

421

3950

19

15

3000Rs.

191



Sale Deed

This sale deed is made

— — 2.

मि. अ. अ. अ. अ. अ.

१००५ - ३००० - ५००० - ६००० - ७००० - ८००० - ९००० - १०००० - ११००० - १२००० - १३००० - १४००० - १५००० - १६००० - १७००० - १८००० - १९००० - २०००० - २१००० - २२००० - २३००० - २४००० - २५००० - २६००० - २७००० - २८००० - २९००० - ३०००० - ३१००० - ३२००० - ३३००० - ३४००० - ३५००० - ३६००० - ३७००० - ३८००० - ३९००० - ४०००० - ४१००० - ४२००० - ४३००० - ४४००० - ४५००० - ४६००० - ४७००० - ४८००० - ४९००० - ५०००० - ५१००० - ५२००० - ५३००० - ५४००० - ५५००० - ५६००० - ५७००० - ५८००० - ५९००० - ६०००० - ६१००० - ६२००० - ६३००० - ६४००० - ६५००० - ६६००० - ६७००० - ६८००० - ६९००० - ७०००० - ७१००० - ७२००० - ७३००० - ७४००० - ७५००० - ७६००० - ७७००० - ७८००० - ७९००० - ८०००० - ८१००० - ८२००० - ८३००० - ८४००० - ८५००० - ८६००० - ८७००० - ८८००० - ८९००० - ९०००० - ९१००० - ९२००० - ९३००० - ९४००० - ९५००० - ९६००० - ९७००० - ९८००० - ९९००० - १०००००

उद्घोषणा

$\frac{14}{3000}$ $\frac{15}{3000}$ $\frac{16}{3000}$ $\frac{17}{3000}$ $\frac{18}{3000}$ $\frac{19}{3000}$ $\frac{20}{5000}$ $\frac{21}{600}$ $\frac{22}{71}$ $\frac{23}{59}$

22/11/2020

५०१५१ २५२३७५

242500L

क्रि. सं. २५८१

গণনা

५५
 ११११११
 ११११११
 ११११११

34

नामने-ट. C
RNDhar

91/ सब पंचायत
सरपंच 13

ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ



लेखन का विवरण सुन व समझकर
इस लेखन का सम्पादन तथा उसमें लिखित
कुल पृष्ठ संख्या से मु. 1500
में से पृष्ठ संख्या से मु. 1500

कुल मुद्रा
 अन्य धन
 कुल माली हिस्सा
 स्विकार किया। जिनकी पहचान श्री
 लेखा गुप्त

३. स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री अ. ल. उ. ए. मा. जे. न.
पुत्र नेम-सुन्दर जे. न. पेसा नौकर
निवासी हो. 11/11
व. श्री हो. 11/11

व श्री रामचन्द्र
पुत्र रामचन्द्र

पुत्र:
निवासी: वेणा

निवासी: पना
..... ये की।
Kumar To.

