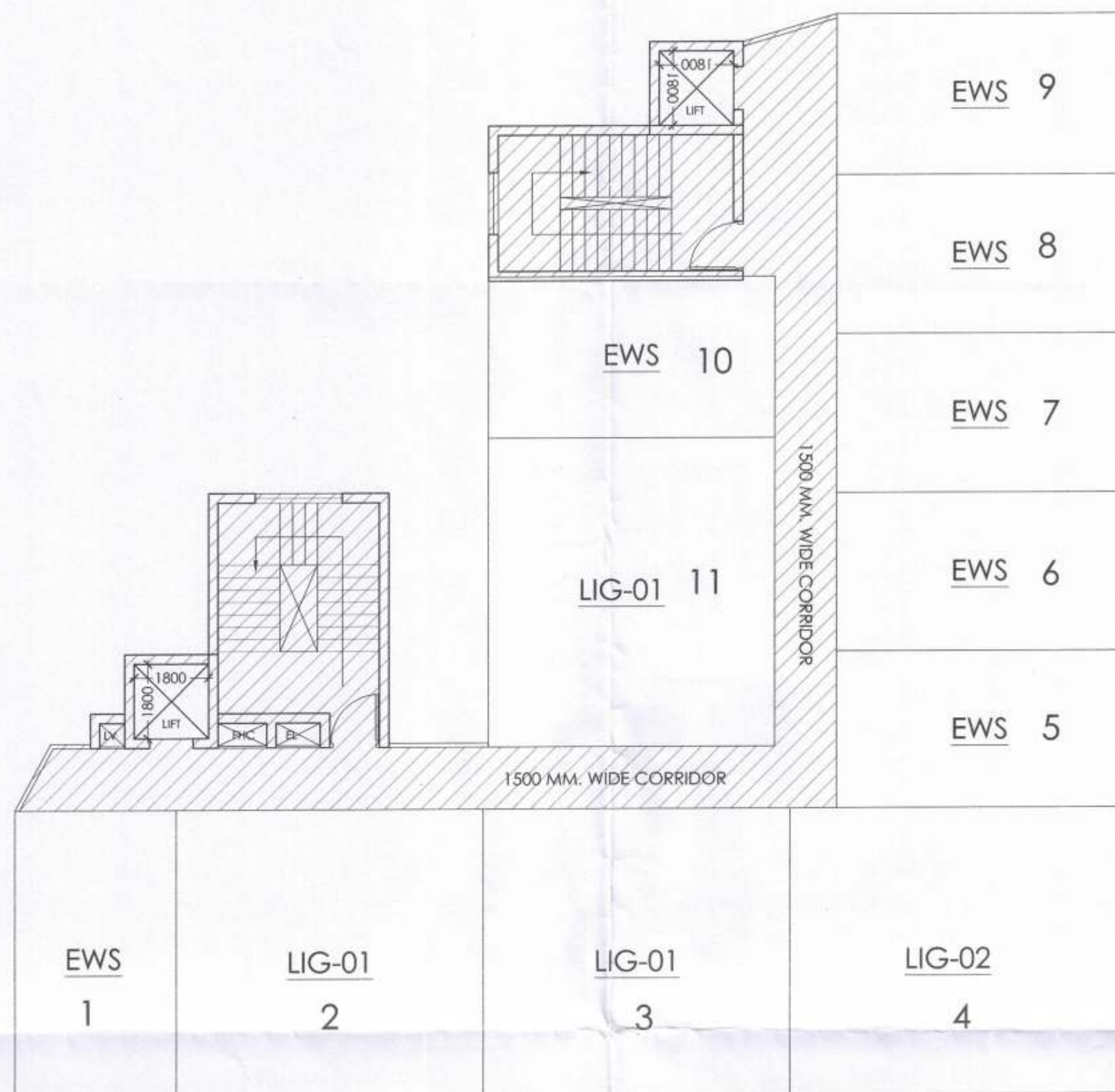
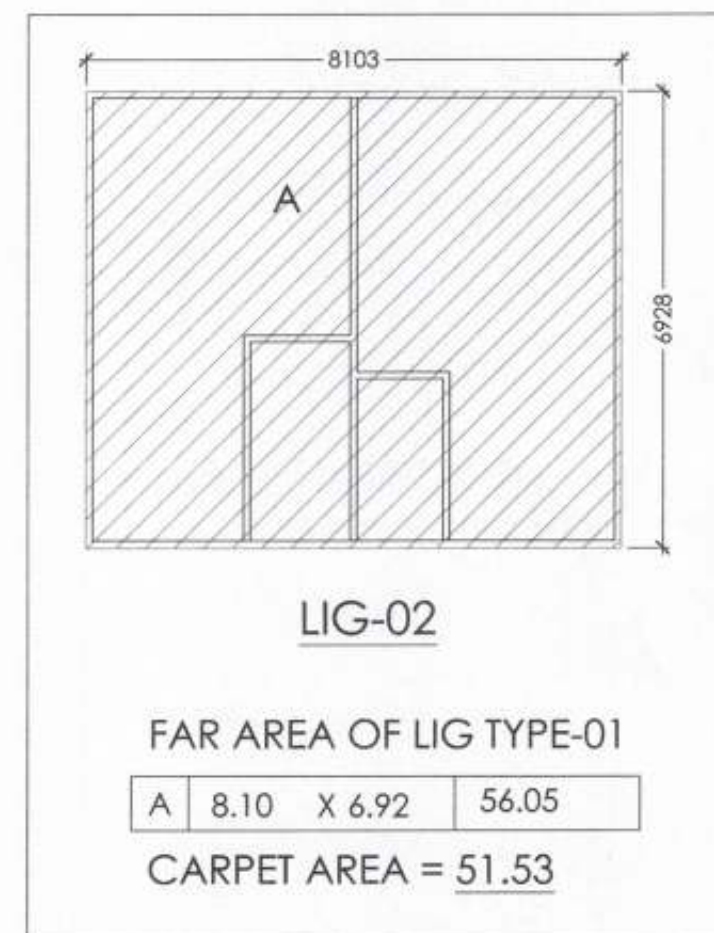
