

To,
The Deputy General Manager
Punjab National Bank ("PNB")
Large Corporate Branch
Cuffe Parade, Mumbai.

Re.: Title search report of Industrial Plot bearing no. 45, admeasuring 3663 Sq. Mtrs., in Umbergaon notified industrial area, Revenue Survey no 201/P, Village Umbargaon, Taluka Umbergaon, District Valsad, within the Registration District of Valsad and Sub-District of Pardi and within the Limits of GIDC Umbergaon in the state of Gujrat, India (hereinafter referred to as the "**said Plot**"). Bounded as follows:

On or towards the North by: Plot no 44
On or towards the South by: Green Space
On or towards the East by: Road
On or towards the West by: Green Space

Belonging to: M/s Chandan Steel Limited ("**Company**")

SPECIAL REPORT ON TITLE

	ASPECTS TO BE CONSIDERED	COUNSEL'S STATEMENT
A.	PARTICULARS	
1.	Name of the Borrower with address	M/s Chandan Steel Limited Address: 504, 5th Floor, Sukh Sagar, N.S. Patkar Marg, Mumbai - 400 007
2.	Name of the person offering Mortgage with parentage/constitution and address:	M/s Chandan Steel Limited Address: 504, 5th Floor, Sukh Sagar, N.S. Patkar Marg, Mumbai - 400 007
3.	Details of the property to be mortgaged: As per Agreement for Sale Deed dated 18/02/2003	Industrial Plot bearing no. 45, admeasuring 3663 Sq. Mtrs., in Umbergaon notified industrial area, Revenue Survey no 201/P, Village Umbargaon, Taluka Umbergaon, District Valsad, within the Registration District of Valsad and Sub-District of Pardi and within the Limits of GIDC Umbergaon in the state of Gujrat, India. Bounded by: On or towards the North by: Plot no 44 On or towards the South by: Green Space On or towards the East by: Road On or towards the West by: Green Space



B.	INVESTIGATIONS	
1	Details of the title deeds/documents (including Link Deeds/Parent deeds) to be deposited for creation of the mortgage (with full particulars regarding nature of document, date of execution and details of registration	a) Copy of Supplementary Agreement dated 02/07/2004 executed between GIDC and M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. and M/s Chandan Steel Limited b) Copy of Duplicate Lease Deed dated 14/07/2004 executed between GIDC & M/s Chandan Steel Limited vide registration no 2693/2004 at Sub-registrar office at Pardi. c) Copy of Office Order issued by GIDC in favor M/s Chandan Steel Limited
2	Whether certified copies have been obtained from the Registrar's office.	Yes
3	Whether the documents in hand are compared with the certified copies and whether the documents given raise any doubt or suspicion?	Yes (Duplicate Lease deed dated 14/07/2004 vide registration no 2693 registered at SRO Pardi)
4	Whether the registration particulars number & date and page particulars as given in the title deed shown to the counsel tally with the particulars as stated in the records of the registrar's office?	Yes
5	Whether the registration particulars number & date and page particulars as given in the title deed tally with the particulars as stated in the certified copy as obtained from the registrar's office?	Yes
6	Whether the photographs of parties as affixed in conveyance deed/ title deed tally with the photograph seen in the certified copy as obtained from the registrar's office?	N/A
7	Whether contents as given in the title deed tally verbatim with the contents as stated in the certified copy obtained from the registrar's office? If not, variations be specified. What is its effect?	Yes
8	Whether the property has been mutated in the name of the person offering the	Yes. M/s Chandan Steel Limited is owner of the said Plot as per latest GIDC



	mortgage?	revenue tax bill
9	Whether equitable mortgage can be created at the place where the branch disbursing the loan is situated?	Yes
10	Whether there is any bar under any local law for creation of the mortgage of the property to be mortgaged? (In some States, there are legal restrictions on creation of the mortgage of agricultural property for non- agricultural purposes).	This said Plot is mortgaged to PNB (erstwhile United Bank of India) led Consortium of Banks
11	Whether there are any restrictions regarding sale of the property to be mortgaged? (In some States, there are restrictions for sale of property to residents outside the State).	N.A.
12	Whether all the approvals, clearance/ sanctions required for creation of the mortgage have been obtained? If not obtained, what are such sanctions, approvals and clearances yet to be obtained?	Bank should take on record resolution passed by Company for creation of mortgage.
13	Whether the property is ancestral/ or under joint ownership or the minor is having interest in the property? If so, its effect thereof.	No
14	Whether the property to be mortgaged has been acquired under Land Acquisition Act, 1894?	NA
15	Whether Urban Land Ceiling Act is applicable in the State where the property is located? In case of leasehold property, whether permission/ NOC from the lessor is required for creation of mortgage? Whether permission of the lessor/NOC is obtained?	N.A. (<i>ULCA is since repealed</i>) Yes. Permission bearing no. GIDC/DM/VPI/NOC/2(r)/UMG/3384 dated 23/07/2004 (Permission) under Clause 2 (r) of lease deed issued by the GIDC <i>Validity of the Permission is only for a period of 10 Years and is expired as on date. Company is required to obtain fresh permission from GIDC.</i>
16	What is the rate of sharing of unearned income with lessor, in the event of sale of the property?	NA



17	Whether copy of title deed favouring lessor (other than Govt.) is made available to examine the validity of the lease?	Yes
18	Whether terms & conditions given in the lease deed have been complied with? If any condition is violated, effect thereof.	Yes
19	Whether any permission of Income Tax Authorities/Assessing Officer is required under the provisions of Income Tax Act for creation of mortgage or any certificate is to be submitted to the Bank to show that no dues are outstanding to the Income Tax Department?	Yes. <i>No-dues certificate u/s 281 of IT Act/ CA certificate on the pendency and proceedings may be obtained from Company.</i>
20	In respect of agriculture land, whether land is declared surplus or under consolidation of holdings?	NA
21	Whether certified copies of Revenue Records has been obtained and examined to confirm that no dues are outstanding toward the mortgagor? (Copies of revenue record be submitted to the Bank while submitting the Certificate of Title Investigation)	Latest GIDC Revenue Tax receipt issued by GIDC is attached as Annexure E
22	Whether the mortgaged property is enforceable under SARFAESI Act – 2002.	Yes



