

৭৫১৭/১৭

৭২০৮৭৪৪/১৭



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

P 420761

Commissioner
West Bengal
Revenue
Dy. 17/12

Add. District Sub-Registrar,
Panchajanya South 24 Parganas

19 DEC 2017

Presently the donor's name
endowment is in the
Panchajanya South
district

থানা - বারুইপুর,
মৌজা - বৃন্দাখালী,
জমির পরিমাণ - ২০০ শতক,
সরকারি ধার্য মূল্য - ৩৩,০৭,২০৭ টাকা
নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল :-

V/ch 13/12
Dn 0174505
A. Haldar
Adm

পরের পাতা - ২

No. 5913 Date 19/12/17
Name A. Shok Sardar
Address Randama
Value 1000/-
Vendor [Signature]

SAHIDUL HOQUE GAZI
Baruipur Civil & Criminal Court



Atashi Sardar



VCT ENO 3600

Atashi Sardar



Atashi Sardar
VCT ENO 3601



Addl. District Sub-Registrar,
Baruipur South 24 Parganas

19 DEC 2017

Modhujit Ray
S/o. Dr. Dhanu Charya Roy
of Kundarali
Baruipur.



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

P 420762



(২)

৪৫০৫ ৯০৫২৫

দানপত্র গ্রহীতা :-

অতসী সরদার, পিতা - শ্রী অশোক সরদার

মোবাইল নম্বর - ৯০০৭৭১৫৪৪১

জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - গৃহকার্য,

সাং- দমদমা, পোঃ- বন্দাখালী, থানা - বারুইপুর,

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন নং - ৭৪৩৩৮৭

Pan Card No. EMWPS8760P

N. Haldar

পরের পাতা -৩



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

P 420763



(৩)

১৮/০৮/১৯

দানপত্র দাতা :-

শ্রী অশোক সরদার

পিতা - কেশব চন্দ্র সরদার ওরফে কেশব লাল সরদার,

মোবাইল নম্বর - ৯০০৭৭১৫৪৪১

জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - গৃহকার্য,

সাং - দমদমা, পোঃ - বৃন্দাখালী, থানা - বারুইপুর,

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন নং - ৭৪৩৩৮৭

Pan Card No. CQZPS0236D

A. Halder

পরের পাতা - ৪



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

P 420764

(8)

০৭০৮২০৭১৮

কস্য শুভ অত্র নিঃস্বত্ত্ব দানপত্র মিদং কার্য্যার্থগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ.ডি.এস. আর. অফিস
বারুইপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, বৃন্দাখালী গ্রাম
পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা - বৃন্দাখালী গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্ব
বিশিষ্ট জে.এল.নং- ১২৯, এল. আর. ৬৪১ নং খতিয়ান ভুক্ত,
আর. এস. ও এল. ১৩৬৬/১৫৯১ নং দাগে বাস্তু / ডাঙ্গা ১০

শতক

পরের পাতা - ৫



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

P 420765

(৫)

আর. এস. ও এল. আর. ২৭০১ নং দাগে বাস্তু ৪১ শতকের মধ্যে ২০.৫ শতক, আর.এস. ও এল. আর. ৮৯৮ নং দাগে বাস্তু ৯৪ শতকের মধ্যে ৪৭ শতক, আর.এস. ও এল. আর. ৯১১ নং দাগে শালি ০২একর ৩০ শতক জমির মধ্যে ৯৪ শতক, আর.এস.ও এল. আর. ৯১১/১৬৬৮ নং দাগে ডাঙ্গা ২৫ শতকের মধ্যে ১২.৫০ শতক আর.এস.ও এল. আর ৯১১/১৬৬৯ নং দাগে বাস্তু ৩২ শতক জমির মধ্যে ১৬ শতক, সর্বমোট ছয়টি দাগে ২০০ শতক জমিজমা অত্র দানপত্র দলিলের অন্তর্গত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

পরের পাতা - ৬

দাতা/সম্পাদনকারী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম..... স্বাক্ষর.....

দাতা/গ্রহীতা



জিহ্মাঙ্গুলী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম জিহ্মাঙ্গুলী..... স্বাক্ষর জিহ্মাঙ্গুলী.....

দাতা/গ্রহীতা



Atashi

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম Atashi Sarkar..... স্বাক্ষর Atashi Sarkar.....

দাতা/গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম..... স্বাক্ষর.....

