

Government of Uttar Pradesh



e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP00660869016121U
Certificate Issued Date	: 26-May-2022 11:28 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14124704/ MEERUT/ UP-MRT
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1412470492694139593051U
Purchased by	: MS VARAHAMURTI FLEXIRUB INDUSTRIES PVT LTD
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: AGRICULTURE LAND KHASRA NO-451 A AND 451 B AT VILL-POOTHRI MEERUT.
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: SH JAGVEER SINGH AND OTHERS
Second Party	: MS VARAHAMURTI FLEXIRUB INDUSTRIES PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MS VARAHAMURTI FLEXIRUB INDUSTRIES PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 10,03,500 (Ten Lakh Three Thousand Five Hundred only)



Please write or type below this line

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate shall be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India Limited.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

0006279944

30/5/2022



E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

विक्रय पत्र

विक्रय मूल्य अंकन :-2,00,70,000/- रूपये।

मालियत बाजारी अंकन:-2,00,70,000/- रूपये।

स्टाम्प शुल्क:-14,05,400/-रूपये का स्टाम्प इस प्रकार अदा किया गया है कि अंकन 4,02,000/- रूपये का स्टाम्प प्रतिज्ञा पत्र विक्रय दिनांक 24-01-2022ई0 कि जिसकी रजिस्ट्री बही नम्बर 1 जिल्द 15400 के सफे 213/228 में नम्बर 1250 दफतर रजिस्ट्री उपनिबन्धक तृतीय मेरठ हुई, पर अदा किया हुआ है, जिसमें से अंकन 100/- रूपये का स्टाम्प प्रतिज्ञा पत्र का कम करके अंकन 4,01,900/- रूपये का स्टाम्प आज इस विक्रय पत्र में मुजरा किया गया है इस प्रकार अंकन 10,03,500/-रूपये पिलस अंकन 4,01,900/- रूपये कुल योग 14,05,400/- रूपये का स्टाम्प इस विक्रय पत्र पर अदा किया गया है।

1- विक्रीत भूमि भूमिधरी कृषि भूमि है और कृषि हेतु विक्रय की जा रही है तथा 200 मीटर की त्रिज्या में कृषि से अतिरिक्त कोई आवासीय गतिविधियां विद्यमान नहीं हैं।

2- विक्रीत भूमि भूमिधरी नगर निगम सीमा से 8 किमी से अधिक बाहर तथा किसी भी पंचायत क्षेत्र से 2 किमी से अधिक बाहर स्थित है।

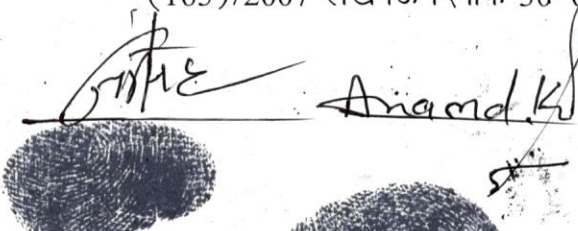

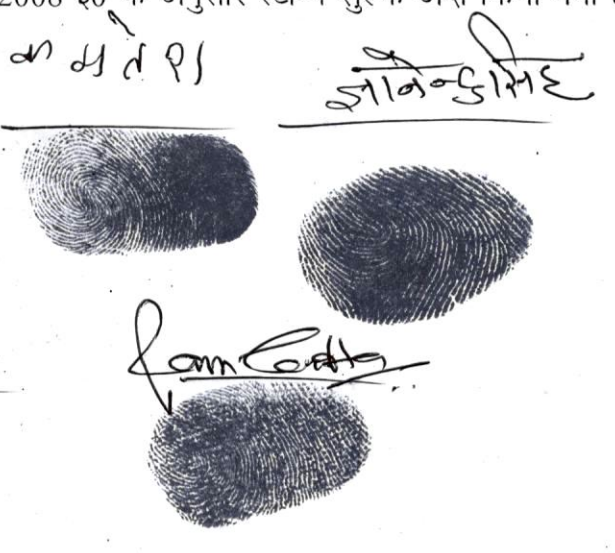
3- विक्रीत भूमि भूमिधरी की सिचाई प्राईवेट नलकूप से होती है। अन्य व्यक्ति का हैं। विक्रय में शामिल नहीं है।

