

(34)

No. 7283

17175✓

3347

Dated 25-2-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that the

Stamp Duty of the amount of Rs. 212522/-

(Rupees Two lac twelve thousand five hundred twenty-two only)

has been levied on this document and paid by

M/s Sukh Realters P. Ltd. Delhi

vide Treasury Challan No. 53 Dated 25-2-97 for Sale

Deed Rs. 1700000/- in favour of M/s Attractive Const. (P.) Ltd.

TREASURY OFFICER,
CUM COLLECTOR
Gurgaon.

25-2-97

किसम वसीका:

बयनामा आराजी जरई

मालियती :

17,00,000/- रुपये

स्टाम्प :

2,12,522/- रुपये

शब्द :

450

हमकि मैसर्ज सुख रियल्टर्स प्रा० लिमिटेड जी-18, दिलशाद कालोनी दिल्ली
बजरये चौ० सुखबीरसिंह पुत्र श्री सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली,

पेज नं० 2

For Attractive Construction Pvt. Ltd.

For Sukh Realters (P) Ltd.

Director

Director

डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन 12-11-46 दिनांक का हूँ। जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत चौ० सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह बैयनामा करने का अखित्यार हासिल है। जो कि कम्पनी आराजी जरई खसरा नम्बर 359(1-3), रकबा तादादी 1 बीधा 3 बिस्वा पुखता का 192/460 भाग बकदर 0 बीधा 9 बिस्वा 12 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 366 (2-6), रकबा तादादी 2 बीधा 6 बिस्वा पुखता का 6/920 भाग बकदर 0 बीधा 0 बिस्वा 6 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीधा 9 बिस्वा 18 बिस्वांसी पुखता वाका रकबा मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा की बरूये इन्तकाल नम्बर 1354, 1261, 1170 मालिक व काबिज है। यह आराजी ना एकवायर शुदा है, ना सरपलस रकबा है, ना ही कोई नोटिस किसी किसम का इस आराजी की बाबत प्राप्त हुआ है। ना ही इस आराजी का बेचने का सौदा किसी दीगर व्यक्ति से किया हुआ है। ना ही यह आराजी आज तक कहीं रहन, बैय, हिबे, पट्टे पर है। ना ही इस आराजी पर कोई सरकारी व गैर सरकारी व किसी बैंक आदि से कोई लोन लिया हुआ है। यानि यह आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। हमें तरक्की व खरीद दीगर जायदाद आदि के लिए रुपये की जरूरत है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूर बाला मये हक, हकूक दाखली व खारजी सहित को बिलएवज मुबलिंग 17,00,000/- रुपये (सतरह लाख रुपये) जिसके आधे मुबलिंग 8,50,000/- रुपये होते हैं बदसत मैसर्ज अट्रैक्टिव कन्सट्रक्शन प्रा० लि० ई-2,

For Sukh Realtors (P) L.d.

Sukhbir Singh

Director

पेज नं० 3

For Attractive Construction Pvt.Ltd

Rakesh

Director

आनन्द निकेतन, नई दिल्ली को बैय व फिरोख्त करके इकरार करते हैं कि शरायत जैल के पाबन्द रहेंगे:-

1. यह कि कुल जरे समन हस्ब तफसील जैल अजां खरीदार मौसूफ वसूल पा लिया है।
2. यह कि कब्जा मौके पर खरीदार को दे दिया है और खरीदार को अपनी तरह मालिक कामिल व काबिज बना दिया है। जिस तरह चाहे काम में लावे उजर न होगा।
3. यह कि दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर हम ना करावें तो खरीदार को अधिकार होगा कि वह बरूये बैयनामा दस्तावेज हजा के खुद करा लेवे उजर न होगा।
4. यह कि अगर टाईटल के किसी किसम के कानूनी नुक्स की वजह से उपरोक्त आराजी बयशुदा खरीदार के कब्जे से निकल गयी तो मिन मिकरान और वारसान मिन मिकरान कुल जरे बैय व खर्चा हर्जा अदा करने के जिम्मेवार होंगे।
5. यह कि अगर उपरोक्त आराजी पर आज तक का किसी प्रकार का कोई भार साबित हुआ तो उसकी अदायगी की जिम्मेवारी बायान की होगी।
6. यह कि खर्चा स्टाम्प वगैरा सब खरीदार ने लगाया है।
7. यह कि हम और हमारे वारसान इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे।

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

पेज नं० 4

For Attractive Construction Pvt. Ltd.

