

438

3964

25

8

3000Rs.

188



Feb

20/9/520 40 193

11-6-19

Sale Deed

This sale deed is made

— — 2.

नि. अ. रेशम



का स्टाम्प श्री ०३/०३/०३  
 निवासी ... श्री ०३/०३/०३ ...  
 हल किते ५ ... कुल कीमत ४५००/- ...

समाप्त प्र. मा. विक्रेता S-6 अग्रधना (पेरा)

५ नवम्बर १८०९

25% 5 25% 1200

मही रेडम  
 चला चवकी  
 दोराला

विपवा मरत  
 मरत  
 मो 6 13 8 85

374 10310 214 HHH 1.T.C RNSharma 13/8/81

निष्पन्न का विवरण सुन व समझकर  
निष्पन्न का समझाया गया उसमें लिखित  
सुनने वाले की भावना का उल्लेख है म० 100  
मेरे सुवर्ण जमाने का सफाया म० 100  
है स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान की  
पुनः नेम-चन्द जैन  
दिनांश २४/१०/७५ मा.  
व श्री चमपाल सिंह  
पुनः दिनांश २४/१०/७५ पेसा  
दिनांश २४/१०/७५ पेसा

[illegible]

11-31-21

Amm Khat Seiw

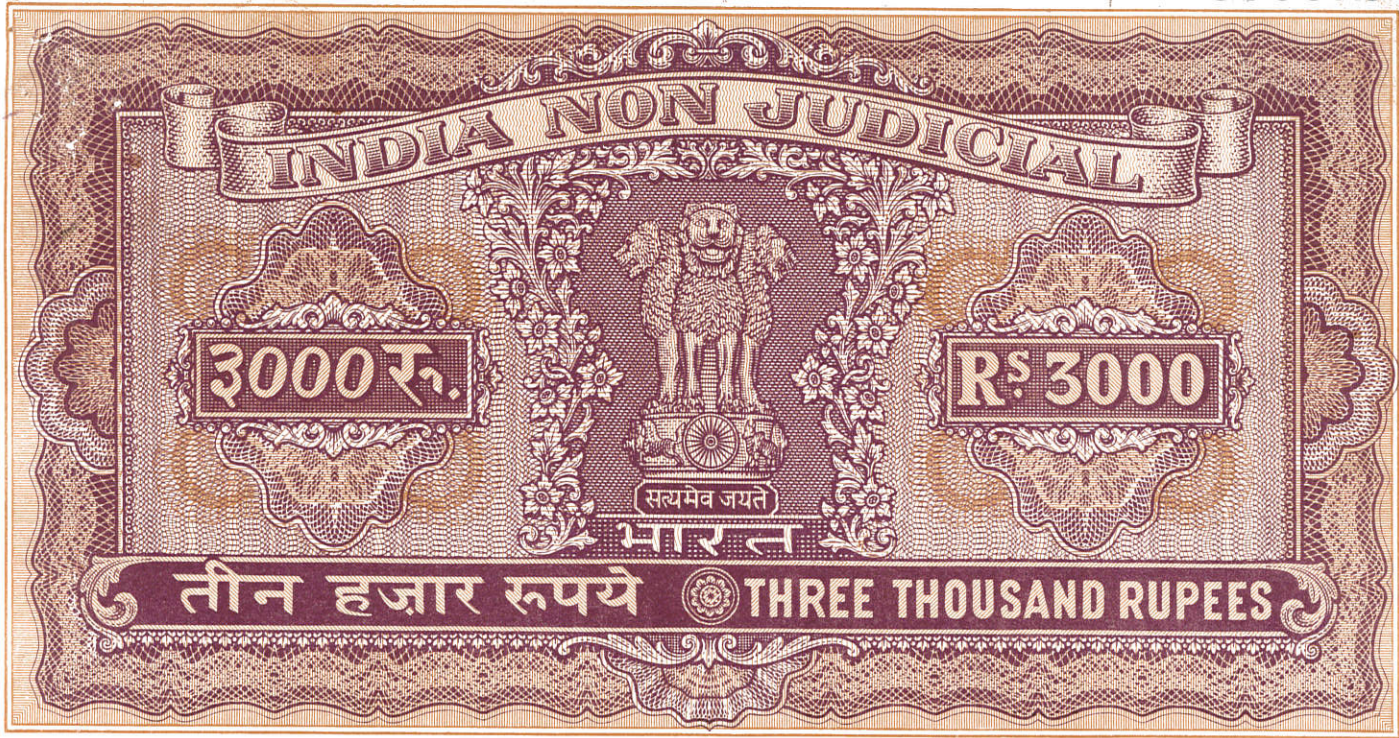