4- विक्रीत भूमि भूमिधरी राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। लेकिन विक्रीत भूमि भूमिधरी लिंक मार्ग पर स्थित है।

5- विक्रीत भूमि भूमिधरी का सर्किल रेट अंकन 80,00,000/- रूपये प्रति हैक्टेयर निर्धारित है। लेकिन विक्रीत भूमि भूमिधरी लिंक मार्ग पर स्थित होने के कारण सर्किल रेट में 20 प्रतिशत की वृद्धि करके स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

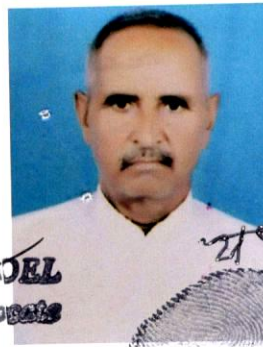
6- विक्रेता आदिवासी, अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से सम्बन्धित नहीं है।

7- इस विक्रय पत्र पर अधिसूचना आदेश संख्या स0वि0क0नि0-5-2756/11-2008--500 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008 ई0 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

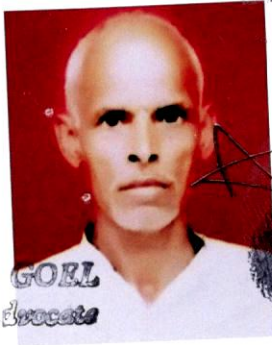

Anand K. Singh

Dharmendra Singh

Ram Chandra



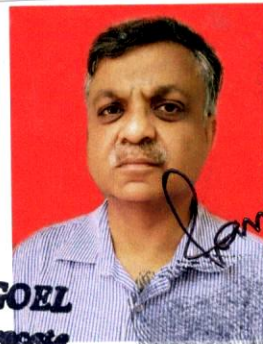
VINOD GOEL
Advocate



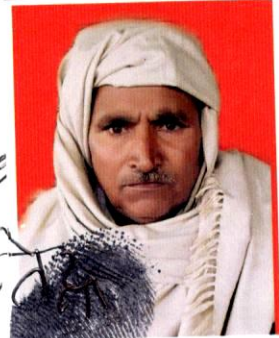
VINOD GOEL
Advocate



VINOD GOEL
Advocate



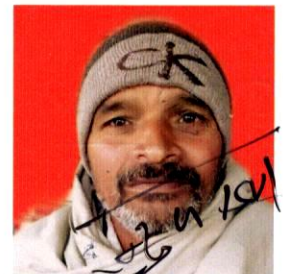
VINOD GOEL
Advocate



VINOD GOEL
Advocate



VINOD GOEL
Advocate



VINOD GOEL
Advocate



E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

8- विक्रेता विकलांग या दृष्टिहीन नहीं है।

9- विक्रयपत्र पर स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का पालन सत्यता पूर्वक किया गया है।

10- विक्रीत भूमि नहरी एवं नहर डूब से सम्बन्धित नहीं है।


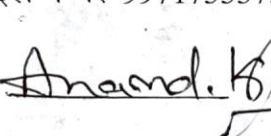
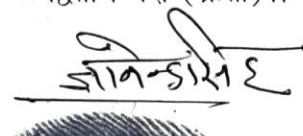






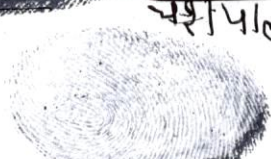

11- विक्रीत खसरा नम्बर का यूनिक आई0डी0 नम्बर-1191110451200112 व 1191110451200212 है।

