

9333

13413



बिहार BIHAR

Serial No. 13041

4116 26-7-18

अनु. 20 का प्रयोग के लिए यह प्रमाणित किया जाता है कि यह दस्तावेज 26-7-18 को जारी किया गया था।
 दिनांक 26-7-18 को जारी किया गया था।
 दिनांक 26-7-18 को जारी किया गया था।

933044

Deed No. 13413

मुजफ्फरपुर

जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

पृष्ठांकन का सारांश

दिनांक 27/07/2018 को Suresh Ray द्वारा यह दस्तावेज निबंधन हेतु उपस्थापित किया गया। इसमें रू 297793 मुद्रांक शुल्क एवं रू 101314 निबंधन तथा अन्य शुल्क का भुगतान किया गया। दस्तावेज ग्राह्य पाया गया। जिला लेख्यकारियों ने मेरे समक्ष इसका निष्पादन स्वीकार किया उनके तथा उनके पहचानकर्ता के नाम, फोटो, अंगुलियों के निशान-सूख हस्ताक्षर पीछे अंकित हैं। इसे दस्तावेज सं 13413 के रूप में पुस्तक सं 1 की जिल्द सं 191 के पृष्ठ सं 558 से 568 तक CD 30 में आज निबंधित एवं कुल 11 पृष्ठों में संधारित किया गया।

दिनांक-07/08/2018

टांक नं. 13481/2018

संजय कुमार गवाकिया

निबंधन पदाधिकारी

निर्विवाद विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed)

1. लेख्यकारी (बिक्रेता) का नाम एवं पुरा पता:-
 (Name and Address of the Vendors)

(1) श्री सुरेश राय, उम्र-48 वर्ष, पिता श्री धनई राय, जाति- यादव, पेशा- कास्तकारी, निवासी ग्राम- बाकरपुर, थाना- कुदनी, जिला- मुजफ्फरपुर, पैन नं०- AZPPR0857A मो० नं०-9534359820



Very good

दस्तावेज जौचा रवीन्द्र साह

हस्ताक्षर भोजी उन्नीस दोसहस्र
 निबंधन कार्यालय मुजफ्फरपुर
 दिनांक 07/08/2018
 पंजीकरण नं. 13481/2018
 मुजफ्फरपुर जिला निबंधन कार्यालय
 दिनांक 07/08/2018

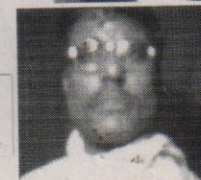
District Registry Office, Muzaffarpur

Token Number 13481

Reg. Year 2018

Serial Number 13041

Deed Number

PresType	Name	Photo	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
Claimant	Annu Infra Construction India Pvt Ltd (Company)	☒ Photo	☒ Thumb	☒ Index	☒ Middle	☒ Ring	☒ Little
Sig.							
Claimant	Krishna Ranjan (Director Of Company)						
Sig.	Krishna Ranjan 27-07-2018						
Executant	Laxmi Devi						
Sig.	Laxmi Devi 27/7/2018						
Executant	Pankaj Kumar						
Sig.	Pankaj Kumar 27.07.2018						
Executant	Pawan Kumar						
Sig.	Pawan Kumar 27/07/2018						
Executant	Raj Nandan Mandal						
Sig.	Raj Nandan Mandal 27.7.2018						
Presented By	Suresh Ray						
Sig.	Suresh Ray 27.7.2018						
Executant	Suresh Ray	☒ Photo	☒ Thumb	☒ Index	☒ Middle	☒ Ring	☒ Little
Sig.							

SCORE Ver.4.0

Powered by IL&FS Technologies Ltd.

