

पंजीकृत डाक द्वारा

नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भवन प्रकोष्ठ

मुख्य प्रशासनिक भवन सेक्टर-6 नोएडा (उ0प्र0)

संख्या नोएडा/बी0सी0/बी0पी0-V-215/... 42

दिनांक:

7/9/16

सेवामें,

M/s Aspam Academy Noida
A-43, Sector-62
Noida

आपके प्रार्थना पत्र दिनांक 18.03.16 के संदर्भ में आप द्वारा संशोधन सहित प्रस्तावित संस्थागत (सीनियर सेकण्डरी विद्यालय) भवन निर्माण की भूखण्ड संख्या-ए0-43, सेक्टर-62, नोएडा पर निम्नलिखित शर्तों के साथ स्वीकृति प्रदान की जाती है।

1. यह मानचित्र स्वीकृति की दिनांक से अधिकतम पाँच वर्ष (निर्माण अवधि होने की दशा में) तक वैध है।
2. मानचित्रों की इस स्वीकृति से इस भूखण्ड से सम्बन्धित किसी भी शासकीय निकाय जैसे (नगरपालिका, नोएडा प्राधिकरण) किसी अन्य व्यक्ति का अधिकार तथा स्वामित्व किसी प्रकार से भी प्रभावित (एफेक्टेट) नहीं माना जायेगा।
3. भवन मानचित्र जिस प्रयोजन हेतु स्वीकृत कराया गया है केवल उसी प्रयोग में लाया जायेगा।
4. यदि भविष्य में विकास कार्य हेतु कोई विकास व्यय माँगा जायेगा तो वह किसी बिना आपत्ति के देय होगा।
5. दरवाजे व खिड़कियाँ इस तरह से लगाये जायेंगे कि जब वह खुले तो उसके पल्ले किसी सरकारी भूमि या सड़क की ओर बढाव (प्रोजेक्टेड) न हों।
6. विजली की लाईन से पाँच फुट के अन्दर कोई निर्माण कार्य न किया जायेगा।
7. आवंटी द्वारा भवन सामग्री भूखण्ड के सामने रखने से सड़क पर यातायात अवरुद्ध नहीं होना चाहिए।
8. स्वीकृत मानचित्रों का एक सैट निर्माण स्थल पर रखना होगा ताकि उसकी मौके पर कभी भी जाँच की जा सके तथा निर्माण कार्य स्वीकृत मानचित्रों के स्पेसिफिकेशन नोएडा भवन नियमावली के नियमों के अनुसार ही कराया जायेगा। आवंटी तहखाने का निर्माण कार्य पूरा करने के उपरान्त तहखाने का भवन प्रकोष्ठ विभाग नोएडा द्वारा निरीक्षण कराने के बाद ही भूतल का निर्माण कार्य शुरू करेगा। अन्यथा स्वीकृत मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।
9. आवंटी मैनेनाइन तल/अन्य तल का स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करायेगा अन्यथा स्वीकृत मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।
10. सड़क पर अथवा बैंक लेन में कोई रेम्प अथवा स्टेप्स नहीं बनाये जायेंगे। वह कार्य अपनी ही भूमि पर करें।
11. आवंटी द्वारा जल एवं मल की निकासी की व्यवस्था का निरीक्षण नोएडा (भवन प्रकोष्ठ) विभाग द्वारा करायेगा एवं आवंटी निरीक्षण के उपरान्त ही आवंटी उसे ढकेगा।
12. यह मानचित्र स्वीकृति की दिनांक से अधिकतम पाँच वर्ष की अवधि तक वैध रहेगा बशर्त पट्टेदार को पट्टे के अधिकार उपलब्ध हों अथवा उसको पुर्नजीवित करा लिया हो। पट्टे के अधिकार उपलब्ध/पुर्नजीवित न होने की दशा में मानचित्र की वैधता, पट्टे की वैधता तिथि तक समझा जायेगा।
13. आवंटी को अधिभोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन करते समय सम्बन्धित विभाग से नियमानुसार समयवृद्धि पत्र प्राप्त कर प्रस्तुत करना होगा।
14. आवंटी निर्माण कार्य शुरू करने के बाद तहखाने की छत डालने से पूर्व कुर्सी तल पर एवं भूतल की छत डालने से पूर्व भवन प्रकोष्ठ नोएडा द्वारा भवन का निरीक्षण अवश्य करायेगा।
15. योजना में भवन निर्माण हेतु जलापूर्ति के लिए किसी भी दशा में भू-जल दोहन केन्द्रीय भू-जल प्राधिकरण से अनापत्ति पत्र प्राप्त किये बिना नहीं किया जायेगा।
16. संदर्भित योजना में भूजल दोहन की अनाधिकृत निकासी एवं दुरुपयोग नहीं किया जायेगा एवं प्रश्नगत क्षेत्र की हाईड्रोलोजी के दृष्टिगत रेनवाटर हार्वेस्टिंग/भूजल दोहन की व्यवस्था केन्द्रीय भूजल परिषद अथवा उत्तर प्रदेश भूजल विभाग के प्राविधानों के अन्तर्गत करना होगा।
17. योजना में भवन निर्माण हेतु जलापूर्ति के लिए नोएडा प्राधिकरण से जल की व्यवस्था सुनिश्चित करनी होगी।

- प्रस्तुत करना अनिवार्य है।
स्वीकृत मानचित्र इस पत्र के साथ संलग्न है भवन कार्य मानचित्र की वैधता तिथि के अन्दर पूरा होने के उपरान्त अधिभोग प्रमाण पत्र प्राप्त करने के लिए आवेदन पत्र दें तथा बिना आंजा व प्रमाण लिए भवन को प्रयोग में ना लायें।
- | | | |
|------------------------------|-------|---|
| मूखण्ड का क्षेत्रफल | | = 20,000.00 वर्ग मीटर |
| अनुमन्य भू-आच्छादन क्षेत्रफल | @ 30% | = 6000.00 वर्ग मीटर |
| अनुमन्य एफ0ए0आर0 | @1.0 | = 20,000.00 वर्ग मीटर |
| अनुमन्य ऊंचाई | | = कोई सीमा नहीं |
| अनुमन्य सैटबेक | | = अग्र 15 मी0, अन्य तीनों साइड 9.00 मी0 |
- नियमन बोर्ड पर किये गये प्रस्तावित क्षेत्रफल का तलबाल विवरण निम्नानुसार है:-

नोट:- आवंटी संस्था द्वारा पूर्व स्वीकृति क्षेत्रफल = 11188.51 वर्ग मीटर को तोड़ने हेतु दर्शाया गया है।

सैटबेक	अनुमन्य सैटबेक	स्वीकृत सैटबैक	
		तहखाना	भवन
अग्र	15.00	23.23	19.25
प्रष्ट	9.00	67.22	67.220
बाई साइड	9.00	10.085	15.735
दाई साइड	9.00	10.085	15.735

नाम
पद
नोएडा
जिला
मार्ग नगर निगमक
नोएडा

विशेषकार्यधिकारी (संस्थागत) को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित ।

