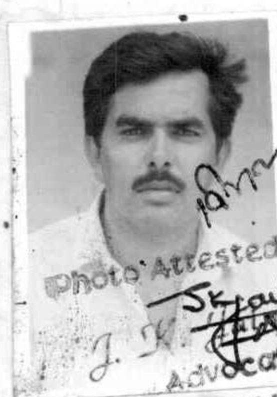
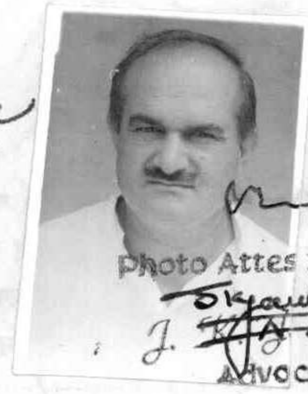
3288

5000Rs.

बैनामा 50230/- रुपये स्टाम्प 50500/-रुपये पर अंकन 6315/-रुपये





मै कि जबर सिंह पुत्र मूला निवासी ग्राम दौराला परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ.का इस लेख द्वारा प्रमाणित करता हूंकि मै निम्नलिखित अचल सम्पत्ति का संक्रमणीय भूमिधर हूं तथा निम्न. सम्पत्ति को बेचने का मुझे पूर्ण अधिकार है जो हर प्रकार के ऋण भार व हस्तान्तरण आदि से मुक्त है किसी व्यक्ति ,संस्था या सरकार की कोई देनदारी विक्रित सम्पत्ति पर नही है और जिसमें मेरे अतिरिक्त अन्य कोई भी किसी

5000Rs

क्र० 694 ता० 21/7/92 को रु० 5000

का स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ऑर्गेनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर

निवासी नई दिल्ली को किया विक्रय तिलक धर 8/0 डी० सी० एम० बन्शीधर

कुल कीमत 5000/-

सुरेन्द्र कुमार

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) S-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना
राजेश कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

5023

262/600

बही नं० 1 जिल्द 251 पृष्ठ 11 क्रमांक

श्री .... पुत्र ....

पेशा .... निवासी ....

तहसील .... जिला ....

आज दिनांक सब रजिस्ट्रार सरधना के यहाँ निबंधित

को 5 बजे दिन के पेश की।

22/7/1992

सब रजिस्ट्रार

सरधना

22/7/1992

लेखपत्र का विवरण सुन व समझ कर इस लेखपत्र का सम्पादन तथा उसमें लिखित कुल मूल्य की प्राप्ति को जिसमें से रु० .... मेरे समक्ष मुझसे पाये कि उक्त श्री .... ने स्वीकार किया।

5023

जिनकी पहचान श्री .... पेशा

निवासी ....

व श्री .... पेशा

पुत्र ....

निवासी ....

145 . B. C. ...

22/7/1992

-2-

प्रकार का भागीदार नही है और विक्रित सम्पत्ति की बाबत मैने अब से पूर्व कोई माहयदा अन्य किसी के साथ नही कर रखा है जिसके हस्तान्तरण के पूर्ण अधिकार जो मेरे पूर्ण स्वेपा कब्जे और अधिकार में है, मुझको प्राप्त है। जिसकी बाजारी कीमत सेवटा अव्वल आबी होने के कारण 50230/- रुपये से अधिक नहीहै, जिसके हस्तान्तरण में ही मेरा व मेरे परिवार का लाभ सुविधा है। अत: निम्नलिखित सम्पत्ति की मय तत्सम्बन्धी समस्त अधिकारो के बिना कोई अंश व भाग बचाये स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व हार्दिक इच्छा से बिना किसीदबाव व बहकाव के बदले अंकन 50230/- पचास हजार दो सो तीस रुपये में कि आधे जिसके 25115/- पच्चीस हजार एक सो पन्द्रह रुपये होते है हाथ श्री मैसर्स दौराला ओरगेनिक्स लि० पंजीकृत अन्तर्गत 1956 कम्पनी अधिनियम, हिमालय हाउस कस्तूरबा गांधी मार्ग नई दिल्ली द्वारा मैनेजिग डायरेक्टर श्री तिलकधर पुत्र डा० ला० बन्सीधर निवासी राजदूत मार्ग नई दिल्ली सूबा देहली के दहतया बय किया पूर्णतया बेच दिया और बिक्रीधन क्रेता से नकद सम्मुख सब रजिस्ट्रार

