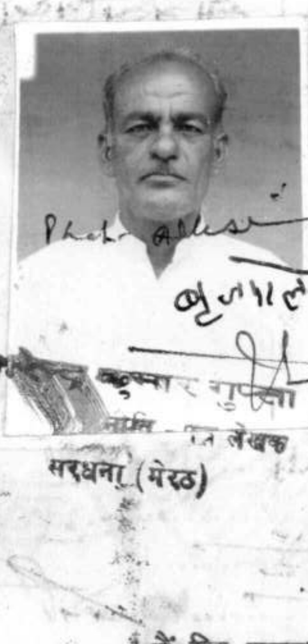
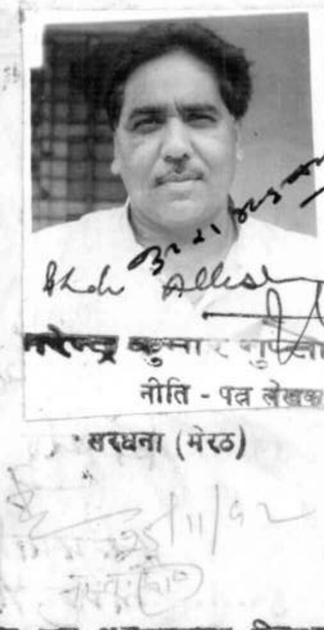
3326

5000Rs.

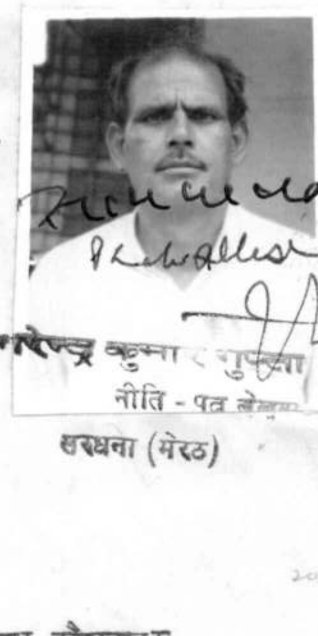
बैनामा 1,32,750/- रूपये, स्टाम्प 16625/- रूपये।
निम्न भूमि कृषि भूमि है।
निम्न भूमि को विक्रय करने सम्बन्धी अब से पूर्व कोई इकरारनामा नही हुआ है।



नरेन्द्र कुमार गुप्ता
नीति - पत्र लेखक
सरधना (मेरठ)



नरेन्द्र कुमार गुप्ता
नीति - पत्र लेखक
सरधना (मेरठ)



नरेन्द्र कुमार गुप्ता
नीति - पत्र लेखक
सरधना (मेरठ)

मैं कि ब्रजपाल सिंह पुत्र आसाराम निवासी ग्राम दौराला परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ इस लेख द्वारा प्रमाणित करता हूं कि मैं निम्नलिखित अचल सम्पत्ति का संक्रमणीय भूमिधर हूं, तथा निम्न सम्पत्ति को बेचने के मुझे

3386

5000Rs

न० 793 ता० 24/7/92 को रु० 5000

का स्टाम्प श्री .... पुत्र श्री

निवासी .... को विक्रय किया

कुल किते 1 कुल कि.मत 5000 वास्ते

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) व 132750

कार्यालय उपकोषाधिकारी
राजेश कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

... बजे के मध्य ... प्रस्तुत किया।

श्री .... पुत्र ....

पेशा .... निवासी ....

परगना .... जिला मेरठ

कार्यालय सब रजिस्ट्रार सरधना में आज दिनांक 24/7/92

को 3 व 5 बजे दिन के पेश की।

सब रजिस्ट्रार
सरधना

... का विवरण सुन व समझ कर ...
... का सम्पादन तथा उसमें लिखित
... मूल्य की प्राप्ति को जिसमें से रु० 120000/- ...
... मेरे समक्ष ... कर के उक्त ...

