Q-413 S-203 I-226.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 738425

...the Signature Sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of the document

বিক্রয় সাফ কোবলা

মূল্য ঃ- ৬০,০০০ টাকা।

থানা ঃ- বাগনান, মৌজা ঃ- কড়িয়া,

সাবেক ১৮০ নং খতিয়ানে সাবেক ও হাল

২৬১ নং দাগের মধ্যে ২২ শতক।

****

Addl. ~~Dist~~ Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
19 JAN 2010

গ্রহীতা ঃ- সীতাদেবী প্রজেক্ট প্রাইভেট লিমিটেড ৫/৩ এম. সি. ঘোষ লেন, হাওড়া ৭১১১০১ পক্ষে ডাইরেক্টর বিজয় কুমার খার্ড পিতা রাম অওতার খার্ড, জাতি ভারতীয় হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং - ২১, ক্ষেত্রমিত্র লেন, গনপতি এ্যাপার্টমেন্ট ব্লক -এ সেকেণ্ড ফ্লোর, পোষ্ট - সালকিয়া, থানা - গোলাবাড়ী, জেলা - হাওড়া - ৭১১১০৬।

ক্রমশ........

উঃ ৮–৬

বিজয় কুমার দাস
২১, মহেন্দ্রলাল [illegible] [illegible] হাওড়া

১০২০/-
১৯/০১/২০১০

[illegible signature]

মুস্তাকিম মোল্লা
পিতা- মুজিবার রহমান মোল্লা
সাং- কাঁড়িয়া
পোষ্ট - বাইনান
থানা - বাগনান
জেলা - হাওড়া
পেশা - চাকরি

Addl.-Dist Sub-Registrar
B[illegible]

19 JAN 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रू.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 738431

(২)

দাতা ঃ- (১) আব্দুল রহমান মোল্লা, (২) মুজিবর রমহান মোল্লা, উভয়র পিতা মৃত আব্দুল রউপ মোল্লা, (৩) ইদুল হাসান মোল্লা, পিতা মৃত সাইকুল রহমান মোল্লা, (৪) মোসাম্মদ ইদন নাহার বেগম, স্বামী মৃত সাইকুল রহমান মোল্লা, সর্ব জাতি - মুসলমান, পেশা - চাষাদি, সর্ব সাং - কড়িয়া, পোষ্ট - বাইনান, থানা - বাগনান, নাগরিক ভারতীয়।

কায়েম রায়ত স্থিতিবান জমাই স্বত্বের শালী জমির বিক্রয় সাফ কোবলা পত্র বাগনান থানা জে. এল.নং ৮ নং কড়িয়া মৌজায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার দাগ খতিয়ান স্বত্বের পরিচয় পরিমাণ এবং মালিকের নাম ধাম নিম্নে প্রদত্ত হইল, যাহাতে আমরা ১ ও ২ নং দাতাগণ স্বগ্রামবাসী বাবা সেখ জব্দুর রহমান-এর নিকট হইতে গত ইংরাজী ০১/০৭/ ১৯৭৪ তারিখে বাগনান সাবরেজিষ্ট্রী অফিস ৪৫৩১ নং দলিল মূলে ও আমি ৩ নং দাতা

ক্রমশ.........

৬৮৭

১৯/০১/২০১০

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan. Howrah

19 JAN 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 738432

(৩)

পিতা মৃত সাইফুল রহমান মোল্লার ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ৪নং দাত্রী স্বামী মৃত সাইফুল রহমান মোল্লার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্বিবাদে নির্দায় অবস্থায় তাবাদির দ্বারা অদ্যাবধি মালিক দখলিকার আছি।

এক্ষণে নানা বিধ বৈধ কারন ও নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করায় আপনি খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে তাহাতে আমরা স্বীকার ও সম্মত হইয়া সময়ের উচিত মূল্য মোট চুক্তি কোং ৬০,০০০ (ষাট হাজার) টাকা কোং ধার্যতায় আমরা অদ্য তারিখে আপনাকে সাফ কোবালা দ্বারা বিক্রয় করিয়া অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনি কোম্পানীর অনুকূলে ছাড়িয়া দিলাম ও অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনার দখলে দিলাম। আপনি খরিদ সূত্রে অদ্য হইতে আমাদের স্বত্বে স্বত্ববান ও দান বিক্রয়াদির মালিক হইয়া সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় সাবেক নাম খারিজে আপনার নিজ নামে রেকর্ড

ক্রমশ........

