स्थलीय जांच

महोदय,

आज दिनांक 25.08.2021 को ग्राम कोट परगना व तहसील दादरी, जनपद गौतमबुद्ध नगर के गाटा सं० 673 कुल क्षेत्रफल 0.0890 है० का अभिलेखीय परीक्षण एवं स्थलीय निरीक्षण किया गया। वर्तमान अभिलेखों के अनुसार ग्राम कोट तहसील दादरी के गाटा सं० 673 कुल क्षेत्रफल 0.0890 है० पर श्री सिंहराज सिंह पुत्र श्री रघुवर सिंह निवासी छपरौला का नाम खतौनी में दर्ज है। स्थलीय निरीक्षण के अनुसार उपरोक्त भूमि का अकृषिक उपयोग हो रहा है, तथा उपरोक्त भूमि को न्यायालय उपजिलाधिकारी दादरी महोदय द्वारा अपने आदेश दिनांक 31.05.2021 से अकृषिक भूमि प्रख्यापित कर चुके है।

रिपोर्ट अग्रिम कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

(हस्ताक्षर) 25.08.21

RAJEEV SHARMA (Lekhpal)
Kshetra......Kot..........
Tehseel Dadri (G.B. Nagar)

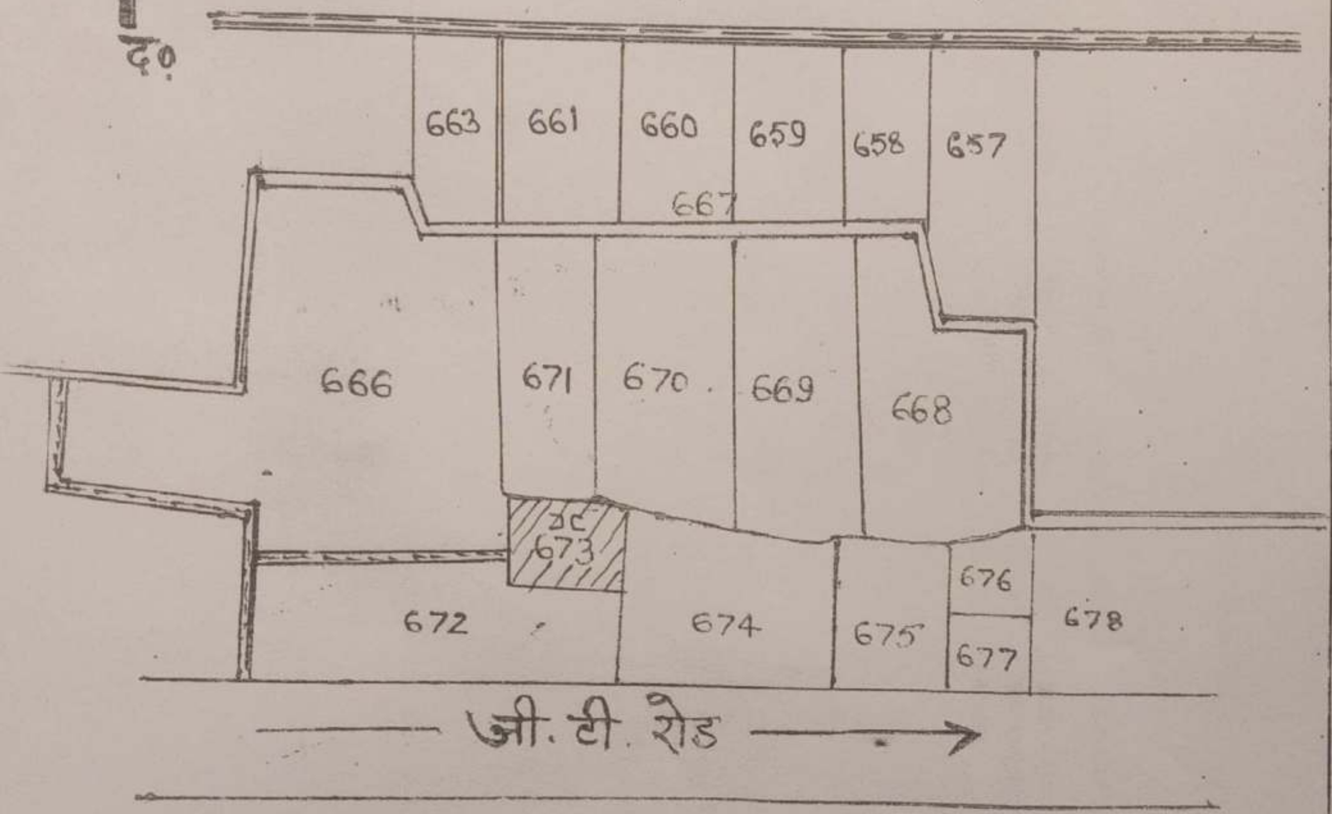
Scanned with CamScanner

नजरी नक्शा

ग्राम- कोट परगना व तहसील- दादरी

जिला- गौतमबुद्ध नगर

नाम- सिंहराज सिंह पुत्र रघुवर सिंह नि० छपरौला



▨ → अकृषिक भूमि →

चौहद्दी →

उत्तर. डी. आर. इन्फ्राकॉन प्रा० लि० अभिषेक प्लाजा

दक्षिण. भूमि चमन सिंह

पश्चिम. भूमि मानसिंह आदि

पूर्व. रतनलाल आदि भूमि गाटा सं० 674

25.08.21

RAJEEV SHARMA (Lekhpal)
Kshetra Kot
Tehseel Dadri (G.B. Nagar)

Scanned with CamScanner

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 120209202108412

ग्राम क्रमांक : 120209   ग्राम का नाम / परगना : कोट(दादरी)   तहसील : दादरी   जनपद : गौतम बुद्ध नगर   फसली वर्ष : 1426-1431   भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद	टिप्पणी
1	---2---	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।							
00537	लच्छू / राजू / नि. ग्राम सुखपाली / राजू / नि. ग्राम मनवीर / देशराज / नि. ग्राम सुरजीत / देशराज / नि. ग्राम रनवीर / देशराज / नि. ग्राम सुभाष / भागमल / नि. ग्राम रवि / भागमल / नि. ग्राम शान्ति / भागमल / नि. ग्राम	पू1408फ.	673	0.0890		आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय आर.सी.-9ख वाद सं. 2018901127020587/ 22.5.18 को आदेश हुआ कि खा.सं. 520, 521, 522, 523 से मृतक लच्छू के स्थान पर कप्तान प अजय पुत्रगण लच्छू व श्रीमती सरोज पत्नी स्व.लच्छू नि.ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.