FARMING CALCULATOR
 PERMISSIBLE CAY = 25,000 SQM
 REQUIRED CAY @ 165 OF ACHIEVED F.A.R. = 20,000 165
 REQUIRED CAY @ 150 OF ACHIEVED F.A.R. = 20,000 150
 REQUIRED FARMING FOR ADDITIONAL = 200 15 = 20 E.C.S
 TOTAL REQUIRED E.C.S = 200 + 20 = 220 E.C.S
 REQUIRED BUSES @ 75% OF ACHIEVED F.A.R. = 20,000 170
 REQUIRED BUSES = 25 OF ACHIEVED F.A.R. = 20,000 170
 REQUIRED FARMING =
 WORKING IN UPPER CATEGORY = 6,000 60,000 = 202 E.C.S
 WORKING IN LOWER CATEGORY = 150,000 = 142 E.C.S
 TOTAL E.C.S PROVIDED = 202 + 142 = 344 E.C.S
 REQUIRED E.C.S = 220 E.C.S
 EXCESS E.C.S = 344 - 220 = 124 E.C.S
 BUSES PROVIDED = $162 \times 0.50 \times 1.24 \times 50 \times 100 \times 1.2 \times 1.5$ (5000 $\times$ 30.1)
 = 6000 $\times$ 0.113 = 1422 E.C.S
 BUSES REQUIRED = 25 $\times$ 28.46 = 711.50 E.C.S

ADJOINING PLOT

REQUIRE NO. OF TREE

- = PLOT AREA - GROUND COVERAGE / 100
- = 143.00 - 50.04 193 / 100
- = 143.00
- = 120 TREES / PROV
- = 143.65 NCS, BAY 144 NOS. TREES
- = 120 TREES / PROV

1 TREE IN CATEGORY OF EVERGREEN (NEEM, PEOPLE, BABUL ETC.) PROVIDED

FOURCURED GREEN AREA = OPEN AREA@50%
= 143.65 AT X 50%
= 71.82 252 SQM BAY = 7183 SQM. (REQ.)

PROVIDED GREEN AREA

01 = 2332.732 SQM
02 = 541.123 SQM
03 = 294.071 SQM
04 = 281.844 SQM
05 = 426.69 SQM
06 = 171.108 SQM
07 = 2257.164 SQM
08 = 130.435 SQM
09 = 187.819 SQM
010 = 181.180 SQM
TOTAL = 7185.992 SQM (PROVIDED)

ADJOINING PLOT

REQUIRE NO. OF TREE

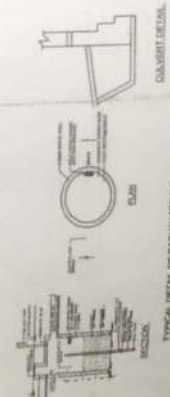
- = PLOT AREA - GROUND COVERAGE / 100
- = 143.00 - 50.04 193 / 100
- = 143.00
- = 120 TREES / PROV
- = 143.65 NCS, BAY 144 NOS. TREES
- = 120 TREES / PROV

1 TREE IN CATEGORY OF EVERGREEN (NEEM, PEOPLE, BABUL ETC.) PROVIDED

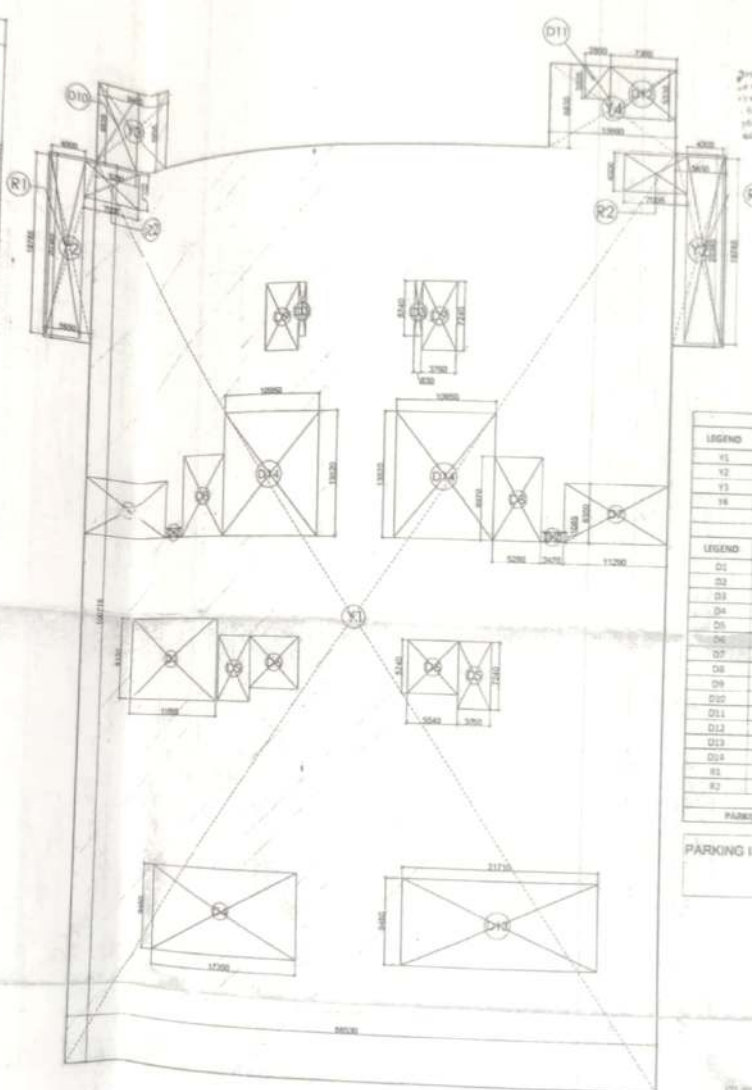
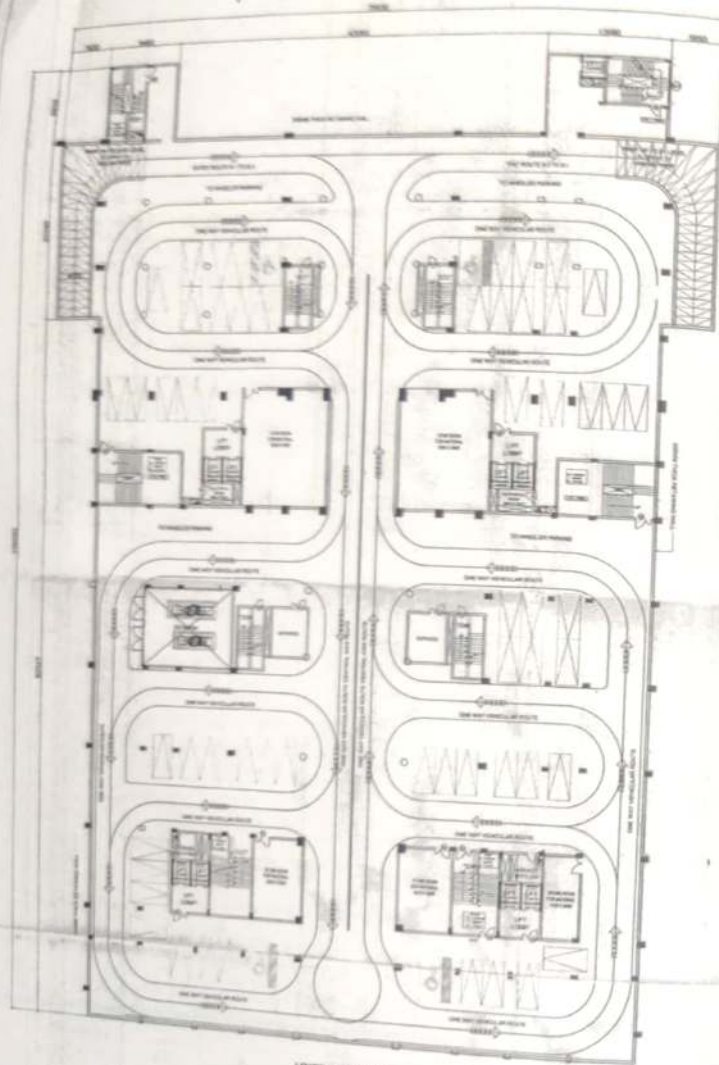
FOURCURED GREEN AREA = OPEN AREA@50%
= 143.65 AT X 50%
= 71.82 252 SQM BAY = 7183 SQM. (REQ.)

