

Resolution

Sale Deed

S₂. No : 12094/2013.

WARD NO: 3

30/12/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. बारामती

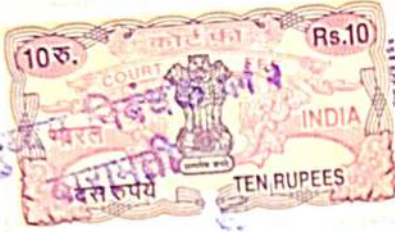
दस्त क्रमांक : 12094/2013

नोदंणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : 1) बारामती शहर

- (1) विलेखाचा प्रकार खुपखरेदीखत
- (2) मोबदला 12100000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 12100000
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्याम)



(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अगल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अगल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

1) पालिकेचे नाव: पुणेडतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 मि.ग.नं. 4 यांसी क्षेत्र 249.24 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागा मिळकतीतील पश्चिमाभिमुखी मुमारे 50 वर्गापुर्वी अर.मी.मी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेगमेंट व तळमजल्याचा असा एकूण मिळून 201.37 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर दुकानासाठी तसेच पहिला मजला व दुसरा मजला असा एकूण मिळून 251.71 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत ज्याम बारामती नगरपरिषदेने दिलेला हल्लीचा घर नं. 31000003 असा असलेली संपूर्ण घर जागा मिळकत त्यातील जुना पाण्याचा आड, नगरपरिषदेचे पाणी कनेक्शन यांसी नळ जोडणी नं. 30000443 व विज कनेक्शन ग्राहक नं. 186840004828 तसेच 186840032732, लिफ्ट, इमारतीच्या आजुबाजुची मोकळी जागा, इमारतीचे संपूर्ण नियासी व विगननियामी बांधकाम, फर्ताळे, शटरगहीत काही एक राखून न ठेवता त्यातील तदंगभूत यस्तुंगहीत व इजमेंट व ममार्डक बोळातून येण्या-जाण्याच्या हक्कागहीत दरोबस्त. ही संपूर्ण घर जागा मिळकत या कायमखुप खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 मि.ग.नं. 6अ यांसी क्षेत्र 77.76 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या समार्डक बोळातील अविभक्त 5 आणि 4 पै चा म्हणजेच अविभक्त 25.92 चौ.मीटर क्षेत्राच्या खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 मि.ग.नं. 1299अ यांसी क्षेत्र 65.2 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागेतील येण्या-जाण्यासाठी ठेवलेल्या बोळातील 8.40 चौ.मीटर जागेतील मालकी हक्क हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचे हक्क या कायमखुप खरेदीखताचा विषय असे. ((C.T.S. Number : 4, 6अ व 1299अ ;))

1) 283.56 चौ.मीटर

1): नाव:- लिहून देणार - श्री. जिनदत्त चंदुलाल शहा वय:- 86; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, बर्का नं: 0, रोड नं: महावीर पथ, बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 413102 पॅन नं:- AALHS7797B

1): नाव:- लिहून घेणार - चंदुकाका सराफ अन्ड मन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, तर्फे एक संचालक श्री. अनुपकुमार जिनदत्त शहा वय:- 53; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, बर्का नं: 0, रोड नं: महावीर पथ, बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 413102 पॅन नं:- AADCC0012C

26/12/2013

Index-2(सूची - २)

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/12/2013
(11)अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	12094/2013
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	605000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

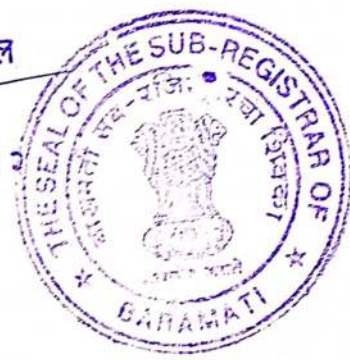
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

नोंदणी की दस्त हाताळणी की पंधाची संख्या: 53

मी नक्कल केली
मी वाचली
मी रुजुवात घेतली

(अस्सल वरहुकूम नक्कल
सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती



सदर नक्कल अर्जदार २७/१२/२०
यांस त्यांचे तारीख ३०/१२/२०
अर्जावरून
यांसी दिले तारीख ३०/१२/२०

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती

Original/Dup
नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 17263

दिनांक: 27/12/2013

मत-12094-2013

बुधखरेदीखत

नाव: लिहून घेणार - चंदुकाका सराफ अन्ड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, तर्फे एक
अतुलकुमार जिनदत्त शहा

नोंदणी फी
दस्त हाताळणी फी
पृष्ठांची संख्या: 53

रु. 30000.00
रु. 1060.00

रु. 31060.00

एकूण:

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 11:19 AM ह्या वेळेस मिळेल.

BMI

बाजार मुल्य: रु.12100000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 605000/-

मोबदला: रु.12100000/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH001010301201314M दिनांक: 26/12/2013
वैकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 1060/-



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. बारामती

दस्त क्रमांक : 12094/2013

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) बारामती शहर

(1) विलेखाचा प्रकार	खुषखरेदीखत
(2) मोबदला	12100000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12100000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	

1) पालिकेचे नाव: पुणेइतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 4 यांसी क्षेत्र 249.24 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागा मिळकतीतील पश्चिमाभिमुखी सुमारे 50 वर्षांपूर्वी आर.सी.सी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेसमेंट व तळमजल्याचा असा एकुण मिळुन 201.37 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर दुकानासाठी तसेच पहिला मजला व दुसरा मजला असा एकुण मिळुन 251.71 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत ज्यास बारामती नगरपरिषदेने दिलेला हल्लीचा घर नं. 31000003 असा असलेली संपुर्ण घर जागा मिळकत त्यातील जुना पाण्याचा आड, नगरपरिषदेचे पाणी कनेक्शन यांसी नळ जोडणी नं. 30000443 व विज कनेक्शन ग्राहक नं. 186840004828 तसेच 186840032732, लिफ्ट, इमारतीच्या आजुबाजुची मोकळी जागा, इमारतीचे संपुर्ण निवासी व बिगरनिवासी बांधकाम, फरताळे, शटरसहीत काही एक राखुन न ठेवता त्यातील तदंगभूत वस्तुसहीत व इजमेंट व समाईक बोळातून येण्या-जाण्याच्या हक्कासहीत दरोबस्त. ही संपुर्ण घर जागा मिळकत या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 6अ यांसी क्षेत्र 77.76 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या समाईक बोळातील अविभक्त 5 आणे 4 पै चा म्हणजेच अविभक्त 25.92 चौ.मीटर क्षेत्राच्या जागेतील मालकी हक्क हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचे हक्क या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 1299अ यांसी क्षेत्र 65.2 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागेतील येण्या-जाण्यासाठी ठेवलेल्या बोळातील 8.40 चौ.मीटर जागेतील मालकी हक्क हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचे हक्क या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. (C.T.S. Number : 4, 6अ व 1299अ ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 283.56 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.



(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- लिहून देणार - श्री. जिनदत्त चंदुलाल शहा वय: नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: महावीर पथ जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-413102 पॅन नं:-AALH

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- लिहून घेणार - चंदुकाका सराफ अन्ड सन्स प्रायव्हेट श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा वय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, मा 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: महावीर पथ, बारामती, ता. बारामती, जि. पिन कोड:-413102 पॅन नं:-AADCC0012C

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 26/12/2013

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 27/12/2013

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 12094/2013

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 605000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantons area annexed to it.

मी नक्कल केली { अससल वरहुकूम नक्कल
मी वाचली
मी रुजुवात घेतली सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती

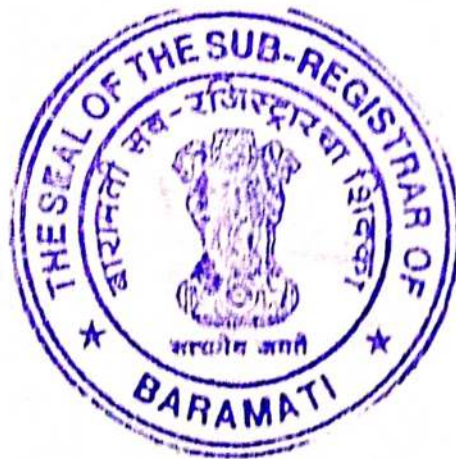


॥ श्री ॥

कायम व खुपखरेदीखत

कायम व खुपखरेदीखत बारामती येथे, गांव मौजे बारामती, तालुका बारामती, जि. पुणे येथील बारामती नगरपरिषदेच्या हद्दीतील गुल्यांकन विभाग नं. ३१ मधील महावीर पथा लगतच्या वॉर्ड नं. ३, सिटी सर्व्हे नंबर ४ यांसी क्षेत्र २४९.२४ चौ.मी. या जागा मिळकतीत सुमारे ५० वर्षांपूर्वी आर.सी.सी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेसमेंट व तळमजल्याचा असा एकूण मिळून २०१.३७ चौ.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर दुकानासाठी तसेच पहिल्या मजल्या व दुसऱ्या मजल्या असा एकूण मिळून २५१.७१ चौ.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत ज्यास बारामती नगरपरिषदेने दिलेला हल्लीचा घर नंबर ३१०००००३ असा असलेली संपूर्ण घरजागा मिळकत व बारामती वॉर्ड नं. ३, सिटी सर्व्हे नंबर ६अ यांसी क्षेत्र ७७.७६ चौ.मी. मधील समार्ढक बाळाचा वापर करणेचा ५ आणि ४ पै. चा म्हणजेच अविभक्त २५.९२ चौ.मी. क्षेत्राचा मालकी हक्क तसेच बारामती वॉर्ड नं. ३, सिटी सर्व्हे नंबर १२१९अ, क्षेत्र ६५.२ चौ.मी. या जागेतील अविभक्त ८.४० चौ.मी. क्षेत्राचा मालकी हक्क याची एकत्रात घेता वजा जाता खरेदीची ठरलेली किंमत रुपये १,२१,००,०००/- (रुपये एक कोटी एकवीस लाख फक्त) चे आज रोज शुक्रवार तारीख २७ माहे डिसेंबर सन २०१३ इसवी ते दिवशी.

ब म त		
१२०८४	१	५३
२०१३		



चंदुकाका सराफ ऑण्ड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड,

कंपनी कायदा १९५६ अन्तर्गत नोंदणीकृत कंपनी

नंबर - U27205PN2006PTC128578

सर्व्हे नं. ३२/१/बी/५, गुनवडी रोड, बारामती,

जि. पुणे - ४१३१०२

पॅन नं. - AADCC0012C

तर्फे एक संचालक -

श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा

उ.व.अं. ५३, धंदा - शेती व व्यापार

रा. महावीर पथ, बारामती, जि. पुणे - ४१३१०२

पॅन नं. AGNPS 4805 J

यांसी,.....

श्री. जिनदत्त चंदुलाल शहा

उ.व.अं. ८६, धंदा - शेती,

पॅन नं. AALHS 7797 B

रा. महावीर पथ, बारामती, जि. पुणे - ४१३१०२

लिहून देणार

लिहून देणार

कारणे कायम व खुषखरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

१) मिळकतीचे वर्णन:- (मुल्यांकन वार्ड नं. ३:१ महावीर पथा लगतची मरजागा मिळकती)
तुकडी पुणे, पोटतुकडी तालुका बारामती, मे. सब-रजिस्ट्रार साहेब,
बारामती यांचे हद्दीतील गांव बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे येथील बारामती
नगरपरिषद यांचे हद्दीतील महावीर पथा लगतची

अ) बारामती वार्ड नं. ३, सिटी सर्व्हे नंबर ४ यांसी क्षेत्र २४९.२४ चौ.मी.
सत्ता प्रकार 'अ' यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

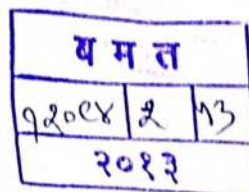
पूर्वेस :- लागू सि.स.नं. ५,

पश्चिमेस :- रस्ता (महावीर पथ)

दक्षिणेस :- लागू सि.स.नं. ९

उत्तरेस :- लागू सि.स.नं. ३

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक जागा मिळकतीतील पश्चिमाभिमुखी सुमारे
५० वर्षापूर्वी आर.सी.सी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेसमेंट
व तळमजल्याचा असा एकूण मिळून २०१.३७ चौ.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर
दुकानासाठी तसेच पहिला मजला व दुसरा मजला असा एकूण मिळून २५१.७१
चौ.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत ज्यास



.. ३ ..

बारामती नगरपरिषदेने दिलेला हल्लीचा घर नंबर ३१०००००३ असा असलेली संपूर्ण घरजागा मिळकत त्यातील जुना पाण्याचा आड, नगरपरिषदेचे पाणी कनेक्शन यांसी नळ जोडणी क्र. ३००००४४३ व विज कनेक्शन्स ग्राहक क्रमांक १८६८४०००४८२८ तसेच १८६८४००३२७३२, लिफ्ट, इमारतीच्या आजुबाजुची मोकळी जागा, इमारतीचे संपूर्ण निवासी व बिगरनिवासी बांधकाम, संडास, बाथरूम, जिने, पायऱ्या, पॅसेज, लांबीज, बाल्कनी, खिडक्या, दरवाजे, फरताळे, शटरसहीत काही एक राखून न ठेवता त्यातील तद्गभूत वस्तुसहीत व इजमेंट व समाईक बोळातून येण्या-जाण्याच्या हक्कासहीत दरोबस्त. ही संपूर्ण घरजागा मिळकत या कायम व खुष खरेदीखताचा विषय असे.

ब) बारामती वॉर्ड नं. ३, सि.स.नं. ६अ, क्षेत्र ७७.७६ चौ.मी., सत्ता

प्रकार 'अ' (समाईक बोळ) यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस :- लागू सि.स.नं. १२९५, ५, १५ दक्षिणेस :- लागू सि.स.नं. ११, १२, १५
पश्चिमेस :- रस्ता (महावीर पथ) उत्तरेस :- लागू सि.स.नं. ५, ७ ते १०

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक समाईक बोळातील अविभक्त ५ आणे ४ पै. चा म्हणजेच अविभक्त २५.९२ चौ.मी. क्षेत्राच्या जागेतील मालकी हक्क, हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचा हक्क. या कायम व खुष खरेदीखताचा विषय आहे.