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অত্র দানপত্র দাতা আমি দানীয় সূত্রে ও আমার বহুকালের স্বত্বদখলীয় সম্পত্তি থাকাকালীন এল. আর. জরিপে ৬৪১ নং খতিয়ানে নিজ নামে শুদ্ধভাবে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া অদ্যাবধি অন্যের বিনাসংশ্রবে খাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি। যাহাতে উক্ত জমিজমা আমার দান করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার বিদ্যমান রহিয়াছে।

বর্তমানে অত্র দানপত্র দাতা আমার বয়স অধিত হইতেছে, জানিনা কখন কালের করাল গ্রাসে মৃত্যু মুখে পতিত হই তাহার কোন স্থিরতা নাই। অত্র দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার ঔরষজাত জ্যেষ্ঠা কন্যা হইতেছ। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি, শ্রদ্ধা কর এবং আমার একান্ত অনুগত। আমি যখন যাহা আদেশ করি তুমি তৎক্ষণাৎ নির্দিধায় পালন করিয়া থাক। আমি অসুস্থ হইয়া পড়িলে তুমি তাহা জানিয়া নির্দায়ে তোমার সাধ্যমত সুচিকিৎসার মাধ্যমে সুস্থ করিয়া তোলার ব্যবস্থা কর। আমার প্রতি তোমার এইরূপ শ্রদ্ধা, ভক্তি, ভালোবাসা বর্তমানের ন্যায় ভবিষ্যতেও থাকিবে সে বিশ্বাস তোমার প্রতি আমার আছে। সে কারণ তোমার ভবিষ্যৎ জীবন সুখের ও শান্তিময় হয় এই শুভ কামনা করিয়া আমার স্নেহ ও ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা তোমাদেরকে দান করিয়া নিঃস্বত্ব ও দখলত্যাগী হইলাম।

তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে নিজ নিজ নাম পর্তন পূর্বক ধার্য খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়ত পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দান, বিক্রয়াদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর, রূপান্তর, অবস্থান্তর ও যদৃচ্ছা কার্যের দ্বারা পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক তাহাতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান গণক্রমে দানকৃত সম্পত্তির প্রতি কোন প্রকার দাবি-দাওয়া থাকিল না বা চলিবে না, যদি করি বা কেহ করে তাহা অত্র দলিল বলে সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও নামাজুর বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও নিঃস্কলঙ্ক অবস্থায় আছে এবং তদবস্থায় অত্র নিঃস্বত্বদানপত্র দলিল মূলে চিরতরে দান করিলাম।

P. H. H. H.

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, স্বেচ্ছায়, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের সকল অর্থ পঠিত অন্তে অবগত হইয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিলে সহি স্পাদনে লিখিয়া দিলাম। ইতি বাংলা সন ১৪২৪ সালের ৩রা পৌষ, ইংরাজী ১৯/১২/২০১৭ সাল।

দানকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস বারুইপুর, পরগণা মেদনমল্ল, বৃন্দাখালী গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনে মৌজা - বৃন্দাখালী অধীনে অবস্থিত রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেকটর বাহাদুরের অধীনে এক জমা ভুক্ত জমিজমার মধ্যে অত্র দলিল দ্বারা দানকৃত ২০০ শতক জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা বর্তমান হারে প্রযোজ্য হইবে। মৌজা - বৃন্দাখালী, জে. এল. নং - ১২৯, এল. আর ৬৪১ (ছয়শত একচল্লিশ) নং খতিয়ান ভুক্ত,

আর. এস. ও এল. আর ১৩৬৬/১৫৯১ (এক হাজার তিনশত ছেষটি এর বাঁটা এক হাজার পাঁচশত একানব্বুই) নং দাগে বাস্তু / ডাঙ্গা ১০ শতক জমি। গৃহাদি নাই।

আর. এস. ও এল. আর. ২৭০১ (দুই হাজার সাতশত এক) নং দাগে বাস্তু ৪১ শতকের মধ্যে ২০.৫ শতক জমি গৃহাদি নাই।

আর. এস. ও এল. আর. ৮৯৮ (আটশত আটানব্বই) নং দাগে বাস্তু ৯৪ শতকের মধ্যে ৪৭ শতক জমি গৃহাদি নাই।

আর. এস. ও এল. আর. ৯১১ (নয়শত এগারো) নং দাগে শালি ০২ একর ৩০ শতক জমির মধ্যে ৯৪ শতক জমি।

আর. এস. ও এল. আর. ৯১১/১৬৬৮ (নয়শত এগারো এর বাঁটা এক হাজার ছয়শত আটষট্টি) নং দাগে ডাঙ্গা ২৫ শতক মধ্যে ১২.৫০ শতক জমি।

