3210

5000Rs.

बैनामा 1,32756/- रुपये स्टाम्प 133,000/- रुपये पर 16625/-

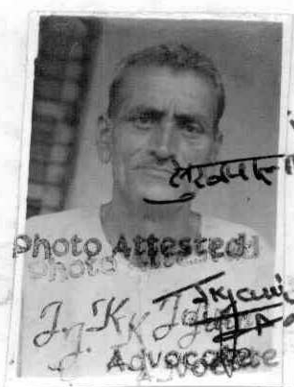


Photo Attested

Advocate

Tzh. Sardhana (Meerut)

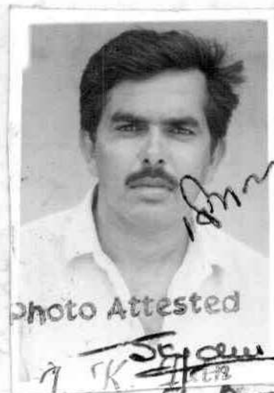


Photo Attested

Advocate

Tzh. Sardhana (Meerut)

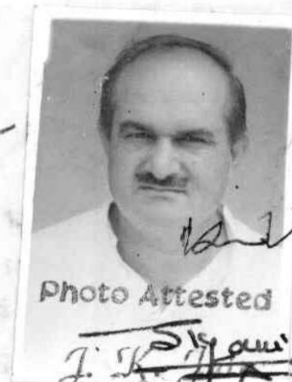


Photo Attested

Advocate

Tzh. Sardhana (Meerut)

K.O.F.

मै कि सुखपाल सिंह पुत्र श्री आसाराम निवासी ग्राम दौरपला परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का इस लेख द्वारा प्रमाणित करता हूंकि मै निम्नलिखित अचल सम्पत्ति का संक्रमणीय भूमिधर हूं तथा निम्न

5000Rs

क्र० 702 ता० 21/7/92 को रु० 5000

मूल स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ऑर्गेनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया [illegible]

कुल किते 1 कुल किमत 5000 रुपये

[illegible] कुमार

सुरेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

तह० सरधना (मेरठ) S-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना
राकेश कुमार
2 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

[illegible] 1,32,758/-

फीस रजिस्ट्री [illegible]/- फीस नकल 11/- योग 26[illegible] [illegible] 800

श्री [illegible] पुत्र [illegible]

पेशा [illegible] निवासी [illegible]

परगना [illegible] जिला मेरठ

कार्यालय सब रजिस्ट्रार सरधना में आज दिनांक 22/7/92

को 3 व 4 बजे दिन के पेश की।

सब रजिस्ट्रार
सरधना
22/7/92

[illegible]

बैनामा का निष्पादन सुन व समझ कर [illegible]
बैनामा का उपरोक्त तथा उसमें लिखित
कुल मूल्य की प्राप्ति को जिसमें से रु० 1,10,630/- [illegible]
और नकद प्राप्त कर के उक्त श्री [illegible] व 22126/- [illegible] नकद
[illegible] ने स्वीकार किया।

निष्पादन पहचान श्री [illegible]
पुत्र [illegible] पेशा खेती
निवासी [illegible]
व श्री [illegible]
पुत्र [illegible] पेशा खेती
निवासी [illegible] ने की।
145 [illegible]