Date: January 27, 2021

Yours faithfully,

*Krishna Kumari*Krishna Kumari
Partner

Annexure A
SEARCH REPORT

Search report relates to searches made in:

- a) Registrar of Companies.
- b) Courts.
- c) Revenue office (Talathi)
- d) Encumbrance certificate

1. We advise company to obtain ROC Search Report from the Practicing Company Secretary.

2. Inspection of Court records disclosed:

Name of Court	Date of Order	Nature of Order
<i>Online searches have been carried out on the website of High court and NCLT. Details of pending cases against the Company is attached separately. No independent searches with respect to said Property have been carried out.</i>		

3. Searches made / Inspections carried out in the following offices disclosed:

Office	Date of search /Inspection	Information
Government Authority Tax Receipt & Water Bill	Latest Tax Receipt is downloaded on 10-11-2021 and Water Bill on 15-11-2021	Property is recorded in the name of Company

4. Encumbrance Searches/Certificate

I have conducted searches with respect to existing encumbrances in concerned Sub - Registrar office of Umbergaon in respect of said Plot for last 12 years & found that presently, said Plot is mortgaged by way of equitable mortgage by deposit of Title deeds to the Consortium of banks led by PNB (erstwhile United Bank of India), to secure working capital facilities.

Defects noticed, if any are indicated in the Certificate given by me.



Yours faithfully,

K. Krishna Kumari
Krishna Kumari
Partner

Annexure-B
CHAIN OF TITLE

1. Gujarat Industrial Development Corporation (hereinafter referred to as "GIDC"), is a corporation constituted under the Gujarat Industrial Development Act, 1962 (GUJ. XXIII of 1962) having its principal office at Block 3, 4 & 5 Udyog Bhavan, Sector-11, Gandhinagar 382 011, the GIDC is the Nodal agency of the Government of Gujarat for providing Industrial backbone of the state of Gujarat.
2. Industrial Plot bearing no. 45, admeasuring 3663 Sq. Mtrs., in Umbergaon notified industrial area, Revenue Survey no 201/P, Village Umbargaon, Taluka Umbergaon, District Valsad, within the Registration District of Valsad and Sub-District of Pardi and within the Limits of GIDC Umbergaon in the state of Gujarat, India was originally owned by GIDC.
3. Thereafter, pursuant to the License Agreement executed between GIDC and M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. dated June 13, 1973 the said Plot was allotted to M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. by the GIDC.
4. M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. had agreed to transfer the said Plot directly in the name of Company & applied to GIDC for transfer of said Plot in favor of Company & permission was granted by the Divisional Manager of GIDC vide letter no. GIDC/DM/VPI/PLT/TRR/1604 dated June 09, 2004.
5. Thereafter, GIDC (as a *corporation*) and M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. (as a *licensee*) & Company (as a *transferee*) entered into Supplementary Agreement dated on July 02, 2004 for transfer & assignment of interest of M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. as licensee under in favor of Company.
6. Accordingly, GIDC issued Office Order bearing reference no. GIDC/DM/VPI/PLT/FTO/UMG/2766 dated July 05, 2004, wherein GIDC granted its consent for transfer of the said Plot in favor of Company.
7. Subsequently, Lease Deed was executed at Vapi on 14th July 2004 between the GIDC and Company bearing registration no 2693 at the sub registrar office Pardi in consideration of the sum of INR. 25,275/- (Indian Rupees Twenty Five Thousand Two Hundred & Seventy Five Only) as a full payment of allotment price of the said Plot. The GIDC had, subject to the fulfillment of the conditions set out therein, agreed to grant lease in respect of the said Plot to the Company for a term of 99 (Ninety Nine) years computed from the June 17, 1973 for yearly lease rent of INR. 4/- (Indian Rupees Four Only).
8. Now, as on date the said Plot is owned by M/s Chandan Steel Limited as per its latest Revenue receipt and other documents downloaded from GIDC website



<https://egov.gidcgujarat.org> and there are no dues pending on the said Plot as per No Dues Certificate received from GIDC dated November 30, 2021.

9. Presently, said Plot is mortgaged to the Punjab Nation Bank (erstwhile United Bank of India & Oriental Bank of Commerce), Bank of Baroda (**BOB**) and Small Industries Development Bank of India (**SIDBI**) and Bank of India (**BOI**) (*all banks collectively referred as "Consortium"*) by way of equitable mortgage by deposit of Title deeds, to secure working capital facilities upto an amount of INR 420,00,00,000/- (Indian Rupees Four Hundred and Twenty Crores) sanctioned by said Consortium on first *pari-passu* charge basis.



