7555 S-3664 I - 3971.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 736569

Certified that the document is admitted to registration. The Signature Sheet and the endorsement sheets attached with the document are the part of the document.

বিক্রয় স্বাফ কোবলা

মূল্য ঃ- ৯৫,০০০ টাকা।

থানা ঃ- বাগনান, মৌজা ঃ- কড়িয়া,

এল. আর. ৫৩৭, ১৫৫৩ নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক ও হাল ১০৫ দাগে শালী ৫৯ শতক মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ২০ শতক। সাবেক ও হাল ৩০৩ নং দাগে শালি ৪৫ শতক মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ১৫ শতক। একুনে দুটি খতিয়ানে ২টি দাগে ৩৫ শতক শালী জমি মাত্র বিক্রয়।

Addl. Dist. Sub-Registrar, Bagnan, Howrah
27 NOV 2009

****

গ্রহীতা ঃ- সীতাদেবী প্রজেক্ট প্রাইভেট লিমিটেড ৫/৩ এম. সি. ঘোষ লেন, হাওড়া ৭১১১০১ পক্ষে ডাইরেক্টর বিজয় কুমার থার্ড পিতা রাম অওতার থার্ড, জাতি ভারতীয় হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং - ২১, ক্ষেত্রমিত্র লেন, গণপতি এ্যাপার্টমেন্ট ব্লক -এ সেকেণ্ড ফ্লোর, পোষ্ট - সালকিয়া, থানা - গোলাবাড়ী, জেলা - হাওড়া - ৭১১১০৬।

ক্রমশ.........

টিপ

বিক্রম কুমার রায়
২১, মেটকাফ লেন, গোলাবাড়ি, হাওড়া, ৭১১১০৬

মোহরার
২৯/১১/০৭ ([illegible])

শ্রী সন্টু বাড়ুই
পিতা বেচু রাম বাড়ুই
পেশা কৃষিকাজ

থানা বাগনান
জেলা = হাওড়া
পেশা চাষ

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 736570

মণিশংকর ঘোড়ুই
জলধর ঘোড়ুই

(২)

<u>দাতা</u> ঃ- (১) শ্রী মণিশংকর ঘোড়ুই (২) শ্রী জলধর ঘোড়ুই উভয়ের পিতা স্বর্গীয় গণেশ ঘোড়ুই উভয়ের জাতি - হিন্দু, পেশা - চাষাদি ও গৃহকার্যাদি, সর্ব সাং ও পোঃ- বাঁকুড়া, থানা - আমতা, জেলা - হাওড়া, নাগরিক ভারতীয়।

কস্য রায়ত স্থিতিবান জমাই স্বত্বের শালী জমির বিক্রয় সাফ কোবলা পত্র বাগনান থানা জে. এল.নং ৮ নং কড়িয়া মৌজায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার দাগ খতিয়ান স্বত্বের পরিচয় পরিমান এবং মালিকের নাম ধাম নিম্নে প্রদত্ত হইল, যাহাতে আমরা উক্ত সম্পত্তি পিতা স্বর্গীয় গণেশ ঘোড়ুই এর ওয়ারিশ সূত্রে ও স্বর্গীয় গণেশ ঘোড়ুই

ক্রমশ.........

৮২০ ... বিশ্বজিৎ [illegible]

২২, শিবতলা লেন, গোলাবাড়ি, হাওড়া-৭১১১০৫

: ১০০০/-
২৭/১১/০৯ ... [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah

2 [illegible] 2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 736571

এর পিতা আমাদের দাদাঠাকুর স্বর্গীয় রাজেন্দ্রনাথ ঘোড়ুই এর ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংস্রবে নিবির্বাদে নির্দায় অবস্থায় চাষাদির দ্বারা অদ্যাবধি মালিক দখলিকার ও দখলকারিনী আছি।

এক্ষণে নানা বিধ বৈধ কারন ও নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করায় আপনি কোম্পানীর পক্ষে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে তাহাতে আমরা স্বীকার ও সম্মত হইয়া সময়ের উচিত মূল্য মোট চুক্তি কোং ৯০,০০০ (এক নব্বই হাজার) টাকা কোং ধার্য্যতায় আমরা অদ্য তারিখে আপনাকে সাফ কোবালা দ্বারা

ক্রমশ.......

৮২২ ... [illegible] রায়
২৬, [illegible], [illegible], হাওড়া - ৭১১১০৬
২০০০/-
২৭/১১/০৬ ... [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar
[illegible], Howrah

2 7 NOV 2006

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 736572

(৪)

বিক্রয় করিয়া অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনি কোম্পানীর অনুকূলে ছাড়িয়া দিলাম ও অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তি আপনার দখলে দিলাম। আপনি খরিদ সূত্রে অদ্য হইতে আমাদের স্বত্বে স্বত্ববান ও দান বিক্রয়াদির মালিক হইয়া সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় সাবেক নাম খারিজে আপনার নিজ নামে রেকর্ড পত্তন করিয়া রোড সেস্‌াদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি স্বায় ওয়ারিশন ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে কস্মিণকালে বিক্রিত সম্পত্তিতে আমরা কিংবা আমাদের স্বায় ওয়ারিশন ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সর্বস্থলে সর্ব আইন আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায়

ক্রমশ........

