P 3106 I- 08596

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबंगा पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 597859

Conveyance

1. Date:-09/04/2007
2. Nature of document: Deed of Sale.
3. Valued Rs-1,93,900 /-

Parties:

3.1 Owner . SMT UMARANI MONDAL, wife of Judisthi Mondal, residing at Iswaripur, P.S. Bagnan, District- Howrah, By faith Hindu of the First Part.

Sub-Registrar Bagnan

21 DEC 2007

45 Nirmal Wires. P.V.T. Ltd.

76 Cotton St. Kol-07

1001/-

05/4/07

10.20 A.M.
9-00
April 2007
Domjur
Umarani Mandal

উমা রানী মন্ডল

9.4.07
10.4.07
1543
N.C.T.

উমা রানী মন্ডল

Umarani Mandal

W/o Judishtra Mandal
Jawarbar
Bagnan
Howrah

Bijoykesh Ojha
S/o Bishnu Pada Ojha
Jawarbar
Bagnan
Howrah
Teacher

বিজয় কেশ ওঝা
পিতা বিষ্ণু পদ ওঝা
জাওয়ার
বাগনান

10.4.07

3.2 :**Purchasers M/S NIRMAL WIRES PVT LTD,** a company registered under the Companies Act, 1956 and having its Registered Office at 76 Cotton Street Kolkata -7, represented by its Directors **1. SRI NIRMAL SARAF** son of Ramavatar Saraf **2. SRI RAM AVATAR SARAF** son of Lt Jhabarmal Saraf residing at BF- 256 sector I, Saltlake City Kolkata 64 By faith Hindu of the **Second Part.**

3.3. The terms Owner and Purchasers shall include their respective successors-in-interest and all persons claiming under or through them.

4 Subject matter of Sale:

1. All that undivided share of sali land measuring 64 decimals out of 1 acre 27 decimals in R.S dag 129/402, L.R. dag no 135, bearing L.R. khation no 344, under Mouza -Iswaripur, J.L. no 34, P.S. Bagnan, Dist-Howrah
2. The aforesaid plot of land is mentioned in schedule B and here in after collectively mentioned as the " said property ".

5. Background:

5.1 The devolution of the title of the said property whereby the Owner became the absolute Owner of the Property is set out in **Schedule A**.

5.2 The Purchasers (party hereto of the Second Part) approached the Owner (the party hereto of the First Part) with a proposal for purchasing the said property and the Owner accepted the said proposal of the Purchasers.

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH that in consideration of a total sum of Rs.1,93,900 /- (Rupees one lac ninety three thousand nine hundred only) paid by the Purchasersto the Owner at or immediately before the execution to these presents (the receipt whereof the Owner doth hereby admits and acknowledges) and or from the same every part thereof acquits releases and discharges the Purchasers and every one of them and also the said PROPERTY mentioned in the schedule thereof, the Owner as beneficial Owner does by these presents indefeasibly grants, sells, conveys and transfers, assigns and assures unto the Purchaser ALL THAT the said PROPERTY mentioned in the **Schedule B** written hereinafter hereto HOWSOEVER OTHERWISE the said PROPERTY now and heretofore was situated, butted, bounded, called known numbered described and distinguished together with all benefits and advantages of amount and other rights, liberties, easements, privileges, appendages whatsoever to the said PROPERTY or any part thereby belonging or in any wise appertaining as or with the same or any part thereof usually held, used, occupied or reputed to belong or be appurtenant thereto and the reversion or reversions, remainder/remainders, rents, issued and profits inheritance, use, trust, landed property, claim and demand whatsoever both out land and equity if the Owner into and upon the aforesaid property and every thereof and all deeds, pattahs, muniments and evidences of title within any wise relate to the said PROPERTY or any part or parcel thereof and which are or hereafter shall or may in the custody, power and possession of the Owner or any person whom they can or may procure the same without action and suit at land or in equity.

TO HAVE AND TO HOLD the said PROPERTY and every part thereof hereby granted, sold, conveyed and transferred or expressed and intended so to be with his rights, numbers and appurtenance up to and to the use of this Purchaser forever and the Owner doth hereby for himself covenants with the Purchasers that

NOTWITHSTANDING any act, deed, matter and things whatsoever by the Owner or by any of his predecessors and ancestors in title, done or executed or knowingly suffered to the contrary the Owner had at all material times heretofore and now has good, right, full power absolute authority and indefeasible title to grant, sell, convey, transfer, assign and assure the said PROPERTY hereby granted, sold, conveyed and transferred or expressed or intended so to be unto and to the use of the Purchaser in the manner aforesaid and that the Purchaser shall and may at all times hereafter peaceably and equitably posses and enjoy the said PROPERTY and every part thereof and receive the rents, issues and profits thereof, without any lawful eviction, interruption claim or demand whatsoever from or by the Owner or any person/persons lawfully or equitably claiming from under or in trust for him or from or under any of his ancestor or predecessor-in-title and that free and clear and freely and clearly absolutely acquitted, exonerated and realized or otherwise by and all the costs and expenses of the Owner well and sufficiently indemnified of from and against all and all manner of claims, charges, liens, debts, attachments and encumbrances whatsoever made or suffered by the Owner or any of his predecessor in title or any person or persons lawfully or equitably claiming as aforesaid and FURTHERMORE that the Owner and all person or persons lawfully or equitably claiming and estate or interest whatsoever in the said PROPERTY and any part thereof. The Owner or any of his predecessors in title shall be from time to time and at all times hereafter at the request and cost of the Purchaser, (its successor or successors in office administrators and assigns) do or cause to be done and execute all such acts, deeds and things whatsoever for perfectly assigning the said PROPERTY and every part thereof and to the use of the Purchaser, (its successor or successors in office administrators and assigns) in the manner aforesaid as shall or may be reasonable required.

Mutual Covenants:

The Owner does hereby covenant with the Purchasers that:

THAT the Owner has received the full Consideration for the Sale as mentioned and acknowledges the receipt thereof in the Memo of Consideration hereunder.

THAT the Owner has good right, full power and absolute authority to sell, transfer and convey the property.

THAT the Owner shall keep the Purchasers well and sufficiently saved harmless indemnified from and against all former title and encumbrances to the said property.

THAT the Owner shall, at the costs and requests of Purchasers, do all such acts and execute all documents as be required for more perfectly assuring the said property unto the Purchaser and shall also produce and/or provide for inspection of all title documents and papers unless prevented by fire or irresistible force.

THAT notwithstanding any act deed matter or thing whatsoever done by the Owner or his predecessor-in-title or any of them done executed or knowingly suffered to the contrary, the Owner is fully and absolutely seized and possessed of the said property without any condition use trust or other thing whatsoever to alter or make void the same.

THAT notwithstanding any such act, deed or thing whatsoever aforesaid the Owner now has good right, full and lawful power, absolute authority indefeasible title to grant convey transfer assign and assure the said property hereby granted, transferred, conveyed, assured and assigned or expressed or intended to be with the appurtenance their unto belonging unto and to the use of the Purchaser in the manner aforesaid and according to the true intent and meaning of these presents.

THAT the Purchasers shall and will and may from time to time and at all times hereafter peaceably and quietly hold, occupy possess and enjoy the said property hereby granted transferred, conveyed assigned and assured or expressed or intended so to be any and every part thereof and receive enjoy and take rents issues and profits thereof for his absolute use and benefit without any lawful hindrances interruption, disturbances suit, eviction, claim or demand whatsoever from or by the Owners or any person or persons whatsoever.