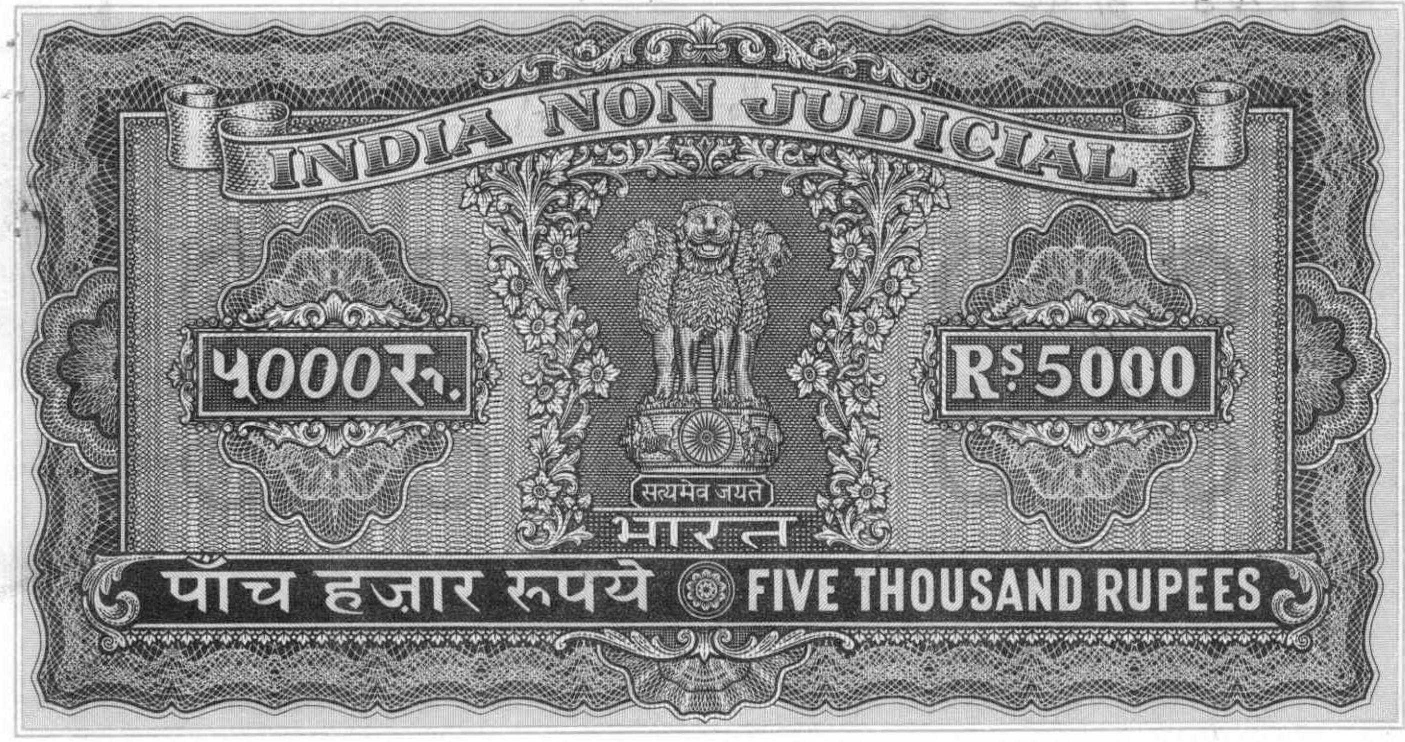
22.7.92

[illegible] [illegible] [illegible]

जिन अंगूठे साक्षियों के जो देखने में भले
प्रतीत होते हैं विधि पूर्वक लिये गये हैं।

22.7.92

5000Rs.



-2-

सम्पत्ति को बेचने का मुझे पूर्ण अधिकार है जो हर प्रकार के ऋण भार व हस्तान्तरण आदि से मुक्त है किसी व्यक्ति ,संस्था या सरकार की कोई देनदानी विक्रित सम्पत्ति पर नही है ओर जिसमें मेरे अतिरिक्त अन्य कोई भी किसी प्रकार का भागीदार नही है। ओर विक्रित सम्पत्ति की बाबत मैने अब से पूर्व कोई माहयदा अन्य किसी के हक में नही कर रखा है जिसके हस्तान्तरण के पूर्ण अधिकार जो मेरे पूर्ण रूपेण कब्जे ओर अधिकार में है मुझे प्राप्त है। जिसकी बाजारी कीमत सेवटा अव्वल आबी होने के कारण 132,756/- रुपये से अधिक नही है, जिसके हस्तान्तरण में ही मेरा व मेरे परिवार का लाभ व सुविधा है। अत: निम्नलिखित सम्पत्ति की मय तत्सम्बन्धी समस्त अधिकारो के बिना कोई अंश व भाग बचाये स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व हार्दिक इच्छा से बिना किसी दबाव व बहकाव के बदले अंकन 1,32756/- एक लाख बत्तीस हजार सात सो छप्पन रूपये में कि आधे जिसके अंकन 66378/- छयासठ हजार तीन सो अठहत्तर रूपये होते है हाथ श्री मैसर्स दौराला ओरगेनिक्स लि0 पंजीकृत

सुखपाल सिंह

क्र० 203 ता० 21/7/92 को रु० 5000

का स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ऑर्गेनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर

निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया।

कुल किते 1 कुल किमत 5000 रुपये

सुरेन्द्र कुमार

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

सरधना (मेरठ) S-6

कार्यालय उपकोषागार सरधना

राजेश कुमार

2 JUL 1992

उपकोषाधिकारी

सरधना (मेरठ)

5000Rs.

-3-

अन्तर्गत 1956 कम्पनी अधिनियम ,हिमालय हाउस कस्तूरबा गांधी मार्ग नई दिल्ली द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री तिलकधर पुत्र डा0 ला0 बन्शीधर निवासी राजदूत मार्ग नई दिल्ली सूबा देहली को दृढताया बय किया पूर्णतया बेच दिया और बिक्रीधन क्रेता से नकद सम्मुख सब रजिस्ट्रार सरधना के प्राप्त किये और रुपये के बदले विक्रित भूमि पर क्रेता को मौके पर कब्जा देकर उसे विक्रित भूमि का पूर्ण स्वामी काबिज बनाया और यथाइच्छा प्रयोग का अधिकार दिया व प्राप्ति रुपयों की बाबत मेरा क्रेता के साथ कोई विवाद शेष नही रहा और न भविष्य में होगा। क्रेता को अधिकार होगा कि वह वस्तु