৮৩২

২৩; [illegible] ৭১১১০৩

১০০০/-

২৭|১১|০৮ [illegible]

[illegible]

2009

भारतीय गैर न्यायिक

ভারত INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 279928

(৫)

উক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে দায় সংযোগাদি তঞ্চকতা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা সম্পত্তিতে কোন বাধা বিঘ্ন ঘটে বা উপস্থিত হয় তাহা হইলে আমরা নিজ নিজ ব্যায়ে উদ্ধার করিয়া দিয়া দখল দিয়াইতে বাধ্য রহিলাম। অন্যথায় আইন আমলে আসিবেক।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্ব-স্ব ইচ্ছায় সাক্ষীগণের সাক্ষাতে উক্ত মূল্যের সমূহ টাকা অদ্য নগদ বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় সাফ কোবলা পত্রে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতিসন ১৪১৩ সালের ১১ই অগ্রহায়ণ, ইংরাজীর ২৭/১১/২০০৬ সাল।

ক্রমশ.........

৮৫ ... বিশ্বজিৎ কুমার দাস

২২, অভয় লেন, গোলাবাড়ি, হাওড়া - ৭১১১০৬

৫০০/-

২৭/১১/০৮ (অমিতাভ রায় চৌধুরী)

১০০০×৪ + ৫০০×১ / ৩৭.৩৮ = ৪৫০০/-

[illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar

[illegible], Howrah

2 [illegible] NOV [illegible]

ঃ তপশিল সম্পত্তির বিবরণ ঃ

(১) জেলা হাওড়া থানা ও অ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বাগনানের সামিল ৮ নং জেঃ এলঃ ভুক্ত কড়িয়া মৌজায় রায়ত স্থিতিবান জমাই স্বত্তের এল. আর. ৫৩৭ (পাঁচ শত সাঁইত্রিশ) নং খতিয়ানে ১০৫ (এক শত পাঁচ) নং দাগে শালী ৫৯ শতকের মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ২০ (কুড়ি) শতক ও ১৫৫৩ (পোনেরো শত তিপান্ন) নং খতিয়ানে সাবেক ও হাল ৩০৬ (তিন শত ছয়) নং দাগে শালী ৪৫ শতকের মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ১৫ (পোনেরো) শতক । একুনে দুটি দাগে দুটি খতিয়ানে ৩৫ (পয়ত্রিশ) শতক শালী জমি বিক্রয় । খাজনা যোগ্য।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তর, দক্ষিণ, পূর্ব ও পশ্চিম ঃ- আপনার জমি ।

জমিদার পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি, এল, এণ্ড, এল, আর, ও বাগনান - (১)

এই দলিল ৫ কেতায় ৪৫০০ টাকা ও ১ টি পেপারে সমাপ্ত ও সাক্ষী জেল রহিল।

ইসাদি

Addl. Dist. Sub-Registrar
Domjur, Howrah

2 7 NOV 2009

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS

[illegible] PROJECTS PVT. LTD.

Director

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					

	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Right Hand					

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					

	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Right Hand					

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					

	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Right Hand					

Photo

	Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb
Left Hand					

	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Right Hand					

[illegible]. Dist. Sub-Registrar
[illegible], Howrah

27 NOV 20[illegible]

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BAGNAN, District- Howrah
Signature / LTI Sheet of Serial No. 03664 / 2009, Deed No. (Book - I , 03971/2009)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sri Manishankar Ghorui	

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Manishankar Ghorui Address -Vill. + P. O.- Bankura Dist.- Howrah	Self	 27/11/2009	 LTI 27/11/2009	
2	Gunadhar Ghorui Address -Vill. + P. O.- Bankura Dist.- Howrah	Self	 27/11/2009	 LTI 27/11/2009	

Name of Identifier of above Person(s)
Santu Dhara
PS-Bagnan,Vill.- Karia Dist.- Howrah

Signature of Identifier with Date

2 7 NOV 2009

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BAGNAN

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BAGNAN
District:-Howrah

Endorsement For Deed Number : I - 03971 of 2009
(Serial No. 03664 of 2009)

On 27/11/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 979/- on 27/11/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-90000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 4500 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 4500/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.47 hrs on :27/11/2009, at the Office of the A. D. S. R. BAGNAN by Manishankar Ghorui, one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 27/11/2009 by

1. Sri Manishankar Ghorui, son of Lt. Ganesh Ghorui , Vill. + P. O.- Bankura Dist.- Howrah , Thana Amta, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Sri Gunadhar Ghorui, son of Lt. Ganesh Ghorui , Vill. + P. O.- Bankura Dist.- Howrah , Thana Amta, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation

Identified By Sri Santu Dhara, son of Bechu Ram Dhara, Vill.- Karia Dist.- Howrah,Thana: Bagnan, By Caste: Hindu, By Profession: Cultivation.

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bagnan, Howrah
27 NOV 2009

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

Addl. Dist. Sub-Registrar

Domjur, Howrah

2 7 NOV 2009

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 844 to 858
being No 03971 for the year 2009.

(Abu Hena Mobassir) 27-November-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BAGNAN
West Bengal

27 NOV 2009

Sub-Registrar

2 7 NOV 2009