... स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री ....
पुत्र श्री ....
निवासी ....
व श्री ....
पुत्र ....
निवासी .... ने की।

... जिनके अंगूठे निशान नियमानुसार लिये गये हैं।

... प्रतीत होते हैं विधि पूर्वक लिये गये हैं।

5000Rs.

- 2 -

पूर्ण अधिकार हैं जो हर प्रकार के ऋण भार व हस्तान्तरण आदि से मुक्त है किसी व्यक्ति संस्था या सरकार की कोई देनदारी विक्रित सम्पत्ति पर नही है और जिसमें मेरे अतिरिक्त अन्य कोई भी किसी प्रकार का भागीदार नही है, जिसके हस्तान्तरण से सम्बन्धित पूर्ण अधिकार जो हमारे पूर्ण रूपेण कब्जे और अधिकार में हैं, मुझको प्राप्त हैं जिसकी बाजारी कीमत भूमि सेवटा आबी होने के कारण 1,32,750/- रूपये से अधिक नही है, जिसके हस्तान्तरण मे ही हमारा व हमारे परिवार की लाभ व सुविधा है। अत:

5000Rs

नं० 767 ता० 23/7/92 कीमत० 5000

को स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ऑरगेनिक्स लि० द्वारा [illegible]

निवासी [illegible] को विक्रय किया

कुल किते [illegible] कुल कीमत [illegible] वास्ते

सुरेन्द्र कुमार

[illegible] स्टाम्प विक्रेता [illegible]

[illegible]

राकेश कुमार

2_ JUL 1992

उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

5000Rs.

निम्नलिखित सम्पत्ति को मयतत्तसम्बन्धी समस्त अधिकारों के बिना कोई अंश व भाग बचाये स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व हार्दिक इच्छा से बिना किसी दबाव व बहकाव के बदले अकन 1,32,750/- एक लाख बत्तीस हजार सात सो पचास रुपये में कि आधे जिसके अंकन 66,375/- छियासठ हजार तीन सो पिछत्तर रुपये होते हैं, हाथ श्री " मैसर्स दौराला ओरगेनिक्स लि0 पंजीकृत अन्तर्गत 1956 कम्पनी अधिनियम हिमालय हाउस कस्तूरबा गांधी मार्ग नई दिल्ली द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री तिलकधर पुत्र डा0 ला0 बन्सीधर निवासी राजदूत मार्ग नई दिल्ली सूबा देहली, के दृढतया बय किया और पूर्णतया

5000Rs

835 24.7.92 5000

क्र० .... ता० .... की रु० ....
का स्टाम्प
निवासी .... को विक्रय किया
कुल किते 1 कूल कि ..... 5000 वास्ते

शहजाद खाँ, स्टाम्प विक्रेता
तह० सरधना (मेरठ)

कार्यालय उपकोषागार सरधना

2 JUL 1992

उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

सरधना जिला

1000Rs.

- 4 -

बेच दिया और कुल बिक्रीधन क्रेता से इस प्रकार कि अंकन 1,20,000/- रुपये द्वारा चैक नं0 0591526 बैंक आफ इण्डिया मेरठ ब्रांच दिनांक 24-7-92 द्वारा प्राप्त किये व शेष 12750/- रुपये नकद सम्मुख सब रजिस्ट्रार महोदय के प्राप्त करके रुपये के बदले विक्रितभूमि पर क्रेता को मौके पर कब्जा देकर उसे विक्रित वस्तु का पूर्ण स्वामी काबिज बनाया और यथाइच्छा प्रयोग का अधिकार दिया व प्राप्ति रुपयों की बाबत हमारा क्रेता के साथ कोई विवाद शेष नही रहा और न भविष्य में होगा। क्रेता को अधिकार होगा कि वह वस्तु उक्त का जिस प्रकार चाहे प्रयोग

1000Rs

नं० 794 ता० 24/7/92 को रू० 1000

का स्टाम्प श्री ... पुत्र श्री ...

