

सर्वेक्षण कार्य के लिये सर्वेक्षणकर्ता को सर्वेक्षण क्षेत्र में प्रवेश करने की अनुमति है।
सर्वेक्षण कार्य के लिये सर्वेक्षणकर्ता को सर्वेक्षण क्षेत्र में प्रवेश करने की अनुमति है।
सर्वेक्षण कार्य के लिये सर्वेक्षणकर्ता को सर्वेक्षण क्षेत्र में प्रवेश करने की अनुमति है।

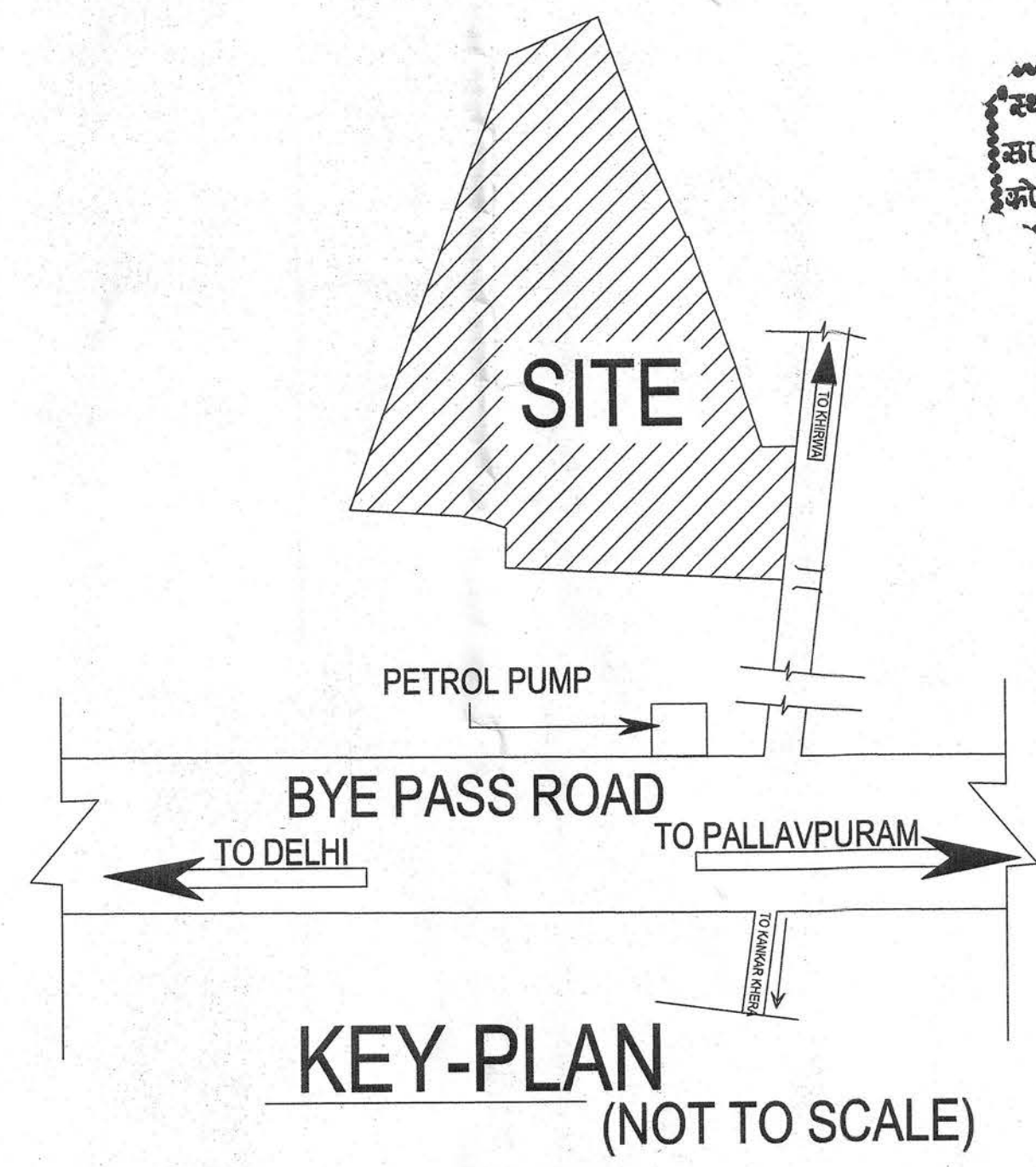
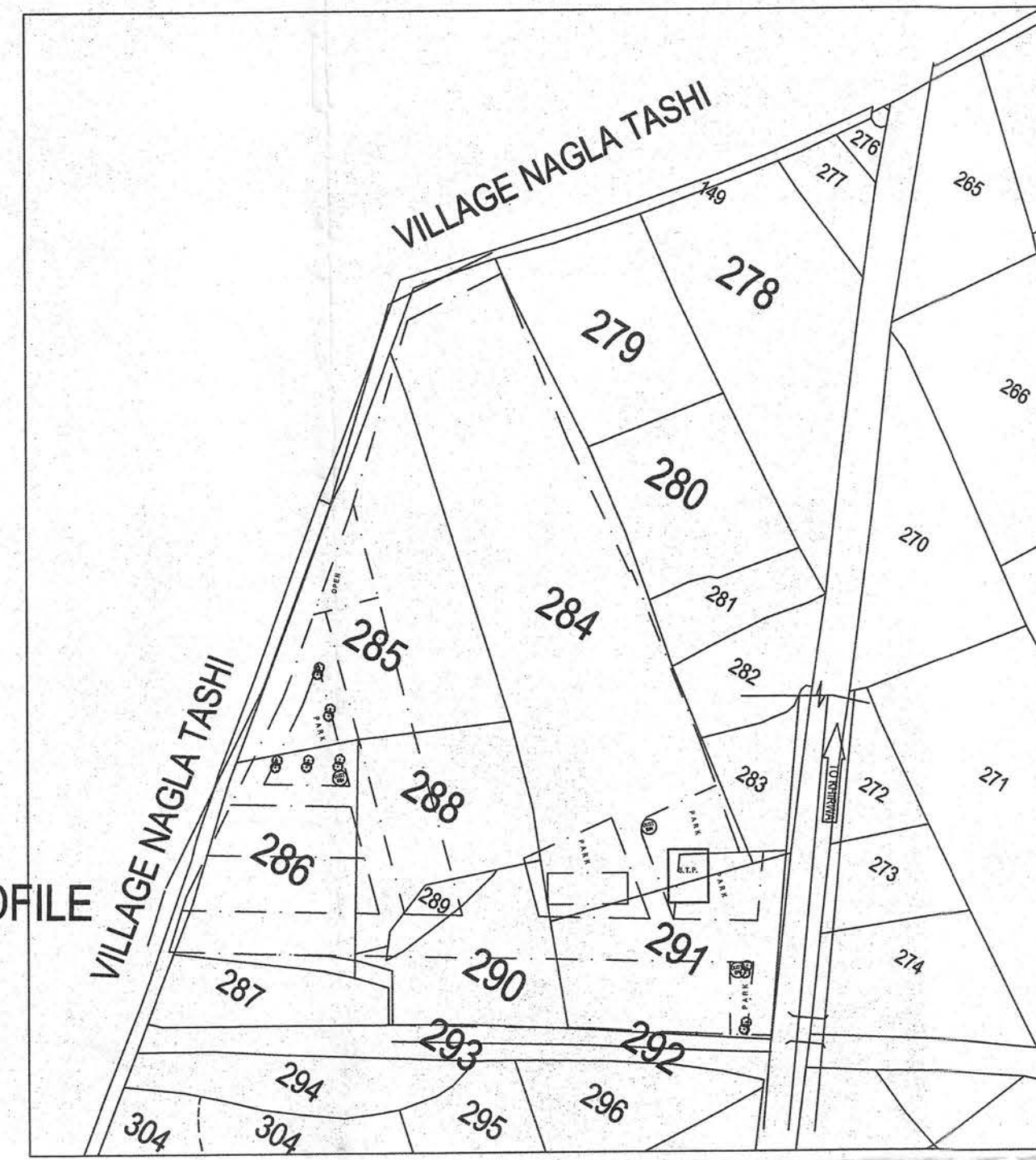