र.का. 03.07.2018 आदेशानुसार श्रीमान ना.तह.उत्तरी महोदय मि.नं. T201911270212407/ 03.08.19 को आदेश हुआ कि खा.सं. 537 के ख.नं. 673 क्षेत्रफल 0.0890 है0 का अपना सम्पूर्ण भाग भू-राजस्व परतानुसार भूमि से विक्रेता लच्छू पुत्र स्व0 श्री राजू मृतक के वारिस कप्तान व अजय पुत्रगण स्व0 श्री लच्छू व श्रीमती सरोज पत्नी स्व0 श्री लच्छू व सुखपाली बेवा स्व0 श्री राजू व मनवीर , सुरजीत रनवीर पुत्रगण स्व0 श्री देशराज व सुभाष व रवि पुत्रगण स्व0 श्री भागमल व श्रीमती शान्ति बेवा स्व0 श्री भागमल निवासीगण ग्राम कोट परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता सिंहराज सिंह पुत्र श्री रघुवर सिंह निवासी ग्राम छपरौला परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.र.का. 11.09.2019 आदेशानुसार श्रीमान तह. महोदय के आदेश दि.	

Scanned with CamScanner

						15.07.2021 के अनुपालन में न्यायालय उपजिलाधिकारी दादरी के पत्रांक 1705/रीडर-एस.डी.एम. दादरी दि. 23.07.2021 वाद सं. T202111270210511 धारा-80 उ.प्र. रा. सहिंता 2006 सिंहराज बनाम उ.प्र. सरकार आदि ग्राम कोट उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दि. 31.05.2021 के द्वारा खाता सं0 537 के खसरा सं0 673 रकबा 0.0890है0 भूमि पर मौके पर कृषि कार्य न होकर गैर कृषि प्रयोजन होने के कारण अकृषिक भूमि प्रख्यापित किया जाता है। प्रार्थी/वादी से नियमानुसार उ0प्र0राजस्व सहिंता नियमावली 2006 की धारा-80(5) के अनुपालन में उपरोक्त भूमि की बावत वर्तमान प्रचलित सर्किल रेट(कृषि प्रयोजन) दर से गणना कर कुल मूल्यांकन का 01 प्रतिशत उदघोषणा शुल्क व 01 प्रतिशत न्यायशुल्क जमा कराया जायें। तहसीलदार दादरी की जॉच आख्या व जमा शुल्क का प्रमाण आदेश का अभिन्न अंग रहेगें। जिसके अनुसार यह घोषणा मान्य होगी। ह.र.का. 12.08.2021	
			1	0.0890	₹ 7.55	3	0

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य आठ नौ शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - सात दशमलव पाँच पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: NEERAJ BHATI

सक्षम अधिकारी: NEERAJ BHATI

तहसील: दादरी **जनपद:** गौतम बुद्ध नगर

दिनांक एवं समय: 25-08-2021 03:21:12

उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

25-Aug-21, 3:22 PM

Scanned with CamScanner