538

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

B 394651

(1)

विक्रय-पत्र कृषि भूमि [illegible] नं.-220

सम्पत्ति का बाजार मूल्य - 7,41,000/-रु. सात लाख इकतालिस हजार रुपया

स्टा.ड्यू.-	55575-00	रु. पचपन हजार पांच सौ पचहत्तर रुपया
पंचा.ड्यू.-	7410-00	रु. सात हजार चार सौ दस रुपया
उपकर ड्यू.-	2778-75	रु. दो हजार सात सौ अठहत्तर रु. पचहत्तर पैसा
अति.ड्यू.-	36-25	रु. छत्तीस रु. पच्चीस पैसा
योग -	65800-00	रु. पैंसठ हजार आठ सौ रुपया

विक्रेता गण :-

(1) कस्तूरा बाई पत्नी स्व. राम सिंह [illegible] उम्र 56 वर्ष पेशा घरकार्य निवासी [illegible] तह. [illegible] जिला-[illegible] म.प्र. पहचान-पत्र क्र. [illegible]-837150

(2) [illegible] पिता स्व. राम सिंह [illegible] उम्र 34 वर्ष पेशा खेती निवासी [illegible] तह. [illegible] जिला-[illegible] म.प्र. पहचान-पत्र क्र. [illegible]-45949

सशस्त्र सेना झंडा दिवस
7 दिसम्बर - 2007 - 7 DECEMBER
ARMED FORCES FLAG DAY

For [illegible] CEMENT LTD.
Authorised Signatory

क्रमांक 1857 से 1919 तक दिनांक 20/7/09

क्रेता श्री/श्रीमति [illegible]

निवासी ग्राम [illegible] जि. सतना (म.प्र.)

विक्रेता श्री/श्रीमति [illegible]

निवासी ग्राम [illegible] (म.प्र.)

वास्ते विक्रय पत्र मूल्य 7,41,000 द्वारा क्रेता/विक्रेता

स्टाम्प विवरण..... 5000 x 8 = 40000.00

500 x 51 = 25500

100 x 3 = 300

[illegible] 65,800

[illegible]

उप कोषालय अधिकारी

कोषालय मैहर

कोषालय मैहर

मुद्रांक अधि० के अन्तर्गत 55575 = 0

पंचायत अधि० के अन्तर्गत 7410 = 0

नगरपालिका शुल्क - -

उपकर अधि० के अन्तर्गत 2778 = 75

अधिभार (यदि है) ..... 36 = 25

योग - 65800 = 0

उप पंजीयक

मैहर

श्री [illegible] पुत्र [illegible] [illegible] KJS सीमेंट मैहर

के द्वारा उप जिला मैहर, जिला - सतना

में उप पंजीयक कार्यालय में आज

दिनांक ------- 20 JUL 2009

को म०पू०/म०अ० 4/30

प्रस्तुत किया गया।

उप पंजीयक

मैहर

AUTHORISED SIGNATORY

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये [illegible]ND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

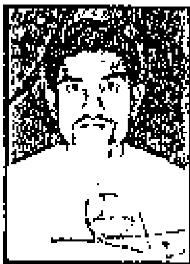
B 396652

¼2½ [illegible] तनय स्व. श्री [illegible] सिंह उम्र 32 वर्ष पहचान-पत्र

क्र. [illegible] 6724/16

¼3½ [illegible] सिंह तनय स्व. श्री [illegible] सिंह उम्र 28 वर्ष पहचान-पत्र

[illegible] 12/5060



आमद

¼5½ अनूप सिंह तनय स्व. श्री [illegible] सिंह उम्र 26 वर्ष पहचान-पत्र,

क्र. [illegible] 396697।

¼6½ [illegible] सिंह तनय स्व. श्री [illegible] सिंह [illegible] उम्र 23 वर्ष पेशा: खेती

पहचान-पत्र [illegible] -08387

सभी निवासीगण [illegible] ग्राम/पो. [illegible] जिला-सतना

म0प्र0

क्रेता [illegible]

मेसर्स के.जे.एस. सीमेन्ट लि. मैहर द्वारा अधिकृत [illegible] श्री [illegible] उम्र 52 वर्ष पेशा [illegible] निवासी [illegible]

सतना म0प्र0 [illegible] पहचान-पत्र क्र. [illegible] -1552207

For KJS CEMENT LTD.