TABLE NO - 1



JATOLI (TEHSIL SARDHANA)
SHOWING THE LOCATION OF SITE

Park & Open Area

	SQ.MTS.
A	2407.58
B	281.30
C	363.27
D	118.38
E	256.84
F	223.84
G	480.99
H	185.46
I	119.72
J	362.72
Total;	4800.10

SUMMARY OF AREA FOR GROUP HOUSING	
GROUP HOUSING AREA	17485.00 SQ. M.
GROUND FLOOR AREA	3405.37 SQ. M.
FIRE ESCAPE (3.28X5.87X7NOS= 154.24 SQMT)	154.24 SQ. M.
NET GROUND FLOOR AREA (3405.37-154.24)	3251.13 SQ. M.
GROUND COVERAGE OF G+2 (205.99X9+2X12.38X115)	1856.75 SQ. M.
TOTAL GROUND COVERAGE	5107.88 SQ. M.
PERMISSIBLE FAR 2.5	43712.50 SQ. M.
AREA OF GROUND FLOOR	3251.13 SQ. M.
LIFT AREA (1.95X2.15X8+2X2.8X8)= 33.54+46.4=79.94	
FAR OF 1ST FLOOR TO 11TH FLOOR = (3251.13-79.94)X11	34883.09 SQ. M.
FAR FOR G+2	5570.28 SQ. M.
TOTAL FAR ACHIEVED	43704.50 SQ. M.
BASEMENT FLOOR	11576.28 SQ. M.
STILT	5232.68 SQ. M.
ACHIEVED FAR	43704.50 SQ. M.
FIRE ESCAPE=154.24X15	2313.70 SQ. M.
MUMTY	505.00 SQ. M.
MROOM	159.88 SQ. M.
TOTAL COVERED AREA	63492.04 SQ. M.
PERMISSIBLE UNITS (330 UNITS PER HECTARE)	621 UNITS
PROVIDED NO OF UNITS OF G+2 FLOORS	54 UNITS
PROPOSED NO OF UNITS OF GROUP HOUSING = 38X12 = 456	456 UNITS
TOTAL NO OF UNITS PROPOSED	510 UNITS
PARKING REQUIRED=1.5 ECS FOR 100 SQMT FAR	656 ECS
PROPOSED CAR PARKING PROVIDED ON BASEMENT	308 CARS
PROPOSED CAR PARKING PROVIDED ON STILT+GROUND	308 CARS
TOTAL NO OF CARS PROVIDED	616 CARS
NO OF SCOOTERS PROVIDED ON BASEMENT	349 SCOOTERS
NO OF SCOOTERS PROVIDED ON STILT+GROUND	476 SCOOTERS
TOTAL NO OF SCOOTERS PROVIDED	825 SCOOTERS
TOTAL ECS ACHIEVED = 611*(825/4)	717 ECS

TABLE NO - 2

DRG NO- 001 MAIN LAY-OUT PLAN		
REVISED RESIDENTIAL LAY-OUT PLAN OF		
SANCTION DWG NO. 02/14		
SITUATED AT KHIRWA ROAD, MEERUT		
KHASRA NO.- JATOLI -- 284,285,286,288,289,290 & 291		
AREA STATMENT	SQ.MTS.	
LAND AREA	32490.00	
AREA UNDER ROAD WIDE.	557.59	
NET AREA	31932.41	
AREA UNDER PARK	4800.1	15.03% of 31932.41
NET AREA UNDER PLANNING	27132.31	
AREA FOR GROUP HOUSING	17485.00	DETAIL AS PER TABLE NO-1
RESIDUAL AREA FOR PLOTTED DEV	9647.31	
AREA UNDER PLOTS FOR PLOTTED DEV	4954.93	
AREA UNDER ROAD FOR PLOTTED DEV	3541.33	
AREA UNDER CLUB PLOT FOR PLOTTED DEV	965.80	
AREA UNDER COMMERCIAL FOR PLOTTED DEV	185.25	ALREADY SANCTIONED IN LOP NO 1889
LEGEND :-		
SITE BOUNDARY		
DRAIN AND CULVERT		
WATER SUPPLY LINE		
SEWER LINE		
ELECTRIC LINE		
FIRE HYDRENT		
TREES		

- NOTE:**
- ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS SPECIFIED.
 - DIMENSIONS TO BE READ AND NOT MEASURED.
 - READ THIS DRAWING IN CONJUNCTION WITH ITEMS OF WORK, STRUCTURAL, SERVICE AND MECHANICAL DRAWINGS.
 - ALL ARCHITECTURAL DRAWINGS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH RELEVANT STRUCTURAL AND SERVICES DRAWINGS.
 - ANY DISCREPANCY BETWEEN DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION.
 - ALL FIXED AND LOOSE FUNITURES ARE INDICATIVE.

CLIENT :

APEX PROP MART PVT. LTD.
312, MEERUT MALL, DELHI ROAD
MEERUT-250002

PROJECT :

KRRISH GREENS/EUROPEAN ESTATES, MEERUT
DELHI BYEPASS ROAD, MEERUT

For Apex Prop Mart Pvt. Ltd.
Director

Drawing Title :

SITE PLAN

Plumbing & Fire Fighting Consultants:

TECHNO ENGINEERING CONSULTANTS
30-D (3rd floor), POCKET-A, SIDDHARTHA
EXTENSION, NEW DELHI-110014
TELEFAX : 011-26344668, E-mail :
ssb_tec@yahoo.co.in, ssb_tec@gmail.com

Executive Architects :

arch 10
design consultants

ARCH 10 DESIGN CONSULTANTS
549, SECTOR 32, POCKET B,
GURGAON - 122015
Tel: 011 124 4014369
e-mail: mail.arch10@gmail.com

Principle Architects :

BroadwayMalyan^B
Architecture Urbanism Design

152 Beach Road #08-07/08
The Gateway East
Singapore 189721
T: +65 6415 3420
F: +65 6415 3421
E: singa@broadwaymalyan.com
www.BroadwayMalyan.com

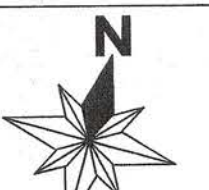
SHEET NO.

