



उत्तरांचल UTTARANCHAL

031407

2005-2006
शेख संख्या-0065

- 1 -

विक्रय पत्र मुब0 1500000/-रुपये।

स्टाम्प शुल्क हेतु मालियत 2733000/-रुपये।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 9800वर्ग फुट यानी 910.78वर्गमीटर।

सर्किल दर सर्किल रेट के पृष्ठ 10 वार्ड न0 12 के क्रमांक 4 के अनुसार 3000/- रुपये प्रति वर्गमीटर। आवास एवं विकास के अन्तर्गत स्टाम्प शुल्क 273300/-रु0।

जो स्थित लोधामण्डी ऋषिकुल हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व
मन्तरा Sole



39 7-11-05 10000

नाम मा० नं०...
पता...
पंजीकृत स्टॉम्प...
लगाया

₹ 15,00,000/- का 2733,000/-
अंतर 5000/- अंश 5029

श्री मह-न लपारा सिंह पुत्र श्री मह-न मुखन सिंह
निवासी मापापुर डेहली

ने सामान्य सार्वजनिक हित में आज दि०
08-11-05 को 02/03 अंश

दिन के प्रारंभ किया गया प्रमाणित

प्रमाणित

8-11-05

अपरोक्त श्री मह-न लपारा सिंह अंश

में इस लेखपत्र के विवरण को

पुनः व सामान्य सार्वजनिक हित में 15,00,000/-
पंजीकृत

हस्ताक्षर...
पुनः व सामान्य सार्वजनिक हित में...
के श्री लकी-मा-पु...
पुनः व सामान्य सार्वजनिक हित में...
इसके अंश 5000/- अंश 5029
8-11-05



हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL

031404

7 NOV 2005

2005-2006 11
कोट संख्या-0065

- 2 -

जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगर पालिका समिति हरिद्वार है। मुख्य सडक से लगभग 200 मीटर की दूरी पर है।

मै कि श्री महन्त प्यारा सिंह शिष्य श्री महन्त गुरबचन सिंह निवासी रघुवीर बाग मायापुर हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार का हूँ।