Kumar Tein

ਮਾਤਾ ਗੁਰਮਤਿ ਜੀ

निवासी:
 Anna Kumar Jain

(9d) *andharu*

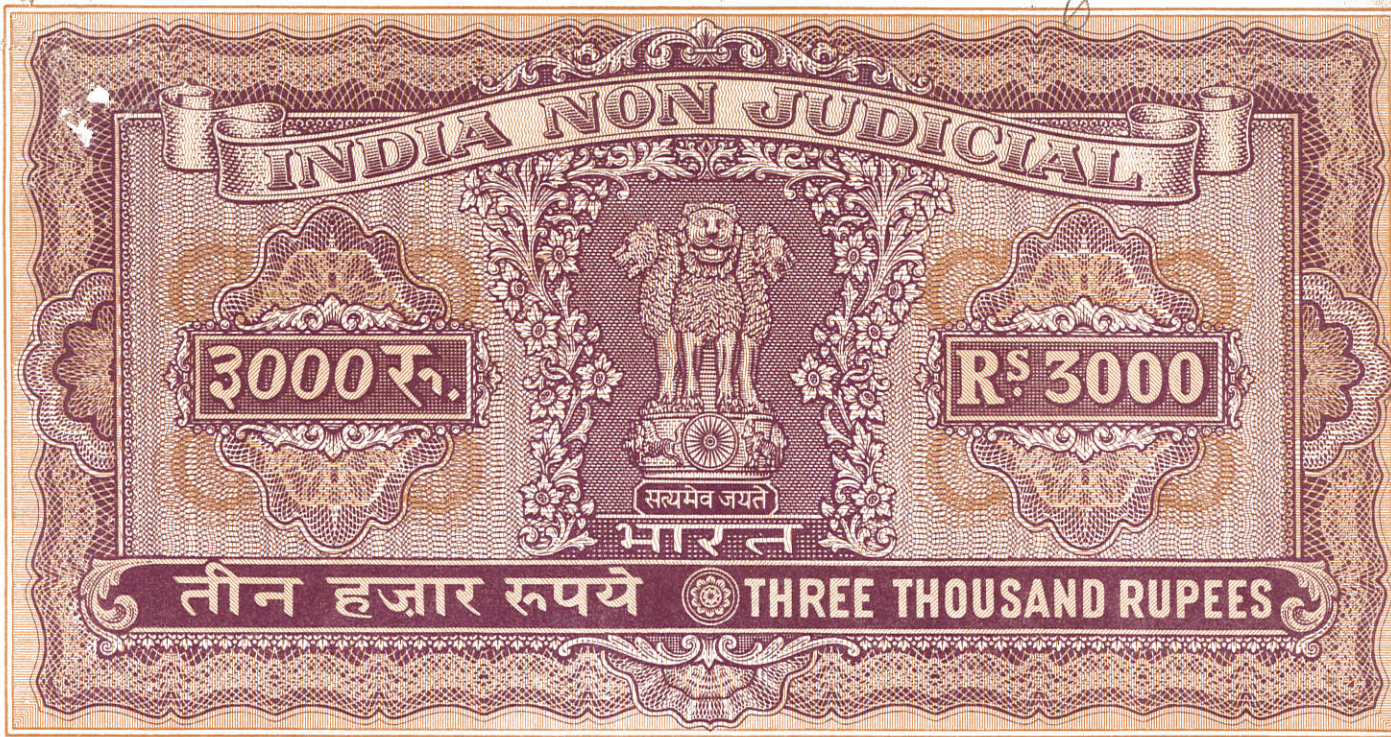
১৮৮৮-৮৯

दशपाणि



सुखीतु सुखीतु सु

9/10/10 10:10



- २ -

On this 13th day of August 1985

--- 3.

निर्वाहक दफ्तरी

14

13

DPWS 3000

Ref





- 3 -

By Shri Hukam Singh S/o Shri

— — 4.
नि० ७०० हुकम सिंह

15

01/11/15 3000

B

[Signature]

15/11/15

15/11/15

15/11/15





- 4 -

Suraj Mal R/o village Mataur

--- 5,
मि० अ० दुमरि

16
सा. 13
3000
1000





- 5 -

Largana Daurala, Tehsil Sardhna

- - 6.
नि. ३७० रु. १५००



17
का. सा. व. 13
3002
16 Jan

पुस्तकालय
का. सा. व. 13



12 3000Rs.



- 6 -

Distt. Meerut (hereinafter called the

- - - 7.

जि० सि० ए० ए०



18 B 3000

Mr. G. K.

प्रमुख

प्रमुख

प्रमुख





- 7 -

'vendor') of the one part

- 8 -
लि. अ. दुर्गा

19

का. सा. नं.

13

8/10/15 2000

Return



14

500Rs.



- 8 -

in favour of DCM Limited

--- 9.

मि० अ० हुमसिंह



31100

व० २७७... सी०
का. सा. न० १३

११/११/११

५००२

१२/१२

मुद्रांकित
पत्र आचार्य



15

100Rs.



- 9 -

Delhi (unit :- Daurala Sugar Works

- - 10.

नि० ड० सु० अ०



पृष्ठ नं० २१
का. ला. नं० १३

१०/११/५३

१०२

[Signature]

मुद्रांक
२३ नवम्बर
१९५३





-10-

Daurala, Distt. Meent) a company

-- 11.

प्रमाण दस्तावेज

22/13
का. सा. नं. 13
पु. प्र. नं. 7/1
पु. प्र. नं. 7/1
पु. प्र. नं. 7/1



17

5RS



- 11 -

registered under Indian

--- 12.

मि० श्री दुर्गाजी



नं० २७ ता० ४/४/४५ १२
का. सा. नं० १२: नं० १२/४/४५
१२/४/४५

प्रमाणित
प्रमाणित
प्रमाणित



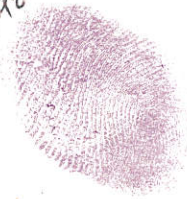


- 12 -

Companies Act (hereinafter called
the 'vendee').

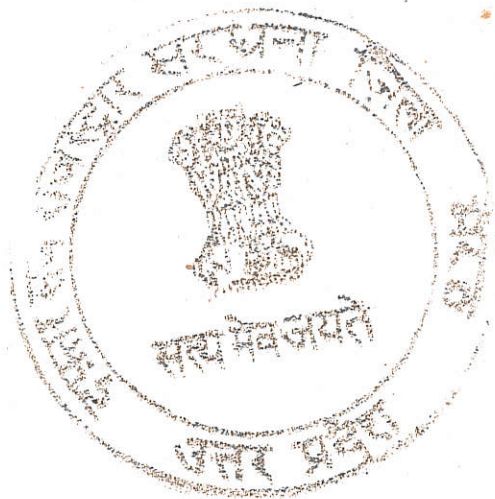
13.

