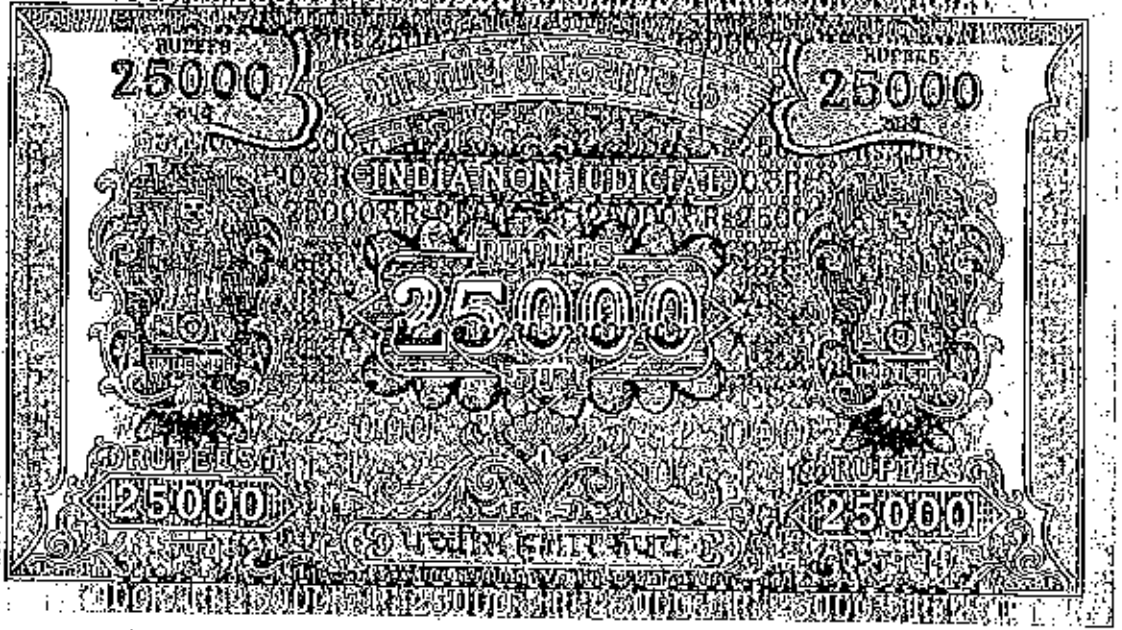




04DD 545095

NR-III/68

* बयनामा जरई मालयती 75,70,000/- रु. *

स्टाम्प मुधलिया 4,54,200/- रु. बेरुन नगर पालिका, रोहतक

स्टाम्प नं० 1898 तिथि 31-5-2006 खजाना रोहतक

निर्धारित रेट के गुताधिक है।

मैं पवन कुमार पुत्र श्री रामकुमार पुत्र श्री मणि राम स्वयं व मुखत्यार आम श्री सोनू व श्रीमती सुभान, किरण, अन्जु, सीमा, सोनीया पुत्रीयान रामकुमार मुखत्यार आम बरुवे मुखत्यार नामा आम रजिस्ट्री शुधा नं० 437 तिथि 23-3-2005 सब रजिस्ट्रार रोहतक निवासीयान आजादगढ़ रोहतक का हूँ जो कि अराजी जरई खेवट नं० 36 मिन खाता नं० 59 खसरा नं० 16334/7341 (0-10), खाता नं० 60 खसरा नं० 15610/7342 (0-10), रकबा 1 बीघा व खेवट नं० 747 खाता नं० 1067 खसरा नं० 7337/1 (0-1), 7345 (0-2), 9002/7343 मिन (1-14), 9003/7344 (1-10), 9004/7344 (0-12), 16209/9005/7344 (0-16), 16210/9005/7344 (0-13), 12090/7346 (0-2), 12091/7346 (0-2), 12092/7346 (0-2), 12093/7346 (0-2), 12094/7346 (0-2) किते 12 रकबा 5 बीघे 18 बिस्वे व खेवट नं० 764 खाता नं० 1097 खसरा नं० 16351/7322 (1-6), 16353/7323 (1-3) व खाता नं० 1098 खसरा नं० 16354/7323 (1-15), किते 3 रकबा 4 बीघे 4 बिस्वे जुमला रकबा तादादी 11 बिघे 2 बिस्वे का 1/5 भाग रकबा बकदर 2 बिघे 4.4 बिस्वे व खेवट नं० 216 खाता नं० 400 खसरा नं० 7452 (0-5), 7454 (2-1) किते 2 रकबा 2 बीघे 6 बिस्वे का 1/10 भाग रकबा बकदर 0-4.6 बिस्वे व खेवट नं० 481 खाता नं० 758 खसरा नं० 7451 रकबा 4 बीघे 1 बिस्वा का 40/405 भाग रकबा बकदर 0-8 बिस्वे जुमला रकबा तादादी 2 बिघे 17 बिस्वे वाका गोजा रोहतक तऱो व जिला रोहतक (हरियाणा) मेरी अपनी बरुवे इन्तकाल नं० 12868, 12869 व जगामंदी साल 2002-2003 बिल्ला बार मलकियत है। जो कि