Rakesh

Director

.4.

तफसील वसूलयाबी कुल जरे समन मुबलिग:- 17,00,000/- रुपये
(सतरह लाख रुपये)

यह कि मुबलिग 17,00,000/- रुपये (सतरह लाख रुपये) बजरये बैंक ड्राफ्ट
नम्बर 31 6881 दिनांक 3-12-95 जारी कर्ता सिंडीकेट बैंक बसन्त विहार नई
दिल्ली अजां खरीदार कम्पनी से वसूल पा चुके हैं।

अतः यह बैयनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर
काम आवे। तारीख तहरीर:

Drobbal Singh

Dr
R.N. Yadav Advocate

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लि०

मिनजानिब खरीदार

बजरये चौ० सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी।

For Sukh Realters (P) L.d.

Sukhbir Singh
Director

For Attractive Construction Pvt.Ltd

Rakesh Kumar
Director

गवाह:

Mannu Jain
Advocate
Suraj Kumar

Nam L.
Advocate

गवाह:

Hukam Singh

Hukam Singh
810 Raghuvir Singh
No. Manohar Nagar
Luzan

1461 737

1090

53

25

इन्द्राकाश में रहकर, तबिन १५ विठको समान भी का प्रदराख जिन स
सुशोसन अर्पित है।

अथ [१६८] अथ कायमं कर्म कारणा

[illegible]

No.

7649

18-3-97

Dated

10-3-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp Duty of the amount of Rs. 39876/- (Rupees)

has been levied on this document and paid by

Deep-Mala Builders Pvt. Ltd. N. Delhi
Vide Treasury Challan No. 17 dated 10-3-97 for Exchange Deed,
Rs. 3,18,750/- in favour of M/s Sukh Realtors P. Ltd.



TREASURY OFFICER
CUM-COLLECTOR
GURGAON
Treasury Officer,
Gurgaon

किसम वसीका

मालियती

स्टाम्प

शब्द

तबादलानामा

3,18,750/-रूपये

39,876/-रूपये

450

हमकि मैसर्ज दीपमाला बिल्डर्स प्रा० लिमिटेड रजि० आफिस ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली बजरये श्री शंशाक मोहन जैन पुत्र श्री सी.के. जैन निवासी ए-2, शालीमार अपार्टमेंट, सारुथ एक्सटेंशन, पार्ट-II, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूँ जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री शंशाक मोहन जैन डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करचे, का अखित्यार दिया गया है (फरीक अब्बल) व मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजरये श्री सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये

P/2

For Deep-Mala Builders Pvt. Ltd.

Sigubh
Director

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh
Director

रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हैं जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

जो कि फरीक अब्बल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373 (1-6) रकबा 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 116/520 भाग बकदर 0 बीघा 5 बिस्वा 16 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 638/374 (0-1) रकबा 0 बीघा 1 बिस्वा पुखता का 4/20 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 6 बिस्वा 0 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरुये इन्तकाल नम्बर 1391-1371 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 359 (1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 6/23 भाग बकदर 0 बीघा 6 बिस्वा 0 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरुये इन्तकाल नम्बर 1285-1342 मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक व काबिज हो गया है। यानि फरीक अब्बल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अब्बल

P/3

For Deep-Mala Builders Pvt. Ltd.

Shailan
Director

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh
Director

की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनो फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे। तारीख तहरीर:- 12/3197 *Draft*

by me *Rajender*

RAJENDER ADVOCATE
562/16, Bara...ana, Gurgaon

मैसर्ज दीपमाला बिल्डर्स
प्रा० लि०
बजरये श्री शंशाक मोहन जैन डायरेक्टर
कम्पनी।
(फरीक अव्वल)

For Deep-Mala Builders Pvt, Ltd.

Shankar
Director

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh
Director

गवाह:

[Signature]

Hem Ram Khatana
Advocate

गवाह:

[Signature]

Hakam Singh
S/o Rajbir Singh
R/o Mohan Nagar
Gurgaon

Shirley E. Cairns

इसका मत है स्वभाव, प्रतिज्ञा विलक्षणता का अंश ही जिससे
स्वभाव प्रेरित है

11-11-61

पदवारी को रिपोर्ट
गिरदावर, कानूनगो
को पण्डित (ससदीक)

2001

De 13/10/17.

