7056

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

117825

राखण्ड UTTARAKHAND

10 OCT 2011

हरिद्वार

विक्रय पत्र भूमिखण्ड अर्द्धनगरीय

रितेश शर्मा
H-24, दस्तावेज लेखक
तहसील

रितेश शर्मा
H-24, दस्तावेज लेखक
तह

(पैन नं०- AXIPA7898P)   (पैन नं०- BLMPK2537G)

विक्रय पत्र	:	60,00,000/–रूपये
स्टाम्प शुल्क हेतु मालियत	:	67,13,000/–रूपये
स्टाम्प शुल्क	:	3,36,000/–रूपये
विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल	:	0.1370 है0 अर्थात् 1370 वर्गमीटर,
सर्किल दर	:	सर्किल रेट के पृष्ठ 25 क्रमांक नं. 25, के सर्किल रेट लिस्ट के अनुसार दर 4900/–रूपये प्रति वर्गमीटर है।

शकील अहमद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

117826

कार्यालय उपनिबंधक प्रथम हरिद्वार-2 10 OCT 2011

सडक से दूरी	:	प्रमुख मार्ग सिडकुल हाईवे बाईपास मार्ग से लगभग 50 मीटर दूरी है।
स्थित	:	ग्राम सलेमपुर महदूद–2 परगना रूडकी तहसील व जिला हरिद्वार, बाहर सीमा नगर पालिका समिति हरिद्वार। विक्रेता अनुसूचित जाति या जन जाति से नहीं है।
खसरा नं.	:	1688
स्टाम्प पृष्ठों की संख्या	:	15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

117827

कार्यालय ... सदर ... हरिद्वार 10 OCT 2011

विदित हो कि निम्नलिखित प्लाट का जिसका मैं विक्रेता शकील अहमद पुत्र श्री जलील अहमद निवासी ग्राम सलेमपुर महदूद परगना रूडकी तहसील व जिला हरिद्वार स्वामी व अधिकारी हूँ। और विकेता ने निम्न भूमि श्री रवि कुमार चौहान व रोहित कुमार चौहान पुत्रगण श्री जनेश्वर प्रसाद निवासीगण सलेमपुर महदूद परगना रूडकी तहसील

शकील अहमद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

खण्ड UTTARAKHAND

117828

कार्यालय ... सदर कोषागार हरिद्वार

10 OCT 2011

व जिला हरिद्वार से द्वारा विकय पत्र दिनांक 01–10–2011 से खरीद की है जिसकी रजि0 बही नं0 1 जिल्द 428 पृष्ठ 191/202 पर द0न0 6767 पर दिनांक 01–10–2011 ई0 को कार्यालय स0र0 हरिद्वार दर्ज है। और विक्रेता को निम्न प्लाट

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
ण्ड UTTARAKHAND
117829
10 OCT 2018
हरिद्वार

को विक्रय आदि करने की पूर्ण अधिकार प्राप्त हैं। निम्न प्लाट आज तक के हर प्रकार के ऋण परिवर्तन आदि के भार से शुद्ध एवं मुक्त है, कहीं पर आड़ रहन या बंधक नहीं है। और न ही निम्न प्लाट को बंधक करके कोई ऋण आदि किसी महकमें, बैंक,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

117830

10 OCT 2008

हरिद्वार

कंम्पनी, सोसाईटी आदि से लिया हुआ नहीं है मैं विक्रेता निम्न प्लाट को विक्रय करने में पूर्ण रूप से सक्षम है। अब विक्रेता ने अपनी निम्न प्लाट को अपनी स्वस्थ इन्द्रियों तथा स्थिर बुद्वि की अवस्था में अपनी इच्छा व प्रसन्नता से मय हर प्रकार के स्वत्व व अधिकारों के बदले मुब0 60,00,000/–रूपये में हाथ विमलेश कुमार पुत्र श्री मुरली मनोहर गोपाल निवासी मकान नं0 202/1/1 भेल रानीपुर हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार को विक्रय व हस्तान्तरित कर दी है। कब्जा मौके पर निम्न

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND 117831

10 OCT 2018

हरिद्वार

विक्रीत प्लाट पर क्रेता का करा दिया है। वह उसमें अपने लाभ के लिए कोई भी कार्य करे, विक्रय आदि करे निर्माण आदि करे और लाभ उठावे। अब मैं प्रतिज्ञा करता हूं और लिखे देता हूं कि आज से विक्रेता व उनके उत्तराधिकारियों का निम्न विक्रीत प्लाट के साथ किसी प्रकार का कोई सम्बन्ध या वास्ता नहीं रहा है और न भवष्यि में

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

117832

10 OCT 2008

हरिद्वार

होगा। यदि भविष्य में विक्रेता के किसी स्वत्व या कानूनी त्रुटि के कारण या किसी के वाद–विवाद के कारण निम्न विक्रीत प्लाट या उसका कोई अंश कब्जा व दखल क्रेता के अधिकार से निकल जावे या उसे कोई भार चुकाना पड़े या कब्जा आदि में कोई रूकावट उत्पन्न हो तो ऐसी हर एक अवस्था में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपनी कुल मूल्य राशि मय सूद वैधानिक विक्रेता की हर प्रकार की चल व अचल सम्पत्ति व जात खास व जायदाद से जिस प्रकार चाहे द्वारा न्यायालय वसूल कर ले। विक्रेता व उनके उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति किसी प्रकार की नहीं होगी। विक्रेता प्रत्येक