आमद

...० स्टॉम्प क्रमांक 1858 दिनांक 20/7/09
के साथ संलग्न है।

उप कोषालय अधिकारी
[illegible]

[illegible]
स्टाम्प विक्रेता
[illegible]

[illegible] देवी बेवा रामसिंह सिंह

विजय
विनोद
अमरसिंह
[illegible]सिंह
[illegible]सिंह

पुत्रगण रामसिंह सिंह
सभी कृषि पटेल
निवासी [illegible]

श्री [illegible] शर्मा पुत्र [illegible] शर्मा
[illegible]
[illegible] K.G. [illegible] इन्दौर

[illegible] जिला [illegible] (म०प्र०) [illegible] है
[illegible] रूप से [illegible] करते हैं
कि [illegible]
[illegible]

[illegible] 609000/- छः लाख नौ हजार
रु० द्वारा चेक [illegible]
[illegible] प्रतिफल
[illegible]
[illegible]
और [illegible]

[illegible]सिंह [illegible] विवेकनगर इन्दौर
[illegible] मिश्रा [illegible]नगर इन्दौर

[illegible]
[illegible]
[illegible] 20 JUL 2009

[illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

B 396653

प्रतिफल की रकम :— प्रतिफल की सम्पूर्ण रकम रु. 6,09,000/-रु. छः लाख नौ हजार रुपया विक्रेता गणों ने क्रेता से [illegible] रजिस्ट्रेशन [illegible] उप पंजीयक [illegible] के समक्ष [illegible] पंजाब नेशनल बैंक शाखा जबलपुर के चेक क्र. 906168 दिनांक 20.7.09 के माध्यम से प्राप्त [illegible] विक्रय मूल्य की सम्पूर्ण राशि [illegible]।

नोट :— [illegible] एक ही संयुक्त परिवार के सदस्य हैं, जिस कारण से प्रतिफल की सम्पूर्ण रकम आपसी सहमति के आधार पर एक चेक [illegible] के नाम से दिया गया है जिसमें किसी को कोई आपत्ति नहीं है।

सम्पत्ति का विवरण :— विक्रीत [illegible] प.ह.नं. 54 [illegible] [illegible] जिला-जबलपुर [illegible] [illegible] एवं [illegible] 445।। है। भूमि का विस्तृत [illegible] एवं चतुर्सीमा निम्नानुसार है :—

खसरा नं.	रकबा	लगान
19/2, 20/2	0.755 आरे	1.25 रु.
21/1 से	0.068 आरे	0.10 रु.
2 किता	0.823 आरे	1.35 रु.

...स्टाम्प क्रमांक 1959 दिनांक 25/7/09
के साथ संलग्न है।

उप अभिलेखाधिकारी

स्वास्थ्य केन्द्र

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / के तौर
श्री / श्रीमती - फरजुराद बी
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष
दिनांक 20 JUL 2009 लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / के तौर
श्री / श्रीमती - विजय
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष
दिनांक 20 JUL 2009 लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / के तौर
श्री / श्रीमती - विनोद
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष
दिनांक 20 JUL 2009 लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / के तौर
श्री / श्रीमती - अमर सिंह
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष
दिनांक 20 JUL 2009 लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH B 396654

चतुर्सीमा :—— उत्तर में —— राम [illegible] सिंह की आराजी

दक्षिण में —— श्रीमती आशा सिंह की मेढ़ व क्रेता की भूमि

पूर्व में —— [illegible] व [illegible] एवं क्रेता की भूमि

पश्चिम में —— शिवा शरण पटेल की मेढ़ एवं बीच में शासकीय नहर

अन्य विवरण :—— विक्रय शुदा भूमि मार्ग से 2 किलोमीटर तथा [illegible] से 4 किलोमीटर की दूरी पर स्थित है जिस पर कुआ, वृक्ष, मकान आदि नहीं है आराजी सिंचित है।

नोट :—— विक्रय भूमि से शासकीय नहर निकली है जिसका रकबा [illegible] से नहीं [illegible] है अतः उक्त रकबे को छोड़ कर शेष भूमि विक्रय की गई है।

उक्त सम्पत्ति के हम विक्रेता गण एक मात्र मालिक व स्वामी है सम्पत्ति हमारी पैतृक है जो हमें वारिस के रूप में प्राप्त हुई है जो हमारे नाम पर अंकित है तथा हम ही मालिक व काबिज चले आ रहे है अन्य किसी का कोई भी हक या वास्ता या सरोकार आदि नहीं है अन्तरित की जा रही सम्पत्ति कहीं भी रहन, बैय, अधिग्रहण या [illegible] आदि में नहीं है हर तरह से पाक व साफ है।

भूमि की बिक्री से म0प्र0 कृषि जोतों की अधिकतम सीमा अधि० 1960 या म0प्र0 भू-रा०सं० 1959 की धारा 165 का उल्लंघन नहीं होता है। विक्रय की जा रही भूमि किसी भी देवस्थान भूदान या शासकीय पट्टे की भूमि नहीं है।