हरिद्वार

34 7-11-05 1000

सतीश कुमार अरोड़ा S/ देवादास अरोड़ा

आमाना 31

प्रमाणित

सतीश

हस्ताक्षर

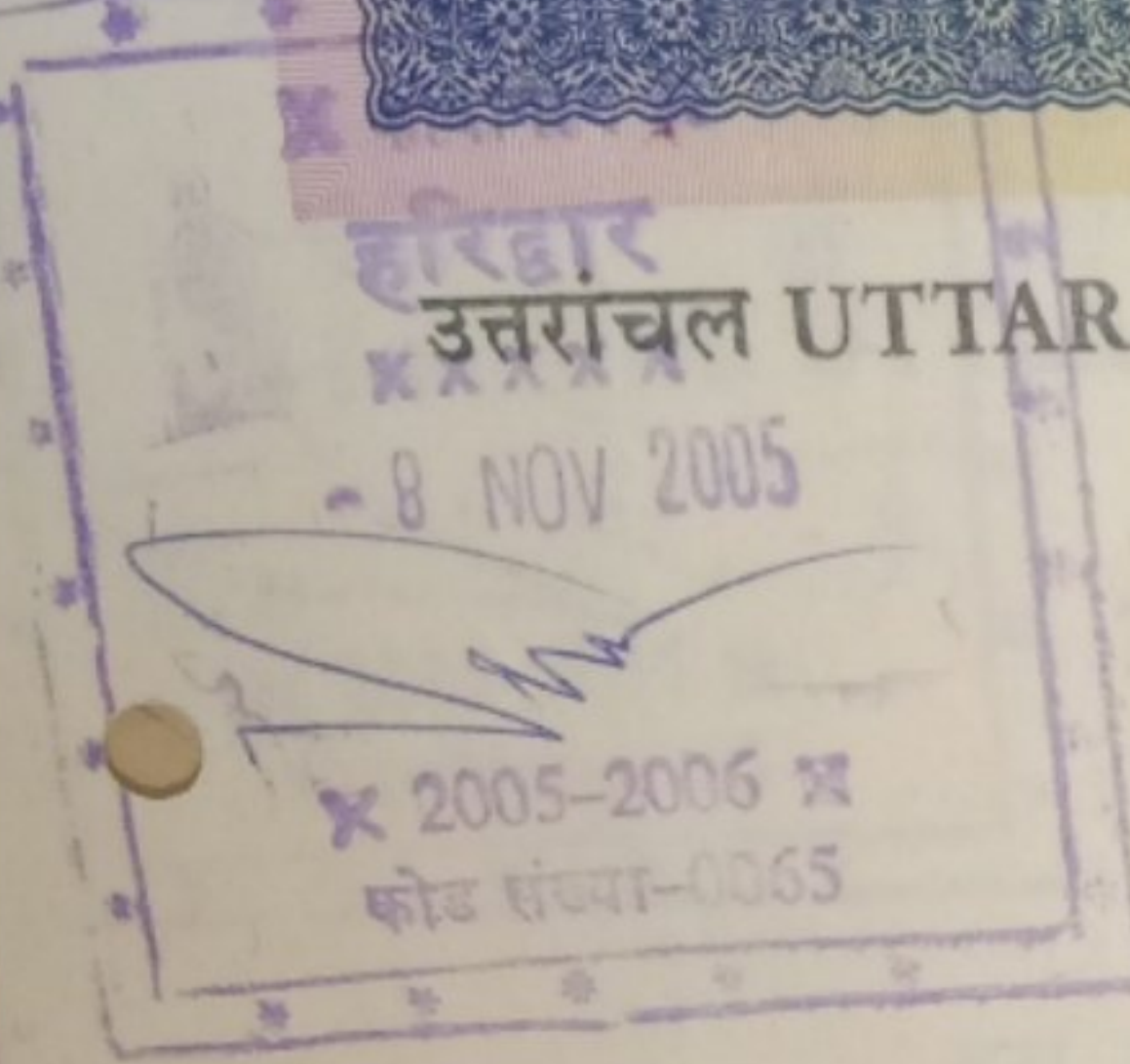
देवादास



सबसे प्रतीत होते हैं अंगुष्ठ चिह्न
नियमानुसार लिखे गये।

08/11/05

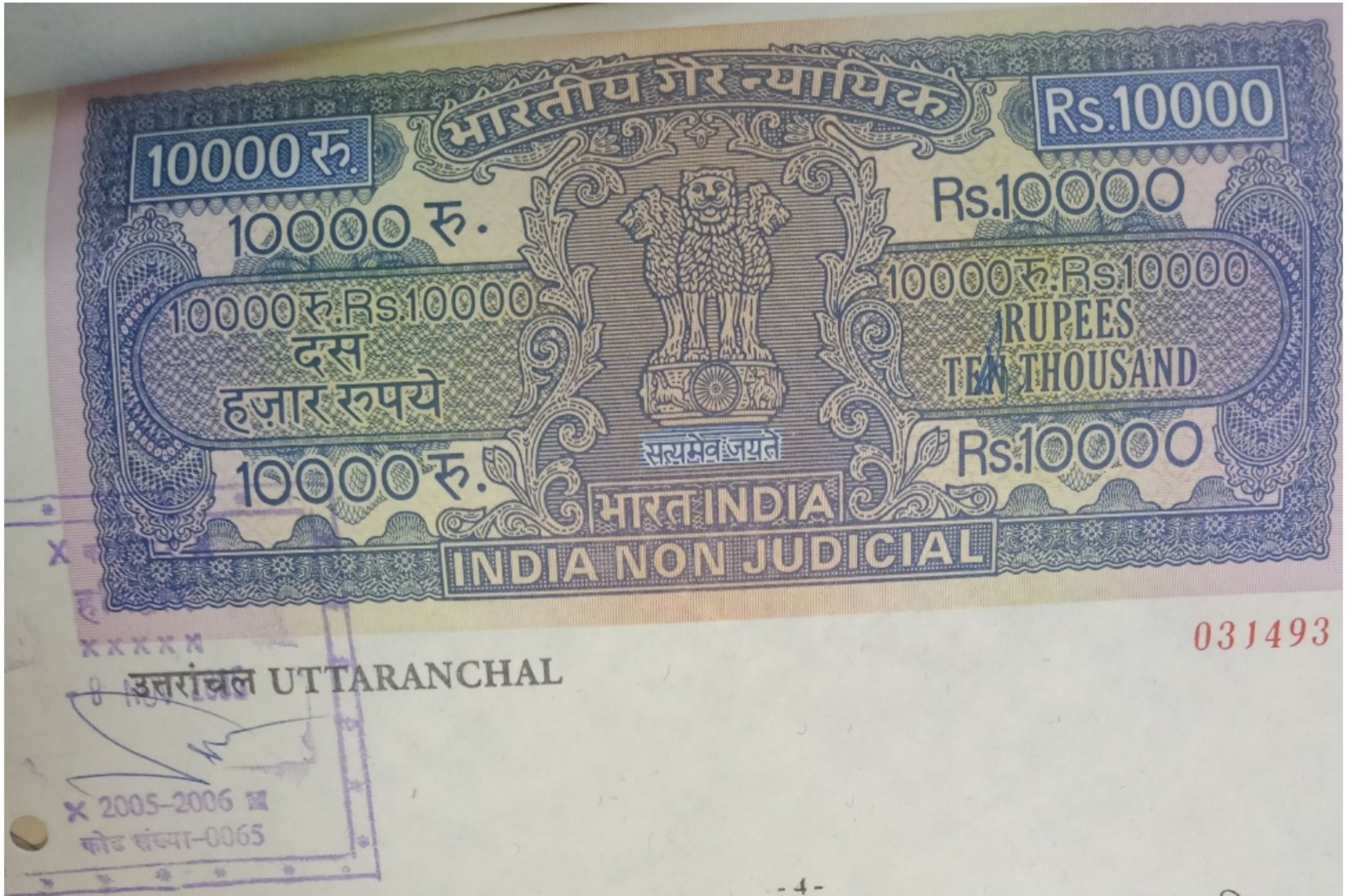




031492

- 3 -

विदित हो कि एक भूमि खण्ड जिसकी पैमाइश पूरब 143फुट
9इन्च पश्चिम 145फुट 9इन्च उत्तर 79फुट दक्षिण 54फुट कुल क्षेत्रफल
9800वर्गफुट नौ हजार आठ सौ वर्गफुट यानी 910.78 वर्गमीटर नौ सौ
Signature



- 4 -
दस दशमलव सात आठ वर्गमीटर है। जिसका खसरा नं० 38/2 मि०
अडतीस बटा दो है। जो स्थित लोधामण्डी ऋषिकुल हरिद्वार परगना
Amara Singh *Singh*



X कृपया ध्यान दें
हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL
XXXXX
- 8 NOV 2005
X 2005-2006 X
कोड संख्या-0065

031495

- 5 -

ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगर पालिका समिति
हरिद्वार है। जिसके पूरब में रास्ता 9.00मीटर पश्चिम में सम्पत्ति केता

Signature

Signature

J
R
3
Description of
Borrower(s)
/Guarantor(s)
Consent



उत्तरांचल UTTARANCHAL

031494

XXXXX
8 NOV 2005

2005-2006
श्री 0065

- 6 -

उत्तर में भूमि विक्रेता दक्षिण में भूमि दिव्य योग मंदिर ट्रस्ट है।
जिसका मैं विक्रेता स्वामी अधिकारी हूँ। उक्त भूमि मुझे अपने स्व० गुरु

