

(4)

विकल्य प्रतिकल के संपूर्ण राशि प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से चेक नं. 535954 आई सी.आई.सी.के.इ. हेंक दिनांक 3-11-2005 के द्वारा रूपये 17,00,000/- (अक्षरी रूपये लकड़ह लाख मात्र) दैक द्वारा प्राप्त कर ली है।

इस प्रकार प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से विकल्य प्रतिकल की कम्पुण्ड रक्कम अपने—आपो हिस्से अनुसार प्राप्त हो गई। होकर अब प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से विकल्य प्रतिफल मेंटे कोई राशि लेना शेष नहीं रही है, जिसके अभिरक्षीकृति प्रथमपक्ष इन लेख 'द्वारा करते हैं। | सदर संघिति प्रथमपक्ष ने अपनी आवश्यकताओं की पूर्ति हेहु विकल्य की है।

3. यह कि, सदर संघिति का रिक्त अधिपत्य प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष को मौके पर जाकर सौंप दिया है।

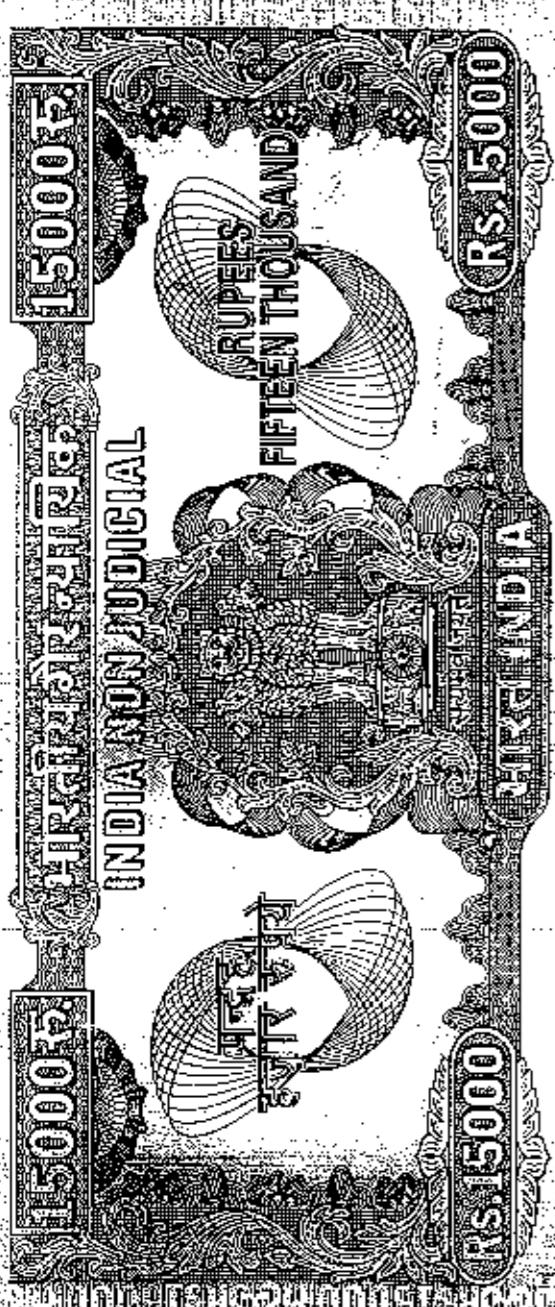
4. यह कि, प्रथमपक्ष से आशा से स्वर्ख तथा उनके समान उत्तराधिकारी, समन्वयपक्षी, आदेशीति, अदानीति उगाति लग्जिलित हैं तथा द्वितीयपक्ष से आशय स्वतंत्रप्रहरण करने दालों से है।

5. यह कि, सदर संघिति के विकल्य पक्ष का समर्त व्यय द्वितीयपक्ष ने यहन किया है।

6. यह कि, सदर संघिति के साथें मैं प्रथमपक्ष को आज दिनांक तक जो मी हक्क, रक्तच, अधिकार सुखाधिकार आदि प्राप्त थे वे समान हफ, स्वत्वा, अधिकार सुखाधिकार आदि इस लेख के जरिये द्वितीयपक्ष में दोषित हो भाँचे हैं। अब द्वितीयपक्ष सदर संघिति का उपयोग द उपभोग अपनी इच्छात्मकार वश लेते जावें, इसमें अन्य किसी को आपत्ति करने का अधिकार नहीं।