[illegible][illegible]

[illegible]

23

No. 764818058✓
18-3-97

Dated

10-3-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp
Duty of the amount of Rs. 10002/- (Rupees)

has been levied on this document and paid by

Energetic Const. Pvt. Ltd. N. Delhi
Vide Treasury Challan No. 53 dated 10-3-97 for Exchange Deed
Rs. 79688/- in favour of M/s Sukh Realtors Pvt. Ltd.TREASURY OFFICER
JUM-COLLECTOR
GURGAON
Treasury Officer,
Gurgaon.

10-3-97

mxo 1477

किसम वसीका

मालियती

स्टाम्प

शब्द

तबादलानामा

79,688/-रूपये

10,002/-रूपये

450

हमकि मैसर्ज एनरजेटिक कन्सट्रक्शन प्रा० लिमिटेड रजि० आफिस ई-2, आनन्द
निकेतन, नई दिल्ली बजरये श्री शंशाक मोहन जैन पुत्र श्री सी.के. जैन निवासी ए-2,
शालीमार अपार्टमेंट, साऊथ एक्सटेंशन, पार्ट-II, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी,
अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूँ जो कि कम्पनी के निदेशकगण की
मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री शंशाक मोहन जैन डायरेक्टर को कम्पनी की
तस्फ से यह तबादला करने का अखित्यार दिया गया है (फरीक अब्बल) व मैसर्ज
सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजरये श्री
सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी,

P/2

For Energetic Construction Pvt. Ltd.

Shankar
Director

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh
Director

अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हैं जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

जो कि फरीक अब्बल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373 (1-6) रकबा 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 30/520 भाग बकदर 0 बीघा 1 बिस्वा 10 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1375 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 359 (1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 30/460 भाग बकदर 0 बीघा 1 बिस्वा 10 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1285, 1342 मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक व काबिज हो गया है। यानि फरीक अब्बल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अब्बल की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार

P/3

For Energeni Construction Pvt. Ltd.

Shankar
Director

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh
Director

का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनो फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे। तारीख तहरीर:- 17/7/97. 

RAJENDER NARAIN ADVOCATE
Panchayat Bhawan
562/16, Baraf Khana, Gurgaon

मैसर्ज एनरजेटिक कन्स्ट्रक्शन
प्रा० लि०
बजरये श्री शंशाक मोहन जैन डायरेक्टर
कम्पनी।
(फरीक अव्वल)

For Energetic Construction Pvt.Ltd.


Director

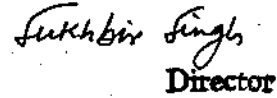
गवाह:



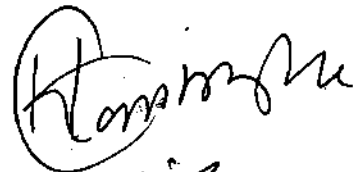
Hem Ram Khatana
Advocate

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realtors (P) Ltd.


Director

गवाह:



Hem Ram Khatana
Advocate
140 Manohar Nagar
Gurgaon

[illegible]

मकले सुताविक अमल
२५०७८५३५

No.

6848

13

11/5/11

SP/97

Dated

13-2-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp Duty of the amount of Rs. 37876/- (Rupees)

has been levied on this document and paid by

Vide Treasury Challan No. 48 dated 13-2-97 for Exchange Deed

Rs. 302813/- in favour of

Sukh Real Estate Pvt. Ltd. Delhi

TREASURY OFFICER

GUM-COLLICIOR

GURGAON

Gurgaon.

13-2-97



किसम वसीका

मालियती

स्टाम्प

शब्द

तबादलानामा

3,02,813/-रूपये

37,876/-रूपये

450

हमकि मैसर्ज ग्लोरियस कन्सट्रैक्ट इनवैस्ट प्रा० लिमिटेड रजि० आफिस ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली बजारये श्री राकेश कौल पुत्र श्री बी.एल. कौल निवासी 44-A, मिलाप नगर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूँ जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री राकेश कौल डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार दिया गया है (फरीक अव्वल) व मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजारये श्री सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हूँ जो कि

P/2

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

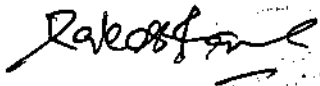
Director

कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

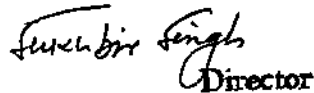
जो कि फरीक अव्वल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373(1-6) रकबा तादादी 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 112/520 भाग बकदर 0 बीघा 5 बिस्वा 12 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 638/374(0-1) रकबा तादादी 0 बीघा 1 बिस्वा पुखता का 2/20 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 5 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1390-1376 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 320/1(0-2) रकबा 0 बीघा 2 बिस्वा पुखता सालिम व खसरा नम्बर 359(1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 74/460 भाग बकदर 0 बीघा 3 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 5 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1285/342 मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक

P/3

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.