निदेश हुमासि



24 01/01/85
का. सा. नं. 17

मुद्रांक
का. सा. नं. 17



AND WHEREAS the Vendor has represented to the Vendee that he is the sole Bhumidar and owner of Plot No.

421 Khata No. 497 (as per consolidation form 45) & Plot-No. 205, 206, 212, 213, 214 (as per consolidation form 23) consisting of 1'0133 Hectares situated at Village Mataur, Pargana Daurala, Tehsil Sardhana, Distt. Meerut, U.P.

The Vendor has further represented to the Vendee that being the sole Bhumidar and owner of the land in question, he has the absolute right to sell the land in question and the land in question is free from all encumbrances, mortgage, attachment, easement, charge, acquisition etc. etc. and there is no lien or interest of whatsoever nature on the said land. The annual rent of land in question is Rs. 26/- ~~per Bigha~~.

AND WHEREAS acting upon and believing the aforesaid representations made by the Vendor to be true, the Vendee hereby purchases the aforesaid land at a total price of Rs. 2,42,375/- (*Rs. two lakh forty two thousand three hundred seventy five*)

In consideration of the payment of the aforesaid sum of Rs. 2,42,375/- (*Rs. two lac forty two thousand three hundred seventy five only*) as the sale price of the said land paid to the Vendor (Rs. 2,40,875/- through Cheque No. 895058 Dt. 13.8.85 and Rs. 1500/- as advance in January, 1984) the receipt of which the Vendor hereby acknowledges, the Vendor hereby transfers to the Vendee by way of absolute sale land measuring 1'0133 Hectares in Plot No. 421 situated at Village Mataur, Pargana Daurala,

Page 14.



Tehsil Sardhana, Distt. Meerut, U.P. alongwith appurtenances and rights of easement etc. thereto and free from all encumbrances, attachment, mortgage, easement, charge, acquisition etc. etc. to hold the same as absolute owner thereof and to hold its perfectly legal possession without any interruption or disturbance by any person.

The Vendor hereby further agrees to keep the Vendee indemnified at all times against any loss or damage suffered by the Vendee alongwith interest amount at the Bank rate charged by the Commercial Banks plus five percent per annum from the date of purchase.

That the Vendor will co-operate and support the steps taken by the Vendee for getting the aforesaid land mutated in favour of the vendee and to do all that he may be required for effecting mutation in favour of the Vendee.

That the expressions 'Vendor' and 'Vendee' will include their heirs, legal representatives, assigns etc.

In witness whereof the Vendor has signed this deed on this 13th day of August, 1985 at Daurala Distt. Meerut.

मोक्ष कुमार
(VENDOR)

WITNESSES:

1. *समप्रकाश सिंह, 510, श्री. निशचन्द्र*
ग्राम - मन्दा

2. *Anur Kumar Jain*
Asstt. Law Officer
Daurala Sugar Works, Daurala. *Anur*

Drafted By:- Sh. K.K. Sharma,
Jt. Manager (Legal & Excise), Daurala Sugar
Works, Daurala.

Typed By:- *Sharma*
A.K. Sharma,
Daurala Sugar Works, Daurala

Note:- on page no. 13 in line 14 the word 'per bigha' has been struck off and the figure '1000' has been substituted by '1500'.

मोक्ष कुमार

र. नं. 792750
कमी स्टाम्प 792750
अर्थ 792750 (50/66 हजार पंच हत्तै-रहित मात्र)
योग 59584 का
मेरठ परिवार, मेरठ 3/3/2021



वाद से
T 2019/1152042331
आदेश दि 25-01-2020

1439 7 3958
HBT 1638 523582
25-9-85
रिट नं. 374/93 के माहिल आदेश दि 13-4-2009 के क्रम में
प्रमाणित किया जाता है कि स्टाम्प वाद संख्या... 33/368/85-86
स्टेट V के पट्टी... में सहायक आयुक्त स्टाम्प,
मेरठ के आदेश दिनांक 30.3.8 द्वारा आगे पित कभी स्टाम्प
शुल्क 8967 नि 0 शु 0 अर्ध टाइट रु 0
ब्याज रु 0 योग रु 0 चालान सं 0 4017
दिनांक 14.10.16 द्वारा भारतीय स्टेट बैंक, मेरठ कैंन्ट में
जमा कर दिये गये हैं। अब यह लेख पत्र पर्याप्त स्टाम्पित है।
सहायक आयुक्त स्टाम्प
मेरठ