10000रु. Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

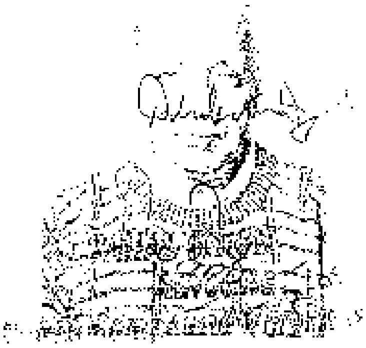
- 1 -

विक्रय पत्र मु0 1800000/- रुपये।

स्टाम्प शुल्क हेतु मालियत 1880000/--रुपये।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 1898.43वर्गफुट यानी 176.43वर्गमीटर।

सर्किल दरसर्किल रेट के पृष्ठ 8 वार्ड नं0 7 के क्रमांक 1 के अनुसार 10000/- रुपये प्रति वर्गमीटर से मालियत 1765000/--रू0 कवर्ड एरिया 68.92वर्गमीटर कवर्ड दर 4500/--रू0 प्रति वर्गमीटर से ह्रास मूल्य काटकर 1647/- रू0 प्रतिवर्ग मीटर से मालियत 114000/- रू0। सम्पत्ति लगभग 100 वर्ष पुरानी बनी है। निर्माण श्रेणी 2 का है। आवास एवं विकास शुल्क के अन्तर्गत है। स्टाम्प शुल्क 188000/-रुपये। स्थित निरंजनी अखाड़ा हरिद्वार परगना।



द्वारा SICOM लिमिटेड ...

रु. 10,00,000/- रु. 10 लाख मात्र

श्याम किशोर अग्रवाल पु. स्व. श्री ...
निवासी Plot No. 101 N-1 सिडको CIDCO औरंगाबाद

1/12/05

21/12/05

श्याम किशोर अग्रवाल

10000000/- ...

... 6 ... औरंगाबाद ...

(U.P.) ...

20/12/05

रजि. हुआ अंगुष्ठ
निशान

...

50...

हस्ताक्षर

10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये — RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

25 NOV 2005

2005-2006

ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगर पालिका समिति हरिद्वार है। मुख्य सड़क से लगभग 150मीटर की दूरी पर है।

हम कि श्री धर्म किशोर अग्रवाल पुत्र स्व0 श्री जुगल किशोर निवासी प्लाट नं0 101 एन-1 सैक्टर-ए सी0आई0डी0सी0ओ0 औरंगाबाद महाराष्ट्र स्वयं व बहैसियत मु0आम मि0 श्रीमती निर्मलावती मित्तल पत्नी स्व0 श्री जुगल किशोर व श्री धीरज किशोर मित्तल पुत्र स्व0 श्री जुगल किशोर निवासीगण प्लाट नं0 101 एन 1 सैक्टर-ए सी0आई0डी0सी0ओ0 औरंगाबाद महाराष्ट्र मुख्तारनामा आम दिनांकित 23-11-05 को जिसकी रजिस्ट्री क्र0 नं0 4141 पर सब रजिस्ट्रार नं0 5 औरंगाबाद महाराष्ट्र की हैं।

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

2005-2006

विदित हो कि हम विक्रेतागण निम्नलिखित सम्पत्ति के स्वामी व अधिकारी हैं। निम्न लिखित सम्पत्ति आज तक हर प्रकार के ऋण परिवर्तन आदि के भार से शुद्ध एवं मुक्त है कहीं पर आड़ रहन या बन्धक नही है। और न ही निम्न लिखितसम्पत्ति को बन्धक करके कोई ऋण आदि किसी महाजन बैंक कम्पनी सोसायटी आदि से लिया हुआ है। हम विक्रेता निम्न लिखित सम्पत्ति के विक्रय करने मे पूर्ण रूप से सक्षम हैं। अब अपनी स्वस्थ इन्द्रियों तथा स्थिर बुद्धि की अवस्था मे अपनी इच्छा व प्रसन्नता से मय हर प्रकार के स्वत्व व अधिकारों के बदले मु0 1800000/— अट्ठारह लाख रूपये मे मैसर्स प्रसाद हेरीटेज प्रोजेक्ट प्रा0 लि0 रजिस्टर्ड ऑफिस 6 शाहनजफ रोड लखनऊ द्वारा डायरेक्टर श्री सिद्धार्थ प्रसाद

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

NOV 2005-2006 कोड 6065

- 2 -

पुत्र स्व0 श्री गोविन्द प्रसाद निवासी 6—शाहनजफ रोड लखनऊ के हक मे विक्रय व हस्तान्तरित कर दी है और कुल मूल्यराशि निम्न प्रकार प्राप्त कर ली है तत्पश्चात इसाक कुल मूल्य राशि क्रेता के जिम्मे शेष नहीं रही है और न ही भविष्य मे होगी; कब्जा व दखल क्रेता महोदय का बाखूबी व वाकई मौके पर निम्न लिखितसम्पत्ति पर करा दिया है और अपना कब्जा हर प्रकार से हटा लिया है। अब प्रतिज्ञागण

