



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Admissible under rule 31 (duty Stamped
or (exempt From or does not require
Stamp duty) under the Indian Stamp
Act 1899 Schedule IA No.
For Paid.

183034

Noted that the Government is authorized to
registration The Signature Sheet and the
endorsement sheet attached with the
document as the part of the document.

Adl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

12.2.2010

15.2.2010

1. The State Industrial Finance
Corporation Ltd.

2. Agro-Tech Industries (I) Ltd.

3. The State Industrial Finance
Corporation Ltd.

বিক্রয় সাক্ষ্য কোবলা

মূল্য ৪- ০,৫০,০০০ টাকা।

থানা ৪- বাগনান, মোজা ৪- কর্জিয়া,

সাধক ৮০০ নং খতিয়ানভুক্ত সাধক ও হাল

০৫৬ নং দাখ ১১৪ শতক শালী জমি মাত্র বিক্রয়।

গ্রহীতা ৪- সীতাদেবী প্রজেক্ট প্রাইভেট লিমিটেড ও/ও এম. সি. ঘোষ বেন, হাওড়া

৭১১১০১ নামে ড্রাইভারের বিজয় কুমার খাতি পিতা রাম অণ্ডার

খাতি, জাতি ভারতীয় হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং - ২১, ফের্মিট্র বেন,

গনপতি এমপাটমেন্ট বক-এ সোকেণ্ড ফ্লোর, পোস্ট - সানকিয়া, থানা -

গোদাবাড়ী, জেলা - হাওড়া - ৭১১১০৩।

স্বাক্ষর.....

260

4890 2413

25/10/10 (am) (am) (am)

2000

01/2/10

(am) (am) (am)

For Future Animal Farms @

Agro-Tech Industries (I) Ltd

Agro-Tech Industries Sub-

Registry Office

By

For Future Animal Farms @

Agro-Tech Industries (I) Ltd

Managing Director



Asst. Dist. Sub-Registrar

Bagnan, Howrah

12.2.2010

15.2.2010

For Future Animal Farms @

Agro-Tech Industries (I) Ltd

Managing Director

Basu Deb Mathur

Late - Mahon chi Mathur

Kill - Mainan, Khriap, Jypper

Howrah

Asst. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
12 FEB 2010

(২)

দাতা ৪- ফিউচার প্রোপার্টিস ফার্ম প্রাইভেট লিমিটেড, হেড অফিস ২৩/১ মার্কেট স্ট্রীট, কোলকাতা - ৭০০০৮৭ পক্ষে ম্যানেজিং ডাইরেক্টর সৈয়দ মোরশিদ আলি পিতা মৃত আনোয়ার আলি মীর, জাতি মুসলমান, পেশা - ব্যবসাদি, সাং - মৈনান, পোঃ - খড়িয়প, থানা - জয়পুর, জেলা - হাওড়া।

কস্য রায়ত স্থিতিবান জমাই স্বত্বের আদী জমির বিক্রয় সাফ কোবনা পত্র বাগনান থানা জে. এন.নং ৮ নং কড়িয়া মৌজায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার দাগ খতিয়ান স্বত্বের পরিচয় পরিমান এবং মালিকের নাম ধাম নিম্নে প্রদত্ত হইবে, যাহাতে আমি উক্ত সম্পত্তি জয়পুর থানার অন্তর্গত দক্ষিণ খাননা গ্রাম নিবাসী শ্রী গোপাল চন্দ্র বড়াল দিগবের বিকট হইতে গত ইংরাজী ২৩-১২-২০০০/২৮-০৩-২০০৮ তারিখে বাগনান প্রোডিশ্যানাল ডিষ্ট্রিক্ট সার রেজিস্ট্রী অফিসে (সি. ডি. ভ্যলুয় - ০০, পেজ নং - ৪৮৮১ থেকে ৪৮৯৭) বিরিং নং ১১০৯ নং দলিল দ্বারা ২ একর ৩১ শতক সম্পত্তি খরিদ করিয়া দখলিকার থাকিয়া উক্ত ৮৩০ নং খতিয়ানে ৩৫৩ নং দাগে ১১৪ শতক আদী সম্পত্তি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্লবে বিবিবাদে নির্দায় অবস্থায় চাষাদির দ্বারা অদ্যাবধি মালিক দখলিকার আছি।