THAT free and clear and freely and clearly and absolutely acquitted, exonerated, discharged and released or otherwise by and at the costs and expenses of the Owners well and sufficiently saved, defended, kept harmless and indemnified against all estates, charges encumbrances, liens, attachments lispendens, tenancies, occupancies, uses, trusts, debuttors, right, title interest, claims and demands whatsoever created occasioned or suffered by the Owner or any person or persons lawfully or equitably claiming as aforesaid.

FURTHER THAT the Owner and all person having and lawfully claiming any estate right, title or interest into or upon the said property and every part thereof from through or in trust for the Owners and/or his predecessor-in-title or any of them shall and will from time to time at all times hereafter at the request and costs of the Purchaser do and execute or cause to be done or executed all such acts, deeds, matters, assurances and things whatsoever for further better and more perfectly granting, assuring, transferring the said property hereby granted, conveyed, transferred, assigned and assured or expressed or intended so to be and transferred and assigned and every part thereof unto and to the use of the said Purchaser in the manner aforesaid as shall or may be reasonably required.

THAT the said property or any and every part thereof is not attached in any proceeding including Certificate proceeding started by or at the instance of Income Tax, Wealth Tax or Gift Tax Authorities or Department or under the provisions of the Public Demand Recovery Act or otherwise and that no Certificate has been filed in the office of the Certificate Officer under the provisions of the Public Demand Recovery Act and no steps have yet been taken in execution of any certificate at the instance of the Income Tax and/or Wealth Tax and/or Estate Duty Authorities and the said property is free from all encumbrances and liabilities whatsoever.

THAT in case the Purchasers are deprived of the possession of the said property or any and every part thereof for any defect in the title the OWNERS shall refund the amount of consideration along with all other costs, and expenses in connection with or in relation to the said property charges or the Owner will be liable to pay compensation the Purchaser in any way admissible under the laws, i.e. by a substitute piece of land if called for by the Purchaser.

THAT no notice has been served and/or issued on the Owner under the Public Demand Recovery Act, in respect of the said property or any part thereof.

THAT the Owners have not yet received any notice for requisition or acquisition of the said property or any part or portion thereof described in the Schedule below.

THAT the Purchasers and all person or persons claiming through under them shall have undisputed and manner of rights in along through over or under the common passage.

THAT it is hereby declared that the land, declared in the Schedule below is the self acquired property of the Owner and the Owner is not the benamder of the any one.

THAT the Owner by this Indenture does hereby accord his consent to the Purchaser for mutating their names in the records of the concerned Authority / ties in respect of the PROPERTY and the Owners and all his persons at all times hereinafter indemnify and keep indemnified for the same in favour of the Purchasers.

THAT Owners shall and will from time to time and at all times hereafter indemnify and keep the Purchaser indemnified of, from and against all losses, damages, claims, demands, costs, charges, expenses, suits, actions, proceedings whatsoever which the Purchaser may suffer, incur, or may be put to, or may be liable for any reason of any defect in the title of the Owner/Owners of the PROPERTY.

Schedule – A

[Devolution of Title]

WHEREAS one Indubala Majhi wife of lt Bijoy Chandra Majhi and Ashutosh Mondal son of lt Charu Chandra Mondal both have got the property by a deed of gift which was registered under sub registry office Uluberia vide deed no-9184 for the year 1952 All that undivided share of sali land measuring 64 decimals out of 1 acre 27 decimals in R.S dag 129/402, L.R. dag no 135, bearing L.R. khation no 344, under Mouza -Iswaripur, J.L. no 34, P.S. Bagnan, Dist-Howrah

AND WHEREAS, Indubala Majhi wife of lt Bijoy Chandra Majhi and Ashutosh Mondal son of lt Charu Chandra Mondal both jointly transferred the land, by way of registered sale deed under sub registry office Bagnan, vide deed no-5954, for the year-1982, vide book no 1, volum no 133, pages-190 to 196 of all that piece and parcel of undivided share of sali land measuring measuring 64 decimals out of 1 acre 27 decimals in R.S dag 129/402, L.R. dag no 135, bearing L.R. khation no 344, under Mouza -Iswaripur, J.L. no 34, P.S. Bagnan, Dist-Howrah .here in present seller, written above.

AND WHEREAS in the circumstances the owner here in absolutely seized possessed of all that undivided share of sali land measuring measuring 64 decimals out of 1 acre 27 decimals in R.S dag 129/402, L.R. dag no 135, bearing L.R. khation no 344, under Mouza -Iswaripur, J.L. no 34, P.S. Bagnan, Dist-Howrah

SCHEDULE OF THE PROPERTY - B

ALL measuring 64 decimals out of 1 acre 27 decimals in R.S dag 129/402, L.R. dag no 135, bearing L.R. khation no 344, under Mouza -Iswaripur, J.L. no 34, P.S. Bagnan, Dist-Howrah together with all easement rights, as per the given below details.

A site plan is included in this deed,mention is RED border,which will be treated as part of this deed.

On North	:	By . R.S. Dag 135 & 136
On South	:	By . R.S. Dag 127
On East	:	By . R.S. Dag 128
On West	:	By . R.S. Dag 46, 131,132,133

IN WITNESS whereof the Owners hereto have hereunto set and subscribed their hands and seal this the day month and year above written first

SIGNED SEALED AND DELIVERED
BY THE OWNER
IN THE PRESENCE OF

OWNER

Drafted by me and Explained in Bengali
Omkar Narayan Chakraborty
Advocate
Howrah Court. W.B 730/75

MEMO OF CONSIDERATION

Received of R- 1,93,,900/- (Rupees one lac ninety three thousand nine hundred only) from M / S Nirmal wires pvt Ltd, the purchaser as the full consideration money by ~~cheque~~ Cash.

Cheque no	date	bank	amount	in favour of

OWNER

Thumb fore finger middle finger ring finger small finger

Photo

Left Hand

For NIRMAL WIRES (P) LTD.

Right Hand

Director

Name .....

For NIRMAL WIRES (P) LTD.

Signature .....

Director

Photo

Left Hand

For NIRMAL WIRES (P) LTD.

Right Hand

Director

Name .....

For NIRMAL WIRES (P) LTD.

Signature .....

Director

Left Hand

Right Hand

Name .....

Signature .....

Photo

Left Hand

Right Hand

Name .....

Signature .....