For PRATHAMATRA DIVECHOR
R. K. GUPTA
15/10/05

DIRECTOR
15/10/05



04BB 111132

(5)

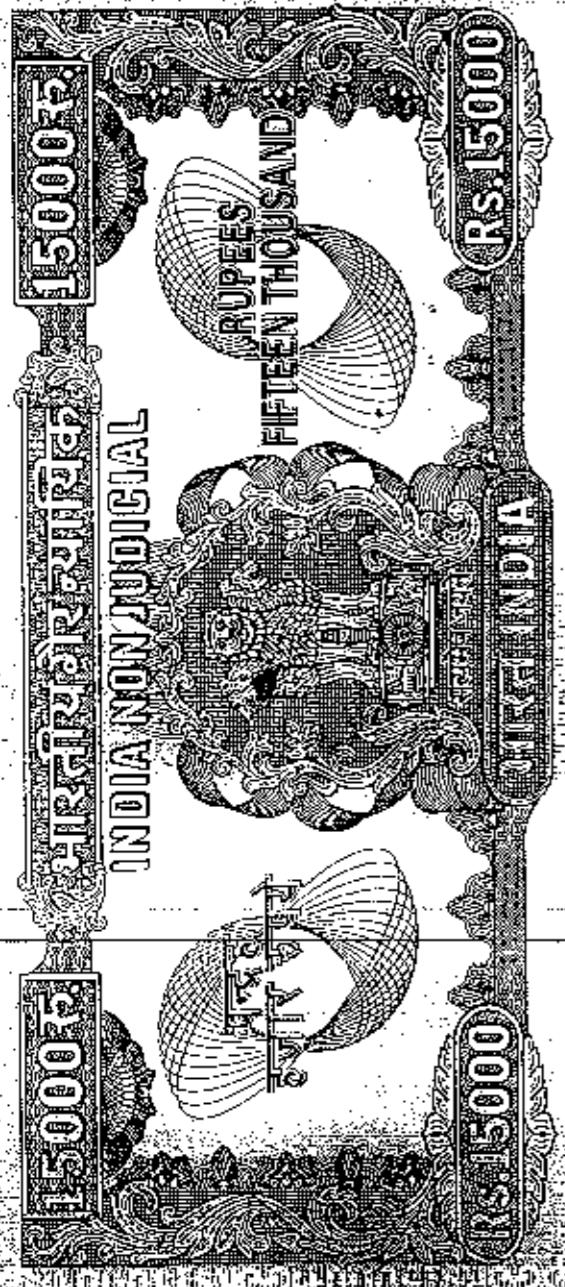
रहेगा। फिर भी यदि अन्य किसी ने द्वितीयपक्ष के हक अधावा कब्जे में अन्य किसी ने दखलदाली उत्पन्न की तो आपतिकर्ता का नन प्रथमपक्ष अपने खर्च से मनावें तथा द्वितीयपक्ष को तुलसानी नहीं लगाने देंगे।

7. यह कि, चदर संपत्ति प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष के स्विधाय अन्य किसी का किसी भी प्रकार से अंतरिक्ष कहाँ करता है, तथा न ही इस पर किसी के कर्ज जमानत, मेन्टेनेस, अटेंमेंट, डिक्री, वारिसाने आदि का कोई भार है तथा न ही चदर संपत्ति बाबद कोई प्रकरण विचारधीन है, तथा न ही सदूर संपत्ति पर अन्य किसी का अनेकलए है, तथा न ही चदर संपत्ति में शासकीय, अजूल अधावा पट्टे की मूल शामिल है। अदर संपत्ति पूर्णतः भारहित है। किर में आज दिनांक के मुख का सदर संपत्ति पर किसी भी प्रकार का कोई भार पाया गया तथा इससे द्वितीयपक्ष को मुकाबा हुआ तो उसकी तुलसानी की नसायी मय हर्जे-खर्चे के करने का दायित्व प्रथमपक्ष का रहेगा।

8. यह कि, चदर संपत्ति के संबंध में आज दिनांक तक के लगाने वाले समस्त छयूज, टेक्सेस, लगान, वा अन्य व्यय आदि प्रथमपक्ष वहन करें तथा आज दिनांक के पश्चात से चदर संपत्ति के संबंध में लगाने वाले समस्त टेक्सेस, लगान वा व्यय आदि द्वितीयपक्ष दृष्टसंकेत करते जावें।

9. यह कि, प्रथमपक्ष किसी भी अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं हैं एवं उक्त कृहि भूमि को विक्रय करने का उन्हें किसी भी प्रकार की वैधानिक बाधा नहीं है और नहीं किसी शासकीय पूर्वानुमति की आवश्यकता है।

SHATAM DAKVILAS
15.11.1942
DIRECTOR
R.S.N.
R.S.N.
R.S.N.