KRRISH SUB_01

DRAWN BY

TARUNA

NORTH

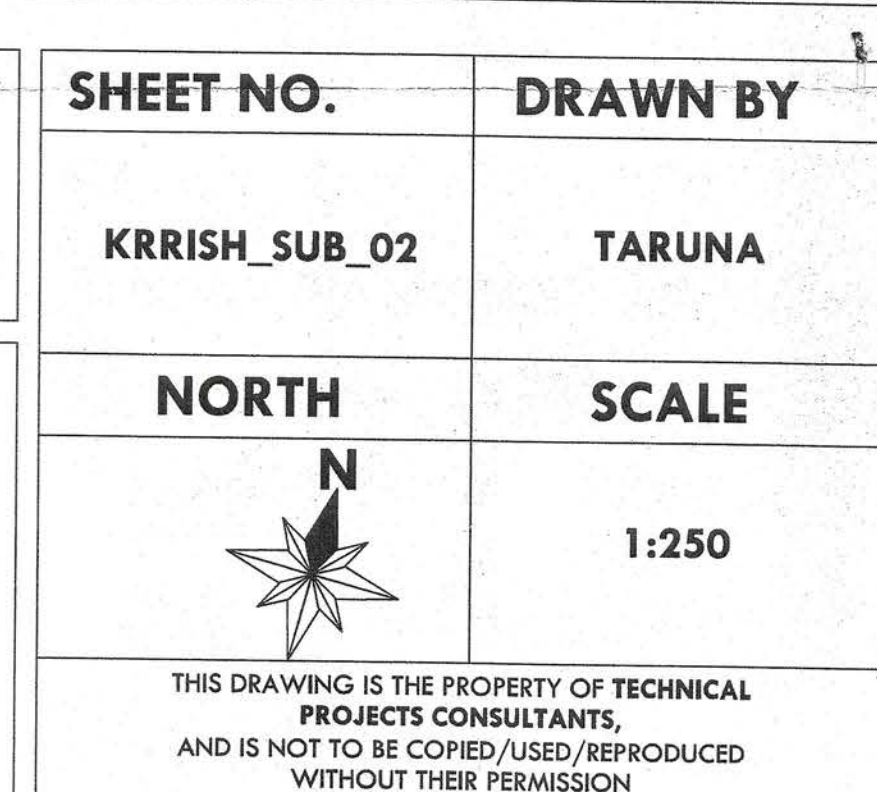


SCALE

1:250

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TECHNICAL
PROJECTS CONSULTANTS,
AND IS NOT TO BE COPIED/USED/REPRODUCED
WITHOUT THEIR PERMISSION

स्थल पर मुख्य
साथ स्थित बाली
को फलक बनीं



यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा। यदि मर्यादित करनी के कारण कोई प्रयोग परिकल्पना का किया जायेगा तो ध्यानपूर्वक अनुमोदित किया जायेगा।

C

A

B-08

B-06

B-07

B-04

B-05

B

B-02

B-03

B-01

A

BASEMENT FLOOR	= -3.20Mts.
STILT FLOOR	= +0.00Mts.
GROUND FLOOR LEVEL	= +2.40Mts.
1st FLOOR LEVEL	= +5.40Mts.
2nd FLOOR LEVEL	= +8.40Mts.
3rd FLOOR LEVEL	= +11.40Mts.
4th FLOOR LEVEL	= +14.40Mts.
5th FLOOR LEVEL	= +17.40Mts.
6th FLOOR LEVEL	= +20.40Mts.
7th FLOOR LEVEL	= +23.40Mts.
8th FLOOR LEVEL	= +26.40Mts.
9th FLOOR LEVEL	= +29.40Mts.
10th FLOOR LEVEL	= +32.40Mts.
11th FLOOR LEVEL	= +35.40Mts.
TERRACE LEVEL	= +38.40Mts.

NOTE:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS SPECIFIED.
2. DIMENSIONS TO BE READ AND NOT MEASURED.
3. READ THIS DRAWING IN CONJUNCTION WITH ITEMS OF WORK, STRUCTURAL, SERVICE AND MECHANICAL DRAWINGS.
4. ALL ARCHITECTURAL DRAWINGS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH RELEVANT STRUCTURAL AND SERVICES DRAWINGS.
5. ANY DISCREPANCY BETWEEN DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION.
6. ALL FIXED AND LOOSE FUNITURES ARE INDICATIVE.

CLIENT :
APEX PROPMART PVT. LTD.
312, MEERUT MALL, DELHI ROAD
MEERUT-250002
PROJECT :
KRRISH GREENS/EUROPEAN ESTATES,
MEERUT DELH BYPASS ROAD,MEERUT

For Apex Propmart Pvt. Ltd.
Director

Drawing Title :
G + 11 FLOORS PLANS
Plumbing & Fire Fighting Consultants:
TECHNO ENGINEERING CONSULTANTS
30-D (3rd floor), POCKET-A, SIDDHARTHA
EXTENSION, NEW DELHI-110014
TELEFAX : 011-26344668, E-mail :
ssb_tec@yahoo.co.in,ssb.tec@gmail.com

