



9228

Sl. No.

GSR/001:340365

RECEIPT

बहादुरगढ़ 0743
BAHADURGARH

STATE BANK OF INDIA

Branch

Code No.

Received a sum of Rs. 1066 00/-

(Rupees One Lax Six thousand Six hundred only)

from Smt. / Shri Nisha Jain w/o. Narain Jain H/o B. Lal

S/o, d/o, w/o maye Gupta w/o. Charan Das H/o B. Lal

residing at for credit to Government of Haryana
account towards Stamp Duty.

Date:

5/2/11

Place:

(Signature) AWAT
Authorised Officer)

किस्म वसीला	:-	बैयनामा
स्थान का नाम	:-	सेक्टर 9/9ए बहादुरगढ़
प्लॉट नं०	:-	194
रकबा	:-	162 वर्ग मीटर (193.752 वर्ग गज)
मालियती	:-	12,00,000 / रुपये
स्टाम्प	:-	1,06,600 / रुपये
स्टाम्प रसीद नं०	:-	जी एस आर/001 : 340365
दिनांक	:-	05/03/2011
स्टाम्प विक्रेता	:-	एस बी आई रेलवे रोड बहादुरगढ़
रेट लिस्ट नं०	:-	62/अन्दर नगर पालिका.

बिक्री पत्र 12,00,000/- रुपये

मै कि श्रीमती माया गुप्ता पत्नी श्री चरण दास निवासी 9/198, लम्बी गली, जटवाड़ा मोहल्ला

बहादुरगढ़ जिला झज्जर हरियाणा की हूँ । जो कि एक किता प्लॉट नं० 194 बरकबा 162 वर्ग मीटर

Maya Gupta

प्रलेख न: 9228

दिनांक 11/03/2011

<u>डॉड संबंधी विवरण</u>		
डॉड का नाम SALE WITH IN MC AREA		
तहसील/सब-तहसील बहादुरगढ़	गांव/राहद बहादुरगढ़ शहर	स्थित Sec.9,9A HUDA
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
निवासीय	493.752 Sq. Yards	
घन संबंधी विवरण		
राशि 2,131,272.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 106,600.00 रुपये	
स्टाम्प की राशि 106,600.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 12,500.00 रुपये	पेंडिंग शुल्क 2.00 रुपये
रुपये		

Drafted By: खेतेंद्र सलवान कर्मा

यह प्रलेख आज दिनांक 11/03/2011 दिन शुक्रवार समय 12:17:00 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी माध गुलथु पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी धरन धन निवासी सम्बोली बगड द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

श्री माध गुलथु

उपरोक्त विवेकाध श्री/श्रीमती/कुमारी निशानेन ब्रेलहाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि ब्रेल ने मेरे समक्ष विवेका को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी गुंरा पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी सतप्रभोराणन व श्री/श्रीमती/कुमारी शवीन जैन पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी अजयबल निवासी बगड ने की। सख्ती न: 1 को हम नम्बरधार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह सख्ती न:2 की पहचान करता है।

दिनांक 11/03/2011

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़

(193.752 वर्ग गज) वाक्या मौजा बहादुरगढ वाक्या सेक्टर 9/9ए अरबन इस्टेट हुड्डा अन्दर नगर

पालिका बहादुरगढ जिला इञ्जर का बिना किसी भार के मे पूर्ण स्वामी हूँ जो बरुये कनदेश डीड

नं० १२२७ दिनांक 10/03/2011 सब रजिस्ट्रार बहादुरगढ महकना हुडा से मिला हुआ है जिसका

TRANSFER PERMISSION MEMO NUMBER : Z0005/E0003/UE006/TRANS/0000000922

दिनांक 10/03/2011 को हुड्डा द्वारा जारी किया गया है । जो हर प्रकार के भार से पाक व

साफ है । जिसको मुझे मुन्तकिल हरगुना बय आदि करने का पूरा अख्त्यार हासिल है । अतः अब

मे अपने होशो हवाश से प्रतिज्ञा करती हूँ और लिख कर देती हूँ कि उपरोक्त प्लाट मय जुमला हक

राह व रास्ता आमन्दो रफत के बदले मुबलिंग 12,00,000/रु० बारह लाख रुपये आधे जिनके

6,00,000/रु० होते है मे बदस्त श्रीमती निशा जैन पत्नी श्री नवीन जैन वा श्रीमती प्रतिभा जैन पत्नी

श्री प्रवीन जैन निवासीयान दुकान न० 13, अनाज मण्डी बहादुरगढ जिला इञ्जर हरियाणा को भाग