Biometric Captured By

निवेदनकर्ता द्वारा जमा किया गया निवेदन उक्त दिनांक परीक्षा
04/07/2018 को ही जमा किया गया है उक्त दिनांक परीक्षा
उक्त दिनांक परीक्षा के उक्त दिनांक परीक्षा

27.7.18

स्थल जाँच किया
शम्भु प्र० श्रीवास्तव



सचिव - सुरेश राय 27/7/2018

वो (2) श्री पंकज कुमार, उम्र-26 वर्ष, पिता श्री नरेश राय, जाति- यादव, पेशा- कास्तकारी, निवासी ग्राम- परमानन्दपुर, थाना- सदर, जिला- मुजफ्फरपुर, पैन नं0- GTHPK83116K, Mob.: -6202480495 *verified*

वो (3) श्री पवन कुमार, उम्र-34 वर्ष, पिता श्री सिद्धेश्वर प्रसाद सिन्हा, जाति- कायस्थ, पेशा- कास्तकारी निवासी महल्ला- चित्रकुट नगर बीबीगंज, थाना- सदर, जिला- मुजफ्फरपुर, पैन नं0- AYYPK5661K *verified*
Mob.: -9955662232

वो (4) श्री राज नन्दन मंडल, उम्र-40 वर्ष, पिता श्री मेथुरा मंडल, जाति- धानुक, पेशा- कास्तकारी, निवासी ग्राम- बाकरपुर, थाना- कुढ़नी, जिला- मुजफ्फरपुर, पैन नं0- CSTPM6053L, *verified*
Mob.: -8676910114

वो (5) श्रीमती लक्ष्मी देवी, उम्र-58 वर्ष, पिता स्व0 गोपाली राय व माता स्व0 मु0 दहोरी देवी, लक्ष्मी देवी के पति का नाम श्री चन्देश्वर राय, जाति- यादव, पेशा- गृहिणी, निवासी ग्राम- उफरौली, थाना- सरैया, जिला- मुजफ्फरपुर, भारतीय।

फार्म 60 संलग्न है। Mob. No. -7739440332

आधार सं. -666493362514 पैन. ET-2P02450K

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम एवं पुरा पता:-

(Name and Address of the Vendee)

अन्नु इन्फ्रा कन्स्ट्रक्ट इन्डिया प्रा0 लिमिटेड-
B-7/5077 वसन्त कुंज न्यु दिल्ली-110070 निदेशक
श्री कृष्णा रंजन, उम्र-46 वर्ष, पिता स्व0 विश्वनाथ
शर्मा, साकिन-774 सेक्टर A Pocket B/c बसन्त कुंज
साउथ वेस्ट दिल्ली-110070 मो0-9939234545
PAN-AEAPR8763B *verified*

Company PAN - AAECA5258R



सही राज नन्दन मंडल पिता राज नन्दन मंडल
वो कुल रूप का पापा मजूमदार चक्रवर्ती लया
सही लक्ष्मी देवी माता जी अर्द्धि जमीन मिल जमीन
वे वाका निस्वी-वै कृष्ण राय मारी मजूमदार देवी
कार 2009 समझ भिया वाठ राजेश्वर राय सही
समो वर 2009 मरिठ निठ हठारे राय ने बन दि
27/7/2018

गो राजेश्वर राय
गो राजेश्वर राय
साठ सक्ती सरैया
पाना कुढ़नी
पिठ मुजफ्फरपुर
27/7/2018
(Muz. 7/889)



E-CHALLAN

Valid Upto	09/08/2018	Date	25/07/2018 11:35:16 AM
CRN	BHR201807153442M	From	
Department	Registration, Excise & Prohibition Department	To	
Office Name	Muzaffarpur Sadar		
Financial Year	2018-2019		
Treasury	Muzaffarpur		
ACCOUNT HEAD DETAILS		PAY AMOUNT	
R0030021030001-75-49-STAMP DUTY ON IMPRESSING OF DOCUMENTS		147730.00	
R0030031040001-75-49-FEES FOR REGISTERING DOCUMENTS		49270.00	
R0020000000000-00-01-LANDLORD REVENUE AND PROCESSING FEES		550.00	
Total Amount: Rupees One Lac Ninety Seven Thousand Five Hundred Only		197500.00	
PAYER DETAILS			
Tax ID (if any)			
Unique Id			
Name Annu Infra Construct India Pvt Limited			
Address AT-774 Sector A Pocket B/C Basant Kunj South West Delhi 110070			
PAYMENT DETAIL		FOR USE IN RECEIVING BANK	
BANK Name SEI		CIN	REF No CPI9402698
Branch		Date & Time	25/07/2018 11:35:16 AM
		Branch No & Date	