04BB 111133

(6)

40. यह कि, किसी भी व्यक्ति, संस्था, शासकीय, अर्द्धशासकीय विभाग द्वारा प्रधानपक्ष के व्यवत्व संबंधी कोई लूकना या दिया जाता है तो उसका नियाकरण प्रधानपक्ष अपने रख्य के बदल से करें।

11. यह कि, अब द्वितीयपक्ष इस लेख के जरिये सदर संघित पर अपना नामांतरण अमरकृत शासकीय अर्द्धशासकीय व स्थानीय विभागों में करका लेयें। इस कार्यवाही में प्रथमपक्ष, द्वितीयपक्ष को हस्ताक्षर, बयान, उपरिचित आदि का पूरा सहयोग, सहर्ष प्रदान करें।

12. यह कि, इस विक्रय द्वे किसी भी प्रचलित कानून का उल्लंघन नहीं होता है।

13. यह कि, सदर संघित के अन्त से संबंधित समस्त वस्तुवेजों की फोटो ब्रति प्रधानपक्ष ने दिए थेहा को सौंप करे।

14. 216 [कि, उल्लंघनीत झनि के इस विक्रय व्यवहार से ध्याया 165(6), 7(क) व 7(ख) मध्यप्रदेश नू—राजस्व राहिता 1959 का तथा मध्यप्रदेश कृषि खातों के अधिकारम् यीमा संयोगन अधिनियम 1972 का या उसके किसी भी प्रावधानों का उल्लंघन नहीं होता है।]

अलं यह विक्रय लेख प्रथनपक्ष ने द्वितीयपक्ष के हित में अपनी राजी खुशी से, और समझकर, राजधानीवार्षा में बौगर किसी दबाव के, निम्नलिखित

for PRABHATAM

DIRECTOR.

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

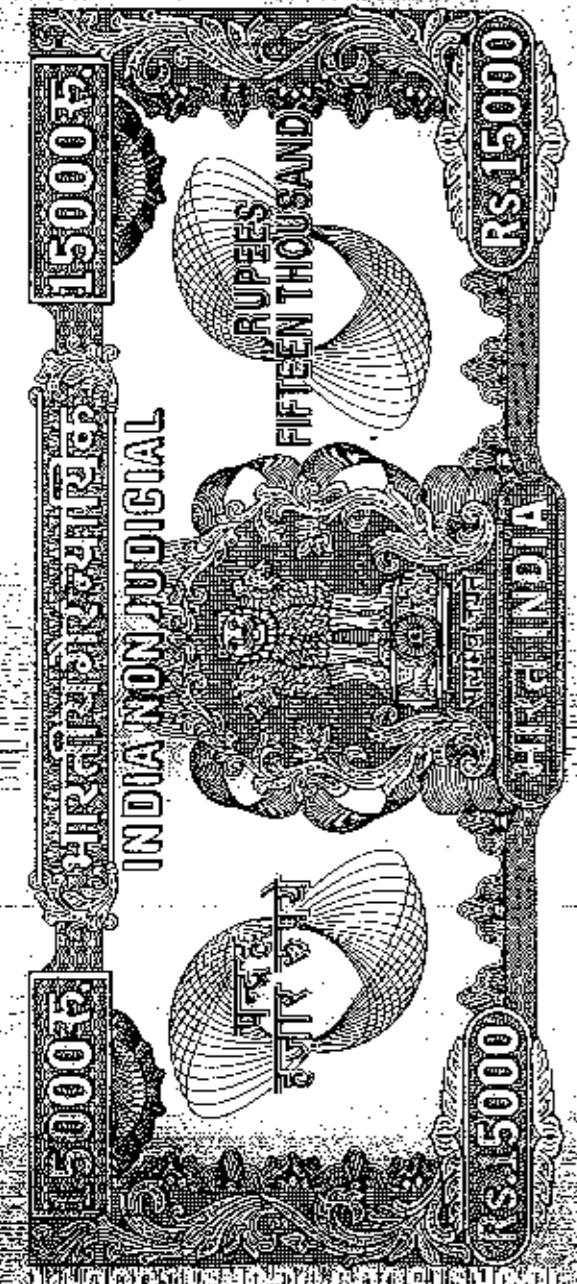
28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970