क्र० 710 ता० 22/7/92 को रु० 750

का स्टाम्प श्री मैसर्स दरियाली ओरगैनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर

निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया लिलक प्लस सी० लि० बंगली प्लस -

कुल किते 5 कुल किमत 1313½ वास्ते बैनी

राजेन्द्र कुमार

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) 8-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना

राजेन्द्र कुमार

2 JUL 1992

उपकोषाधिकारी

सरधना (मेरठ)

चिन्ह अंगूठे व्यक्तियों के जो देखने में नहीं

बताते होवे है विधि पूर्वक लिये गये है।

22/7/92

500Rs.

सरधना के प्राप्त किये और रुपये के बदले विक्रित भूमि पर क्रेता को

मौके पर कब्जा देकर उसे विक्रित भूमि का पूर्ण स्वामी काबिज बनाया और यथाइच्छा प्रयोग का अधिकार दिया बस अब विक्रित भूमि व प्राप्ति रुपयों की बाबत मेरा क्रेता के साथ कोई विवाद शेष नही रहा और न भविष्य में होगा। क्रेता को अधिकार होगा कि वह वस्तु उक्त का जिस प्रकार चाहे प्रयोग करे। मै रूकावट न डालूंगा। तथा विक्रित सम्पत्ति पर क्रेता का दाखिल खारिज कराने का मेरा पूर्ण उत्तरदायित्व होगा। विक्रित भूमि कृषि भूमि है। प्रतिज्ञा है कि यदि मेरे स्वत्व या अधिकार के प्रभाव के कारण या किसी भागीदार की आपत्ति के कारण या किसी नुक्स कानूनी से विक्रित सम्पत्ति कुल या उसका कोई अंश कब्जे क्रेता सेनिकल जावे या क्रेता का दाखिल खारिज

सं० 711 ता० 22/7/92 को रु० 500
स्टाम्प साथ नं० 710 में शामिल किया गया

पुष्पेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता
तह० सरधना (मेरठ) 3-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना
राकेश कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

60 Rs.

-4-

न हो तो ऐसी प्रत्येक दशा में क्रेता अपना कुल धन मय 18 प्रतिशत वार्षिक ब्याज व हर्जे खर्चे के मुझ से व मेरी चल अचल सम्पत्ति व मेरे उत्तराधिकारीगण से प्राप्त कर ले, मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारीगण को कोई आपत्ति न होगी। विक्रित भूमि सरकारी नजूल वक्फ एव कस्टोडियन सम्पत्ति नही है मैं अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नही हूं। अत: यह पूर्ण बिक्री पत्र लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे। इति ।

विवरण सम्पत्ति

भूमि खाता संख्या 49 गाटा संख्या 296 रकबा 0-0700 सात सो वर्गमीटर लगान 2-91 रूपये सालाना स्थित ग्राम मौ0पुर हायक परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ।

गम्भरा सिं

60 Rs.

क्र० 712 ता० 22/7/92 को रू० 60

स्टाम्प साथ न० 710 में शामिल किया गया

कुमार

बृजेन्द्र कुमार, स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) S-/

उत्तर प्रदेश

फोटो का सत्यापन जिनेन्द्र कुमार जैन एडवोकेट सरधना ने किया है।

दिनांक: 22-7-_बाईस जौलाई सन 1992 ई0

मसविदा- नरेन्द्र कुमार शर्मा, व0न0 सरधना

टाइप- सुरेन्द्र कुमार शर्मा, सरधना जिला मेरठ।

दस्तावेज लेखक का नाम – नरेन्द्र कुमार
अनुज्ञप्ति संख्या ... तक विधिमान्य
जिला ...
ली गई फीस ...
दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर

क्र० 713 ता० 22/7/92 को रु० 5

का स्टाम्प साथ न० 710 में शामिल किया गया

[signature]

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) S-6

5 N.T.D
25-11-92

आज दिनांक 22/7/92 को फोटोस्टेट बही 1 खण्ड 211

प्रति पुस्तक संख्या 1

पृष्ठ 103/192 पर क्रम संख्या 3288

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप-निबन्धक

सरधना

Mr [illegible] Murray

[illegible] 5/12/13