डी. सी. प्रवेश 5 वां के 2 सोहना

नकल

भारत INDIA 10
TEN RUPEES
SPECIAL ADHESIVE

SEEMA JUNEJA
STAMP VENDOR
TEH.-SOHNA (GURUGRAM)

17 DEC 2021
9082

S. No. ....
Purpose: AFFIDAVIT
Signature: Seema

नकल - 50

पृष्ठिका - 54

दिनांक - 04/04/08

ATTESTED

सब रजिस्ट्रार
सोहना
17/12/21

54
5-4-2008

किस्म वसीका	मालियति	स्टाम्प	स्टाम्प कहां से खरीदा
बयनामा	मु0 2,00,000/—रू0	मु0 12,000/—रू0	उप खजाना सोहना

स्टाम्प विवरण		मौजा	किस्म
क्र0 सं0	ता0 04.04.2008	ग्वालपहाडी	रिहायशी प्लाट

सोलिम स्कवा बंध

मनके, प्रेम सिंह पुत्र श्री बाबूराम पुत्र श्री राजाराम, निवासी मकान नं0 166, गांव माण्डी, तहसील महरौली, नई दिल्ली बिश्वेदार मौजा ग्वालपहाडी, तहसील सोहना, जिला गुडगांवा का हूं ।

जो कि मैं अराजी रिहायशी प्लाट वाका मौजा ग्वालपहाडी, तहसील सोहना, जिला गुडगांवा, खेवट नं0 197, खाता नं0 202, मु0 नं0 7, कीला नं0 25/1 (5—17), किता 1, रकबा 5 कनाल 17 मरले का 3/117 भाग बाकदर रकबा 0 कनाल 3 मरले का बरूवे इन्तकाल बय क्रमांक संख्या 2562 मंजूरशुदा दिनांक 21.02.2007 की रूह से बतौर हिस्सेदार मालिक व काबिज हूं । जो मैंने बरूवे पंजीकृत बयनामा वसीका नं0 4081 दिनांक 04.10.2006 कार्यालय सब रजिस्ट्रार सोहना की रूह से अजा श्री रामी पुत्र श्री यादराम पुत्र श्री मक्खन, निवासी गांव माण्डी, तहसील महरौली, नई दिल्ली से खरीद किया था । मेरे हिस्से का उपरोक्त रकबा हर किस्म की जेरबारी, देनदारी, नुक्स मलकीयत, कानूनी वाक्याति, डिक्री, कुर्की व जमानत आदि से पाक साफ है । अब से पहले किसी अन्य को किसी दीगर तरीके से रहन, बय, पटटा आदि द्वारा मुन्तकिल ना किया गया है, ना ही किसी दीगर के साथ सौदा मुहायदा बय किया है । रकबा बाला सरकार द्वारा अधिग्रहण ना किया गया है, ना ही इसकी बाबत कोई नोटिस वगैरा प्राप्त हुआ है । रकबाबाला पर कोई सरकारी या गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है । उपरोक्त रकबा पर कोई मुकदमा या अपील किसी भी न्यायालय में लम्बित या विचाराधीन नहीं है, यानि रकबा बाला हर

फोटो प्रति मूल प्रमाणिक असल है।
ATTESTED
सब रजिस्ट्रार
सोहना

प्रलेख नः 54 | दिनाँक 04/04/2008

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA

तहसील/सब-तहसील सोहना | गांव/शहर Gwal Pahari | स्थित Gwal Pahari

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

नेवासीय | 100 Sq. Yards

धन सबंधी विवरण

ाशि 200,000.00 रुपये

जिस्ट्रेशन फीस की राशि 1,000.00 रुपये | स्टाम्प डयूटी की राशि 12,000.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

afted By: Shish Pal DW

ह प्रलेख आज दिनाँक 04/04/2008 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Prem Singh त्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Babu Ram निवासी 166,Mandi Delhi द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

ी Prem Singh

उप / सयुंक्त पँजीयन अधिकारी
सोहना

परोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Sewa Ram क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर था समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता ो अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

नो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Naresh Kr Namberadr पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Mundawer श्री/श्रीमती/कुमारी Surender Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Nathi निवासी gawal Pahari ने की। क्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी नः2 की पहचान करता है।