PROVIDED GREEN AREA

01 = 2332.732 SQM
02 = 541.123 SQM
03 = 294.071 SQM
04 = 281.844 SQM
05 = 426.69 SQM
06 = 171.108 SQM
07 = 2257.164 SQM
08 = 130.435 SQM
09 = 187.819 SQM
010 = 181.180 SQM
TOTAL = 7185.992 SQM (PROVIDED)



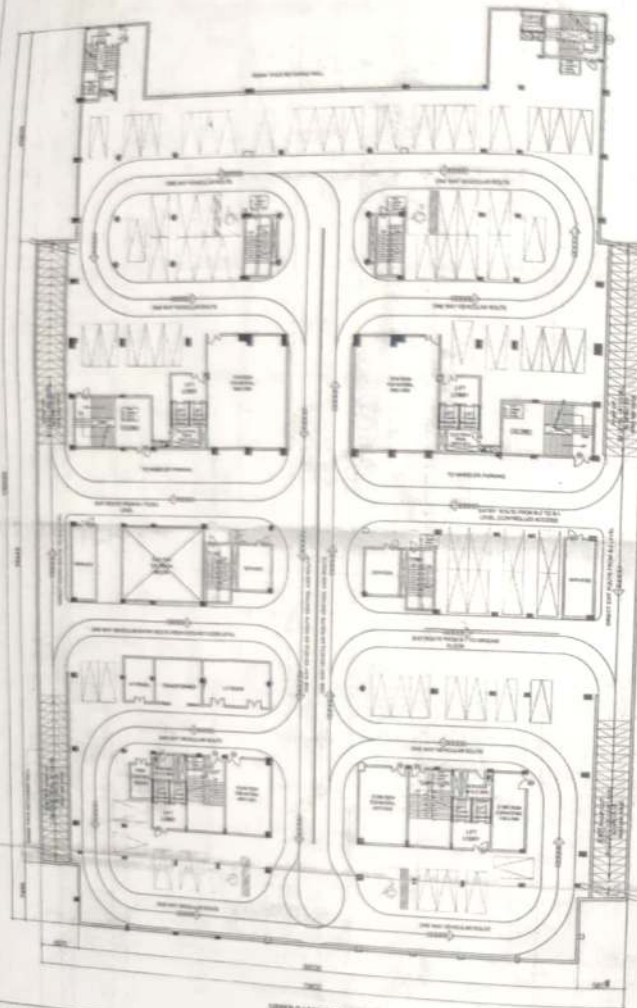
ARCHITECT'S SIGN	OWNERS SIGN	DATE	DATE BY	FORWARDED BY
 RAJIV GOEL CAT/02361	 Rajiv Goel Proprietor	18-12-2018	DATE 24	DATE 24
		DIN NO	CDD BY	C.D.B.
				01



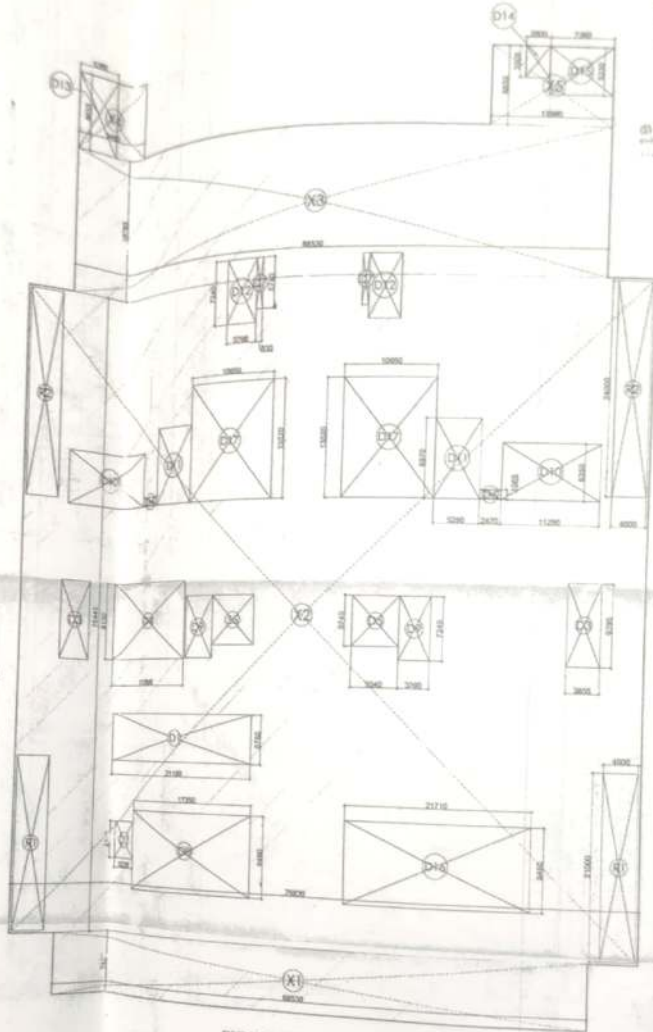
LOWER BASEMENT AREA (NON PARK)					
LEGEND	BREADTH (R)	LENGTH (L)	NOS.	AREA (SQM.)	SPACE USAGE
V1	16.130	100.715	1	1628.196	
V2	9.600	30.385	2	583.212	
V3	8.800	8.805	1	77.579	
V4	13.190	8.805	1	121.852	
LOWER BASEMENT NON - PARK AREA				2769.100	----- (1)
SUBDUCTION FOR PARKING					
LEGEND	BREADTH (R)	LENGTH (L)	NOS.	AREA (SQM.)	SPACE USAGE
D1	11.895	9.130	1	109.403	
D2	2.420	1.065	1	2.631	
D3	0.830	5.740	2	9.526	
D4	17.300	9.400	1	162.620	
D5	5.760	7.240	1	41.721	
D6	5.540	5.740	1	31.845	
D7	11.290	6.350	1	71.688	
D8	5.380	8.970	1	47.973	
D9	5.760	7.240	1	41.845	
D10	5.280	8.805	1	46.472	
D11	2.800	3.305	1	9.264	
D12	7.380	3.130	1	23.099	
D13	71.710	8.400	1	602.376	
D14	10.760	13.520	1	145.577	
D15	8.800	19.785	1	174.260	
D16	7.000	4.000	1	28.000	
TOTAL SUBDUCTION (V)				1006.786	----- (2)
PARKING AREA IN LOWER BASEMENT = (1) / (2)				1608.314	90%

PARKING IN LOWER BASEMENT = PARKING AREA / 30
= 5832.744 / 30
= 194.42 SAY 194 E.C.S

PROJECT PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON PLOT NO. A - 43, SECTOR - 62, NOIDA FOR - ASPAM ACADEMY NOIDA	TITLE	ARCHITECT'S SIGN. RAJIV GOEL CA/76/2361	OWNER'S SIGN. [Signature]	DATE	DRN. BY	CONSULTANT
	SUBMISSION DRAWING BASEMENT - 02 PLAN & ENVELOPE PLAN			16 - 12 - 2015	DINESH	R.N.Gupta & Associates Consulting Engineers, Architects & Valuers E-1, Sector-55, Noida Phones - (+120) 4321556 email - info@rngcorp.com
				DR.NO. 03	CHKD. BY G.S.B.	