[Signature]

[Signature]



031410

- 7 -

श्री गुरुबचन सिंह की मृत्यु के पश्चात दिनांकीत 10-7-85 के आधार पर बतौर वारिस प्राप्त हुई है। जिसका मैं एक मात्र स्वामी व अधिकारी

[Signature]

[Signature]



उत्तरांचल UTTARANCHAL

031409

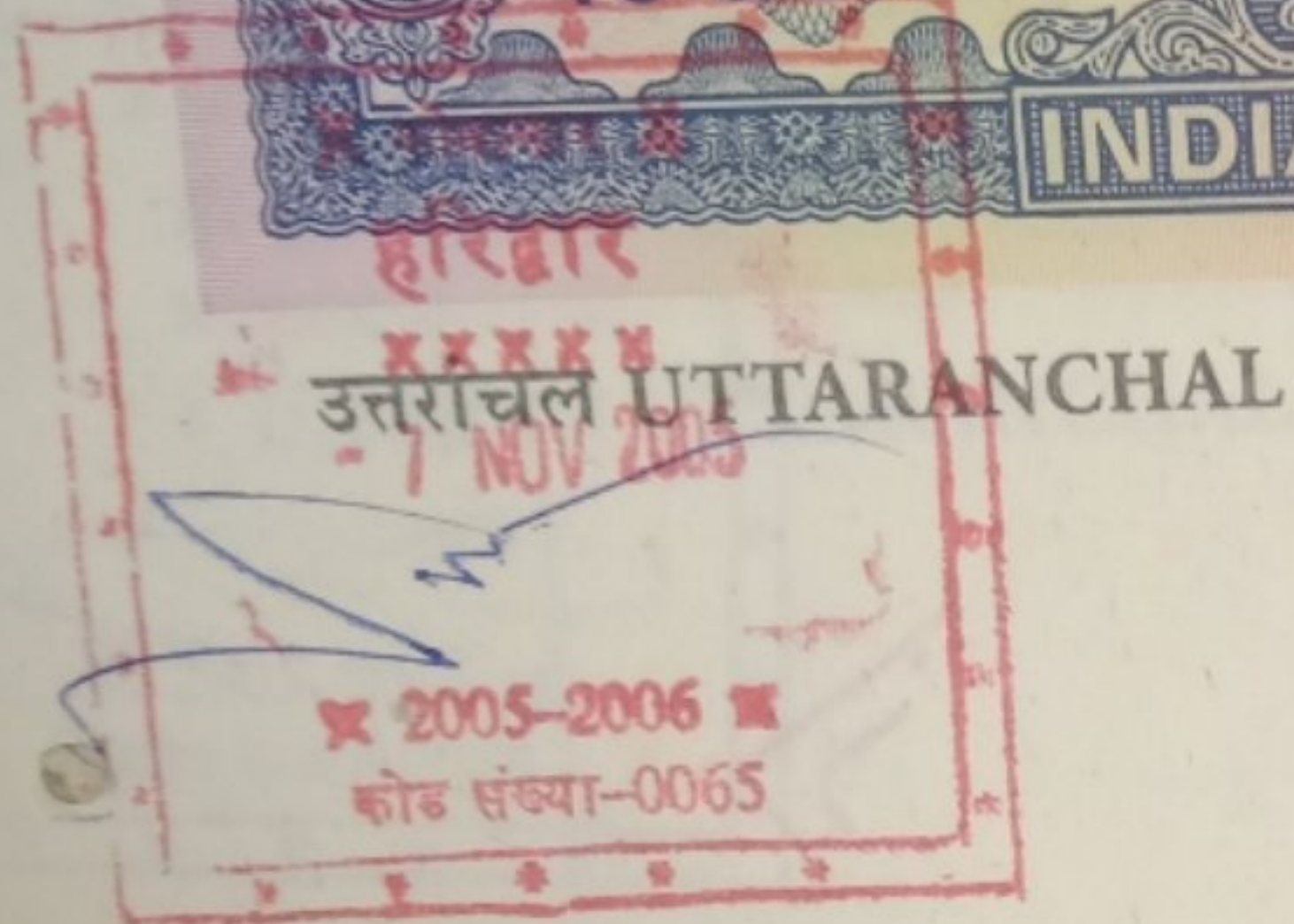
2005-2006
कोड संख्या-0065

- 8 -

हैं। तथा उक्त भूमि खण्ड को विक्रय करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है।
उक्त भूमि खण्ड आज तक हर प्रकार के ऋण परिवर्तन आदि के भार

(Signature)

(Signature)



031408

- 9 -

से शुद्ध एवं मुक्त है कही पर आड रहन या बन्धक नहीं है। और उक्त
भूमि खण्ड को बन्धक करके कोई ऋण आदि किसी महकमे बैंक
Agarwal

Saini



X को

ह

XXXXX

- 8 नं० उत्तरांचल UTTARANCHAL

031491

2005-2006

कोड संख्या-0065

- 10 -

कम्पनी सोसायटी आदि से लिया हुआ नही है। मैं विक्रेता उक्त भूमि
खण्ड को विक्रय करने मे पूर्ण रूप से सक्षम हूँ। अब अपनी स्वस्थ
[Signature]



हरिद्वार

उत्तरांचल UTTARANCHAL

8 NOV 2005

2005-2006

फोटो संख्या-0065

- 11 -

इन्द्रियो तथा स्थिर बुद्धि की अवस्था मे अपनी इच्छा व प्रसन्नता से
मय हर प्रकार के स्वतत्व व अधिकारो के बदले मुब0 1500000/-

[Signature]

[Signature]



