भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

हरियाणा HARYANA 558575

991
8-6-07

बयनामा

गांव /नगर का नाम	:	खुर्मपुर, गुडगांवा
सिगमेन्ट/ ब्लॉक	:	खुर्मपुर, गुडगांवा
रकबा	:	12 कनाल 0 मरला
कीमत	:	52,50,000/-रू0
स्टॉम्प /न0 /दिनांक	:	3,15,000/1746/4-5-2007

नोट: यह कृषि भूमि है और कृषि के लिए बेची जा रही है।

हमके M/s HILTOP METALS LTD. a public Limited company under the registration of the company's Act 1961 (Sikkam), having its

STATE BANK OF INDIA CODE 15196 SOUTH BENGAL

S. No. 1246 Dated 4/5/07 Rs. 3/5

Purchaser Sl. M/S [illegible] Kol Kata

Resident of

Through

For Sale deed

Rs. 5250

District Treasury GURGAON 4/5/07

[illegible]

1.1.16.

[illegible]

[illegible]

Amalendu Natha

1.1.16.

हरियाणा HARYANA 2 558574

office C/o B.C. Pariwal & Associates, M.G. Marg, Gangtok Sikkim Through Shri Anil Sharma S/o Late Shri Jasdev Sharma R/o R-220, Adarsh Colony NIT 4, N.I.T. Faridabad Haryana duly authorised by the Board of Directors of the company in their meeting held on 11-9-2006 109/4104 भाग– मैसर्स वैली एग्रो इण्डस्ट्रीज लिमिटेड a public

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 3 558573

Limited Company under the Registration of the Company's Act 1461 (Sikkim) having its Office C/o B.C. Pariwal & Associate, M.G. Marg Gangtok, Sikkim through Shri Mohanchand Upreti S/o Shri Keshav Dutt Uprati R/o KG-I/457, Vikaspuri, New Delhi, dully authorized by the Board of Directors of the Company in their meeting held on

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA　　4　　558572

2-8-2006. 131/4104 भाग, जो कि हम अराजी जरई खेवट /खाता नम्बर 73/85, मुस्तील नम्बर/किला नम्बर 64//9(6-0), 12(6-0), मिन पूर्व किता 2 रकबा 12 कनाल 0 मरला वाका मौजा गांव खुर्मपुर

हरियाणा HARYANA 5 558571

तहसील फरूखनगर, जिला गुड़गांवा का मालिक व काबिज बरूवे फर्द जमाबन्दी साल 2001-2002 से हैं। जो कि उपरोक्त अराजी आज तक हर प्रकार के भार से पाक व साफ है इस पर किसी प्रकार का भार

10.11.16.

State Bank of India CODE 15196

हरियाणा HARYANA 6 558570

सरकारी व गैर सरकारी नहीं हैं और हमने इस अराजी पर कर्ज किसी बैंक व सोसायटी से नही लिया हुआ है। मैंने अराजी की बाबत आज तक किसी दीगर शख्स के साथ कोई रहन, बय, इकरारनामा, पट्टानामा आदि ना किया हुआ है। अतः यह हर प्रकार से पाक व साफ है।

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 7 558569

अब मुझको तरक्की दीगर जायदाद वगैरा के लिए रूपयों की जरूरत है। इसलिए आज मैं अपने पूर्ण होशों हवास में अपनी मर्जी व खुशी से बगैर किसी दबाव व लालच के उपरोक्त अराजी जरई रकबा 12 कनाल 0 मरला को मय हक हकूक दाखिली व खारिजी के बदले

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

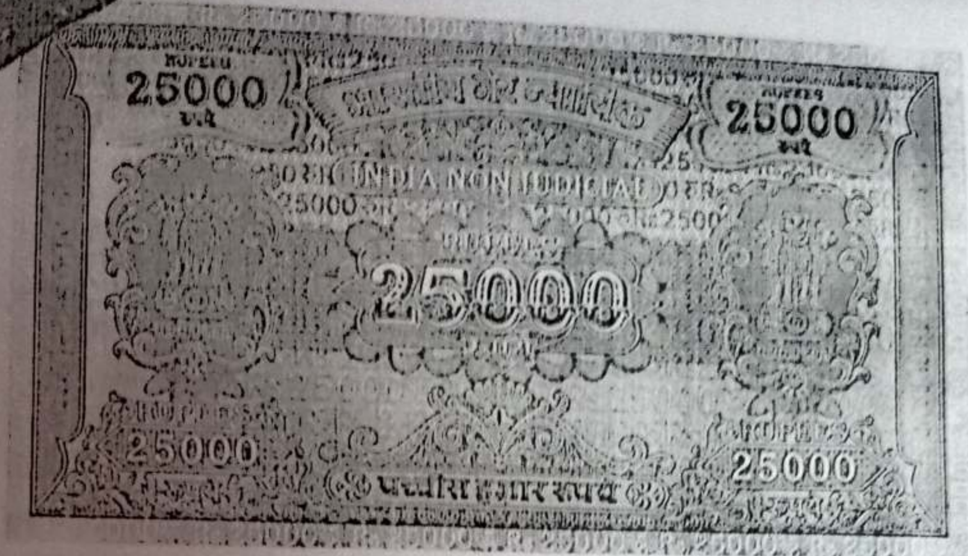
RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 8 558568