UPPER BASEMENT PLAN



ENVELOPE OF UPPER BASEMENT

NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE 200 MM THICK.
3. ALL FLOORS ARE 120 MM THICK.
4. ALL ROOFS ARE 150 MM THICK.
5. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE.
6. ALL LIFT SHAFTS ARE 1000 MM WIDE.
7. ALL CORRIDORS ARE 1200 MM WIDE.
8. ALL ROOMS ARE 3000 MM WIDE.
9. ALL ROOMS ARE 3000 MM DEEP.
10. ALL ROOMS ARE 3000 MM HIGH.
11. ALL ROOMS ARE 3000 MM LONG.
12. ALL ROOMS ARE 3000 MM BROAD.

UPPER BASEMENT AREA (SQ. M)					
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA (SQ. M)	SPACE USAGE
1	10.00	7.00	1	70.00	
2	10.00	10.00	1	100.00	
3	10.00	10.00	1	100.00	
4	10.00	10.00	1	100.00	
5	10.00	10.00	1	100.00	
6	10.00	10.00	1	100.00	
7	10.00	10.00	1	100.00	
8	10.00	10.00	1	100.00	
9	10.00	10.00	1	100.00	
10	10.00	10.00	1	100.00	
11	10.00	10.00	1	100.00	
12	10.00	10.00	1	100.00	
REDUCTION FOR PARKING					
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA (SQ. M)	SPACE USAGE
1	10.00	7.00	1	70.00	
2	10.00	10.00	1	100.00	
3	10.00	10.00	1	100.00	
4	10.00	10.00	1	100.00	
5	10.00	10.00	1	100.00	
6	10.00	10.00	1	100.00	
7	10.00	10.00	1	100.00	
8	10.00	10.00	1	100.00	
9	10.00	10.00	1	100.00	
10	10.00	10.00	1	100.00	
11	10.00	10.00	1	100.00	
12	10.00	10.00	1	100.00	
TOTAL REDUCTION				100.00	
PARKING AREA IN UPPER BASEMENT				100.00	

PARKING IN UPPER BASEMENT = PARKING AREA / 30
= 6109.903 / 30
= 203.663 SAY 203 E.C.S

PROJECT	TITLE	ARCHITECT'S SIGN.	OWNER'S SIGN	DATE	DRN. BY	CONSULTANT
PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON PLOT NO. A-43, SECTOR-62, NOIDA FOR - ASPAM ACADEMY NOIDA	SUBMISSION DRAWING			16-12-2015	DINESH	R.N.Gupta & Associates
	BASEMENT - 01 PLAN & ENVELOPE PLAN	RAJIV GOEL CA/76/2361		DR.NO.	CHKD. BY	Consulting Engineers, Architects & Valuers
				02	G.S.B.	E-1, Sector-55, Noida
						Phones - (+120) 4321556
						email - info@mgcorp.com

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

[illegible]

Attachments on front, rear & side
of vehicle in the heavy condition. These
might be cancelled also. Heavy
side attachments of various buildings
on front and rear.

(३) लाहौरी की अतिथिगत प्रमाण पत्र हेतु आवेदन
कर्म प्रमाण प्रमाण प्रमाण (आवासीय) के नियम
अनुसार ही है।

8469-215742

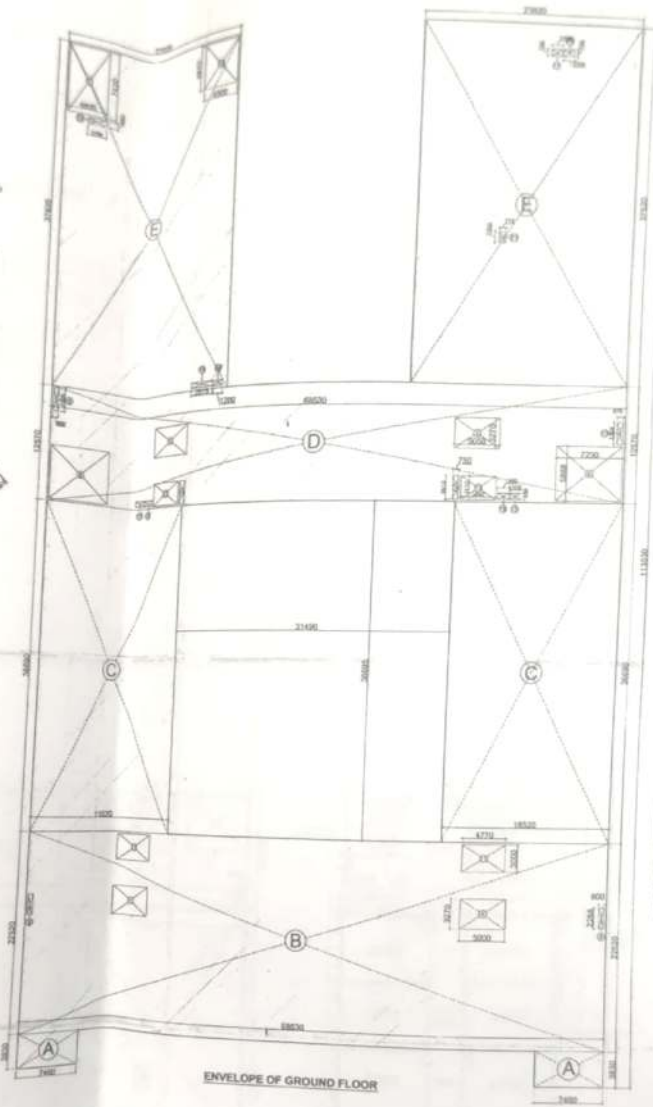
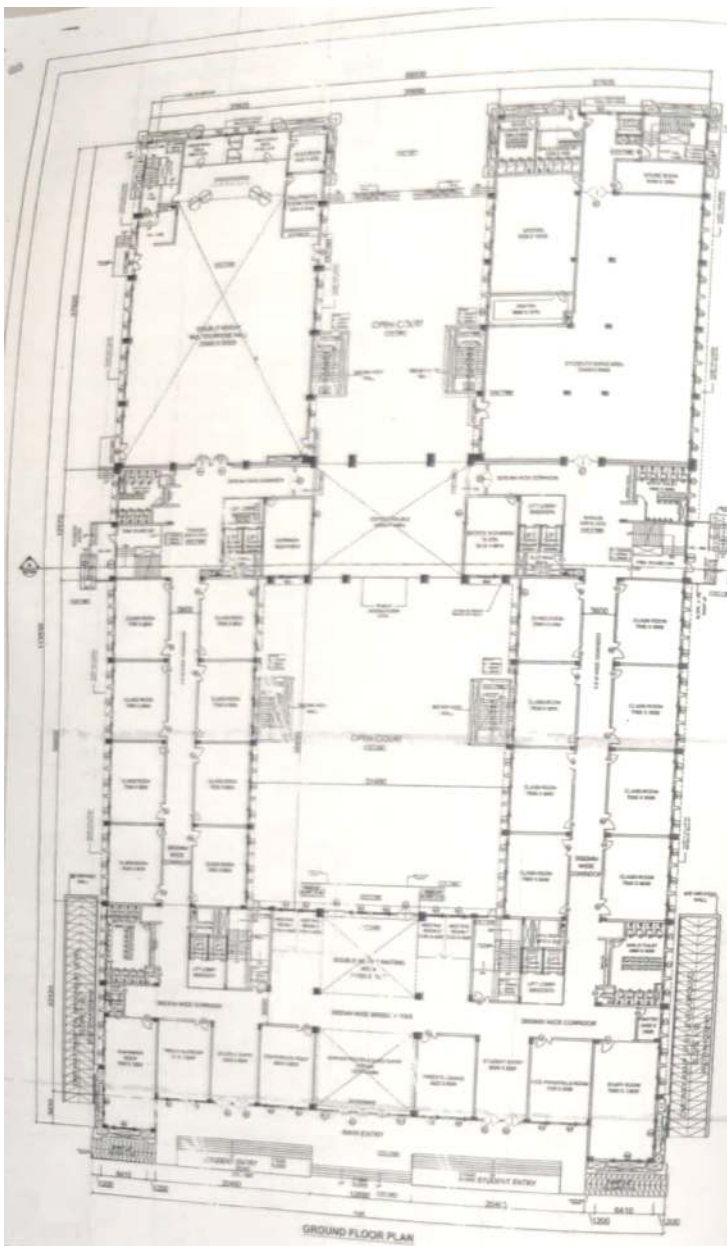
41. 25. 15