Yours faithfully,

Krishna Kumari
Krishna Kumari
Partner

Annexure C
Documents Referred

Sr. No.	Document Referred
1.	Supplementary Agreement dated 02/07/2003 between the GIDC and M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. and M/s Chandan Steel Limited
2.	Copy of Office Order no. GIDC/DM/VPI/PLT/FTO/UMG/2766 dated July 05, 2004 in favor of M/s Chandan Steel Limited.
3.	Copy of Lease deed dated 14.07.2004 executed by GIDC in favor of M/s Chandan Steel Ltd. registered before the sub-registrar Pardi bearing serial no 2693.
4.	Copy of Permission under 2 (r) clause of lease deed dated 23/07/2004 issued by the GIDC
5.	Latest Tax bill in the name of M/s Chandan Steel Ltd dated 10 th November 2021
6.	Latest Tax Receipt in the name of M/s Chandan Steel Ltd dated 11 th November 2021
7.	Latest Water bill in the name M/s Chandan Steel Ltd dated 15 th October 2021
8.	Dues Clearance Certificate of Water Charges up to October 2021 issued by Notified Area Officer GIDC, Umargam vide reference no. NO/NAO/UMG/601 dated 30th November, 2021
9.	Dues Clearance Certificate of notified area tax up to 31st March 2022 issued by Notified Area Officer GIDC, Umargam vide reference no. NO/NAO/UMG/602 dated 30th November, 2021
10.	Encumbrance searches statement dated December 8, 2021



Annexure-D

CERIFICATE

Certificate Reference No. CSL/7
Counsel's Name & Address:
M/s Lead Law
Office No. 424, 4th floor,
Platinum Technopark,
Plot No. 17/18, Sector 30A,
Vashi Navi Mumbai- 400 705

Entry Serial No. 007/2022

To,
The Deputy General Manager
Punjab National Bank
Large Corporate Branch
Cuffe Parade, Mumbai.

Opinion on investigation of title and obtaining of search report in respect of Industrial Plot bearing no. 45, admeasuring 3663 Sq. Mtrs., in Umbergaon notified industrial area, Revenue Survey no 201/P, Village Umbargaon, Taluka Umbergaon, District Valsad, within the Registration District of Valsad and Sub-District of Pardi and within the Limits of GIDC Umbergaon in the state of Gujrat, India, belonging to M/s Chandan Steel Limited

As requested, we have conducted the legal investigation of the title and conducted search of records on the garvi.gujarat.gov website and other offices as required in the matter.

We have answered all the queries in the Special Report which is enclosed. We hereby certify that the registration particulars such as parties to the lease deed, date of registration and property description as mentioned in the photocopy of Lease Deed have been compared with Certified True Copy and found to be in order.

Chain of title relating to the property is complete as given in the Annexure B hereto.

We shall be liable/responsible, if any loss is caused to the Bank due to negligence on my part in making the search and Bank has the unqualified right to publish our name for including in the caution list being maintained by the Indian Banks' Association or Reserve Bank of India or any other such body for circulation amongst Banks/Financial Institutions.

We have not given opinion earlier on investigation of title relating to the same property

We find no defects in the title of the person offering mortgage.

9

Office No. 424, 4th floor, Platinum Technopark, Plot No. 17/18, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai- 400 705
Email: mumbaiteam@leadlaw.co.in || Other Offices: New Delhi | Bhopal | Cuttack | Kolkata



In view of the documents scrutinized by us (attached in Annexure C hereto), I hereby certify that M/s Chandan Steel Limited has a clear, valid and marketable title over the said property and is competent to create the mortgage.

Valid mortgage was created by the M/s Chandan Steel Limited in favour of Consortium by depositing following original title deeds to the Punjab National Bank (erstwhile United Bank of India).

- a) Supplementary Agreement dated 02/07/2003 between the GIDC and M/s Umbergam Metal Rolling Mills Pvt. Ltd. and M/s Chandan Steel Limited
- b) Copy of Office Order no. GIDC/DM/VPI/PLT/FTO/UMG/2766 dated July 05, 2004 in favor of M/s Chandan Steel Limited.
- c) Copy of Lease deed dated 14.07.2004 executed by GIDC in favor of M/s Chandan Steel Ltd. registered before the sub-registrar Pardi bearing serial no 2693
- d) Copy of Permission under 2 (r) clause of lease deed dated 23/07/2004 issued by the GIDC

Encl:

1. Special Report
2. Chain of Title
3. Search Report
4. List of Documents Scrutinized



Date: January 27, 2021

Yours faithfully,

K. Krishna Kumari
Krishna Kumari
Partner



NOTIFIED AREA OFFICE



Office of the Notified Area Officer
GIDC Office Compound, GIDC Colony,

Opp. M.K. Mehta School, Umargam - 396171 Dist: Valsad,

Email ID: notifiedumg@gmail.com

Phone No: (0260)2562183

NO/NAO/UMG/602

Date: 30 NOV 2021

DUES CLEARANCE CERTIFICATE

This is to certify that an allottee of Industrial Plot 45, 46 & G.S. Chandan steel Ltd. Umargam Industrail Estate has paid all the Notified Area tax up to period ending 31-Mar-2022. Hence no tax is due till mentioned date. This Certificate is Issued subject to revision in tax.


NOTIFIED AREA OFFICER
GIDC UMARGAM

To,

M/s. Chandan steel Ltd.

Industrial Plot 45, 46 & G.S.

GIDC Umargam

Copy Submitted with respect to,
The Regional Manager,
GIDC VAPI for information please.

22-Nov-2021 15:36:47 PM



NOTIFIED AREA OFFICE

Office of the Notified Area Officer

GIDC Office Compound, GIDC Colony,

Opp. M.K. Mehta School, Umargam - 396171 Dist: Valsad,

Email ID: notifiedumg@gmail.com

Phone No: (0260)2562183



NO/NAO/UMG/ 601

Date:

30 NOV 2021

To,

CHANDAN STEEL LTD.

Plot no: - 45-46,

GIDC Umargam

Sub: - Dues Clearance of Water Charges

Ref: -. Your Letter Dated.

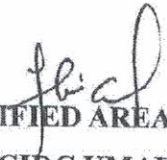
Dear Sir,

With reference to the above, you have paid all the dues towards Water charges

up to Oct-2021. For Plot/Shed No. 45-46.

This is for your kind information please.