मु0 52,50,000/-रू0 (बासन लाख पचास हजार रूपये केवल) जिसके आधे 26,25,000/-रूपये होते है। बदस्तः- M/s. **ANANG ENTERPRISES PVT. LTD. SHRACHI TOWER IIIrd FLOOR 688, ANANKAPUR KOLKATA** को बैय व फरौक्त कर दी है। कुल

STATE BANK OF INDIA CODE 15196

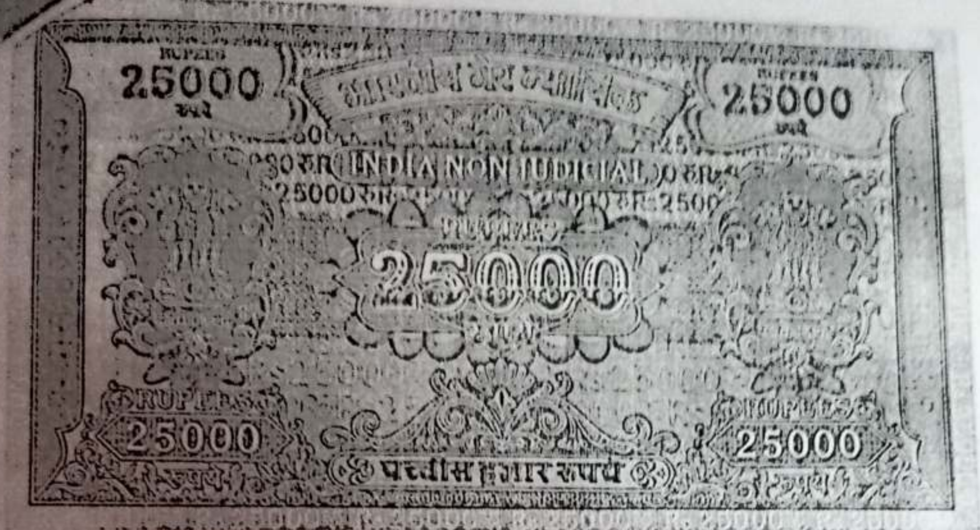


हरियाणा HARYANA 9 558567

जर्रे बैय मु0 52,50,000/-रू0 खरीदार से निम्न प्रकार वसूल पायें:-

M/s HILTOP METALS LTD. को मु0 23,84,375/-रू0 बरूवे चैक नम्बर .... दिनाँक .... जारीकर्ता बैंक, ...

मैसर्स वैली एग्रो इण्डस्ट्रीज लिमिटेड को मु0 28,65,625/-रू0 बरूवे चैक नम्बर .... दिनाँक .... जारीकर्ता बैंक, ...



हरियाणा HARYANA 10 558566

और अब खरीदार से किसी प्रकार का लेन देन बाकी ना रहा है। यह है कि खरीदार का कब्जा मौके पर दक्षिण दिशा में रास्ते के साथ लगता हुआ कराके अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है, खरीदार जिस

INDIA NON JUDICIAL

25000 RUPEES

पच्चीस हजार रुपये

हरियाणा HARYANA 558565

प्रकार चाहे अपने काम में लावे उजर ना होगा । दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा दूगाँ अगर ना कराउ तो खरीदार इस बयनामा की रुह से करा लेवे, उजर ना होगा। आज से मैं व मेरे वारसान का उपरोक्त अराजी से कोई वास्ता ना रहा है और ना रहेगा। अगर किसी

1.11.

STATE BANK OF INDIA CODE 15196

हरियाणा HARYANA 12 558564

नुक्स कानूनी वा मिलकियत के सवाल पर कब्जा अराजी खरीदार से चला जावे तो मैं बाया कुल जर्रे बैय मय हरजे खरचे वापसी अदायगी का जिम्मेवार रहुँगा। खरचा बैयनामा तमाम खरीदार ने किया है । यह कि मैं और मेरे वारसान इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे । अतः यह बैयनामा लिख

भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु. INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

हरियाणा HARYANA

132667

दिया है ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे। तारीख तहरीरः– 4/3/07

Drafted by me

बायान–

MAHENDER [illegible] PUNIA
[illegible] L.L.B.
[illegible]
Distt. Court, [illegible] (Haryana)

खरीदार

Amalendu Natha

गवाहः–1

V.K. [illegible]

गवाहः–2

[illegible]नारायण (नम्बरदार)
गांव [illegible]
जिला गुड़गांव

STATE BANK OF INDIA CODE 15196

[illegible] 1746/43

Dated 4/5/07 [illegible] 345000/-

[illegible] 4/5/07

[illegible] 991 [illegible] 1

[illegible] 338

[illegible] 24

[illegible] 8

STATE BANK OF [illegible]

CODE

Report on valuation of Land of M/s. Aanag Enterprises Pvt. Ltd. at Village Khurampur, Teh. Farrukhnagar, Khatoni No 85, Khewat No. 73/61, Rect. No. 64, Killa No. 9 & 12; Gurgaon, Haryana

Valuation done by :

T.Bhattacharjee & Associates
Empanelled Valuer, Stock Auditor of SBI
Empanelled Valuer of Calcutta High Court

5/1A, Baishnabghata Road
Kolkata-700 047
Ph. (033) 2435-2866
Mobile: (0) 93397 91057