क) बारामती वॉर्ड नं. ३, सि.स.नं. १२९९अ, क्षेत्र ६५.२ चौ.मी., सत्ता

प्रकार 'अ' यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस :- लागू सि.स.नं. १२९८ दक्षिणेस :- लागू सि.स.नं. १२९९ब व १३०५
पश्चिमेस :- लागू सि.स.नं. १३०१/२ उत्तरेस :- रस्ता (स्टेशन रोड)

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक जागेतील येण्या-जाण्यासाठी ठेवलेल्या बोळातील ८.४० चौ.मी. जागेतील मालकी हक्क, हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचा हक्क. या कायम व खुष खरेदीखताचा विषय आहे.

(यास पुढे एकत्रीत "सदर घरजागा मिळकत" असे संबोधिले आहे.)

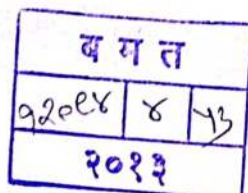
२) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या बारामती वॉर्ड नं. ३, सि.स.नं. ४, क्षेत्र २४९.२४ चौ.मी., ही संपूर्ण जागा मिळकत व त्यातील सुमारे ५० वर्षापूर्वी आर.सी.सी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेसमेंट व तळमजल्याचा असा एकूण मिळून २०१.३७ चौ.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर

ब म त		
१२०८४	३	५३
२०१३		



दुकानासाठी तसेच पहिला मजला व दुसरा मजला असा एकूण मिळून २५१.७१ च.मी. क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत व वॉर्ड : ३, सि.स.नं. ६अ, या समाईक बोळातील ५ आणि ४ पै. चा अविभक्त मालक हक्क म्हणजेच २५.९२ चौ.मी. तसेच बारामती वॉर्ड नं. ३, सि.स.नं. १२९९अ मधील ८.४० चौ.मी. जागेतील मालकी हक्क, हितसंबंध ही वर कलम १ मध्ये सविस्तर वर्णन केलेली सदर घरजागा मिळकत मुळतः लिहून देणार यांचे वडील चंदुलाल जोतीचंद शहा यांचे मालकीची असून, त्यांचे मृत्यूनंतर वारस म्हणून त्यांची दोन मुले नामे जंबुकुमार व जिनदत्त तसेच पत्नी जिनमती या तिघांची नावे सिटी सर्व्हेकडील मालमत्ता पत्रकास लागलेली आहेत. पुढे लिहून देणार व त्यांचे बंधू जंबुकुमार, त्यांची मुले, आई या सर्वांनी तारीख १३/९/२००१ रोजी वडिलोपार्जीत मिळकतीचे रजिस्टर्ड सरस-निरस वाटपपत्र केलेले आहे. सदरचे वाटपपत्र मे. दुय्यम निबंधक अधिकारी, बारामती यांचे कचेरीत अनु.नं. ४२२६, तारीख १३/९/२००१ रोजी नोंदलेले आहे. सदर वाटपपत्रात नमूद केल्याप्रमाणे वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर मिळकती लिहून देणार यांच्या शाखेच्या हिश्यास त्यांच्या एकत्र कुटुंबाचा कर्ता (एच.यु.एफ.) म्हणून वाटपात मालकी हक्काने मिळालेल्या आहेत. त्याप्रमाणे सिटी सर्व्हेकडील मालमत्ता पत्रकास तारीख ८/९/२००१ रोजी लिहून देणार यांचे नाव लागलेले आहे. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर घर जागा मिळकतीत लिहून देणार हे आपल्या कुटुंब घटकांच्या समवेत तळमजल्यात सराफी व्यवसाय करत होते. व पहिल्या व दुसऱ्या मजल्यात रहात होते. सन २००६ चे सुमारास लिहून देणार यांनी वयोमानाप्रमाणे स्वतः सराफी व्यवसायातून निवृत्ती स्वीकारली. त्यासुमारास लिहून देणार यांची मुले संचालक असलेल्या चंदुकाका सराफ अँड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीस सदर घरजागा मिळकत भाड्याने दिलेली आहे. तेंव्हापासून आजतागायत सदर घरजागा मिळकत लिहून देणार यांचे ताब्यात एकत्र कुटुंबाचा कर्ता म्हणून मालकी हक्काने आहे. लिहून देणार यांच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा मालकी हक्क, हितसंबंध सदर घर मिळकतीवर नाही.

३) लिहून देणार हे स्वतः कोणताही व्यवसाय करत नसल्यामुळे तसेच सदर घरजागा मिळकत ही ५० वर्षांपूर्वीची जुनी इमारत असल्याने, आता त्या इमारतीची दुरुस्ती व डागडुजीसाठी रक्कम खर्च करणे लिहून देणार यांना शक्य होत नाही. त्याचप्रमाणे सदर घरजागा मिळकत ही चंदुकाका सराफ अँड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीस भाड्याने दिलेली असल्याने, घरपट्ट्या व टॅक्सेस वजा



ता भाड्याचे म्हणावे असे उत्पन्न मिळत नाही. त्याचप्रमाणे लिहून देणार यांना पत्त्या एकत्र कुटुंबाच्या आर्थिक व कायदेशीर गरजा भागविण्यासाठी रक्कमेची आवश्यकता असल्याने, लिहून देणार यांनी सदर घरजागा मिळकत निर्वेध, निजोखमी बोजारहीत आहे असे सांगून त्यातील भाडेकरूच्या ताब्यात असलेल्या जागेसहीत आहे त्या स्थितीत विक्रीस काढली असता, त्याची माहिती लिहून घेणार कंपनीचे संचालकांना झाली. लिहून घेणार कंपनीस सदर घरजागा मिळकत ही सोयीची असल्याने, सदर घरजागा मिळकत कायम व खुषखरेदी घेण्यासाठी लिहून घेणार कंपनीचे संचालकांनी लिहून देणार यांची समक्ष भेट घेवून सदर घरजागा मिळकतीची कागदपत्रे पाहून त्यानंतर बोलणी करून सदर घरजागा मिळकत आहे त्या स्थितीत खुली व मोकळी काहीएक राखून न ठेवता एकूण उक्ती रक्कम रु. १,२१,००,०००/- (रूपये एक कोटी एकवीस लाख फक्त) या किंमतीस कायम व खुषखरेदी घेण्याची तयारी दर्शविली. तसेच त्या रक्कमेतून टी.डी.एस. ची रक्कम कापून घेवून उर्वरीत रक्कम क्रॉस चेकने देण्याची तयारी लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना दर्शविली. लिहून घेणार यांनी देऊ केलेली किंमत आजचे चालु बाजारभावाप्रमाणे योग्य व वाजवी असल्याने तसेच लिहून देणार यांच्याकडे आलेल्या मागण्यांमधील सर्वोच्च असल्याने, त्या किंमतीस लिहून देणार यांनी एकत्र कुटुंब कर्ता म्हणून सदर घरजागा मिळकत लिहून घेणार कंपनीस टी.डी.एस.ची रक्कम कापून घेवून उर्वरीत रक्कम चेकने स्वीकारून मालकी हक्काने कायम व खुष खरेदी देण्याचे मान्य व कबुल केले.

४) लिहून देणार यांनी वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली सदर घरजागा मिळकत ही निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित असल्याची खात्री व हमी लिहून घेणार यांना दिलेली असून, सदर घरजागा मिळकत कोणासही गहाण, दान, बक्षिस, लिज, लिन, करार वा अन्य कोणत्याही हक्काने दिलेली नाही, अथवा जडजोखमीत गुंतविलेली नाही. तसा कोणाशीही लेखी अथवा तोंडी करार केलेला नाही. सदर घरजागा मिळकत कोणत्याही सरकारी अगर बिनसरकारी हेतूप्रित्यर्थ संपादीत करण्यात आलेली नाही अगर राखून ठेवलेली नाही.

५) सबब आता लिहून घेणार कंपनीने पुढे भरणा तपशिलात दर्शविलेप्रमाणे टी.डी.एस.ची रक्कम कापून घेवून खरेदीच्या ठरलेल्या किंमतीपैकी उर्वरीत संपूर्ण किंमत लिहून देणार यांना तारीख २५/१२/२०१३ रोजीच्या क्रॉस चेकने दिलेली आहे. त्याप्रित्यर्थ लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर घरजागा मिळकतीचे कायम व खुष खरेदीखत लिहून दिले

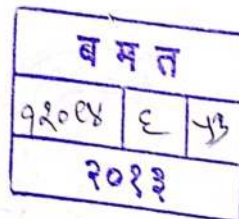
ब म त		
२०१४	५	१३
२०१३		



असे. आता लिहून देणार यांना वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर घरजागा मिळकतीची खरेदीची ठरलेली संपूर्ण किंमत व मोबदला टी.डी.एस. पोटी कापून घेतलेली रक्कम रुपये १,२९,०००/- (रुपये एक लाख एकवीस हजार फक्त) वजा जाता रक्कम रुपये १,१९,७९,०००/- (रुपये एक कोटी एकोणीस लाख एकोणऐशी हजार फक्त) पुढे भरणा तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे लिहून घेणार यांचेकडून क्रॉस चेकने मिळालेली आहे. त्याबदल्यात वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली सदर घरजागा मिळकत या दस्ताने लिहून घेणार यांना कायम व खुषखरेदी दिलेली आहे. तसेच प्रस्तुतचे खरेदी खताने लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचा वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर घरजागा मिळकतीत भाडेकरू म्हणून असलेला ताबा आता प्रत्यक्ष खुला व मोकळा आजच मालकी हक्काने काही एक राखून न ठेवता एकमेव मालकी हक्काने कायम केलेला आहे. तो ताबा लिहून घेणार यांनी प्रत्यक्ष खुला व मोकळा एकमेव मालकी हक्काने व स्वसंतोषाने स्वीकारलेला आहे. आता प्रस्तुतच्या खरेदीखतामुळे लिहून घेणार यांच्या भाडेकरू हक्काचे रूपांतर मालकी हक्कात झालेले आहे.

६) सबब वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर घरजागा मिळकतीची लिहून घेणार कंपनी ही पूर्णपणे मालक झालेली आहे. यापुढे लिहून घेणार यांनी एकमेव मालकी हक्काने सदर घरजागा मिळकतीचा निरंतर उपभोग घ्यावा अगर मनमानेल त्याप्रमाणे विल्हेवाट लावावी. यापुढे सदर घरजागा मिळकतीवर लिहून देणार यांचा अथवा त्यांचे वालीवारसांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध व ताबा राहिलेला नाही. लिहून घेणार यांच्या मालकी हक्कास व ताबेवहिवाटीस लिहून देणार अगर लिहून देणारातर्फे कोणीही हिल्लाहरकत करणार नाहीत. तसेच अन्य कोणी हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहून देणार हे स्वखर्चाने करून देतील.

७) लिहून देणार यांनी सदर घरजागा मिळकतीचे मागील सर्व बारामती नगरपरिषदेची घरपट्टी, कर, टॅक्स, पाणीपट्टी भरलेली आहे. यापूर्वीची काही बाकी, बोजा निघाल्यास ती लिहून देणार देतील. यापुढील येणारे सर्व कर, टॅक्स, घरपट्टी, पाणीपट्टी, इ. लिहून घेणार यांनी एकमेव मालकी हक्काने भरणेची आहे. तसेच लिहून देणार यांनी डिसेंबर २०१३ अखेर पावेतोची विज बिले भरलेली आहेत. यापुढील येणारे विज बिल लिहून घेणार यांनी भरणेचे आहे.



लिहून घेणार कंपनी आता वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर गा मिळकतीची पूर्णपणे मालक झालेली असल्यामुळे त्यांनी सदर घरजागा मालकीचा प्रत्यक्ष मालकी हक्काने उपभोग घ्यावा. तसेच सरकारी दफ्तरी, बारामती मंडळी व सिटी सर्व्हे कडील मालमत्ता पत्रकास, महाराष्ट्र राज्य विज कडील विज कनेक्शनला लिहून घेणार यांनी त्यांचे नाव मालक म्हणून लावून वे/वर्ग करून घ्यावे. त्याकामी लिहून देणार यांची लेखी अथवा तोंडी सही, तीची, जाबजबाबाची आवश्यकता लागल्यास त्याची पुर्तता लिहून देणार हे नामोबदला, वेळोवेळी हजर राहून करून देतील. त्याबाबत हयगय करणार नाहीत, रूर ते सहकार्य करतील. मात्र त्याकामी येणारा सर्व खर्च लिहून घेणार यांनी बरणेचा आहे.

१) भरण्याचा तपशील :-

रक्कम रूपये

तपशील

१,१९,७९,०००=००

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर घरजागा मिळकतीच्या एकूण खरेदीच्या ठरलेल्या रक्कम रु. १,२१,००,०००/- या रक्कमेतून टी.डी.एस. ची रक्कम रु. १,२१,०००/- वजा जाता राहिलेली संपूर्ण किंमत व मोबदला म्हणून ठरलेप्रमाणे लिहून देणार यांच्या नावाने तारीख २५/१२/२०१३ रोजीच्या पंजाब नॅशनल बँक शाखा लक्ष्मी रोड पुणेच्या अँटपार क्रॉस चेक नंबर ३५८७४२ ने दिले ते रूपये.

१,२१,०००=००

लिहून घेणार यांनी ठरलेप्रमाणे प्रस्तुतच्या खरेदीखताच्या ठरलेल्या किंमतीतून टी.डी.एस. ची रक्कम म्हणून लिहून देणार यांचे संमतीने वजावट केलेली रक्कम.

१,२१,००,०००=००

एकूण रूपये एक कोटी एकवीस लाख फक्त.

१०) प्रस्तुतचे खरेदीचा व्यवहार हा कायम व खुषखरेदीचा असून, गहाणचा नाही, अगर मुदत खरेदीचा नाही. अथवा उलट खरेदी देण्याची बोली नाही.

११) सदर घरजागा मिळकत ही लिहून देणार यांचे नावे एकत्र कुटुंब कर्ता म्हणून असून, एकत्र कुटुंबाच्या आर्थिक व कायदेशीर गरजा भागविणेसाठीच कुटुंब घटकांशी विचार विनिमय करूनच लिहून देणार यांनी प्रस्तुतचे खरेदीखत कुटुंबाचा कर्ता म्हणून कुटुंबातर्फे स्वतःच्या नावे सदर मिळकत असल्यामुळे लिहून दिले आहे.

ब म त		
१२०८४	७	५३
२०१३		



.. 6 ..