RNtharm  
9/10/13 P.P.  
Champanli

निम्न संकेत साधियों के जो देखने में भ्रम  
 उत्पन्न होते हैं बिधि पूर्वक लिये गये हैं ।  
 R. S. Sharma M. A.  
 13/8/80



9

3000Rs.



- 2 -

on this 13<sup>th</sup> day of August 1985

- - 3.

मि० अ० रेशम

355 08 3000/- 354  
85 2199 ml

सामान विभाग

को. १२३४५६





10

2000Rs.



-3-

by Smt. Raisham w/o Shri Bhartoo

- - 4.

राशम





॥ श्रीगणेशाय नमः ॥





11  
500Rs.



- 4 -

R/o village Matam, Pargana Daurala

- - 5 -

१०३० (२५)



357 28/8/57 = 354

राजकुमार

स्टाम्प विक्रेता ला. नं. ३  
बदल मजदूर (पेन्शन)





12 ✓ 1000Rs.



— 5 —

Tehsil Sardhna, Distt. Murut

— 6 —

निर्वाह





आचमस्तदोराला इति श्यामलामुखा

21.3.2011  
सर्व कर्मचारी सरकारी विवेका S-5 सरकारी (वेरा)







— 6 —

(hereinafter called the vendor) of the

— — — 7.