For Sukh Realtors (P) Ltd.



Director

व काबिज हो गया है। यानि फरीक अव्वल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अव्वल की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनो फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे।
तारीख तहरीर:- *Dated 04/11/14*

On
R. N. Yadav Phunt

मैसर्ज ग्लोरियस कन्स्ट्रैक्ट इनवैस्ट
प्रा० लि०
बजरये श्री राकेश कौल डायरेक्टर
कम्पनी।
(फरीक अव्वल)

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.

Rakesh K
Director

गवाह: *हकीम नमो*
शमसुल
हकीम

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukbir Singh
Director

गवाह:

Hakam Singh
Sp. Rajkumar Singh
Sp. Manohar Nagar
Kangra

[illegible]

[illegible]

[illegible]

No. 7652

18064
(18-3-97)

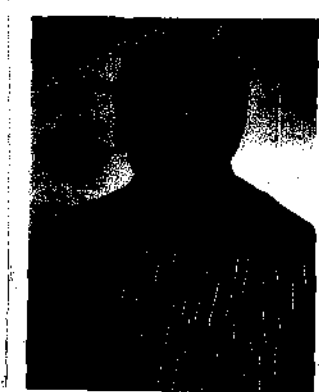
Dated 10-3-97

(131)

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp Duty of the amount of Rs. 22,626/- (Rupees)

Twenty Two Thousand Six Hundred and Sixty
has been levied on this document and paid by

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd. N. Delhi
vide Treasury Challan No. 59 dated 10-3-97 for Exchange Deed
Rs. 180625/- in favour of M/s Sukh Realtors Pvt. Ltd.



TREASURY OFFICER
CUM COLLECTOR
Treasury Officer,
Gurgaon.

M No 1472

किसम वसीका	मालियती	स्टाम्प	शब्द
तबादलानामा	1,80,625/-रुपये	22,626/-रुपये	450

हमकि मैसर्ज ग्लोरियस कन्सट्रैक्ट इनवैस्ट प्रा० लिमिटेड रजि० आफिस ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली बजारये श्री राकेश कौल पुत्र श्री बी.एल. कौल निवासी 44-A, मिलाप नगर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरुये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूँ जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री राकेश कौल डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार दिया गया है (फरीक अब्बल) व मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजारये श्री सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरुये रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हूँ जो कि

P/2

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.

[Signature]

Director

For Sukh Realtors (P) Ltd.

[Signature]

Director

कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

जो कि फरीक अव्वल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373(1-6) रकबा तादादी 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 3/520 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 3 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 638/374(0-1) रकबा तादादी 0 बीघा 1 बिस्वा पुखता का 3/20 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 3 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 342(1-8) रकबा तादादी 1 बीघा 8 बिस्वा पुखता का 62/560 भाग बकदर 0 बीघा 3 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 3 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरुये इन्तकाल नम्बर 1390-1391 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 346(1-9) रकबा 1 बीघा 9 बिस्वा पुखता का 2/580 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 359(1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 4/460 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 4 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 346(1-9) रकबा 1 बीघा 9 बिस्वा पुखता का 62/580 भाग बकदर 0 बीघा 3 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 3 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरुये इन्तकाल नम्बर ¹³⁵¹1285/1242, मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.

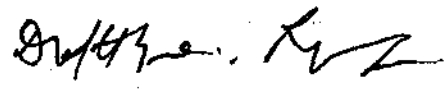
Rakesh Kumar

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

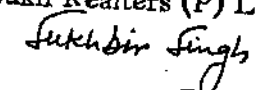
P/3

साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक व काबिज हो गया है। यानि फरीक अब्बल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अब्बल की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनों फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे। तारीख तहरीर:- 17/01/92 

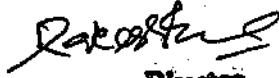
RAJENDER NARAIN ADVOCATE
Panchayat Bhawan
562/16, Baraf Khana, Gurgaon

मैसर्ज ग्लोरियस कन्स्ट्रक्ट इनवैस्ट
प्रा० लि०
बजरये श्री राकेश कौल डायरेक्टर
कम्पनी।
(फरीक अब्बल)

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Director

Glorious Construct Invest Pvt. Ltd.