1898
31-5-06

रकम

25000 + 1000 + 1000 = 27000

27000 -- 1113

नौचकता प्रोजेक्ट-2

प्रि. लि. 01/49 C.P.M. दिदी वजरी/म आनंद का सिंह

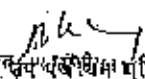
सेल डी. 4 वन हस्ता


D. K. Sharma
ROHTAK, 31-5-06

प्रलेख नः 1885 दिनांक 31/05/06

यह प्रलेख आज दिनांक 31/05/06 दिन बुधवार सायं 4/5
श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती रम कलार
वासी रोहतक द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।



हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता 
रोहतक रोहतक

प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुझकर तथा समझकर स्वीकार किया तथा प्रलेख में वर्णित राशि रु 7570000 के लेन देन को भी स्वीकार किया। यह राशि भरे सम्मुख श्री/श्रीमती/कुमारी नचिकेता प्रो. प्र. लि पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती वासी नई दिल्ली द्वारा पेश की गई।
दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी राम सिंह नचिकेता पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती वासी रोहतक श्री/श्रीमती/कुमारी देवेन्द्र सिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती श्री राम वासी रोहतक ने की।
साक्षी नः 1 को हम सम्बरदा/सुरपंच/पंच/अधिकृतता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 31/05/06


सम्बरदा/सुरपंच/पंच/अधिकृतता
रोहतक रोहतक



04DD-545094

ताहाल हर किस्म के बारे से पाक व साफ है अथवा हर प्रकार के भार, बंधक, रहन गिरवी आदि से पूर्णतया मुक्त है इस पर कोई सरकारी या गैर सरकारी कर्जा ना लिया हुआ है, ना ही किसी सरपल्स में है तथा उपरोक्त अराजी की धावत पहले अन्य किसी व्यक्ति से कोई सौदा हक़ार नामा बंध परदा तथादला हिब्बा आदि आज से पहले न किया है न ही कोई दस्तावेज करार किया है ना ही उपरोक्त रकबा एक्वायरमैंट स्कीम में है ना ही किसी केस का कोई मुकदमा विचाराधीन अथवा लंबित है। जिसके मुताबिक हरगुना बंध आदि करने का मुझे पूरा अख्तियार हासिल है। मैं अपने होशो हवास खुद रजामन्दी बिना किसी के सिखाये बहकाये प्रतिज्ञा करता और लिख देता हूँ कि उपरोक्त भूमि रकबा 2 बिघे 17 बिस्वे गय जुमला हक हकूक दाखिली व खारिजी आसाथश व रिहायश राह व रास्ता आमन्दो रफत मुलिथा दहाना नहर वगैरा दरखतान हर किस्म गय हक ताम्पिर अर्थात् जो भी भूमि भजवूर में मुझे बतौर मालिक हक हासिल हैं वंदले मुबलिय 75,70,000/-रु० (पिच्छतर लाख सतर हजार रुपये केवल) आधे जिसके 37,85,000/-रुपये होते हैं बरस्त मैसर्जनचीकेता प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० (Nachiketa Projects Pvt. Ltd) नई दिल्ली मार्फत अभियेक सिंह कतई बंध व फरोख्त कर दिया है। आज के बाद विक्रित भूमि पर मेरा या मेरे किसी भी वारसान का कोई ताल्लुक वास्ता नहीं होगा। विक्रित भूमि में किसी प्रकार का कोई नुकस या हर्ज पाया जावे या किसी कानूनी या वाक्याती जुटि के कारण मुस्तरी (क्रोता) के स्वामित्व से निकल जावे तो गय हर्जा व खर्चा रजिस्ट्री जो मुस्तरी ने अपने पास से लगाया है वापिस देने को बाध्य हुंगा। कब्जा मौका मुस्तरी का मालकाना वाकई करा दिया है। कुल जर सम्मन मुस्तरी से मुबलिय 75,70,000/-रुपय इसप्रकार लेने किये हैं कि मुबलिय 1,00,000/-रुपये बहक पवन कुमार चैक नं० 714528 तिथि 5-5-2006 व मुबलिय 7,14,000/-रुपये बहक पवन कुमार चैक नं० 103304 तिथि 9-5-2006 एच. डी.एफ. सी. बैंक लि० नई दिल्ली से जारी शुदा बतौर ब्याना पहले वसूल पा लिये हैं।

