

Affidavit



**Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government**



Date : 22/11/2016

Certificate No. G0V2016K4374



Stamp Duty Paid : ₹ 10

GRN No. 21811526



(Rs. Ten Only)

Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Deponent

Name : Satyapal

H.No/Floor : Gf

Sector/Ward : 1

Landmark : School

City/Village : Pataudi

District : Gurgaon

State : Haryana

Phone : 8826694420



Purpose : for certified sale deed copy vansika no 11696 to be submitted at Tehsildar gurgaon

The authenticity of this document can be verified by scanning this QRCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

S.D. Ag → 11696
D. 9/9/15

Attested
for Sub Registrar
Gurgaon

25 NOV 2016

किस्म वसीका मालयती रकबा वाका स्टाम्प/न./दि.
बयनामा 70,000/- 1कनाल 16 मरला खेडकी माजरा 4200/7441/16.8.05

मनकि श्रीमती मनीश देवी व कुन्ती देवी पुत्री श्रीमती सरोज पत्नी श्रीराम निवासी चांगं तहसील व जिला भिवानी बजरिये मु० आम विजय सिंह पुत्र राम सिंह निवासी खेडकी माजरा जिला गुडगावा बस्वे मु० नामा आम वसीका न० 293 ता० 23.8.2005 दफतर सब-रजिस्ट्रार भिवानी हूँ । जो कि मु० नाम आम कैन्सिल नही हुआ है और मु० कर्ता जीवित है । व श्रीमती पुष्पा देवी पुत्री व विजय सिंह, राजकुमार, सुरेन्द्र सिंह पुत्रान श्रीमती सरोज पत्नी रामसिंह पुत्र श्रीराम निवासी गाँव खेडकी माजरा धनकोट तहसील व जिला गुडगावा के है । जो हक हम अराजी जरई खेवट खाता न० 14/18, मु० न० 55 किला न० 15(8-0), 19(7-7), मु० न० 56 किला न० 10(1-16), 11(3-12), कुल रकबा 20 कनाल 15 मरला व खाता न० 21 मु० न० 55 किला न० 8(8-0), 9/2(6-9), 20/2(1-16), कुल रकबा 16 कनाल 5 मरला व खाता न० 22 मु० न० 55 किला न० 12(8-0), 13(8-0), कुल रकबा 16 कनाल व खाता न० 23मिन मु० न० 55 किला न० 145(8-0), रकबा 8 कनाल व खेवट खाता न० 137/228 मिन मु० न० 55 किला न० 7(8-0), रकबा 8 कनाल व खाता न० 229 मिन मु० न० 55 किला न० 8(8-0), रकबा 8 कनाल यानि सभी खेवट खातो का कुल रकबा 77 कनाल का 1/42 भाग बकदर 1 कनाल 16 मरला वाका सिवाना मौजा खेडकी माजर धनकोट तहसील व जिला गुडगावा के बरूवे विरासत ईन्तकाल न० 2857 से मालिक व काबिज है । जो कि उपरोक्त अराजी जरई हर प्रकार के भार से साफ व साफ है। इस पर किसी प्रकार का भार सरकारी व गैर सरकारी नहीं है और ना ही यह किसी के पास रहन, पट्टा आदि पर है। अतः यह हर प्रकार से साफ व साफ है । अब हमें तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रुपयों की जरूरत है। इसलिए आज हम अपने पूर्ण होशों हवास में अपनी मर्जी खुशी से बैंगर किसी दबाव व लालच के उपरोक्त अराजी जरई रकबा 1 कनाल 16 मरला को हम सर्व अधिकार व हम हक हकूक व दाखिल खारिजी के बदले मु० 70,000/- रुपये (सत्तर हजार रुपये), जिसके आधे- मु० 35,000/-रुपये होते है। बदस्त गौरव चौधरी पुत्र श्री दीपक चौधरी निवासी न० 1, कैनाल रोड विजय नगर डब्ल स्टोरी देहली-9, को बय व फरोक्त कर दिया है ल जरई बय रकम 70,000/- रुपये (सत्तर हजार रुपये), खरीदार से निम्न प्रकार वसुल पाये ।

