कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,कल्याण

मलनि:सारण विभाग

जा.क्र.कडोंमपा / काअ / मनि:/ ७८१
दि.१९/०१/२०२३.

प्रति,
श्री.मंगेश दशरथ गायकर व इतर,
कु.मु.प.धा. :- साई श्रद्धा डेव्हलपर्स तर्फे विकास कोकणे,
वास्तु :- श्री.अनिल निरगुडे, कल्याण.

विषय :- मलनि:सारण विभागाचा बांधकाम पूर्णत्वाचा ना-हरकत दाखला.
संदर्भ :- वरील विषयाबाबतचा श्री.अनिल निरगुडे (वास्तु) कल्याण (प.), दि.१४/१२/२०२ रोजीचा अर्ज.
मालक :- ~~श्री.लक्ष्मण खेतशी पटेल व इतर.~~ श्री मंगेश गायकर व इतर
सुधारित बांधकाम परवानगी क्र :- कडोंमपा/नरवि/बांप/कवि/२०१८-१९/४९/१०३, दि.०१/०६/२०२२.
ईमारत पत्ता :- स.नं.६०/६, ६६/२/२, ६६/३/२, ६६/४/२, सि.स.नं.४४३१, ४४३३, मौजे-मोहने, ता-कल्याण या भूखंडावर बांधण्यात आलेल्या "विंग ए" स्टिल्ट + १५ या इमारतीकरिता फक्त.

उपरोक्त बांधकाम परवानगीनुसार स.नं.६०/६, ६६/२/२, ६६/३/२, ६६/४/२, सि.स.नं.४४३१, ४४३३, मौजे-मोहने, ता-कल्याण "विंग ए" स्टिल्ट + १५ या भूखंडवरील इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करून त्याची ड्रेनेजची व्यवस्था करणेकरिता जागेवर सेफ्टीक टँकचे बांधकाम करून आवश्यक त्या उपाययोजना केलेल्या आहे. तरी आपणास खलील अटी व शर्तीनुसार मलनि:सारण विभागाचा **ना-हरकत दाखला** देण्यात येत आहे. तसेच उर्वरित इमारतींसाठी त्यावेळी असणाऱ्या बांधकामानुसार तपासणी करून पुढील **अटी व शर्ती नुसार ना-हरकत दाखला** देण्यात येइल.

<u>अटी व शर्ती :-</u>

१) सेफ्टीक टँकची नियमित सफाई, देखभाल दुरूस्ती स्वखर्चाने करावी.

२) सेफ्टीक टँकवरील गॅसपाईप व मॅनहोल चेंबर वरील कव्हर तुटल्यास पूर्ववत करून देणे आपणास बंधनकारक राहील.

३) सेफ्टीक टँकच्या आऊटलेट हे योग्य आकाराचे सोकपीट मार्फत निजकाच्या गटारात अथवा नाल्यात जोडणे आपणावर बंधनकारक आहे.

४) भविष्य काळात इमारतीजवळ भुयारी गटार योजना कार्यान्वित झाल्यास त्यास पूर्वमंजुरी घेऊन इमारतीचे सांडपाणी / मैलापणी जोडणे बंधनकारक राहील.

५) सेप्टिक टँकच्या आऊटलेट बाबत परिसरातील इमारतींची तक्रार आल्यास तसेच नैसर्गिक पाण्याच्या प्रवाहास / पावसाळी पाण्याच्या मार्गात अडथळा निर्माण झाल्यास सदरचा दाखला रद्द समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

६) आपण सादर केलेल्या हमीपत्रातील नमूद बाबी आपणावर बंधनकारक असून त्यास कडोंमपा जबाबदार राहणार नाही याची नोंद घ्यावी.

कार्यकारी अभियंता (मनि:)
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,
कल्याण.

प्रत:- सहाय्यक संचालक, नगररचना, विभाग कडोंमपा, कल्याण यांचे महितीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सादर .