१२) लिहून घेणार कंपनीच्या तारीख २४/१२/२०१३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत ठरल्याप्रमाणे ठरावाप्रमाणे लिहून घेणार कंपनीचे संचालक श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा यांना सदर मिळकतीचे खरेदीखत करून नोंदवून घेणेबाबतचे अधिकार दिलेले असून, त्या अधिकारातच लिहून घेणार कंपनीतर्फे श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा यांनी प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून घेतले आहे. त्या ठरावाची प्रत या खरेदीखतासोबत जोडलेली आहे.

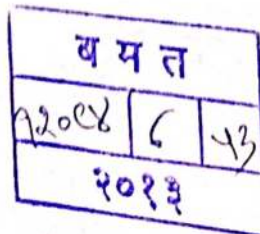
१३) प्रस्तुत खरेदीखतातील बारामती वॉर्ड नं. ३, सि.स.नं. ४, क्षेत्र २४९.२४ चौ.मी. यामध्ये ५० वर्षांपूर्वी बांधलेल्या आर.सी.सी. बांधकामातील बहुमजली इमारतीतील वेसमेंट व तळ मजल्याचे क्षेत्र २०१.३७ चौ.मी. असून, त्याचा वापर दुकानासाठी होत असल्याने, रेडीरेकननुसार दर चौरस मीटरला ६५,०००/- या दराने त्या दुकान जागेची एकूण किंमत १,३०,८९,०५०/- होत आहे. तर पहिल्या व दुसऱ्या मजल्याचे क्षेत्र २५१.७१ चौ.मी. असून, त्याचा वापर निवासासाठी होत असल्याने, रेडीरेकनर नुसार दर चौरस मीटरला २३,६००/- या दराने त्या निवासी जागेची एकूण किंमत रुपये ५९,४०,३५६/- एवढी येत आहे. अशा प्रकारे दुकान व निवासी जागेची एकूण किंमत रुपये १,९०,२९,४०६/- आजच्या बाजारभावाप्रमाणे होत आहे. त्या रक्कमेतून सदरची इमारत ५० वर्षांपूर्वीची जुनी असल्याने, ५० टक्के घसारा वजा जाता मुद्रांक शुल्कासाठी आजच्या बाजारभावाने एकूण किंमत रुपये ९५,१४,७०३/- एवढी होत आहे. तसेच सि.स.नं. ४, क्षेत्र २४९.२४ चौ.मी., सि.स.नं. ६अ पैकी २५.९२ चौ.मी. व सि.स. नं. १२९९अ मधील ८.४० चौ.मी. असे एकूण २८३.५६ चौ.मी. जागेचे क्षेत्र होत असून, सध्या रेडीरेकननुसार दर चौरस मीटरला मोकळ्या जागेची किंमत रुपये ८,९००/- आहे. त्यानुसार जागेची एकूण किंमत रुपये २५,२३,६८४/- एवढी होत आहे. अशाप्रकारे जुन्या बांधकामाची किंमत रुपये ९५,१४,७०३/- व जागेची किंमत २५,२३,६८४/- मिळून एकत्रात किंमत रुपये १,२०,३८,३८७/- एवढी होत आहे. परंतु लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान सदर घर जागा मिळकतीची खरेदीची ठरलेली किंमत रुपये १,२१,००,०००/- असल्यामुळे त्या रक्कमेवर योग्य तो मुद्रांक शुल्क रुपये ६,०५,०००/- चा चलनाने दिला असून, नोंदणी फी रुपये ३०,०००/- चलनाने दिलेली असून, ती चलने या खरेदीखतासोबत जोडलेली आहेत.

१४) प्रस्तुतचे खरेदीखताचा संपूर्ण खर्च म्हणजेच मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, स्कॅनिंग, झेरॉक्स, टायपिंग वगैरे सर्व खर्च लिहून घेणार यांनीच केलेला आहे.

राजीखुषीने व
साक्षीदारांसमक्ष

खरेदीखत

श्री. जिन
सही व



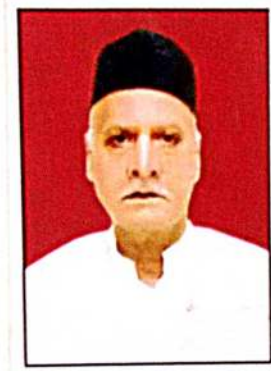
येणेप्रमाणे कायम व खुप खरेदीखत आज रोजी बारामती मुक्कामी जीखुपीने व अक्कल हुशारीने विना दडपण समजून, उमजून, वाचून त्यावर शाहीदारांसमक्ष सहगा करून लिहून दिले असे.

खरेदीखत लिहून देणार

श्री. जिनदत्त चंदुलाल शहा (एच.यु.एफ) म्हणून

सही व अंगठा -

जि. २१/६



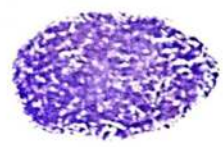
खरेदीखत लिहून घेणार :-

चंदुकाका सराफ अँड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, नोंदणीकृत कंपनी तर्फे एक अधिकृत संचालक -

श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा

सही व अंगठा -

अ



साक्षीदार :-

१)

सही - Chandakal

नांव - राहुल व्हासराव घोरेणे

पत्ता - कुणे. व्हासराव जि. पूणे.

२)

सही - msp

नांव - सुमिक प्रेमचंद भेथा

पत्ता - C. R. गुजर कॉम्प्लेक्स
व्हॅट नं. ९ कुचेरीरोड
बारामती.

ब म त		
१२०६४	९	५३
२०१३		





सत्यमेव जयते

Form 1

Certificate of Incorporation

Corporate Identity Number : U27205PN2006PTC128578

2006 - 2007

I hereby certify that CHANDUKAKA SARAF AND SONS PRIVATE LIMITED is this day incorporated under the Companies Act, 1956 (No. 1 of 1956) and that the company is limited.

Given under my hand at Pune this TWELFTH day of JUNE TWO THOUSAND SIX.



R. V. Dani
Registrar of Companies
Maharashtra, Pune

य म त		
१२०४	१०	१३
२०१३		



चंदुकाका सराफ अॅन्ड सन्स प्रा. लि.

रजि. ऑफिस : 439, रविवार पेठ, पुणे 411002.

वेब साईट : www.chandukakasaraf.com

ई-मेल : www.facebook.com/CSPL1827

शाखा : महावीर पथ, २

फोन : 02112-224

ई-मेल : bmt

From 07th April, 2013 Registered Office
of the Company is Shifted to
Survey No. 32/1/B/5, Gunawadi Road
Baramati - 413 102.

CHANDUKAKA SARAF AND SONS PRIVATE LIMITED

Regd Office: Survey No. 32/1/B/5, Gunawadi Road, Baramati - 4

TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED IN THE MEETING
BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY HELD ON 24th Decemb

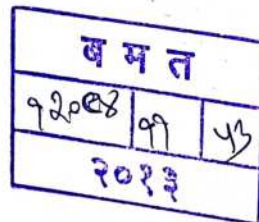
"RESOLVED THAT the land situated at A/P Ward O. 3 House No. 4, Path Gandhi Chowk, Baramati Pune - 413102 admeasuring approx. sq.fts including shop admeasuring approx about 283.56 sq. ft. be purchased from Jindatta Chandulal Shah, HUF, for a consideration of Rs. 1,21,00,000 (Rupees One Crore Twenty One Lacs only).

FURTHER RESOLVED THAT Mr. Atulkumar Jindatta Shah, Director and Kishorkumar Jindatta Shah, Director of the Company be and are he individually authorised to, finalize, sign and execute and register, necessary deeds, agreements, documents, applications, affidavits, verification undertakings and letters, represent the company or appear before Registrar Assurances and other authorities, to appoint representatives and to take necessary steps in this regard."

For CHANDUKAKA SARAF AND SONS PRIVATE LIMITED

Director

Director



बारामती • पुणे • चिंचवड • अहमदनगर • करमाळा • सांगोला

1344

RULED CARD

C. T. S. 29 c.

17-747-312
R. L. D. No. 6616, dated 16-3-26.]

2-0 ✓	११.०५.०५	११.०५.०५
१३-० ✓		
११-० ✓		
६-० ✓		
१००-० ✓		
४-० ✓		
३०२-०	३०२-०	३०२-०
८३-०	८३-०	८३-०



-1736

[illegible]

12.04

ब म त		
१२०८४	१२	४३
२०१३		



1344

RULED CARD

नं. 3 सि. स. नं. 8 चे तरातीची पुरवण

10,000-6-66-WCA-5-(Ca) 211
G. R., R. D., No. 8616, dated 16-9-26.]

C. T. S. 21

PLAIN CARD

96-3-4C सि. स. नं. 3 मध्ये नं. 5 याद शेत वागुता कडून
53-0 समारंज बोखार नोंवे दोरवत करून शेत
दुसरी, श्री. र. मो. राहा मांचे दि. 96-3-4C चे
अर्जावरून व दुसरी दुकानाकडून विराळे कडून
समाज करून केले.

नं. 3 म. 19/3
वाराभती

919212009 इलाही आदेशा नं. 10721 पुनर्वीक्षण करून 919212009 दि. 919212009 चे आदेशाने चंडुलाळ जोतीचंद
उत्तर ऐपती चंडुलाळ जोतीचंद शहा अर्जा माव
दोरवाळ केले ता. नि. म. अ.
वाराभती

80/9212009	वासमाने संक्षेप	H)	1) उद्धृतकार चंडुलाळ शहा	पे. 00
			2) जिनस्त चंडुलाळ शहा	88-24
			3) जिनमली चंडुलाळ शहा	प्रमाण
				ता. नि. म. अ.
				वाराभती
19/2002	वागुता संक्षेप	H)	जिनस्त चंडुलाळ शहा	पे. 00
				प्रमाण
				ता. नि. म. अ.
				वाराभती

एकूण कर वाजवी रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...
एकूण कर रा. ...

परिसरण 26/12/73
वाराभती शहर

ब म त
92008 43 43
2013



C. T. S. 200.

सि.स.नं. ६३५

६३१ चा. ७७.७६
करचुरचंद रावचंद यांस कोकापूर जाण्यायेण्याच्या
द्वारे आहे

समाईक बोळ

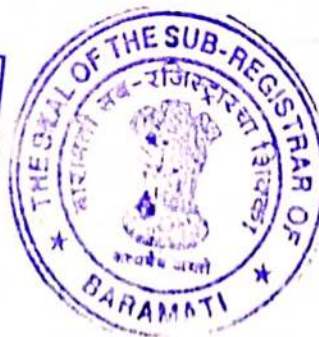


१६-३-६८ श्री. र. मो. शाह
सांचे दि. १८/३/६८
अजिंक्य व द. १
कु. ११/११/६८

१ चंदुलाळ जोतीचंद शाह
२ अमृतलाळ विठ्ठलदास गुजराथी
३ शिवशंकर विठ्ठलदास गुजराथी
४ उमाशंकर विठ्ठलदास गुजराथी
५ रमेश मोलीलाळ शाह

१८-३-५६ मा. स. ज्या १९५६ च्या नजक घटने वसव्यान्मात म. रा. त. ज्या १९५६ चंमलय वज्या नगरी वसव्यान्मात म. रा. त. ज्या नाणे संनंधी जववातुवार धोर आकाराचे संपांतर केले.

1 hour
 न.प्र.क. = 1993
 2 कारमाक



31/5/2009

वास्तविक
पेन्स

H)
जंजुल्लुमार चंडुलाल शाहा
जिनदत्त चंडुलाल शाहा
श्री जिनमती चंडुलाल शाहा

प्रीत
894
विवा
सा. नि.

19/12/2002

वास्तविक
पेन्स

खर्च
8222

93/12/2009

H)
जिनदत्त चंडुलाल शाहा

प्रीत
प्रमाण
विवा
सा. नि.
द्वारा

एक कप काका सा. 96/14/23
एक कप काका सा.
एक कप काका सा.
एक कप काका सा. 40.00.
एक कप काका सा.
एक कप काका सा.
एक कप काका सा.
एक कप काका सा.

At 401/7
92/12/23
परिक्षण सुभाषक
भारतमती महार

ब म त
92008 94 43
2013





[Lauter am Niederrhein]
 [Lauter am Niederrhein]

१. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$
 २. $\frac{1}{x^3} = x^{-3}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-3} = -3x^{-4} = -\frac{3}{x^4}$
 ३. $\frac{1}{x^4} = x^{-4}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-4} = -4x^{-5} = -\frac{4}{x^5}$
 ४. $\frac{1}{x^5} = x^{-5}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-5} = -5x^{-6} = -\frac{5}{x^6}$
 ५. $\frac{1}{x^6} = x^{-6}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-6} = -6x^{-7} = -\frac{6}{x^7}$
 ६. $\frac{1}{x^7} = x^{-7}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-7} = -7x^{-8} = -\frac{7}{x^8}$
 ७. $\frac{1}{x^8} = x^{-8}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-8} = -8x^{-9} = -\frac{8}{x^9}$
 ८. $\frac{1}{x^9} = x^{-9}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-9} = -9x^{-10} = -\frac{9}{x^{10}}$
 ९. $\frac{1}{x^{10}} = x^{-10}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-10} = -10x^{-11} = -\frac{10}{x^{11}}$
 १०. $\frac{1}{x^{11}} = x^{-11}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-11} = -11x^{-12} = -\frac{11}{x^{12}}$
 ११. $\frac{1}{x^{12}} = x^{-12}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-12} = -12x^{-13} = -\frac{12}{x^{13}}$
 १२. $\frac{1}{x^{13}} = x^{-13}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-13} = -13x^{-14} = -\frac{13}{x^{14}}$
 १३. $\frac{1}{x^{14}} = x^{-14}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-14} = -14x^{-15} = -\frac{14}{x^{15}}$
 १४. $\frac{1}{x^{15}} = x^{-15}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-15} = -15x^{-16} = -\frac{15}{x^{16}}$
 १५. $\frac{1}{x^{16}} = x^{-16}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-16} = -16x^{-17} = -\frac{16}{x^{17}}$
 १६. $\frac{1}{x^{17}} = x^{-17}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-17} = -17x^{-18} = -\frac{17}{x^{18}}$
 १७. $\frac{1}{x^{18}} = x^{-18}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-18} = -18x^{-19} = -\frac{18}{x^{19}}$
 १८. $\frac{1}{x^{19}} = x^{-19}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-19} = -19x^{-20} = -\frac{19}{x^{20}}$
 १९. $\frac{1}{x^{20}} = x^{-20}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-20} = -20x^{-21} = -\frac{20}{x^{21}}$
 २०. $\frac{1}{x^{21}} = x^{-21}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-21} = -21x^{-22} = -\frac{21}{x^{22}}$
 २१. $\frac{1}{x^{22}} = x^{-22}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-22} = -22x^{-23} = -\frac{22}{x^{23}}$
 २२. $\frac{1}{x^{23}} = x^{-23}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-23} = -23x^{-24} = -\frac{23}{x^{24}}$
 २३. $\frac{1}{x^{24}} = x^{-24}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-24} = -24x^{-25} = -\frac{24}{x^{25}}$
 २४. $\frac{1}{x^{25}} = x^{-25}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-25} = -25x^{-26} = -\frac{25}{x^{26}}$
 २५. $\frac{1}{x^{26}} = x^{-26}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-26} = -26x^{-27} = -\frac{26}{x^{27}}$
 २६. $\frac{1}{x^{27}} = x^{-27}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-27} = -27x^{-28} = -\frac{27}{x^{28}}$
 २७. $\frac{1}{x^{28}} = x^{-28}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-28} = -28x^{-29} = -\frac{28}{x^{29}}$
 २८. $\frac{1}{x^{29}} = x^{-29}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-29} = -29x^{-30} = -\frac{29}{x^{30}}$
 २९. $\frac{1}{x^{30}} = x^{-30}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-30} = -30x^{-31} = -\frac{30}{x^{31}}$
 ३०. $\frac{1}{x^{31}} = x^{-31}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-31} = -31x^{-32} = -\frac{31}{x^{32}}$
 ३१. $\frac{1}{x^{32}} = x^{-32}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-32} = -32x^{-33} = -\frac{32}{x^{33}}$
 ३२. $\frac{1}{x^{33}} = x^{-33}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-33} = -33x^{-34} = -\frac{33}{x^{34}}$
 ३३. $\frac{1}{x^{34}} = x^{-34}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-34} = -34x^{-35} = -\frac{34}{x^{35}}$
 ३४. $\frac{1}{x^{35}} = x^{-35}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-35} = -35x^{-36} = -\frac{35}{x^{36}}$
 ३५. $\frac{1}{x^{36}} = x^{-36}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-36} = -36x^{-37} = -\frac{36}{x^{37}}$
 ३६. $\frac{1}{x^{37}} = x^{-37}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-37} = -37x^{-38} = -\frac{37}{x^{38}}$
 ३७. $\frac{1}{x^{38}} = x^{-38}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-38} = -38x^{-39} = -\frac{38}{x^{39}}$
 ३८. $\frac{1}{x^{39}} = x^{-39}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-39} = -39x^{-40} = -\frac{39}{x^{40}}$
 ३९. $\frac{1}{x^{40}} = x^{-40}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-40} = -40x^{-41} = -\frac{40}{x^{41}}$
 ४०. $\frac{1}{x^{41}} = x^{-41}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-41} = -41x^{-42} = -\frac{41}{x^{42}}$
 ४१. $\frac{1}{x^{42}} = x^{-42}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-42} = -42x^{-43} = -\frac{42}{x^{43}}$
 ४२. $\frac{1}{x^{43}} = x^{-43}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-43} = -43x^{-44} = -\frac{43}{x^{44}}$
 ४३. $\frac{1}{x^{44}} = x^{-44}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-44} = -44x^{-45} = -\frac{44}{x^{45}}$
 ४४. $\frac{1}{x^{45}} = x^{-45}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-45} = -45x^{-46} = -\frac{45}{x^{46}}$
 ४५. $\frac{1}{x^{46}} = x^{-46}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-46} = -46x^{-47} = -\frac{46}{x^{47}}$
 ४६. $\frac{1}{x^{47}} = x^{-47}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-47} = -47x^{-48} = -\frac{47}{x^{48}}$
 ४७. $\frac{1}{x^{48}} = x^{-48}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-48} = -48x^{-49} = -\frac{48}{x^{49}}$
 ४८. $\frac{1}{x^{49}} = x^{-49}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-49} = -49x^{-50} = -\frac{49}{x^{50}}$
 ४९. $\frac{1}{x^{50}} = x^{-50}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-50} = -50x^{-51} = -\frac{50}{x^{51}}$
 ५०. $\frac{1}{x^{51}} = x^{-51}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-51} = -51x^{-52} = -\frac{51}{x^{52}}$
 ५१. $\frac{1}{x^{52}} = x^{-52}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-52} = -52x^{-53} = -\frac{52}{x^{53}}$
 ५२. $\frac{1}{x^{53}} = x^{-53}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-53} = -53x^{-54} = -\frac{53}{x^{54}}$
 ५३. $\frac{1}{x^{54}} = x^{-54}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-54} = -54x^{-55} = -\frac{54}{x^{55}}$
 ५४. $\frac{1}{x^{55}} = x^{-55}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-55} = -55x^{-56} = -\frac{55}{x^{56}}$
 ५५. $\frac{1}{x^{56}} = x^{-56}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-56} = -56x^{-57} = -\frac{56}{x^{57}}$
 ५६. $\frac{1}{x^{57}} = x^{-57}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-57} = -57x^{-58} = -\frac{57}{x^{58}}$
 ५७. $\frac{1}{x^{58}} = x^{-58}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-58} = -58x^{-59} = -\frac{58}{x^{59}}$
 ५८. $\frac{1}{x^{59}} = x^{-59}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-59} = -59x^{-60} = -\frac{59}{x^{60}}$
 ५९. $\frac{1}{x^{60}} = x^{-60}$ $\therefore \frac{d}{dx} x^{-60} = -6$

(Handwritten notes and signatures are present throughout the page)

ब म त		
१२०८४	१६	५३
२०१३		



महोदय
२ अक्टूबर १९९६
१) सहायक मजदूर
२) सहायक मजदूर
३) सहायक मजदूर
४) सहायक मजदूर
५) सहायक मजदूर
६) सहायक मजदूर
७) सहायक मजदूर
८) सहायक मजदूर
९) सहायक मजदूर
१०) सहायक मजदूर

१) सहायक मजदूर
२) सहायक मजदूर
३) सहायक मजदूर
४) सहायक मजदूर
५) सहायक मजदूर
६) सहायक मजदूर
७) सहायक मजदूर
८) सहायक मजदूर
९) सहायक मजदूर
१०) सहायक मजदूर

१.१.९०

Baran

१९५८ अक्टूबर १९९६
१) सहायक मजदूर
२) सहायक मजदूर
३) सहायक मजदूर
४) सहायक मजदूर
५) सहायक मजदूर
६) सहायक मजदूर
७) सहायक मजदूर
८) सहायक मजदूर
९) सहायक मजदूर
१०) सहायक मजदूर

१.१.९०
Baran

१) सहायक मजदूर
२) सहायक मजदूर
३) सहायक मजदूर
४) सहायक मजदूर
५) सहायक मजदूर
६) सहायक मजदूर
७) सहायक मजदूर
८) सहायक मजदूर
९) सहायक मजदूर
१०) सहायक मजदूर

१.१.९०
Baran

ब म त
१२०६४ १७ १३
१०१३



- ८) तशीच सकीन लंकोची
- ९) प्रवीण राहणज लंकोची
- १०) राशिदा कशीर लंकोची

जा. नि. म. अ.
बारामती.

२२/११/८९ महीबुखे कामगर्हि
मणेर कामगर्हि
५/११/८९ ५५५
दिनांक १२/११/८९
अणने वारणेच
जावे लखम
६०५६

- F
- ① मुसमट हजिक -
महीबुख मणेर
 - ② गेस मिलाजी चोपसाट
शिकीउमर
 - ③ बामोली बुक्स मन्वार

जा. नि. म. अ.
बारामती

३/१२/८९
वामोली
मणी

- H)
- डंगुबुमार चंडुलाव बाघ
 - जिनदत चंडुलाव बाघ
 - श्री जिनमती चंडुलाव बाघ

जा. नि. म. अ.
बारामती

१/१२/८९
वाक्यापुत्र
मणी
६२२६
१३/१२/८९

- H)
- जिनदत चंडुलाव बाघ

जा. नि. म. अ.
बारामती

११/०३
महाराष्ट्र
मणी
६२२६
१३/१२/८९

महाराष्ट्र मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची
मणी मणी लंकोची

जा. नि. म. अ.
बारामती

ब म त
१२०८४ ५ ५३
२०१३



२१ म.
 C. T. S. 21 m.

नीचे पत्रिका

[illegible]

ब म त		
१२०८	१८	५३
२०१३		



6751881

वारस नोदः
 मिथुनाल संतन
 ममा विडाउाउ
 सजक तांलोकी
 गामती
 पगिडाफा तजन
 चारसांची गोवे
 गोदे लाकी

शिव
 राखीया भिकुलाता तांलोकी
 शरणाज उस्मान तांलोकी
 रंदिना डरोला तांलोकी
 स्वाना दफकि तांलोकी
 शराबूदीन राजन तांलोकी

कोक
१८०१
जे.मो.

२६/१०/०३
जा. नि., म. न.
नारामली

[illegible]

फे ०
१८७१
५११०००

10/07/08
प. न. म. म.
पारासयी

म। प्रोत तबिलीनाद -
नटले ४५०१५
दिगअध व पुठ कुलेय
रक्त म। अं ०६ र ३२ ७०८
के सकु ३०००००० याम का ह्या
सिम फलमा तांबेकी नवत कति
वखि दे ३० नैमा फलमा
तांबेकी वा बिसातीला वखि
देप क कुकुला खल तांबेकी
३० खली लजरे तांबेकी गोठे दुई
श्रवण व २ मुनेर दाउआर तांबेकी
खल गरीप वि दि वे जा काम धिया
दुई हाथेकी बाउक फलाग उपाद
तांबेकी को सज्जा अलाग पाका
वावेकी डा गरीप लागी तांबेकी
को पतिक नजारा सोसाणी ३

धा) जिनादा चंदूलाग शाल

*) का शिवा जश तांबेकी मांसो
मांसो पासन नारेदी केगे शेरो
मांसो गांव गोवं केले
ये धमे १८८४ चौ भा

फोन
१९९६००
पु. मंगल

२१/१०/४०
 डा. वि. नू. क.
 बायमरी

संख्या २४५१०८

2005

~~113 CH~~
22/1/05

ब म त		
१२०८४	२०	५३
२०१३		



खानि ३ पुस्तक नं. ३ पान ३५ परा.

बारामती नगरपालिका.

गस्तोचे वनर दस्तावेचे नांव लाउनेतर ३

नवीन म्यु पर न.

खंडात ओल्लो पंद ३५५

क्र.सं.	वर्ग	साक्षरता	इतर
१	१	१	१
२	२	२	२
३	३	३	३
४	४	४	४
५	५	५	५
६	६	६	६
७	७	७	७
८	८	८	८
९	९	९	९
१०	१०	१०	१०

बिडो क्र. ३
 बड
 संज्ञा संकेतः ५ न.
 तपन का:- XII Ground floor

संज्ञा संकेतः ५ न.
 तपन का:- XII Ground floor

संज्ञा संकेतः ५ न.
 तपन का:- XII Ground floor

भाडेक्याहील जागेचे भाडे	भाडेक्याहील जागेचे भाडे	भाडेक्याहील जागेचे भाडे	भाडेक्याहील जागेचे भाडे
१	१	१	१
२	२	२	२
३	३	३	३
४	४	४	४
५	५	५	५
६	६	६	६
७	७	७	७
८	८	८	८
९	९	९	९
१०	१०	१०	१०

वर्षिक जाडपाचे आकारपो करती घडलेले भाडे दरये ५१७२ - ५१७२ = ४६५५

वर्षिक जाडपाचे प्रॉपर्टी टॅक्सपो आकारपो घडला १२॥ टक्के प्रमाणे ५१७२ - २५ = ४६५५

TRUE COPY

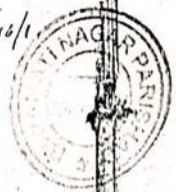
बारामती,

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
 बारामती नगरपरिषद, बारामती

रिहोजन ऑफीसर,
 बारामती नगरपालिका

य म त
 १२०८/२२/१३
 २०१३



भोगवटा
 पूर्वीतो
 धरांश सं
 त्यापकी

मालक
 १
 २
 ३
 ४
 ५

धारी

पूना घर नं.

अ. नं. ६

घरमालकाचे:-

अगर

भोगवटा करणाराचे नांव

बारामती नगरपालिका

मधील म्य. घर नं.

गल्लीचे अगर रस्त्याचे नांव

मजला	खण	सागवानी	इतर
सळ मजला			ना. ०. २०
२ रा मजला			वापली २ को.
३ रा मजला			वापली १३ को.
४ था मजला			
एकूण खण			

पूर्वीची आकारणी

र. ६२८ = २५

घरास संडास किती आहेत २ उगळे

त्यापैकी चालू २ बंद ०

संडास नसलेमुळे घ. नं.

तपशिल:-

संडास

आकारणी

चे संडासाचा उपयोग करतो:-

Very dirty building with all amenities

र. न. पेसे

The rate duly passed in the last revision holds good

1-5-64

मालकाकडील जागा	मालकाकडील जागेचे भाडे	भाडेकर्यांची नावे	भाडेकर्याकडील जागा	भाडेकर्याकडील जागेचे दरमहा भाडे
1	10x10	10x10	10	160
2	10x10	10x10	10	67
3	10x10	10x10	10	9
4	10x10	10x10	10	28
5	10x10	10x10	10	64
6	10x10	10x10	10	11
7	10x10	10x10	10	11
8	10x10	10x10	10	11
9	10x10	10x10	10	11
10	10x10	10x10	10	11
11	10x10	10x10	10	11
12	10x10	10x10	10	11
13	10x10	10x10	10	11
14	10x10	10x10	10	11
15	10x10	10x10	10	11
16	10x10	10x10	10	11
17	10x10	10x10	10	11
18	10x10	10x10	10	11
19	10x10	10x10	10	11
20	10x10	10x10	10	11

रस्त्याची सही

(iii) 10x10 12x20 = 5

वार्षिक भाड्याचे आकारणी करत असलेले भाडे रुपये 15000

वार्षिक भाड्यावर प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी शॅकडा 1/11 टक्के प्रमाणे र. 13500

TRUE COPY

बारामती,

तारीख - १९६६

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग

बारामती नगरपरिषद, बारामती

रिजिजन ऑफीसर,
बारामती नगरपालिका



ब म त
१२०६४ ५३ ५३
२०१३

11/11/17

६. न. पैरो



THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
बारानती नगर-राजिन्द्रराय शिखर
प्रत्यक्ष जयन्ती

बारामती नगरपालिका.