Director

गवाह:



Gaur Ram Khastana
Advocate

गवाह:



Hukam Singh
Sh. Raghunath Singh
Sh. Mohan Nandan
Gurgaon

[illegible]

मरगाड़ी को चाहिए कि इस स्थिति में पत्ना बराबन्दी के बारे में सुचना पुरक एक ही जिल्द में जोड़ा जा सके ।
 ०.३.२-
 ५६०

[illegible]

नया इंदरराज जो भव कायम किया जायेगा

प्राप्त की तारीख	वर्क मा. मा. का	नाम	कार्यकार नाम और विवरण	खर्च और मा. मा. और नाम और मा. मा.	अन्य मा. मा. और नाम और मा. मा.	अर्थ मा. मा. और नाम और मा. मा.	मा. मा. का नाम और विवरण	कार्यकार का नाम और विवरण	खर्च और मा. मा. और नाम और मा. मा.	अन्य मा. मा. और नाम और मा. मा.	अर्थ मा. मा. और नाम और मा. मा.	मा. मा. का नाम और विवरण	कार्यकार का नाम और विवरण	प्राप्त की तारीख
15-9	280	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	632	373	1-6	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	632	373	1-6	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	15-9
16-9	148	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	638	374	0-1	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	638	374	0-1	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	16-9
22-9	227	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	342	1-8	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	342	1-8	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	22-9
26-9	266	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	621	560	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	621	560	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	मा. मा. का नाम और विवरण	26-9

चाहिए कि हमें हिंसा का उपयोग न करना पड़े।
जहाँ भी हिंसा के प्रयोग की आवश्यकता है
वहाँ तो हमें हिंसा का प्रयोग करना चाहिए।

$$\begin{array}{r} 62 \\ 560 \\ \hline 348 \end{array}$$

[illegible]

3/5/57

S. No. 7390 Date 28/8/97
 Certified under the Indian Stamp Act
 18.9, that, Stamp Duty of the amount of Rs. 22500/-
 (Rupees Two lac twenty five thousand & two only)
 has been levied on this document and paid by
 Sukh Realtors (P) Ltd. Delhi
 Through
 Vide treasury challan number 39, Dt. 28/8/97
 Sale Deed for Rs. 1800000/-
 in favour of M/s. G. S. Const. Invest (P) Ltd.

TREASURY OFFICER
 MUMBAI
 28/8/97



किस्म वस्तीका : बयनामा आराजी जरई
 मातियती : 18,00,000/- रुपये
 स्टाम्प : 2,25,002/- रुपये
 शब्द : 450

हमकि मेसर्ज सुख रियल्टर्स प्रा० लिमिटेड जी-18, दिलशाद कालोनी दिल्ली
 बजरये चौ० सुखबीरसिंह पुत्र श्री सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली,

For Sukh Realtors (P) Ltd.
 Sukhbir Singh
 Director

पेज न० 2

डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरुये रेजूलेशन दिनांक 29-12-96 का हैं। जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत चौ० सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह बैयनामा करने का अखित्यार हासिल है। जो कि कम्पनी आराजी जरई खसरा नम्बर 347 (1-0), रकबा तादादी 1 बीधा 0 बिस्वा पुखता का 16/400 भाग बकदर 0 बीधा 0 बिस्वा 16 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 348 (1-0), रकबा तादादी 1 बीधा 0 बिस्वा पुखता का 5/400 भाग बकदर 0 बीधा 0 बिस्वा 5 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 357/1 (0-14), रकबा तादादी 0 बीधा 14 बिस्वा पुखता का 47/280 भाग बकदर 0 बीधा 2 बिस्वा 7 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 358 (1-5), रकबा तादादी 1 बीधा 5 बिस्वा पुखता का 83/500 भाग बकदर 0 बीधा 4 बिस्वा 3 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 359 (1-3), रकबा तादादी 1 बीधा 3 बिस्वा पुखता का 33/460 भाग बकदर 0 बीधा 1 बिस्वा 13 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 364/2 (0-10), रकबा तादादी 0 बीधा 10 बिस्वा पुखता का 8/200 भाग बकदर 0 बीधा 0 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीधा 9 बिस्वा 12 बिस्वांसी पुखता वाका रकबा मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा की बरुये इन्तकाल नम्बर ¹¹⁷³⁻¹²⁸⁵⁻¹¹⁷² 1351-1342-1 मालिक व काबिज है। यह आराजी ना एकवायर शुदा है, ना सरपलस रकबा है, ना ही कोई नोटिस किसी किसम का इस आराजी की बाबत प्राप्त हुआ है। ना ही इस आराजी का बेचने का सौदा किसी दीगर व्यक्ति से किया हुआ है। ना ही यह आराजी आज तक कहीं रहन, बैय, हिबे, पट्टे पर है। ना ही इस आराजी पर कोई सरकारी व गैर सरकारी

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

पेज नं० 3

Nool Kamal Build Invest Pvt. Ltd.

