3813 41

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

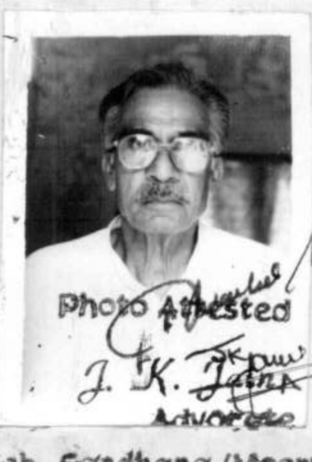
Rs 5000

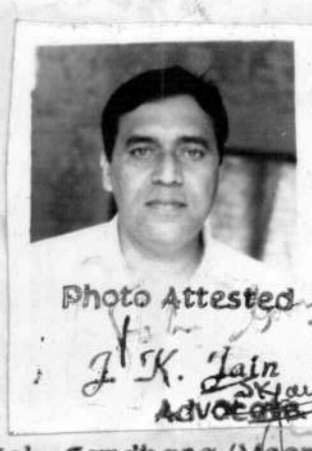
सत्यमेव जयते

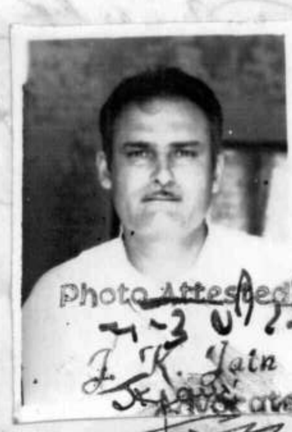
भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

मैं कि धर्मवीरसिंह पुत्र रघुवीर सिंह निवासी ग्राम दौराला परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का इस लेख द्वारा प्रमाणित करता हूं कि मैं निम्नलिखित अचल सम्पत्ति का संक्रमणीय भूमिधर हूं तथा निम्न सम्पत्ति मेरे पूर्ण रूपेण स्वामित्व व अधिकार में है जो हर प्रकार के ऋण, भार व हस्तान्तरण आदि से मुक्त है, किसी व्यक्ति संस्था या सरकार की कोई देनदारी विक्रित सम्पत्ति पर नही है। और जिसमें मेरे अतिरिक्त अन्यकोई भी किसी प्रकार का भागीदार नही है और विक्रित सम्पत्ति की बाबत मैने अब से पूर्व कोई माहयदा अन्य किसी के साथ नही कर रखा है, जिसके हस्तान्तरण के पूर्ण अधिकारजो मेरे पूर्ण रूपेण कब्जे और अधिकार में है, मुझे प्राप्त हैं। जिसकी बाजारी कीमत सेवटा अव्वल आबी होने के कारण 65000/- से अधिक नही है जिसके हस्तातरण में ही मेरा व मेरे परिवार का लाभ व सुविधा है। अत: निम्नलिखित सम्पत्ति को मयतत्सम्बन्धी समस्त अधिकारों के, बिना कोई अंश व







32 ता० 1/9/92 को 5000 का स्टाम्प श्री मैसर्स हीरालाल आरगेनिक्स प्रा० लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर, तिलकधार 70 सी बी लाज निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया। पन्नाधार

कुल किते 1 कुल कीमत 5000 रुपये

(signature) कुमार

बृजेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

बैनामा 65000/-

2517 ... 118 ... 2621 ... 800

श्री धर्मवीर सिंह पूर्व विधायक पुत्र रघुवीर सिंह

पेशा खेती निवासी दोरा ला

दो राला ... 1-9-92

(signature) 1-9-92

(signature)

का विवरण खूब व समझ कर इस ... का समझावा तथा उसको लिखित ... मूल्य की प्राप्ति को गिनवाने से रु० 65000/- पैंसठ हजार रुपये कारा — पैकाली कालू(?) — श्री धर्म वीर सिंह पूर्व विधायक

ने स्वीकार किया।

प्रभाकर कुमार खेती महावीर सिंह

चन्द्रवीर सिंह खेती सुमेर सिंह ग्राम दोराला

1-9-92

... सर्वाधिकार(?)

(signature) Ame

(signature)

T.S. Refund(?)