Thanking You,


NOTIFIED AREA OFFICER
GIDC UMARGAM

S.W.R. to:-

1. The Regional Manager, GIDC, Vapi.....For Information Please.

22-Nov-2021 16:09:37 PM



GUJARAT INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

Plot No.C/5,101, Nr. Telephone Exch., New
Office Bldg, Cross Road, GIDC Indu. Estate, V

No.GIDC/RM/NDC/12500854

Date: 19-10-20

Full Payment Certificate

This is to certify that M/s./Shri/Smt./ **CHANDAN STEEL LTD.,**
an allottee of Industrial Plot No 45 admeasuring 3663
Sq.mtrs. at **UMERGAM** Industrial Estate has made Full-payment
of Capital, Interest, Panel Interest and delayed Payment
Interest etc. towards above Industrial Plot.

The Allottee has also paid revenue charges upto 2020 - 2021.

To,
M/S. CHANDAN STEEL LTD.,
Plot No. 45
GIDC UMERGAM


DY CHIEF ACCOUNTS OFFICER
GIDC VAPI
Sr. Accounts officer/
Accounts officer
G.I.D.C. VAPI

Copy to,
The Assistant Manager
G.I.D.C. VAPI

**GUJARAT INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION**

Plot No.C/5,101, Nr. Telephone Exch., New Office Bldg, Cross Road, GIDC Indu. Esta

Receipt Details As on 17/11/2021

Estate : U001 UMERGAM

Party : C052 CHANDAN STEEL LTD.,

Plot/Shed No. 45

Status FULL-PAYMENT

Area 3663

Dt. Of Allot. 06/06/1973

Receipt Detail

T.R. No	Date	Recon/Autho.	Account Code & Name	Amount
1	18/05/1973	CLEARED AUTHORIZED	1001 DEPOSIT-IND-PLOT	3185
			Tr Total	3185
20683	29/08/1977	CLEARED AUTHORIZED	1002 DOWN PAYMENT-IND-PLOT	4000
			Tr Total	4000
42658	25/10/1977	CLEARED AUTHORIZED	1003 INSTALLMENT-IND-PLOT	3000
			Tr Total	3000
0586	31/07/1981	CLEARED AUTHORIZED	1003 INSTALLMENT-IND-PLOT	5000
			Tr Total	5000
53745	12/05/1982	CLEARED AUTHORIZED	1003 INSTALLMENT-IND-PLOT	3500
			Tr Total	3500
53746	12/05/1982	CLEARED AUTHORIZED	1003 INSTALLMENT-IND-PLOT	5646
			Tr Total	5646
2	07/11/1983	CLEARED AUTHORIZED	1001 DEPOSIT-IND-PLOT	300
			Tr Total	300
59418	26/03/1984	CLEARED AUTHORIZED	1003 INSTALLMENT-IND-PLOT	10000
			Tr Total	10000
22550	27/03/1987	CLEARED AUTHORIZED	1006 PENAL INTEREST-IND-PLOT	7381
			1007 SERVICE CHARGE-IND-PLOT	6613
			1008 N.A.A.-IND-PLOT	9634
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	80
			Tr Total	23708
47605	15/12/1987	CLEARED AUTHORIZED	1007 SERVICE CHARGE-IND-PLOT	84
			1008 N.A.A.-IND-PLOT	92
			Tr Total	176
002039	31/07/1995	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	8022
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	35
			Tr Total	8057
02/061	01/11/1995	CLEARED AUTHORIZED	1012 TRANSFER FEE-IND-PLOT	63368
			1097 ADMIN CHARGES-IND-PLOT	1811
			Tr Total	65179
57774	16/03/1998	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	2824
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	10
			Tr Total	2834
59125	29/06/1998	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	1429
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	5
			Tr Total	1434
59295	15/07/1998	CLEARED AUTHORIZED	1012 TRANSFER FEE-IND-PLOT	27157
			Tr Total	27157
59298	15/07/1998	CLEARED AUTHORIZED	1011 PENALTY-IND-PLOT	8500
			Tr Total	8500
59443	23/07/1998	CLEARED AUTHORIZED	1011 PENALTY-IND-PLOT	61490
			Tr Total	61490
316906	15/12/2003	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	7145
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	25

**GUJARAT INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION**

Plot No.C/5,101, Nr. Telephone Exch., New Office Bldg, Cross Road, GIDC Indu. Esta

Receipt Details As on 17/11/2021

Estate : U001 UMERGAM

Status FULL-PAYMENT

Party : C052 CHANDAN STEEL LTD.,

Area 3663

Plot/Shed No. 45

Dt. Of Allot. 06/06/1973

Receipt Detail

T.R. No	Date	Recon/Autho.	Account Code & Name	Amount
			1073 LR-SERVICE TAX-IND.PLOT	1
			1077 NAA SERVICE TAX-IND.PLOT	672
			Tr Total	5526
091251800257	27/02/2018	CLEARED AUTHORIZED	1081 INT.ON REV.CHR-IND.PLOT	546
			Tr Total	546
091251800847	08/06/2018	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	4799
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	5
			1122 LEASE RENT - SGST - IND	1
			1123 LEASE RENT - CGST - IND	1
			1124 NAA - SGST - IND	432
			1125 NAA - CGST - IND	432
			Tr Total	5670
091251900960	22/07/2019	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	4799
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	5
			1081 INT.ON REV.CHR-IND.PLOT	56
			1122 LEASE RENT - SGST - IND	1
			1123 LEASE RENT - CGST - IND	1
			1124 NAA - SGST - IND	432
			1125 NAA - CGST - IND	432
			1142 INT. ON REV. CHRG - SGST - IND	4
			1143 INT. ON REV. CHRG - CGST - IND	4
			Tr Total	5734
091252001012	09/10/2020	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	4799
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	5
			1081 INT.ON REV.CHR-IND.PLOT	56
			1122 LEASE RENT - SGST - IND	1
			1123 LEASE RENT - CGST - IND	1
			1124 NAA - SGST - IND	432
			1125 NAA - CGST - IND	432
			1142 INT. ON REV. CHRG - SGST - IND	4
			1143 INT. ON REV. CHRG - CGST - IND	4
			Tr Total	5734
091252100996	15/07/2021	CLEARED AUTHORIZED	1008 N.A.A.-IND-PLOT	4799
			1009 LEASE RENT-IND-PLOT	5
			1122 LEASE RENT - SGST - IND	1
			1123 LEASE RENT - CGST - IND	1
			1124 NAA - SGST - IND	432
			1125 NAA - CGST - IND	432
			Tr Total	5670
				Total Paid - 458864
				Net Paid - 458864

