भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु | Rs 10000

दस हजार रुपये | RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

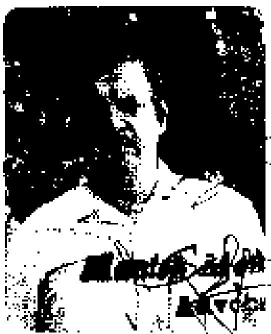
भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 336168

15 MAY 2004

विक्रयपत्र हिस्सेकशी



विक्रयपत्र मु0 494000+266000/-रुपये।

क्षेत्रफलभूमि 4075 वर्गफुट यानि 378.76 वर्गमीटर।

कीमत दर 2000/-रुपये प्रति वर्गमीटर।

आवासएवं विकास है।स्टाम्पमु0 76000/-रुपये।

स्थित विष्णु गार्डन ग्राम जगजीतपुर अन्दरसीमा नगरपालिका वार्ड नं0-11

मुख्य सड़क से लगभग 30मीटर की दूरीपर है।

उक्तभूमि का कोई इकरारनामा नहीहुआ।

उक्तभूमि पर कोई वाद विचाराधीन नही है।

मैं कि सुभाषचन्द महता पुत्र श्री ज्ञानचन्द महता निवासी कृष्णानगर कालोनी कनखल बहैसियत मुख्तारआम विष्णु कुमार वार्ष्णेय पुत्र स्व0 श्री राधे लाल वार्ष्णेय निवासी विष्णु गार्डन कनखल द्वारा मुख्तारनामाआम ता0 3-7-2002 बहीनं04 जिल्द 209 के पृष्ठ 9-14 नं0 845 व बहैसियत मुख्तारआम लेफ्टिनेंट कर्नल नीरज वार्ष्णेय पुत्र स्व0श्री राधे लाल वार्ष्णेय

क्र० 179 दिनांक [illegible] कीमत 10 [illegible]

नाम/पता [illegible] सुरेश कुमार [illegible]

[illegible] स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

[illegible] 1596000
[illegible] 266000
5000 — 760 [illegible]

अंक राशि [illegible] 20 [illegible] 1000 [illegible] 1000

श्री सुभाषचन्द मेहता S/o [illegible] मेहता

निवासी ज्वालापुर हरिद्वार

ने दि०

17/5/04 12/1 बजे

दिन [illegible]

[illegible] [illegible]

17.5.04

उपरोक्त श्री सुभाषचन्द मेहता

ने इस लेखपत्र के विवरण को

सुन व समझकर तथा रु० 760000/- [illegible]

[illegible] [illegible] S/o स्व० सुरेश कुमार [illegible] श्री सुरेशचन्द गुप्ता S/o स्व० श्री [illegible] गुप्ता [illegible] निवासी हरिद्वार [illegible] S/o [illegible] चोपड़ा [illegible] मेहता निवासी हरिद्वार

[illegible]

17/5/04

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 136169

निवासी विष्णु गार्डन कनखल द्वारा मुख्तारनाम आम ता० 24-7-2002 बही नं० 4 जिल्द 210 के पृष्ठ 37-42 नं० 949 जिसकी रजि० हरिद्वार हुई थी, का हूँ।

जो कि एक भूमिखंड जिसकी पैमाइश पूर्व- 35 फुट, पश्चिम- 35 फुट, उत्तर- 114 फुट, दक्षिण- 118 फुट और क्षेत्रफल 4075 चार हजार पचहत्तर वर्गफुट- नम्बर खसरा 21/2 इक्कीस बटा दो स्थित विष्णु गार्डन ग्राम जगजीतपुर परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगर पालिका समिति हरिद्वार है, जिसके पूर्व- रास्ता 20 फुट चौड़ा, पश्चिम- भूमि गुरुकुल कांगड़ी, उत्तर- भूमि विकास गर्ग व सुरेश चन्द गुप्ता, दक्षिण मकान नारायण शर्मा का है। जिसके विक्रेता स्वामी व अधिकारी हैं। जो आज तक हर प्रकार के ऋण परिवर्तन आदि के भार से शुद्ध और मुक्त है। उक्त भूमि विक्रेताओं के माता व पिता ने द्वारा दो किता विक्रयपत्र ता० 24-5-80 जिसकी रजि० हरिद्वार हुई थी, रतन लाल जैन पुत्र श्री गिरधर

क्र० .... दिनांक .... कीमत ....

