

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
OFFICE OF THE SUB REGISTRAR
BHIWADI
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2014009056 Dated : 31/12/2014
Presenter Name : VIJAY SINGH Face Value : 0
Presenter Address : VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR
Document Type : Supplementary deed/Correction Deed
Claimant Name : M/S SHILPKAR HOUSING PVT.LTD. THRO BY./ AJAY JINDAL, 9- GROUND FLOOR ADMONTON MALL THE BRISTOL HOTEL
GURGAON
Document S.No. : 2014009240 Stamp Value : 100

Ordinary Registration Fee	: 500	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 200	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 0
Surcharge on Stamp Duty	: 10		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

Stamp Value : 710

-----Already Paid-----

E-Stamp No : / Amount : 0

(Paid) - DD No. : 210133 / Amount : 710
DD Drawn Bank : ICICI / 31/12/2014

(Paid) - EGRAS GRN No. : / Amount : 0
Deposit Bank : / Date :

(Paid) - E-Stamp Id No. : / Amount : 0
E-Stamp Date :

(Paid) - Cash Recpt No. : / Amount : 0
Date :

Amount Rs. Seven Hundred Ten only

Cashier

Sub Registrar, BHIWADI



राजस्थान RAJASTHAN

पूरक विकास समझौता करार

Z 799480

(Supplementary Collaboration Agreement)

यह पूरक विकास समझौता करार जिसे आगे करार कहा जायेगा आज दिनांक 31.12.2014 को निम्नांकित पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार सम्पादित हो रहा है :- हम विजय सिंह उम्र 52 साल , करन सिंह उम्र करीब 50 साल , बूला राम उम्र करीब 48 साल , बब्बन सिंह उम्र करीब 45 साल , राजेन्द्र सिंह उम्र करीब 40 साल पुत्रान स्व० श्री लाला राम जाति अहीर निवासी गांव थड़ा, पोस्ट सीथल , (नगरीय क्षेत्र , भिवाडी) तहसील तिजारा जिला अलवर राजस्थान के निवासी है जिन्हे आगे सयुक्त रुप से प्रथम पक्षकार सम्बोधित किया जायेगा।

Vijay Singh
कोरी सिंह
रजेंद्र सिंह
अलवर

उप पंजीयक





मैसर्स शिल्पकार हाऊसिंग प्रा० लि०, या इसकी सहायोगी संस्था पंजीकृत पता - 9, एडमोनटन मॉल, प्रथम तल, द ब्रिस्टल होटल, गुडगाँव (हरि०) - 122002 जरिये निदेशक श्री अजय जिंदल स्व० श्री पुरुषोत्तम गुप्ता जिसे आगे द्वितीय पक्षकार सम्बोधित किया जायेगा।

इस प्रकार है कि प्रथम पक्षकार के आधिपत्य एवं स्वामित्व की भूमि ख०न० 302 रकबा 0.97 हैक्टेयर और खसरा नम्बर 304 रकबा 0.25 हैक्टेयर कुल कीता 2 रकबा 1.22 हैक्टेयर भूमि वाके ग्राम थडा पटवार हल्का सीथल, भूमि अभिलेख निरीक्षण क्षेत्र भिवाड़ी, तहसील तिजारा, जिला अलवर में स्थित है जिसमे प्रथम पक्षकारों का 27.958 एयर हिस्सा संयुक्त रूप से है।

जिसका इन्द्राज राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी में दर्ज है।

Vijay Singh
कापी देव

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



संयोजक, स्वास्थ्य और परिवार कल्याण विभाग, भारत सरकार, नई दिल्ली

— संयोजक, स्वास्थ्य और परिवार कल्याण विभाग, भारत सरकार, नई दिल्ली —

क्या आप स्वास्थ्य और परिवार कल्याण विभाग, भारत सरकार, नई दिल्ली के अधिकारी हैं?

आपका नाम क्या है?

आपका पता क्या है?

आपका फोन नंबर क्या है?

आपका ईमेल पता क्या है?

हमारे पिताजी स्व० श्री लालाराम के हम निम्न कानूनी वारिसान है , विधा देवी (पत्नी) ,

विजय सिंह , करन सिंह , बूलाराम , बब्बन सिंह , राजेन्द्र सिंह (पुत्र) व कृष्णा देवी ,

सविता सुमन (पुत्री) है और कोई अन्य वारिसान नहीं है । जिसके बाद उक्त वर्णित

सम्पत्ति के हम उक्त पक्षकारान एक मात्र स्वामी है ।

हमारी माता श्रीमति विधादेवी , बहन कृष्णा देवी, सविता व सुमन ने उक्त भूमि में अपने

समस्त हक व हिस्से को हमें जरिये हक त्याग पत्र दिनांक 29.10.2014 से हक त्याग कर

दिया है । उक्त सम्पति बाबत हमारे स्वर्गीय पिता श्री लालाराम ने अन्य सहखातेदारान के