12- इस विक्रयपत्र पर कोई टी0डी0एस0 लागू नहीं होता है।

विक्रय पत्र ओर से श्री जगवीर सिंह (PAN No.BEPPS5008Q मोबाईल नम्बर-7678663002 विक्रीत क्षेत्रफल 0.1272 हैक्टेयर) व श्री आनन्द कुमार (PAN No.FXRPK3514E मोबाईल नम्बर-9639141225 विक्रीत क्षेत्रफल 1.1614 हैक्टेयर) पुत्रगण श्री किशन लाल व श्रीमती कमलेश (PAN No.LMYPK6389M मोबाईल नम्बर-7505602767 विक्रीत क्षेत्रफल 0.23225 हैक्टेयर) पत्नि श्री जितेन्द्र सिंह व श्री ज्ञानेन्द्र सिंह (PAN No.BGIPS4517B मोबाईल नम्बर-9917166470 विक्रीत क्षेत्रफल 0.1686 हैक्टेयर) पुत्र श्री तेजपाल सिंह निवासीगण ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला मेरठ व श्री धर्मेन्द्र सिंह (PAN No.KCSPS7204E मोबाईल नम्बर-9027535058 विक्रीत क्षेत्रफल 0.1688 हैक्टेयर) पुत्र श्री चरन सिंह ग्राम ढकौली जिला बुलन्दशहर व श्री यशपाल सिंह (PAN No.IFZPS0272A मोबाईल नम्बर-9258274507 सम्पूर्ण हिस्सा क्षेत्रफल 0.7549 हैक्टेयर में से विक्रीत क्षेत्रफल 0.23225 हैक्टेयर) पुत्र श्री रामरिख निवासी ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला मेरठ-----प्रथम पक्ष(विक्रेतागण)॥

व

मैसर्स वाराह मूर्ति फ्लैक्सीब इण्डस्ट्रीज प्रा०लि० (PAN No.AABCV7214K), 6715/10, फर्स्ट फ्लोर, प्याज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री राम गुप्ता पुत्र श्री महेन्द्र कुमार गुप्ता निवासी 181 नन्दन कुंज, डब्लू0के0 रोड, मेरठ जिन्हे बोर्ड ऑफ डायरेक्टर की मिटिंग निम्न वर्णित भूमि को क्रय करने के लिये दिनांक 04-01-2022ई0 को प्रस्ताव पास कर बैनामा निष्पादित कर रजिस्ट्री कराने के लिये अधिकृत किया गया है, मोबाईल नम्बर-9971733373-----द्वितीय पक्ष (क्रेता)॥


  
  
 
  



E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

जोकि भूमि भूमिधरी कुल विक्रीत क्षेत्रफल 2.0905 हैक्टेयर इस तफसील के साथ कि प्रथमपक्ष विक्रेता मुकिर नम्बर 1 ता 5 का अपना कुल हक व सम्पूर्ण हिस्सा व प्रथमपक्ष विक्रेता मुकिर नम्बर 6 के अपने कुल हक व हिस्से में से भूमि भूमिधरी खाता खतौनी संख्या 00058 सालिम खसरा नम्बर 451अ सालिम क्षेत्रफल 1.1440 हैक्टेयर व सालिम खसरा नम्बर 451ब सालिम क्षेत्रफल 3.0370 हैक्टेयर कुल नम्बरान 2 मौके पर एक, जो एक ही डोल के अन्दर है, कुल क्षेत्रफल 4.1810 हैक्टेयर भूमि में विक्रीत क्षेत्रफल 2.0905 हैक्टेयर भूमि भूमिधरी जानिबे उत्तर, लगानी परता खाता स्थित ग्राम पठरी परगना तहसील व जिला मेरठ के प्रथमपक्ष विक्रेता, काश्तकार व संक्रमणीय भूमिधर व व्यक्तिगत स्वामी व पूर्णतः विक्रयाधिकारी हैं। प्रथमपक्ष विक्रेतागण का नाम बहैसियत स्वामी राजस्व अभिलेख फसली वर्ष 1427 ता 1432 में अंकित है। विक्रीत भूमि के सम्बन्ध में एक वाद संख्या 1167/2022 जगबीर आदि बनाम् यशपाल सिंह आदि अन्तर्गत धारा 116 यू0पी0आर0सी0 2006 न्यायालय श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय मेरठ के यहाँ विचाराधीन है, उक्त वाद के आदेश से प्रथमपक्ष विक्रेतागण को जो भी कुरा प्राप्त होगा, वही कुरा इस विक्रयपत्र के द्वारा द्वितीयपक्ष क्रेता को मान्य होगा। प्रथमपक्ष विक्रेतागण की उपरोक्त भूमि भूमिधरी आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त तथा रहित है। कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष प्रथम पक्ष विक्रेतागण के अधिकारों में बाधक नहीं हैं। प्रथमपक्ष विक्रेतागण ने द्वितीयपक्ष क्रेता से उपरोक्त भूमि भूमिधरी को विक्रय करने का सौदा बजरिये प्रतिज्ञापत्र विक्रय दिनांक 24-01-2022ई0 कि जिसकी रजिस्ट्री बही नम्बर 1 जिल्द 15400 के सफे 213/228 में नम्बर 1250 कार्यालय उपनिबन्धक तृतीय, मेरठ हुई, तय किया हुआ है। मूल्य प्रथमपक्ष विक्रेतागण ने द्वितीयपक्ष क्रेता से उक्त प्रतिज्ञापत्र विक्रय द्वारा तय किया हुआ है। अतः प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने अपनी उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी को अपने सारें ही अधिकार स्वामित्व तथा अधिपत्य व काश्त आदि सहित बिना छोड़े हुये किसी भी स्वत्व एवं अधिकार के चाहे उसका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो या न किया गया हो स्वयं इच्छानुसार स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 2,00,70,000/-दो करोड़ सत्तर हजार रुपये कि