बराबर बैय कर दिया है । जर सम्मन तमाम बजरिये चैक न० 490715 दिनांक 01/03/2011 मु०

6,00,000/रु० (निशा जैन के द्वारा) वा चैक न० 066730 दिनांक 01/03/2011 मु० 6,00,000/रु०

(प्रतिभा जैन के द्वारा) दोनों चैक ब्रांच पंजाब नैशनल बैंक बहादुरगढ के द्वारा वसुल पा लिया है ।

Maya Gupta

कब्जा प्लॉट पर क्रेता का करा दिया है । क्रेता मालिक उक्त प्लॉट की हो गयी है । आज के बाद विक्रित प्लॉट से मेरा या मेरे किसी भी वारसान का कोई ताल्लुक वास्ता नहीं होगा । स्टाम्प व रजिस्टरी खर्च हर प्रकार का क्रेता ने अपने पास से लगाया है । नुक्स मलकियत की मैं विक्रेता जिम्मेवार रहूँगी । यह बिक्री पत्र दोनों पक्षों के कहने के अनुसार मजमून बनाकर तहरीर किया गया है ,दोनों पक्षों को पढ़ सुनकर हस्ताक्षर/अंगूठे निशान लगवाये गये । अतः यह बिक्री पत्र लिख दिया है कि प्रमाण रहे । आज दिनांक :- 10/03/2011

Maya Gupta

श्रीमती माया गुप्ता
विक्रेता

जिजा जैन

श्रीमती निशा जैन
क्रेता

Trishba Jain
श्रीमती प्रतिभा जैन
क्रेता

(Signature)

साक्षी :- सुरेश नम्बरकर साक्षी :-
जगजित सिंह और माला दे
सुरेश

प्रवीन जैन & श्री उमासुन्दर जैन
R/ 100-1 से 6 बंगला

10/3/11 309

Y Sangwan



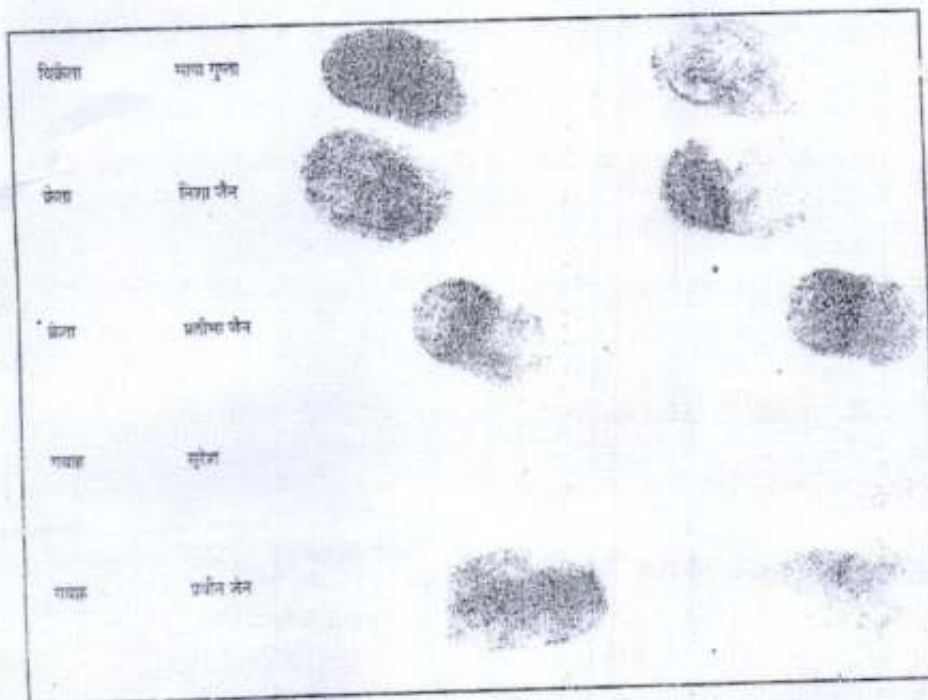
जिल्ह्या



प्रेता



गवाह

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि: १. प्रलेख क्रमांक 9,228 आज दिनांक 11/03/2011 को यही न: 1 जिल्ह्या न: 237 के पृष्ठ न: 76 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अधिलिखित जारी रखी। जिल्ह्या न: 493 के पृष्ठ संख्या 78 से 79 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज को प्रस्तुत करने और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुलि मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 11/03/2011

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बहादुरगढ़