তাং ১৯/০১/২০১০

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

19 JAN 2010

(৪)

পত্তন করিয়া রোজ শেষাদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে কস্মিণকালে বিক্রিত সম্পত্তিতে আমরা কিংবা আমাদের মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সর্বস্থলে সর্ব আইন আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। সম্পূর্ন নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় উক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে দায় সংযোগাদি তঞ্চকতা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা সম্পত্তিতে কোন বাধা বিঘ্ন ঘটে বা উপস্থিত হয় তাহা হইলে আমরা নিজ নিজ ব্যয়ে উদ্ধার করিয়া দিয়া দখল দিয়াইতে বাধ্য রহিলাম । অন্যথায় আইন আমলে আসিবেক ।

বিক্রিত সম্পত্তির দলিলের জেরক্স আপনাকে দিলাম ।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্ব-স্ব ইচ্ছায় সাক্ষীগণের সাক্ষাতে উক্ত মূল্যের সমূহ টাকা অদ্য নগদ বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় সাফ কোবলা পত্রে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতিসন ১৪১৬ সালের ৩ই মাঘ, ইংরাজীর ১৭/০১/২০১০ সাল।

ঃ তপশিল সম্পত্তির বিবরণ ঃ

জেলা হাওড়া থানা ও অ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বাগনানের সামিল ৮ নং জেঃ এলঃ ভুক্ত কড়িয়া মৌজায় রায়ত স্থিতিবান জমাই স্বত্বের সাবেক ১৮০ (এক শত আশি) নং খতিয়ানে সাবেক ও হাল ২৬১ (দুই শত একষট্টি) নং দাগে শালী ৫০ শতকের মধ্যে ২২ (বাইশ) শতক শালী সম্পত্তি বিক্রয় ।খাজনা যোগ্য।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব ও পশ্চিম ঃ- আপনার জমি ।

ক্রমশ........

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

19 JAN 2010

(৫)

জমিদার পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি, এল, এও, এল, আর, ও বাগনান - (১)

এই দলিল ৩ কেতায় ৩০০০ টাকা ও ২ টি পেপারে সমাপ্ত ও সাক্ষী 2 জন রহিল।

ইত্যাদি

মুসাবিধকারক ঃ-

সেখ হবিবর রহমান

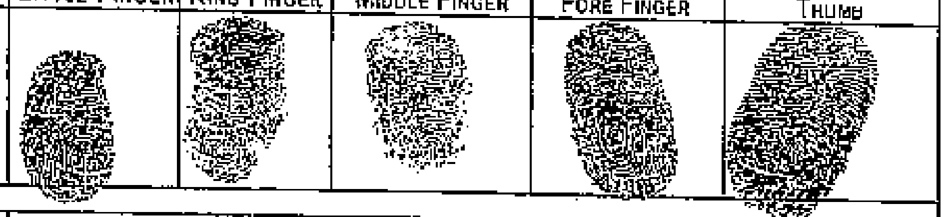
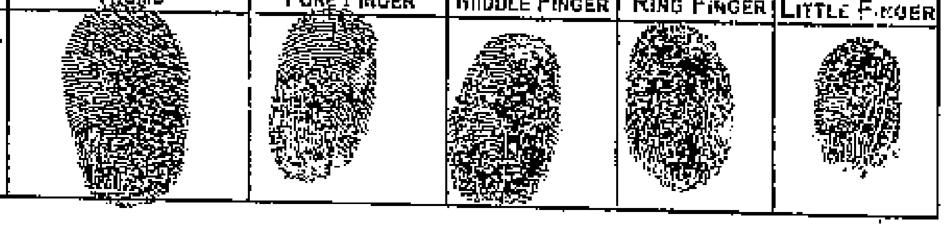
লাইসেন্স নং - ১৯ সাং দেওড়া

বাগনান ব্র্যাঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস।

কম্পিউটারাইজড্ বাই -

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
19 JAN 2010

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS

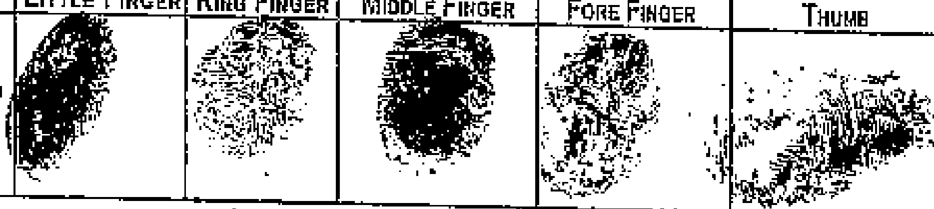
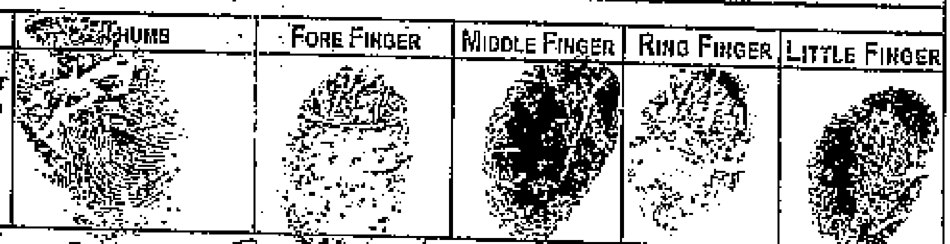
	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					
	Thumb	**Fore Finger**	**Middle Finger**	**Ring Finger**	**Little Finger**
Right Hand					