पि. ० ४१० २५५

359 का साथ 358

24/3/11

राजकुमार  
स्टाम्प विक्रेता ला. न. ४

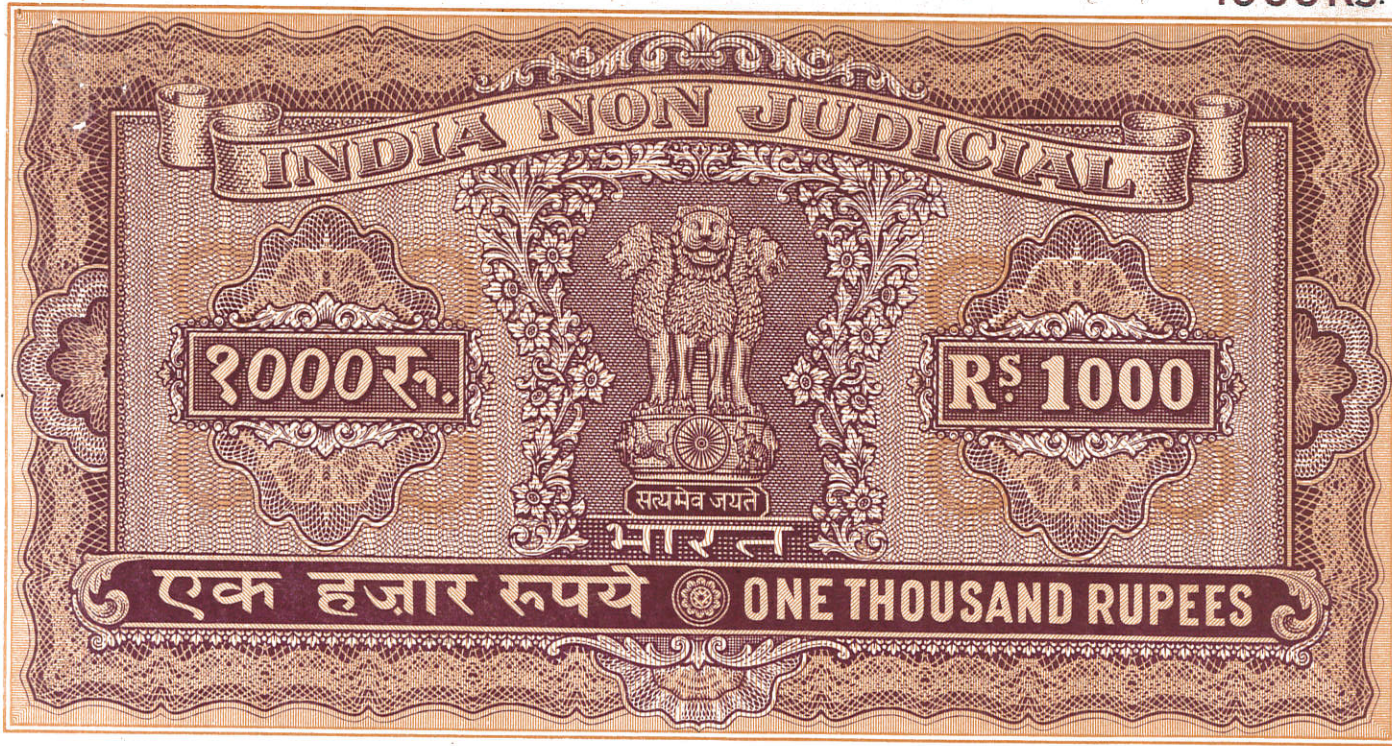
॥ ७ ॥





14

1000Rs.



- 7 -

one part in favour of

--- 8.

नि० अ० र० २१५

360 88 85 का कपडा 100/- 358

राजकुमार

राजकुमार

स्टाम्प विनोद ला. न. ३

सह. सरसदा (मरठ)