Rajesh

Director

व किसी बैंक आदि से कोई लोन लिया हुआ है। यानि यह आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। हमें तरक्की व खरीद दीगर जायदाद आदि के लिए रुपये की जरूरत है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूर बाला मये हक हकूक दाखली व खारजी सहित को बिलएवज मुबलिंग 18,00,000/- रुपये (अठारह लाख रुपये) जिसके आधे मुबलिंग 9,00,000/- रुपये होते हैं बदसत मैसर्ज ग्लोरियश कन्सट्रैक्ट इनवैस्ट प्रा० लि० ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली को बैय व फिरोख्त करके इकरार करते हैं कि शरायत जैल के पाबन्द रहेंगे:-

1. यह कि कुल जरे समन हस्ब तफसील जैल अजां खरीदार मौसूफ वसूल पा लिया है।
2. यह कि कब्जा मौके पर खरीदार को दे दिया है और खरीदार को अपनी तरह मालिक कामिल व काबिज बना दिया है। जिस तरह चाहे काम में लावे उजर न होगा।
3. यह कि दाखिल खारिज कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर हम ना करावें तो खरीदार को अधिकार होगा कि वह बरूये बैयनामा दस्तावेज हजा के खुद करा लेवे उजर न होगा।
4. यह कि अगर टाईटल के किसी किसम के कानूनी नुक्स की वजह से उपरोक्त आराजी बयशुदा खरीदार के कब्जे से निकल गयी तो मिन मिकरान और वारसान मिन मिकरान कुल जरे बैय व खर्चा हर्जा अदा करने के जिम्मेवार होंगे।

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

पेज नं० 4

Neel Kamal Build Invest Pvt.Ltd.

Rakesh

Director

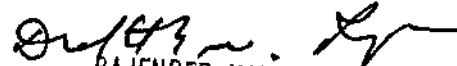
5. यह कि अगर उपरोक्त आराजी पर आज तक का किसी प्रकार का कोई भार साबित हुआ तो उसकी अदायगी की जिम्मेवारी बायान की होगी।
6. यह कि खर्चा स्टाम्प वगैरा सब खरीदार ने लगाया है।
7. यह कि हम और हमारे वारसान इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे।

तफसील वसूलयाबी कुल जरे समन मुबलिंग:- 18,00,000/- रुपये
(अठारह लाख रुपये)

यह कि मुबलिंग 18,00,000/- रुपये बजरीये बैंक नम्बर 314090 दिनांक 28-1-97
जारी की गई है बैंक बसन्त बिहार नई दिल्ली पहले वसूल था चुके हैं।

अतः यह बैयनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर

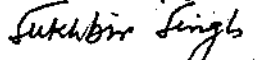
काम आवे। तारीख तहरीर: 17/1/97.


RAJENDER NARAIN ADVOCATE
Panchayat Ehaswan
562/16, Baraf Khana, Gurgaon

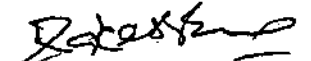
मैसर्स सुख रियल्टर्स प्रा० लि०
बजरीये चौ० सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी।

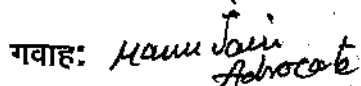
मिनजानिब खरीदार

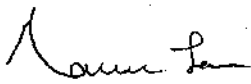
For Sukh Realters (P) Ltd.


Director

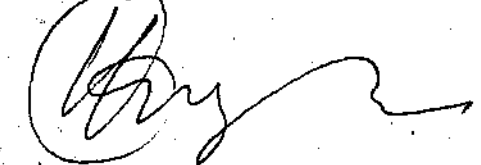
Neel Kamal Build Invest Pvt.Ltd.


Director

गवाह: 
Advocate
Gurgaon.