[illegible]

[illegible]

[illegible]

SALE DEED PLAN

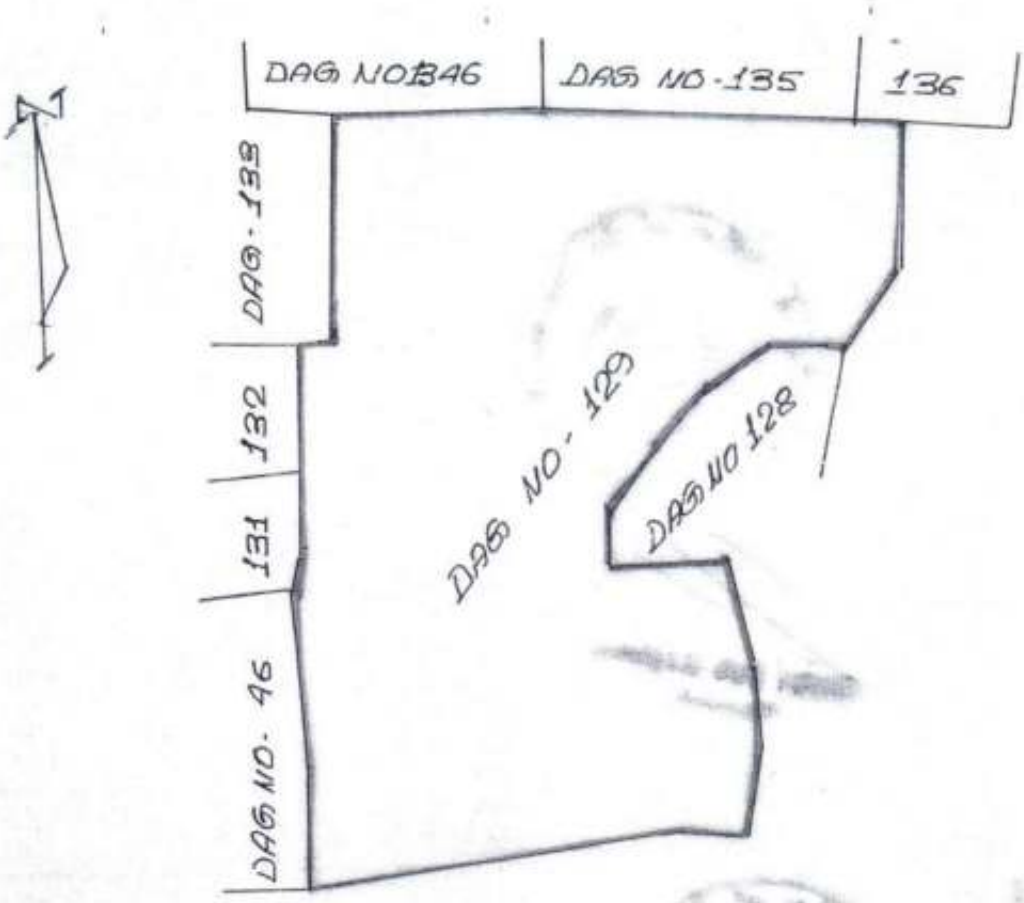
OF MOUZA ISWARIPUR J.L NO 34 P.S BAGNAN DISTRICT HOWRAH R.S DAG NO 129 L.R DAG NO. 135

UNDER KHATIAN NO. 344

SOLD AREA 64 DECIMAL OUT OF RED BORDER AREA 127 DECIMAL

PURCHASER M/S NIRMAL WIRES PVT. LTD.

SCALE 1" = 100'-0"



Government Of West Bengal
Office of the D.S.R.HOWRAH
HOWRAH
Endorsement For deed Number :I-08596 of :2007
(Serial No. 03106, 2007)

On 09/04/2007

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 2123/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on:09/04/2007

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty : Rs 9610/- is paid, recieved on :09/04/2007.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 19.37 on :09/04/2007,at the Private residence by Umarani Mondal,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on :09/04/2007 by
1. Umarani Mondal, wife of Judisthi Mondal,Iswaripur,Thana Bagnan, By caste Hindu,by Profession :Others
Identified By Byomkesh Ojha, son of Late Bishnupada Ojha Iswaripur Dist.- Howrah Thana: ., by caste Hindu,By Profession :Cultivation.

Name of the Registering officer :.....
Designation :DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH

On 24/12/2007

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 200064/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs 10003 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 100

Name of the Registering officer :**Debasish Dhar**
Designation :DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH

On 27/12/2007

Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23 of Indian Stamp Act 1899.

[Debasish Dhar]
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH
OFFICE OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH
Govt. of West Bengal

27 DEC 2007

Government Of West Bengal
Office of the D.S.R.HOWRAH
HOWRAH
Endorsement For deed Number :I-08596 of :2007
(Serial No. 03106, 2007)

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs 330/- is paid by the draft no. :369394, Draft date:20/12/2007, Bank name:STATE BANK OF INDIA, Domjur, recieved on :27/12/2007

Deficit Fees paid

Deficit amount of Registration fees is realized under Article in rupees : A(1) = 77/- on: 27/12/2007.

Name of the Registering officer :**Debasish Dhar**
Designation :DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH

[Debasish Dhar]
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH
OFFICE OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH
Govt. of West Bengal

27 DEC 2007

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 4573 to 4588
Being No 08595 for the year 2007.

(Debasish Dhar) 28-December-2007
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH
Office of the D S R.HOWRAH
West Bengal

In the court of ld. Civil Judge Sr. Division, at Uluberia, Dist Howrah

West Bengal Form No. 870 **HIGH COURT FORM NO. (M) 55 Civil (M) 30 [Criminal]**

Application for information

Serial No. and date 1	Name and residence of the applicant 2	Nature of information required 3	Date on which information is to be ready 4	Signature of officer receiving the application 5	Remarks 6
cesgnfeeear as to leave half the pricked lind	Sudip Kumar Dutta Advocate 28.03.2007	Whether any title suit is pending before the ld. Court or not? in respect of schedule property last 12 years against Uma Rani Mondal w/o Jadubir Mondal of Vill- Srinarainpur P.S. Bagnan Dist Howrah. Schedule Property Dist Howrah P.S. Bagnan J.L. No-34 Mouza- Srinarainpur Daf (R.S.)- 129/402 Area [illegible]	28/3/07		No title suit is pending against the [illegible] Judge Senior Division Court of Uluberia

In the Court of ld. Civil Judge Jr. Division (Mun-2) 2nd Court at Uluberia, Dist Howrah

West Bengal Form No. 870 **HIGH COURT FORM NO. (M) 55 Civil (M) 30 [Criminal]**

Application for information

Serial No. and date 1	Name and residence of the applicant 2	Nature of information required 3	Date on which information is to be ready 4	Signature of officer receiving the application 5	Remarks
cesginfeeear as to leave half the pricked lind FEE 20 INDIA RUPEES	Sudip Kumar Dutta Advocate 27.03.07 FEE 2 INDIA RUPEES	Whether any title suit is pending before the Ld. Court or not? in respect of Schedule Property last 12 years against Uma Rani Mondal w/o- Judishthir Mondal of Vill- Jowaripur, P.S. Bagnan Dist. Howrah Schedule Property Dist Howrah P.S. Bagnan J.L. No 34, Mouza- Jowaripur Dag (R.S.) 129/402, Area 63.50 Decimal Sali land.	27.3.07	Sheristadar, Civil Judge, Junior Division Uluberia, Howrah.	It appears from the filling register that No Title Suit is pending before the Court in respect of Schedule Property last 12 years against Uma Rani Mondal w/o Judishthir Mondal of Vill- Jowaripur P.S. Bagnan, Dist Howrah 27.3.07. Sheristadar, Civil Judge, Junior Division Uluberia, Howrah.