करंट

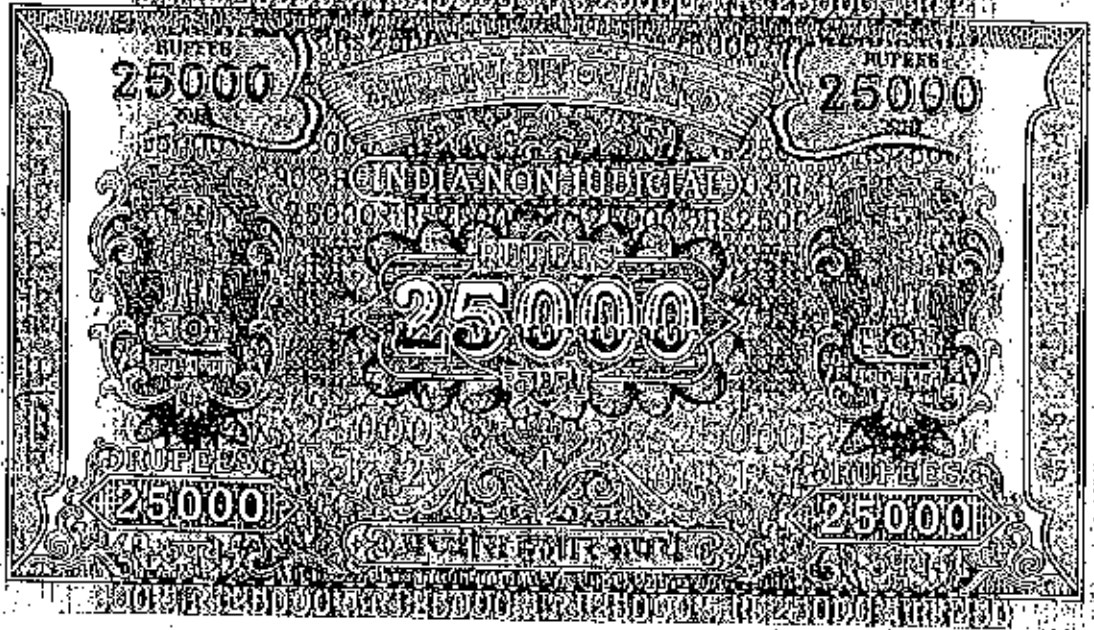
मुबलिय 18,35,500/-रुपये बहक श्री पवन कुमार चैक नं० 605481