Executive Architects:
arch 70
design consultants
ARCH 70 DESIGN CONSULTANTS
549, SECTOR 22, ROHINI
GUJARATI, NEW DELHI-110028
T: +91 11 264153420
F: +91 11 264153421
E: Sing@BroadwayMalyan.com
www.BroadwayMalyan.com
Principle Architects :
BroadwayMalyan
Architecture Urbanism Design
152 Beach Road #08-07/08
The Gateway East
Singapore 189721
T: +65 6415 3420
F: +65 6415 3421
E: Sing@BroadwayMalyan.com
www.BroadwayMalyan.com

SHEET NO. :
KRRISH_SUB_04
DRAWN BY :
TARUNA
NORTH
SCALE :
1:250
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TECHNICAL PROJECTS CONSULTANTS, AND IS NOT TO BE COPIED, USED, REPRODUCED WITHOUT THEIR PERMISSION.

आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।

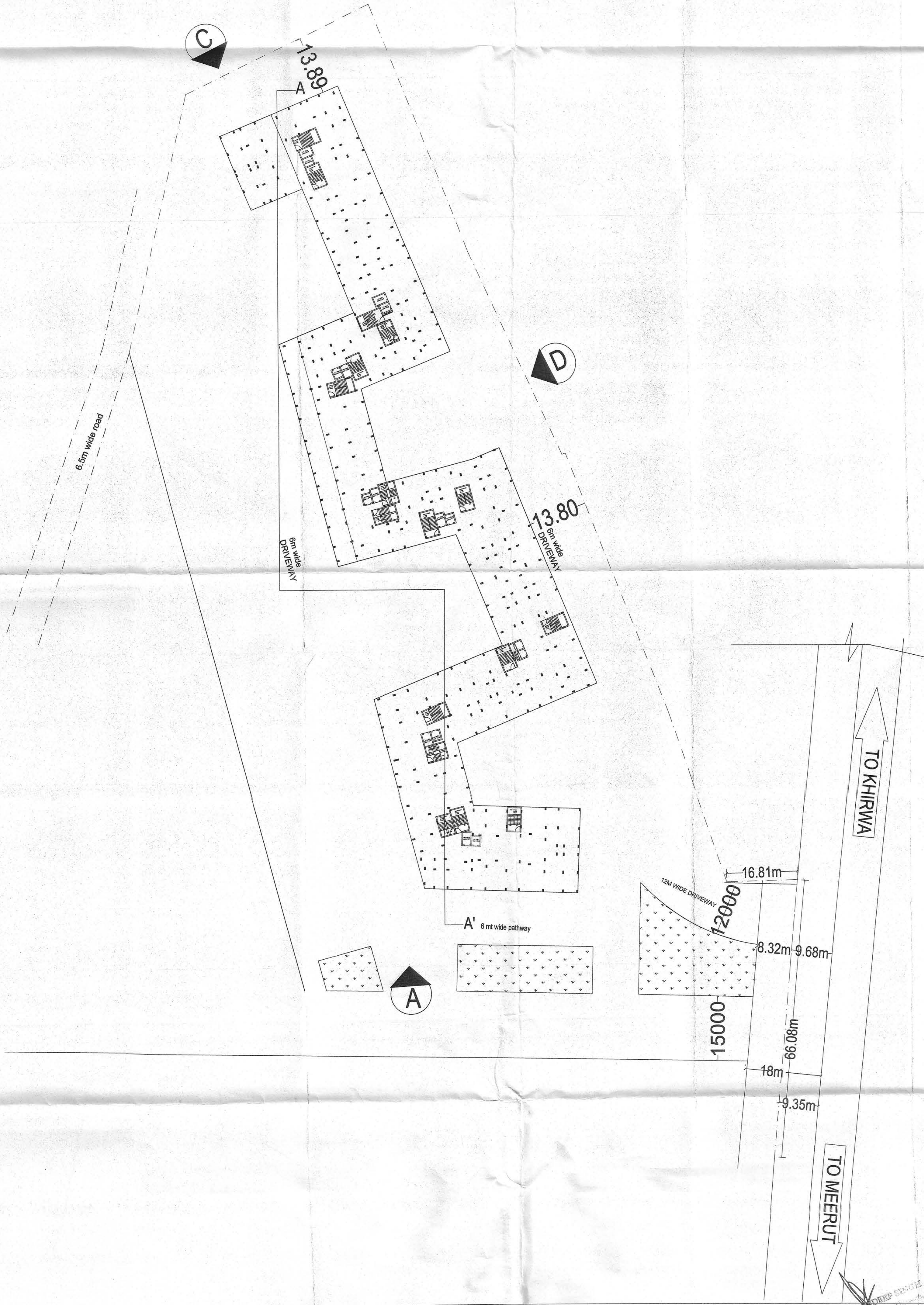
आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।

आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।

आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।

आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।

आपका नाम की स्वीकृति के बिना
कोई भी निर्माण पर कोई भी निर्माण
कराया नहीं जायेगा।



NOTE :

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS SPECIFIED.
2. DIMENSIONS TO BE READ AND NOT MEASURED.
3. READ THIS DRAWING IN CONJUNCTION WITH ITEMS OF WORK, STRUCTURAL, SERVICE AND MECHANICAL DRAWINGS.
4. ALL ARCHITECTURAL DRAWINGS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH RELEVANT STRUCTURAL AND SERVICES DRAWINGS.
5. ANY DISCREPANCY BETWEEN DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION.
6. ALL FIXED AND LOOSE FURNITURES ARE INDICATIVE.