E.&O.E.

This is a Computer generated statement.

It will be treated as final on verification by concerned regional Account Office.

**GUJARAT INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION**Plot No.C/S,101, Nr. Telephone Exch., New Office Bldg, Cross
Road, GIDC Indu. Estate, Vapi,396195

Summary Letter As On 17/11/2021

Status : FULL-PAYMENT

Estate : U001 UMERGAM

Area : 3663

Party Name : C052 CHANDAN STEEL LTD.,

Dt. Of Allotment : 06/06/1973

Plot No : 45

Asset Type : Industrial Plot

Address : PLOT NO. 35/36 GIDC UMERGAON PIN. 396171 UMERGAM

Dues as on 02-11-2021 22:17:12

1. Installment	Rs.	0
2. Interest On Delayed payment Including Penal Interest	Rs.	0
3. Service Charge	Rs.	0
4. Service Charge (ST)	Rs.	0
5. Service Charge (EC)	Rs.	0
6. Service Charge (SBC)	Rs.	0
7. Service Charge (KKC)	Rs.	0
8. Service Charge (CGST)	Rs.	0
9. Service Charge (SGST)	Rs.	0
10. NAA	Rs.	0
11. NAA (ST)	Rs.	0
12. NAA (EC)	Rs.	0
13. NAA (SBC)	Rs.	0
14. NAA (KKC)	Rs.	0
15. NAA (CGST)	Rs.	0
16. NAA (SGST)	Rs.	0
17. LR	Rs.	0
18. LR (ST)	Rs.	0
19. LR (EC)	Rs.	0
20. LR (SBC)	Rs.	0
21. LR (KKC)	Rs.	0
22. LR (CGST)	Rs.	0
23. LR (SGST)	Rs.	0
24. Interest On Revenue Charges	Rs.	0
25. Interest On Revenue Charges (CGST)	Rs.	0
26. Interest On Revenue Charges (SGST)	Rs.	0
27. Infrastructure Fund	Rs.	0
28. Infrastructure Fund (ST)	Rs.	0
29. Infrastructure Fund (EC)	Rs.	0
30. Additional Capital	Rs.	0
31. Int On Additional Capital	Rs.	0
Total	Rs.	0
Can be Waived as per circular	50% O/S (IDP-Portion) Rs.	0
Dated 19-06-2020 till 31-12-2020	100% O/S (PI-Portion) Rs.	0
Net To be Recovered	Rs.	0
PAN NUMBER OF GIDC : AABCG8033D GSTIN No of GIDC. 24AABCG8033D1Z2		
SERV. TAX NO. OF REGIONAL OFFICE : AABCG8033DSD002		
E.&.O.E		
--> In case of any discrepancy in the accounts, you are requested to send the T.R No, & Date through which the Payment is made.		
--> This Report and Other Account related reports are also available on our Website www.gidc.gov.in .		
--> GSTIN no is mandatory to avail the benefit of Input Tax Credit(ITC).		
--> Interest On Outstanding dues of Revenue Charges as on 31-03-2021 will be charged @ 1% per month upto date of payment received, Interest on revenue charges due during the year will be charged @ 1% per month after 31-07-2021.		

UMARGAM NOTIFIED AREA AUTHORITY (WATER SUPPLY DIVISION)

Opp.M.K Mehata School,Gidc Compound,Gidc Umargam - 396171 Umargam ,Phone: 0260-2562183, 2562343

Water Supply Bill

CONSUMER COPY

Party Name : CHANDAN STEEL LTD.

Property : 45-46 G.I.D.C., Umargam

Category : Industrial

Size (m.m.) : 15

Connection No: 20179

Bill No : 529118

Bill Month : Oct-2021

Bill Date : 15-Nov-2021

Account Summary

Last Date Of Payment : 30-Nov-2021

Total Outstanding Amount

Total Interest

Current Month's Bill

Total Amt. Payable By 30-Nov-2021

-Rs.0.51

Rs.0.00

Rs.11605.00

Rs.11604.00

Last Bill Pay Amount : 11716.00

Last Bill Pay Date : 25-Oct-2021

Current Month's Bill

Meter Status :

Normal

Reader Name

SANTOSH MANGELA

ReadingDate/Time

13-Nov-2021 12:09 pm

Current Reading in KL

2538

Previous Reading in KL

2327

Consumption in KL

211

Rate / KL

Rs.55.00

Normal Water Usages Charge

Rs.11605.00

Access Water Usages Charge

Rs.0.00

Fix Charges

Rs.825.00

Penalty

Rs.0.00

Adjustment

Rs.0.00

Remarks:

Your Account Details

Outstanding

-Rs.0.51

Interest

Rs.0.00

Penal Interest

Rs.0.00

Current Month's Bill

Rs.11605.00

Gross Amount

Rs.11604.00

Net Amount (Before Last Date of Payment)

Rs.11604.00

Amount Payable After Last Date Of Payment

Interest

Rs.125.72

Penal Interest

Rs.29.01

Gross Amount

Rs.11759.00

Current Month's Bill

Rs.11605.00

Net Amount

RS.11759.00

Cheque or DD should be issued in favor of "N.A.O W/S" at AXIS Bank, Umargam or Online payment facility to pay water charges on link <https://www.notifiedarea.org>

REQUEST NOTE :

Payment of "WATER BILLS" will now be accepted in AXIS Bank GIDC Umargam.