तिथि 31-5-2006



1898.
31-5-06
9

6



04DD 545093

पोस्ट डेटिड

मुयलिंग 49,20,500/-रूपये बहक श्री पवन कुमार चैक नं० 603482

तिथि 4-8-2006

को एच. डी.एफ. सी. बैंक लि० नई दिल्ली से जारी शुदा वसूल पा लिये है। दाखिल खारिज मेरी गैर हाजरी में मुस्तरी के नाम हो जाये तो मुझे कोई एतराज नहीं होगा। यह वाजे कर दूँ कि अगर चैक किसी कारण से कैंशाल होते है तो बयनामा कैंशाल समझा जायेगा। अतः यह बयनामा जरई लिख दिया है ताकि संन्द रहे। आज बुधवार दिनांक 31.3.2006 रणवीर सिंह बसीका नवीस, रोहतक रजिस्टर नं० 727

नोट:- क्रेता मैसर्स नचीकेता प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० का पेन नं० AACCN2160R

चिह्नोत्ता

पवन कुमार
(मु० आग)



गवाह
देवेन्द्र

पुत्र श्री राम सिंह
निवासी रोहतक

[Signature]



क्रेता

नचीकेता प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०
(Nachikeeta Projects Pvt. Ltd)
मार्फत अभिषेक सिंह

Abhishek

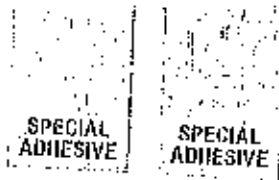
गवाह *रणवीर सिंह*
नम्बदार

रोहतक



रणवीर सिंह
बसीका/नवीस
रोहतक

1818
31-5-56
2



20/

11/12/2006

District Auditor
Rohat Circle

* तिक्तमानाया में नाममा सकनी मालगती 75,70,000/-रुपये *
स्थाप मुबलिय 10/- रु.

में पवन कुमार पुत्र श्री रामकुमार पुत्र श्री भांगे राम स्वयं व मुखत्यार आग श्री सोनू व श्रीमती सुपन, किरण, अन्जु, सीमा, सोनीया पुत्रीयान रामकुमार मुखत्यार आग बरुवे मुखत्यार नामा आम रजिस्ट्री शुदा नं० 437 तिथि 23-3-2005 सब रजिस्ट्रार रोहतक निचसीयान आजादगढ़ रोहतक का हूं जो कि एक रजिस्ट्री बाबत अराजी खेवट नं० 36 मिन खाता नं० 59 खसरा नं० 16334/7341 (0-10), खाता नं० 60 खसरा नं० 15610/7342 (0-10), रकबा 1 बीघा व खेवट नं० 747 खाता नं० 1067 खसरा नं० 7337/1 (0-1), 7345 (0-2), 9002/7343 मिन (1-14), 9003/7344 (1-10), 9004/7344 (0-12), 16209/9005/7344 (0-16), 16210/9005/7344 (0-13), 12090/7346 (0-2), 12091/7346 (0-2), 12092/7346 (0-2), 12093/7346 (0-2), 12094/7346 (0-2) किते 12 रकबा 5 बीघे 18 बिसवे व खेवट नं० 764 खाता नं० 1097 खसरा नं० 16351/7322 (1-6), 16353/7323 (1-3) व खाता नं० 1098 खसरा नं० 16354/7323 (1-15), किते 3 रकबा 4 बीघे 4 बिसवे जुगला रकबा तादादी 11 बिघे 2 बिसवे का 1/5 भाग रकबा बकदर 2 बिघे 4.4 बिसवे व खेवट नं० 216 खाता नं० 400 खसरा नं० 7452 (0-5), 7454 (2-1) किते 2 रकबा 2 बीघे 6 बिसवे का 1/10 भाग रकबा बकदर 0-4.6 बिसवे व खेवट नं० 481 खाता नं० 758 खसरा नं० 7451 रकबा 4 बीघे 1 बिसवे का 40/405 भाग रकबा बकदर 0-8 बिसवे जुगला रकबा तादादी 2 बिघे 17 बिसवे याका मोजा रोहतक त० व जिला रोहतक बरुवे रजिस्ट्री नं० 1885 तिथि 31-5-2006 सब रजिस्ट्रार रोहतक बदले मुबलिय 75,70,000/-रुपये मैसर्स नचीकेता प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० (Nachiketa Projects Pvt. Ltd) नई दिल्ली भाषात अभिवेक सिंह पंजिकृत कराई हुई है। जिसमें गुल विक्रेता का नाम पवन कुमार व खेवट नं० 747 के खसरा नं० 9003/7344 का रकबा 1 बिघा 10 बिसवे तथा इसी खेवट का कुल रकबा 5 बिघे 18 बिसवे, खेवट नं० 747 व 764 का जुगला रकबा तादादी 11 बिघे 2 बिसवे व रकबा बकदर 2 बिघे 4.4 बिसवे तथा पाचों खेवट नं० 36 मिन, 747, 764, 216 व 481 का जुगला रकबा तादादी 2 बिघे 17 बिसवे तथा दरतावेज मजकूर पर लिखित विक्रय धन (मालगती) 75,70,000/-रुपये व आधे 37,85,000/- रुपये तथा विक्रेता द्वारा प्राप्त पोस्ट डेस्टिड बैंक की रकम 49,20,500/-रुपये व बैंक नं० 605482 तिथि 4-8-2006 गलत लिखा गया है। इसके अलावा एक इंतकाल नं० 12868, 12869 से गहले 12867 लिखने से रह गया। जबकि मुझ विक्रेता का नाम पवन व अराजी खेवट नं० 747 के खसरा नं० 9003/7344 का रकबा 0 10 बिसवे तथा इसी