दिनांक २०/३/७३

स. नं. ६ सि. स. नं.

नवीन म्यु. पर नं.

गल्लीचे अगर रस्त्याचे नवीन गा. नं. ६

बारामतीचे-

अगर

भोवडा कराराचे नवी

संपुर्ण ओपन रोड.

१४००
१६२५

पुराची आकारणी

२०७-६०

५०३४
५१५२

मजला	खण	सागवामी	अगर
१ वा मजला			७ आड आटे.
२ वा मजला			
३ वा मजला			
४ वा मजला			
एकूण खण			

परास संडास किती जाहेव द्यावे.

त्याचेकी चालू २ बंड

संडास नसलेमुळे प. नं.

तपसोस:-

सु. संडासाचा उपयोग करतो:-

२४ फीट लांबीचे आडवा.

कितीही मोठेही तिगले - तिगले आडवा कितीही मोठेही...
१२' x २०' = २४० - - - ५२५५५ - - -
२०' x १०' = २०० (कोणी) १ - - - ४२५५५ - - -

मातकाकडील जागा	मातकाकडील जागेचे भाडे.	भाडेकन्यांची नावे	भाडेकन्याकडील जागा	भाडेकन्याकडील जागेचे दरमस भाडे
१. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	४०' x २०' = ८०० = ७६२५५.		
२. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	३०' x १६' = ४८० = ८२५५५.		
३. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	३०' x १६' = ४८० = ८२५५५.		
४. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	१०' x ६' = ६० = १२५५५.		
५. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	२०' x १०' = २०० = ४२५५५.		
६. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	४०' x २०' = ८०० = ७६२५५.		
७. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	२५' x १६' = ४०० = ८२५५५.		
८. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	१०' x १०' = १०० = ४२५५५.		
९. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	१२' x १६' = १९२ = ४२५५५.		
१०. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	२०' x १०' = २०० = ४२५५५.		
११. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	३०' x १६' = ४८० = ८२५५५.		
१२. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	१०' x १०' = १०० = ४२५५५.		
१३. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	२०' x १०' = २०० = ४२५५५.		
१४. नारायणपुत्रावा.	१४४५५५.	२०' x १०' = २०० = ४२५५५.		

मालकीचा सही

एकूण द. म. भाडे रु. १४४५५५

वार्षिक भाड्याचे आकारणी करतां वसलेले भाडे रुपये

५४३४ चालू ५४३४ - ५४३४

वार्षिक भाड्यावर प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी चॅकडा १२॥ टक्के प्रमाणे रु. ०३०-४०

TRUE COPY

बारामती,
घाटेव २०-MAR-१९७३

रिजिजन ऑफीसर,
बारामती नगरपालिका

उपनिबंधक

जन-सु. विभाग

बारामती नगरपालिका, बारामती

ब म त
१२०९४ २५ ५३
२०१३



वारामती नगरपालिका

नवीन म्यु. घर नं. गल्ली

सि. स. नं.

परमासकावे:-

भगर
महडा करणाराचें नांव

चंद्रकांत जेतासि च

५०२६
५१५२

पूर्वीची आकारणी
२०१-६०
१०३०-७०

मजला	खण	सागधानी
१ ल मजला		
२ रा मजला		
३ रा मजला		
४ वा मजला		
एकूण खण		

वरीस संडास किती आहेत
वापणी चालू २ बंद -

संडास
आकारणी

संडास नसलेमुळे घ. नं.

चे संडासाचा उपयोग करतो:-

तपसाल:-

१२ x २० = २४०

७० x ७० = ४९००

मालकाकडील जागा	मालकाकडील जागेचे भाडे.	भाडेकऱ्यांची नावे	भाडेकऱ्याकडील जागा
मालकाकडील जागा	मालकाकडील जागेचे भाडे.	भाडेकऱ्यांची नावे	भाडेकऱ्याकडील जागा
१ मालकाकडील जागा	१ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१ मालकाकडील जागेचे भाडे.
२ मालकाकडील जागा	२ मालकाकडील जागेचे भाडे.	२ मालकाकडील जागेचे भाडे.	२ मालकाकडील जागेचे भाडे.
३ मालकाकडील जागा	३ मालकाकडील जागेचे भाडे.	३ मालकाकडील जागेचे भाडे.	३ मालकाकडील जागेचे भाडे.
४ मालकाकडील जागा	४ मालकाकडील जागेचे भाडे.	४ मालकाकडील जागेचे भाडे.	४ मालकाकडील जागेचे भाडे.
५ मालकाकडील जागा	५ मालकाकडील जागेचे भाडे.	५ मालकाकडील जागेचे भाडे.	५ मालकाकडील जागेचे भाडे.
६ मालकाकडील जागा	६ मालकाकडील जागेचे भाडे.	६ मालकाकडील जागेचे भाडे.	६ मालकाकडील जागेचे भाडे.
७ मालकाकडील जागा	७ मालकाकडील जागेचे भाडे.	७ मालकाकडील जागेचे भाडे.	७ मालकाकडील जागेचे भाडे.
८ मालकाकडील जागा	८ मालकाकडील जागेचे भाडे.	८ मालकाकडील जागेचे भाडे.	८ मालकाकडील जागेचे भाडे.
९ मालकाकडील जागा	९ मालकाकडील जागेचे भाडे.	९ मालकाकडील जागेचे भाडे.	९ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१० मालकाकडील जागा	१० मालकाकडील जागेचे भाडे.	१० मालकाकडील जागेचे भाडे.	१० मालकाकडील जागेचे भाडे.
११ मालकाकडील जागा	११ मालकाकडील जागेचे भाडे.	११ मालकाकडील जागेचे भाडे.	११ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१२ मालकाकडील जागा	१२ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१२ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१२ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१३ मालकाकडील जागा	१३ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१३ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१३ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१४ मालकाकडील जागा	१४ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१४ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१४ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१५ मालकाकडील जागा	१५ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१५ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१५ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१६ मालकाकडील जागा	१६ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१६ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१६ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१७ मालकाकडील जागा	१७ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१७ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१७ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१८ मालकाकडील जागा	१८ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१८ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१८ मालकाकडील जागेचे भाडे.
१९ मालकाकडील जागा	१९ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१९ मालकाकडील जागेचे भाडे.	१९ मालकाकडील जागेचे भाडे.
२० मालकाकडील जागा	२० मालकाकडील जागेचे भाडे.	२० मालकाकडील जागेचे भाडे.	२० मालकाकडील जागेचे भाडे.

एकूण द. म. भाडे रु. ११५२

मातनोसाची सहा

वापिक भाड्याचे आकारणी करता घेतलेले भाडे रुपये

वापिक भाड्यावर प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी बॅकडा २१ टक्के प्रमाणे रु. १०३०-७०

वारामती,
तारीख २०१५-११-१९

TRUE COPY

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
वारामती नगरपालिका

ब म त
१२०१४ २२ ५३
२०१३



जुना घर नं. ४
 व. नं. वि. स. नं.
 घरमासकावे:-
 अगर
 भोगवटा करणारवे गांव

५७२०
 ५५५२
 पूर्वोक्ती आकारणी
 १०३०००

मजला	खण	सामगरी	इतर
१ वा मजला			
२ वा मजला			
३ वा मजला			
४ वा मजला			
एकूण खण			

घरांस संडास किती आहेत - २
 त्यापैकी चालू २ संद
 संडास नसलेमुळे घ. नं.
 तपसोस:-
 से संडासाचा उपयोग करतो:-
 सन १९८०-८१ मध्ये
 किल्लेकड कोलकाता रेल्वे मधील गोपबुल
 रेल्वे १२x२० = २४०
 २०x१० = २००

मालकाकडील जागा	मालकाकडील जागेचे भाडे	भाडेकऱ्याची गावे	भाडेकऱ्याकडील जागा	भाडेकऱ्याकडील जागेचे वारपदा भाडे
सराफी इलाक	१००x१००	५०x२० = १००० - १६२००		
१ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
२ कोलकाता रेल्वे	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
३ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
४ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
५ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
६ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
७ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
८ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
९ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१० भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
११ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१२ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१३ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१४ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१५ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१६ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१७ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१८ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
१९ भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		
२० भाडे १५०x१००	१५०x१००	३०x१६ = ४८० - १११००		

मालकीसाठी सही
 वाषिक भाड्याचे आकारणी करता घेतलेले भाडे रुपये ६६६४ - ६६६४ = ६७०८
 वाषिक भाड्यावर प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी शॅकडा १२०० टक्के प्रमाणे घ. १२३५१६०

TRUE COPY

वारागती,
 तारीख १० - ४ - १९८७

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
 वारागती नगरपालिका, वारागती

रिजिस्ट्रार ऑफीसर,
 वारागती नगरपालिका

ब म त
 १२०८४/२०/५३
 २०१३



8, 8, 10

बारामती नगरपालिका

8

वि. सं. नं.

नवीन भू. घर नं.

पट्टीको अगल रहराको नाम

नगरपालिकाको नाम

चौदुकाळ जोलाकोट २१६१

मजला	खण	साधनाची	इतर
हल मजला			
२ रा मजला			आड आर
३ रा मजला			
४ था मजला			
एकूण खण			

कितो आहेत

२

वंद

संदास नसलेमुळे घ. नं.

तपशिल:-

चे संदासाचा उपयोग करतो:-
 २१५ दिसे २ जोला २ भाग
 मि २ कोल कोल सापिकी गोरील बागुल
 १८६२ १२२०-२४०-१८
 २०२१० १२२००० २०००

०६०० १२५००
 ५२५०-११
 ४२५०-१८

मालकीकरील जागेचे भाडे	भाडेकऱ्याची नावे	भाडेकऱ्याकरील जागा	भाडेकरल जागेचे द भाडे
चौदुकाळ	४०x२०=८०० १८५००		
२ रा मजला	३०x१६=४८० ६१२५०		
३ रा मजला	३०x१६=४८० —११—		
२ कोट २५	१०x६=६० १२५०		
२ कोट ३१ २५	२०x१०=२०० ४-११-		
२ कोट ३१ २५	४०x२०=८०० १८५०		
२ कोट ३१ २५	२५x१६=४०० ८५०		
२ कोट ३१ २५	१०x१०=१०० ४५०		
२ कोट ३१ २५	२५x१६=४०० ८५०		
२ कोट ३१ २५	१३x१६=२०८ १५२५०		
२ कोट ३१ २५	१५x१० २५x१६ ४२५०		
२ कोट ३१ २५	३५x१६ —११— १८५०		

१०x१० —११— ४५००
 २०x१० २५०० ४५००

६२८४ - ६२८५ = ५६५५

कपिड भाड्याचे आकारणी करतां घरलेलें भाडे दपये

कपिड भाड्यावर प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी घेऊन १३० टक्के प्रमाणे घ. १३०२-८६५

TRUE COPY

बारामती,

- १९९६

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
 बारामती नगरपरिषद, बारामती

विधीजन ऑफीसर,
 बारामती नगरपालिका

ब म त
 १२०८४ २८ ५३
 २०१३



जुना घर नं. ४/५/७

म. नं. वि.स. नं.

मदनोदय घर नं.

बारामती अंगर घरमाथे गाँव

परमासकावे:-

अंगर

योगदहा करणारामे गाँव

-सुदामा जोगीनाथ दाहा

६२८४
५६६५

पुर्वोष्ठाकारणी

७३०९४५

घरमा	हरेर घट	मर्त्य	शेषक
१. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
२. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
३. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
४. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
५. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
६. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
७. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
८. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
९. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५
१०. घरमा	७३०९४५	७३०९४५	७३०९४५

घरमा संदाम कितो आहेंत

स्वार्थकी चालू

बंद

संदाम नक्सेमुळे घर नं.

तपशील:-

संदास

आकारणी

चे संदासाचा उपयोग करतो:-

मालकाकडील जागा	मालकाकडील जागेचे भाडे	भाडेक्यादडील जागा	भाडेक्यादडील जागेचे परमहा भाडे
१			
२			
३			
४			
५			

एकूण द. म. भाडे रु.

मदनोदयाची सही

वार्षिक भाड्याचे आकारणी करता घेतलेले भाडे रुपये ६२८४ ६२८ ५६६५

वार्षिक भाड्यावर प्रॉवर्टी टॅक्सची आकारणी शेकडा २३ टक्के प्रमाणे रु. ७३०९४५

बारामती

तारीख १ ३-JUN-1988

TRUE COPY

रिहतीन ओफीसर,
बारामती नगरपालिका

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग

बारामती नगरपालिका, बारामती

य म त

२०८६/२८/५३

२०१३



बारामती नगरपालिका

नवीन घर नं. ३

मल्लीचे अगर सरयाचे नांव मालीर पत्र

दि. नं.

मालीचे:-

मालीचे नांव

मालीचे ह. :- १११११

जागेचा स्थळदर्शक नकाशा

क्षेत्रफल-

मालीर पत्र मालीर पत्र

३.४४ x ३.०५	२४०	सुमन (२ x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(२० x १०)	(२० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	१० मजला (१० x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(३० x १०)	(३० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(३० x १०)	(३० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	२ मजला (१० x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(२० x १०)	(२० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(१० x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	३ मजला (२५ x १०)	(२५ x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(१० x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	१३ x १०	(१३ x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	१० मजला (१० x १०)	(१० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	(३० x १०)	(३० x १०)
३.४४ x ३.०५	२४०	मालीर पत्र क्षेत्रफल :-	
३.४४ x ३.०५	२४०	भाडेकरी वापरात असलेले क्षेत्रफल :-	
३.४४ x ३.०५	२४०	एकूण चौ. फूट :-	५१०.५४ चौ. फूट

क्र. नं.	भाडेकरीचे नांव	भाडेकरीकडील वापरात असलेले क्षेत्रफल	दरमहा भाडे	भाडेकरीची सही / घर मालकाची सही
१				
२				
३				
४				
५				
६				
७				

TRUE COPY

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभागा

बारामती नगरपरिषद, बारामती

एकूण व म. भाडे व.