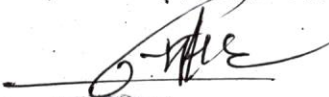

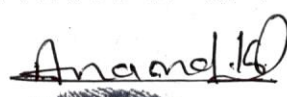

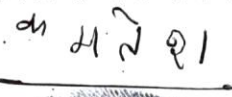

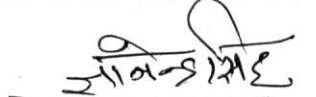

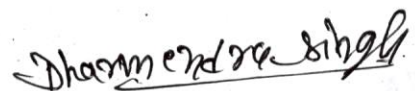











E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

आधे जिनके अंकन 1,00,35,000/- एक करोड़ पैंतीस हजार रूपये होते हैं विक्रय मूल्य के बदले में हस्ते मैसर्स वाराह मूर्ति फ्लैक्सीरब इण्डस्ट्रीज प्रा० लि०, 6715/10, फर्स्ट फ्लौर, प्यारेलाल रोड, करोल बाग, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री राम गुप्ता पुत्र श्री महेन्द्र कुमार गुप्ता निवासी 181 नन्दन कुंज, डब्लू 0 के 0 रोड, मेरठ द्वितीय पक्ष क्रेता को विक्रय कर दिया है और समस्त विक्रय मूल्य प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने क्रेता द्वितीयपक्ष से निम्न प्रकार वसूल पा लिए हैं। अब कोई धन शेष नहीं रहा है। अतः प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने अपनी उक्त भूमि भूमिधरी को अपने समस्त अधिकार, स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकाल कर मौके पर कतई खाली क्रेता द्वितीय पक्ष के अधिकार, स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि में देकर उनको वास्तविक स्वामी व पूर्णतः अधिकारी तथा दाखिल खारिज करा लेने का अधिकारी बना दिया है। अब प्रथम पक्ष विक्रेतागण का कोई सम्बन्ध किसी प्रकार का भी उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी से शेष नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ। यह विक्रय पूर्णतया उचित एवं वैधानिक है एवं प्रयोग होने योग्य है। उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी का कब्जा मौके पर कतई खाली प्रथमपक्ष विक्रेतागण ने द्वितीय पक्ष क्रेता को प्रदान कर दिया है और द्वितीय पक्ष क्रेता ने प्रथमपक्ष विक्रेतागण से कब्जा प्राप्त कर लिया है। क्रेता द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी पर राजस्व अभिलेखों में स्वामी के रूप में अपना नाम अंकित करा लेंगे। अगर इसमें प्रथम पक्ष विक्रेतागण के ब्याज व रजामन्दी आदि प्रस्तुत करने की आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष विक्रेतागण समयानुसार पूर्ण करने के पाबन्द रहेंगे। यदि उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी पर किसी सरकारी या गैर सरकारी विभाग की आज से पूर्व की कोई देनदारी होगी तो उसको अदा करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष विक्रेतागण की होगी, और आज के बाद की समस्त देनदारी द्वितीय पक्ष क्रेता स्वयं अदा करेंगे। यदि अब अथवा भविष्य में किसी वादी के वाद वशं अथवा किसी वैधानिक दोष वश उक्त विक्रीत भूमि भूमिधरी अथवा उसका अंश क्रेता द्वितीय पक्ष के अधिकार, स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकल जावें तो ऐसी दशा में क्रेता द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह अपना दिया हुआ समस्त विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी भी दशा हो क्षति व खर्चा बैनामा व कानूनी ब्याज व वाद व्यय सहित प्रथम पक्ष विक्रेतागण एवं उनके उत्तराधिकारीगण की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार उचित जानें प्राप्त कर