Advocate

गवाह:


Hukam Singh
870 Rajwade Singh
140 Manohar Nagar
Gurgaon

गाव इंदापूर हद्दस्त सं. 97 तहसील अ जिल्हा अहमदनगर

क्र	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
हद्दकाल में वर्तमान, बंदिम या पिछली जमाबन्दी का इतराज (अंक) संशोधन स्पष्टीकृत है														
संशोधन	पिछली जमाबन्दी का	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम	संशोधन या बंदिम
153	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
155	160	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
156	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
157	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
158	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
159	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
160	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
161	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
162	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
163	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
164	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
165	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
166	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
167	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
168	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
169	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
170	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
171	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
172	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
173	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
174	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
175	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
176	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
177	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
178	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
179	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
180	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
181	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
182	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
183	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
184	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
185	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
186	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
187	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
188	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
189	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
190	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
191	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
192	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
193	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
194	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
195	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
196	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
197	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
198	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
199	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348
200	804	347	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348	1-0	348

14/1/57
17/6/57

[illegible]

11111 11 11111
 11111 11111 11111
 11 11111 11111
 11111 11111 11 11111

वै कं धन शीर गिरदी के
सहित इतकाज की नारील
और किस

കുറിപ്പ്: 14 മാർച്ച് 2020

पटवारी की रिपोर्ट
गिरदावर, कानूनगो
की पृष्ठ (तसदीक)

RT

6-15-55

De

[Handwritten signature]

7-5-18

RECEIVED
JUL 5 1918
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

1000

54

इतकाल में सर्वमान, अन्तिम या पिछली प्रमाणात् का हन्तराज विभक्त
संशोधन भवेत्तु ।

ममर इंदराल जो अरु कायम किया अयोगा

[illegible]

अधिक कि इत स्थान से कहें ताकि यह पता लगाने के बाद सुझाव

है जिल्द में जोड़ा जा सके। ५२

0-2-7

22

31-5907

31-5907

No. 7651

18-3-97

Dated 10-3-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp Duty of the amount of Rs. 22,626/- (Rupees)

has been levied on this document and paid by

Vide Treasury Challan No. 57 dated 10-3-97 for Exchange Deed Rs. 1,80,625/- in favour of Sukh Realtors Pvt. Ltd.

TREASURY OFFICER
CUM-COLLECTOR
GURGAON.

Treasury Officer,
Gurgaon.

M.H. 1476



किसम वसीका	मालियती	स्टाम्प	शब्द
तबादलानामा	1,80,625/-रुपये	22,626/-रुपये	450

हमकि मैसर्ज नील कमल बिल्ड इनवैस्ट प्रा० लिमिटेड रजि० आफिस ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली बजरये श्री राकेश कौल पुत्र श्री बी.एल. कौल निवासी 44-A, मिलाप नगर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरुये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूँ जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री राकेश कौल डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार दिया गया है (फरीक अव्वल) व मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजरये श्री सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरुये रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हूँ जो कि

P/2

Neel Kamal Build Invest Pvt.Ltd.

For Sukh Realtors (P) Ltd.

Sukhbir Singh

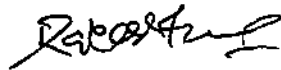
Director

कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

जो कि फरीक अव्वल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373(1-6) रकबा तादादी 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 58/520 भाग बकदर 0 बीघा 2 बिस्वा 18 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 638/374(0-1) रकबा तादादी 0 बीघा 1 बिस्वा पुखता का 2/20 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 342(1-8) रकबा तादादी 1 बीघा 8 बिस्वा पुखता का 8/560 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 3 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1373 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 346(1-9) रकबा 1 बीघा 9 बिस्वा पुखता का 61/580 भाग बकदर 0 बीघा 3 बिस्वा 1 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 359(1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 7/460 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 7 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 3 बिस्वा 8 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1342/1351/285 मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व

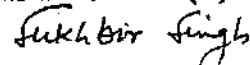
P/3

Neel Kamal Build Invest Pvt.Ltd.

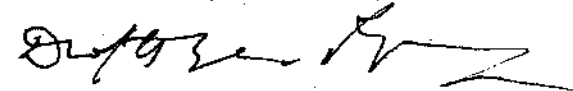


Director

For Sukh Realtors (P) Ltd.