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

हरिद्वार

25 NOV

2005-2006

वचन देतें हैं और प्रतिज्ञा करतें है कि क्रेता महोदय निम्नलिखित सम्पत्ति पर अपना समस्त अधिकार स्वामित्व सहित करके लाभ हर प्रकार से प्राप्त करे, हर प्रकार से अपने भोग व प्रयोग मे लाये और जो चाहे सो करे, अब प्रतिज्ञागण तथा उसके उत्तराधिकारीयों को

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

X कोषागार X

हरिद्वार

X X X X X

1 DEC 2005

X 2005-2006 X

कोड संख्या-0065

उत्तरांचल UTTARANCHAL

- 7 -

कुल या उसका कोई अंश मूल्य राशि हम विक्रेता से या हमारी जात खास या जायदाद से मय ब्याज व हर्जा खर्चे सहित वसूल कर लेवे। इसमे हम विक्रेतागण व हमारे वारसान को कोई उजर नहीं होगा। निज विक्रेतागण उन जुमला कानूनी जिम्मेदारीयों का जो कि बरुहये

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. | Rs 10000

10000 रु. Rs. 10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

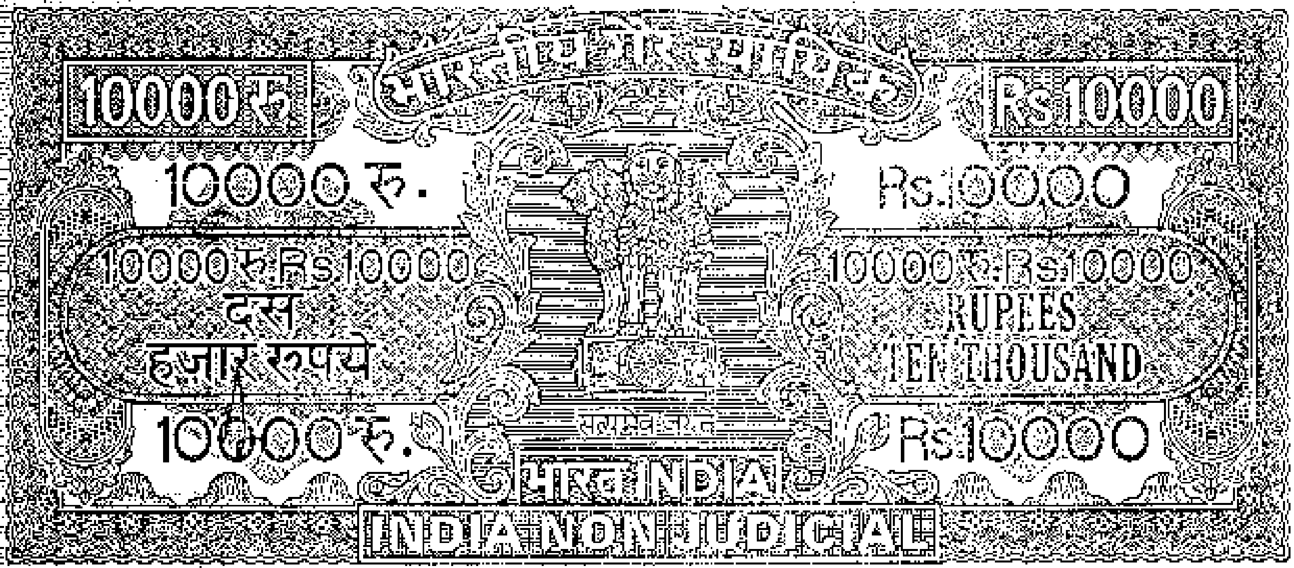
भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

UTTARANCHAL

कोषागार
उत्तरांचल
25 NOV 2005
2005-2006
कोड संख्या-0065

विक्रय की हुई निम्नलिखित सम्पत्ति तथा उसकी मूल्य राशि से कोई सम्बन्ध किसी प्रकार का शेष नहीं रहा और ना ही भविष्य में होगा। यदि बाद में किसी नुक्स कानूनी के कारण निम्न सम्पत्ति क्रेता के अधिकार से निकल जावे तो क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपनी



उत्तरांचल UTTARANCHAL

प्राप्त हुई है। श्री जुगल किशोर उक्त सम्पत्ति मे 3/32 के सह स्वामी व अधिकारी थे। जिनका उक्त सम्पत्ति मे 3/32वॉ भाग था। जिनकी मृत्यु के पश्चात हम विक्रेतागण तदानुसार निम्न सम्पत्ति मे 3/32