----- Cut Here -----

पक्षकार प्रति

मुजफ्फरपुर रकोर, मुजफ्फरपुर

दस्तावेजों के निबंधन के लिए जमा किए जाने वाले सर्विस चार्ज के भुगतान के लिए बैंक चालान

एस्को लेखा सं०-00000010875807729

बैंक रसीद सं०-

पक्षकार का नाम/पता (जिसकी ओर से जमा किया जा रहा है) Annu Infra Construct India Pvt

Limited Director Shree Krishna Ranjan

पता:-AT-774 Sector A Pocket B/C Basant Kunj South West Delhi 110070

बैंक का नाम एवं शाखा -रेड क्रॉस शाखा, मुजफ्फरपुर निबंधन कार्यालय-जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

राशि- 500.00

Rupees Five Hundred Only

कुलिया रसद

जमाकर्ता का नाम

*चेक / ड्राफ्ट का निवरण पीठ पर अंकित कर दें।

एवं हस्ताक्षर

*चेक / ड्राफ्ट की राशि अन्तर्गत होने के पश्चात् ही मान्य होगी।

मो० नं०-9939234545

*दस्तावेज के पृष्ठों की संख्या 1) 10 पृष्ठों तक 250 रु०, 20 पृष्ठों तक 500 रु०, 20 पृष्ठों से अधिक 1000 रु०,

3. लेख्य का प्रकार :-

(Nature of Deed)

निर्विवाद बिक्रय पत्र (केवाला वैयला कलामी)

(Absolute Sale deed)

4. प्रतिफल धन (मूल्यांकन)

(Consideration Money)

मो0-48,84,000/- (अड़तालीस लाख चौरासी हजार रुपया) मात्र।

5. सम्पति का सम्पूर्ण विवरण

(Description of Property)

कुल मवाजी- 37 डी0 (सैंतीस डी0) भूमि का प्रकार-
व्यवसायिक, भूमि खाली है व किसी प्रकार का निर्माण
नहीं है। जिसका पूर्ण विवरण निम्नलिखित है:-

ग्राम	- सकरी सरैया
थाना	- कुदनी
निबंधन कार्यालय	- मुजफ्फरपुर
अंचल	- कुदनी (तुर्की)
जिला	- मुजफ्फरपुर
थाना नं0	- 302 (तीन सौ दो)
जमाबंदी नं0	- 3464 स्वयं लेख्यकारी नं0-1

एवं 2 के नाम से वो 3444 स्वयं लेख्यकारी नं0-3 एवं
4 के नाम से वो 327 लेख्यकारी नं0-5 के माता दहोरी
देवी के नाम से दर्ज है।

नया खाता

327

तीन सौ सताईस

नया खेसरा

4241

चार हजार दो सौ

एकतालीस

रकवा

37 डीसमल

सैंतीस डीसमल





Valid Upto	10/08/2018	Date	26/07/2018 02:03:44 PM
GRN	BHR201807162677M	From	
Department	Registration, Excise & Prohibition Department	To	
Office Name	Muzaffarpur Sadar		
Financial Year	2018-2019		
Treasury	Muzaffarpur		

ACCOUNT HEAD DETAILS		PAY AMOUNT
R0030021030001-75-49-STAMP DUTY ON IMPRESSING OF DOCUMENTS		145063.00
R0030031040001-75-49-FEES FOR REGISTERING DOCUMENTS		51044.00
R00290080000008-00-01-LANDLORD REVENUE AND PROCESSING FEES		0.00
Total Amount :	Rupees One Lac Ninety Six Thousand One Hundred Seven Only	196107.00

PAYER DETAILS	
Tax ID (if any)	
Unique Id	
Name	Amru Infra Construct India Pvt Limited
Address	AT-774 Sector A Pocket B/O Buzam Road, West End, 110070

PAYMENT DETAIL		FOR USE IN RECEIVING BANK	
BANK Name	SBI	CIN	null
Branch		REF No	CPI5651432
		Date & Time	26/07/2018 02:03:44 PM
		Scroll No & Date	