আর. এস. ও এল. আর. ৯১১/১৬৬৯ (নয়শত এগারো বাঁটা এক হাজার ছয়শত উনসত্তর) নং দাগে বাস্তু ৩২ শতক জমির মধ্যে ১৬ শতক জমি।

সর্বমোট ছয়টি দাগে ২০০ শতক জমিজমা অত্র দানপত্র দলিলের অন্তর্গত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত দানকৃত শালি ও ডাঙ্গা জমির চৌহদ্দিতে বর্তমানে কোন রাস্তা নাই এবং উক্ত শালি জমি বর্তমানে কৃষিকার্যে ব্যবহৃত হয়। দানকৃত বাস্তু জমিতে বর্তমানে কোন গৃহাদি নাই।

(৮)

৮৯৮ নং দাগের চৌহদ্দি :-

উত্তর দিকে - উত্তরভাগ - চোষা মেন রোড।

পূর্ব দিকে - রাম সরদার

উক্ত জমিজমা বৃন্দাখালী গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত।

দক্ষিণ দিকে - খগেন সরদার।
পশ্চিম দিকে - গোপাল নস্কর।

উক্ত দানকৃত সম্পত্তি অত্র গ্রহীতা আমি সানন্দ চিত্তে অত্র দান গ্রহণ করিলাম।

Adashi Soodar

অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম ও উহার মর্ম অবগত করাইলাম।

Madhujit Roy

মুসাবিদাকারক :

Avisban Halder
Advocate

Baruipur Court
F-1779/ROG of 2010

টাইপকারক :

সাহেন BNL

২০২২

ইসাদি :-

" Madhujit Roy
Kundaral "

২/ Karmacharya
Post V.L. Dhar Soodar
P.S. Baruipur



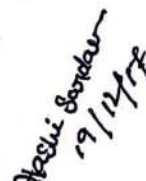
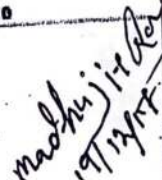
Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16110001745054/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Ashok Sardar Dumduma, P.O:- Brindakhalli, P.S:- Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743387	Donor			 19/12/17
2	Atashi Sardar Dumduma, P.O:- Brindakhalli, P.S:- Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743387	Donee			 19/12/17
Sl No.	Name and Address of Identifier	Identifier of			Signature with date
1	Madhujit Roy Son of Dronacharya Roy Kundarali, P.O:- Kundarali, P.S:- Baruipur, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN - 743387	Shri Ashok Sardar, Atashi Sardar			 19/12/17

(Shakil Kamran Siddiqui)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
BARUIPUR
South 24-Parganas, West
Bengal

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

19-201718-013812439-1

Payment Mode Online Payment

BRN: 19/12/2017 15:24:38

Bank : State Bank of India

BRN Date: 19/12/2017 15:25:32

IK00KJVA2

8-8744

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 16110001745054/1/2017
(Query No./Query Year)

Name : ATASHI SARDAR

Mobile No. : +91 9883299974

Contact No. :

E-mail :

Address :

DUMDUMA BRINDAKHALL BARUIPUR

Applicant Name : Mr Anirban Haldar

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Others

Purpose of payment / Remarks : Gift In Favour of family members

PAYMENT DETAILS

Sl No	Identification No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	16110001745054/1/2017	Property Registration-Stamp duty	0030-02-103-003-02	11546
2	16110001745054/1/2017	Property Registration-Registration Fee	0030-03-104-001-18	33078
Total				44624

In Words : Rupees Forty Four Thousand Six Hundred Twenty Four only



Addl. District Sub-Registrar
Baruiপুর, South 24 Parganas

19 DEC 2017

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 1611-2017, Page from 150545 to 150568
Deed No 161108744 for the year 2017.



Shakil Kamran Siddiqui

Digitally signed by SHAKIL KAMRAN
SIDDIQUI
Date: 2017.12.26 13:38:58 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Shakil Kamran Siddiqui) 26/12/2017 13:38:45
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

SPL 2314631

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়	মোট
১২	১৩	১৪	১৫	১৬	খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক) অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক) সেস ১৮(খ)	১৯

ওয়াশীল

তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	প্রথম সনের বাকি ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা						
সার চার্জ						
পথ কর						
পূর্ত কর						
শিক্ষা কর						
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি						
অন্যান্য						
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়						
(ক) সার চার্জ						
(খ) সেস						
মোট						
বাস্তব মিমাহ						

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।মোহর আদায়
(কথায়)আদায়কারী কর্মচারীর সহি
ও তারিখ

SPL

28.2.22