



## उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 216991202109960

| ग्राम क्रमांक : 216991    ग्राम का नाम / परगना : शाहपुर बम्हैटा(डासना)    तहसील : गाजियाबाद    जनपद : गाजियाबाद    फसली वर्ष : 1424-1429    भाग : 1 |                                                                                                                                                          |                                                    |                                                            |                                                          |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| खाता<br>खतौनी<br>क्रम<br>संख्या                                                                                                                     | खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान                                                                                                   | भूमि<br>अधिकार<br>प्रारम्भ<br>होने का<br>वर्ष      | खाते के<br>प्रत्येक<br>गाटे की<br>खसरा<br>संख्या           | प्रत्येक<br>गाटे का<br>क्षेत्रफल<br>(हे.)                | खातेदार<br>द्वारा देय<br>मालगुजारी<br>या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी<br>संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले<br>आधिकारी का पद                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | टिप्पणी |
| 1                                                                                                                                                   | 2                                                                                                                                                        | 3                                                  | 4                                                          | 5                                                        | 6                                             | 7-12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 13      |
| श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरा के अधिकार में हो।                                                                                          |                                                                                                                                                          |                                                    |                                                            |                                                          |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 01937                                                                                                                                               | मै.अग्रवाल एसोसिएट्स प्रमोटर्स लि0 / 10न्यू राजधानी<br>एन्क्लेव विकास मार्ग दिल्ली / द्वारा अधि.हस्ताक्षरी<br>प्रहलाद सिंह चौधरी पुत्र नाहर सिंह नि.उक्त | 1418फ<br>1419फ<br>1419फ<br>1418फ<br>1423फ<br>1423फ | 2364<br>2365/2<br>1912/1मि.<br>2269मि.<br>2041द<br>20513/1 | 0.2080<br>0.4230<br>0.3414<br>0.3390<br>0.1600<br>0.0420 |                                               | 1424 -क पत्र संख्या 4666/ आठ- अ0जि0अ0<br>(भू0अ0) सि0 गा0बाद दिनांक 3.1.17 रूप पत्र 2<br>अपर जिलाधिकारी (भूमि अध्याप्ति) सिचाई<br>गाजियाबाद की रिपोर्ट दिनांक 03.01.17 के अनुसार<br>भूमि अध्याप्ति वाद संख्या 10 / 2013 द्वारा भूमि<br>अर्जन अधिनियम 1894 यथा संशोधित 1984 की<br>30प्र0 शासन आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग -<br>3 की धारा 6(1) / 16 की अधिसूचना संख्या 1686<br>/8-3-14-35 एल0ए0 / 14 तखनऊ दिनांक 20.10.14<br>के अनुसार निम्नलिखित कृषकगणों की भूमि पर<br>दिनांक 22.12.2016 को उत्तर प्रदेश सरकार<br>(गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद)<br>विभाग को कब्जा दिया जा चुका है। स्तम्भ 1 में<br>उल्लिखित व्यक्ति / व्यक्तियों (का / की) नाम<br>स्तम्भ 2, 3 व 4 में उल्लिखित भूमि से खारिज करके<br>उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण<br>गाजियाबाद के नाम खतौनी में दर्ज की जाये।<br>विवरण निम्नवत है - क्र.स. 74-मैसर्स अग्रवाल<br>एसोसिएट्स (प्रमोटर्स) लि0 पंजीकृत कार्यालय 10<br>न्यू राजधानी एन्क्लेव विकास मार्ग दिल्ली 92<br>द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी प्रहलाद सिंह चौधरी पुत्र<br>स्व0 नाहर सिंह नि0 10 न्यू राजधानी एन्क्लेव |         |



की रिपोर्ट दिनांक 03.01.17 के अनुसार भूमि अध्याप्ति कद संख्या 10 / 2013 द्वारा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 यथा संशोधित 1984 की 3090 शासन आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग - 3 की धारा 6(1) / 16 की अधिसूचना संख्या 1686 / 8-3-14-35 एनओ / 14 लखनऊ दिनांक 20.10.14 के अनुसार निम्नलिखित कृषकगणों की भूमि पर दिनांक 22.12.2016 को उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद) विभाग को कब्जा दिया जा चुका है। स्तम्भ 1 में उल्लिखित व्यक्ति / व्यक्तियों (का / की) नाम स्तम्भ 2, 3 व 4 में उल्लिखित भूमि से खारिज करके उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद) के नाम खतौनी में दर्ज की जाये। विवरण निम्नवत है - क्र.स. 105- मैसर्स वेज प्रॉपर्टीज प्रा० लि० ई०सी०ई० हाउस 28 के०जी० मार्ग नई दिल्ली द्वारा रवि प्रकाश पुत्र मोहनलाल 28 के०जी० मार्ग नई दिल्ली, क्र.सं.106- मैसर्स अग्रवाल एसोसिएट्स (प्रमोटर्स) लि० पंजीकृत कार्यालय 10 न्यू राजधानी एन्क्लेव विकास मार्ग दिल्ली-110092 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुभाषचन्द आहुजा पुत्र स्व० के०एल० आहुजा नि० उक्त कम्पनी, क्र.सं.107-मै० एलिक्विजर कानबिल्ड प्रा० लि० ई०सी०ई० हाउस 28 के०जी० मार्ग नई दिल्ली 110001 द्वारा रविप्रकाश पुत्र मोहनलाल, खाता न. 3042 खसरा न.1912 रकबा 0.1311 है। मालगुजारी जो कम की जायेगी 6.18 रु, व खसरा सं. 2353 रकबा 0.2400 है। मालगुजारी जो कम की जायेगी 11.31 रु, अन्य विवरण - गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद की मास्टर प्लान रोड योजना हेतु। ह० अ० अपर जिलाधिकारी (भू०अ०) / कलेक्टर भूमि अध्याप्ति प्रयोजनार्थ गाजियाबाद। ह.अ.र.का. 30.4.17।