मालीर पत्र मालीर पत्र

वार्षिक भाडेवाचे आकारणी करतां घरलेले भाडे व.

वार्षिक भाडेवाचे संकलित कराची आकारणी शेकडा २४ टक्के प्रमाणे व.

बारामती.

तारीख १८.१२.१९९८

प्राधिकृत पुनर्विलोकन अधिकारी

बारामती नगरपालिका

प्राधिकृत घर निर्धार अधिकारी, बारामती

महा सहायक संचालक नगर रचना पुणे शाखा

ब म त
१२०८४/३०/१५
२०१३



बारामती नगरपालिका

महोदय आगर सम्माननीय

जुना घर नं.

अ. नं.

मि. नं.

मकान नं.

परमाणु नं.:-

निकाला आतिथिक कार्यालय

अगर

भोवडा कागजात नं.

पुरानो आकारणी नं.:- १००२०४ - २१८४८ - ८०२०१

वाचक नं. व वर्ष

आमेवा रणजित नं. १००२०४

P.C.C.

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

३३३३३३३३

मासिक कटौत धनफल :-

मासिक आगत अगले धनफल :-

एकूण धन. फल :-

महो /
सही

अ. नं.	आवेकमात्रे नं.	आवेकमात्रे नं. व वर्ष	दस्तावेज नं.	आवेकमात्रे नं. व वर्ष
१				
२				
३				
४				
५				
६				
७				

TRUE COPY

उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
बारामती नगरपालिका, बारामती

एकूण द. म. भाड द.

माहिती आणमात्रा लिनीकाची सहो

वार्षिक भाडमात्रे आकारणी दरमा अगले भाड द. १०३४८६ - १०३४८६ - ८३४४४

वार्षिक भाडमात्रे संकलित कराची आकारणी धोकडा २१ दशके प्रमाणे द. २२३५५११

बारामती ८२०८५ - ८२०८५ - ८४५१८१

तारीख ९.९.२०१३

प्राधिकृत पुरवठा न अधिकारी
बारामती नगरपालिका

प्राधिकृत कर निर्धारण अधिकारी
दवा सहायक संचालक नगर रचना पुर्ण दाला

ब म त
२०१३



बारामती नगरपरिषद, बारामती

१) मिळकतीच्या मालकाचे नांव : जिनरल संधुभाई शहा

२) भोगवटादाराचे नांव :

३) नगरपरिषद बारामती : वॉर्ड क्र. ७ घर क्र. ४ पूर्वाचा घर क्र.
सि.स.वॉर्ड क्र. सि.स.नं./सर्वे नं.

पूर्ण पत्ता (गल्लीचे/रस्त्याचे नांवासह) महाराष्ट्र

४) मालकीचा प्रकार

☒ खाजगी / सार्वजनिक / सरकारी / नगरपरिषद / सहकारी संस्था / इतर

५) मिळकतीचे स्वरूप

☒ रेखांकन (लेआऊट) / गावठान / गुठेवारी

६) मिळकत वापर

☒ निवासी / वाणिज्य / अंशतः निवासी / औद्योगिक / धार्मिक /
शैक्षणिक / बंद / पडीक / मोकळी जागा / टपरी

७) मिळकत कोणत्या रस्त्यावर आहे

☒ I) ० ते ६ मीटर II) ६ ते १२ मीटर III) १२ ते पुढील IV) पोहोच रस्ता नाही

८) मिळकतीचे बांधकाम पूर्ण झाल्याचा दिनांक / वर्ष : १९५२

९) मिळकतीचे अंदाजे आयुष्यमान ० ते ४ / ५ ते १२ / १३ ते २० / २१ ते २८ / २८ ते ३६ / ३७ ते ४४ / ४४ च्या पुढे

१०) मिळकत परवानगी घेतली आहे काय?

☒ होय / नाही / माहीत नाही.

११) बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेतला आहे काय ?

☒ होय / नाही / असल्यास दिनांक

१२) भुयारी गटर आहे काय ?

☒ होय / नाही

१३) वैयक्तिक शौचालय आहे काय?

☒ होय / नाही

१४) वैयक्तिक नळजोड आहे काय?

☒ होय / नाही I) असल्यास संख्या

II. नळ जोडणीचा प्रकार

: घरगुती / व्यावसायिक / संस्था / सोसायटी

III. साईज

: १/२ इंची, ३/४ इंची, १ इंची

१५) खाजगी विंधन विहीर

☒ होय / नाही / सार्वजनिक

१६) बांधकामाचे वर्गीकरण

: अ / ब / क / ड / इ / फ / ग

१७) मिळकतीचे वर्णन - मालकाकडील जागा

: तळघर / तळमजला / पहिला मजला / दुसरा मजला

वर्णन

मोजमाप

क्षेत्रफळ

R.C.C.

तळघर :- गोडाळ :- $3.30 \times 3.50 = 92.40$

तळमजला दुकान :- $99.20 \times 4.20 = 45.28$

— :- $5.20 \times 3.50 = 35.40$

पडोळा :- $6.50 \times 4.80 =$

:- $5.60 \times 3.90 = 21.84$

:- $2.00 \times 2.00 = 4.00$

पहिला मजला :- $8.00 \times 9.90 =$

दुकान :- $11.00 \times 4.00 = 44.00$

गोडाळा :- $8.00 \times 3.00 = 24.00$

वाळकणी :- $2.00 \times 9.00 =$

जियण :- $10.20 \times 3.00 = 30.60$

कण :- $3.00 \times 3.90 = 11.70$

कण :- $3.00 \times 3.90 = 11.70$

बसवण :- $9.22 \times 10.00 = 92.20$

TRUE COPY

महाराष्ट्र
उपनिबंधक

जनसंख्या विभाग
बारामती नगरपरिषद, बारामती

ब म त
१२०९४ ५३ ५३
२०१३



वार्षिकी करनिर्धारण (सन २००६-२००७ ते २००९-२०१०)

क्षेत्रफल (प्रत्येक खोलीचे मोजमाप मीटरमध्ये लिहणे.)

भाडेकरूचे नाव	वर्णन	मोजमाप	क्षेत्रफल	दरमहा भाडे	व्याख्या
लाथरुग	१.५२ x १.२२ = १.९०				
लाथरुग	५				
दरमहा भाडे					
हॉल	५.६० x ५.६० = ३१.३६				
कचरा	५.६० x ३.६० = २०.१६				
लाथरुग	२.०० x १.०० = २.००				
कचरा	५.२० x ०.६० = ३.१२				
संडल	१.२२ x ०.६० = ०.७३				

एकूण दरमहा भाडे रु.

१८. मालकाचे/माहिती सांगणाऱ्याचे नांव व सही :

मालकाकडील क्षेत्रफल चौ.मी. : ४१३ चौ.मी.
भाडेकरूकडील क्षेत्रफल चौ.मी. :
एकूण क्षेत्रफल चौ.मी. :

कार्यालयीन उपयोगाकरिता

शेन क्र.	१	२	३	४	५	६
लाथरुग	१.५२ x १.२२ = १.९०					
लाथरुग	१.५२ x १.२२ = १.९०					
कचरा	३.०० x ३.९० = १०.५०					
कचरा	३.०० x ३.९० = १०.५०					

- मालकाकडील जागेचे अपेक्षित वार्षिक भाडे
- भाडेकरूकडील जागेचे अपेक्षित वार्षिक भाडे
- एकूण अपेक्षित वार्षिक भाडे
- वैधानिक सुट (१०%)
- करपात्र मूल्य
- करपात्र मूल्यावर संकलित कराची आकारणी (२७% / १३.५%)

: ३६४४६.००

: ३६४४६.००

: ३६४४

: ८८०९

माहिती आणणाऱ्या लिपीकाचे नांव व सही

सही :
नांव :
दिनांक : ६/५/०६

TRUE COPY

व्यवसायिक
वाराणसी नगरपालिका, वाराणसी

जन्म-मृत्यु विभाग
वाराणसी नगरपालिका, वाराणसी

व म त
१२०८४३४ ५३
२०१३



प्रमाणित मूल्यनिर्धारण अधिकारी
तथा
सहायक संचालक नगर रचना, पुणे

बारामती नगरपरिषद, बारामती

१) मिळकतीच्या मालकाचे नांव : गिनहल चंडकाम शिंदे
 २) भोगवटादाराचे नांव :
 ३) नगरपरिषद : वॉर्ड क्र. ३ घर क्र. ४ पूर्वीचा घर क्र.
 सि.स.वॉर्ड क्र. सि.स.नं./सर्वे नं.

पूर्ण पत्ता (गल्लीचे/रस्त्याचे नांवासह) : मलवि २५५
 ४) मालकीचा प्रकार : खाजगी/सार्वजनिक/सरकारी/नगरपरिषद/सहकारी संस्था/इतर
 ५) मिळकतीचे स्वरूप : रेखांकन (लेआऊट)/गावठाण/गुठेवारी
 ६) मिळकत वापर : निवासी/वाणिज्य/अंशतः निवासी/औद्योगिक/धार्मिक/
 शैक्षणिक/बंद/पडीक/मोकळी जागा/टपरी
 ७) मिळकत कोणत्या रस्त्यावर आहे: I) ० ते ६ मीटर II) ६ ते १२ मीटर III) १२ ते पुढील IV) पोहोच रस्ता नाही.
 ८) मिळकतीचे बांधकाम पूर्ण झाल्याचा दिनांक/वर्ष :
 ९) मिळकतीचे अंदाजे आयुष्यमान ० ते ४/५ ते १२/१३ ते २०/२१ ते २८/२८ ते ३६/३७ ते ४४/४४ च्या पुढे
 १०) मिळकत परवानगी घेतली आहे काय ? : होय/नाही/माहीत नाही.
 ११) बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेता आहे काय ? : होय/नाही/असल्यास दिनांक
 १२) भुयारी गटर आहे काय ? : होय/नाही
 १३) वैयक्तिक शौचालय आहे काय ? : होय/नाही
 १४) वैयक्तिक नळजोड आहे काय ? : होय/नाही १) असल्यास संस्था
 I. नळ जोडणीचा प्रकार : घरगुती/व्यावसायिक/संस्था/सोसायटी
 II. साईज : १/२ इंची, ३/४ इंची, १ इंची
 १५) खाजगी विधन विहीर : होय/नाही/सार्वजनिक
 १६) बांधकामाचे वर्गीकरण : अ / ब / क / ड / इ / फ / ग
 १७) मिळकतीचे वर्णन - मालकाकडील जागा : तळघर/तळमजला/पहिला मजला/दुसरा मजला

TRUE COPY

मिळकत
उपनिबंधक

जन्म-मृत्यु विभाग
बारामती नगरपरिषद, बारामती

वर्णन मोजमाप क्षेत्रफळ
 R.C. (तळ) ३०० x ३०० = ९०,०००
 गावाकडील ३०० x ३०० = ९०,०००
 तळमजला ११.२० x ४.२० = ४७.०४
 दुकान ६.२० x ४.०० = २४.८०
 कम ७.५० x ४.८० = ३६.००
 कम ८.०० x ३.९० = ३१.२०
 कम २.०० x २.०० = ४.००
 पहिला मजला ६.०० x ९.९० = ५९.४०
 तळ ७.०० x ४.०० = २८.००
 तळकडील ६.०० x ३.०० = १८.००
 जाळकनी २.०० x ९.०० = १८.००
 किताब ७.२० x ४.०० = २८.८०
 ७.०० x ४.०० = २८.००
 ३.०० x ३.९० = ११.७०
 १३.०० x ३.९० = ५०.७०
 १.२२ x ०.९९ = १.२०
 १.५२ x १.२२ = १.८६
 १.५२ x १.२२ = १.८६

ब म त
१२०४ ५१ ५३
२०१३



वार्षिकी करनिर्धारण (सन २०१०-११ ते २०१३-१४) 03

क्षेत्रफल (प्रत्येक खोलीचे मोजमाप मीटरमध्ये लिहीणे)

भाडेकरुचे नांव	वर्णन	मोजमाप	क्षेत्रफल	दरमहा भाडे	स्वाक्षरी

एकूण दरमहा भाडे रु.

१. मालकाचे/माहिती सांगणाऱ्याचे नांव व सही :

मालकाकडील क्षेत्रफल चौ.मी. : ४१२.०९

भाडेकरुकडील क्षेत्रफल चौ.मी. :

एकूण क्षेत्रफल चौ.मी. :

श्रीलं. क्र.	१	२	३	४	५	६
	१	२	३	४	५	६

१. मालकाकडील जागेचे अपेक्षित वार्षिक भाडे २१३९

२. भाडेकरुकडील जागेचे अपेक्षित वार्षिक भाडे : २२४०

३. एकूण अपेक्षित वार्षिक भाडे

४. वैधानिक सुट (१०%)

५. करपात्र मुल्य

६. करपात्र मुल्यावर संकलित कराची आकारणी (२९% / १३.५%)

माहिती आणणाऱ्या लिपिकाचे नांव व सही

सही

नांव : निरंजना शिंदे

दिनांक :