- 8 -

DC M Limited, Delhi (unit)-

- 9 -

पिचो रेडम

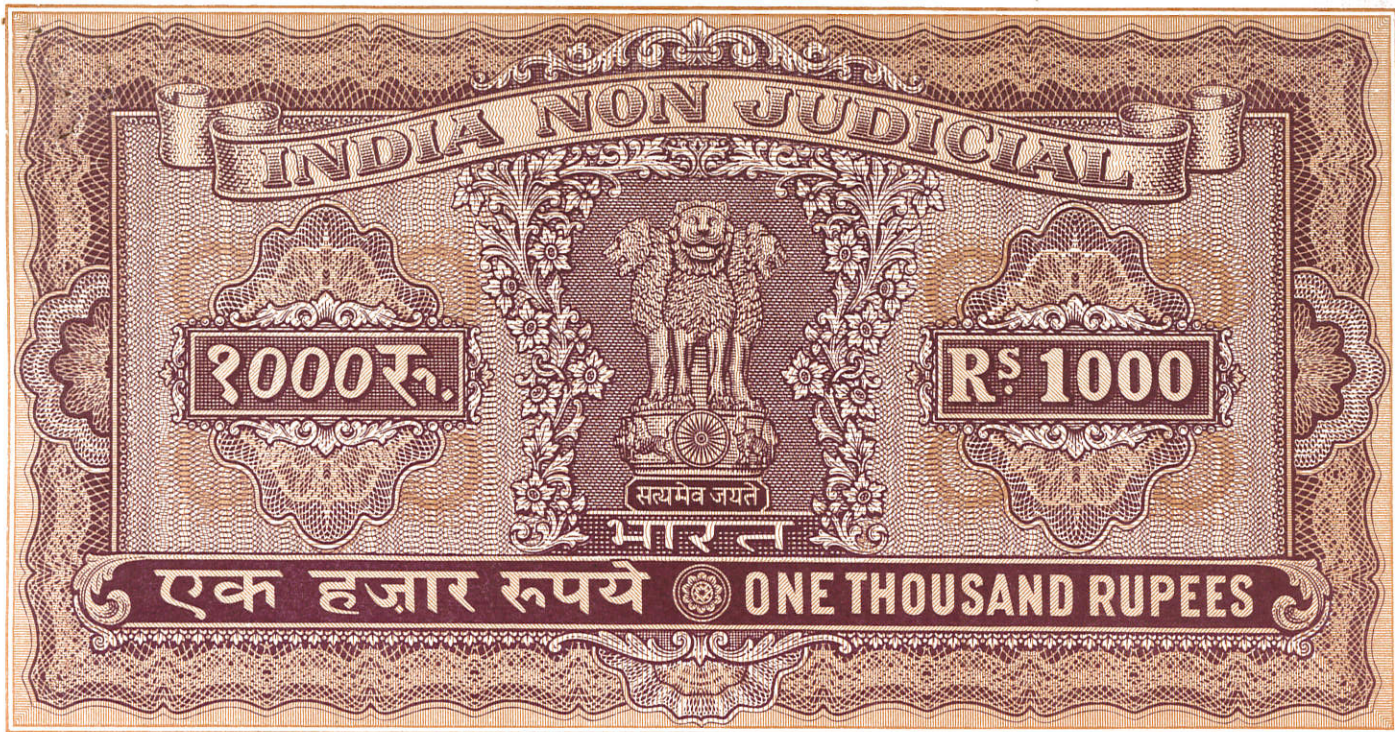


361 88 का कपडा 100 358

(15/12/2011)

स्टाम्प विनंता नं. ३  
संख्या: १०००





- 9 -

Daurala Sugar Works

— 10. —

नि ०२५० १२/१५



362 8 8/85 का समय 100

का मा. नं. 3.58

213371

राजकुमार

स्टाम्प विप्रेता ला. नं. 1

सर्वना (पेज)





- 10 -

Daurala, Distt Meerut)

- 11.

निर्वाह  
10/10/21



363  $\frac{88}{85}$  100

358

2 LAKSHI (

राजकुमार

स्वामी विवेका भ. न. 1

1000 रुपये (1000)



18

500Rs.



-11-

~~Hereinafter called~~

a company registered under

-- 12.