साथ मिलकर उक्त सम्पति बाबत मैसर्स शिल्पकार हाऊसिंग प्रा०लि० के साथ दिनांक

08/05/13 को विकास अनुबन्ध किया था , जो उप पंजीयक भिवाडी में क्र०स०

2013002384/1377 पर दिनांक 09/05/13 पर दर्ज है । अब हम उक्त पक्षकारान

प्रथम पक्ष अपनी उक्त सम्पति के हमारे उक्त समस्त हिस्से बाबत द्वितीय पक्षकार के

साथ विकास अनुबन्ध दिनांक 08/05/13 पंजीयक दिनांक 09/05/13 की समस्त

शर्तों व शरायतो से अपने आपको अनुबन्धित व बाध्यकारी करते हैं ।

Vijay Singh
करन सिंह
सविता
सुमन
25/12/17

Ab

उप पंजीयक, भिवाडी

आज दिनांक 31 माह December सन् 2014 को 15:17 बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री VIJAY SINGH पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री LALA RAM
उम्र 52 वर्ष, जाति AHIR व्यवसाय FARMER
निवासी VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।



Vijay Singh

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
(2014009240)

हस्ताक्षर उप पंजीयक, BHIWADI

(Supplementary deed/Correction Deed)

रसीद नं० 2014009056 दिनांक 31/12/2014
पंजीयन शुल्क रू० 500/-
प्रतिलिपि शुल्क रू० 200/-
पृष्ठांकन शुल्क रू० 0/-
अन्य शुल्क रू० 10/-
कमी स्टाम्प शुल्क रू० 0/-
कुल योग रू० 710/-

(2014009240) उप पंजीयक, BHIWADI
(Supplementary deed/Correction Deed)

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र
प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र
की मालियत रुपये 0
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
राशि 0 पर कमी पंजीयन शुल्क
रुपये 500 कुल रुपये 710
जरिये रसीद संख्या 2014009056 दिनांक 31/12/2014
में जमा किये गये हैं।
अतः दस्तावेज को रुपये 100
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

(2014009240) उप पंजीयक, BHIWADI
(Supplementary deed/Correction Deed)

यह कि यह पूरक करार दोनों पक्षकारों के मध्य स्थिर बुद्धि, स्वस्थ चित्त,
पूर्ण होशो-हवास और बिना किसी दबाव या दुराव छिपाव के राजी-राजी
समादित किया गया है जिससे दोनों पक्षकार, उनके नामित व्यक्ति,
उत्तराधिकारी, एजेंट, सर्वेन्ट बाध्य रहेंगे। ईश्वर साक्षी है।

प्रथम पक्षकार
विजय सिंह
करन सिंह
बूला राम

द्वितीय पक्षकार

विजय सिंह, करन सिंह, बूला राम, मैसर्स शिल्पकार हाउसिंग प्रा० लि०,

बब्बन सिंह, राजेन्द्र सिंह

जयें डायरेक्टर अजय जिंदल

गवाह न० 1. Jitendra Kumar
जितीन्द्र कुमार श. लाला राम

2. अजय कुमार श. वीर सिंह

शाम-चण्ड पौ०-सिधल

शाम-सलारपुर पौ०-सलारपुर

त०-मिजारा जि०-अलवर

त०-मिजारा जि०-अलवर

राज.

राज.

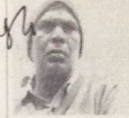
हस्ताक्षर

फोटो

अंगूठा

(2014009240) उप पंजीयक, BHIWADI
 उक्त (Supplementary deed/Correction Deed)
 1-VIJAY SINGH/LALA RAM
 Age:52, Caste-AHIR
 Ocu.-FARMER
 R/O-VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Vijay Singh



2-KARAN SINGH/LALA RAM
 Age:50, Caste-AHIR
 Ocu.-FARMER
 R/O-VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Karan Singh



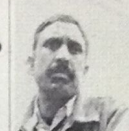
3-BULA RAM/LALA RAM
 Age:48, Caste-AHIR
 Ocu.-FARMER
 R/O-VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Bula Ram



4-BABBAN SINGH/LALA RAM
 Age:45, Caste-AHIR
 Ocu.-FARMER
 R/O-VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Babban Singh



5-RAJENDRA SINGH/LALA RAM
 Age:40, Caste-AHIR
 Ocu.-FARMER
 R/O-VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Rajendra Singh



(And Claimant)
 1-M/S SHILPKAR HOUSING PVT.LTD. THRO BY /
 AJAY JINDAL/LATE.PUSHOTAM GUPTA
 Age:38, Caste-MAHAJAN
 Ocu.-BUSINESS
 R/O-9- GROUND FLOOR ADMONTON MALL THE
 BRISTOL HOTEL GURGAON

Ajay Jindal



ने लेख्यपत्र Supplementary deed/Correction Deed
 को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।
 प्रतिफल राशी रू० _____ पूर्व में/मेरे
 समक्ष/मे से रू० _____ पूर्व में _____
 यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान

1. श्री/श्रीमती/सुश्री JITENDRA KUMAR
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री BULA RAM उम्र 21 वर्ष
 जाति AHIR व्यवसाय FARMER
 निवासी VILLAGE THADA TEHSIL TIJARA ALWAR

Jitendra Kumar



2. श्री/श्रीमती/सुश्री AJAY KUMAR
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री VEER SINGH उम्र 25 वर्ष
 जाति AHIR व्यवसाय FRAMER
 निवासी VILLAGE SALARPUR TEHSIL TIJARA ALWAR ने की है जिनके

Ajay Kumar



समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

(2014009240) उप पंजीयक, BHIWADI
 (Supplementary deed/Correction Deed)



आज दिनांक 31/12/2014 को

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 452

में पृष्ठ संख्या 42 क्रम संख्या 2014005042 पर

पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1553

के पृष्ठ संख्या 514 से 522 पर

उप पंजीयक, भिवाडी