उत्तरांचल UTTARANCHAL

031489

8 NOV 2005

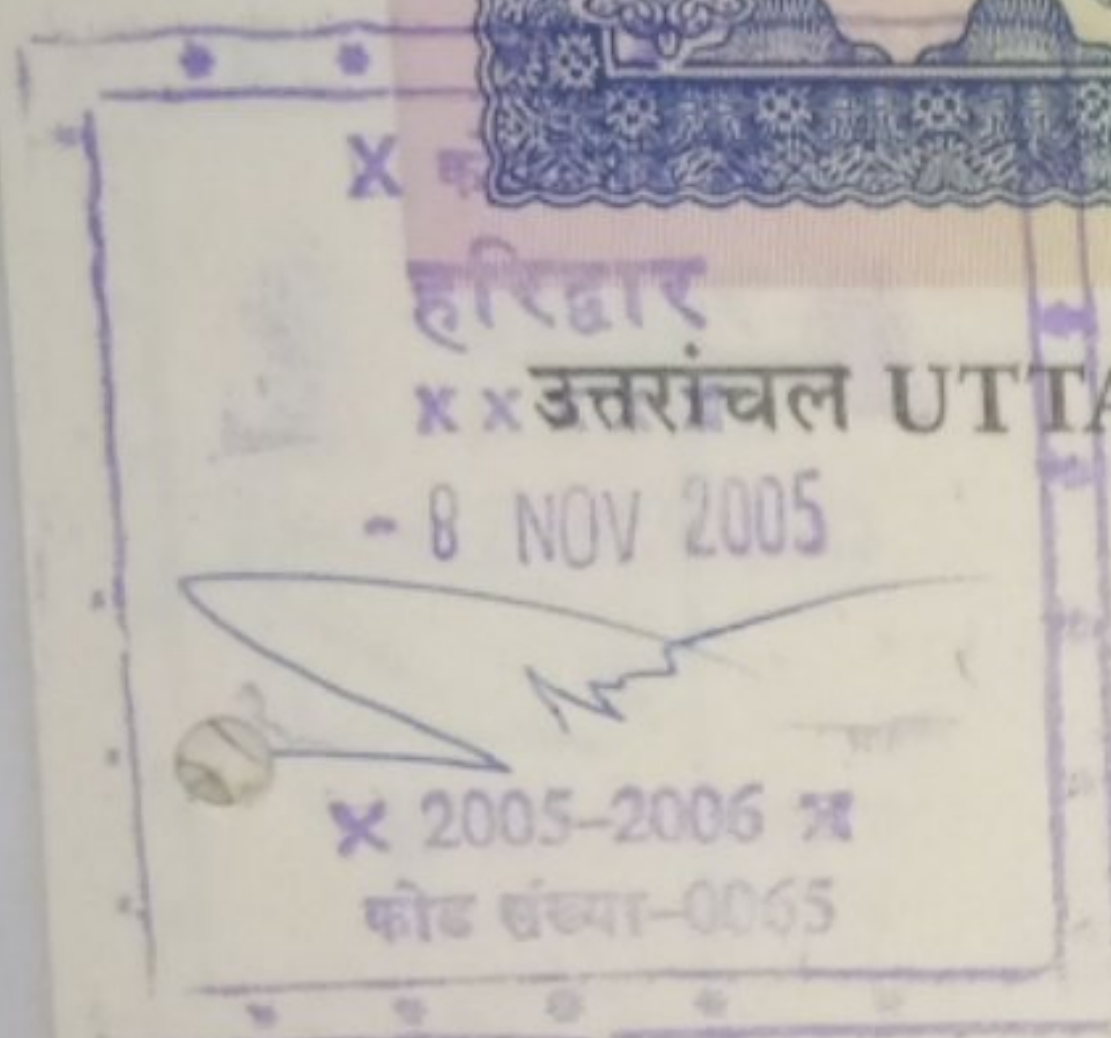
2005-2006
कोड संख्या-0065

- 12 -

पन्द्रह लाख रुपये मे हाथ श्री सतीश कुमार अरोड़ा पुत्र श्री देशराज
अरोड़ा निवासी जगदीश नगर कालोनी ज्वालापुर परगना ज्वालापुर

Signature

Signature



031488

- 13 -

तहसील व जिला हरिद्वार के हक मे विक्रय व हस्तान्तरित कर दिया है
और कुल मूल्यराशि निम्न प्रकार प्राप्त कर ली है कब्जा मौके पर उक्त
रामेश प्रसाद

[Signature]