गोमोहन





364 88 का कागज SW

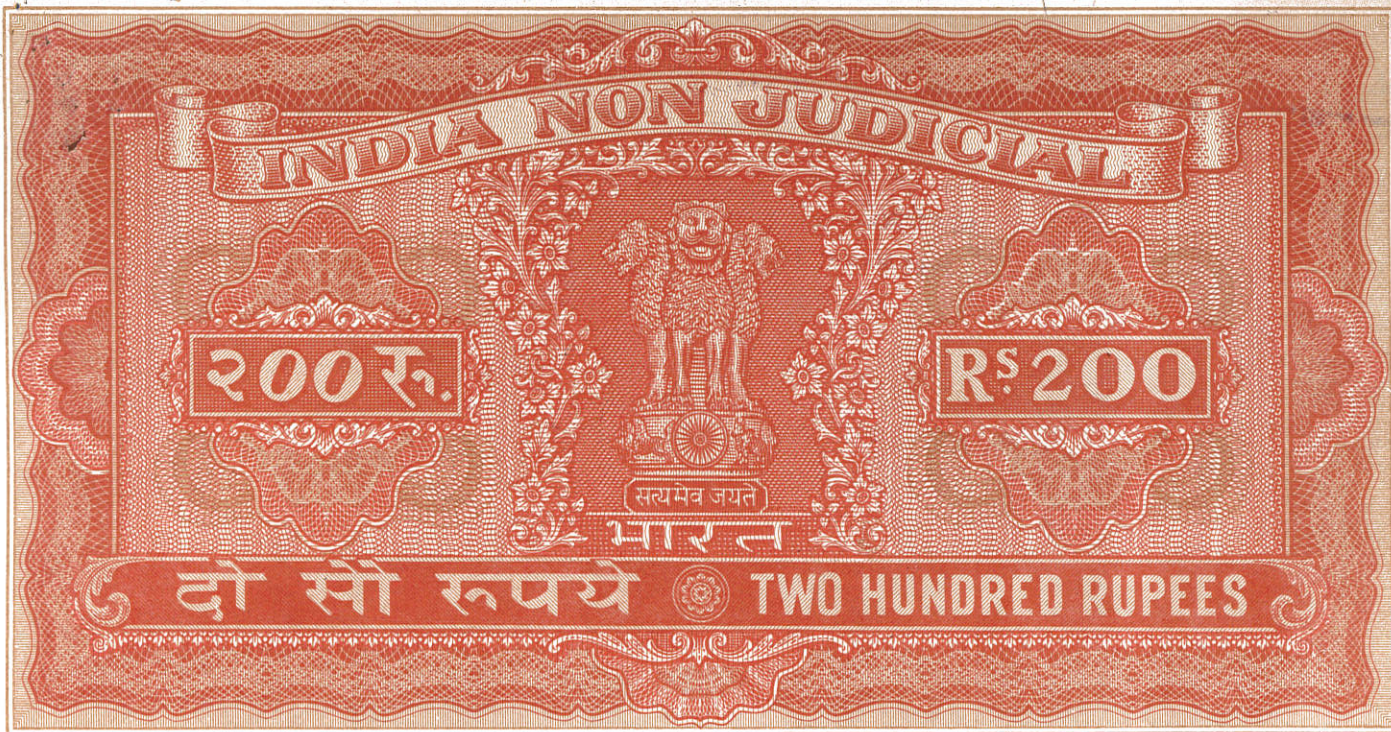
358

रोजकामा

स्टाम्प विभाग

संख्या: 100





— 12 —

Indian Companies

— 13 —

निष्ठा श्रम



365 88 2001  
85 2001

358  
1193711

संस्कृत  
संस्कृत विभाग, का. १  
संस्कृत संस्कृत: 1193



20

100Rs.



-13-

Act (hereinafter called

- - 14.

निर्देशन





366 88 का क्रम 100 का साथ न 358 र नया।

राजकुमार

राजकुमार

स्टाम्प विज्ञान ला. न. 8

का. संख्या: 100



9/1

75 Rs.



-14-

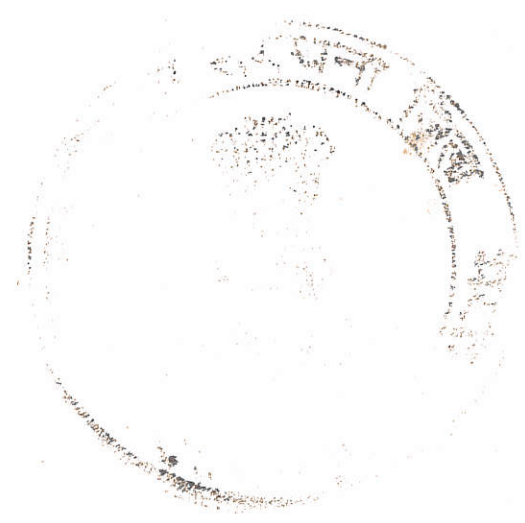
The

— 15.

नि० करेशम



367 88 का कपड 15/ 388  
राजकुमार  
रामकुमार  
स्टाम्प विनोद ना. न. 3  
सद. सरयवा (मरु)



22

10 Rs.



-15-

'vendee').

--- 16

नि० ३१० ई० २१५



368 88 107 का साथ न 358 के साथ

राजकुमार

स्टाम्प विक्रेता ला. न. 1

बदल सरकारी (मरठ)



AND WHEREAS the Vendor has represented to the Vendee that he is the sole Bhumidar and owner of Plot No.

438 Khata No. 416 (as per consolidation form 45) & Plot No. <sup>210, 209</sup><sub>249, 250, 252</sub> (as per consolidation form 23) consisting of 0.7564 Hectares situated at Village Mataur, Pargana Daurala, Tehsil Sardhana, Distt. Meerut, U.P.