चौहद्दी:-

उत्तर :- भैरव राय वगैरह
दक्षिण :- रूपा देवी
पूरब :- सत्येन्द्र राय
पश्चिम :- गोबरसही सकरी रोड

मिनजुमला नम्बर के खतियान में एकतालीस डिसमिल भूमि अंकित है, किन्तु नक्सा मापी में भूमि सैतीस डिसमिल है अतएवं नक्सा मापी से सैतीस डिसमिल भूमि विक्रय होता है। इस विक्रय पत्र के साथ लाल रंग से रेखांकित एक नजरी नक्शा संलग्न है जो इस विलेख का अभिन्न अंग रहेगा।

लगान 20 रुपया

मय शेष

लेख्य संदर्भ :-

विदित हो कि खण्ड संख्या-5 में वर्णित कुल भूमि साथ अन्य भूमि लेख्यकारिणी सं०-5 की माँ दहोरी देवी पति स्व० गोपाली राय के नाम की खतीयानी जायदाद है, इन्हें मात्र चार पुत्री हैं जिसमें साढ़े बारह डिसमिल भूमि व माध्यम निबंधित क्रय पत्र केवाला म०ता०-17.10.2017ई० दस्तावेज नं०- 15446 टोकन नं०- 16355 नविस्ते द्वारा सर्वे खाताधारी दहोरी देवी की एक पुत्री सकली देवी पति श्री राम नरेश राय पति का निवास स्थान परमानन्दपुर थाना सदर जिला मुजफ्फरपुर से लेख्यकारी नं० 1 श्री सुरेश राय एवं लेख्यकारी संख्या-2 श्री पंकज कुमार को एक ही विक्रय पत्र के माध्यम से प्राप्त है व दूसरा साढ़े बारह डिसमिल भूमि व माध्यम निबंधित क्रय पत्र केवाला म०ता०- 06.06.2017ई० दस्तावेज नं०- 7963, टोकन नं०- 8479 नविस्ते द्वारा



(Mis.-7/891)

सही-सुरेश राय 23/3/2018
सही-पंकज कुमार 23/3/2018
सही-राज विनीत कुमार 23/3/2018
सही-श्री विश्वनाथ शर्मा 23/3/2018
सही-पवन कुमार 23/3/2018
सही-म.स.देवी.वा.र. 21/3/2018
23/3/2018

जवाब- राजा विनीत कुमार
पिता- श्री विश्वनाथ शर्मा
पता- गोविन्दपुरी, बीबीगंज
थाना- सदर
जिला- मुजफ्फरपुर
23/3/2018

वो सकुशल । नमस्वर ।

सप्तमः, हिताय, लगान्, साधना ।

बोट का चलाना मांग मय तफसील (बकाया नो हाल) मौजूदा साल का।

तकसील अदायकारी ।

(१) मीरान कल (जर्जो से) - 2944 4221 H 115
(२) नाम लेखना - 2944
(३) कल बकाया -

मौ चारील मन्त्रा मन्त्रा मन्त्रा

प्राप्त नहीं हो पाया। अतः प्रत्येक व्यक्ति को अपने अधिकारों का उपयोग करना चाहिए और दूसरों के अधिकारों का सम्मान करना चाहिए।