क्रेता/नाम/पता ....

99. कुंवार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

[illegible] प्रतीत होते हैं अंगूठे निशान

हस्ताक्षर किये [illegible] गये।

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

15 MAY 2004

04AA 136170

-:3:-

लाल जैन नि॰हरिद्वार से खरीद की थी,और अपनी माता व पिता के स्वर्गवास ता0 8-10-91 के पश्चात विक्रेता उक्त भूमि के स्वामी व अधिकारी हुए,और विक्रेताओं को उक्त भूमि को विक्रय करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त हैं। अब अपनी स्वस्थ इन्द्रिय तथा स्थिर बुद्धि की अवस्था में अपनी इच्छा व प्रसन्नता से उक्त भूमिकुल मय हरप्रकार के स्वत्व व अधिकारों के मु0 760000/-सात लाख साठ हजाररूपया के बदले में श्री विकास गर्ग पुत्र स्व0श्री सुरेश कुमार गर्ग निवासी 38-नन्द विहार पो0 गुरूकुल कांगडी हरिद्वार {65 प्रतिशत} व श्री सुरेश चन्द गुप्ता पुत्र स्व0श्री सीता राम गुप्ता निवासी 36-नन्द विहार पो0 गुरूकुल कांगडी हरिद्वार परगना ज्वालापुर जिला हरिद्वार {35प्रतिशत}के

Vikas

क्र0 ...... दिनांक ...... मूल्य ......
नाम/दाखिल न0 ......