निर्देश-सोचने, आसपास के
जिन्हा भी लोगों को परिलक्ष्य पड़े
उन्होंने बहुत आसपास है।

1. 100
 2. 100
 3. 100
 4. 100
 5. 100
 6. 100
 7. 100
 8. 100
 9. 100
 10. 100
 11. 100
 12. 100
 13. 100
 14. 100
 15. 100
 16. 100
 17. 100
 18. 100
 19. 100
 20. 100
 21. 100
 22. 100
 23. 100
 24. 100
 25. 100
 26. 100
 27. 100
 28. 100
 29. 100
 30. 100
 31. 100
 32. 100
 33. 100
 34. 100
 35. 100
 36. 100
 37. 100
 38. 100
 39. 100
 40. 100
 41. 100
 42. 100
 43. 100
 44. 100
 45. 100
 46. 100
 47. 100
 48. 100
 49. 100
 50. 100
 51. 100
 52. 100
 53. 100
 54. 100
 55. 100
 56. 100
 57. 100
 58. 100
 59. 100
 60. 100
 61. 100
 62. 100
 63. 100
 64. 100
 65. 100
 66. 100
 67. 100
 68. 100
 69. 100
 70. 100
 71. 100
 72. 100
 73. 100
 74. 100
 75. 100
 76. 100
 77. 100
 78. 100
 79. 100
 80. 100
 81. 100
 82. 100
 83. 100
 84. 100
 85. 100
 86. 100
 87. 100
 88. 100
 89. 100
 90. 100
 91. 100
 92. 100
 93. 100
 94. 100
 95. 100
 96. 100
 97. 100
 98. 100
 99. 100
 100. 100

Made for personal banking as per the
Laws enacted for approval.

[illegible]



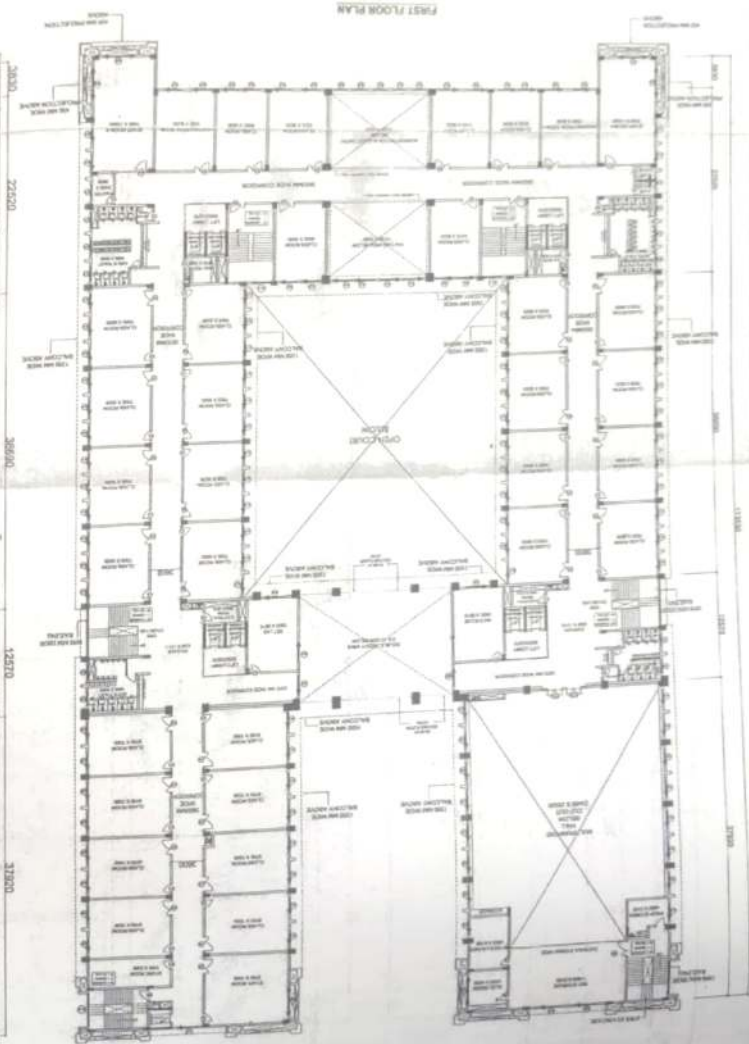
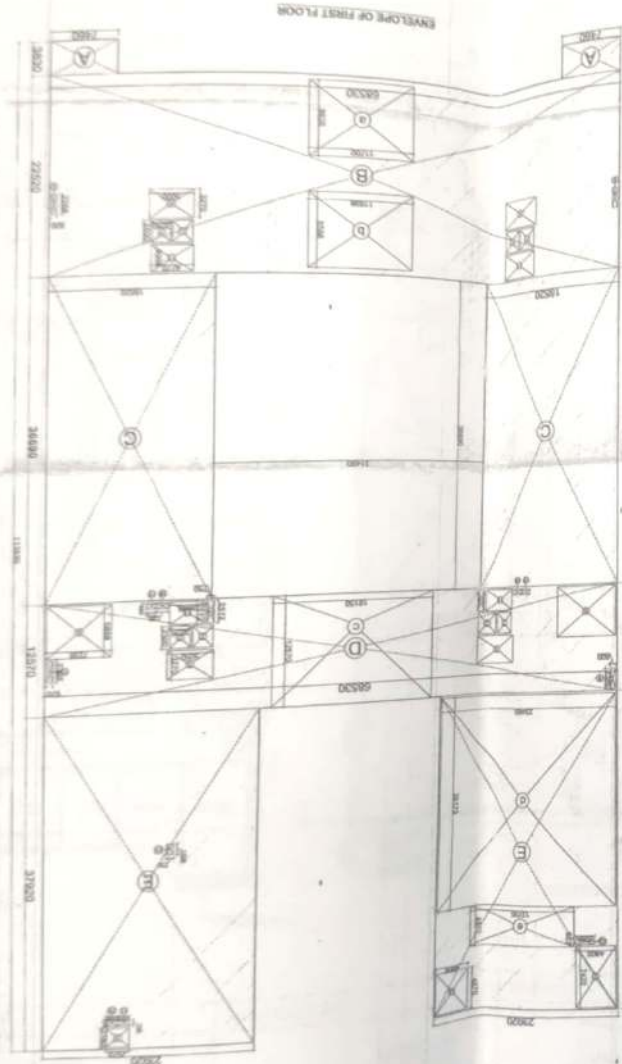
GROUND FLOOR AREA CALCULATION