এক্ষণে পোষ্যমাতো সম্পত্তি খরিদ করণ, নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করায় আপনি কোম্পানীর পক্ষে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে তাহাতে আমি স্বীকার ও সম্মত হইয়া সময়ের উচিত মূল্য মোট চুক্তি কোং ৩,১০,০০০ (তিন লক্ষ দশ হাজার) টাকা কোং ধার্য্যতায় আমি অদ্য তারিখে আপনাকে সাফ কোবনা দ্বারা বিক্রয় করিয়া অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনি কোম্পানীর অনুকূলে হাডিয়া দিলাম ও অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনার দখলে দিলাম / আপনি খরিদ সূত্রে অদ্য হইতে আমার স্বত্ব স্বত্বান ও দান বিক্রয়াদির মালিক হইয়া সরকার বাহাদুর সবেস্তায় সাবেক

ক্রমশ.....



[Signature]
Acting Deputy Registrar
Department of Health and Human Services

12 FEB 2010

(৩)

নাম খারিজ আপনার নিজ নামে রেকর্ড পতন করিয়া রোড শেষাদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশন ও ইন্সটিটিউশন প্রভৃতি যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে কষ্টাদিকালে বিক্রিত সম্পত্তিতে আমি কিংবা আমার মায় ওয়ারিশন ও ইন্সটিটিউশন প্রভৃতি কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সর্বদা সর্ব আইন আদালতে বাতিল ও বাতিল হইবে। সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় উক্ত সম্পত্তি আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে দায় সংযোগাদি তৎকর্তা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদ সম্পত্তিতে কোন বাধা বিঘ্ন ঘটে বা উপস্থিত হয় তাহা হইলে আমি নিজ ব্যায়ে উদ্ধার করিয়া দিয়া দখল দিয়াইতে বাধ্য রহিলাম। অন্যথায় আইন আমলে আসিবেক।

এতদ্বারা সুস্থ শরীরে সরল মনে স্ব ইচ্ছায় সাক্ষীগণের সাক্ষাতে উক্ত মূল্যের সমুদ্ব টাকায় অদ্য বগদ বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় সাক্ষ কোবলা পাত্রে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।
ইতিসন ১৪১৬ সালের ২২শে মাঘ ইংরাজীর ১২/০২/২০১০ সাল।

৪ তপশ্বিন সম্পত্তির বিবরণ ৪

জেলা হাওড়া থানা ও অ্যাং ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বাগনানের সামিল ৮ নং জেঃ এন্ডঃ ভুক্ত করিয়া মোজায় রায়ত হিতিবান জমাই স্বত্বের সাবেক ৮০০ (আট শত ত্রিশ) নং খতিয়ানে সাবেক ও হাল ০৫৩ (চল্লিশ শত ছাপান্ন) নং দাগে খালী ১ আনার ১ একর ১৪ শতক খালী জমি বিক্রয় করিলাম। খাজনা যোগ্য।

উক্ত সম্পত্তি শীতল চন্দ্র কাঁতার-এর নামে হাল ১৭০১ ও মেনকা বাল্য বড়াল-এর নামে ১৪০০ নং খতিয়ানে রেকর্ড রহিয়াছে।

ক্রমশঃ.....

(8)

চৌহদ্দি :- উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব ও পশ্চিম :- খালি জমি ।

জমিদার পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি, এল, এও, এল, আর, ও বাগান - (১)

এই দলিল ১ কতায় ৫০০০ টাকা, ড্রাফট ১০, ৫১০ ও ৩ টি পেপারে সমাপ্ত ও সাক্ষী
জন রহিল।

ইসাদি

For Future Animal Farms &
Agro-Tech Industries (I) Ltd.