Notified Area Officer
G.I.D.C. Umargam.

પાણી બીલનાં નાણા એક્સ બેંક જીઆઈડીસી ઉમરગામ માં સ્વીકારવામા આવશે.

Payment Details

Payment Mode

Amount

Date

Cheque/D.D. No

Date

Bank

Branch

Cheque/D.D.

A/c No:910020035459642

Bank Copy

Name of Unit : CHANDAN STEEL LTD.

Plot No. : 45-46 G.I.D.C., Umargam

Bill No : 529118

Connection No : 20179

Pay Rs.11,604.00 /-Before dt. 30/11/21 or Rs.11,759.00/- after dt. 30/11/21

Payment Mode

Cheque/D.D.

Amount

Receipt Date

Cheque /D.D. No

Cheque / D.D. Date

Bank

Branch

CONTACT NO

EMAIL ID

A/c No:910020035459642

N.A.O. Copy

Name of Unit : CHANDAN STEEL LTD.

Plot No. : 45-46 G.I.D.C., Umargam

Bill No : 529118

Connection No : 20179

Pay Rs.11,604.00 /-Before dt. 30/11/21 or Rs.11,759.00/- after dt. 30/11/21

Payment Mode

Cheque/D.D.

Amount

Receipt Date

Cheque /D.D. No

Cheque / D.D. Date

Bank

Branch

CONTACT NO

EMAIL ID

18-Nov-2021 12:23:03 PM

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

Search in : UMBERGAON INA.. /UMBERGAON INA..

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૨૩૫૦૦૮૩૦૨ અરજી નંબર ૨૮૩૫ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૮ માહે ડિસેમ્બર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ Leadlaw

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2010 2021

૨૩૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૩૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો ત્રીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

P G JADAV
સબ રજીસ્ટ્રાર
ઉમરગામ

અંકે રૂ. : 230.00

20211208328764783

સબ રજીસ્ટ્રાર, ઉમરગામ

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
લકપત્રો અનામત મૂકવા (ત્રણ મહિના પછી પરત)	પાર્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું ક્ષે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઈ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું ક્ષે. 3663.00 ચો.મી. છે. એફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું ક્ષે. 3509.00			M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Shri Vijay C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Mr. Chunilal G. Chandan through his P.A.H. Mr. Vijay Chunilal Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Mr. Dilip C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Shri P.H. Acharya	United Bank of India, Surat Branch Oriental Bank of Commerce, Nariman Point Mumbai Branch Bank of Baroda, Mumbai Fort Branch Kotak Mahindra Bank Limited, Nariman Point Mumbai Branch Standard Chartered Bank, Ahmedabad Branch	27-02-2012 05-03-2012	475	

રૂ.33325000000.00



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 3 વાળી મિલકત	ચો.મી. છે.
અથ- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 32 અને 33બી જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. અને 1765.00 ચો.મી. છે તથા તેમાં આવેલ બાંધકામનું ક્ષે. 23010.00 ચો.ફુટ અને 10070.00 ચો.ફુટ છે.	આઈ- ચો.મી. છે.
ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 34 જેનું ક્ષે. 3252.00	જે- ચો.મી. છે.
ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 204/પી, પ્લોટ નં. 47 જેનું ક્ષે. 2796.39	કે- ચો.મી. છે.
ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 105/ 106/પી, પ્લોટ નં. 142 (એક્સપેન્શન ઓરીથા) જેનું ક્ષે. 73801.00	અલ- ચો.મી. છે.
ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું ક્ષે. 24281.00 ચો.મી. છે.	એમ- ચો.મી. છે.
ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ	



2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના છંદેશ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી માં આવેલ શેડ નં. જે-11 જેનું ક્ષે. 1289.00 ચો.મી. છે.

એન-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 49/1 ("જે" ટાઇપ શેડ નં. 13) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

ઓ-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 4એસ/પી અને 49/પી (શેડ નં. જે/12) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

પી-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-49 જેનું ક્ષે. 1093.31 ચો.મી. છે.

કુ-

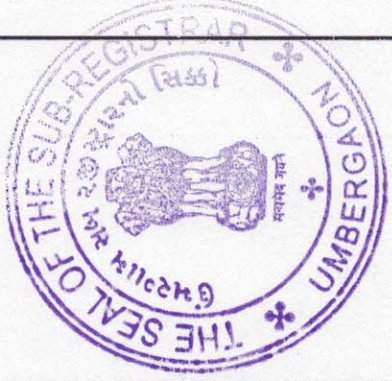
ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-198 જેનું ક્ષે. 204.00 ચો.મી. છે.

પાર્ટ- ii

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 46/2+11+13 અને નં. 47/4 જેનું ક્ષે. 7.23 ગુંડા છે.

પાર્ટ- iii

ગામ મોજે- સોળસુંબા ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 257/1-પી, પ્લોટ નં. 137 જેનું ક્ષે. 625.00 ચો.મી. છે.