CLIENT :

APEX PROPMART PVT. LTD.
312, MEERUT MALL, DELHI ROAD
MEERUT-250002

PROJECT :

KRRISH GREENS/EUROPEAN ESTATES, MEERUT
DELH BYEPASS ROAD, MEERUT

For Apex Propmart Pvt Ltd.
Director

Drawing Title :

STILT FLOOR PLAN

Plumbing & Fire Fighting Consultants:

TECHNO ENGINEERING CONSULTANTS
30-D (3rd floor), POCKET-A, SIDDHARTHA
EXTENSION, NEW DELHI-110014
TELEFAX : 011-26344668, E-mail :
ssb_tec@yahoo.co.in, ssb.tec@gmail.com

Executive Architects :

arch 70
design consultants

PRINCIPLE ARCHITECTS :
BroadwayMalyan
Architecture Urbanism Design
152 Beach Road #08-07/08
The Gateway East
Singapore 189721
T: +65 6415 3420
F: +65 6415 3421
E: Singapore@BroadwayMalyan.com
www.BroadwayMalyan.com

SHEET NO.

KRRISH SUB_03

DRAWN BY

TARUNA

NORTH



SCALE

1:250

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TECHNICAL
PROJECTS CONSULTANTS,
AND IS NOT TO BE COPIED/USED/REPRODUCED
WITHOUT THEIR PERMISSION

सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

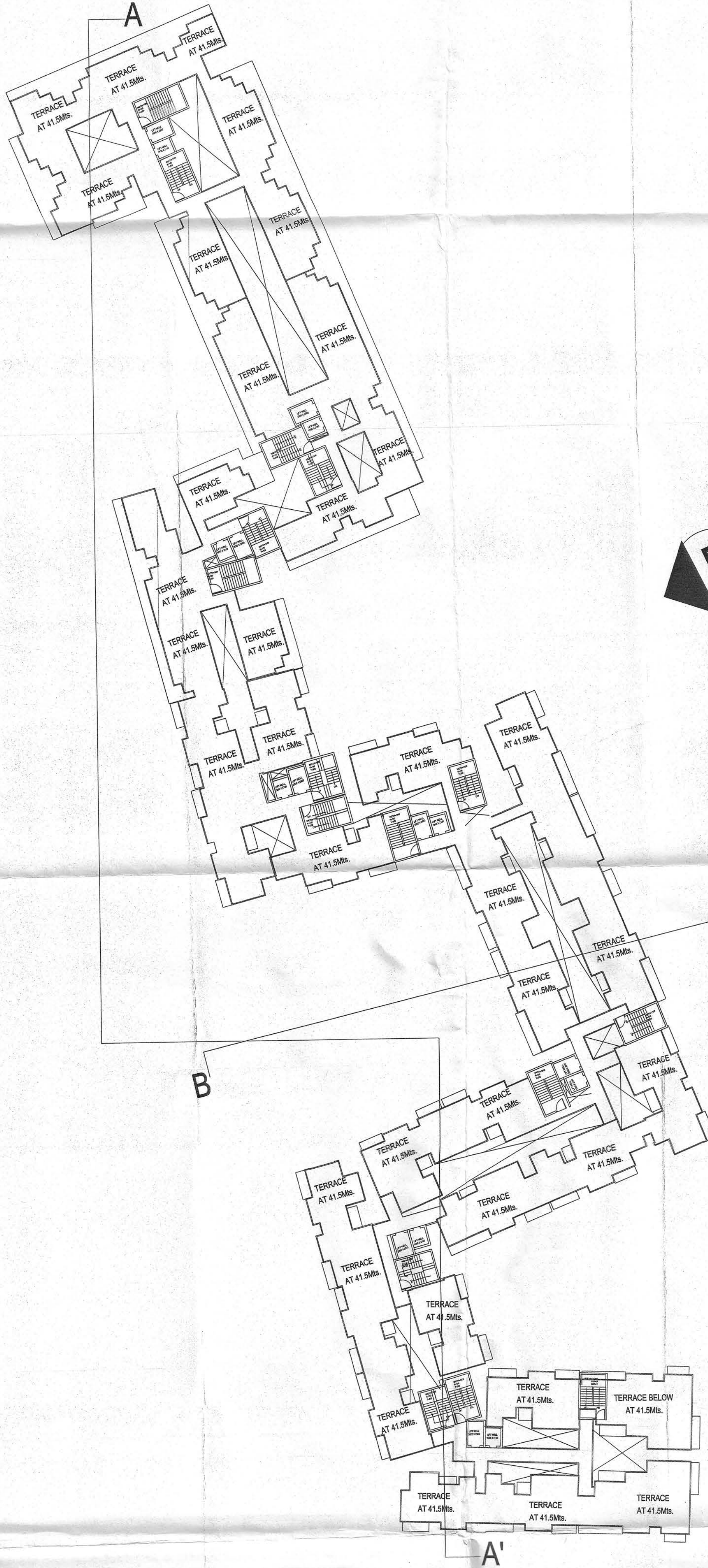
सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