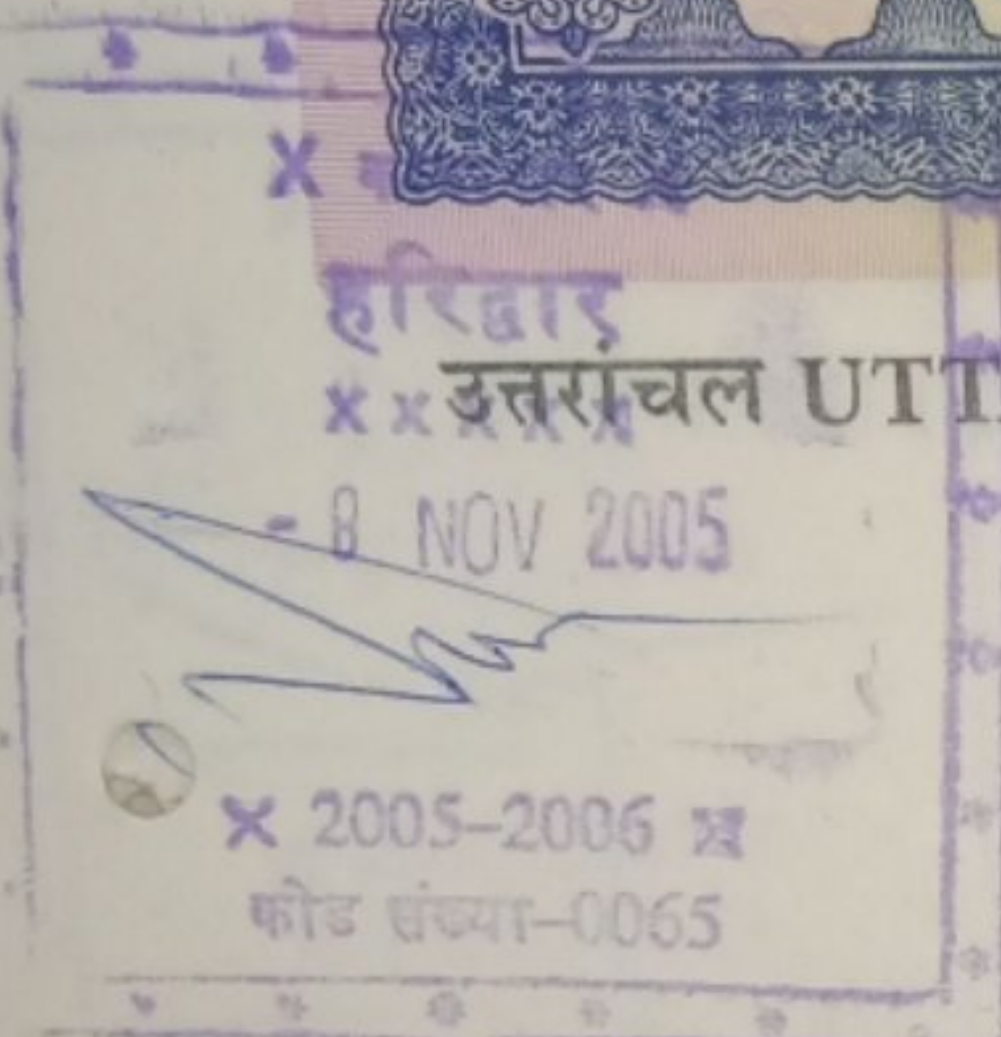
031487

- 14 -

भूमि खण्ड पर केता का करा दिया है वह उसमे अपने लाभ के लिये
कोई भी कार्य करे निर्माण कार्य करे नक्शा आदि पास कराये विक्रय

Bhuma Khanda

[Signature]



031486

- 15 -

आदि करे और लाभ उठाये। अब प्रतिज्ञा करता हूँ और लिखे देता हूँ
कि आज से विक्रेता व उसके उत्तराधिकारियों का उक्त विक्रीत भूमि

Amara Singh

Singh



X को

हरिद्वार

उत्तरांचल UTTARANCHAL

0 NOV 2005

X 2005-2006

कोड संख्या-0065

031484

- 17 -

या कानूनी की त्रुटि के कारण या किसी के बाद विवाद के कारण

उक्त विकीत प्लॉट या उसका कोई अंश कब्जा व दखल केता के

सिद्धांत सिंह

सिद्धांत सिंह



हरिद्वार
* उत्तरांचल UTTARANCHAL

031483

9 NOV 2005

* 2005-2006 *
कोड संख्या-0005

- 18 -

अधिकार से निकल जाये या उसे कोई भार चुकाना पड़े या कब्जा
आदि में कोई रुकावट उत्पन्न हो तो ऐसी हर एक अवस्था में क्रेता

(Signature)

(Signature)



X हरिद्वार
X उत्तरांचल UTTARANCHAL
- 8 NOV 2005

031482

X 2005-2006
फोटो संख्या-0065

- 19 -

का अधिकार होगा कि वह अपनी कुल मूल्यराशि मय सूद वैधानिक
विक्रेता की हर प्रकार की चल व अचल सम्पत्ति व जात खास व
मामूला तह *सही*