नाँक 04/04/2008

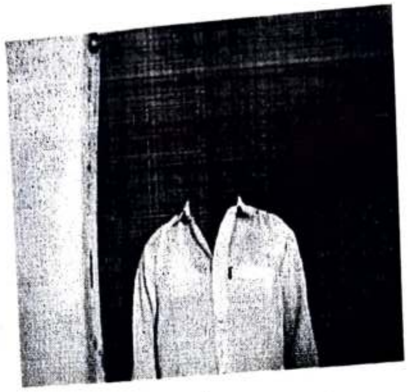
उप / सयुंक्त पँजीयन अधिकारी
सोहना

किस्म के भार से भारमुक्त है । मुन्तकिल करने का पूरा अधिकार हासिल है, मुन्तकिल करने में कोई कानूनी अडचन ना है । उपरोक्त रकबा मेरे मौके का नहीं होने का कारण कोई खास लाभ ना हो रहा है । मुझे बराए अखराजात खुद व खर्चा खानगी व दीगर सम्पत्ति खरीदने के लिए धन की आवश्यकता है, जिसका अन्य कोई मुनासिब इन्तजाम नहीं हो सकता । अतः अब मैंने अपने हालात व मफाद को मध्यनजर रखते हुए अपने हिस्से के उपरोक्त रकबा 0 कनाल 3 मरले यानि 100 वर्गगज को अपने कुल अधिकारों सहित बिलऐवज मुबलिग 2,00,000/– रूपये (दो लाख रूपये) कि आधे जिनके मुबलिग 1,00,000/–रूपये होते हैं, में पास श्री सेवाराम पुत्र श्री धर्मपाल पुत्र श्री बल्ला, निवासी ग्वालपहाडी, तहसील सोहना, जिला गुडगांवा को बय कतई फरोख्त कर दिया है, बेच दिया है । कुल जरे बदल मुबलिग 2,00,000/– रूपये तमाम रोबरू गवाहान पेशगी नकद प्राप्त कर चुका हूं । कुछ लेना बकाया बाजिम्मा खरीदार के ना रहा है । कब्जा मौका पर अपनी बजाय उक्त विक्रीत रकबा 0 कनाल 3 मरले, यानि 100 वर्गगज, जिसके दक्षिण दिशा में रास्ता लगता हुआ है, पर हवाले खरीदार के करा दिया है । खरीदार उक्त विक्रीत रकबा का पूर्ण रूप से मालिक व काबिज हो गया है । जो हक हकूक आज तक मुझे उक्त विक्रीत रकबा की बाबत हासिल थे, खरीदार को हासिल हो गए हैं । आज के बाद मेरा व मेरे वारसान का कोई हक, हित व अधिकार उक्त विक्रीत रकबा की बाबत ना रहेगा । खरीदार को अधिकार होगा कि वह विक्रीत रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुदकाश्त करे, तामीर करे, मुन्तकिल करे, कोई उजर ना होगा । दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा दूंगा वरना खरीदार इस दस्तावेज की रूह से स्वंय करा लेवे, कोई उजर ना होगा । उक्त विक्रीत रकबा हर किस्म के भार से भारमुक्त है । अगर आज तक किसी किस्म का कोई नुक्स निकलेगा तो जिम्मेवार व देनदार मय हर्जा खर्चा के रहूंगा । खर्चा बयनामा तमाम खरीदार ने

फोटो स्टेट प्रति मुताबिक असल है।
ATTESTED
सब रजिस्ट्रार
सोहना

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
54	2008-2009	1

विक्रेता



क्रेता

गवाह

विक्रेता
Prem Singh________

क्रेता
Sewa Ram________

गवाह 1:- Naresh Kr Namberadr________ गवाह 2:- Surender Kumar________

प्रमाण–पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 54 आज दिनाँक 04/04/2008 को बही नः 1 जिल्द नः 1,669 के पृष्ठ नः 32 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 122 के पृष्ठ सख्या 62 से 64 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप /संयुक्त पँजीयन अधिकारी
सोहना

दिनाँक 04/04/2008

स्वंय वहन किया है । अतः यह बयनामा सुन समझकर बारजामन्दी खुद के तहरीर कर दिया कि सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे । तहरीर दिनांक – 04.04.2008

अलब्द – प्रेम सिंह – बाया ।

खरीदार – स्वयं 5/5/2008

गवाह – नरेश कुमार सरबराय नम्बरदार, गांव मण्डावर ।

गवाह – सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री नत्थी निवासी – ग्वालपहाडी, तहसील सोहना ।

फोटो स्टेट प्रति मुताबिक असल है।

ATTESTED

सब रजिस्ट्रार
सोहना

R

SALE

सील

विक्रेता
Pren

क्रेता
.00 रु Sew
की

Pal I गवाह

वि

प्रमा
पृष्ठ
पृष्ठ
गवा

Revi

अभिलेख सं० 54 अति. बही सं० 1
जिल्द सं० 1668 पृष्ठ सं० 23 से 25
बहुत (?) जिल्द एक बही सं० 1
जिल्द सं० 121 पृष्ठ सं० 44
दि० .... को दर्ज रजिस्टर
किया गया 5-4-98

सब रजिस्ट्रार
सोहना