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

2004-2005

-2-

कानून एक प्रतिज्ञ पर आयद होती है, को पूरा पूरा पाबन्द व जिम्मेदार होगा व रहेगा।

उल्लेखनीय है कि विषयगत सम्पत्ति प्रेरिका नाम लाहौर हाउस जिसका नक्शा नजरी संलग्न है निम्नलिखित सम्पत्ति विक्रेतागण को अपने स्व0 पिता व पति स्व0 श्री जुगल किशोर की मृत्यु के पश्चात

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

भाग के स्वामी व अधिकारी है तथा विक्रेतागण विषयगत सम्पत्ति के संयुक्त मालिक स्वामी काबिज व अधिकारी हैं तथा तदानुसार विक्रेता को विषयगत सम्पत्ति के हस्तांतरण, विक्रय आदि की बाबत पूर्ण

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

2005-2006

अधिकार प्राप्त है। कुल मुल्य राशि मु0 1800000/- रू0 अट्ठारह लाख रूपये मे विक्रेतागण द्वारा क्रेता से निम्नलिखित बैंक द्वारा प्राप्त कर लिये है। तथा विक्रेतागण द्वारा अपने हिस्से कि प्रतिफल धनराशि

10000 रु. | भारतीय गैर न्यायिक | Rs 10000

10000 रु. Rs 10000

दस हज़ार रुपये | RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

DEC 2005

2005-2006

प्राप्त कर ली है। कब्जा वास्तविक मौके पर क्रेता का करा दिया है तथा क्रेता को विषयगत सम्पत्ति कि बाबत स्वामित्व के कुल अधिकार मय सुखाधिकार प्राप्त हो गये हैं। क्रेता एवं विक्रेतागण के मध्य उक्त

10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

हरिद्वार

- 1 DEC 2005

2005–2006

कोड संख्या–0065

सम्पत्ति की बावत कोई रजिस्टर्ड इकरारनामा नहीं हुआ है। उक्त सम्पत्ति पर उत्तरांचल भू–अधिनियम सं0 29/2003 प्रभावी नहीं है। उक्त सम्पत्ति धार्मिक संस्था व ट्रस्ट कि नहीं है। विवरण प्राप्त

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

मुल्यराशि:- मुझ विक्रेता ने कुल मुल्य राशि मु0 1800000/- रू0 अट्ठारह लाख रूपये मे से मु0 150000/--रू0 द्वारा ड्राफ्ट नं0 343068 दिनांकित 08-06-2005 व मु0 150000/--रू0 द्वारा ड्राफ्ट

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

नं0 343069 दिनांकीत 08—06—2005 एच0डी0एफ0सी0 बैंक पैईपिंग एट औरंगाबाद व मुब0 266000/--रू0 द्वारा चैक नं0 641769 दिनांकीत 21-11-05 व मुब0 267000/-रू0 द्वारा चैक नं0 641770

10000रु. Rs 10000
भारतीय गैर न्यायिक
दस हजार रुपये
RUPEES TEN THOUSAND
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL
उत्तरांचल UTTARANCHAL

2005-2006
कोड संख्या 1065

दिनांकीत 21--11--05 व मु0 267000/--रू0 द्वारा चैक नं0 641771 दिनांकीत 21--11--05 उक्त तीनों चैक आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक हरिद्वार व मु0 333000/--रू0 द्वारा चैक नं0 ~~[illegible]~~ 611820 दिनांकीत

10000 रु. | भारतीय गैर न्यायिक | Rs.10000

10000 रु. | Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 | 10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये | RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. | सत्यमेव जयते | Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

X कोषागार X
हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL
X X X X
1 DEC 2005
X 2005-2006 X
कोड संख्या-[illegible]

- 17 -

~~[illegible]~~ 24-6-05 व मुब0 9000/--रू0 द्वारा चैक नं0 ~~628552~~ 611624 दिनांकित
~~[illegible]~~ 24-6-05 व मुब0 8000/—रू0 द्वारा चैक नं0 628553 दिनांकीत
~~[illegible]~~ 24-6-05 उक्त तीनों चैक आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक हरिद्वार व मुब0

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

UTTARANCHAL

कोषागार
हरिद्वार
1 DEC 2005
2005-2006
कोड संख्या-0065

175000/–रु0 द्वारा चैक नं0 811816 दिनांकित ~~23.06.05~~ 17-6-05 व मुब0 175000/–रु0 द्वारा चैक नं0 811817 दिनांकित ~~23.06.05~~ 17-6-05 उक्त दोनों चैक आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक हरिद्वार प्राप्त कर लिये है।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

हरिद्वार

1 DEC 2005

2005-2006

कोड संख्या-0065

विवरण सम्पत्ति--

एक किता सम्पत्ति प्रसिद्ध नाम लाहौर हाउस स्थित निरंजनी अखाड़ा हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगर