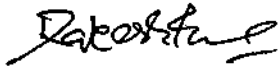
Director

बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूर बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक व काबिज हो गया है। यानि फरीक अव्वल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अव्वल की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनो फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे। तारीख तहरीर:- 17/3/97 - 

RAJENDER NARAIN ADVOCATE
For Legal Opinion
562/16, Baraf Khana, Gurgaon

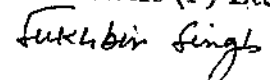
मैसर्ज नील कमल बिल्ड इनवैस्ट
प्रा० लि०
बजरये श्री राकेश कौल डायरेक्टर
कम्पनी।
(फरीक अव्वल)

Neel Kamal Build Invest Pvt.Ltd.

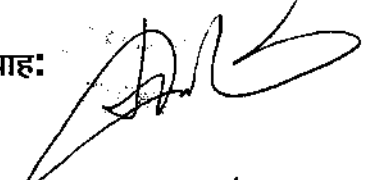
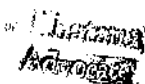

Director

मैसर्ज सुख रियलटर्स प्रा० लिमिटेड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realtors (P) Ltd.


Director

गवाह:

गवाह:


Hukam Singh
Sh. Raghubir Singh
Sh. Manohar Nagan
Gurgaon

1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15
173	1342	1307	1342	346			मिस अमिताभ	346				
242	मिस 242		अदालत 1-9				मिस अमिताभ	1-9			50/1	
	लि. नं. 18						मिस अमिताभ					
	मिस अमिताभ						मिस अमिताभ					
	61	मिस अमिताभ					मिस अमिताभ	0-3-1				
	580	519					मिस अमिताभ					
	अदालत	580					मिस अमिताभ					
	मिस अमिताभ						मिस अमिताभ	359			50/1	
	342	मिस अमिताभ					मिस अमिताभ	1-3				
	अदालत						मिस अमिताभ	100-7				
	453	मिस					मिस अमिताभ	00-7				
	460						मिस अमिताभ	038				

मिस अमिताभ की जमानत है कि मिस अमिताभ
 1. ठीक है स्पष्ट न.
 2. ठीक है स्पष्ट न.
 3. ठीक है स्पष्ट न.
 4. ठीक है स्पष्ट न.
 5. ठीक है स्पष्ट न.
 6. ठीक है स्पष्ट न.
 7. ठीक है स्पष्ट न.
 8. ठीक है स्पष्ट न.
 9. ठीक है स्पष्ट न.
 10. ठीक है स्पष्ट न.

मिस अमिताभ

साल २०२५-०६

[illegible]

$$\begin{array}{r} 1212 \\ \hline 666 \\ \hline 1878 \end{array}$$

नंदि गांव इन्डलाभ पुट तहसील व जिला गुड़गावा साल 2000-01

खतिबंदी नम्बर	नाम शरफ या पत्नी और जमा सहित नम्बरदार का नाम	विवरण सहित मालिक का नाम	विवरण सहित काश्तकार का नाम	बुंद या सिंचाई की श्रेय	नम्बर खसरा या मूल्दा और कोले का नम्बर	रकबा और किराया जमीन	दर और सेवका के शुल्क के साथ लगान का मुकाबला देना है	हिस्सा या शेकीदार का दीर्घा और बाह का देना	सहित माल और सिंचाई के शुल्क	अवधि
270		कुल 460 गांव/1 मै ज्वारियस जन्स इन्ड इन्वेस्ट प्राव लि 1-2 आनन्द निवेदन नई दिल्ली 111 रुक सौ ग्यारह मै अक्किट जन्स इन्ड प्राव लि 1-2 आनन्द निवेदन नई दिल्ली 192 रुक सौ छत्तीस वीपमाला बिटडर्स प्राव लि रवि आफिस इन्ड अमन निवेदन नई दिल्ली 120 रुक सौ बीम गाय 11/6 नील जमल रवि इन्वेस्ट प्राव लि नकि आफिस इन्ड आनन्द निवेदन नई दिल्ली 7 गांव	मल्लिक मल्लिक		359	1-3 व.ज				✓1410 ✓1540 रुप 367 26/2/03 न 35954 अमन रुप है रुप 439 19/4/02 अमन मल्लिक का अमन इन्ड

237	पाठ्य	प्रै सनसि हिम ज्योरा के रासि प्रा कि रात आदि के- आनन्य सि के रात के दिवस उ०. प्रिय भाऊ	गन्तव्य गोलान पाठ्य सुतावद रास के जावता वसु पाठ्य हउ पदवासे प्रिय भाऊ 4/7/11
-----	-------	--	---