Managing Director

শ্রী ব্রজেন চন্দ্র

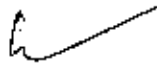
Basu Deb Mathur
Vill- Mainan

মুসাবিদা কারক :-

শ্রী অমল চন্দ্র
মুসাবিদা -
মেসার্স মেসার্স
মেসার্স A.D.S.R.

কম্পিউটারাইজড বাই -
শ্রী অমল চন্দ্র




Dist. Sub-Registry
Bagnan, Howrah

12 FEB 2010

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS



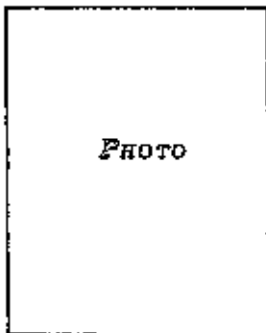
Pijay Kumar Das

MYA DEVI PROJECTS PVT. LTD.

Pijay Kumar Das

Director

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					



PHOTO

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

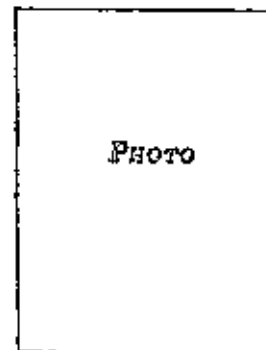


Agro-Tech Industries (I) Ltd
200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

ASAD KAREEM
Managing Director

Agro-Tech Industries (I) Ltd

ASAD KAREEM



PHOTO

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					



Asst. Dist. Sub-Registrar
Bagmati, Kathmandu

12 FEB 2010



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BAGNAN
District:-Howrah

Endorsement For Deed Number : I - 00602 of 2010
(Serial No. 00535 of 2010)

On 12/02/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18.00 hrs on :12/02/2010, at the Private residence by Morsed Ali Syed.,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 12/02/2010 by

1. Morsed Ali Syed., Director, Fiurer Animal Farm& Agrotek Industries (india) Ltd., 26/1, Market Street,, Kolkata - 700087, By Profession : Business

Identified By Basudeb Mattur, son of Lt. Mahan Ch. Mathur, Vill.- Mainan P. O.- Khariop Dist.- Howrah,Thana: Jaypur, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Abu Hena Mobassir)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

On 15/02/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 3399/- ,E = 7/- on 15/02/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-310000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 15510 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 10510/- is paid, by the draft number 427961, Draft Date 15/02/2010, Bank Name STATE BANK OF INDIA, Bagnan Br., received on 15/02/2010

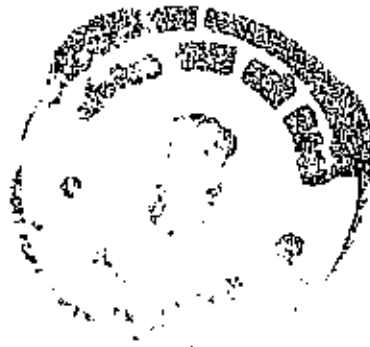
(Abu Hena Mobassir)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

Addl. Dist. S.D. Registrar
 Bagnan, Howrah

15 FEB 2010
 (Abu Hena Mobassir)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

15/02/2010 17:07:00

EndorsementPage 1 of 1




Addl Dist S.D. Registrar
Bagdad, Nowra

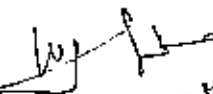
15 FEB 2010

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 2
Page from 2777 to 2784
being No 00602 for the year 2010.



(Abu Hena Mobassir) 15-February-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BAGNAN
West Bengal


ADDITIONAL DIST. SUB-REGISTRAR
Bagnan, Howrah
15 FEB 2010



[Handwritten signature]

معاونت وزیر بهداشت و درمان
ساجدها، همتا
15 FEB 2010