28/10/1970



(7)

गवाहों के सक्षम नियादित कर दिया सो रुही ताकि सनद रहे व यससे उक्सत
काम आये। इति ।

दिनांक : २७ नवं २००५

हस्ताक्षर - प्रथमपक्ष

राजीवगण

1. हस्ता.

नाम :

प्रता

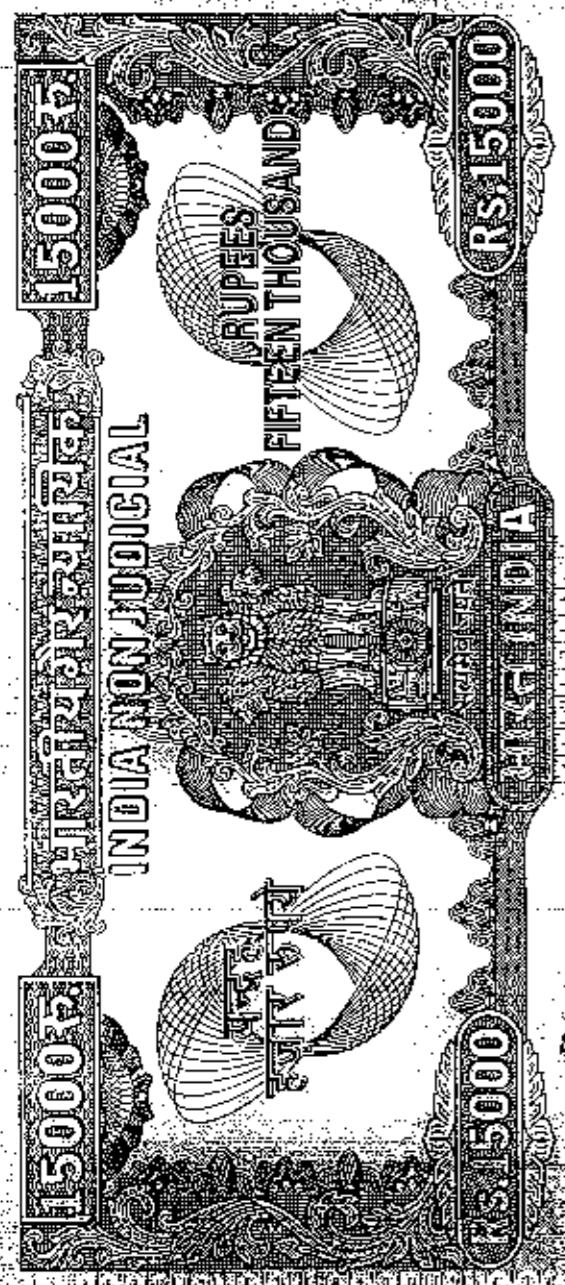
प्रता

प्रता

प्रता

नाम

पता



पुरवणी स्ट्राप संलग्न



विद्युता पट्टी

1. श्री रामेश्वर दिता गोदिंद.
2. श्री गौरीशकर दिता गोदिंद
3. श्री संतोष निता नोविंद
4. श्रीमती इन्द्रबाई बेवा गोदिंद
5. श्री कल्पकाल पिता गोपाल
6. श्रीमती रामयारीबाई बेवा गोपाल
7. श्री केलाश पिता हरशलाल
8. श्री माधुन पिता हरशलाल
9. श्री दुन्नीलाल पिता राज सन्
सनी निवासी - ग्राम डलखाया तहसील फुंकेर जिला इंदौर
10. श्रीमती रेखगढ़ी नति श्री मानव चलाह
निवासी ग्राम विजलपुर जिला इंदौर
11. श्रीमती सोरनवाई पाति श्री इटमल
निवासी ग्राम द्वालखेड़ी तह. फुंकेर जिला इंदौर

प्रभातम डेल्वपर्स लिमिटेड,

राष्ट्रीय टॉवर, प्रधानमन्त्र, 38, रानी झोसी रोड,
तह दिल्ली - 110055

तरफ़ डायरेक्टर विद्युत दिता ल्ल. श्री ज्ञानचंद्रजी
निवासी - 10 इन्स पर्क, टेलीफोन नगर,
इंदौर

क्रेता पद

Mr. PRABHATAN R. V. D.