निवासी ... को विक्रय किया

कुल किते 5 कुल कि.मत 1515 वास्ते ...

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
तह० सरधना (मेरठ)

कार्यालय उपकोषागार सरधना
राजेन्द्र कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

500Rs.

करे। मैं रुकावट न डालूंगा। विक्रित सम्पत्ति पर क्रेता का दाखिल खारिज कराने का मेरा पूर्ण उत्तरदायित्व होगा। प्रतिज्ञा है कि यदि मेरे स्वत्व या अधिकार के प्रभाव के कारण या किसी भागीदार की आपत्ति के कारण या किसी नुक्स कानूनी से विक्रित सम्पत्ति कुल या उसका कोई अंश कब्जे क्रेता से निकल जावे या क्रेता का दाखिल खारिज न कराऊं तो ऐसी प्रत्येक दशा में क्रेता अपना कुल धन मय 18 प्रतिशत वार्षिक ब्याज व हरजे खरचे से मेरे से व मेरी

500Rs

क्र० 799 दिनांक 24/7/92 रू० 500
का स्टाम्प लाव न० 218 से दाखिल
किया गया।
2/7/92 [signature]

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
सं० सरधना (मेरठ)

कार्यालय उपकोषागार सरधना
राजेश कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

[seal]

[signature]

चल अचल सम्पत्ति व मेरे उत्तराधिकारीगण से प्राप्त कर ले। मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारीगण को कोई आपत्ति न होगी। विक्रित भूमि सरकारी नजूल वक्फ एवं कस्टोडियन सम्पत्ति नही है। मैं अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नही है। अत: यह पूर्ण बिक्रीपत्र लिखा दियाकि प्रमाण हो और समय पर कामआवे।

विवरण सम्पत्ति :-

[illegible]

[illegible]

भूमिधरी भूमि 0-1850 एक हजार आठ सो पचास वर्ग मीटर लगान 9·15 रुपये साल, यानि -x-x-x-x-x-

[signature]

क्र० ८०४ दिनांक २४/७/९२ रू० ७५
की रजिस्ट्री बाद क्र० २९८ से दाखिल
किया गया।

राजकुमार

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
तह० [illegible] (सेवक)

अज खसरा नम्बर 312, 0-5550 तीन सो बारह, पांच हजार पांच सो पचास वर्ग मीटर से अपना समस्त 1/3 एक बटा तीन भाग, स्थित ग्राम मौहम्मदपुर हायक परगना दौराला तहसील सरधनाजिला मेरठ।

क्र० ४०१ दिनांक २४/७/९८ रू० ३०
का स्टाम्प वाद नं० २९८ से दाखिल
किया गया।

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता
कच० लखनऊ (सेवक)

20 Rs.

फोटो का सत्यापन नरेन्द्र कुमार गुप्ता, व0न0सरधना ने किया है।

नोट- पृष्ठ 6 में पंक्ति 8 व 9 पूरी काटी गयी हैं।

दिनांक- 24-7- चौबीसजोलाई सन 1992 ई0।

मसविदा- नरेन्द्र कुमार गुप्ता, व0न0 सरधना

टाइप-सुरेन्द्र कुमार शर्मा, सरधना जिला मेरठ

दस्तावेज लेखक का नाम – नरेन्द्र कुमार गुप्ता
अनुज्ञप्ति संख्या 12 दि० 31. 3 तक विधिमान्य
जिला और स्थान .... मेरठ सरधना
ली गई फीस 2661
दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर ....

20 Rs

क्र० 802 दिनांक 24/7/92 रू० 20
श्री 794 के शामिल
किया गया।

राजकुमार स्टाम्प विक्रेता

TWENTY RUPEES

- 8 -

7 M-T-3
25-11-92

आज दिनांक 9/4/7/92 को फोटोस्टेट
बहि पुस्तक संख्या 1 खण्ड 912
के पृष्ठ 99 से 944 पर क्रमांक 3396
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप-निबन्धक