2-7-06
पवन

2
 HIGH SCHOOL
 Stamp Vendor
 ROBERTA

राष्ट्रिय समाजवादी आन्दोलन
राष्ट्रिय समाजवादी आन्दोलन
राष्ट्रिय समाजवादी आन्दोलन
राष्ट्रिय समाजवादी आन्दोलन

खेवट का कुल रकबा 4 बिघे 18 बिस्वे खेवट नं० 36 मिन, 747 व 764 का जुमला रकबा तादादी 10 बिघे 2 बिस्वे व रकबा बकादर 2 बिघे 0.4 बिस्वे तथा पाचों खेवट नं० 36 मिन 747, 764, 216 व 481 का जुमला रकबा तादादी 2 बिघे 13 बिस्वे तथा दस्तावेज भजकुर पर लिखित विक्रय धन (मालयति) 70,39,063/-रूपये आधे जिसके 35,19,531/-रूपये 50 पैसे तथा विक्रेता द्वारा प्राप्त पोस्ट डेटिड बैंक की रकम 43,89,563/-रूपये व बैंक नं० 605495 तिथि 4-8-2006 लिखा जाना चाहिये था। इसी तरह ईतकाल नं० 12868, 12869 से पहले ईतकाल नं० 12867 लिखा जाना चाहिये था। अतः उपरोक्त रजिस्ट्री नं० 1885 तिथि 31-5-2006 सब रजिस्ट्रार रोहतक में गुझ विक्रेता का नाम पवन व अराजी खेवट नं० 747 के खसरा नं० 9003/7344 का रकबा 0-10 बिस्वे तथा इसी खेवट का कुल रकबा 4 बिघे 18 बिस्वे खेवट नं० 36 मिन, 747 व 764 का जुमला रकबा तादादी 10 बिघे 2 बिस्वे व रकबा बकादर 2 बिघे 0.4 बिस्वे तथा पाचों खेवट नं० 36 मिन 747, 764, 216 व 481 का जुमला रकबा तादादी 2 बिघे 13 बिस्वे तथा दस्तावेज भजकुर पर लिखित विक्रय धन (मालयति) 70,39,063/-रूपये आधे जिसके 35,19,531/-रूपये 50 पैसे तथा विक्रेता द्वारा प्राप्त पोस्ट डेटिड बैंक की रकम 43,89,563/-रूपये व बैंक नं० 605495 तिथि 4-8-2006 इसी तरह ईतकाल नं० 12868, 12869 से पहले ईतकाल नं० 12867 दुस्त माना जावे। बाकि शरयत पूर्व लिखित असल दस्तावेज बदस्तूर रहेगी। अतः यह तिसमानाया लिख दिया है ताकि रानद रहे। आज धीरवार दिनांक 6.7.2006 राजनौर बसीका नवीस, रोहतक रजिस्टर नं० 948