The Vendor has further represented to the Vendee that being the sole Bhumidar and owner of the land in question, he has the absolute right to sell the land in question and the land in question is free from all encumbrances, mortgage, attachment, easement, charge, acquisition etc. etc. and there is no lien or interest of whatsoever nature on the said land. The annual rent of land in question is Rs. 26/- ~~per Bigha~~.

AND WHEREAS acting upon and believing the aforesaid representations made by the Vendor to be true, the Vendee hereby purchases the aforesaid land at a total price of Rs. 1,80,980/- (*Rs. one lac eighty thousand nine hundred eighty*)

In consideration of the payment of the aforesaid sum of Rs. 1,80,980/- (*Rs. one lac eighty thousand nine hundred eighty only*)

as the sale price of the said land paid to the Vendor

(Rs. 1,79,980/- through Cheque No. 895068

Dt. 13.8.85 and Rs. 1,000/- as advance in January,

1984) the receipt of which the Vendor hereby acknowledges,

the Vendor hereby transfers to the Vendee by way of

absolute sale land measuring 0.7564 Hectares in Plot

No. 438 situated at Village Mataur, Pargana Daurala,





Tehsil Sardhana, Distt. Meerut, U.P. alongwith appurtenances and rights of easement etc. thereto and free from all encumbrances, attachment, mortgage, easement, charge, acquisition etc. etc. to hold the same as absolute owner thereof and to hold its perfectly legal possession without any interruption or disturbance by any person.

The Vendor hereby further agrees to keep the Vendee indemnified at all times against any loss or damage suffered by the Vendee alongwith interest amount at the Bank rate charged by the Commercial Banks plus five percent per annum from the date of purchase.

That the Vendor will co-operate and support the steps taken by the Vendee for getting the aforesaid land mutated in favour of the vendee and to do all that he may be required for effecting mutation in favour of the Vendee.

That the expressions 'Vendor' and 'Vendee' will include their heirs, legal representatives, assigns etc.

In witness whereof the Vendor has signed this deed on this 13<sup>th</sup> day of August, 1985 at Daurala Distt. Meerut.

( VENDOR )

WITNESSES:

1. *समयपाल सिंह*  
मन - मंडी

2. *Arun Kumar*  
Asstt. Law Officer  
Daurala Sugar Works, Daurala.

Drafted By:- Sh. K.K. Sharma,  
Jt. Manager (Legal & Excise), Daurala Sugar Works, Daurala.

Typed By:- A.K. Sharma,  
Daurala Sugar Works, Daurala

Note:- on page 16 line 14 the word per Bigha has been struck off.

*मन मंडी*



अनुद किया

कमी स्टाम्प शुल्क 22,227-80

अर्थदण्ड 22,227-80

योग 44,455-60

(चौकालिह दज्जल खास पचपय)

उप स्टाम्प आयुक्त,

मेरठ परिक्षेत्र, मेरठ 30/3/07



AD 95 1426 242 3964  
7938 633-642  
25/9/05  
रिट नं. 374/93 में फिलि आदेश दि० 13-7-2009 02/372A/85-86

प्रमाणित किया जाता है कि स्टाम्प वाद संख्या.....  
स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया में प्रदत्त आयुक्त स्टाम्प,  
मेरठ के आदेश दिनांक 30/3/98 का आगेणित कमी स्टाम्प  
शुल्क 71.82 + 7/83/- अथवा रु.....  
व्याज रु..... योग रु 71.82 नालान सं० 400021  
दिनांक..... द्वारा भारतीय स्टेट बैंक, मेरठ कैंट में  
जमा कर दिये गये हैं। अब यह लेखापत्र पर्याप्त स्टाम्पित है।

AN. 400021 R201/- दि०  
L- 67888 दि० 6/2/18 रु० 1/- जमा  
आयुक्त स्टाम्प,  
मेरठ