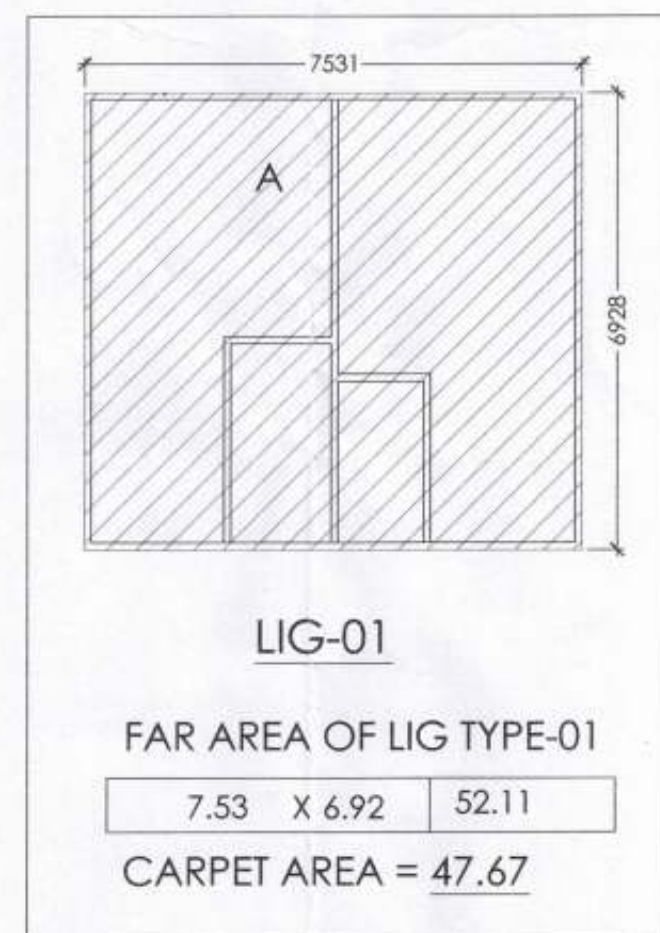
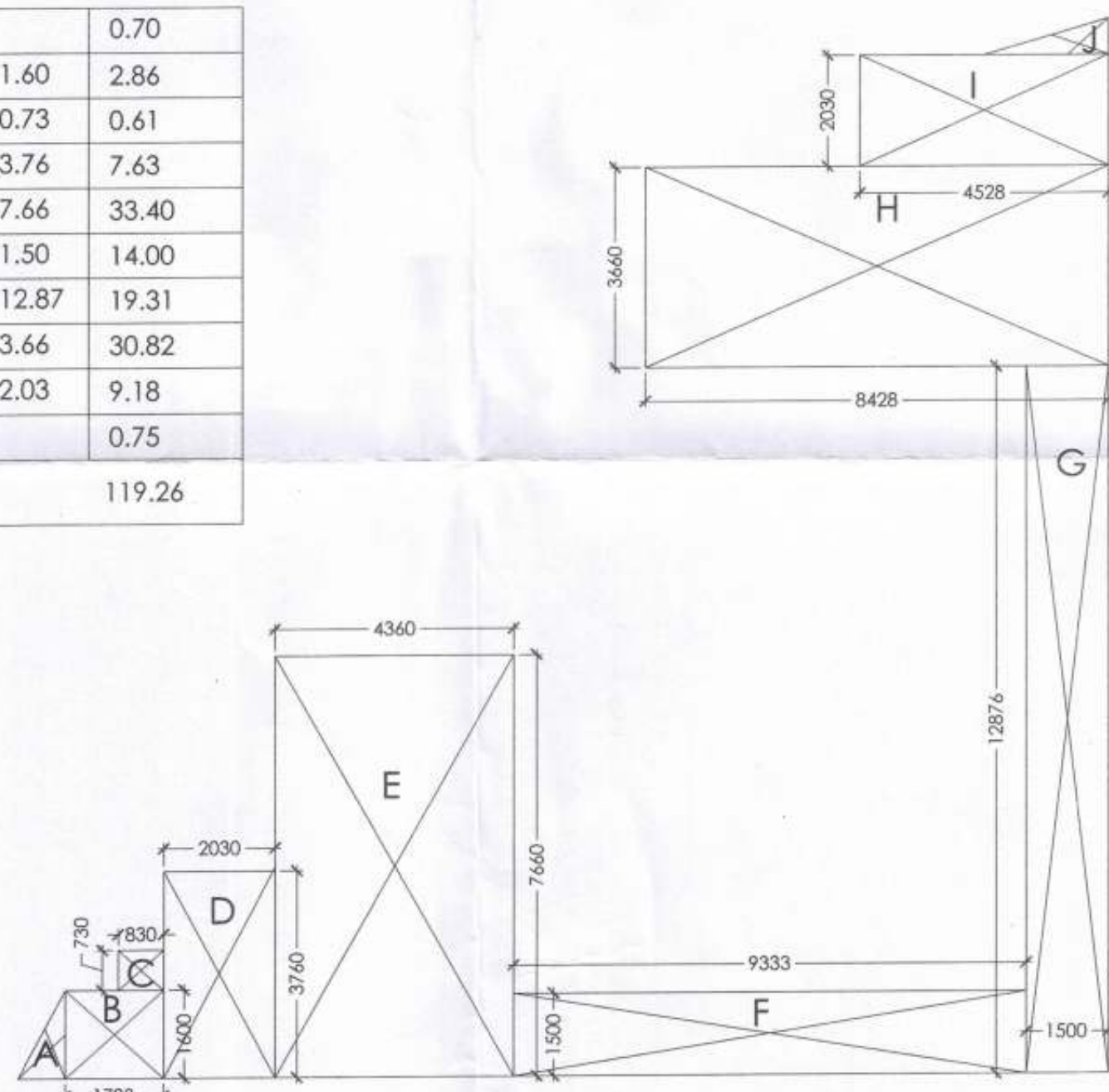




