

पंजीकृत डाक द्वारा

नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भवन प्रकोष्ठ

मुख्य प्रशासनिक भवन सेक्टर-6 नोएडा (उ0 प्र0)

संख्या :- नोएडा/बी0सी0/बी0पी0-12680/ 626

दिनांक :-

9/7/18

मुख्य कार्यपालक अधिकारी
नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण
उत्तर प्रदेश
सेवा में,

M/s. SAMSUNG INDIA ELECTRONICS PVT. LTD.
B-01C, Sector-81, Noida

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि वास्तुविद **Mr. Ujjal Kar** काउन्सिल आफ आर्कीटेक्चर पंजीकरण संख्या सी0ए0/2017/82316 समूह/फर्म के पर्यवेक्षण में औद्योगिक भूखण्ड संख्या बी-01सी, सेक्टर-81, नोएडा पर पूरे किये गये भवन का निर्माण/पुनर्निर्माण/परिवर्तन/ गिराये जाने के काम का संलग्न मानचित्र के अनुसार प्राधिकरण के अधिकारियों द्वारा निरीक्षण किया गया है तथा मैं घोषणा करता हूँ कि सम्बन्धित मजबूती प्रमाण पत्र तथा समापन प्रमाण पत्र के आधार पर अधिभोग संरचना मजबूती, अग्निसुरक्षा, अन्दर तथा आस-पास की स्वच्छता और सफाई सम्बन्धित स्थितियों के सम्बन्ध में यह रहने तथा अधिभोग के योग्य है।

यह अधिभोग पत्र दिनांक 18.06.2018 प्राधिकरण द्वारा किये गये निरीक्षण के आधार पर जारी किया जा रहा है। यदि आबांटी संस्था द्वारा भूखण्ड/भवन निरीक्षण की तिथि के बाद कुछ परिवर्तन किया/किये जाते हैं अथवा नोएडा बिल्डिंग रेगुलेशन तथा डायरेक्शन/भवन नियमावली के विरुद्ध कोई निर्माण किया जाता है तो ऐसे निर्माण के विरुद्ध उत्तर प्रदेश औद्योगिक क्षेत्र विकास अधिनियम 1976 की धारा-10 के अन्तर्गत हटाने की कार्यवाही आपेक्षित होगी। भविष्य में भूखण्ड/भवन में नोएडा रेगुलेशन तथा डायरेक्शन/भवन नियमावली के अनुसार विस्तार का अलग से मानचित्र स्वीकृत कराने तथा उस भाग का अधिभोग प्रमाण पत्र नियमानुसार प्राप्त करना अनिवार्य होगा तथा उसका पूर्ण दायित्व सम्बन्धित आबांटी/भू-स्वामी का होगा।

नोट:- आप कार पार्किंग की व्यवस्था परिसर के भीतर ही करना सुनिश्चित करेंगे। सड़क पर किसी भी प्रकार की पार्किंग नही करेंगे। उल्लंघन करने की दशा में आपके विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जायेगी।

• भूखण्ड का क्षेत्रफल	= 1,29,000.00 वर्ग मी0
• अनुमन्य भू-आच्छादन	= 70,950.00 वर्ग मी0
• अनुमन्य एफ0ए0आर0	= 1,29,000.00 वर्ग मी0
• निर्मित भू-आच्छादन क्षेत्र	= 52059.778 वर्ग मी0
• निर्मित एफ0ए0आर0	= 1,09,545.805 वर्ग मी0
• निर्मित तहखाना तल	= 1239.922 वर्ग मी0
• निर्मित नॉन एफ0ए0आर0 (गार्ड रूम व ममटी सहित)	= 1923.686 वर्ग मी0
• कुल निर्मित क्षेत्रफल (एफ0ए0आर0 एवं नॉन एफ0ए0आर0 सहित)	= 1,12,709.413 वर्ग मी0

संलग्न:- भवन का समापन मानचित्र।

प्रतिलिपि :- विशेष कार्याधिकारी (औद्योगिक) को सूचनाार्थ।

भवदीय

Completion Drawing is as per Bye Laws
submitted for approval Done

PL. Karal
Asstt. Archa
Architect

नाम

पद

नोएडा

अशोक कुमार मिश्रा
मुख्य वास्तुविद नियोजक
नोएडा