हरिवार

XX उत्तरांचल UTTARANCHAL

- 8 NOV 2005

× 2005-2006
फोड संख्या-0065

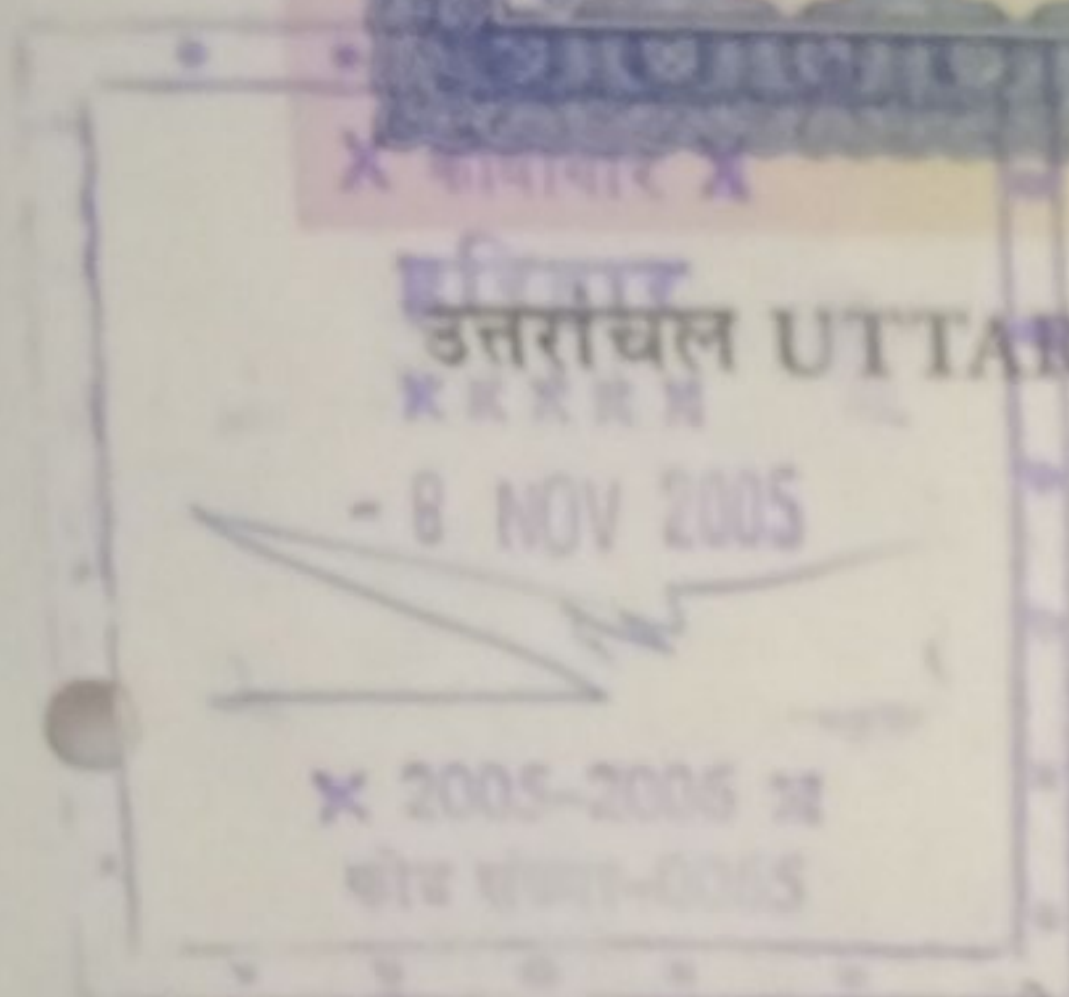
031481

- 20 -

जायदाद से जिस प्रकार चाहे द्वारा न्यायालय वसूल कर ले विक्रेता व
उसके उत्तराधिकारीयो को कोई आपत्ति नही होगी। मैं विक्रेता प्रत्येक

सत्यमेव जयते

सत्यमेव जयते



031480

- 21 -

कानूनी जिम्मेदारियों का जिम्मेदार हूँ जो कानूनन एक विक्रेता पर
आयद होती है। उक्त भूमि खण्ड से सम्बन्धित कोई वाद विवाद किसी

Prakash Mishra

Sale



हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL

8 NOV 2005

2005-2006
कोड संख्या-0055

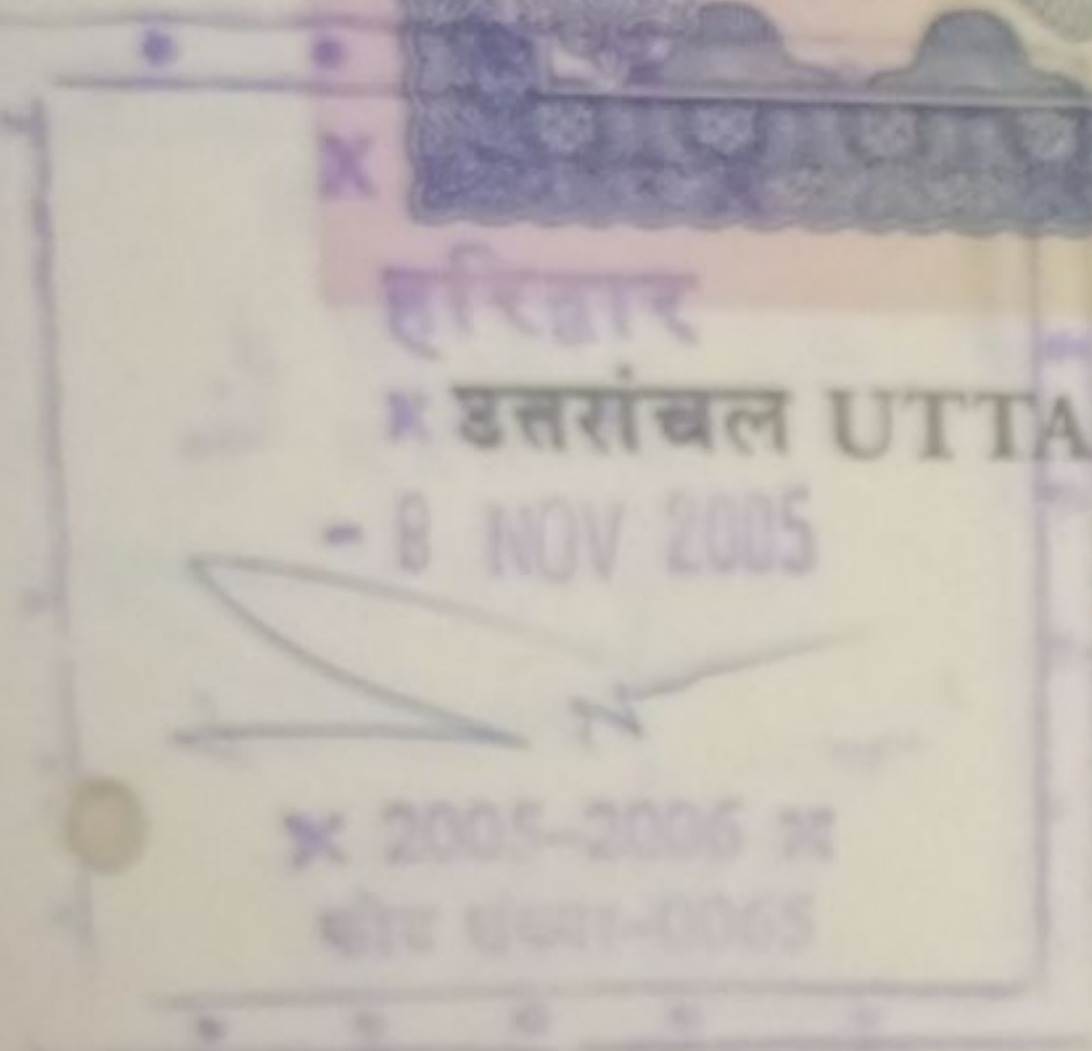
031479

- 22 -

भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है। उक्त भूमि खण्ड किसी धार्मिक

[Signature]

[Signature]