12/8/12

सर्वे खाताधारी दहोरी देवी की दूसरी पुत्री श्रीमती मुनकीया देवी पति श्री दरोगा राय सौहरी निवास स्थान मधुबन धमौली रामनाथ कलवारी थाना कांटी से लेख्यकारी नं० 3 श्री पवन कुमार एवं लेख्यकारी नं०-4 श्री राजनन्दन मंडल को प्राप्त है व तीसरा बारह डिसमिल भूमि लेख्यकारिणी नं०-5 श्रीमती लक्ष्मी देवी की नैहरी व माँ दहोरी देवी के नाम की खतीयानी भूमि है जो बाँट बाखुदहा बहन से लेख्यकारिणी नं० 5 को प्राप्त है जिसपर लेख्यकारीगण बहैसियत खरीदगी केवाला व खानदानी भूमि के काबिज दखिल चले आते है। चौथी पुत्री लुखिया देवी उर्फ रुखा देवी को बँटवारा में दूसरे खेसरा से हिस्सा प्राप्त है इस खेसरा नं०-4241 में कोई हिस्सा नहीं है। कि लेख्यकारीगण को जरूरियात के जरूरत है। कि लेख्यकारीगण व लेख्यधारी के बीच खण्ड संख्या-5 की भूमि की बिक्री व खरीद की बातचीत खण्ड सं०-4 पर तय तसफिया व पोख्त पज हो गया है। बनावीर लेख्यकारीगण अपने तन मन की स्वस्थ अवस्था में बिना किसी अन्य व्यक्ति के दबाव बहकाव धमकाव में अपनी-अपनी स्वेच्छा पूर्वक खण्ड सं०-5 की भूमि को व कीमत खण्ड सं०-4 पर वदस्त लेख्यधारी खण्ड सं०- 2 के विक्रय किये व केवाला वयला कलामी किये। वो कुल जरसेमन में से मो०-3,00,000/- तीन लाख रुपया वो दिनांक-18.07.2018 को वो माध्यम चेक नं०- 126435 वो डीडी मो०-5,25,000/- पाँच लाख पच्चीस हजार रुपया का वो दिनांक-26.07.2018 वो माध्यम ड्राफ्ट नं०-863255 के द्वारा लेख्यकारी नं०-1 श्री सुरेश राय को प्राप्त हो चुका है। वो दूसरा मो० 1,00,000/- एक लाख रुपया वो दिनांक-18.07.2018 वो माध्यम चेक नं०-126436 वो डीडी मो०

सही-दरोगा राय 23/7/2018
 सही पंकज कुमार 23/7/2018
 सही राजनन्दन मंडल 23/7/2018
 सही लक्ष्मी देवी 23/7/2018
 सही मधुबन धमौली 23/7/2018



Sch. XIV—F.No. 180 V.

प्रशोध मालगुजारी

नाम रकबत नाम गोजा मय

धाना वो धाना नम्बर



वि. सं. १०७०. पटना।

परत मालगुजारी/परत रैयती।

नाम रैयत मय वरिष्ठगत जमाबन्दी

वो सन्तत। नम्बर।

X

108

0647398 2वा. रैयती
323-424

अराजी नगदी 302 अराजी वली धन 144 दिना लगान भन्ती।
07/8 हा पकड़ का 11/11/11

जोत का सालाना मांग मय तकसील (वि. सं. १०७०) प्रोजेक्ट साल का।

2012-18 मय बाबत	सालाना	वर्ष				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	दो वर्ष	एक वर्ष	एक वर्ष	
माल- (नकदी)	10 ~	/				10 ~
गुजारी (भाबली)	10 ~					10 ~
माल	10 ~					10 ~
* बुद	10 ~					10 ~
मुताफरकात	10 ~					10 ~
मीजान	50 ~					50 ~

तकसील अराजकी

2012-18 अदायकारी बाबत	सालाना	वर्ष				मोतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	दो वर्ष	एक वर्ष	एक वर्ष		
माल- (नकदी)	10 ~	/				10 ~	X
गुजारी (भाबली)	10 ~					10 ~	
माल	10 ~					10 ~	
* बुद	10 ~					10 ~	
मुताफरकात	10 ~					10 ~	
मीजान अदायकारी	50 ~					50 ~	

(1) मीजान कुल (लगावों में)

(2) नाम देहिना ---

(3) कुल बकाया ---

रखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

* खास माल का बकाया मालगुजारी पर सिदाय देते बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो बुद नहीं लिया जाता है।
20/11/12