5000Rs

क्र० 721 ता० 22/7/92 को रु० 5000

स्टाम्प श्री [illegible] लि० द्वारा [illegible]

निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया [illegible]

कुल किते 1 कुल किमत 5000 वास्ते [illegible]

[illegible signature]

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाइ० सरधना (मेरठ) 8-6

राजकीय उपकोषागार सरधना
राजेश कुमार
7 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
सरधना (मेरठ)

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

-4-

उक्त का जिस प्रकार चाहे प्रयोग करे। मै रूकावट न डालूंगा तथा विक्रित सम्पत्ति पर क्रेता का दाखिल खारिज कराने का मेरा पूर्ण उत्तरदायित्व होगा। प्रतिज्ञा है कि यदि मेरे स्वत्व या अधिकार के प्रभाव के कारण या किसी भागीदार की आपत्ति के कारण या

1000Rs.

724 ता० 22/7/92 को रु० 1000

स्टाम्प श्री मैसर्स दौराला ऑर्गेनिक्स लि० द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर -

निवासी नई दिल्ली को विक्रय किया तिलक चन्द पु० श्री ...

कुल किते 5 कुल कीमत (625)

गणेश कुमार स्टाम्प विक्रेता

सरधना (मेरठ)

कार्यालय उपकोषागार सरधना

राकेश कुमार

21 JUL 1992

उपकोषाधिकारी

सरधना (मेरठ)

500Rs.

किसी नुक्स कानूनी से विक्रित सम्पत्ति कुल या उसका कोई अंश कब्जे क्रेता से निकल जावे या क्रेता का दाखिल खारिज न कराउ तो ऐसी प्रत्येक दशा में क्रेता अपना कुल धन मय 18 प्रतिशत वार्षिक

सुरवपालसिंह

725 ता० 22/7/92 को रु० 500
स्टाम्प साथ न० 724 में शामिल किया गया

पुष्पेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता
तह० सरधना (मेरठ) 8-6

कार्यालय उपकोषागार [illegible]
राकेश कुमार
21 JUL 1992
उपकोषाधिकारी
[illegible] (मेरठ)

75 Rs.

ब्याज व हर्जे खर्चे के मुझ से व मेरी चल अचल सम्पत्ति व मेरे

उत्तराधिकारीगण से प्राप्त कर ले। मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारीगण को कोई आपत्ति न होगी। विक्रित भूमि सरकारी नजूल वक्फ एवं

726 ता० 22/7/92 को रु० 75

स्टाम्प साथ नं० 724 में शामिल किया गया

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

तहि० सरधना (मेरठ) 8-4

30 Rs.

-7-

कस्टोडियन सम्पत्ति नही है। मै अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नही हूं। अतः यह पूर्ण बिक्रीपत्र लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे। इति। पुनः विक्रित भूमि कृषि भूमि है । तथा उपरोक्त जरे बदल नकद बजरिये चैक सं0 0591525 ,दिनांक 22-7-92 ई0 बैंक आफ इन्डिया ,शाखा मेरठ अंकन 110630/-रुपये व 22126/-रुपये नकद ।

विवरण विक्रित सम्प्रत्ति

भूमि खाता सं0 193 खसरा नं0 312 रकबा 0-5550 पांच हजार पांच सो पचास वर्गमीटर लगानी 27-45 पैसे में अपना समस्त 1/3 भाग यानि विक्रित भूमि 0-1850 एक हजार आठ सो पचास वर्गमीटर स्थित ग्राम मोहम्मदपुर हायक परगना दौराला तहसील सरधना जिलामेरठ

727 ता० 22/7/92 को रु० 30
स्टाम्प साथ नं० 724 में शामिल किया गया

पुष्पेन्द्र [illegible] स्टाम्प विक्रेता
[illegible] (केरल)

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रु. 20 Rs.

TWENTY RUPEES

-8-

फोटो का सत्यापन जिनेन्द्र कुमार जैन, एडवोकेट सरधना ने किया है।

दिनांक-22-7- बाईसजौलाई सन 1992 ई0

मसविदा- नरेन्द्र कुमार गुप्ता व0न0 सरधना

टाइप- सुरेन्द्र कुमार शर्मा, सरधना जिला मेरठ।

दस्तावेज लेखक का नाम – नरेन्द्र कुमार गुप्ता

अनुज्ञप्ति संख्या ...... 12 दि० 31. 3. तक विधिमान्य

जिला और स्थान ....

ली गई फीस .... 2.661 ....

दस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर ....

20 Rs.

728 ता० 22/7/92 को रु० 20

को स्टाम्प साथ न० 724 में शामिल किया गया

सुरेन्द्र कुमार स्टाम्प विक्रेता

ला० संख्या (लखनऊ) 8-6

TWENTY RUPEES

3 N.T.D
25-11-92

आज दिनांक 29/12/92 को फोटोस्टेट 211

प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड ......

के पृष्ठ 223 पर क्रम संख्या 2290

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप-निबन्धक

लखनऊ