DIRECTOR

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

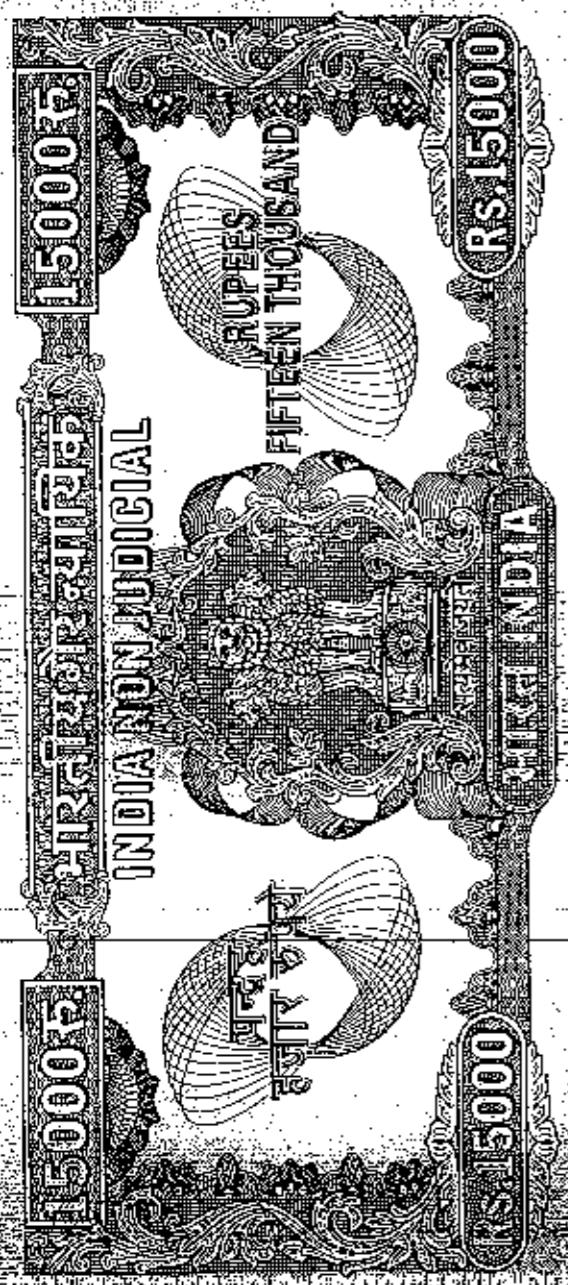
15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947

15/10/1947



04BB 111136

पुरवणी रद्दम् संलग्न

1. श्री रामेश्वर पिता गोविंद,
2. श्री गोदांशंकर पिता गोविंद
3. श्री लंगोष पिता गोविंद
4. श्रीमती कन्तुबाई बेटा नरेंद्रिंदु
5. श्रीकृष्णकान्त पिता गोवाल
6. श्रीमती योगयारीबाई बेचा गोपाल
7. श्री कैलाश पिता हीरलाल
8. श्री माधवन दिता हीरलाल
9. श्री चुन्नीलाल पिता राजाराम

- सभी निवासी - याम डकाल्या, तहसील सावेर जिला इंदौर
10. श्रीमती ऐश्वर्या पिति श्री मण्डानलाल
- निवासी ग्राम विजलपुर जिला इंदौर
11. श्रीमती चौरायाई जनती श्री इयमलाल
- निवासी ग्राम व्यासखेड़ी तह सावेर जिला इंदौर

विक्रेता पक्ष

प्रधानम डेक्कनपर्स लिमिटेड,
राष्ट्रीय लॉन्टर, प्रधानलाल, 38, रानी झांसी रोड,
नई दिल्ली - 110055
तक डायरेक्टर विष्वुत पिता स्व. श्री झानदंदजी
निवासी - 10, झानक यार्क, टेलीफोन नम्रता
इंदौर