I-926/2006-16-158-164 ADSRO Bagnan

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबंगा पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

46AA 984477

G(a) 7.00
G(b) 6.00
14.00

Fee Paid 2.00
F(I) 2.00
F(II) 2.00
G(a) 7.00
G(b) 6.00
Stamp [illegible]
In C.F. 14.00
Xerox 10.00
F.L.C. 10.00
COPY [illegible] 50.00
SIGNED [illegible]
to the Adl. [illegible]
Vide A/c No. 1635 Dated 09.12.11

Office of the Addl. District Sub-Registrar Bagnan Howrah

Free only

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
09-12-11

A/c 1635 09-12-11

(৩) শ্রী অনন্ত মণ্ডল - শ্রী নারায়ণ
মণ্ডল - সুখদেব মণ্ডল বিক্রয় আমল দোকান
খাল - কালনার মৌজা - শ্যামসুন্দরপুর আরেক ৮৫ নং
খতিয়ানে হাল ৩৮৪, ৩৮৫ ও ৩৮৬ নং খতিয়ানে
সাবেক ১৩৫ দাগে হাল ১৭৩ নং দাগে ১০৩ শতক
জমি মূল্য - ২৭,০০০ টাকা মাত্র কেবল: — শ্রী
নারায়ণ মণ্ডল পিতা - মৃত বিশ্বনাথ মণ্ডল
সাং — বিষ্ণু কালীতলা - তৃতীয় লোক - চাকুরী
সং — শ্যামসুন্দরপুর পোস্ট - বড়নগর থানা - কালনা
জেলা - বর্ধমান — ২ — শ্রী
অনন্ত মণ্ডল - শ্রী নারায়ণ মণ্ডল - সুখদেব মণ্ডল
— বিক্রেতা: — শ্রী অনন্ত মণ্ডল ও শ্রী
নারায়ণ মণ্ডল ও শ্রী সুখদেব মণ্ডল পক্ষ
কিনিল - মৃত সুধাকর মণ্ডল জাতি - হিন্দু (নমঃশূদ্র)
লোক - চাকরি - ও চাকুরী সাং - শ্যামসুন্দরপুর
পোস্ট - বড়নগর থানা - কালনা জেলা - বর্ধমান
কালীতলা - তৃতীয় বাস্তু জমিতে খেতিকাজ জমাই
স্বত্বের খালি জমির বিক্রয় আমল দোকানের
জন্য বিনিময় কার্যসম্পাদন করত আমার কালনার
অন্তর্গত ৩৮ নং ডে. এল. শ্যামসুন্দরপুর মৌজায় জমির
তপশিলের সাবেক ৮৫ নং খতিয়ানে ১৩৫
নং দাগে খালি ২ একর ৪৩ শতক জমাতে
যাহা মত ইং বাংলা ১৩।১৩।৫০ তারিখে ইন্দু-
বেতিয়া আর রেজিস্ট্রি অফিসে ১০৮৭ নং
বিক্রয় দোকানের দলিল যাহা মূল্য ৩৫০০০
দলিল হইতে কালনা চন্দ্র মণ্ডল ঠিক করিয়া
দোকান নগদাদাতে কায়েম আছিয়া ইহা কালনা
চন্দ্র মণ্ডল মত ইং বাংলা ২৫।০৭।২০০১ তারিখে
কালনার আর রেজিস্ট্রি অফিসে ২৩৭৯ নং বিক্রয়
দোকানের দলিল যাহা বিক্রয় মণ্ডল আমা-
দের বিক্রয় করিয়া দিব বলি: সুধা হইতে ইহা
বিক্রয় মণ্ডল মহাশয় মত ইং বাংলা ২৮।০৭।
০১ — (৩) — শ্রী অনন্ত মণ্ডল
— শ্রী নারায়ণ মণ্ডল — সুখদেব মণ্ডল —
— করিলেন কালনার আর রেজিস্ট্রি অফিসে

শ্রী অনন্ত মণ্ডল

সংবাদ ও বিজ্ঞাপন ঘোষণার দলিলের জন্য অন্য
পক্ষের যাবতীয়কে এবং আমাদের তাঁর কিছু
দান অন্তর অমনায় বিক্রয় করিয়া নিম্নের তপশীল
বর্ণিত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব হইলেন আমরা
উভয়- সম্পত্তি আপনার স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া সত
হাল সেরেস্তাদারে হাল ৩৮৪, ৩৮৫, ৩৩৬
৩৮ হাল খতিয়ানে নিজ নিজ নাম নামে ভুক্ত
করাইয়া পরবর্ত্তকাল ভোগের নিমিত্ত স্বত্ব সাব্যস্ত
নির্দ্ধারণে নিজ খাস স্বত্বধারে ভোগদখল ও
দখলীয়ার তাদি - এক্ষণে আমাদের আবশ্যক
হওয়ায় বাবুর বরাবর ক্রয়ের 'নিম্নের' অ বিক্রয়
করিলাম. এতদ্বারা নিম্নের তপশীল বর্ণিত —
সম্পত্তি বিক্রয় করিয়ার ক্ষমতা করিলে পর
আপনি তাহা করিয়া করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় বর্তমান
বাজার দরে সুবিধা সর্ব্বোচ্চ মূল্য ক্ষ
— ২৭, ০০০ সাতাশ হাজার টাকা মূল্য ধার্য্যে
স্বীকৃত হইয়া মূল্যের নির্দ্ধারিত সমুদয় টাকা
আপনার নিকট হইতে সমগ্র ভগ্নাংশ
বুঝিয়া পাইয়া অদ্য হস্ত পক্ষের তারা নিম্নের
তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনার নাম বরাবর
লিখিয়া দিয়া আমরা আর পুত্র পৌত্রাদি
আর উত্তরাধিকারগণ ক্রমে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও
দখলত্যাগী হইয়া আপনার দখলে দিলাম
লিখিলাম — ৪ — শ্রী অনন্ত
অন্তত — শ্রী নারায়ণ অন্তত — কৃষ্ণের অঙ্গল
— আপনি আমার তারিখ হইতে
খরিদা সূত্রে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি
আমাদের যাবতীয় নিজস্ব স্বত্বে স্বত্বিবান ভোগ
বান দখলীয়ার ও যাবতীয় প্রজার দান
বিক্রয়াদিতে নির্দ্ধারিত হস্তান্তর করণের অধিকার
হইয়া আসিতেছে কার্য্য আবশ্যকে
অদ্য নিম্নে দাবিলা সুবিধে নাবেক নাম
মারিয়ে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া
আপনি আর পুত্র পৌত্রাদি "আমরা" স্থলাভিষিক্ত
উত্তরাধিকারগণ ক্রমে চিরতরে ও ভোগদখল

নাম
বা
তারা
হইতে
সম্পত্তি
আপনার
বর্ণিত
হইতে
হইতে
সুস্থ
সাব্যস্ত
তপশীল
আপনার
অদ্য
নাম
৩৬।০
বরাবর
ইতি.
৩৪
খিস্তিয়ান
বিক্রয়
নাম
অনন্ত
দুর্গের
মাতিয়া
নাম
মাতিয়া
স্থল
আমুনার
অনন্ত
দুর্গের
স্থল
আপনার
আপনার
নাম
আপনি
আপনার
উত্তরাধিকারগণ

SIGNATURE OF PRESEN

DOCUMENT NO. 926

YEAR 06

Govt. of West Bengal
FILING FORM
Registration Directorate

BOOK NO.