मुल्याधिकारी

बारामती नगरपरिषद, बारामती

उपनिबंधक

जग्गम-मुल्य विभाग
बारामती नगरपरिषद, बारामती

ब म त
१२८४ ३६ ५३
२०१३



TRUE COPY

प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी

तथा

सहाय्यक संचालक नगररचना, पुणे

अथर्ववेदः

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
 DARAZMATI
 ଶାସନାୟକାଳୀ

बारामती नगर पालिका

आर्थिक वर्ष: २०१३-२०१४

Customer Copy/ग्राहक प्रत

Counter Reference/चिठ्ठी निर्देश

Date/दिनांक
31/07/2013

चिठ्ठी संख्या/चिठ्ठी संख्या

CPC Reference/सी.एच.सी. निर्देश

4770

4770

सी.एच.सी. संख्या/सी.एच.सी. संख्या

सी.एच.सी. संख्या/सी.एच.सी. संख्या

Amount/रकम

Cheque No./चिठ्ठी संख्या

Cheque Date/चिठ्ठी दिनांक

Bank Name/बैंक नाम

Details/विवरण

Payable Amount/देय रकम

Received Amount/स्वीकारमेनी रकम

Arrears/पछाकी

Current/चालु

Arrears/पछाकी

Current/चालु

0.00

11,418.00

0.00

11,304.00

0.00

3,600.00

0.00

3,600.00

0.00

531.00

0.00

531.00

0.00

423.00

0.00

423.00

0.00

846.00

0.00

846.00

0.00

2,114.00

0.00

2,114.00

Total Amount

0.00

18,932.00

0.00

18,818.00

Actual Payable Amt / एकुल देय रकम

18,818.00

Total Received Amt / एकुल स्वीकृत रकम

18,932.00

Rebate Amount / मुट रकम

114.00

अठ्ठार हजार नऊसो बत्तीस फाँफ

Received

Signature
गोपबन्दी स्वाधरी

for realization of cheque

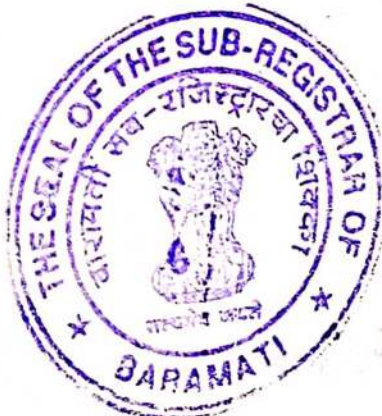
for realization of cheque

for realization of cheque

ब स त

१२०८४ ३८ ४३

२०१३





बारामती नगर परिषद
19. पापुन जलनिसारण विभाग



पापुन बिल

Bill Details/ विभागीय बिल

Connection Number/ मालकी संख्या: 30000443

Name & Address/ मालकी/ मालकाचे नाव व पत्ता: श्री विनय पापुन पापुन

Category/ मालकी प्रकार: नाडी चौक NA 4, नाडी चौक, बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे

Size/ मालकी क्षेत्रफळ: 18

Billing Address/ विभागीय पत्ता: नाडी चौक, NA 4, नाडी चौक, बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे

Category/ दस्तऐवज प्रकार: 18

Bill No./ बिल नं.: WB2552

Bill Date/ बिल दिनांक: 15-07-2013

Billing Period/ बिल कालावधी: From Date/ पासून: 01-04-2013 To Date/ पर्यंत: 31-03-2014

Porty Number/ पोर्टल नं.: NA

Number/ नं.: NA

Location/ मालकी स्थान: 3

Tax Description/ कराचे नाव	Amount/ रक्कम	Tax Amount/ कर रक्कम	Total/ एकूण
Water Tax/ पाणी कर	0.00	1,575.00	1,575.00
Electricity Tax/ विजेचा कर	0.00	1,575.00	1,575.00
Total Bill Amount/ एकूण बिल रक्कम	0.00	1,575.00	1,575.00
Adjustment Entry/ समायोजन रक्कम			0.00
Adjusted Amount/ अंतिम रक्कम			0.00
Balance Excess Amount/ अतिरिक्त रक्कम			0.00
Rebate Amount/ सूट रक्कम			0.00
Total Payable Amount/ एकूण देय रक्कम			3,150.00

As (in words)/ मालकी स्थान: श्री विनय पापुन पापुन

e Date/ बिल दिनांक: 15-07-2013

बिल महापात्र नगरपरिषद, नगर बारामती व औद्योगिक नगरी बारामती, 1999 चे कलम 190 अन्वये पाठविले आहे. मालकाचीस रक्कम २ व ३ मध्ये दर्शविण्यात आलेली रक्कम मिळालेलासून हीन महिन्याचे अंदाज व मालकाचे १९९९ मध्ये दर्शविण्यात आलेली रक्कम दि. ३१ डिसेंबर २०१३ पूर्वी न भरल्यास किंवा एक अधिविभागाचे कलम १९९ प्रमाणे केले नाही तर बरी अदल करायची रक्कम किंवा त्या रक्कमेचा घात वापर पत्रात दर्शविताली किंवा त्याच्या मानताली ये. २ टक्के इतकी रक्कम बारामती महापुन मालकी सापेक्ष २०१३ प्रमाणे रक्कम एक अधिविभागाचे कलम १९२ प्रमाणे अशीच वास्तु काढून तसेच सर्व खासगी समुल भरण्यात येईल. तसेच नळभूतनसत बंद वारणेबाबत कार्यवाही केली जाईल.

SBI Bara Mathi
Ch. No - 196979.

महत्वाधिकारी,
बारामती नगरपरिषद
बारामती नगर परिषद.



१५ मूल पापुन पत्राची

Sequence No./ अनुक्रम नं.:

ब म त
१२०४ ३२ ५३
२०१३



Customer Copy/UTZ 78

F.Y. 2013-2014

Subject to realization of cheques 222307 OR 222454 -

00/2138 / Pallavi Vibhute / 07-08-2013 / 12:53 PM



सं. 2013
सं. 00222338
R01528
जुना ग्राहक को.

For any additional information please contact e-mail:
sdc5851@ho.mahadiscom.in / Contact No.

27/09/13 4578

देयक दिनांक 21/09/13
देयक क्र. 21/09/13

GGN:201309104853609

अंतिम तारीख	17/10/13	रु. 1800.00
या तारखे पर्यंत भरल्यास	07/10/13	1740.00
या तारखेनंतर भरल्यास	17/10/13	1950.00

* वरील रक्कम पुढील तारीखीत देणे
20/09/13 या तारखेनंतर देयक भरले असल्यास निव्वळ
रक्कम स्विकारण्यास पात्रती दाखवावी

ANAND SHAH
BARAMATI / BARAMATI - 413102

01/LT I Res 1-Phase

श्रेणी
दर सेकेत 3.90 KW वीज शुल्क सेकेत : 1
संलग्न भार 3.90 KW पुरवठा तारीख : 10/11/62
मंजूर भार

मागील रिडींग	गणक अवयव	युनिट	समा- युनिट	एकूण वीज वापर
67952	1	747	0	747

विवरण	रु.	से.
स्थिर आकार	5260.86	
वीज आकार	945.78	
वीज शुल्क	7.08	
इंधन समायोजन आकार	0.00	
	0.00	
	0.00	
	0.00	
	0.00	
वीज विक्री कर	40.00	
वजा सरासरी देयकाची रक्कम	0.00	
व्याज	0.00	
	997.24	

मागील वीज वापर

महिना	युनिट
AUG-13	515
JUL-13	920
JUN-13	549
MAY-13	1225
APR-13	1116
MAR-13	932
FEB-13	959
JAN-13	820
DEC-12	619
NOV-12	1085
OCT-12	849

अक्षिपक आकार	7250.96
एकूण	5392.43
निव्वळ थकवाकी / जमा	-58.24
समायोजित रक्कम	0.00
व्याजाची थकवाकी	5450.67
	1800.29
	1800.00
	10900.00
	रु. 145.02



संग्रहकर्ता को. 0212-243443
उपस्थित स्थान सहायक कार्यालय न. ग्राहकास प्रत्यक्ष पुरवठा देण्यात येईल. उच्चर दफतर को. 412022 Ph:24771
F- Baramati Zone, Uja Bhavan, 3rd Floor, Bhigwan Road, Baramati - 412022 Ph:24771

TOLL FREE NO.: 18002003435/18002333435/नविन वीज दर दिनांक 01.08.2012 पासून लागू 1.03 महिन्यांचे देयक / तक्रार देयक प्रमाण रु. 43.05
मरणा शुट समायोजन रु. -58.24/ अतिरिक्त इ.आ./अतिरिक्त आकार MERC केस क्र. 95/2013 प्रमाणे, अर्धी मागील साठी पुरवठ्याची निव्वळ रक्कम 200
कर : 997.24/ अतिरिक्त इ.स.आ. 154.36/FCA RATE Rs.: 1-100Units--0.0698/101-300 Units--0.1284/301-500 Units--0.2144/501-1000 Units--0.2289/



CHOR nesonic
भारतातील एकमेव सौर प्रकाश
अधिक शक्ति - जास्त प्रकाश
भारतातील सर्वोत्तम प्रकाश
जानकारी

EXTRA BRIGHT
850 LUMEN

MAHARASHTRA STATE ELECTRICITY DISTRIBUTION CO. LTD.
RECEIPT
SR-06-D/C-12 036633
Collection Centre 02-MUKTI-G.B.S.S.-BARAMATI
Name of Circle BARAMATI
Consumer No. 186840032732
Received From the sum of 7 (in words) Ru One Thousand Seven Hundred
Party Rupees Only
No. 678290
Bank Name null
Energy Bill
Dated 07-10-2013
BAPT No. 3573140
07-10-2013
YPC:1/BU:5851
1740.0

ब न त
9/10/13
2013



ब म ल
१२०६ ०३ १३
२०१३

CRM1503564

पत्ता 4, महावीर पथ,
बारामती
गाव बारामती
तालुका बारामती
जिल्हा पुणे- 413102

Address 4, Mahaveer Path,
Baramati
Village Baramati
Taluka Baramati
District Pune- 413102

महदार नोंदणी अधिकारी
255-बारामती विधानसभा मतदारसंघा करिता
Electoral Registration Officer
For 255-Baramati Assembly Constituency

स्थळ : बारामती
Place : Baramati
दिनांक/Date : 30/1/2007

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपबोलात आपला येईल.
This card may be used as an Identity Card under
different Government Schemes 0046/ 14

1 डिसेंबर 2011

भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD

CRM1503564

मतदाराचे नांव : जिनदत्त चंदुलाल शहा
Elector's Name : Jinadatta Chandulal Shah
वडीलाचे नांव : चंदुलाल शहा
Father's Name : Chandulal Shah
लिंग : पुरुष Sex : M
1/1/2006 रोजी वय : 77
Age as on 1/1/2006

ब म त

१२०८४	७६	१३
२०१३		



ब म त

१२०८४	म	७३
२०१३		





दिनांक २०१२

PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AGNPS4805J

नाम NAME
ATULKUMAR JINADATTA SHAH

पिता का नाम FATHER'S NAME
JINADATTA CHANDULAL SHAH

जन्म तिथि DATE OF BIRTH
24-01-1961

हस्ताक्षर SIGNATURE
[Signature]

आयकर अधिकारी-१, पुणे
Commissioner of Income-tax I, Pune

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

JINDATTA CHANDULAL SHAH

12/05/1928
Permanent Account Number
WALHS7797B

Signature

दिनांक २०१२

ब	व	त
१२०८	४४	४३
२०१३		




भारत निर्वाचन आयोग
Election Commission of India
 आदर्शचरित्र
IDENTITY CARD

CRM1500917




मतदाराचे नांव : दिलीप राजाराम घाळे
 Elector's Name : Dilip Rajaram Ghale
 वडीलांचे नांव : राजाराम घाळे
 Father's Name : Rajaram Ghale
 लिंग : पुरुष Sex : M
 1/1/2006 रोजी वय : 44
 Age as on 1/1/2006 : 44

आवेदन क्र. १५००९१७

CRM1500917

पत्ता : 2333, श्रवण गल्ली,
 बारामती
 गाव : बारामती
 तालुका : बारामती
 जिल्हा : पुणे-413102

Address : 2333, Shrawan Lane,
 Baramati
 Village : Baramati
 Taluka : Baramati
 District : Pune-413102


 मतदाराधिकारी अधिकारी
 235-बारामती विधानसभा मतदारसंघा कार्यालय
 Electoral Registration Officer
 For 254-Baramati Assembly Constituency

स्थळ : बारामती
 Place : Baramati
 दिनांक / Date : 29/1/2007

हे मतदारसंघाच्या विविध लोक-विकास योजनांच्या अन्तर्गत कार्यवाहीसाठी आणता येईल.
 This card may be used as an Identity Card under different Government Schemes. 0046/1246

Election Commission of India
भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD
आदर्शचरित्र

NT 0143 0285/GCRSC6




Elector's Name : कसकर विश्वनाथ
 Kaskar Vishwanath
 कसकर विश्वनाथ
 Father's/Mother's/
 Husband's Name : Ganaba
 वडील/आई/पतिचे नांव : गेनबा
 Sex : M लिंग : पुरुष
 Age on 1.1.95 : 45
 1.1.95 रोजी वय : 45

आवेदन क्र. १५००९१७-२

Address/ पत्ता : 155-3
 Dorlewadi
 Tal. Baramati Dist. Pune
 414403
 डोर्लेवाडी
 ता. बारामती जि. पुणे


 Electoral Registration Officer
 मतदाराधिकारी अधिकारी
 For 255 Baramati
 254 बारामती
 Assembly Constituency
 विधानसभा मतदारसंघा कार्यालय

Place/स्थळ : Baramati बारामती
 Date/दिनांक : 8/1/95
 This card may be used as an identity card under different Government schemes. 0046/1246
 हे पत्र शासनाच्या विविध कार्यवाहीसाठी आणता येईल.