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

3 of 12

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સમુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
હકપત્રો અનામત મૂકવા (ત્રણ મહિના પછી પરત)		પાર્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું ક્ષે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઈ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું ક્ષે. 3663.00 ચો.મી. છે. એફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું ક્ષે. 3509.00	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Shri Vijay C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Mr. Chunilal G. Chandan through his P.A.H. Mr. Vijay Chunilal Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Mr. Dilip C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Authorized Signatory Jayant Gudekar	United Bank of India, Surat Branch Oriental Bank of Commerce, Nariman Point Mumbai Branch Bank of Baroda, Mumbai Fort Branch Kotak Mahindra Bank Limited, Nariman Point Mumbai Branch Standard Chartered Bank, Ahmedabad Branch SIDBI Bank Andheri Mumbai Branch	14-06-2013 1614 14-06-2013		
રૂ.67500000.00								



Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..
મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ચો.મી. છે.	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 3 વાળી
અ-મિલકત	
એ-ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 32 અને 33બી જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. અને 1765.00 ચો.મી. છે તથા તેમાં આવેલ બાંધકામનું ક્ષે. 23010.00 ચો.ફુટ અને 10070.00 ચો.ફુટ છે.	
આઇ-ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 34 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે.	
જે-ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 204/પી, પ્લોટ નં. 47 જેનું ક્ષે. 2796.39 ચો.મી. છે.	
કે-ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 105/ પ્લોટ નં. 105/ 106/પી, પ્લોટ નં. 142 (એક્સપેન્શન ઓરીયા) જેનું ક્ષે. 73801.00 ચો.મી. છે.	
અ-મિલકત	
એ-ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું ક્ષે. 24281.00 ચો.મી. છે.	
અ-મિલકત	
એ-ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું ક્ષે. 24281.00 ચો.મી. છે.	



2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી માં આવેલ શેડ નં. જે-11 જેનું ક્ષે. 1289.00 ચો.મી. છે.

એન-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 49/1 ("જે" ટાઇપ શેડ નં. 13) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

ઓ-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 4એચ/પી અને 49/પી (શેડ નં. જે/12) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

પી-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-49 જેનું ક્ષે. 1093.31 ચો.મી. છે.

કુ-કુ-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-198 જેનું ક્ષે. 204.00 ચો.મી. છે.

પાર્ટ- ii

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 46/2+11+13 અને નં. 47/4 જેનું ક્ષે. 7.23 ગુંઠા છે.

પાર્ટ- iii

ગામ મોજે- સોળસુંબા ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં.257/1-પી, પ્લોટ નં. 137 જેનું ક્ષે. 625.00 ચો.મી. છે.



સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલ્કત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નક્કાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

[illegible]

સાબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
હકપત્રો અનામત મૂકવા (ત્રણ મહિના પછી પરત)	પાટ્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું શે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું શે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઇ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું શે. 3663.00 ચો.મી. છે. ઓફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું શે. 3509.00	પાટ્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું શે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું શે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઇ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું શે. 3663.00 ચો.મી. છે. ઓફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું શે. 3509.00	મ/સ. Chandan Steel Limited through its Director Mr. Dilip C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Managing Director Mr. Chunilal G. Chandan through his P.A.H. Mr. Vijay Chunilal Chandan Mr. Dilip C. Chandan	United Bank of India, Surat Branch Oriental Bank of Commerce, Nariman Point Mumbai Branch Bank of Baroda, Mumbai Fort Branch SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA MAROL ANDHERI BRANCH Bank Of India Mumbai. Branch		08-05-2014 08-05-2014	1623	



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ચો.મી. છે.	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 3 વાળી
એલ-મિલકત	
એલ-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 32 અને 33બી જેનું સે. 3261.00 ચો.મી. અને 1765.00 ચો.મી. છે તથા તેમાં આવેલ બાંધકામનું સે. 23010.00 ચો.ફુટ અને 10070.00 ચો.ફુટ છે.
આઈ-	ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 34 જેનું સે. 3252.00 ચો.મી. છે.
જે-	ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 204/પી, પ્લોટ નં. 47 જેનું સે. 2796.39 ચો.મી. છે.
કે-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 105/પી, પ્લોટ નં. 142 (એક્સપેન્શન ઓરીયા) જેનું સે. 73801.00 ચો.મી. છે.
એલ-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું સે. 24281.00 ચો.મી. છે.
એમ-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ



પિન્ડ તારીખ : 08/12/2021

10 of 12

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી માં આવેલ શેડ નં. જે-11 જેનું ક્ષે. 1289.00 ચો.મી. છે.

એન-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 49/1 ("જે" ટાઇપ શેડ નં. 13) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

ઓ-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 4એસ/પી અને 49/પી (શેડ નં. જે/12) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

પી-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-49 જેનું ક્ષે. 1093.31 ચો.મી. છે.

કુ-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-198 જેનું ક્ષે. 204.00 ચો.મી. છે.

પાર્ટ- ii

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 46/2+11+13 અને નં. 47/4 જેનું ક્ષે. 7.23 ગુંઠા છે.

પાર્ટ- iii

ગામ મોજે- સોળસુંબા ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 257/1-પી, પ્લોટ નં. 137 જેનું ક્ષે. 625.00 ચો.મી. છે.