गवाह
चलबीर
पुत्र श्री बख्तानर
निवासी टिठौली



विक्रेता
पवन



क्रेता
नचिकेता प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०
(Nachiketa Projects Pvt. Ltd)
नई दिल्ली मार्फत अधिवेक सिंह

Abhinav

गवाह
अशोक कुमार
रोहतक

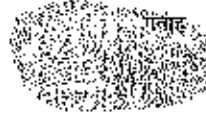


अशोक कुमार
रोहतक



प्राधिकृत

प्राधिकृत



प्राधिकृत

दोनों गल्ले एत गल्ले के हस्ताक्षर/चिन्ह अंगुल हमारे सामने कवाये गये।

पवन कुमार

अभिषेक सिंह

जगदीश सिंह नावशर

पवन कुमार

बलवीर

पवन कुमार

पवन कुमार

पवन कुमार

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक

3201

आज दिनांक 06/07/06

को बहीपत्र नं.

जिल्द नं: 737

103

पर प्रतीकित किया गया

तथा इसकी एक प्रति अभिलिखित बही सख्या

1

विलेख नं: 7,480

के पृष्ठ सख्या 40 से 41 पर बिगकाई गयी।

दिनांक : 06/07/06

संयुक्त/उप संयुक्त अधिकारी
रोहतक



हरियाणा HARYANA

A 870927





विब्रता



ब्रेता



गवाह

दोनों पक्षों एवं गवाह के हस्ताक्षर/चिन्ह अधोलिखित हमारे सामने करवाये गये।

पवन कुमार

पवन कुमार

पवन कुमार

पवन कुमार

पवन कुमार

अभिषेक सिंह

Abhishek

राम सिंह गम्बरदास

देवेन्द्र सिंह

Ram Singh

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रमाण पत्र 1885 आज दिनांक 31/05/06
को बहीपत्र नं. 735 248 पर पंजीकृत किया गया।
यथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 गिल्ड नं. 7,440
के पृष्ठ सख्या 14 से 16 पर बिभक्त है।