ब म त

१२०८४ / ४५ / ४३
 २०१३



CHALLAN
MTR Form Number-6

100 1010454 201314M		BARCODE		Date 26/12/2013-13:09:13		Form ID 25.1	
Inspector General Of Registration				Payer Details			
Non-Judicial Customer-Direct Payment				TAX ID (If Any)			
BMT_BARAMATI SUB REGISTRAR				PAN No.(If Applicable) AADCC0012C			
PUNE				Full Name CHANDUKAKA SARAF AND SONS PVT. LTD. T			
2013-2014 One Time				HRU. DIRECTOR ATULKUMAR JINDATTA SHAH			
Account Head Details		Amount in Rs.		Flat/Block no,		6A 4 1299A	
Sale of NonJudicial Stamp		605000.00		Premises/Bldg			
				Road/Street		283.56 SQ.MTRS.	
				Area/Locality		BARAMATI TAL BARAMATI	
				Town/City/District			
				PIN		4 1 3 1 0 2	
				REMARKS PAN2=AALHS7797B-PN=MR. JINDATTA CHANDULAL SHAH-CA=			
				(If Any) 12100000			
				Make payment at any of the listed branches * of			
				STATE BANK OF INDIA			
				handling Government of Maharashtra Business,Third Party E-Tax			
				Before 02/01/2014			
		605000.00					

Amount in Six Lakh Five Thousand Rupees Only

Bank Details STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No. 000300203261290019 CK 37893109	
Cheque/DD No. १२०४४३		Date	
Branch of Bank		Bank-Branch STATE BANK OF INDIA	
Branch of Branch		Scroll No., Date	
Mobile No.: Not Available २०१३			



26/12/2013-14:16:03

CHALLAN

MTR Form Number-6

1010301 201314M		BARCODE		Date 26/12/2013-13:05:49		Form ID 25.1	
General Of Registration				Payer Details			
TAX ID (If Any)							
PAN No.(If Applicable)				AADCC0012C			
Full Name				CHANDUKAKA SARAF AND SONS PVT. LTD. T			
				HRU. DIRECTOR ATULKUMAR JINDATTA SHAH			
Flat/Block no,				6A 4 1299A			
Premises/Bldg							
Road/Street				283.56 SQ.MTRS.			
Area/Locality				BARAMATI TAL BARAMATI			
Town/City/District							
PIN				4 1 3 1 0 2			
REMARKS				PAN2=AALHS7797B~PN=MR. JINDATTA CHANDULAL SHAH~CA=			
(If Any)				12100000			
Make payment at any of the listed branches * of				STATE BANK OF INDIA			
handling Government of Maharashtra Business,Third Party E-Tax							
Before 02/01/2014							

Thirty Thousand Rupees Only

STATE BANK OF INDIA

FOR USE IN RECEIVING BANK

Cheque-DD Details

Bank CIN REF No. CK 37894040

Date	26/12/2013
Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Scroll No.	92008
Date	2013



Mobile No.: Not Available

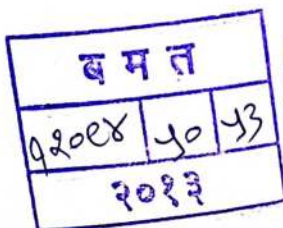
Cut Here

Cut Here

CHALLAN
MTR Form Number-6

MP-201010301201314M		BARCODE		Date 26/12/2013		Form ID 25.1	
Inspector General On Registration				Date 27/12/2013		REMARK 11-15868	
Deface Number 30000.00				Payer Details IGR033(BMT)			
Amount 30000.00				TAX ID (If Any)			
PAN No. (If Applicable)				AADCC0012C			
Full Name				CHANDUKAKA SARAF AND SONS PVT.			
Flat/Block No.				6A 4 1299A			
Premises/Building							
Road/Street				283.56 SQ.MTRS.			
Area/Locality				BARAMATI TAL BARAMATI			
Town/City/District							
PIN				4 1 3 1 0 2			
Remarks (If Any)				PAN2=AALHS7797B-PN=MR. JINDATTA CHA			
				NDULAL SHAH-CA=12100000			
Amount In				Thirty Thousand Rupees Only			
Words				30000.00			
Payment Details				STATE BANK OF INDIA			
Cheque-DD Details				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Bank CIN				REF No.		00003002013261290332 CK37894040	
Date				26/12/2013-14:16:03			
Bank-Branch				STATE BANK OF INDIA			
Scroll No. , Date				Not Verified with Scroll			

Mobile No. : Not Available

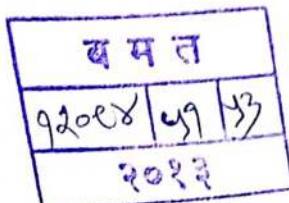


सह.दुय्यम निबंधक जं २
बaramati

CHALLAN
MTR Form Number-6

MTR-3010104542013:4M		BARCODE		AMOUNT		DATE		REMARK		USER		Form ID	
Deface Number		605000.00		27/12/2013		11-15868		Payer Details		IGR033(BMT)		25.1	
In words: Six Lakh Five Thousand Rupees Only		BMT_BARAMATI SUB REGISTRAR		PUNE		20:3-2014 One Time		Flat/Block No.		AADCC0012C		CHANDUKAKA SARAF AND SONS PVT LTD. THRU. DIRECTOR ATULKUMAR JINDAT	
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building		Road/Street		Area/Locality		Town/City/District		PIN	
01 Sale of NonJudicial Stamp		605000.00		Road/Street		283 56 SQ MTRS		BARAMATI TAL BARAMATI		4		1 3 1 0 2	
Remarks (If Any)		Amount In		Words		Six Lakh Five Thousand Rupees Only		PAN2=AALHS7797B-PN=MR. JINDATTA CHA NDULAL SHAH-CA=12100000					
Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK		Bank CIN		REF No.		0000300213261290019		CK37893109	
Cheque/DD Details		Cheque/DD No.		Date		Bank-Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			
Name of Bank		STATE BANK OF INDIA											
Name of Branch													

Mobile No.: Not Available



सह.दुय्यम निबंधक पत्र २
बारामती

दम्न गोपवाग भाग-1

धमत

५५५३

दम्न क्रमांक: 12094/2013

12094

27 डिसेंबर 2013 11:04 म.पू.

क्रमांक: वमत /12094/2013

हजार मूल्य: रु. 1,21,00,000/- मोबदला: रु. 1,21,00,000/-

मरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,05,000/-

हु. नि. मह. हु. नि. वमत यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 12094 वर दि.27-12-2013

वेळी 11:03 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:17263

पावती दिनांक: 27/12/2013

मादरकणागचे नाव: विठ्ठल घेगार - चंदुकाका मराठे अन्ध
मन्य प्रायव्हेट लिमिटेड, तर्फे एक संचालक श्री. अतुलकुमार
जिनदत्त शहा

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दम्न हाताळणी फी

रु. 1060.00

पृष्ठांची संख्या: 53

दम्न हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 31060.00

BMT

BMT

दम्नाचा प्रकार: खुपखरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा म्यालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा
उप-खंड (डोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्रा क्र. 1 27 / 12 / 2013 10 : 58 : 55 AM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्रा क्र. 2 27 / 12 / 2013 10 : 59 : 35 AM ची वेळ: (फी)





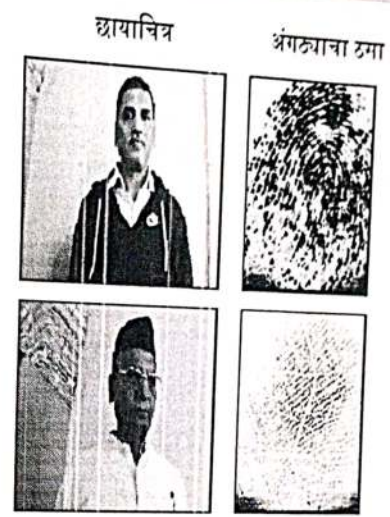
2013 11 06:16 AM

दस्त गोपवारा भाग-2

वमत
दस्त क्रमांक: 12094/2013

वमत/12094/2013
प्रकार :- खुपखरेदीखत

- पक्षकाराचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: लिहून घेणार - चंदुकाका सराफ अन्ड सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, तर्फे एक संचालक श्री. अतुलकुमार जिनदत्त शहा
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: महावीर पथ, वारामती, ता. वारामती, जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.
पॅन नंबर: AADCC0012C
 - 2 नाव: लिहून घेणार - श्री. जिनदत्त चंदुलाल शहा
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: महावीर पथ, वारामती, ता. वारामती, जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.
पॅन नंबर: AALHS7797B
- पक्षकाराचा प्रकार
- लिहून घेणार
वय :- 53
स्वाक्षरी:-
- लिहून घेणार
वय :- 86
स्वाक्षरी:-



हरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खुपखरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शेव्हा क्र.3 ची वेळ: 27 / 12 / 2013 11 : 01 : 02 AM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

- अनु क्र.
- पक्षकाराचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: दिलीप राजाराम घाळे
वय: 55
पत्ता: श्रावण गल्ली, वारामती, ता. वारामती, जि.पुणे
पिन कोड: 413102
 - 2 नाव: विश्वनाथ गेनवा केसकर
वय: 67
पत्ता: गुनवडी, ता. वारामती, जि.पुणे
पिन कोड: 413102
- छायाचित्र
- अंगठ्याचा ठसा
- स्वाक्षरी
- स्वाक्षरी



प्रमाणित करण्यात येते की.

गृहले नंबराचे पुस्तकाचे
92028 नंबरी नोंदला

शिवका क्र.4 ची वेळ: 27 / 12 / 2013 11 : 01 : 44 AM

शिवका क्र.5 ची वेळ: 27 / 12 / 2013 11 : 01 : 54 AM

एकूण 43 पाने आहोत

दुय्यम निबधक वर्ग 2
बारामती

दुय्यम निबधक वर्ग 2
बारामती

दिनांक 26/12/2013

12094/2013



Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
 2. Get online and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.
- For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. बारामती

दस्त क्रमांक : 12094/2013

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) बारामती शहर

(1) विलेखाचा प्रकार

खुपखरेदीखत

(2) मोबदला

12100000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

12100000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणेइतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 4 यांसी क्षेत्र 249.24 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागा मिळकतीतील पश्चिमाभिमुखी सुमारे 50 वर्षांपूर्वी आर.सी.सी. बांधकाम केलेली जुनी बहुमजली इमारत त्यातील बेसमेंट व तळमजल्याचा असा एकुण मिळुन 201.37 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर दुकानासाठी तसेच पहिला मजला व दुसरा मजला असा एकुण मिळुन 251.71 चौ.मीटर क्षेत्राच्या इमारतीचा वापर राहण्यासाठी करत असलेली जुनी इमारत ज्यास बारामती नगरपरिषदेने दिलेला हल्लीचा घर नं. 31000003 असा असलेली संपुर्ण घर जागा मिळकत त्यातील जुना पाण्याचा आड, नगरपरिषदेचे पाणी कनेक्शन यांसी नळ जोडणी नं. 30000443 व विज कनेक्शन ग्राहक नं. 186840004828 तसेच 186840032732, लिफ्ट, इमारतीच्या आजुबाजुची मोकळी जागा, इमारतीचे संपुर्ण निवासी व बिगरनिवासी बांधकाम, फरताळे, शटरसहीत काही एक राखुन न ठेवता त्यातील तदंगभूत वस्तुसहीत व इजमेंट व समाईक बोळातून येण्या-जाण्याच्या हक्कासहीत दरोबस्त. ही संपुर्ण घर जागा मिळकत या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 6अ यांसी क्षेत्र 77.76 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या समाईक बोळातील अविभक्त 5 आणे 4 पै चा म्हणजेच अविभक्त 25.92 चौ.मीटर क्षेत्राच्या जागेतील मालकी हक्क हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचे हक्क या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. तसेच शहर बारामती, ता. बारामती, जि.पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या हद्दीतील वार्ड नं. 3 सि.स.नं. 1299अ यांसी क्षेत्र 65.2 चौ.मीटर सत्ताप्रकार-अ या जागेतील येण्या-जाण्यासाठी ठेवलेल्या बोळातील 8.40 चौ.मीटर जागेतील मालकी हक्क हितसंबंध व येण्या-जाण्यासाठी वापर करणेचे हक्क या कायमखुष खरेदीखताचा विषय असे. (C.T.S. Number : 4, 6अ व 1299अ ;)



(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

1) 283.56 चौ.मीटर



नगरपरिषदा, नगरपचायता व जाचागण

बारामती नगरपरिषद कार्यालय

बानप/कार्या-१३/मा.ह/५८४/२०१४

दिनांक : २६/८/२०१४

ऑफिस ऑर्डर नं. ८६

श्री अतुल जिनदत्त शहा यांचा दिनांक २६/८/२०१४ चा मालमत्ता हस्तांतरण नोंदणी करणेचा अर्ज व त्यासोबत दिलेल्या संबंधित कागदपत्रावरून कळविण्यात येते की, वॉर्ड नं.३ घर नं ००४ (३१०००००३). या मिळकतीवरील पुर्वीचे जिनदत्त चंदुलाल शहा यांचे नाव कमी करून अर्जा प्रमाणे श्री अतुल जिनदत्त शहा यांचे नाव दाखल करण्यात आले आहे.

वॉर्ड लिपीक - वरीलप्रमाणे नगरपरिषद दफ्तरी नोंद घेवून जरूर ती कार्यवाही करावी.

वॉर्ड नं३ घर नं ००४ (३१०००००३)

वाचले: खरेदीखत क्रं. बमत १२०९४/१/५३/२०१३ दि. २७/१२/२०१३



(दिपक झिजाड)
मुख्याधिकारी

बारामती नगरपरिषद बारामती

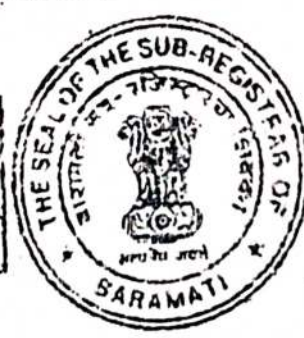
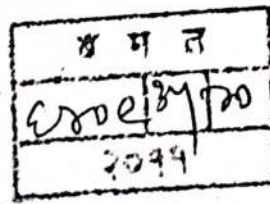
1. The first part of the document is a list of names and addresses, which are arranged in a column. The names are written in a cursive script, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list is headed by the name "J. H. H. H." and the address "1000 1st St. N. W."

[illegible][illegible]

FIRST FLOOR PLAN

Days from start of study to first positive test result	Number of positive test results
0	0
1	0
2	0
3	0
4	1
5	2
6	3
7	4
8	5
9	6
10	7
11	6
12	5
13	4
14	3

100



BARAMAT MUNICIPAL COUNCIL

BNP / Karya-14/ 515 /2010-11

Date :- 7/5/2011

APPENDIX - F
(Bye - law No. 14.1)

OCCUPANCY CERTIFICATE

From :

Chief Officer,
Baramati Municipal Council
Baramati,

To,

✓ Shri.Ashokkumar kisandas Gujar,
Shri.Pravin Kisandas Gujar
Baramati,Tal,Baramati Dist, Pune

- Ref : 1) Application From Shri Ashokkumar kisandas Gujar,
Shri.Pravin Kisandas Gujar Baramati.Tal,Baramati Dist,
Pune Dated 19 / 7 /2010
2) Building Permission Order No,34 2006-07 Dated 23/ 2
/2007

Sir,

This is to certify that the development work Basement, Ground
Floor First and Second Floor Building in Ward No 2 C.T.S.No 6,7,8,10 &
579,580,581 completed under supervision of Nandita S. Shah Baramati is
permitted to occupy on the fulfillment of following grounds :-

- 1) Completion Certificate Submitted By Nandita S. Shah & Architects
Baramati
- 2) Structural Certificate Submitted by Hansal Parikh and Associates
Structural Consultants Engineer, Pune
- 3) Applicants Affidavit Dated 25 / 06 /2010
- 4) Applicants Affidavit Dated 28/4/2011



(Ravi Pawar)
Chief Officer,
Baramati Municipal Council,

Copy to :
House Tax Department,B.M.C.

E:\04 HDD Data\My Documents\Galkwad\civil vdg.doc-735