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

11 of 12

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : UMBERGAON INA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
હકપત્રો અનામત મૂકવા (ત્રણ મહિના પછી પરત)	પાર્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને 255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું ક્ષે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઈ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું ક્ષે. 3663.00 ચો.મી. છે. ઑફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું ક્ષે. 3509.00	M/s. Chandan Steel Limited through its Director Mr. Dilip C. Chandan Mr. Chunilal G. Chandan through his P.A.H. Mr. Dilip Chunilal Chandan Mr. Dilip C. Chandan M/s. Chandan Steel Limited through its Director Mr. Pravin Jain M/s. Chandan Steel Limited through its Company Secretary Jayant Gudekar	United Bank of India, Surat Branch Oriental Bank of Commerce, Nariman Point Mumbai Branch Bank of Baroda, Mumbai Fort Branch SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA MAROL ANDHERI BRANCH Bank Of India Mumbai. Branch	12-11-2014 12-11-2014	3827			



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલ્કતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ચો.મી. છે.	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 3 વાળી મિલકત
અંચ- જે- કે-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 32 અને 33બી જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. અને 1765.00 ચો.મી. છે તથા તેમાં આવેલ બાંધકામનું ક્ષે. 23010.00 ચો.ફુટ અને 10070.00 ચો.ફુટ છે.
આઈ-	ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 34 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે.
જે- કે-	ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 204/પી, પ્લોટ નં. 47 જેનું ક્ષે. 2796.39 ચો.મી. છે.
કે-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 105/ 106/પી, પ્લોટ નં. 142 (એક્ષપેન્ડન એરીયા) જેનું ક્ષે. 73801.00 ચો.મી. છે.
અંચ- જે- કે-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું ક્ષે. 24281.00 ચો.મી. છે.
અંચ-	ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલ્કતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી માં આવેલ શેડ નં. જે-11 જેનું ક્ષે. 1289.00 ચો.મી. છે.

એન-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 49/1 ("જે" ટાઇપ શેડ નં. 13) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

ઓ-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 4એસ/પી અને 49/પી (શેડ નં. જે/12) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

પી-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-49 જેનું ક્ષે. 1093.31 ચો.મી. છે.

કયુ-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-198 જેનું ક્ષે. 204.00 ચો.મી. છે.

પાર્ટ- ii

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 46/2+11+13 અને નં. 47/4 જેનું ક્ષે. 7.23 ગુંડા છે.

પાર્ટ- iii

ગામ મોજે- સોળસુંબા ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 257/1-પી, પ્લોટ નં. 137 જેનું ક્ષે. 625.00 ચો.મી. છે.



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON



2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા. સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
હકપત્રો અનામત મૂકવા (ગણ મહિના પછી પરત)	પાટ્ટ- i એ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 31 જેનું શે. 3261.00 ચો.મી. છે. બી- જી.આઈ.ડી.સી. ઉમરગામ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 04/પીઅને255/પી, પ્લોટ નં. 48 અને 49/2 જેનું શે. 1663.00 ચો.મી. છે. સી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 35 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ડી- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 225/પી, પ્લોટ નં. 36 જેનું શે. 3252.00 ચો.મી. છે. ઈ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 45 જેનું શે. 3663.00 ચો.મી. છે. એફ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 201/પી, પ્લોટ નં. 46 જેનું શે. 3509.00			M/s. Chandan Steel Limited Borrower through its Director Mr. Dilip C. Chandan (1) M/S Chandan Steel Limited Through it's Managing Director Shri Dilip C. Chandan (Resolution Res on 04.07.2015), (2) M/s. Chandan Steel Limited through its Director Mr. Pravin Jain (3) M/s. Chandan Steel Limited through its authorized person/Company Secretary Jayant Gudekar Shri Dilip Chunilal Chandan P.A.H. Of Mr. Chunilal G. Chandan Mr. Dilip C. Chandan	United Bank of India, Surat Branch Oriental Bank of Commerce, Nariman Point Mumbai Branch Bank of Baroda, Mumbai Fort Branch SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA MAROL ANDHERI BRANCH Bank Of India Mumbai. Branch	22-07-2015 22-07-2015	2784	

રૂ. 7000000000.00



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ચો.મી. છે.	જો- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 3 વાળી મિલકત
એચ- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 32 અને 33બી જેનું ક્ષે. 3261.00 ચો.મી. અને 1765.00 ચો.મી. છે તથા તેમાં આવેલ બાંધકામનું ક્ષે. 23010.00 ચો.ફુટ અને 10070.00 ચો.ફુટ છે.	
આઈ- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 34 જેનું ક્ષે. 3252.00 ચો.મી. છે.	
જે- ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 204/પી, પ્લોટ નં. 47 જેનું ક્ષે. 2796.39 ચો.મી. છે.	
કે- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 105/ 106/પી, પ્લોટ નં. 142 (એક્ષપેન્શન એરીયા) જેનું ક્ષે. 73801.00 ચો.મી. છે.	
એલ- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 102, હિસ્સા નં. 2/પી2 જેનું ક્ષે. 24281.00 ચો.મી. છે.	
એમ- ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ	



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી માં આવેલ શેડ નં. જે-11 જેનું ક્ષે. 1289.00 ચો.મી. છે.

એન-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 49/1 ("જે" ટાઇપ શેડ નં. 13) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

ઓ-

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. 255/પી, પ્લોટ નં. 4એસ/પી અને 49/પી (શેડ નં. જે/12) જેનું ક્ષે. 1203.00 ચો.મી. છે.

પી-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-49 જેનું ક્ષે. 1093.31 ચો.મી. છે.

ક્યુ-

ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ પ્લોટ નં. એચ-198 જેનું ક્ષે. 204.00 ચો.મી. છે.

પાર્ટ- ii

ગામ મોજે- દહેરી ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 46/2+11+13 અને નં. 47/4 જેનું ક્ષે. 7.23 ગુંઠા છે.

પાર્ટ- iii

ગામ મોજે- સોળસુંબા ઉમરગામ નોટીફાઇડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નં. 257/1-પી, પ્લોટ નં. 137 જેનું ક્ષે. 625.00 ચો.મી. છે.



પ્રિન્ટ તારીખ : 08/12/2021

2011

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : Leadlaw અરજી નંબર : 2935 ગામ નું નામ : SOLSUMBA..

મિલકતનું વર્ણન : Plot NO.45, Survey NO.201/p

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad UMBERGAON મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

સહ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad
UMBERGAON