7,25,000/- सात लाख पच्चीस हजार रुपया का दिनांक-26.07.2018 वो माध्यम ड्राफ्ट नं0-863254 के द्वारा लेख्यकारी नं0-2 श्री पंकज कुमार को प्राप्त हो चुका है। वो तीसरा मो0 1,00,000/- एक लाख रुपया वो दिनांक-18.07.2018 वो माध्यम चेक नं0-126437 वो लेख्यकारी नं0-3 पवन कुमार वो डीडी मो0 7,25,000/- सात लाख पच्चीस हजार रुपया वो दिनांक-26.07.2018 वो माध्यम ड्राफ्ट नं0-863253 से पवन कुमार प्राप्त कर चुके है। वो लेख्यकारी नं0-4 श्री राजनन्दन मंडल मो0 3,00,000/- तीन लाख रुपया वो दिनांक-18.07.2018 को वो माध्यम चेक नं0-126438 वो डीडी मो0 5,25,000/- पाँच लाख पच्चीस हजार रुपया वो दिनांक-26.07.2018 वो माध्यम ड्राफ्ट नं0-863252 के माध्यम से श्री राजनन्दन मंडल पा चुके है। लेख्यकारी नं0-5 श्रीमती लक्ष्मी देवी मो0 2,00,000/- दो लाख रुपया वो दिनांक-18.07.2018 को चेक नं0-126439 वो डीडी मो0-13,84,000/- तेरह लाख चौरासी हजार रुपया वो दिनांक-26.07.2018 वो माध्यम ड्राफ्ट नं0-863251 के द्वारा लेख्यकारी नं0-5 को प्राप्त कर चुके है। सभी चेक एवं ड्राफ्ट का बैंक कॉरपोरेशन बैंक है। इसस प्रकार लेख्यकारीगण कुल रुपया चेक एवं ड्राफ्ट से प्राप्त कर चुके है अब लेख्यकारीगण का एक भी रुपया बाकी नहीं रह गया है। कि व आधार इस विक्रय पत्र लेख्यकारीगण के स्थान पर लेख्यधारी महोदय काबिज दखिल होकर व रहकन खण्ड सं0-5 की भूमि को अपने मन पसन्द मसरफ में लावेंगे व जरूरत के अनुसार अपना मकान बनाकर निवास करेंगे व कारोबार करेंगे। व नाम अपना लेख्यधारी बिहार सरकार के अंचल कार्यालय कुदनी में अंकित

सही-पुनर्भरण 22/07/2018
सही पंकज कुमार 22/07/2018
सही राजनन्दन मंडल 22/07/2018
सही पवन कुमार 22/07/2018
सही म-अमोदोन बाह डीपुअर-214 22/07/2018



XX-18-1



संख्या - 18-1
 नाम - राजेश कुमार
 पता - राजेश कुमार

कुलनी	सहरी सहाय	327 000
-------	-----------	---------

कुलनी 302

0-11

2016-17		वर्ष	मास	नकदी	भादवी
वर्ष		2016-17	मार्च	500	500
			अप्रैल	500	500
			मई	500	500
			जून	500	500
			जुलै	500	500
			अगस्त	500	500
			सितंबर	500	500
			अक्टूबर	500	500
			नवंबर	500	500
			दिसंबर	500	500

2016-17		वर्ष	मास	नकदी	भादवी
वर्ष		2016-17	मार्च	500	500
			अप्रैल	500	500
			मई	500	500
			जून	500	500
			जुलै	500	500
			अगस्त	500	500
			सितंबर	500	500
			अक्टूबर	500	500
			नवंबर	500	500
			दिसंबर	500	500

- 1) मंजूर कुल (लपटा)
- 2) मंजूर देहिदा
- 3) कुल बकाया

2/1/2017

दहकरी देवी
पति ओ वाली राय

REV SC

करा लेवेंगे व दर्ज करा लेवेंगे व प्रत्येक वर्ष बिहार सरकार को टैक्स अदाय कर रसीद खूद लेख्यधारी लिया करेंगे। वाजह रहे कि खण्ड सं०-5 की भूमि पर लेख्यकारीगण किसी प्रकार का कर्ज लोन लिये हुये होंगे तो उसका देनदार पेमेन्ट करता लेख्यकारीगण ही होंगे। उस लोन से लेख्यधारी को कोई सरोकार या वास्ता नहीं रहेगा व वाजह रहे कि खण्ड संख्या-5 की भूमि पर किसी किस्म की कानूनी नोक्स होती तो उस स्थिति में कुल कीमत साथ कानूनी सूद कायम लेख्यकारी या उनके उत्तराधिकारी से लेख्यधारी या उनके उत्तराधिकारी ववसूल पावेंगे प्राप्त करेंगे। सबूत वास्ते लेख्यकारीगण यह विक्रय पत्र लिख दिये कि वक्त पर काम आवें।