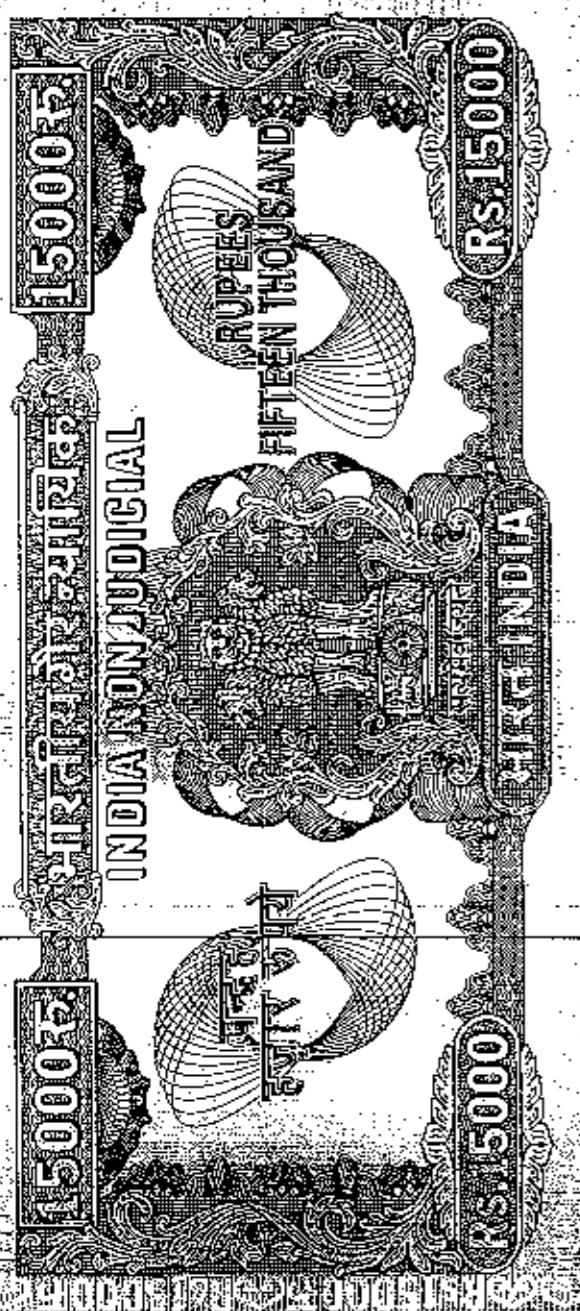
क्रेता पक्ष

For PRABHATAM DEVELOPERS LTD.

Director

RS 15,000/-

राजा नाना साहब



प्रत्यापी इसाम्य संलग्न

1. श्री रामेश्वर पिता गोविंद,
2. श्री गोविंदकर पिता गोविंद,
3. श्री सनोग पिता गोविंद
4. श्रीमती झानलक्ष्मी बेवा गोविंद
5. श्री कृष्णकांत पिता गोविंद
6. श्रीमती चामचारीबाई बेवा गोपन्त
7. श्री कैशाई पिता हीरालाल
8. श्री माधुन पिता हीरालाल
9. श्री शुभनीलाल पिता राजाराम
10. श्रीमती रेखमदई पति श्री मावानलाल निवासी याम विजलपुर ज़िला इंदौर
11. श्रीमती सौरमध्याई पति श्री श्यामलाल निवासी याम व्यासखेड़ी तह सोबेर ज़िला इंदौर