TYPICAL FLOOR PLAN

AREA OF CORE PER FLOOR

A	---	0.70
B	1.79 X 1.60	2.86
C	0.83 X 0.73	0.61
D	2.03 X 3.76	7.63
E	4.36 X 7.66	33.40
F	9.33 X 1.50	14.00
G	1.50 X 12.87	19.31
H	8.42 X 3.66	30.82
I	4.52 X 2.03	9.18
J	---	0.75
TOTAL		119.26



S NO.	UNIT TYPE	CARPET AREA	BUILT UP	PERCENTAGE (%)	COMMON AREA LOADING	SUPER AREA
1	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
2	LIG TYPE-01	47.67	52.11	12.90	15.38	67.49
3	LIG TYPE-01	47.67	52.11	12.90	15.38	67.49
4	LIG TYPE-02	51.53	56.05	13.87	16.54	72.59
5	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
6	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
7	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
8	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
9	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
10	EWS	24.76	27.37	6.78	8.09	35.46
11	LIG TYPE-01	47.67	52.11	12.90	15.38	67.49
		367.86	403.97		119.31	523.28
SUPER BUILT-UP AREA PER FLOOR =				523.28		
TOTAL SUPER BUILT-UP AREA =				523.28 X 8 FLOOR		
				=	4186.24 SQMT.	