पंजीकृत एवं पंजीकृत अधिकारी
रोहतक

दिनांक 31/05/06

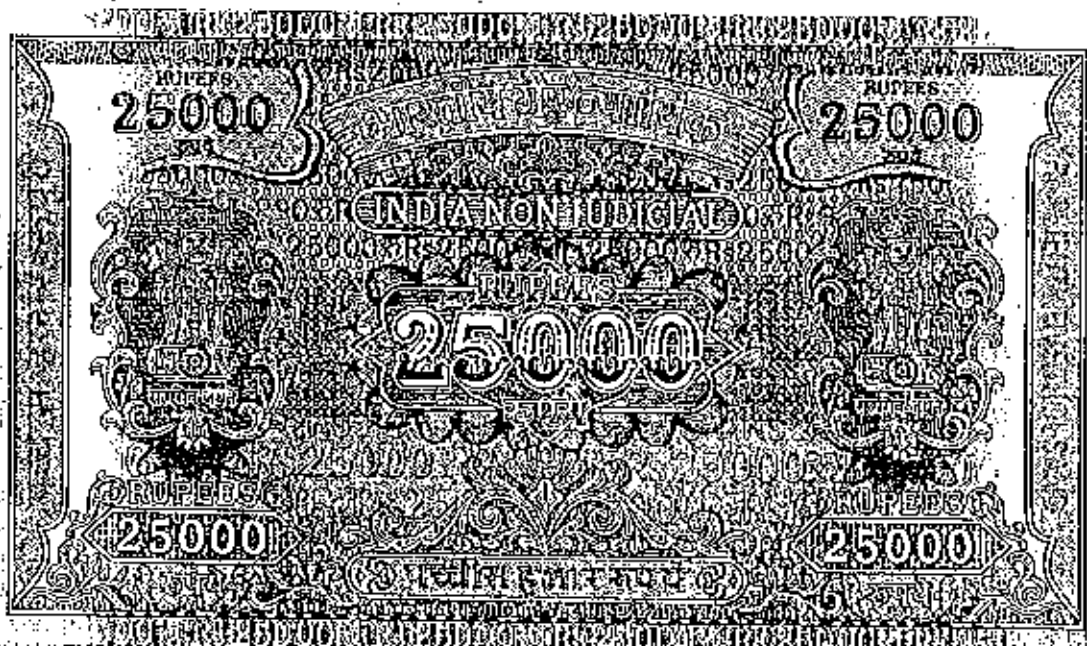
पंजीकृत एवं पंजीकृत अधिकारी
रोहतक रोहतक



04DD 545078



8081
9005-18



04DD 545079



1898
31-5-25



040D 545080



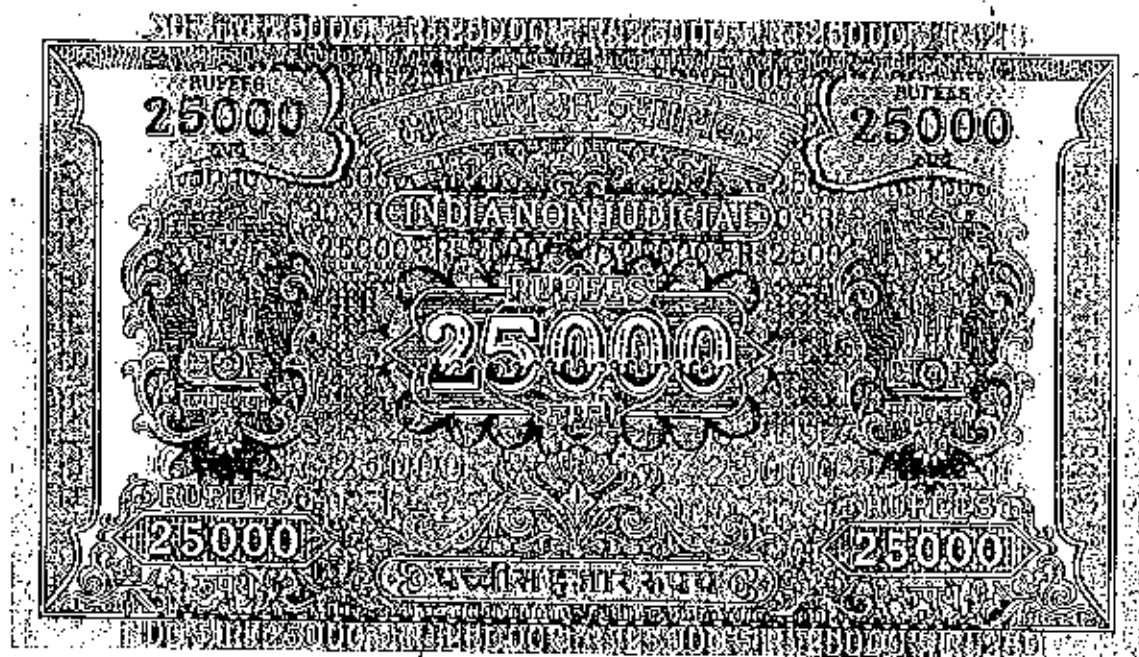
1898
31-5-98
2



04DD 545081



1898
31-5-06
9



04DD 545082

1898
21-5-06
2



04DD 545083



1898
81-506
2



04DD 545084



1898.
31-5106
2

6



04DD 545085



1898
31-5-06
2



04DD 545086



1898
31-5-26





04DD 545087



1898

31-5-06

26



0400 545088



1898
31-5-06
2

24



04DD 545089



1898
31-5-26



0400 545090



1898
31-5-06
2



0400 545091



1898

31-5-06

26



04DD 545092



1892
31-5-06
2



हरियाणा HARYANA

933235



1298
81-5256

80



हरियाणा HARYANA

933236



1898
31-5-26



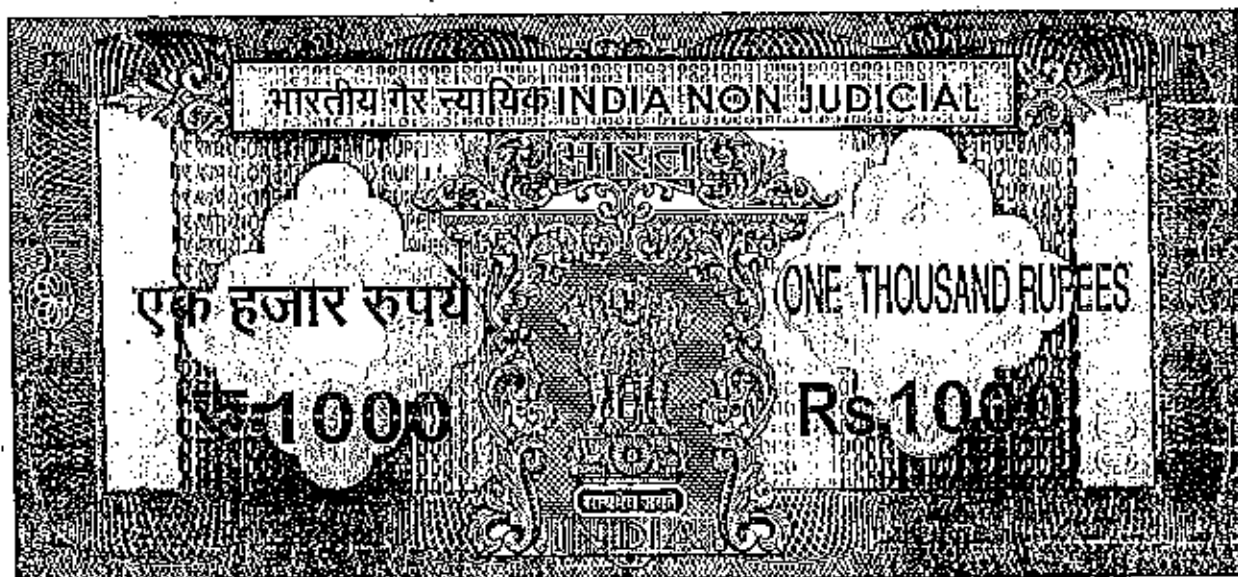


हरियाणा HARYANA

933237



1898
31-5-26



हरियाणा HARYANA

933238



1898
31-5-06
9.



हरियाणा HARYANA

A 870926



1898
31-5-06
2

[illegible]

13560
60

मजदूर

विद्यमान 15416
7342
दर 1/4 र 1/5 मजदूरों

का 1/10

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए 1/5 मजदूर