विक्रेता पदा

अमातम डेल्कपर्स लिमिटेड,

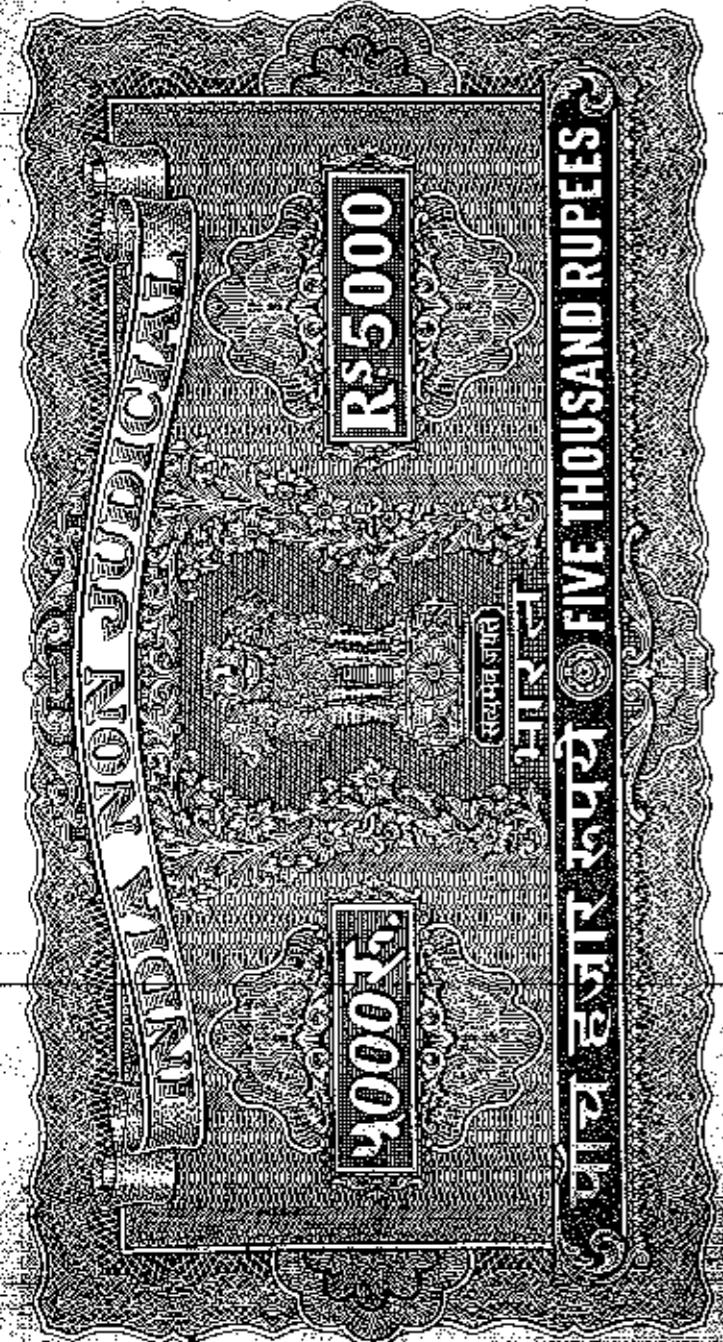
राष्ट्रीय ट्रॉफर, प्रथमतल, 38, रानी शासी रोड,
नई दिल्ली - 110055
लक्ष्मी डायरेक्टर विद्युत पिता स्व. श्री ज्ञानदेवजी

निवासी - 10 ज्ञानस पार्क, टेलीफोन नार,

इंदौर

FOR PRABHATAM DEVELOPMENTS LTD.
DIRECTOR

R.S. M. A. / 1
माला राम



ପ୍ରକାଶକ ଜାଗନ୍ନାଥ

- विक्रेता पक्ष

 1. श्री रामेश्वर पिता गोदिद.
 2. श्री गोरीशकर पिता गोदिद
 3. श्री सत्येश पिता गोदिद
 4. श्रीमती आनुष्ठानि देवा गोदिद
 5. श्री कुषाणात पिता गोपाल
 6. श्रीमती यामचारिकाई शेखा गोपाल
 7. श्री कैलाश पिता हीरालाल
 8. श्री माधव पिता हीरालाल
 9. श्री चुन्नीलाल पिता राजाराम सभी निवासी - ग्राम डकाल्या, तहसील सांखेर ज़िला इंदौर
 10. श्रीमती रघुमध्ये पति श्री नाभवानलाल निवासी इन्हें विजलपुर ज़िला इंदौर.
 11. श्रीमती सौरभाई पति श्री षटानलाल निवासी याम छापखेड़ी तहसील सांखेर ज़िला इंदौर.

प्रभातम डेक्कनपर्स लिमिटेड,
राष्ट्रीय दौड़र प्रधानल, 38, रानी झांसी रोड,
नई दिल्ली - 110055
तफ़ डायरेक्टर विद्युत प्रिता स्ट्र. श्री ज्ञानचंदरजी
निलामी - 10, ज्ञानप्रसारक, टेलीफोन नम्बर-

नई दिल्ली	— 110055
तरफ़ डायरेक्टर विद्युत प्रिता स्टू. श्री ज्ञानचंद जी निवासी — 10, ज्ञानस् पार्क, टेलीफोन नंगा.	—

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三