नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण
मुख्य प्रशासनिक भवन,
सैक्टर-6, नौएडा जिला गौतम बुद्ध नगर-201301

NOIDA

NEW OKHLA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY
Main Administrative Building
Sector - VI, Noida
Distt. Gautam Budh Nagar - 201301

पत्र संख्याः नौएडा/संस्थागत/2014/ 1122
दिनॉकः 21-7 2014

M/s Cadillac Infotech Pvt. Ltd.
56, Navjeevan Vihar,
New Delhi- 110017

विषय- संस्थागत भूखण्ड संख्या 1,2,11,12 , सैक्टर- 135 एवं भूखण्ड संख्या 10, सैक्टर- 135, नौएडा के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक M/s Cadillac Infotech Pvt. Ltd. के पत्र दिनाँक 22.04.2014 एवं M/s JR Infotech Pvt. Ltd. के पत्र दिनाँक 30.06.2014 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करे।

उक्त सन्दर्भ मे अवगत कराना है कि सक्षम स्तर से अनुमोदनोपरान्त भूखण्ड संख्या 10, सैक्टर-135 का समामेलन भूखण्ड संख्या 1,2,11,12, सैक्टर- 135 नौएडा मे किये जाने की अनुमति निम्न शर्तो के साथ प्रदान की जाती है:-

1. After amalgamation of the plot, allottee shall be allowed ground coverage and F.A.R. as per building bylaws and he is required to get the approval of the map from the building cell department of the NOIDA."

2. Subsidiary Company M/s JR Infotech Pvt. Ltd. की Liability/dues तथा अन्य देयता का भुगतान करने का दायित्व Holding Company M/s Cadillac Infotech Pvt. Ltd. का होगा।

उक्त के अतिरिक्त अवगत कराना है कि समामेलन की अनुमति प्रदान करने के क्रम मे समामेलित भूखण्डो के कुल क्षेत्रफल 20000 वर्ग मीटर पर प्राधिकरण मे प्रवृत भवन नियमावली के प्रावधान लागू होगें। समामेलन की अनुमति उपरान्त कार्यालय आदेश सं०- 218 दिनॉक 26.02.2014 (छायाप्रति संलग्न) के अनुसार भवन निर्माण पूर्ण कर अधिभोग प्रमाण पत्र प्राप्त करने हेतु बढ़ी हुई समयावधि अनुमन्य होगी तथा कार्यालय आदेश दिनॉक 06.07.2010 एवं कार्यालय आदेश दिनॉक 05.09.2011 (छायाप्रतियॉ

संलग्न) के अनुसार 20000 वर्ग मीटर या इससे अधिक क्षेत्रफल होने पर आवंटियो को दी जाने वाली सुविधाये प्रस्तुत प्रकरण मे आवंटित सभी भूखण्डो के Holding Company M/s Cadillac Infotech Pvt. Ltd. के नाम पर होने पर अनुमन्य होगीं।

आवंटन/पट्टा प्रलेख की अन्य शर्ते यथावत रहेंगी।

भवदीय

डैस्क ऑफिसर (संस्थागत)

प्रतिलिपिः-

1. M/s JR Infotech Pvt. Ltd. 56, Navjeevan Vihar, New Delhi-110017 के सूचनार्थ।
2. मुख्य वास्तुविद नियोजक नौएडा ।
3. परियोजना अभियन्ता, वर्क सर्किल-9 सैक्टर- 39 नौएडा ।
4. लेखाधिकारी (संस्थागत) नौएडा ।

डैस्क ऑफिसर (संस्थागत)