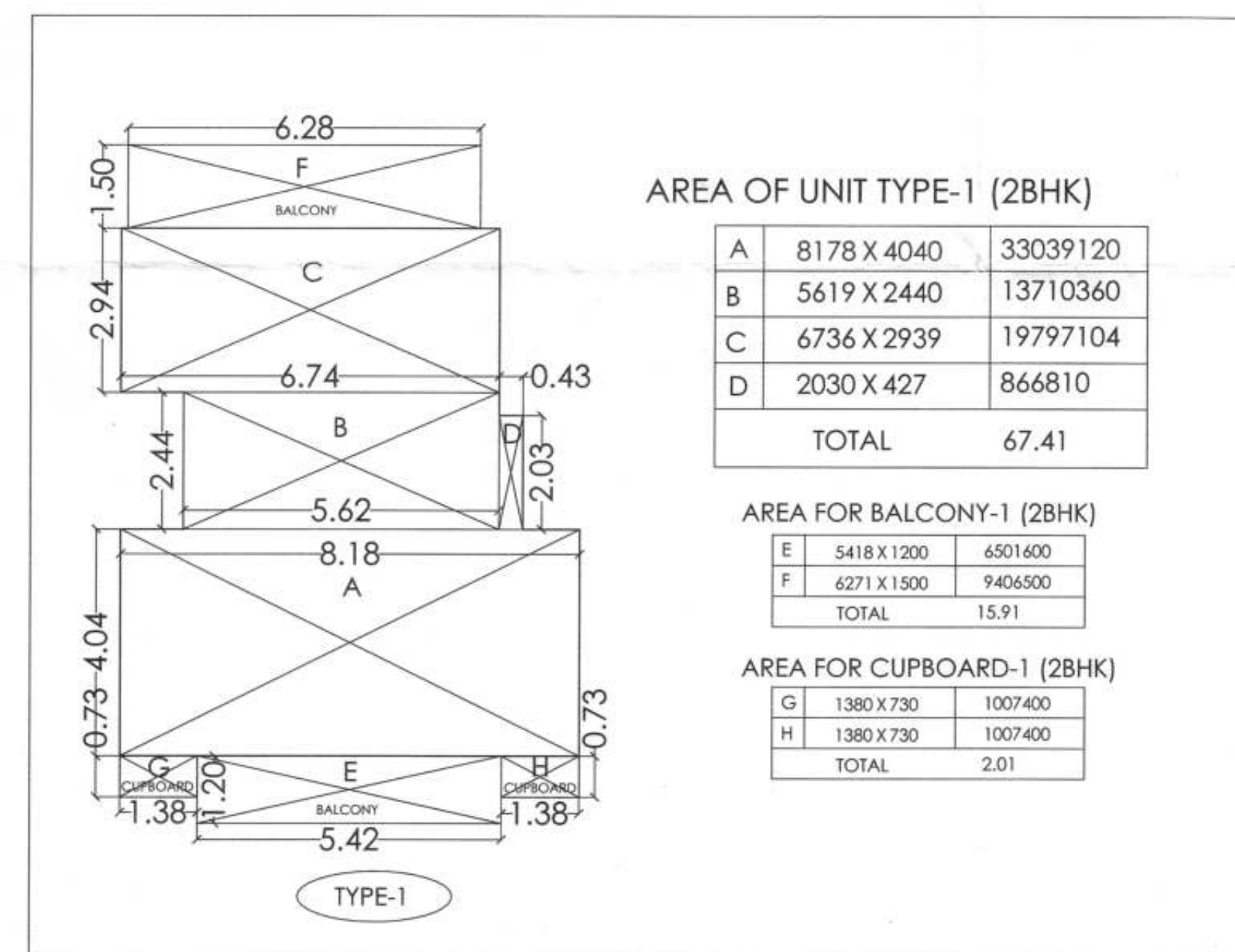