In Compliance of Layout Plan/
Building Plan Committee Dt...-17
One Set of Building Plans
Approved is Issued Along-With
Letter No...-17

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास,
भियाडी

वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
भियाडी (अलवर)

अनुमोदित

नगर विकास न्यास, भियाडी भवन
विनियम 2000 की धारा 8.15 के
द्वारा निर्देशों के अनुसार बर्षाजल
संग्रहण का प्रस्तावित भवन में विशेष
प्रावधान रखा जावे अन्वधा न० वि०
न्यास द्वारा भवन निर्माता के विरुद्ध
नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।

नगर विकास न्यास, भियाडी भवन
विनियम 2000 की धारा 12 के द्वारा
निर्देशों के अनुसार शारीरिक रूप से
विकलांग व्यक्तियों के लिये प्रस्तावित
भवन में विशेष प्रावधान रखा जावे
अन्वधा न० वि० न्यास द्वारा भवन निर्माता के
विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी
भूमि/भूखण्ड के प्राप्ति
स्वाभिव्य का प्रमाण-पत्र नहीं माना
जावेगा। और न ही इससे किसी के स्वाभिव्य
सम्बन्धी अधिकारी ही प्रभावित होंगे।

विद्युत सेवा में मलकारी एवं, जल, मल, निःकास
अग्नि शमन आदि सेवाएँ नेशनल बिल्डिंग कोड
ऑफ इण्डिया के प्रावधानों/भवन विनियमों के
प्रावधानों/सम्बन्धित ऋ.भागों के प्रावधानों को
सुनिश्चित किया जावेगा।

भारत सरकार की अधिसूचना दिनांक 14.09.2006
की पालना में राज्य सरकार के परिपत्र दिनांक
04.02.2011 के अनुसार 20000 वर्ग मीटर से अधिक
का निर्माण प्रारम्भ करने से पूर्व "पर्यावरण प्रदूषण
पत्र" अर्थात् पर्यावरण प्रदूषण नियंत्रण अधिनियम, 1986
अन्वधा अतिवर्धित होंगे।

Applicants Should get the
construction checked at plinth
level before proceeding for
further construction.

पेड़ लगाओ-हरियाली बढ़ाओ

सौर ऊर्जा से पानी गरम करने का
नियमानुसार प्रावधान किया जावे।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल
पार्किंग हेतु किया जावेगा।

Rain Water Harvesting Unite
Shall be Provided as per Rules.

Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.
Norms.

"जारी किये गये अनुमोदित मान-चित्रों में द्वांर
गये भवन निर्माण की संख्या (STRUCTURE)
का दायित्व प्राप्ति का ही होगा।"

Parking Area Will Be UTI's Property

THESE PLANS ARE VALID
ONLY UPTO FIVE YEAR
FROM DATE OF ISSUE

For Shilpkar Housing Private Limited	Sandeep Tandon Architect CA/97/21634
Signature of Owner	Signature of Architect
ADDRESS : PROPOSED GROUP HOUSING FOR M/s SHILPKAR HOUSING PVT. LTD AT KHASRA NO. 302,304,214, 215,216,217, 218, 225 AT VILLAGE - THADA TEHSIL - TIJARA, DISTT. ALWAR (RAJ.)	
SHEET TITLE : EWS/LIG AREA CALCULATION	
ARCHITECTS AND CONSULTANTS AE STUDIO an architectural design studio B4/225, SAFDURJUNG ENCLAVE, NEW DELHI-110029 , Ph.- 011 26161136 E-Mail : info@aestudio.in , Web.: www.aestudi	
SHEET NO : 28 OF 34	DATE : 15-07-2017 PROJECT NO.: 231
NORTH : 	