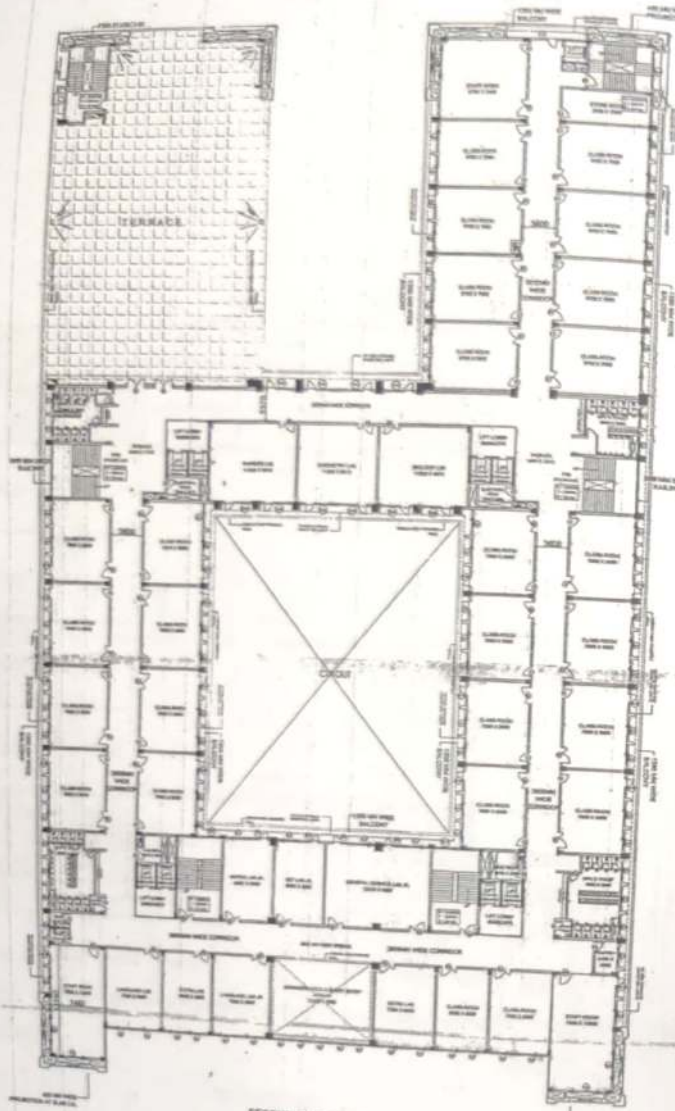
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
A	7.460	X 3.830	X 2	= 57.844	COVERED AREA
B	68.530	X 22.520	X 1	= 1543.295	
C	18.530	X 36.090	X 2	= 1338.998	
D	68.530	X 12.570	X 1	= 861.422	
E	23.920	X 37.830	X 2	= 1814.093	
TOTAL				= 5634.958	--- (I)

SERVICES

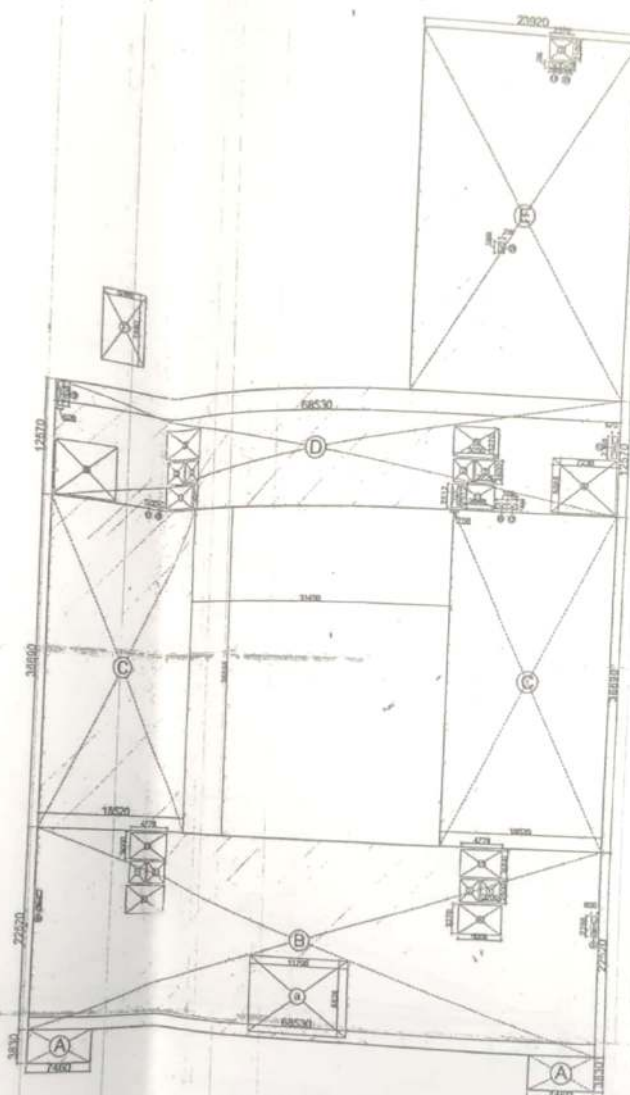
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
4	5.000	X 3.270	X 2	= 32.700	LIFT LOBBY
5	5.050	X 3.270	X 2	= 33.027	LIFT LOBBY
6	7.230	X 5.888	X 2	= 85.140	FIRE STAIRCASE
7	4.800	X 7.420	X 1	= 35.616	FIRE STAIRCASE
8	0.600	X 2.288	X 2	= 2.746	PLUMBING SHAFT
9	0.600	X 2.536	X 1	= 1.522	PLUMBING SHAFT
10	0.670	X 2.398	X 1	= 1.607	PLUMBING SHAFT
11	4.770	X 3.000	X 2	= 28.620	AMPHITHEATRE
12	4.500	X 4.870	X 1	= 21.915	ELEC. RM.
13	3.840	X 2.512	X 2	= 19.292	ELEC. RM.
14	0.750	X 2.512	X 2	= 3.768	SHAFT
15	1.105	X 1.250	X 2	= 2.763	SHAFT
16	2.815	X 0.600	X 1	= 1.689	SHAFT
17	1.205	X 0.750	X 1	= 0.904	SHAFT
18	1.250	X 0.650	X 2	= 1.625	F.H.C.
19	1.200	X 0.600	X 1	= 0.720	F.H.C.
20	1.250	X 0.750	X 1	= 0.938	F.H.C.
21	1.200	X 0.715	X 1	= 0.858	F.H.C.
22	2.285	X 0.653	X 1	= 1.492	F.H.C.
TOTAL SERVICE AREA				= 276.942	--- (II)
TOTAL F.A.R. AREA				(I) - (II) = 5358.011	F.A.R.

PROJECT PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON PLOT NO. A-43, SECTOR-62, NOIDA FOR - ASPAM ACADEMY NOIDA	TITLE	ARCHITECT'S SIGN.	OWNER'S SIGN.	DATE	DRN. BY	CONSULTANT
	SUBMISSION DRAWING GROUND FLOOR PLAN & ENVELOPE PLAN			16 - 12 - 2015	DINESH	R.N.Gupta & Associates Consulting Engineers, Architects & Valuers E-1, Sector-55, Noida Phones - (+91) 4321536 email - info@rngupta.com
				DR NO. 04	CHKD. BY G.S.B.	