- 23 -

संस्था व ट्रस्ट का नहीं है। उक्त भूमि खण्ड पर उत्तरांचल

(Signature)

(Signature)



हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL
8 NOV 2005
2005-2006
फोटो संख्या-0065

031477

- 24 -

भू-आधिनियम 29/2003 प्रभावी नहीं है। विक्रेता व क्रेता के मध्यउक्त

[Signature]

[Signature]



हरिद्वार
* उत्तरांचल UTTARANCHAL

031476

- 8 NOV 2005

* 2005-2006
कोड संख्या-0065

- 25 -

भूमि खण्ड की बावत कोई रजिस्टर्ड इकरारनामा नहीं हुआ है। विवरण

दिनांक

साल



हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL

031475

8 NOV 2005

2005-2006
कोड संख्या-0065

- 26 -

प्राप्ति मूल्यराशि- मुझ विक्रेता ने कुल मूल्यराशि मुब0

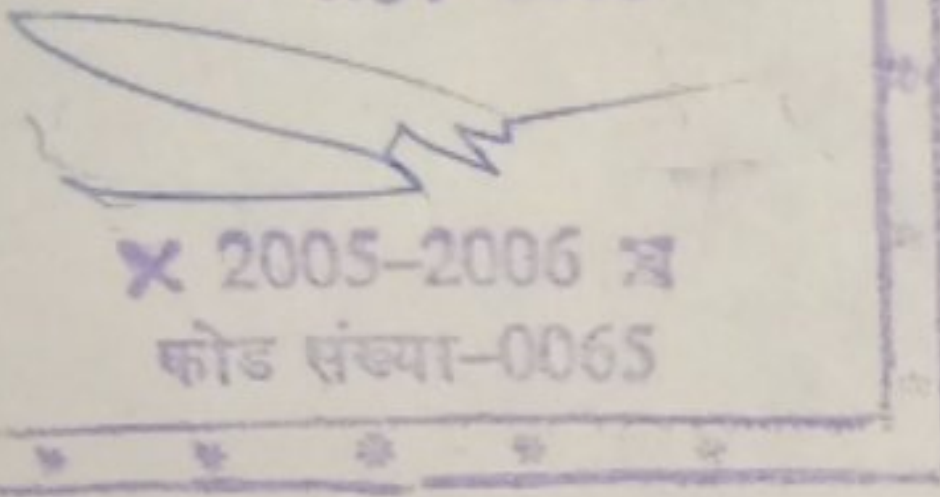
(Signature)

(Signature)



उत्तरांचल UTTARANCHAL

031474



- 27 -

1500000/-रुपये पन्द्रह लाख रुपये मे से मुब0 800000/-रु0 द्वारा

(Signature)

(Signature)

बैंक

1000Rs.



XXXXX
8 NOV 2005
2005-2006
कोड संख्या-0065

11789

प्राप्त कर लिये ह व मब0 700000/-रु0 द्वारा चैक न0
अमरा ठि

सोदी

Descript
ants

1000Rs.