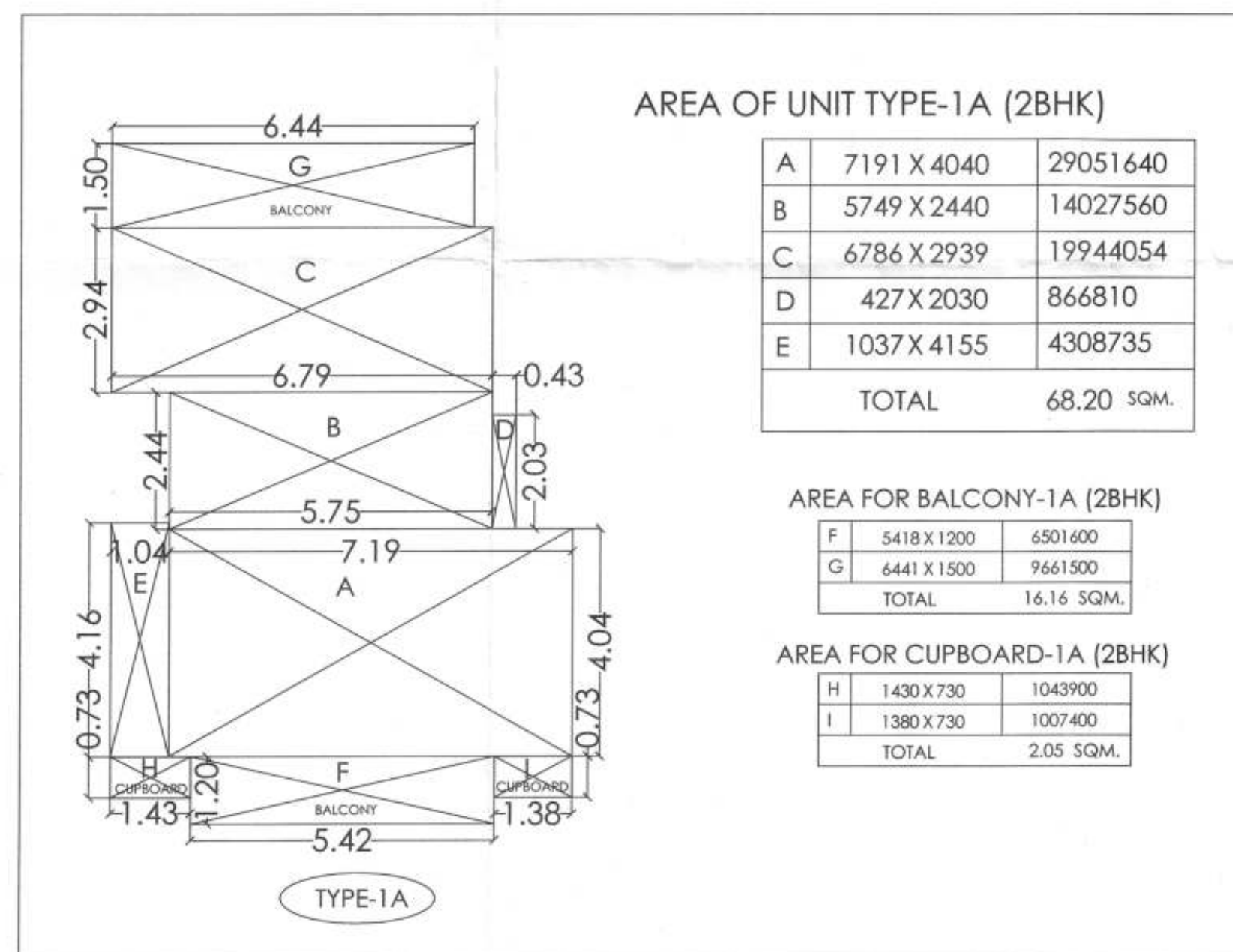