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज की भूमि सरकारी वक्फ बोर्ड धार्मिक न्यास बोर्ड, खास महाल गैर मजरुआ आम खासस पर्चा व भूदान की भूमि नहीं है अन्तर्गत भूमि मेरी नीजि भूमि है इसमें किसी प्रकार के गलत के लिये हम उत्तरदायी होएंगे।

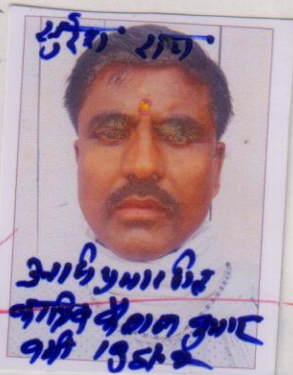
हस्ताक्षर लेख्यकारीगण

22/2/2018

पंकज कुमार
21/09/95 सं० 5

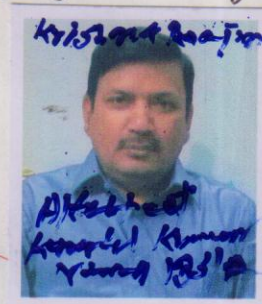
पवन कुमार
पञ्चमी देवी

21/09/2018



हस्ताक्षर लेख्यधारी

Krishna Ranjan



Krishna Ranjan

the

(Mis.-7/894)

22/2/2018
22/2/2018
22/2/2018
22/2/2018
22/2/2018



District Registry Office, Muzaffarpur

Token Number 13481

Reg. Year 2018

Serial Number 13041

Deed Number

PresType

Name

Photo

Thumb

Index

Middle

Ring

Little

Identified By

Rajeshwar Ray

Sig.

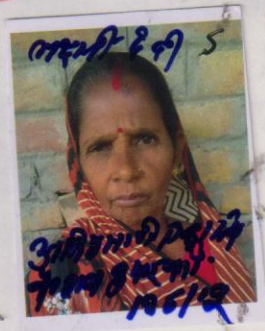
21/02/2018
Muzaffarpur
27/17/2018



SCORE Ver.4.0

Powered by IL&FS Technologies Ltd.

Biometric Captured By



सचिव-प्रशासन २७/१२/२०१८
 सचिव-प्रशासन २७/१२/२०१८
 सचिव-प्रशासन २७/१२/२०१८
 सचिव-प्रशासन २७/१२/२०१८
 सचिव-प्रशासन २७/१२/२०१८



प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में जिन व्यक्तियों का छाया
 चित्र संलग्न है मेरे द्वारा अभिप्रमाणित किया गया है।

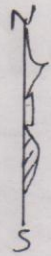


तहसील की तारीख- २७-१२-२०१८ ई

कारिग को प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में जिन व्यक्तियों का छाया
 चित्र संलग्न है मेरे द्वारा अभिप्रमाणित किया गया है।
 ७०५०७९९६७४

(Mis.-7/895)