V. [signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राखण्ड UTTARAKHAND

117833

कार्यालय ... सदर कार्यालय हरिद्वार 10 OCT 2018

कानूनी जिम्मेदारियों को जिम्मेदार है जो कानूनन एक विक्रेता पर आयद होती है। निम्न प्लाट से सम्बन्धित कोई वाद-विवाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है। निम्न प्लाट किसी धार्मिक संस्था या ट्रस्ट की नहीं है। विक्रेता व क्रेता के मध्य निम्न प्लाट की बाबत कोई ईकरारनामा नहीं हुआ है। क्रेता अपने नाम दाखिल खारिज करा लेवे

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राखण्ड UTTARAKHAND

117834

10 OCT 2011

हरिद्वार

विक्रेता व उसके वारिसान को कोई आपत्ति किसी प्रकार की नही होगी। और विकेता का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संकमणीय भूमिधर विधिवत् रूप से दर्ज है क्रेता, विक्रेता विदेशी/भारतीयमूल के विदेशी नागरिक नही हैं तथा चीन पाकिस्तान, भूटान, बांगलादेश, श्रीलंका, ईरान, एवं नेपाल के नागरिक नही है। क्रेता के पिता के पास ग्राम ज्वालापुर परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार स्वयं दिनॉक 12–9–2003 से पहले उत्तराखण्ड के अचल सम्पत्ति का मालिक है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राखण्ड UTTARAKHAND

117835

10 OCT 2018

हरिद्वार

विवरण सम्पत्तिः– जो कि खाता सं0 03 खसरा नं0 1688 रकबा 0.7310 है0 भूमि में अपना कुल हक व हिस्सा यानि 0.1370 है0 अर्थात् 1370 वर्गमीटर जो भूमि स्थितः– ग्राम सलेमपुर महदूद–2 परगना रूडकी तहसील व जिला हरिद्वार बाहर सीमा नगर पालिका समिति हरिद्वार है। उक्त विक्रीत भूमि के पूरब में शेष भूमि रवि कुमार चौहान आदि व पश्चिम में खेत शकील अहमद व उत्तर में खेत अन्य व्यक्ति व दक्षिण में रास्ता 25 फुट चौडा है। उक्त विक्रीत प्लाट मे कोई निमार्ण नही है। उक्त विक्रीत भूमि औघोगिक क्षेत्र में नही है।

V. [signature]

शर्मीला 37356

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

खण्ड UTTARAKHAND

117836

10 OCT 2011

हरिद्वार

विवरण प्राप्त मूल्य राशि:- मुझ विक्रेता ने क्रेता से कुल मुल्य राशि मुब0 60,00,000/- रूपये द्वारा चैक सं0 103553 दिनांक 12-10-2011 ई0 शाखा दि साउथ इन्डियन बैक लि0 देहरादून प्राप्त कर ली है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

खण्ड UTTARAKHAND

117824

कार्यालय वरिष्ठ कोषाधिकारी
10 OCT 2011
हरिद्वार

नहीं रही हैं और न भविष्य में होगी।

विक्रेता का नाम (शकील अहमद)

रजिट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतू फिंगर प्रिन्टस

विक्रेता के बांये हाथ के अंगुलियों के निशान

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

दायें हाथ की अंगुलियों के निशान

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

शकील अहमद

V. [signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

सत्यमेव जयते

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

A 209515

कार्यालय उप निबंधक 10 OCT 2011 हरिद्वार

रजिट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतू फिंगर प्रिन्टस

केता का नाम (विमलेश कुमार)

क्रेता के बांये हाथ के अंगुलियों के निशान

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

दांयें हाथ के अंगुलियों के निशान

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

UTTARAKHAND

A 725693

कार्यालय वरिष्ठ कोषाधिकारी सदर कोषागार

11 OCT 2011

हरिद्वार

अत :– यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

तहरीर तारीखः–12–10–2011ई0

ह0– शकील अहमद

ह0– V. [illegible]

सा0–

Amar Singh Bisht
S/o Sh. P.S. Bisht
गौतम बिहार

(D.L.No. UK-0820110048484)

सा0–

विकास कुमार s/o श्री
सतीश कुमार नि0
तहसील परिसर
रुड़की

टाईपकर्ता

रजिस्ट्री रितेश शर्मा

क्र०...718.. क्रयमूल्य...45000/

स्टाम्प खरीदार का नाम

पुत्र श्री......

दिनांक...10-11..वास्ते

कोषाधिकारी/स० कोष

कोषागार हरिद्वार

बही नम्बर 1 जिल्द 439 पृष्ठ 117 से 146

में नम्बर 7,056 पर आज दिनांक 12-October-2011

में रजिस्ट्री की गयी ।

उप निबन्धक हरिद्वार,द्वितीय

12/10/2011

उप निबन्धक हरिद्वार II जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड

सत्यमेव जयते