सर्वेक्षण विभाग के द्वारा
की गई सर्वेक्षण रिपोर्ट का प्रमाण
अंग्रेजी में मातापिता धर्मोत्प्रेषण
महोदय के निदेश पर सर्वेक्षण
कार्य किया गया है।

C



D

B'

B

A'

A

NOTE :

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS SPECIFIED.
2. DIMENSIONS TO BE READ AND NOT MEASURED.
3. READ THIS DRAWING IN CONJUNCTION WITH ITEMS OF WORK, STRUCTURAL, SERVICE AND MECHANICAL DRAWINGS.
4. ALL ARCHITECTURAL DRAWINGS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH RELEVANT STRUCTURAL AND SERVICES DRAWINGS.
5. ANY DISCREPANCY BETWEEN DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION.
6. ALL FIXED AND LOOSE FUNITURES ARE INDICATIVE.

CLIENT :

APEX PROPMART PVT. LTD.
312, MEERUT MALL, DELHI ROAD
MEERUT-250002

PROJECT :

KRRISH GREENS/EUROPEAN ESTATES,
MEERUT DELH BYEPASS ROAD,MEERUT

For Apex Propmart Pvt. Ltd.
Director

Drawing Title :

TERRACE FLOOR

Plumbing & Fire Fighting Consultants:

TECHNO ENGINEERING CONSULTANTS
30-D (3rd floor), POCKET-A, SIDDHARTHA
EXTENSION, NEW DELHI-110014
TELEFAX : 011-26344668, E-mail :
ssb_tec@yahoo.co.in,ssb.tec@gmail.com

Executive Architects:

arch 10
design consultants

ARCH 10 DESIGN CONSULTANTS
569, SECTOR 22, POCKET-A,
GURGAON - 122015
Tel: +91 124 4014569
e-mail: arch10@gmail.com

Principle Architects :
BroadwayMalayan^B
Architecture Urbanism Design

152, Beach Road #08-07/08
The Gateway East
Singapore 189721
T: +65 6415 3420
F: +65 6415 3421
E: Sing@BroadwayMalayan.com
www.BroadwayMalayan.com

SHEET NO.

KRRISH_SUB_05

DRAWN BY

TARUNA

NORTH



SCALE

1:250

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TECHNICAL
PROJECTS CONSULTANTS
AND IS NOT TO BE COPIED/USED/REPRODUCED
WITHOUT THEIR PERMISSION

यदि प्रस्तावित संरचना के सम्बन्ध में कोई प्रमुख परिवर्तन का विचार आये तो उसे प्रस्तावित संरचना के अनुसार ही करना चाहिये।