PAGE NO. 160

দাবী দাওয়া বা অংশীদারিত্ব দাবি করিতে পারিবে না
বা পারিবে না যদি কোন দাবি বা দাবি
তাহা সত্য মর্মে আদালতে বাতিল ও আইনগত
হইতে প্রকাশ থাকে যে নিম্নের তপশীল
সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দোষ ও নির্দোষ অবস্থায়
আলাদাভাবে সাময়িক যোগাযোগ নিকটে বাড়িলাম
যদি ভবিষ্যতে তপশীল সম্পত্তির কোন অংশ
হইতে সাময়িকভাবে এক-দুজন হইতে হয় তাহার
হইলে আমরা সাময় অংশীদারগণ সমভাবে
——— ৫ ——— শ্রী অজিত মণ্ডল
——— শ্রী নারায়ণ মণ্ডল — হরিপদ মণ্ডল
——— অবশেষে শুধু শরীরে মরণ অনে
শুধু সম্পত্তের তলের নিকট অনুরোধ রেজিস্ট্রার
সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র তলের সম্মুখ নিবরণ
অবগত হইয়া অত্র দলের নিম্নোক্ত সম্মুখ দলিল
আদালত নিকট হইতে আমরা বুঝিয়া পাইয়া
অত্র দলে সাই সকলগণ বুঝিয়া নিলাম ইতি
সন — ১৪১২ সালের — ২৯শে আশ্বিন ইংরাজী
— ০৬/১০/২০০৫ সালে তপশীল সম্পত্তির বিক্রয়
রদ: ——— হেলেন হাসপাতাল সাল ও এ.
টি. এস. এস. সাহিদ — কাজীপাড়ার অধিবাসী
৩৪ নং রে. এল. ঝাঁসুরীপুর মৌজায় বসত
স্থিতিবান মুসলিম সম্প্রদায় সাকের ৮৫ পাঁচাশি
বৎসর মতিয়ালে সাল ৩৮৪, ৩৮৫, ৩৮৬ নং
মতিয়ালে আকের ২৩৫ নং সাল ১৪০ বৎসর
সাল সালিম ২ তরফের ৪২ শতক জমি আমার
মরিয়া নিকটের চৌহদ্দি মোতাবেক ২০ ফুট দক্ষ
পূর্ব পেশের চার শতক জমি বিক্রয় করিলাম
আমাদের যোগ্য ——— ৬ ——— শ্রী
অজিত মণ্ডল — শ্রী নারায়ণ মণ্ডল ———
হরিপদ মণ্ডল ——— চৌহদ্দি:— উত্তরে
:— যোগযোগ তরফের সালিম জমি দক্ষিণে:—
পানু মণ্ডল এর সালিম জমি পূর্বে:— অজ-
যোগাযোগ মণ্ডল পশ্চিমে:— যোগযোগ তরফের
সালিম জমি উপরিউক্ত পশ্চিমাংশে অবস্থান সাস্ত

রাজনন্দ মণ্ডল

SIGNATURE OF PRESENTANT

Price : 0.75 Paise

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

বি. এল. এস. এল. আর. ও বাগনান — ১ম
কার্যালয় — হোল্ডিং ১১৩০ টাকা তারিখ — ১৭ই
মার্চ — ও ছক বাঁধান শ্রী অনন্ত মণ্ডল স্বামী
বিশ্বনাথ: — Kuku Kar (কুকু কর) পাস
বোর্ড ইন্দুবোর্ড হোল্ডিং নং — ১২৮১৮৮৩।
২০০৩ পরিচয় পত্র: — শ্রীমতী সুখমাধবীর
(শ্রীমতী সুখমাধবীর) বাগনান হাওড়া
ইনকাম: — বেতন পান মাসিক আনিয়ার
শ্রী তপন ঘোষ বাগনান হাওড়া ইনকাম
বাগনান কো. নং — ৩৩৬২ মং — শ্রী পরেশ
নাথ মণ্ডল সাং — পশ্চিমপুর বাগনান —
হাওড়া স্থান — ২০০০ এক হাজার টাকা তং-
— ৩।৩।০৩ তেলুরাত — শ্রী মহলের সী বাগ-
নান কো: ইং: নাম হোল্ডিং অফিস কো:
নং — ৩৯৬২ মং — শ্রী পরেশনাথ মণ্ডল
সাং — পশ্চিমপুর বাগনান হাওড়া স্থান —
৫০০ পাঁচ শত টাকা তং — ৩।৩।০৩ তেলু
— শ্রী মহলের সী বাগনান কো: ইং:
নাম হোল্ডিং অফিস কো: নং — ৩৯৬৩
মং — শ্রী পরেশনাথ মণ্ডল সাং — পশ্চি
মপুর বাগনান হাওড়া স্থান — ২০০ (দু
শত টাকা) তং — ৩।৩।০৩ তেলুরাত —
শ্রী মহলের সী বাগনান কো: ইং: নাম
হোল্ডিং অফিস কো: নং — ৩৯৬৪ মং —
শ্রী পরেশনাথ মণ্ডল সাং — পশ্চিমপুর
বাগনান হাওড়া স্থান — ২০ কুড়ি টাকা
তং — ৩।৩।০৩ তেলুরাত — শ্রী মহলের
সী বাগনান কো: ইং: নাম হোল্ডিং
অফিস কো: নং — ৩৯৬৫ মং — শ্রী
পরেশনাথ মণ্ডল সাং — পশ্চিমপুর
বাগনান হাওড়া স্থান — ২০ (দুই
টাকা) তং — ৩।৩।০৩ তেলুরাত — শ্রী
মহলের সী বাগনান কো: ইং: নাম
হোল্ডিং অফিস ২০০০ + ৫০০ + ২০০ +
২০ + ২০ = ২৬৩০ টাকা মহলের সী

Total 13 sheet
সং: —
Corrected
Copy
having
D. S.
Read
Compared
Checked
Copy

SIGNATURE OF PRESENT:

Govt. of West Bengal
FILING FORM
Registration Directorate

DOCUMENT NO. 926
YEAR 06

BOOK NO.
PAGE NO. 162

Total value of stamp Rs — 1630. in 5 sheets
15 sheet paper = (1000 + 500 + 100 + 20 + 10)
নং — C-1 "[illegible]" C-11 "[illegible]" [illegible]
[illegible]
copy prepared by Sampa Bhattacharya
having licence No — 26 under Patna A-
D. S. R. office

Read by } Gopal Mane

Compared by } Sampa Bhattacharya.
Checked M.S

Copy of the Conveyance Deed Title

Admissible under rule 21 duly Stamped
or (exempt From or does not require
Stamp duty) under the Indian Stamp
Act, 1899 Schedule 1A No. 23
Fee Paid
A - 986/-
Prepared in cbs
S. D. e Sahu
Asstt. State Sub-Registrar
Sagram, Howrah
8. 3. 06

Presented for registration
at 3/16 P.M. on the 8th day of March, 06
before the Sagram Sub-
Registrar, Howrah
by Khanda Mondal
and it has been admitted to registration

[illegible]
S. D. e Sahu
Asstt. State Sub-Registrar
Sagram, Howrah
8. 3. 06

SIGNATURE OF PRESENTANT

Price : 0.75 Paise

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

DOCUMENT NO.....

YEAR.....

Execution is Admitted

(1) Anantal Mondal

(2) Narayan Mondal

(3) Jay deb Mondal

S/o Late Julal Mondal

Iskanipur, Bagnan

Occ. Hindu, Service

Identified by

Keshab lal Somanta

Mukarai, Bagnan

S/o. Keshab lal Somanta

S/o Late Saha

8-3-06

Y.J. no. 1418

Mr. Carry. Angur

Y.J. no. 1419

Mr. Arjun Angur

Y.J. no. 1420

Mr. Ego Angur

Registrar

Additional District Sub-Registrar Bagnan Howrah

Book No. 1

Volume No. 16

Pages 155 to 164

Being No. 926

For the Year 2006

(Seal)

Sd/- A. K. Mahapatra

Additional District Sub-Registrar Bagnan Howrah

Stamp

Date

Note is original :- 0

Note is duplicate :- 0

Endorsement - Ele Prapan

Mrine Copy

Bilihi

09-12-11

SBP, Calcutta-700 015.