स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

उत्तरांचल

10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 136172

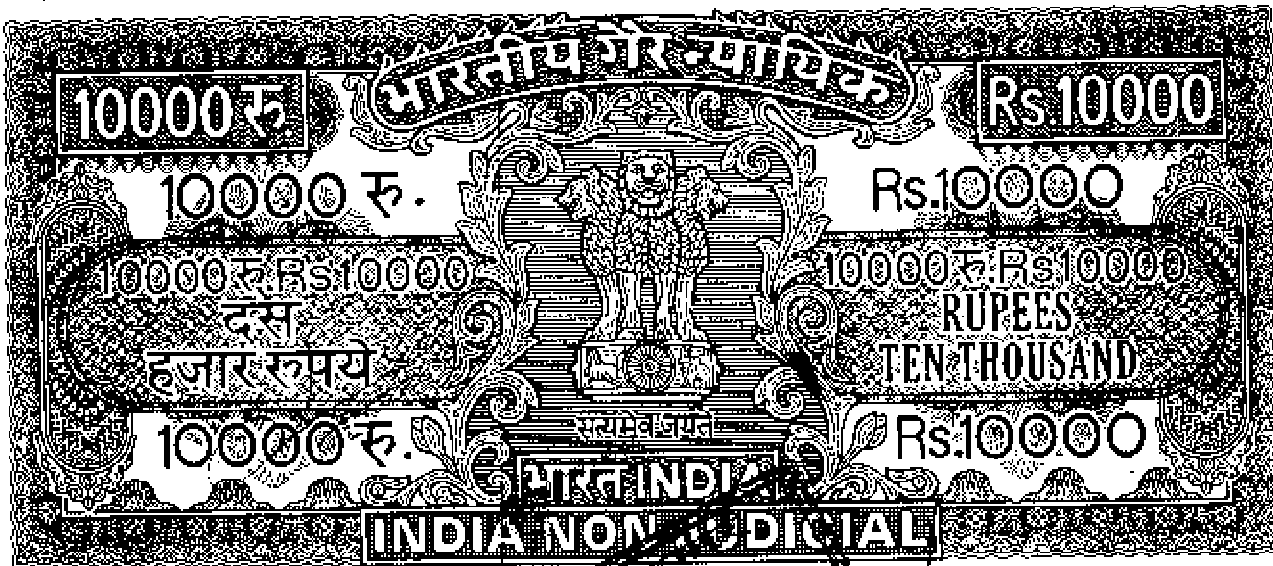
-:5:-

होगा। यदि भविष्य में क्रेताओं के किसी साझी या अंशों की दावेदारी से उनके किसी स्वत्व कानूनी की त्रुटि के कारण उक्त विक्रीत भूमि के क्रेताओं के अधिकार से निकल जावे या उन्हें कोई भार चुकाना पड़े या कब्जा में कोई रुकावट हो तो ऐसी हर एक

......दिनांक............कीमत......

नाम/शामिल न०......

49, तपार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार



15 MAY 2014

04AA 136172

होगा। यदि भविष्य में विक्रेताओं के किसी साझी या अंशों की दावेदारों से उनके किसी स्वत्व कानूनी की त्रुटि के कारण उक्त विक्रीत भूमखंड क्रेताओं के अधिकार से निकल जावे या उन्हें कोई भार चुकाना पडे या कब्जा में कोई रुकावट हो तो ऐसी हर एक

क्र० [illegible] दिनांक [illegible] कीमत [illegible]

नाम/शामिल न० [illegible]

49. [illegible] गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

INDIA NON JUDICIAL

04AA 136174

होंगे, जो कि एक किता पर कानूनी रूप से आबद्ध होती है। उक्त भूमि में मौके पर कोई निर्माण नहीं है, जो निर्माण भूमि पर था, वह हटा दिया गया है। उक्त भूमि नगरपालिका सीमा

126 ...... दिनांक [illegible] नाम [illegible]

[illegible] ...... [illegible]

स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 136174

-:7:-

होगी, जो कि एक विक्रेता पर कानूनी रूप से आबद्ध होती है। उक्त भूमि में मौके पर कोई निर्माण नहीं है, जो निर्माण भूमि पर था, वह हटा दिया गया है। उक्त भूमि नगरपालिका सीमा

126 दिनांक 18/5/05 ..नाम .. [illegible]
नाम/जातिक स० .... [illegible]

स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

-: 8:-

के अन्तर्गत होने के कारण उत्तरांचल भूअध्यादेश का कोई धारा प्रभावित नहीं होती।

अत: यह विक्रयपत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे।

103 दिनांक 14/5/06 कीमत 5000/-

नाम/लाइसेंस नं०... [illegible] s/o [illegible] नि० हरिद्वार

99, तुषार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

1000Rs.

-: 9:-

रुपये का ब्यौरा:- कुल रुपया विक्रयपत्र की रजिस्ट्री के समय प्राप्त करूंगा।

ता0 17-5-2004

ह0- [illegible signature] ह0- Vinod K. ह0- [illegible signature]

हा0- [illegible signature]
Man Mohan Chopra
S/o Late T. B. Chopra
14 Hemgiri Vihar
P.O. G. Kangri

हा0- [illegible signature]

टाइपकर्ता [illegible signature]

मसविदाकर्ता [illegible signature]
Advocate 17/5/04
[illegible] Compound, [illegible]

क्र0 150.... दिनांक 15-5-04 कीमत 100/-
नाम/लाइसेंस नं0 ....145............

पी0 कुमार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता हरिद्वार

बही संख्या जिल्द 1374 के पृष्ठ 234 ...... क्रमांक 3983
बही ... जिल्द 1509 के पृष्ठ 81/84
आज दिनांक 17.5.04 को रजिस्ट्री की गई