For KJS CEMENT LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

स्टॉम्प क्रमांक 1060 दिनांक 20/7/09
के साथ संलग्न है।

उप पंजीयक (कार्यालय अधिकारी)
कोषालय मैहर
जिला सतना (म० प्र०)

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / क्रेता
श्री / श्रीमती -- अन्नपूर्णा --------
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष-
दिनांक-- 20 JUL 2009 को लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

स्टाम्प वेन्डर
मैहर जिला सतना

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / क्रेता
श्री / श्रीमती -- --------
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष
दिनांक-- 20 JUL 2009 को लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

For KJS CEMENT LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

उपरोक्त / निष्पादक / पालक / अभिकर्ता / क्रेता
श्री / श्रीमती -- --------
के अंगूठे के निशान मेरे समक्ष-
दिनांक-- 20 JUL 2009 को लिये गये।

उप पंजीयक
मैहर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH B 396663

उक्त सम्पत्ति को हम विक्रेता गणों द्वारा अपनी निजी आवश्यकता से क्रेता को सदैव के लिए पूर्ण रूप से विक्रय किया गया है उक्त सम्पत्ति में हमने अपना स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य हमेशा के लिए समाप्त कर दिये है तथा इस पत्र में मौके पर क्रेता को स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य करा दिये है तथा वे सभी सुखाधिकार जो आज दिनांक तक हमें प्राप्त थे अब भविष्य में उक्त क्रेता को प्राप्त होंगे क्रेता उक्त सम्पत्ति का जैसा चाहे वैसा उपयोग, उपभोग, हस्तांतरण, परिवर्तन करने हेतु पूर्ण रूप से अधिकृत होगा भविष्य में हम या हमारे वारिसान, उत्तराधिकारी, समनुदेशी या प्रतिनिधि किसी भी प्रकार का दावा दखल या कब्जा करे तो शून्यवत माना जावेगा ।

उक्त भूमि या इसका कोई भी भाग यदि आज दिनांक से पूर्व के स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य की त्रुटि के कारण या किसी भी दावेदारी के कारण क्रेता के कब्जे से निकल जावे तो उसकी समस्त जिम्मेदारी हम विक्रेता गणों की होगी । तथा क्रेता को अधिकार होगा कि वह हमारी अन्य चल व अचल सम्पत्ति से हर्जाने की राशि प्राप्त कर लेवे ।

स्टॉम्प क्रमांक 1861 दिनांक 20/7/09
के साथ संलग्न है।

उप [illegible] (अभिकार)
उप [illegible]
[illegible] (उ० प्र०)

[illegible]
[illegible] सेन्टर
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

B 396664

आज दिनांक- 20.7.2009 को स्वेच्छा से बिना किसी भय, दबाव एवं लालच के यह विक्रय-पत्र लिख कर पंजीयन हेतु [illegible] ताकि वक्त जरूरत काम आवे। द.क. वीरेन्द्र द्विवेदी द.लें. [illegible]

नोट :— विक्रेता से कोई [illegible] नहीं है।

ह० विक्रेता

ह० विक्रेता गण

स्टाम्प लेखक का नाम- वीरेन्द्र कुमार द्विवेदी

लाइसेन्स क्र. 16

[illegible]

क्रेता का नाम श्रीमती [illegible] देवी सिंह बघेल

रजिस्टर क्र. 280 दिनांक 20-07-09

वीरेन्द्र कुमार द्विवेदी

स्टाम्प लेखक

[illegible] सतना (म.प्र.)

ह० क्रेता For KJS CEMENT LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

ह० गवाह

ह० गवाह

स्टॉम्प क्रमांक 1852 दिनांक 28/7/09
के साथ संलग्न है।

मुख्य कार्यपालन अधिकारी
जनपद पंचायत ...
... (म० प्र०)

[illegible]
स्टाम्प वेन्डर

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

H 989312

स्टॉम्प क्रमांक 1918 दिनांक 20/7/09 के साथ संलग्न है।

प्रमाणित किया जाता है कि इस विलेख में कोई काट नहीं की गई है / की गई है।

उप पंजीयक
मैहर

बद्रीप्रसाद चतुर्वेदी
स्टाम्प वेन्डर
तहसील मैहर जिला सतना

आज दिनांक 20 JUL 2009 को पुस्तक क्रमांक 1 जिल्द 2006 पृष्ठ 9 से 14 क्रमांक 538 पर पंजीयन किया गया।

उप पंजीयक
मैहर

उप पंजीयक मैहर जिला सतना की कार्यालयीन मुद्रा

पंजीयन शुल्क- 6070=00
प्रतिलिपि शुल्क- 30
तुलना शुल्क-
नकल शुल्क-
योग- 6100/-

उप पंजीयक
मैहर

1		0-823 600000+1.50% 741000
2		
3		
4		
5		