Addl. Dist. Sub-Registrar Bagnan, Howrah

09-12-11-8-06

SIGNATURE OF PRE

Govt. of West Bengal
FILING FORM
Registration Directorate

OCUMENT NO. 926/06
YEAR
BOOK NO. I
PAGE NO. 164

	বৃদ্ধা	তর্জ্জনি	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
হাত					
হাত					

স্বাক্ষর পাঁচুগোপাল মণ্ডল

শ্রী অনন্ত মণ্ডল

	বৃদ্ধা	তর্জ্জনি	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ম হাত					
ন হাত					

স্বাক্ষর শ্রী অনন্ত মণ্ডল

	বৃদ্ধা	তর্জ্জনি	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
হাত					
হাত					

স্বাক্ষর শ্রী-নারায়ণ মণ্ডল

	বৃদ্ধা	তর্জ্জনি	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ম হাত					
ন হাত					

স্বাক্ষর জয়দেব মণ্ডল

2

SIGNATURE OF PRESENTANT

Price : 0.75 Paise

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

Soman La
Bagnan
Soman La
Saha
Seal
Habasik
Copy

I-2379/1991-27-263-266 ADSRO Bagnan

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

46AA 984467

G(a) 4.00
G(b) 4.00
XE 8.00

F.S Fee	2.00
F(I)	2.00
F(II)	2.00
(b)	4.00
(c)	4.00
Stat	8.00
In T	10.00
Xer	10.00
P(I)	40.00
C(I)	
P(II)	
To Jha	

Vide A/c No. 1632 Date 09-12-11

Office of the Addl. District Sub-Registrar Bagnan
Howrah

Forty only

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
09-12-11

11-12-00-10

T691

Dulal Chandra Mondal (Vendor
Bichhu Pada Mondal (Purchaser)
dated - 15/07/1971, Kh-85
Dag-135 - area - 10½ 2277

DOCUMENT NO ..... Govt. Of West Bengal Filing From 263 BOOK NO ..... PAGE NO 97

YEAR .....

উমা —১— শ্রী দুলাল চন্দ্র মণ্ডল পিতা স্বর্গীয় ৺ কেশবলাল মণ্ডল ৺০০০, বাসা গ্রাম পানপাড়া পোষ্ট স্বস্তিতা শ্রী নং, যতিন্দ্রনাথ কুণ্ডু ১৩৫ দাগে ১০½ শতক স্থিতিবান শ্রী বিষ্ণুপদ মণ্ডল পিতা ৺ রতন চন্দ্র মণ্ডল জাতি হিন্দু পেশা চাষাদি সং, ঈশ্বরীপুর থানা পানপাড়া পোষ্ট হাওড়া দাতা শ্রী দুলাল চন্দ্র মণ্ডল পিতা ৺ বিহারী লাল মণ্ডল জাতি হিন্দু পেশা চাষাদি সং, ঈশ্বরীপুর থানা পানপাড়া পোষ্ট হাওড়া কর্ম্ম গত দ্বিতিনাম নিম্নে স্বত্ত্বে জমি নিম্নে বিক্রয় মূল্য পেশাদার অত্র লিঃ, ন্যায়সঙ্গত নিম্ন তপশীল বর্ণিত ও প্রকাশিত সম্পত্তি জমি গত ইংরাজী ১৩৫৩ সাল তারিখে উপরেজিঃ মঃ পেরিস্ত্রী অফিসের ১৩৮৭ নং পেরিস্ত্রী মূল বিক্রয় পেশাদারে দাগ পেঁউমটি স্থান নিম্নানী —২— শ্রী দুলাল চন্দ্র মণ্ডল ——— শ্রী স্বর্ণ চন্দ্র হালদার নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা স্বত্ত্বে প্রজাবৎ দখল জারত ছিল স্বত্ত্ব সংস্রবে আমি স্বত্ত্বান ভোগদখল ও সম্পত্তিরে জমিদারী প্রথায় বৈধ হইয়া থাকে: উহার বিনোদ সাব্যস্ত হওয়ায় তপশীল সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ভোগদখল করিয়া জমি খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় বর্ত্তমান সময়ের তপশীল সম্পত্তির বাজার মূল্য সুরত নির্দ্ধারিত হইল সম্মত (৫) ৺০০০, টাকা বাসা মূল্য কীর্ত্তা জমি স্বীকৃত হইয়া বিক্রয় করিয়া জমি লাং উদ্ধারিমান গমন ক্রমে তপশীল সম্পত্তি হইতে ভিন্ন সিঃ স্বত্ত্ব ও দখল ত্যাগী হইয়া অবলম্বে দখলে কিছুমাত্র জমিদার সরকার গ্রহিত হইতে তপশীল সম্পত্তিতে আমার সাকিন নিঃ স্বত্ত্ব স্বত্ত্বান ভোগদখল সাব্যস্ত ও দান বিক্রয়াদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর হইলে লাভবান হইয়া চিলার সরকারে জমার নামে করিবার জন্য আমার নিজ নাম বজায় গমনাদি জমার দিয়া দাখিলা সহিত জমি লাং উদ্ধারিমান গমন ক্রমে মহুয়া মত বয়ম সুখে ভোগ দখল করিতে লাখিল তাহাতে জমি লাং উদ্ধারিমান গমন ক্রমে কস্মিন কালে কেহ দখল ও কোন প্রকার দাবি দাওয়া ও ওজরাপত্তি করিতে পারিবে না ও করিবে না করিলে তাহা অগ্রাহ্য সর্ব্ব সর্ব্ব আদালতে গ্রাহ্য ও সাব্যস্ত হইবে —৩— শ্রী দুলাল চন্দ্র মণ্ডল ——— প্রকাশ থাকে যে তপশীল সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নিরাপদ অবস্থায় বিক্রয় করিলাম ভবিষ্যতে তপশীল সম্পত্তিতে যদি কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন ও দাবি ন্যায়সঙ্গত প্রকাশ

SIGNATURE OF PRESENTANT

SIGNATURE OF THE REGISTERING OFFICER

PAGE NO .....