विक्रय पत्र

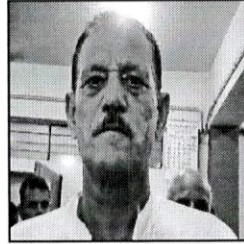
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 8122

वर्ष: 2022

प्रतिफल- 20070000 स्टाम्प शुल्क- 1003500 बाजारी मूल्य - 20070000 पंजीकरण शुल्क - 200700 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 200760

श्री जगवीर सिंह ,
पुत्र श्री किशन लाल
व्यवसाय : कृषि
निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला मेरठ



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/05/2022 एवं 02:18:22

PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हर्ष वर्धन यादव

उप निबंधक :सदर तृतीय

मेरठ

30/05/2022

लोकेश कुमार .

निबंधक लिपिक

30/05/2022

प्रिंट करें

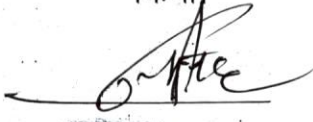



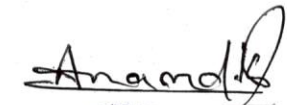

E-Stamp No. IN-UP88909792642036U

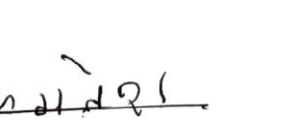

लेवें, प्रथम पक्ष विक्रेतागण एवं उनके उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति नहीं होगी। इस आलेख का प्रारूप विक्रेता के निर्देशानुसार एवं उपलब्ध कराये गये कागजात/मौखिक बताये गये तथ्यों के आधार पर तहरीर किया गया है। यदि कोई तथ्य/कागजात/पहचान असत्य पायी जाती है तो उसकी पूरी जिम्मेदारी विक्रेता की होगी। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो और समय पर काम आवे। इति:॥

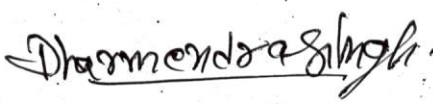

विवरण प्राप्त विक्रय मूल्य-

- 1- अंकन 50,00,000/-पचास लाख रुपये द्वारा प्रतिज्ञापत्र विक्रय दिनांक 24-01-2022ई0 को प्रथमपक्ष विक्रेता ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किये।
- 2- अंकन 9,16,120/-नौ लाख सौलह हजार एक सौ बीस रुपये का एक किता चैक नम्बर 889274 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री जगवीर सिंह ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।
- 3- अंकन 20,00,000/-बीस लाख रुपये का एक किता चैक नम्बर 889275 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।
- 4- अंकन 22,00,000/-बाईस लाख रुपये का एक किता चैक नम्बर 889276 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।
- 5- अंकन 26,64,440/-छब्बीस लाख चौसठ हजार चार सौ चालीस रुपये का एक किता चैक नम्बर 889277 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।

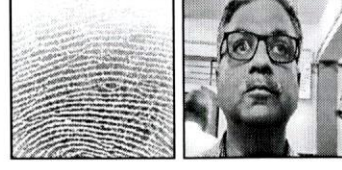



क्रेता: 1

श्री मैसर्स वाराह मूर्ति फ्लैक्सीरब इण्डस्ट्रीज
प्रा०लि० के द्वारा राम गुप्ता, पुत्र श्री महेन्द्र
कुमार गुप्ता

निवासी: 181 नन्दन कुंज, डब्लू०के० रोड, मेरठ
व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1