TYPICAL FLOOR PLAN



अनुमोदित

नगर विकास न्यास, भिवाडी भवन विनियम 2000 की धारा 8.15 के दिशा निर्देशों के अनुसार वर्षाजल संग्रहण का प्रस्तावित भवन में विशेष प्रावधान रखा जावे अन्यथा न० वि० न्यास द्वारा भवन निर्माता के विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।

नगर विकास न्यास, भिवाडी भवन विनियम 2000 की धारा 12 के दिशा निर्देशों के अनुसार शारीरिक रूप से विकलांग व्यक्तियों के लिये प्रस्तावित भवन में विशेष प्रावधान रखा जावे अन्यथा न० वि० न्यास द्वारा भवन निर्माता के विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।

इस मानचित्र का अनुमोदन किसी भी भाति प्रशस्तगत भूमि/भूखण्ड के प्राति स्वाभित्त्व का प्रमाण-पत्र नहीं माना जावेगा। और न ही इससे किसी के स्वाभित्त्व सम्बन्धी अधिकारी ही प्रभावित होंगे।

THESE PLANS ARE VALID ONLY UPTO FIVE YEAR FROM DATE OF ISSUE

In Compliance of Layout Plan/
Building Plan Committee Dt. 14-11-17
One Set of Building Plans
Approved is Issued Along-With
Letter No. 51104/17 Dt. 14-11-17

विद्युत सेवा में नलकारी एवं, जल, मल, निकास अग्नि शमन आदि सेवाएँ नेशनल बिल्डिंग कोड ऑफ इण्डिया के प्रावधानों/भवन विनियमों के प्रावधानों/सम्बन्धित धिभागों के प्रावधानों को सुनिश्चित किया जावेगा।

पेड़ लगाओ-हरियाली बढ़ाओ

सौर ऊर्जा से पानी गरम करने का नियमानुसार प्रावधान किया जावे।

पार्किंग क्षेत्र का उपयोग केवल पार्किंग हेतु किया जावेगा।

Rain Water Harvesting Unite
Shall be Provided as per Rules,

Adequate Light and Ventilation
to be Provided as per N.B.C.,
Norms.

Applicants Should get the construction checked at plinth level before proceeding for further construction.

"जारी किये गये अनुमोदित मान-चित्रों में दाखिल गये भवन निर्माण की संरचना (STRUCTURE) का दायित्व प्राची का ही होगा।"

Parking Area Will Be UT's Property

For Shilpkar Housing Private Limited
Director

Signature of Owner

Sandeep Tandon
Architect
CA/97/21634

Signature of Architect

ADDRESS :

**PROPOSED GROUP HOUSING FOR
M/s SHILPKAR HOUSING PVT. LTD**
AT KHASRA NO. 302,304,214, 215,216,217,
218, 225 AT VILLAGE - THADA
TEHSIL - TIJARA, DISTT. ALWAR (RAJ.)

SHEET TITLE :

TOWER ACACIA AREA CALCULATIONS

ARCHITECTS AND CONSULTANTS

AE STUDIO
an architectural design studio

B4/225, SAFDURJUNG ENCLAVE,
NEW DELHI-110029, Ph.- 011 26161136
E-Mail : info@aestudio.in, Web.: www.aestudio.in

SHEET NO :

3
OF
34

DATE :

15-07-2017

PROJECT NO.:

231

NORTH :



AREA OF TOWER- A (GROUND Floor - 4th Floor)	
	AREA PER FLOOR (P) = 8 X AREA OF UNIT TYPE 1 (2BHK) + 2 X AREA OF UNIT TYPE- 1A (2BHK)
1.	AREA PER FLOOR (P) = 8 X 67.41 + 2 X 68.20 = 675.68 SQ M.
2.	TOTAL FAR. AREA = 675.68 X 5 FLOOR = 3378.40 SQ M.
3.	AREA OF BALCONY PER FLOOR (R) = 159.60 SQ M.
4.	AREA OF CUPBOARD PER FLOOR (S) = 20.18 SQ M.
5.	TOTAL BUA. PER FLOOR = 675.68 + 159.60 + 20.18 = 855.46 SQ M.
6.	TOTAL BUA. AREA = 855.46 X 5 FLOOR = 4277.30 SQ M.

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास,
भिवाडी

वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
भिवाडी (अलवर)