[illegible]



SECOND FLOOR PLAN



ENVELOPE OF SECOND FLOOR

SECOND FLOOR AREA CALCULATION

LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
A	7.460	X	1.830	X 2 = 57.144	COVERED AREA
B	68.530	X	22.570	X 1 = 1543.296	
C	38.520	X	36.690	X 2 = 1354.998	
D	68.530	X	12.570	X 1 = 861.422	
E	23.920	X	37.920	X 1 = 907.068	
F	5.260	X	7.880	X 1 = 41.449	
TOTAL				4768.355	--- (I)

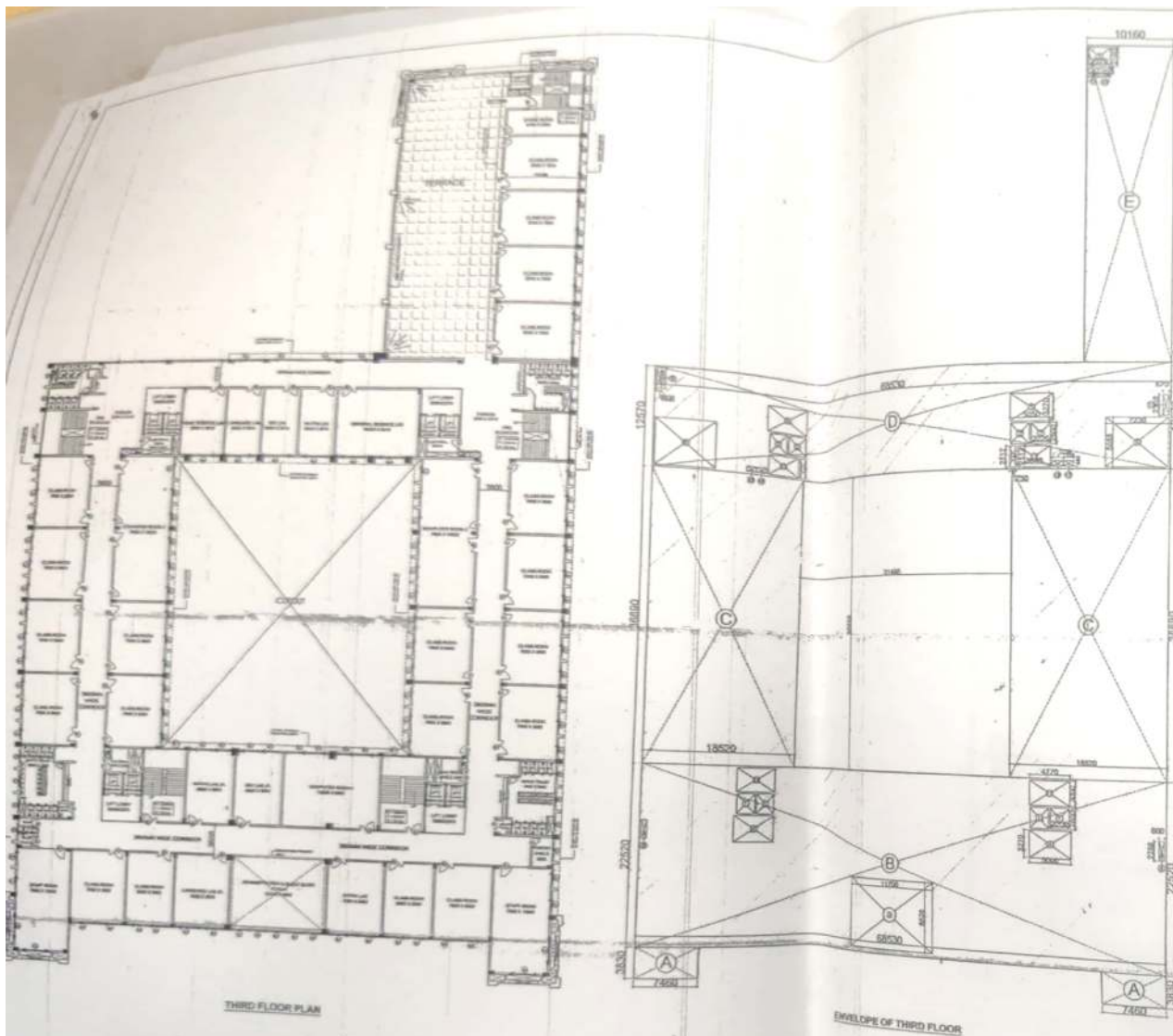
CUTOUTS

LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
a	11.700	X	8.626	X 1 = 100.924	ATRIUM
TOTAL AREA				100.924	--- (II)

SERVICES

LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
1	2.200	X	2.500	X 4 = 22.000	LIFT SHAFT
2	2.225	X	2.500	X 4 = 22.250	LIFT SHAFT
3	2.570	X	2.180	X 1 = 5.603	LIFT SHAFT
4	5.000	X	3.270	X 1 = 16.350	LIFT LOBBY
5	5.050	X	3.270	X 2 = 33.027	LIFT LOBBY
6	7.230	X	5.888	X 2 = 85.140	FIRE STAIRCASE
8	0.600	X	2.788	X 2 = 3.346	PLUMBING SHAFT
9	0.600	X	2.536	X 1 = 1.522	PLUMBING SHAFT
10	0.670	X	2.758	X 1 = 1.837	PLUMBING SHAFT
11	4.770	X	3.000	X 2 = 28.620	AIR ROOM
13	3.840	X	2.512	X 2 = 19.292	ELEC. RM.
14	0.750	X	2.512	X 2 = 3.768	SHAFT
15	1.105	X	1.250	X 2 = 2.763	SHAFT
17	1.205	X	0.750	X 1 = 0.904	SHAFT
18	1.250	X	0.650	X 2 = 1.625	F.H.C.
20	1.250	X	0.750	X 1 = 0.938	F.H.C.
21	1.200	X	0.715	X 1 = 0.858	F.H.C.
F	5.260	X	7.880	X 1 = 41.449	MUNIFY
TOTAL SERVICE AREA				306.812	--- (III)
TOTAL F.A.R. AREA				4461.519	F.A.R.

PROJECT PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON PLOT NO. A - 43, SECTOR - 62, NOIDA FOR - ASPAM ACADEMY NOIDA	TITLE SUBMISSION DRAWING SECOND FLOOR PLAN & ENVELOPE PLAN	ARCHITECT'S SIGN. RAJIV GOEL CA778/2381	OWNER'S SIGN. 	DATE 16-12-2015	DRN. BY DINESH	CONSULTANT R.N. Gupta & Associates Consulting Engineers, Architects & Valuers E-1, Sector-55, Noida Phone - (+120) 4321454 Email - rvg@rvgassociates.com
				DR. NO. 06	CHKD. BY G.S.B.	



THIRD FLOOR AREA CALCULATION

LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
A	7.460	X 3.830	X 2	= 57.144	COVERED AREA
B	68.530	X 22.520	X 1	= 1543.296	
C	18.520	X 36.690	X 2	= 1358.988	
D	68.530	X 12.570	X 1	= 861.422	
E	10.160	X 37.920	X 1	= 385.287	
TOTAL				= 4206.127	---