Ray/Kul Survele पुष्पा देवी

Attested

Sub Registrar
Gurgaon

Compared with original
& found correct

25 NOV 2018

AUDIT

Stamp Att
Gurgaon

प्रलेख नः 11696

दिनांक 09/09/2005

<u>डीड संबंधी विवरण</u>		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील गुडगांवा	गांव/शहर डकी माजरा धनकोट	स्थित खेडकी माजरा धनकोट
<u>भवन का विवरण</u>		
<u>भूमि का विवरण</u>		
चाही	1 Kanal 16 Marla	
<u>धन संबंधी विवरण</u>		
राशि 137,250.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 8,250.00 रुपये	
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 500.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये	

Drafted By: H.R.Khatana Adv.

यह प्रलेख आज दिनांक 09/09/2005 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Vijay Singh पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Ram Singh निवासी Kherki Majra Dhankot Gurgaon द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

Vijay Singh

श्री Vijay Singh, Pushpa Devi, Raj Kumar-Surender Singh

Surender Singh

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Gaurav Choudhary क्रेता हारि है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Mithun Sharma पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Suresh Chand निवासी Jaiv. GGN श्री/श्रीमती/कुमारी D.S. Sehwat पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Adv. GGN ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 09/09/2005

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
गुडगांवा

मु0 23,300/- रूपये बजरिये चैक न0 895132 दिनांक 16.8.2005 जारीकर्ता एस. बी. आई. विजय नगर देहली ।

मु0 23,300/- रूपये बजरिये चैक न0 895133 दिनांक 16.8.2005 जारीकर्ता एस. बी. आई. विजय नगर देहली ।

मु0 23,300/- रूपये बजरिये चैक न0 895133 दिनांक 16.8.2005 जारीकर्ता एस. बी. आई. विजय नगर देहली ।

100 100/- रूपये नगद वसुल पाये ।

कोई रकम इस जमीन की बाबत लेनी बाकी ना रही है । कब्जा मौके पर अराजी जरई का खरीदार को कराके अपने जैसा मालिक व काबिज बना है खरीदार जिस प्रकार चाहे काम मे लावे उजर ना होगा दाखिल खारिजी गजात माल में दर्ज व मंजूर करा देगे । अगर किसी नुक्स कानुनी वा तक्रियत के सवाल पर कब्जा अराजी जरई का खरीदार से निकल जावे तो हम का कुल जर्गे बय हरजे खरचे का जिम्मेवार रहेगे । खरचा बयनामा तमाम खरीदार ने किया है । आज से हमार व हमारे वारिसान का इस बयशुदा अराजी में कोई वास्ता ना रहा है । अतः यह बयनामा लिख दिया है ताकि सनद समय पर काम आवे। तारीख तहरीर:-

न-

देवी, कुन्ती देवी बजरिये खुद व
नाम विजय सिंह/वा पुष्पा देवी

विजय सिंह पुष्पा देवी

सुरेन्द्र सिंह

गवाह

Surinder Singh

1. *Surinder Singh*

Surinder Singh
R/o H. N. 41 Block N; 223

Surinder Singh
Rock court

खरीदार *विजय सिंह* 16/8/2005

गवाह

2

Omendra Singh Sahrawal
Omendra Singh Sahrawal
Advocate
GURGAON

Attested
for Sub Registrar
Gurgaon

25 NOV 2016

Compared with original
& found correct

R.C.

Reg. No. 11696 Reg. Year 2005-2006 Book No. 1



विक्रेता

पुष्पादेवी
Pushpa Devi

क्रेता

Raj Kumar-Surender Singh

गवाह

21/10/2005

जता
Gaurav Choudhary

बहाल :- Mithun Sharma D.S. Sehrawat

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 11,696 आज दिनांक 09/09/2005 को बही नः 1 जिल्द नः 8,456 प्रष्ठ नः 62 पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 783 के प्रष्ठ सख्या 95 से 96 पर पकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा सामने किये हैं।

दिनांक 09/09/2005

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
गडगांवा

संख्या नं. 11696
जिल्द नं. 8733
प्रष्ठ नं. 89-90
774 102
9-9-05