1424 -फ रूप पत्र 2 अपर जिलाधिकारी ( भूमि अध्याप्ति) सिचाई गाजियाबाद की रिपोर्ट दिनांक 26.08.16 के अनुसार भूमि अध्याप्ति वाद संख्या 05 / 2010 में उ०प्र० शासन आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग - 3 की विज्ञप्ति संख्या 1027 / आठ - अ०जि० अ० / भू०अ० सिचाई गाजियाबाद दिनांक 02.11.2010 के अनुसार निम्नलिखित कृषकगणों की भूमि पर दिनांक 22.02.2013 को उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद) विभाग को कब्जा दिया जा चुका है । स्तम्भ 1 में उल्लिखित व्यक्ति / व्यक्तियों (का / की) नाम स्तम्भ 2, 3 व 4 में उल्लिखित भूमि से खारिज करके उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद) के नाम खतौनी में दर्ज की जाये । विवरण निम्नवत है - क्र.स. 185 - संकल्प प्रमोटर्स प्रा०लि० द्वारा जितेन्द्र सिंह पुत्र नेत्रपाल सिंह 18 बी आसफ अली रोड नई दिल्ली मकनपुर, 186 - मैसर्स अग्रवाल एसोसिएट्स (प्रमोटर्स) लि० पंजीकृत कार्यालय १० न्यू राजधानी एन्कलेव विकास मार्ग दिल्ली, खाता न. 3042 खसरा न. 1912म अध्याप्ति भूमि का क्षेत्रफल 0.4230 है. मालगुजारी जो कम की जायेगी 19.44 रु.फसल व सन सबसे आदेश लागू होगी - 1418 से 1423 फसली, अन्य विवरण - गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद की इन्टीग्रेटेड टाउनशिप योजना । ह० अ० अपर जिलाधिकारी (भू०अ०) / कलेक्टर भूमि अध्याप्ति प्रयोजनार्थ गाजियाबाद । ह.अ.र.का. 31.12.16 ।

1424 -फ रूप पत्र 2 अपर जिलाधिकारी ( भूमि अध्याप्ति) सिचाई गाजियाबाद की रिपोर्ट दिनांक 26.08.16 के अनुसार भूमि अध्याप्ति वाद संख्या 05 / 2010 में उ०प्र० शासन आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग - 3 की विज्ञप्ति संख्या 1027 / आठ - अ०जि० अ० / भू०अ० सिचाई गाजियाबाद दिनांक 02.11.2010 के अनुसार निम्नलिखित कृषकगणों की भूमि पर दिनांक 29.05.2015 को उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद) विभाग को कब्जा दिया जा चुका है । स्तम्भ 1 में

|  |  |   |        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
|--|--|---|--------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |  |   |        |         | <p>उल्लिखित व्यक्ति / व्यक्तियों (का / की) नाम स्तम्भ 2, 3 व 4 में उल्लिखित भूमि से खारिज करके उत्तर प्रदेश सरकार (गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद के नाम खतौनी में दर्ज की जाये। विवरण निम्नवत है - क्र.स. 19 - कान्ति पत्नी रुमाल निवासी ग्राम खाला न. 425 खसरा न. 2041m अध्याप्ति भूमि का क्षेत्रफल 0.1600 है, मालगुजारी जो कम की जायेगी 7.19 रु.फसल व सन जबसे आदेश लागू होगी - 1418 से 1423 फसली, अन्य विवरण - गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद की इन्टीग्रेटेड टाउनशिप योजना। ह0 अ0 अपर जिलाधिकारी (भू0अ0) / कलेक्टर भूमि अध्याप्ति प्रयोजनार्थ गाजियाबाद। ह.अ.र.का. 31.12.16।</p> |   |
|  |  | 6 | 1.5134 | ₹ 76.00 | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0 |

कुल गाटे- छः कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच एक तीन चार (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व - सात छः दशमलव शून्य शून्य रुपये

Data Digitally Signed by: RAVINDRA KUMAR JAIN

उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: OM PAL SINGH

तहसील: गाजियाबाद जनपद: गाजियाबाद

दिनांक एवं समय: 10-09-2021 01:52:17

सह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।