বাইশ	আনার	মূল্য	দলিলের	মোল	স্বরূপ	ক্ষতি	হয়
তাহা	হইলে	অর্পিত	সং	৩৫	ডিসিমল	জমা	করে
সমূহ	ক্ষতি	পূরণ	দিয়া	দলিল	দিতে	বাধ্য	রহিলাম
তকরীব	সম্মতির	ক্রমিকাদি	কাগজাদি	আবশ্যক	দিলাম	না	ভবিষ্যতে
আবশ্যকমতে	দাবীহীন	বেদখলে	সুস্থ	শরীরে	মৌলাদ:	হইলে	অত্র
তিলমুলোর্থ	স্বেচ্ছায়	স্বাধিনভাবে	সম্মতি	ক্রমে	স্বামীগণ	সমীপে	অত্র
তিফ	বোকালা	মূল্যের	নির্দিষ্ট	সমূহ	টাকা	নগদ	বুঝিয়া
পাইয়া	অত্র	তিফ	সহ	বোকালা	পত্র	দলিল	সহি
সম্পাদন	করিয়া	দিলাম	ইতি	সন	১৩৯৮	সাল	তারিখ
৮	আষাঢ়	ইংরেজী	১৫।৭।৯৯	সাল	তকরীব	সম্মতি	মোল
হাস্যা	চৌহদ্দি	৩	সাং	বেহিস্তী	উল্লুবেড়িয়া	সাব	রেজিস্ট্রী
৩	খানা	পাকাবাড়ী	অন্তর্গত	— ৪ —	শ্রী	দুলাল	চন্দ্র
মণ্ডল	—	—	—	মৌ.	মোল	৩৪	নং
ঈশ্বরীপুর	মৌজায়	রাস্তা	পশ্চিমদিকে	নিম্ন	সরকার	৮৫	বাঁশি
নং	খতিয়ান	১৩৫	মোট	সাত	শতাংশ	মধ্যে	আমার
১	অংশের	৪১	একচল্লিশ	শতাংশ	মাত্র	আমার	১/৪
অংশে	১০/৪	সরকারপুর	মোট	চারি	শতাংশ	মাত্র	দলিলের
অংশ	বাদ	বি. মোল	ব্যাতে	মোল	অংশ	৩	পাকাবাড়ী
২	পাকাবাড়ী	৪	মোট	৬০০/	টাকা	মাত্র	মোহর
৫	জন	—	শ্রী	দুলাল	চন্দ্র	মণ্ডল	—
মোহর	৩	সাক্ষী	শ্রী	সত্য	চরণ	বাঁকুড়া	সং,
কালিয়াগঞ্জ	লাইব্রেরী	নং,	৭	ইসাদি:	সুধাময়	মণ্ডল	সং,
সাকিন	শ্রী	বিমলা	চরণ	মণ্ডল	সং,	ঈশ্বরীপুর	শ্রী
নবীন	মণ্ডল	সং,	ঈশ্বরীপুর	—	নং	৪০২	শ্রী
বিষ্ণুপদ	মণ্ডল	সং,	ঈশ্বরীপুর	মূল	৭৫	বাঁচাও	গ্রাম
গা,	১৫।৭	৯৯	জেলা	হুগলী	চন্দ্রকীর্ত্তী	পলাশ	সাং
বেহিস্তী	অফিস	নং,	৪০৪	শ্রী	বিষ্ণু	পদ	মণ্ডল
সং,	ঈশ্বরীপুর	মূল	৭৫	বাঁচাও	গ্রাম	গা,	১৫।৭
৯৯	জেলা	হুগলী	চন্দ্রকীর্ত্তী	পলাশ	সাং	বেহিস্তী	অফিস
নং,	৪০৬	শ্রী	বিষ্ণু	পদ	মণ্ডল	সং,	ঈশ্বরীপুর
মূল	৭৫	বাঁচাও	গ্রাম	গা,	১৫।৭	৯৯	জেলা
হুগলী	চন্দ্রকীর্ত্তী	পলাশ	সাং	বেহিস্তী	অফিস	নং,	৪০৫
শ্রী	বিষ্ণু	পদ	মণ্ডল	সং,	ঈশ্বরীপুর	মূল	৭৫
বাঁচাও	গ্রাম	গা,	১৫।৭	৯৯	জেলা	হুগলী	চন্দ্রকীর্ত্তী
পলাশ	সাং	বেহিস্তী	অফিস	৭৫×৪	= ৩০০,	টাকা	মূল্য
চন্দ্রকীর্ত্তী	Total value of Stamp						
Rs	300/-	in	4	Sheets	(75+75+75+75)	Approx.	

শ্রীদুলাল চন্দ্র মণ্ডল

শ্রীদুলাল

SIGNATURE OF

B.C.L.—Cal—700012

DOCUMENT NO .....

YEAR .....

Govt. Of West Bengal
Filing From

BOOK NO .....

PAGE NO .....

ximate no of words 634. — True copy prepared by Sri Gopal Chandra Maity Licence no 11 under S.R.O. Bagnan

compared by { Reader:- [illegible]
Examiner:- [illegible]

Admissible under Rule 21 read under Section 5/14 of W.B.L.R. Act 1956 duly stamped under Sub-section (1) of Stamp Act, 1899.
Schedule-1 A No. 23
Fees Paid 2/-
Fee ..... 4/50 in G.P.S

Sd/ B. Ki Ghosh
Joint Sub-Registrar of
Uluberia at Bagnan,
Distt.- Howrah. 15/7/91

Registered for Registration
at ..... A M/P at 50 the
15 th day of July 1991
at Bagnan Sub-Registry Office
by Dulal Chandra Mondal
No Examinant/Claimant.

[illegible]

Sd/ B. Ki Ghosh
Joint Sub-Registrar of
Uluberia at Bagnan,
Distt.- Howrah. 15/7/91

[illegible]

Examination is admitted

Dulal Ch. Mandal

By Late Behasilal Mandal

Bagnan

District Howrah

By Caste Hindu

By Profession Cultivator

T.J. No - 3274

Sd/- Subhash Ch. Bhowal

Sd/- Tilak

Nabin Mandal

By Santosh Kr. Mandal

Bagnan

District Howrah

By Caste Hindu

By Profession Cultivator

Sd/- Nabin Mandal

Joint Sub-Registrar

Bagnan

Dist- Howrah 15/7/91

Registered in

Book No. 1

Volume No. 27

Page 243 to 246

Being No. 2375

of the Year 1991

Sd/- Tilak

Sd/- N. Dutta

Joint Sub-Registrar

Bagnan

Dist- Howrah 9/3/92

Sd/- Subhas Ch. Bhowal

7/3/92

Certified to be a True Copy

Joint Sub-Registrar

Bagnan

Dist- Howrah

9-3-92

Dist. Sub-Registrar

Howrah

09-12-11

Date 09-12-11

DOCUMENT

YEAR

SIGNATURE C

3-4036/1990-41-395-398 ADSRO Bagnan

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 46AA 984476

Vide No 1633 Dt 09-12-11

G(a) 4.00
G(b) 4.00
X 8.00

Fee Paid 2.00
F(i) 2.00
F(ii) 2.00
G(a) 4.00
G(b) 4.00
In 8.00
X 10.00
P 10.00
40.00
to the Ap...
Vide No 1633 Dated 09-12-11

Office of the Addl. District Sub-Registrar Bagnan Howrah

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
09-12-11

REGISTRATION DEPARTMENT,
WEST BENGAL

DISTRICT________

Kanai lal Mondal
Gift to Mondal
DOCUMENT NO. 405
dated - 12/12/1992 OF (YEAR)...... 2
Kh - 85
Dag - 135 area - 20½ Deel

[illegible] 2 [illegible]

[illegible] 2000, [illegible]

[illegible]

[illegible] 20 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 3

[illegible]

[illegible] 8 [illegible]

[illegible]

[illegible] 2 2 2 [illegible]

[illegible] 2 [illegible]

[illegible] 20 [illegible] 3 [illegible] 20 [illegible]

[illegible]

[illegible] 20½ [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 3 [illegible]

[illegible]

3 [illegible]

[illegible]

[illegible] 3 [illegible]

[illegible] 3 [illegible]

[illegible] 20½ [illegible]

[illegible]

SIGNATURE OF PRESENTANT

NAME OF THE DEED-WRITER
Dilip Kr. Maitya

S. Guchhait 7-8-92
(READER)
COMPARED BY
Arati Ghosh
(EXAMINER)

COPY OF DOCUMENT NO.......
OF (YEAR)..........BOOK NO.......
CONTAINS..........SHEETS/SHEET.......

