3404 (1)

विक्रय पत्र

81000/–रूपये– स्टाम्प 11750/–रूपये–भूमि 2889–8 वर्गफुट–अर्थात 268.55वर्गमीटर– दर 300/–रूपये प्रतिवर्गमीटर– आवास करके अन्तर्गत–

मैं चन्द्रकान्त पुत्र स्वर्गीय श्री जगदीश चन्द्र निवासी जगदीशनगर समीप बैरियर सेक्टर 2 ग्राम अहमदपुर कडछ परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार का हूं–

मैं स्वस्थ मन एवं चित्त से और स्वेच्छा से निम्नलिखित सम्पत्ति को जिसका मैं एकमात्र स्वामी और बेचने का पूर्ण अधिकारी हूं और जो हर प्रकार के करजे, भार, साझी, अंशी और हस्तान्तरण से मुक्त एवं शुद्ध है को ...81000/–...... इक्कयासी हजार रूपये–

में बदस्त ...श्री सतीश कुमार अरोडा पुत्र श्री देशराज अरोडा व श्रीमती प्रवीण अरोडा धर्मपत्नी श्री सतीशकुमार अरोडा निवासी उक्त जगदीश नगर ग्राम अहमदपुर कडछ परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार–...

के हाथ बेच दी और कब्जा दखल मालकान व वाकई अपनी सम्पत्ति विक्रीत से उठाकर कब्जा दखल मालकाना व वाकई उस पर क्रेता का बखूबी तौर पर करा दिया है। अतः इकरार करता हूं और लिख देता हूं कि उक्त क्रेता सदैव सम्पत्ति विक्रीत पर मालकाना काबिज व मुतसरिफ रहे और उसको जिस तरह चाहे अपने तर्सरूफ इस्तेमाल मालकाना में लावे और कागजात सरकारी में बखाने मिलकियत अपना नाम दर्ज करा ले अब मेरा या मेरे वारिस या कायम मुकाम का सम्पत्ति विक्रीत या उसके किसी अधिकार से कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है और ना आइन्दा होगा आज की तारीख उक्त क्रेता को पूर्ण अधिकार मालकाना, इस्तेमाल व इन्तकालात वगैरा हर किस्म के हासिल हो गये हैं, अब मेरा किसी प्रकार का कोई अधिकार किसी किस्म का सम्पत्ति विक्रीत में बाकी नहीं रहा है और न आइन्दा को होगा अगर आइन्दा कब्जा-दखल मालकान या वाकई उक्त क्रेता में कुछ हरज या खलल किसी किस्म का आयद आवे बवजह दावेदारी किसी शख्स शरीक सहीम या हकदार किफालतदार के उक्त सम्पत्ति विक्रीत या उसका कोई अंश खरीदार के कब्जा दखल मालकाना या वाकई से निकल जावे तो उक्त क्रेता को अधिकार प्राप्त होगा कि अपना विक्रय-धन मय हरजे व खरचे हर प्रकार के सम्पत्ति विक्रीत व अन्य सम्पत्ति व जात खास मेरी से जिस तरह पर चाहे वसूल करले और कुल विक्रय धन निम्नलिखित ब्यौरे अनुसार खरीदारी से वसूल पाया। अतः यह विक्रय-पत्र लिपिबद्ध कर दिया कि प्रमाण रहे।

सम्पत्ति का ब्यौरा ...एक टुकडा भूमि जिसका माप पूर्व 39 उन्नतालीस फुट, पश्चिम

फिस रजि० ----- उजरत ----- योग ----- शब्द

श्री -----

निवासी -----

न कार्यालय सब रजिस्ट्रार हरिद्वार में आज

दि० ----- बीच समय ----- बजे

दिन के प्रस्तुत किय मय फि० ज० व 37 G

इस लेख पत्र के विवरण को सुन व समझ कर

तथा अंकन ----- रू०

पहले पा लेना ब्यान करके एवं अंकन -----

----- रू० नकद हमारे

सामने पाकर सम्पादन की उक्त श्री -----

Scanned with CamScanner

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

पश्चिम 38'-9" अडतीस फुट नो इचं, उत्तर 72'-9" बाहतर फुट नो इचं, दक्षिण

76'-2" छियतर फुट दो इचं है नम्बर खसरा 276 मि0 दो सौ छियत्तर मिनजुमला

1047 16-8-89 3010

सतीश कुमार अरोड़ा पु० श्री देश राज अरोड़ा

नि० ज्वालापुर

विजय अरोड़ा

देवराज पुत्र लाल देवीदास

पुष्टि निशान अंगूठा

स्वीकार किया।

16.8.89

भारत सरकार

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

:-3-:

अन्दर सीमा नगरपालिका समिति हरिद्वार स्थित जगदीश नगर ग्राम अहमदपुर कड़छ परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार जिसके पूर्व में भूमि बी0एच0ई0एल0 पश्चिम सडक 20 फुट चौडी, उत्तर भूमि गुप्ताजी, दक्षिण भूमि सुधीर कुमार है-

----

Scanned with CamScanner

1048 16/8/19 5000/-

श्री प्रवीन अरोड़ा पुत्र परमहंस कुमार अरोड़ा

नि० ज्वालापुर

विजय कुमार [illegible]

सरकार हरद्वार

उत्तर प्रदेश

750 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

७५० रु. Rs 750

सत्यमेव जयते

भारत

सात सौ पचास रुपये SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

:-4-:

मूल्यराशी केमिनजुमले 11000/-ग्यारह हजार रूपये पहले प्राप्त किये हुए व

शेष 70000/-सत्तर हजार रूपये का चैक नम्बरी 970628 ------------------

----

500Rs.

:-5-:

दिनांक 7.9.89 भारतीय स्टेट बैंक रानीपुर मौसूमे मुझ मुकिर समक्ष रजिस्ट्री

प्राप्तकरूंगा-

निष्पादक के फोटो का प्रमाणितकरण जयनारायण भटनागर नो0प0ले0हरिद्वार ने

Scanned with CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

:-6-:

किया है-

------------------------ सा0 ------------------------ हेमराज पुत्र लाल देवीदास
जगदीश नगर कालोनी

सा0 ------------------------

टाईपकर्ता

रचियता-

Scanned with CamScanner

1051 16/8/89

1048

667 267

जिल्द 669 के पृष्ठ 237/240

3404 18/8/89

उत्तर प्रदेश