CUTOUTS

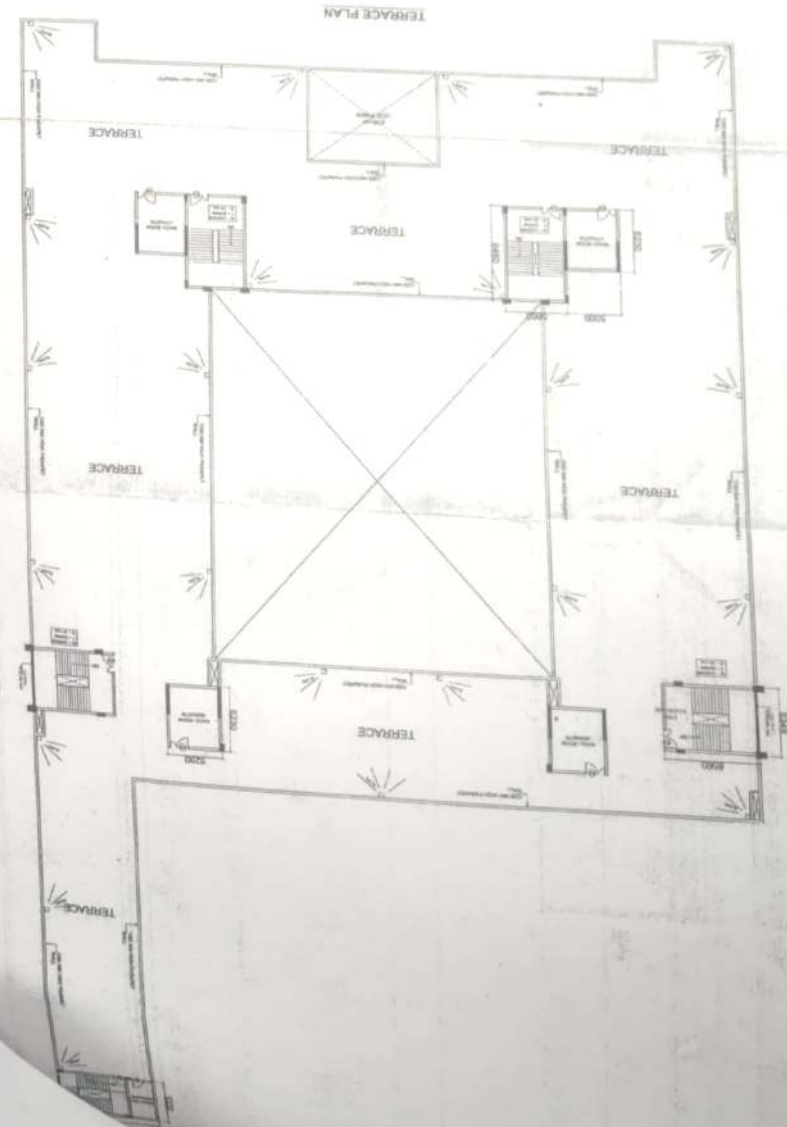
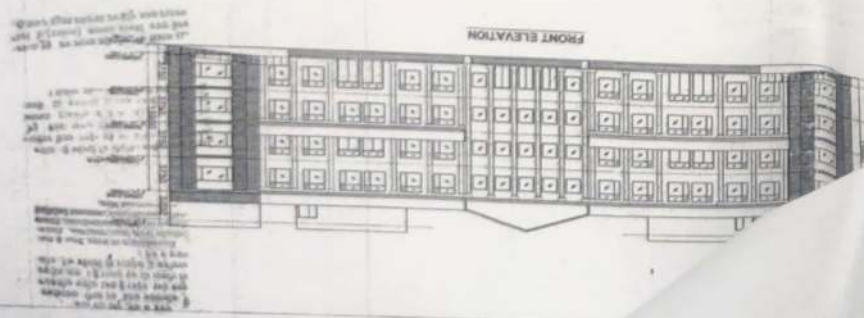
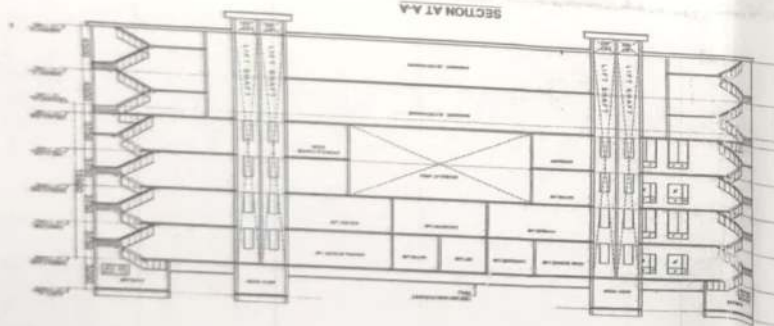
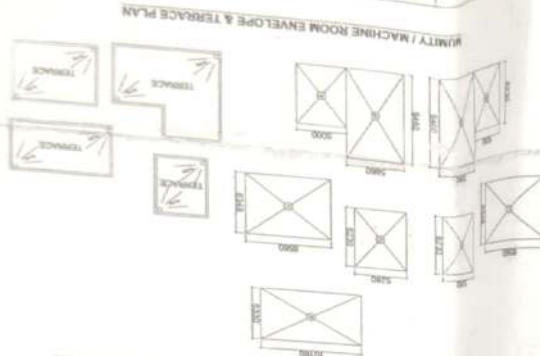
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
a	11.700	X 8.626	X 1	= 100.924	ATRIUM
TOTAL AREA				= 100.924	---

SERVICES

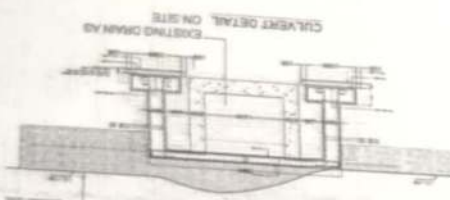
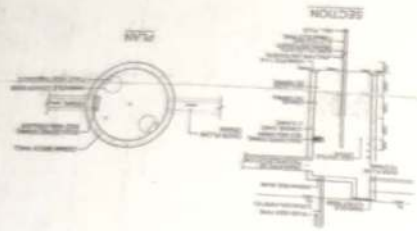
LEGEND	BREADTH (B)	LENGTH (L)	NOS.	AREA IN SQM	SPACE USAGE
1	2.200	X 2.500	X 4	= 22.000	LIFT SHAFT
2	2.225	X 2.500	X 4	= 22.250	LIFT SHAFT
3	2.570	X 2.180	X 1	= 5.603	LIFT SHAFT
4	5.000	X 3.270	X 2	= 32.700	LIFT LOBBY
5	5.050	X 3.270	X 2	= 33.027	LIFT LOBBY
6	7.230	X 5.888	X 2	= 85.140	FIRE STAIRCASE
8	0.600	X 2.288	X 2	= 2.746	PLUMBING SHAFT
9	0.600	X 2.536	X 1	= 1.522	PLUMBING SHAFT
10	0.670	X 2.398	X 1	= 1.607	PLUMBING SHAFT
11	4.770	X 3.000	X 2	= 28.620	AHU ROOM
13	3.840	X 2.512	X 2	= 19.292	ELEC. RM.
14	0.750	X 2.512	X 2	= 3.758	SHAFT
15	1.105	X 1.250	X 2	= 2.763	SHAFT
17	1.205	X 0.750	X 1	= 0.904	SHAFT
18	1.250	X 0.650	X 2	= 1.625	F.H.C.
20	1.250	X 0.750	X 1	= 0.938	F.H.C.
TOTAL SERVICE AREA				= 264.505	---
TOTAL F.A.R. AREA				(I) - (II) - (III) = 3840.698	F.A.R.

PROJECT PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON NO. A-43, SECTOR - 62, NOIDA - ASPAM ACADEMY NOIDA	TITLE	ARCHITECT'S SIGN.	OWNERS SIGN.	DATE	DRN. BY	CONSULTANT
	SUBMISSION DRAWING THIRD FLOOR PLAN & ENVELOPE PLAN			16-12-2015	DINESH	R.N. Gupta & Associates Consulting Engineers, Architects & Planners E-1, Sector-55, Noida Phone: 27700000
		RAJIV GOEL CA/78/2381		DR. NO.	CHKD. BY	
				07	G.S.R.	

PROJECT	PROPOSED INSTITUTIONAL BUILDING ON PLOT NO. A - 43, SECTOR - 62, NOIDA FOR - ASPAM ACADEMY NOIDA		
TITLE	SUBMISSION DRAWING	TERRACE FLOOR PLAN & SECTION/ELEVATION PLAN	
ARCHITECT'S SIGN.			


$$\text{MURPHY/ROONE ROOM AREA} = 2(a + b + c + d) + e$$


TYPICAL DETAIL OF RAIN WATER PIT



SECTION AT A-A

FRONT ELEVATION