NAME OF THE COPY-WRITER
Samir Kr. Pasari 7/8/92

SUB-REGISTRAR/REGISTRAR

REGISTRATION DEPARTMENT,
WEST BENGAL

DISTRICT_____

DOCUMENT NO.....

OF (YEAR).....

[illegible]

SIGNATURE OF PRESENTANT [illegible]

NAME OF THE DEED-WRITER

COMPARED BY (READER)

(EXAMINER)

NAME OF THE COPY-WRITER

REGISTRATION DEPARTMENT,
WEST BENGAL

DISTRICT_____

DOCUMENT NO. .....
OF (YEAR).....

[illegible]

Land 2 acre in one plot
copy of documents and certificates.

SIGNATURE OF PRESENTANT

NAME OF THE DEED-WRITER

COMPARED BY (READER) (EXAMINER)

NAME OF THE COPY-WRITER

COPY OF DOCUMENT NO.....
OF (YEAR).....BOOK NO.....
CONTAINS.....SHEETS/SHEET.....

SUB-REGISTRAR/REGISTRAR

Price : 0.50 Paise

REGISTRATION DEPARTMENT,
WEST BENGAL

DISTRICT.....

DOCUMENT NO.....

OF (YEAR).....

Stamp Act, 1899
Schedule I A No. 33
Fee Rs. 17-00

Sd/ B. Ghosh
Howrah
12/12/90

Sd/ B. Ghosh
Howrah 12/12/90

Sd/ B. Ghosh
Howrah 12/12/90

Registered in
Volume No. 41
Pages 395 - 398
Serial No. 6236
90

Sd/ R. Dutta
7/8/92

Certified to be a True Copy

7/8/92

SIGNATURE OF PRESENTANT

NAME OF THE DEED-WRITER
Dilip Kr. Mishra

COMPARED BY
(READER) 7/8/92
(EXAMINER)

NAME OF THE COPY-WRITER
Sasinoy Kr. Pasani 7/8/92

CHECKED BY
Sign.
Date 09-12-11

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
09-12-11

I-1845/2009-23-282-285 Asoke Bagnan

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 46AA 984466

G(a) 4.00
G(b) 4.00
8.00

Fee Paid 2.00
F(I) 2.00
F(II) 4.00
G(a) 4.00
G(b) 8.00
In C 10.00
Xa 10.00
Pe 40.00
Vide A/C No. 1684 Dated 09-12-11

forty only

Addl. District Sub-Registrar
Howrah
09-12-11

3281

DOCUMENT NO. I 1815
2001

Govt. of West Bengal
Filing Form
Registration Directorate

BOOK NO.

PAGE NO. 287

[illegible] — [illegible] —

[illegible] ১০,০০০ টাকা [illegible]
[illegible] ৮৫ নং [illegible]
[illegible] ১০ [illegible]
[illegible] — [illegible]
[illegible] (নঃ ১৯) [illegible]
[illegible] — (২) [illegible]
[illegible] — [illegible]
[illegible] ২৬/০৬/৫০ [illegible]
[illegible] ২০০৭ নং [illegible]
[illegible] ২৫/০৭/৯৭ [illegible]
[illegible] ৫৭৭ নং [illegible]
[illegible]

SIGNATURE OF PRESENTANT

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

Price : 0.75 Paise

[illegible]

২৪০৭ সালের ২৫ শে [illegible]

DOCUMENT NO. .....

YEAR .....

Govt. of West Bengal
Filing Form
Registration Directorate

BOOK NO. .....

PAGE NO. 284

22/12/2000 তারিখে ডিক্রিমতে ইতি হওয়ার সময়
উভয়ের সম্মতিতে বিভাগ — কোর্ট হাজতে
আমার ও সাক্ষী বেদিন উপস্থিত সাক্ষাৎকারে সর্বসম্মত
সিদ্ধান্ত ৩৪ নং ক্রঃ ৪ নং অংশটি মূল সম্পত্তি উপরিস্থ
সাক্ষী কিছুটা নিম্নে অংশ সংযুক্ত ৮৫ কাঠা
নং সাত নাম দুইজন ১ তরফ এক সাত লুপিন নং
অংশ সাবিত্রী বেলা আমার ৪২ এক বিভাগ সাত
সাক্ষী নিম্নে সাক্ষী ১০২৮ নং দুই তরফের সাত
সাক্ষ. সাক্ষাৎ উভয়পক্ষের আমি নিজে কাঠ
আমার, সর্বসাধারণ কাছে সাক্ষ্য করিতে রাজি
আমার নিজ জন্য ও নাবালক (২) সাবিত্রী ২
সাক্ষ্য হলো, নিজে কাটিয়া ২ সাক্ষী তিনজন
বাড়িতে, বিক্রয় করা সম্পত্তি —

— শ্রীমান বিক্রয় কারণ Rahman
S/o (নাম) রঃ/মৃঃ ২ ১৫৬৮/২০০৭ উপস্থিত
সাক্ষী নির্দিষ্ট সময় প্রতিবাদ স্বামী কাটায় সহিত
সম্পত্তি বিক্রয় কারণে হাজতে উপস্থিত সাক্ষী
কাজে সাক্ষাৎ সাক্ষাৎকার শ্রী সত্য ক্রেতা
সাক্ষাৎকার শ্রী বিমল কারণে মাত্র কাটি রকম —
নং ১৮ — ৮৫ শ্রী বিক্রয় করা সম্পত্তি নং সাক্ষী
মূল সম্পত্তি বিক্রয়, কাটি ২২/১২/২০০০ তারিখে
দুইজন সম্পত্তি কারণের সাত লুপিন কাটিয়া;
Total area: ৮৫ কাঠা Single area / one
Rupees area — ২ কাঠা Copy prepared
by Tapan Kumar Chakraborty, Deed writer
No — 23 under Bhupal Sen Street.
(C) ক্রঃ সম্পত্তির সাক্ষী,
Read by — Mukesh Shosal

Copy checked by — Tapan Chakraborty,

12/12/2000

SIGNATURE OF PRESENTANT

SIGNATURE OF REGISTERING OFFICER

Price : 0.75 Rupee

282

PAGE NO.

12500/-
625/-
500/-
1125/-
CA 177/01/31
18/7/01

P. Pe 3.50 [illegible]

₹ 33/-

Sd/- S. Bhattacharjee
12/12/2000

Sd/- S. Bhattacharjee
18/7/01

Registered in
Book No. I
Volume No. 282
Page from 1815 to
Date 19/7/01

12.55 12.[illegible] [illegible]

Bishnupada Mandal
[illegible] 94 [illegible]

Sd/- S. Bhattacharjee
12/12/2000

Execution is admitted by
Bishnupada Mandal
S/o Lt. Ratan Ch. Mandal
Aswaripur
Bagnan
How
Hindu
culture
T. G. No - 6050
[illegible] 94 [illegible]

(Seal)
Sd/- S. Bhattacharjee
19/7/01

Admitted by
Tapan Kr. Mandal
S/o Bishnupada Mandal
Aswaripur
How Bagnan
Hindu
culture
[illegible] 94 [illegible]

Sd/- S. Bhattacharjee
12/12/2000

Endorsement & Certificate
Witnessed by
Anjali Pal
19/7/01

Certified to be a True Copy

19/7/01

09-12-11

SBP

09-12-11

DOCUMENT
YEAR

SIGNATURE OF