श्री अंकित कुमार, पुत्र श्री विरेन्द्र कुमार

निवासी: ग्राम फिटकरी जिला मेरठ

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

अंकित कुमार



श्री विनीत, पुत्र श्री सतीश चन्द

निवासी: ग्राम गेझा प०त० व जिला मेरठ

व्यवसाय: अन्य

विनीत



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हर्ष वर्धन यादव

उप निबंधक : सदर तृतीय

मेरठ

30/05/2022

लोकेश कुमार

निबंधक लिपिक मेरठ

30/05/2022

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे
नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी :

प्रिंट करें



E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

6- अंकन 5,00,000/-पांच लाख रुपये द्वारा आर0टी0जी0एस0 यू.टी.आर. नम्बर-एस बी आई एन आर 12022032273746732 दिनांक 22-03-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने अपने खाते में द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथमपक्ष विक्रेता को स्वीकार है।

7- अंकन 5,00,000/-पांच लाख रुपये द्वारा आर0टी0जी0एस0 यू.टी.आर. नम्बर-एस बी आई एन आर 12022032273746741 दिनांक 22-03-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने अपने खाते में द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथमपक्ष विक्रेता को स्वीकार है।

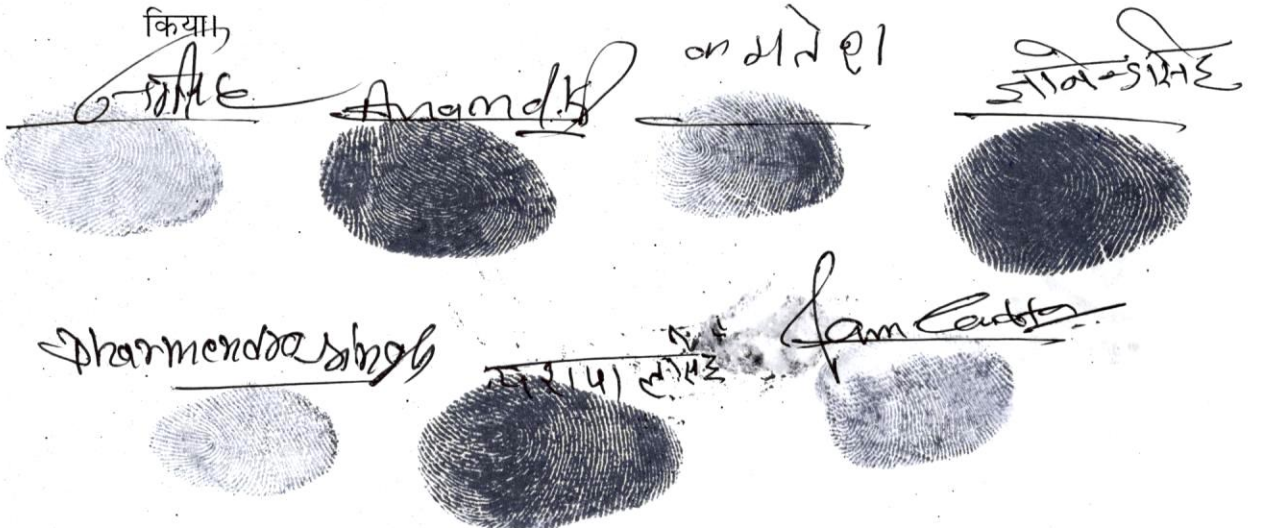
8- अंकन 5,00,000/-पांच लाख रुपये द्वारा आर0टी0जी0एस0 यू.टी.आर. नम्बर-एस बी आई एन आर 12022032273746745 दिनांक 22-03-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री आनन्द कुमार ने अपने खाते में द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथमपक्ष विक्रेता को स्वीकार है।

9- अंकन 16,80,800/-सौलह लाख अस्सी हजार आठ सौ रुपये का एक किता चैक नम्बर 889278 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्रीमती कमलेश ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।

10- अंकन 12,13,560/-बारह लाख तेरह हजार पांच सौ साठ रुपये का एक किता चैक नम्बर 889279 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री ज्ञानेन्द्र सिंह ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।