का 1/10 मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूर

विद्यमान 15416
7342
दर 1/4 र 1/5 मजदूरों

का 1/10

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए 1/5 मजदूर

का 1/10 मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

मजदूरों के लिए

NR-III-68

क्र.सं.	विवरण	प्रमाण	दिनांक	पृष्ठ सं.
747	पुस्तक खरीद	12093 7346	12-92	12
748	पुस्तक खरीद	12094 7346	12-92	12
749	पुस्तक खरीद	12095 7346	12-92	12
750	पुस्तक खरीद	12096 7346	12-92	12
751	पुस्तक खरीद	12097 7346	12-92	12
752	पुस्तक खरीद	12098 7346	12-92	12
753	पुस्तक खरीद	12099 7346	12-92	12
754	पुस्तक खरीद	12100 7346	12-92	12
755	पुस्तक खरीद	12101 7346	12-92	12
756	पुस्तक खरीद	12102 7346	12-92	12
757	पुस्तक खरीद	12103 7346	12-92	12
758	पुस्तक खरीद	12104 7346	12-92	12
759	पुस्तक खरीद	12105 7346	12-92	12
760	पुस्तक खरीद	12106 7346	12-92	12
761	पुस्तक खरीद	12107 7346	12-92	12
762	पुस्तक खरीद	12108 7346	12-92	12
763	पुस्तक खरीद	12109 7346	12-92	12
764	पुस्तक खरीद	12110 7346	12-92	12

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥

[illegible]