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs.1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

कोषागार हरिद्वार
XXXXX
1 DEC 2005
2005-2006
कोड संख्या-0065

पालिका समिति हरिद्वार है। जिसका नक्शा नजरी इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है जिसका कुल क्षेत्रफल 20250वर्गफुट का अपना कुल 3/32वा भाग यानी जिसका विक्रीत क्षेत्रफल 1898.43वर्गफुट यानी

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs. 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

हरिद्वार

1 DEC 2005

2005-2006

कोड संख्या-0065

176.43वर्गमीटर है ; तथा जिसका कुल कवर्ड एरिया 735.20 वर्गमीटर है का 3/32वा भाग यानी 68.92वर्गमीटर हैं शेष खुला सहन है। मय

1000Rs.

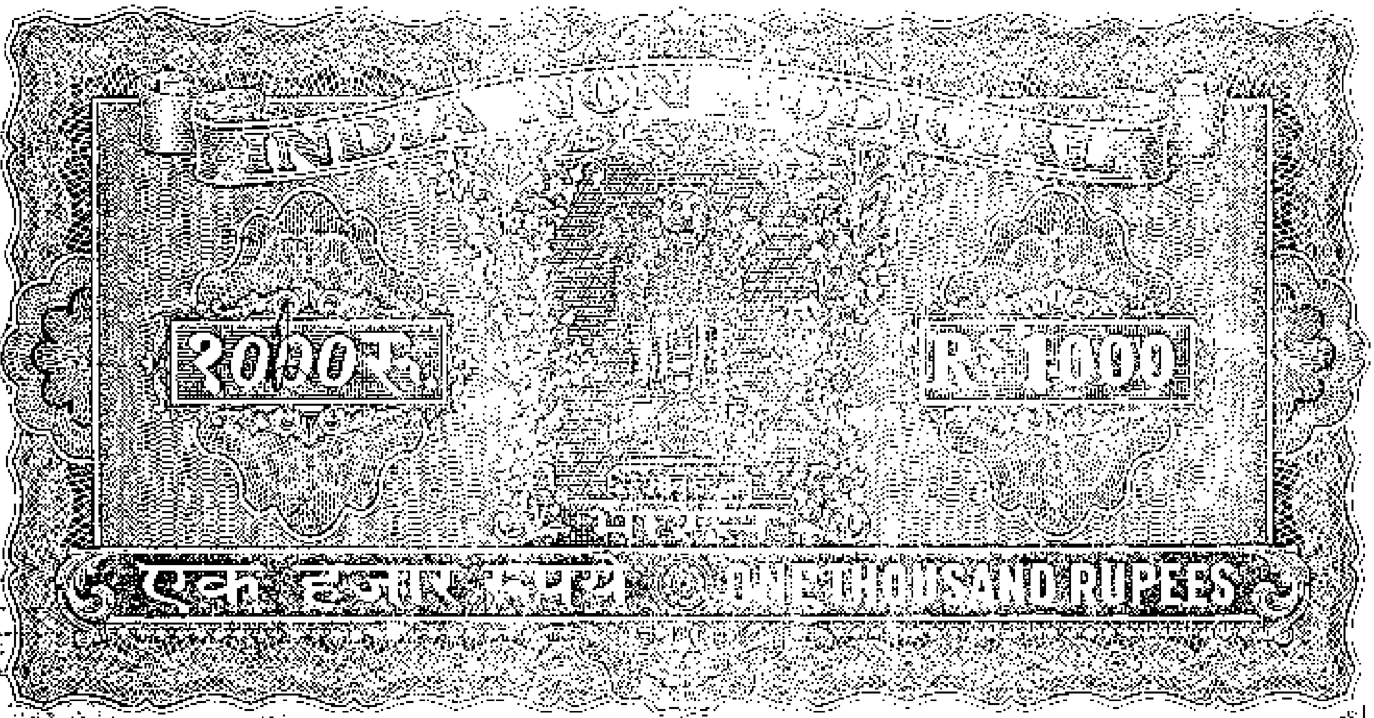
INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

कुल जुमले हक हकूक हर प्रकार सहित मय आगाजी राहती के व खाली भूमि जो सहन के रूप में है व मय नीचे की भूमि व ऊपर की

1000Rs.



छत जो भी उपरोक्त सम्पत्ति के भाग है। जिसके पूरब मे मकान
पश्चिम मे रास्ता 20फुट उत्तर म मकान बाबदू धर्मशाला मेरठ दक्षिण मे

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

गली बादहू मोदी नगर है। जिसका नगर पालिका में कर निर्धारण खाता सं० 33/1 है

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

1 DEC 2005

2005-2006

- 8 -

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।