नजरी नक्सा



मौला - सरकारी सरैया

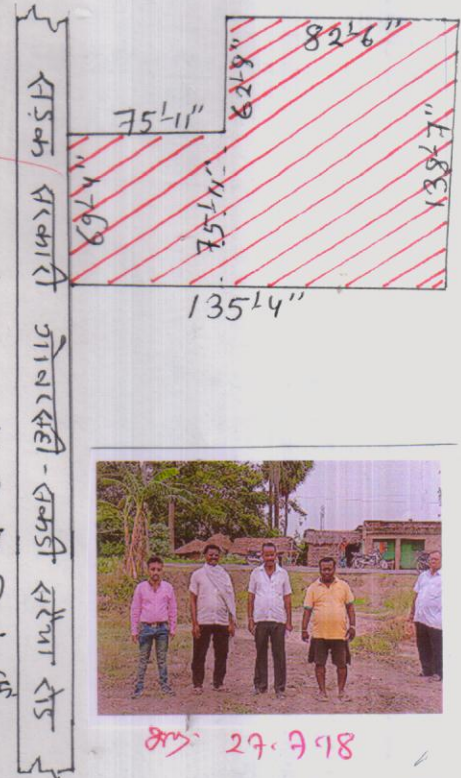
थाना नं - 302

अंचल - कुदनी

जिला - मुलफ्फापुर

सेक्टर - लाल रंग से चिन्हित भाग बिम्ब की लाने वाले लमीन को दर्शाता है

लैंग्जकारी गण का नाम व पता - ① श्री सुरेश रात्र पिता श्री धनई रात्र साकिन बाकपुर, थाना-कुदनी जिला-मुलफ्फापुर व ② श्री पंकज कुमार पिता श्री रामनरेश रात्र साकिन परमानन्दपुर, थाना-सदर जिला-मुलफ्फापुर व ③ श्री पवन कुमार पिता श्री सिद्धेश्वर प्रसाद सिन्हा साकिन चित्रकुर नगर बीबी गंज थाना-सदर जिला-मुलफ्फापुर व ④ श्री राल नन्दन मंडल पिता श्री मैथुरा मंडल, साकिन बाकपुर, थाना-कुदनी जिला-मुलफ्फापुर व ⑤ श्रीमती लक्ष्मी देवी पिता स्व. गोपाली रात्र व माता स्व. मु. वहाउरी देवी पति श्री चन्देश्वर रात्र साकिन न-उफरौली, थाना-सरैया जिला-मुलफ्फापुर।



लैंग्जधारी का नाम व पता - अन्नु इन्फ्रा कन्स्ट्रक्ट इंडिया प्रा. लिमिटेड निर्देशक श्री कृष्णा रंजन पिता स्व. विश्वनाथ शर्मा साकिन 774 सेक्टर A POCKET B/C वसन्त कुंज साउथ बेस्ट दिल्ली 110070.

खाना नं.	खसरा नं.	रकबा	चौदही
327 (तीन सौ सताइस)	4241 (चार हज़ार दो सौ इकतालीस)	37 बी. (सैंतीस डीसमील)	उ० - भैरभ रात्र वगैरह द० - रूपा देवी प्र० - सचिन रात्र प० - सड़क सरकारी गोबर सही - सरकारी सरैया रोड

लैंग्जकारी गण का हस्ताक्षर लैंग्जधारी का हस्ताक्षर

सुरेश रात्र
पंकज कुमार
रात्र नन्दन मंडल
पवन कुमार
लक्ष्मी देवी

Krishna Ranjan

Tdy
P.N. Ranjan
M.N. 8757874187

वाक रात्र वगैरह



Handwritten signature in red ink.



Endorsement of Certificate of Admissibility

able under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '23'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act Rs. 297793/-
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act Rs. 0/-

Amt. Paid By N.J Stamp Paper Rs. 5000/-
Amt. paid through Bank Challan Rs. 394107/-

FEE PAID	Registration Fee										LLR + Proc Fee		Service Charge	
	A1	100264	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0	LLR	500	500	
	A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0	Proc.Fee	50		
	A9	0	DD	0	I	0	K1c	0	Mb	0	Total	550		
	A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0				
	B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		0				
TOTAL-										100264				
Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. -														101314

Date: 27/07/2018

Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Muzaffarpur on Friday, 27th July 2018 by Suresh Ray Dhanai Ray by profession Agriculture. Status - Executant

Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 27/07/2018

Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Rajeshwar Ray' age '60' Sex 'M', 'Channu Ray', resident of 'Shakrisaraiya, ps-Kudhani, muz'.), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 27/07/2018

Registering Officer
Muzaffarpur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office, Muzaffarpur Sadar in Book No. 1 Volume No. 191 on page no. 558 to 568 for the year 2018 and stored in CD Volume No. 30 , year 2018. The document no. is printed on the front Page of the document.

Document No. : 13481

Year : 2018

S.No. : 13041

SCORE 4.1

SCORE Ver. 4.1

Date : 07/08/2018

Deed No. : d No. :
Registering Officer
Muzaffarpur Sadar