11- अंकन 12,15,480/-बारह लाख पन्द्रह हजार चार सौ अस्सी रुपये का एक किता चैक नम्बर 889280 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री धर्मेन्द्र सिंह ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।

12- अंकन 16,79,600/-सौलह लाख उनसी हजार छः रुपये का एक किता चैक नम्बर 889281 दिनांक 28-05-2022ई0 मौसूमा भारतीय स्टेट बैंक शाखा पटपड़गंज, इण्डस्ट्रियल एस्टेट, दिल्ली प्रथमपक्ष विक्रेता में शामिल श्री यशपाल सिंह ने द्वितीयपक्ष क्रेता से प्राप्त किया।



 The block contains handwritten signatures and fingerprints of the parties involved in the transactions. The signatures are:

- Top left: A signature, possibly of the first party.
- Top middle: A signature, possibly of the second party.
- Top right: A signature, possibly of the third party.
- Bottom left: A signature, possibly of the fourth party.
- Bottom middle: A signature, possibly of the fifth party.
- Bottom right: A signature, possibly of the sixth party.

 Below each signature is a corresponding fingerprint.

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 8122

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्री जगवीर सिंह, पुत्र श्री किशन लाल

निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला
मेरठ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 2

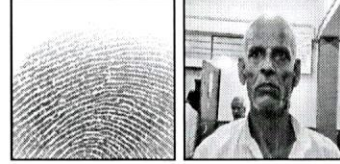


श्री आनन्द कुमार, पुत्र श्री किशन लाल

निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला
मेरठ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 3

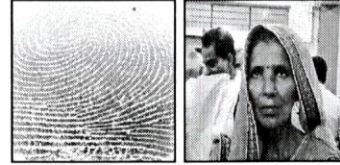


श्रीमती कमलेश, पत्नी श्री जितेन्द्र सिंह

निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला
मेरठ

व्यवसाय: गृहिणी

विक्रेता: 4

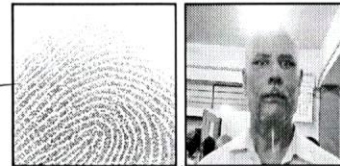


श्री ज्ञानेन्द्र सिंह, पुत्र श्री तेजपाल सिंह

निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला
मेरठ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 5



श्री धर्मेन्द्र सिंह, पुत्र श्री चरन सिंह

निवासी: ग्राम ढकौली जिला बुलन्दशहर

व्यवसाय: कृषि

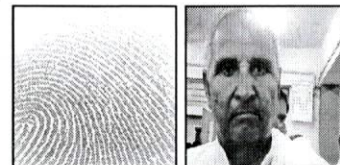
विक्रेता:



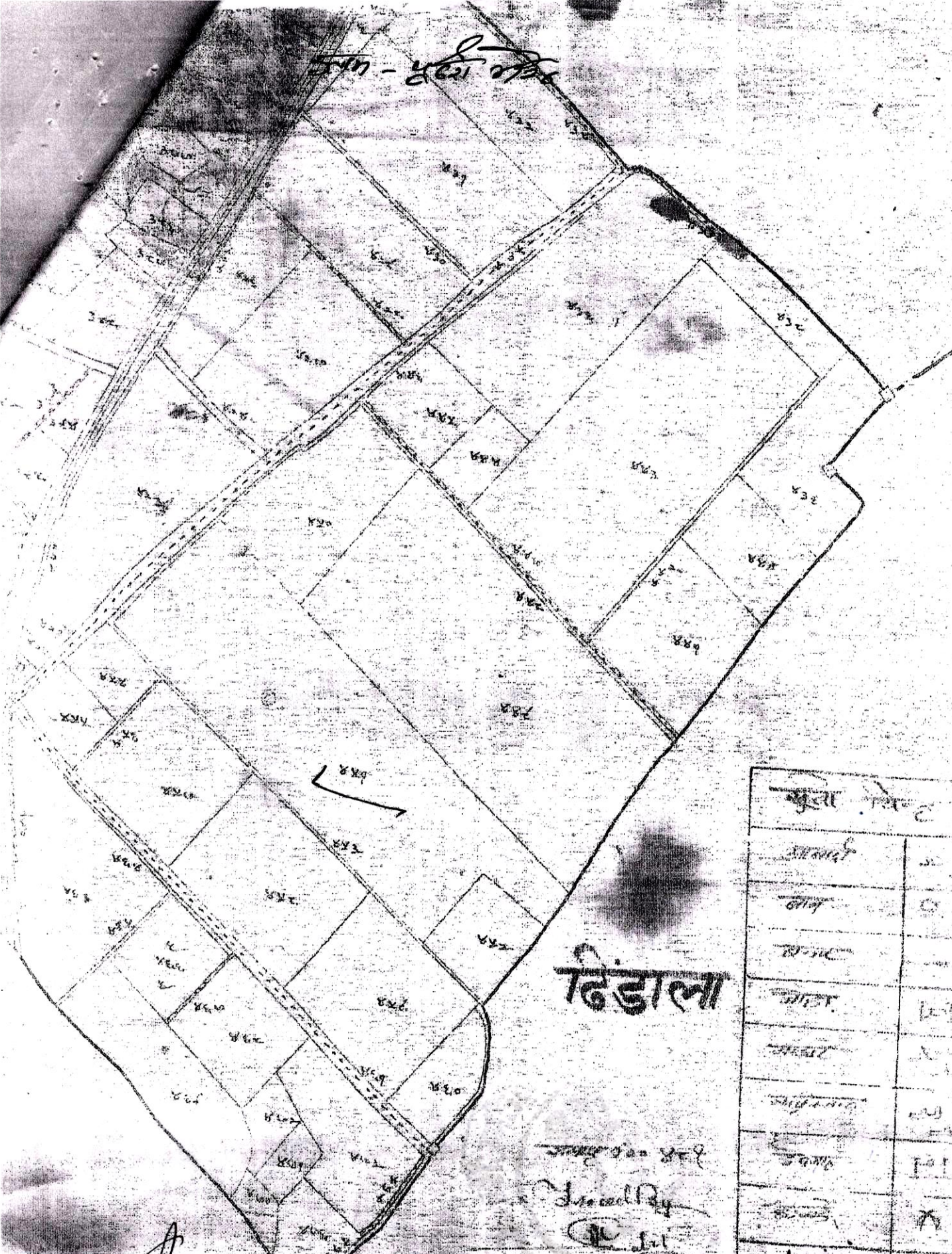
श्री यशपाल सिंह, पुत्र श्री रामरिख

निवासी: ग्राम ढिंडाला परगना तहसील व जिला
मेरठ

व्यवसाय: कृषि



सुवा - धुला नदी



हिडाला

सुवा विवर	
आवासीय	३५
बान	७
बजार	१
कान्छा	१५
मकान	१
मकानमाथे	१५
उपजाति	१०
कुल	१

अफिस

धर्मचन्द्र जोशी
परामर्श
A. n. m. l.

च. द. ११
शान्तिपुर



Handwritten text at the bottom of the page, including the name "A. J. ...", the date "1914", and the word "S. ...".

E-Stamp No. IN-UP75889923603292U

कुल योग अंकन 2,00,70,000/-दो करोड़ सत्तर हजार रुपये।

Handwritten signatures and fingerprints are present. The signatures include "Anand K.", "Dharmendra Singh", and "Sam Chatterjee". The fingerprints are placed below the signatures.

अंकित कुमार

गवाह:-अंकित कुमार पुत्र श्री विरेन्द्र कुमार
निवासी ग्राम फिटकरी जिला मेरठ
मोबाईल नम्बर-7456898294



अंकित कुमार

Vinodharg

गवाह:-विनीत पुत्र श्री सतीश चन्द
निवासी ग्राम गेझा प0त0 व जिला मेरठ
मोबाईल नम्बर-9837163096



दिनांक 30-05-2022ई0 मसविदा श्री विनोद गोयल एडवोकेट, मेरठ।

VINOD GOEL
Advocate

आवेदन सं०: 202200734032755

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15753 के पृष्ठ 317 से 334
तक क्रमांक 8122 पर दिनांक 30/05/2022 को रजिस्ट्रीकृत
किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



हर्ष वर्धन यादव

उप निबंधक : सदर तृतीय

मेरठ

30/05/2022

प्रिंट करें