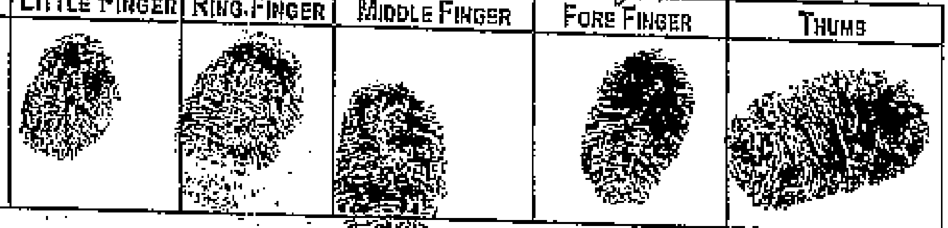
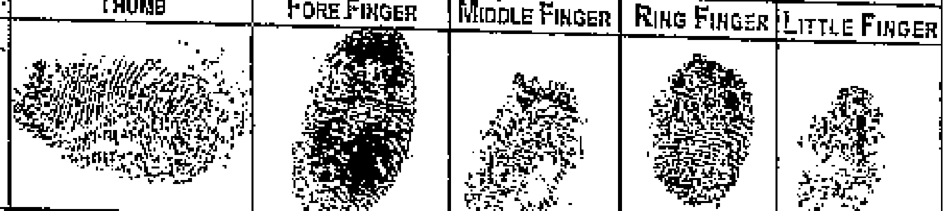
SITA DEVI PROJECTS PVT. LTD.

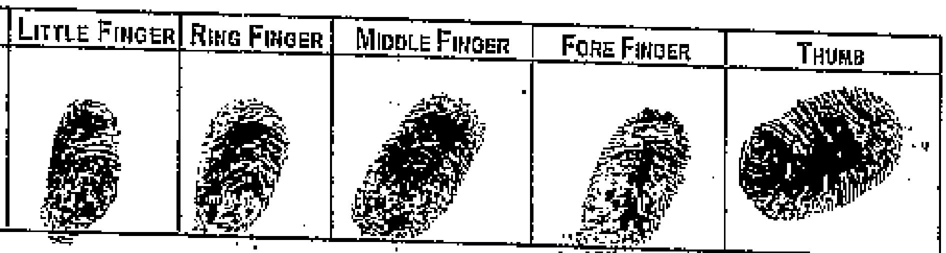
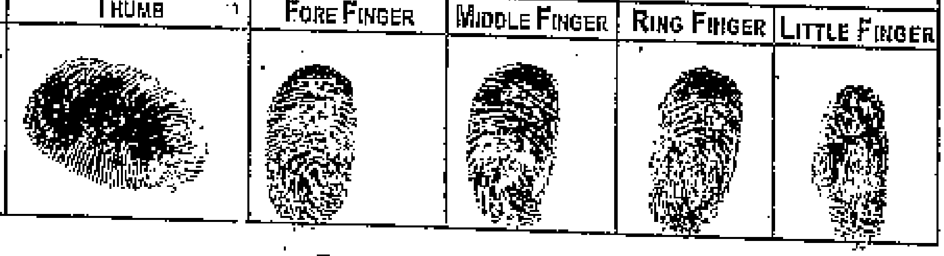
Bijay Kumar Shaw

Director

Bijay Kumar Shaw

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					
	Thumb	**Fore Finger**	**Middle Finger**	**Ring Finger**	**Little Finger**
Right Hand					

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					
	Thumb	**Fore Finger**	**Middle Finger**	**Ring Finger**	**Little Finger**
Right Hand					

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					
	Thumb	**Fore Finger**	**Middle Finger**	**Ring Finger**	**Little Finger**
Right Hand					

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

19 JAN 2010

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 1
Page from 3197 to 3209
being No 00226 for the year 2010.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Bagnan, District Howrah

(Abu Hena Mobassir) 19-January-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BAGNAN
West Bengal

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
1 9 JAN 2010