X कोषागार X

हरिद्वार

XXXXXX

8 NOV 2005

2005-2006

कोड संख्या-0065

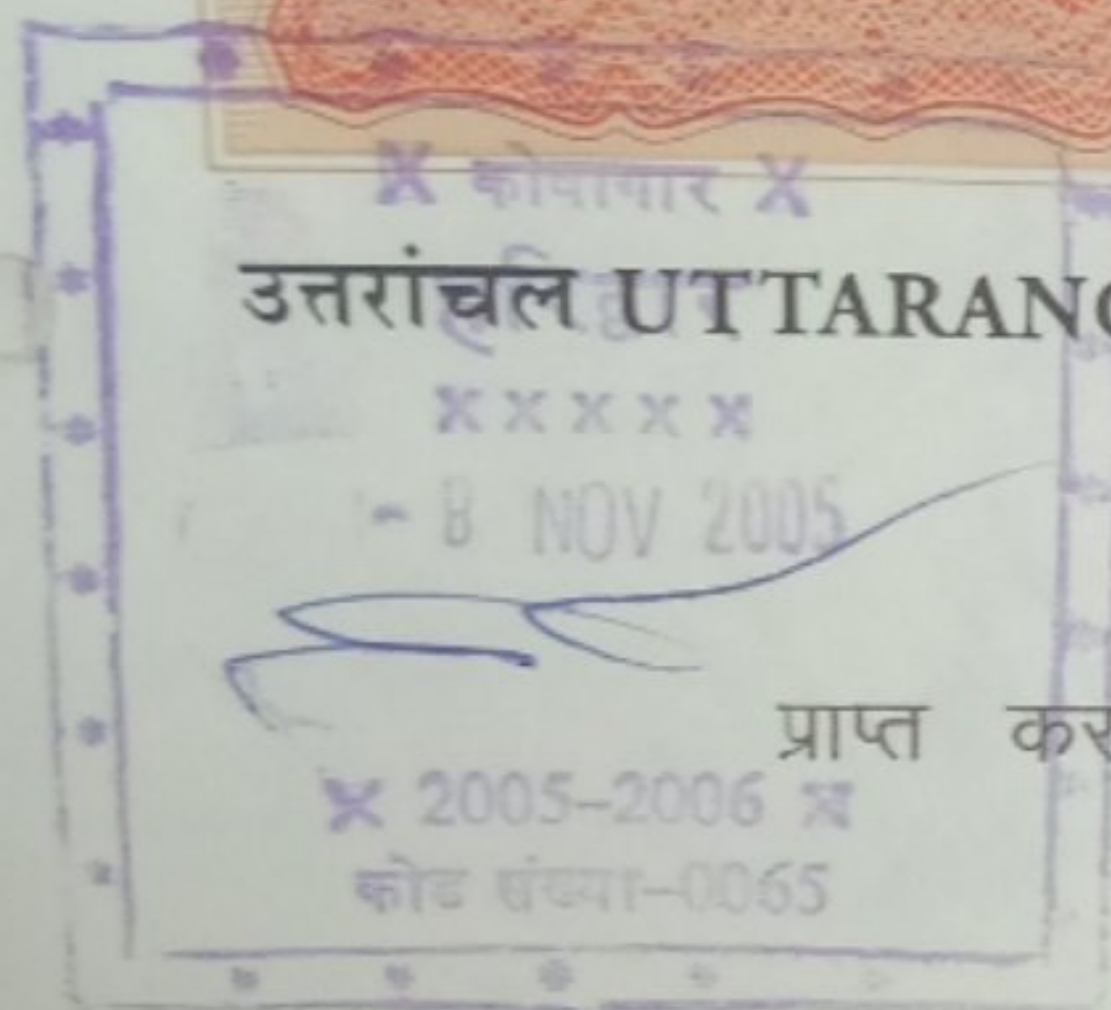
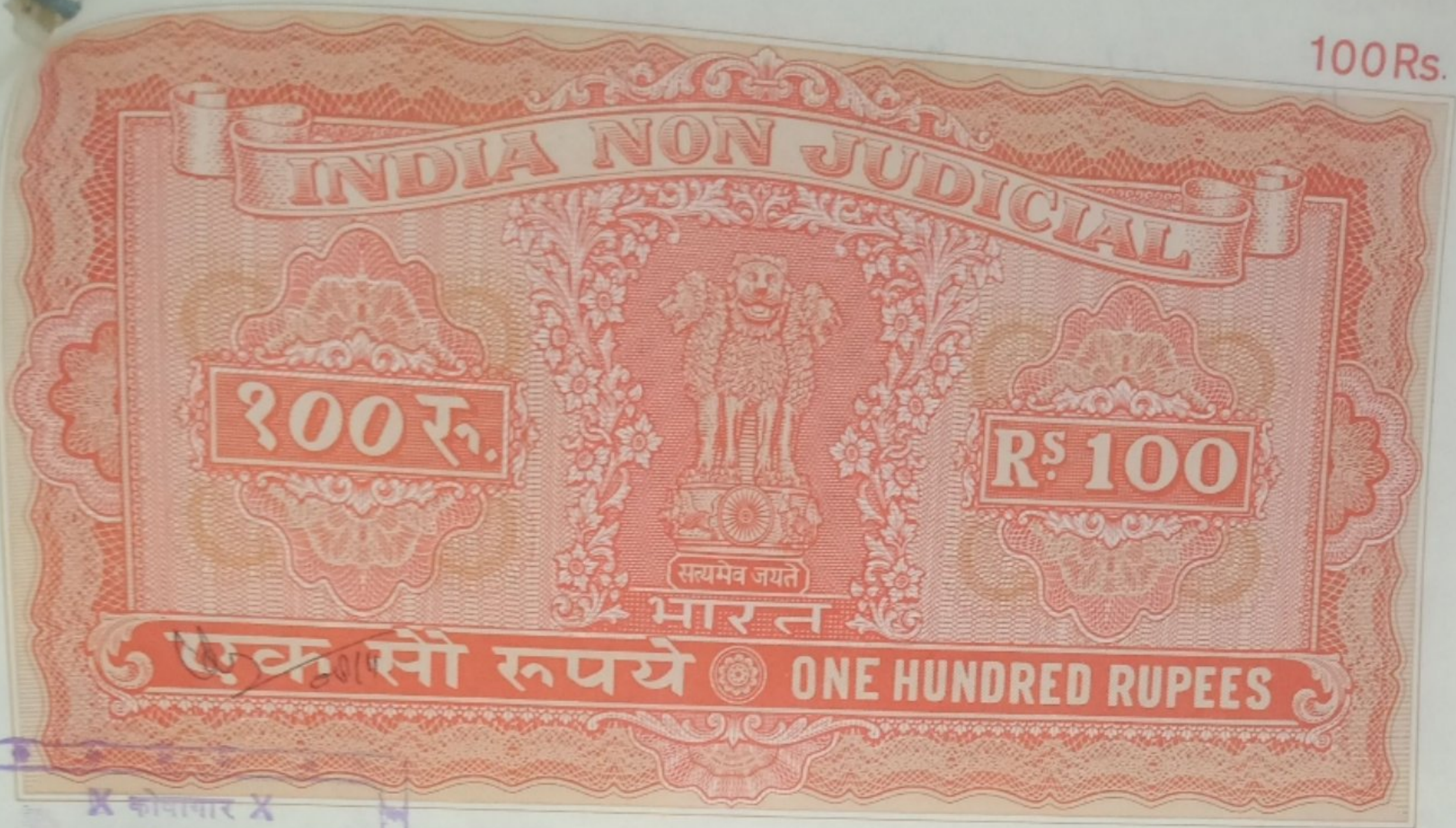
625773

दिनांक 8-11-05 आइ0सी0आइ0सी0आइ0 बैंक हरिद्वार

महेश्वर सिंह

सहस्र

11788



324696

प्राप्त कर लिये ह। पश्चात रजिस्ट्री क कुछ शेष नही रहेगा।

[Signature]

[Signature]

100Rs.



4

हरिद्वार
उत्तरांचल UTTARANCHAL
- 8 NOV 2005

324695

2005-2006
कोड संख्या-0065

अतः यह त्वकय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम
आते।

(Signature)

(Signature)

Handwritten notes and signatures on the right margin.

Handwritten notes and signatures on the right margin.



उत्तरांचल UTTARANCHAL

324694

2005-2006 तहरीर ताराख :- 8-11-2005
कोड संख्या-0065

(Smt. S.K. Verma)
Mok. Dat. Jwalapur
Dist. Haridwar

PAHAL SINGH VERMA
ATTORNEY, TEHSIL COMPTON
HARIDWAR

8/11/65 100
130
130

1425 107
1664 251/256
8/11/65