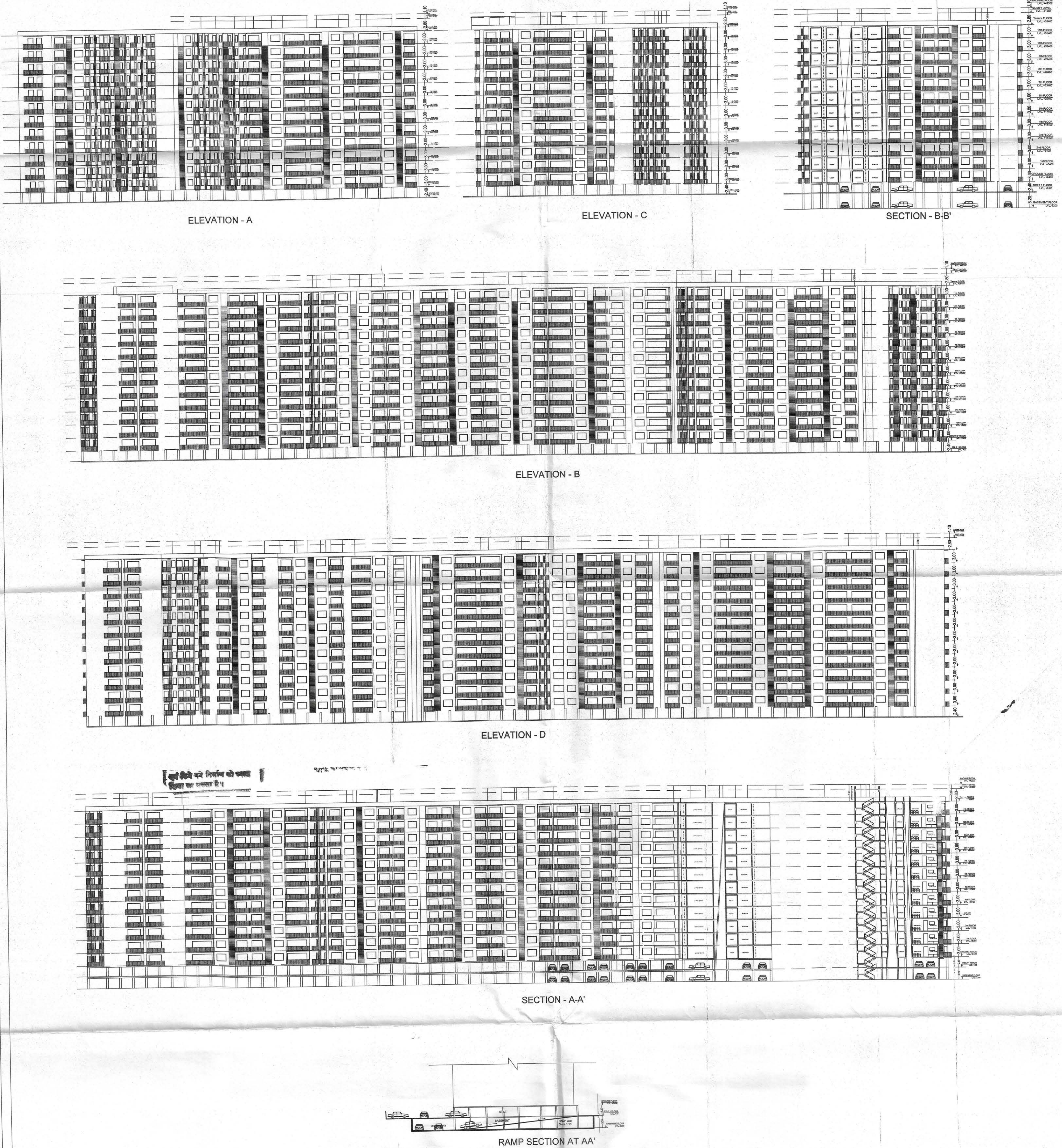
यदि किसी भी दृष्टि से संरचना के सम्बन्ध में कोई प्रमुख परिवर्तन का विचार आये तो उसे प्रस्तावित संरचना के अनुसार ही करना चाहिये।

संरचना पर अंशकालीन कार्य के अन्तर्गत कार्य किया जायेगा।

संरचना पर अंशकालीन कार्य के अन्तर्गत कार्य किया जायेगा।

संरचना पर अंशकालीन कार्य के अन्तर्गत कार्य किया जायेगा।

मेरठ विकास प्राधिकरण
तलपट्टा मेरठ
संरचना पर अंशकालीन कार्य के अन्तर्गत कार्य किया जायेगा।



NOTE :

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS SPECIFIED.
2. DIMENSIONS TO BE READ AND NOT MEASURED.
3. READ THIS DRAWING IN CONJUNCTION WITH ITEMS OF WORK, STRUCTURAL, SERVICE AND MECHANICAL DRAWINGS.
4. ALL ARCHITECTURAL DRAWINGS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH RELEVANT STRUCTURAL AND SERVICES DRAWINGS.
5. ANY DISCREPANCY BETWEEN DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION.
6. ALL FIXED AND LOOSE FURNITURES ARE INDICATIVE.

CLIENT :

APEX PROPMART PVT. LTD.
312, MEERUT MALL, DELHI ROAD
MEERUT-250002

PROJECT :

KRRISH GREENS/EUROPEAN ESTATES, MEERUT
DELHI BYPASS ROAD, MEERUT

For Apex Propmart Pvt. Ltd.
Director

Drawing Title :

ELEVATIONS & SECTIONS

Plumbing & Fire Fighting Consultants:

TECHNO ENGINEERING CONSULTANTS
30-D (3rd floor), POCKET-A, SIDDHARTHA
EXTENSION, NEW DELHI-110014
TELEFAX : 011-26344668, E-mail :
ssb_tec@yahoo.co.in, ssb.tec@gmail.com

Executive Architects :

arch 10
design consultants
ARCHITECTS DESIGN CONSULTANTS
567, SECTOR 22, POCKET B,
GURGAON - 122015
Tel: +91 124 4014560
e-mail: mail@arch10@gmail.com

Principle Architects :
BroadwayMalyan^B
Architecture Urbanism Design

152 Beach Road #03-07/08
The Gateway East
Singapore 189721
T: +65 6415 3420
F: +65 6415 3421
E: Sing@BroadwayMalyan.com
www.BroadwayMalyan.com

SHEET NO.

KRRISH_SUB_06

DRAWN BY

TARUNA

NORTH



SCALE

1:300

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TECHNICAL
PROJECTS CONSULTANTS,
AND IS NOT TO BE COPIED/USED/REPRODUCED
WITHOUT THEIR PERMISSION