चिन्ह अंगूठे साक्षियों के ... बंधने में मर्यो प्रतीत होते हैं लिखि पूर्वक लिये गये हैं।
1-9-92

3000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३००० रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रूपये THREE THOUSAND RUPEES

भाग बचाये, स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व हार्दिक इच्छा से, बिला किसी दबाव व बहकाव के बदले अंकन 65000/- पैंसठ हजार रूपेय में कि आधे जिसके अंकन 32500/- बत्तीस हजार पांच सो रूपये होते हैं, हाथ श्री " मैसर्स दौराला ओरगेनिक लि0पंजीकृत, कम्पनी अधिनियम 1956 हिमालय हाउस कस्तूरबा गांधी मार्ग नई दिल्ली, द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर तिलकधर पुत्र ला0 बन्सीधर नि0 राजदूत मार्ग नई दिल्ली, के दृढतया बेच दिया और पूर्णतया बय किया और बिक्रीधन क्रेता से द्वारा चैक सम्मुख सब रजिस्ट्रार सरधना के प्राप्त किये और रूपयों के बदले विक्रित भूमि पर क्रेता को मौके पर कब्जा देकर उसे विक्रित भूमि का पूर्ण स्वामी काबिज बनाया और यथाइच्छा प्रयोग करने का अधिकार दिया। बस अब विक्रित भूमि व प्राप्ति रूपयों की बाबत मेरा क्रेता के साथ कोई विवाद शेष नही रहा और न भविष्य में होगा। क्रेता को अधिकार होगा कि वह वस्तु उक्त का जिस प्रकार चाहे प्रयोग करे। मैं रूकावट न डालूंगा। तथा विक्रित भूमि पर क्रेता का दाखिल खारिज कराने का मेरा पूर्ण उत्तरदायित्व होगा। विक्रित भूमि कृषि भूमि है। प्रतिज्ञा है कि यदि मेरे स्वत्व या अधिकार के प्रभाव के कारण या किसी भागीदार की आपत्ति के कारण या किसी नुक्स कानूनी से विक्रित वस्तु उक्त कुल या उसका कोई अंश कब्जे खरीदार से निकल जावे तो या क्रेता का

क्र० 50 ता० 1/9/92 को रु० 3000

का स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ओरगेनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर तिलक धारसुर

निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया। 5 ता० लाड बन्सीधर –

कुल किते 3 कुल किमत 3125/- वास्ते केवी

राजेश कुमार

नृपेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

कल० सरधना (मेरठ) S-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना

राजेश कुमार

1 SEP 1992

उपकोषाधिकारी

सरधना (मेरठ)

75 Rs.

दाखिल खारिज न कराऊं तो ऐसी प्रत्येक दशा में क्रेता अपना कुल धन मय 18 प्रतिशत वार्षिक ब्याज व हरजे खर्चे के मुझसे व मेरी चल अचल सम्पत्ति व मेरे उत्तराधिकारीगण से प्राप्त कर ले। मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारीगण को कोई आपत्ति न होगी। विक्रित भूमि सरकारी नजूल वक्फ एवं कस्टोडियन सम्पत्ति नही है। मैं अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नही हूं। अत: यह पूर्ण बिक्रीपत्र लिखा दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। विक्रित भूमि सेवटा दोयम + आबी किस्म की भूमि है जिसकी बाजारी कीमत विक्रित मूल्य से अधिक नही है जिससे क्रेता के चक की डोल से डोल मिली होने के कारण धारा 168ए लागू नही होती। अत: विक्रित भूमि पर क्रेता का मौके पर कब्जा कराकर यथाइच्छा प्रयोग का अधिकार दिया है।

विवरण विक्रित सम्पत्ति :-

हकूक भूमिधरी भूमि- 0836 हे0, लगानी 4·17 पैसा साल, कुल चक संख्या 3-29 के गाटा संख्या 1162/3, रकबा 5-4255 हे0 में अपने 1/2 भाग से, स्थित ग्राम दौराला परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।

विवरण वसूलयाबी जरे समन:- द्वारा चैक नम्बर 366787, दिनांक 1-9-1992 इलाहाबाद बैंक मेरठ कैन्ट, तादादी 65000/- रुपये।

Dhanki Lal

क्र० 51 ता० 1/9/92 को रु० 75
का स्टाम्प साथ न० 50 में शामिल किया गया

नृपेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता
कच० [illegible] (मेरठ) 8-6

50 Rs.

फोटो का सत्यापन जिनेन्द्र कुमार जैन, एड0 सरधना ने किया है।

दिनांक 1-9- एक सितम्बर सन 1992 ई0।

मसविदा- नरेन्द्र कुमार गुप्ता, दस्तावेज लेखक, सरधना

टाइप- सुरेन्द्र कुमार शर्मा, सरधना जिला मेरठ

दस्तावेज लेखक का नाम – नरेन्द्र कुमार गुप्ता
अनुज्ञप्ति संख्या 12 दि० 31. 3 तक विधिमान्य
जिला और स्थान मेरठ सरधना
ली गई फीस 13.00
दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर

क्र० 52 ता० 1/9/92 को रु० 50

का स्टाम्प साथ न० 50 में शामिल किया गया

शुशील कुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) 8-6

आज दिनांक 1/9/82 को फोटोस्टेट

प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड 222

के पृष्ठ 102/194 पर क्रम संख्या 3813

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप-निबन्धक