No. 6848 13 Dated 13-2-97

Certified under Section 42 of the Indian Stamp Act, 1889 that Stamp Duty of the amount of Rs. 37876/- (Rupees Thirty Seven thousand eight hundred seventy six) has been levied on this document and paid by Glorious Const. P. Ltd. N. Delhi

Vide Treasury Challan No. 48 dated 12-2-97 for Exchange Deed Rs. 302813/- in favour of Sukh Realtors P. Ltd. Delhi

M/N. 1464

TREASURY OFFICER
-CUM-COLLECTOR
GURGAON
Treasury Officer,
Gurgaon.
13-2-97

किसम वसीका	मालियती	स्टाम्प	शब्द
तबादलानामा	3,02,813/-रूपये	37,876/-रूपये	450

हमकि मैसर्ज ग्लोरियश कन्सट्रैक्ट इनवैस्ट प्रा० लिमिटिड़ रजि० आफिस ई-2, आनन्द निकेतन, नई दिल्ली बजरये श्री राकेश कौल पुत्र श्री बी.एल. कौल निवासी 44-A, मिलाप नगर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 24.12.96 हूं जो कि कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसमें श्री राकेश कौल डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार दिया गया है (फरीक अव्वल) व मैसर्ज सुख रियअलटर्स प्रा० लिमिटिड़, जी -18, दिलशाद कालोनी दिल्ली, बजरये श्री सुखबीरसिंह पुत्र चौ० सोहनसिंह निवासी जोनापुर, नई दिल्ली, डायरेक्टर कम्पनी, अधिकृत बरूये रेजूलेशन दिनांक 14.10.96 हूं जो कि

P/2

Glorious Contract Invest Pvt. Ltd.
Rakesh Kaul
Director

For Sukh Realters (P) Ltd.
Sukhbir Singh
Director

आज दिनांक 5/3/97 बरोज बमुताबिक बुधवार वक्त 1:18 समय बजे दिन के श्री राकेश कौल पुत्र श्री टेल कौल निवासी दिल्ली ने पत्रिका लाइसेंसनामा हमारे सम्मुख कार्यालय सब रजिस्ट्रार में रजिस्ट्री हेतु पेश किया।

राकेश कौल पेशकर्ता

Glorious Constract Invest Pvt. Ltd.

[signature] Director

सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँवा

उपरोक्त पत्रिका श्री राकेश कौल वक्त गुजार मालिक अर्थात को श्री कुलवीर सिंह मालिक पत्रिका समझाया गया जिन्होंने सुनकर व समझकर तसदीक की व उक्त पत्रिका की राशि ... हमारे सम्मुख वसूल

... वसूली व मुजराई वसूल ... किया

तसदीक की श्री इन्द्रसिंह नम्बरदार ग्राम गुड़गाँव व श्री हुकम सिंह s/o रघुवीर सिंह r/o गुड़गाँवा साक्षीगण पहचान करते हैं। ... प्रथम से हम स्वयं परिचित हैं वो साक्षी द्वितीय की पहचान करता है।

सब रजिस्ट्रार
गुड़गाँवा

राकेश कौल वक्त मालिक अव्वल

Glorious Constract Invest Pvt. Ltd

[signature] Director

कम्पनी के निदेशकगण की मीटिंग से पास शुदा है और जिसके तहत श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर को कम्पनी की तरफ से यह तबादला करने का अखित्यार हासिल है (फरीक दोयम) हैं।

जो कि फरीक अव्वल आराजी जरई खसरा नम्बर 637/373(1-6) रकबा तादादी 1 बीघा 6 बिस्वा पुखता का 112/520 भाग बकदर 0 बीघा 5 बिस्वा 12 बिस्वांसी पुखता व खसरा नम्बर 638/374(0-1) रकबा तादादी 0 बीघा 1 बिस्वा पुखता का 2/20 भाग बकदर 0 बीघा 0 बिस्वा 2 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 5 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1390-1376 मालिक व काबिज हैं व फरीक दोयम आराजी जरई खसरा नम्बर 320/1(0-2) रकबा 0 बीघा 2 बिस्वा पुखता सालिम व खसरा नम्बर 359(1-3) रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा पुखता का 74/460 भाग बकदर 0 बीघा 3 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता कुल रकबा तादादी 0 बीघा 5 बिस्वा 14 बिस्वांसी पुखता वाका सिवाना मौजा इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांवा के बरूये इन्तकाल नम्बर 1385/1342 मालिक व काबिज हैं। और दोनो फरीकेन का नाम कागजात माल में बहैसियत मालिक दर्ज है। उक्त दोनो आराजी आज तक हर प्रकार के बार से पाक व साफ है। तबादला करने में दोनो फरीकेन का फायदा है क्योंकि उक्त आराजी उन की दीगर जमीनों के साथ लगती हुई है। इसलिए आज अपने ठीक होश हवाश में अपनी मर्जी और खुशी से व बगैर किसी दबाव के उपरोक्त आराजी मजकूरा बाला का तबादला कर लिया है और मौके पर कब्जे तब्दील कर लिए हैं। अब हर फरीक तबादले में आई हुई जायदाद का मालिक

P/3

Glorious Constract Invest Pvt. Ltd.

Rakesh [signature]

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh [signature]
Director

प्रमाणित किया जाता है कि पक्षकार
व साक्षीगण के ... अंगूठा/
हस्ताक्षर हमारे सामने कराये गए।

व काबिज हो गया है। यानि फरीक अव्वल फरीक दोयम की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है और फरीक दोयम फरीक अव्वल की आराजी का मालिक व काबिज हो गया है। इन्तकाल तबादला हर दो फरीकेन कागजात माल में दर्ज व मंजूर करा देंगे अगर किसी जायदाद की बाबत किसी प्रकार का कोई झगड़ा हुआ तो हर फरीकेन कानूनी तौर पर जिम्मेवार होगा। दोनो फरीकेन इस तहरीर के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह तबादलानामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वख्त जरूरत पर काम आवे।

तारीख तहरीर:- Drafted by me

R.N. Yadav Advocate

मैसर्ज ग्लोरियश कन्सट्रैक्ट इनवैस्ट प्रा० लि०
बजरये श्री राकेश कौल डायरेक्टर कम्पनी।
(फरीक अव्वल)

Glorious Constract Invest Pvt. Ltd.

Rakesh

Director

मैसर्ज सुख रियअलटर्स प्रा० लिमिटिड
बजरये श्री सुखबीरसिंह डायरेक्टर
कम्पनी (फरीक दोयम)

For Sukh Realters (P) Ltd.

Sukhbir Singh

Director

गवाह: छट्टीराम नम्बरदार शमसपुर

छट्टीराम

गवाह:

Hukam Singh
S/o Raghubir Singh
R/o Manohar Nagar
Gurgaon

लेखा न. 1734 प्रति. बही न. 1
जिल्द न. 5067 पृष्ठ न. 84-9 तक
...पा किया गया बही न. 1
जिल्द न. 562 पृष्ठ 285 पर
दिनांक 5.3.97 को ... रजिस्टर्ड किया गया

उप रजिस्ट्रार
गुड़गाँवा

इन्तकाल में वतमान, पहिले या पिछली जमाबन्दी का इंदराज जिसमें संशोधन अपेक्षित है | नया इन्दराज जो ... जायेगा

क्रमांक	पिछली जमाबन्दी के खाते की संख्या	तरफ या कुएँ का नाम	मालिक का नाम और विवरण	काश्तकार का नाम और विवरण	खेत की संख्या और नाम और जमीन का रकबा और किस्म	मामला या लगान	नयी जमाबन्दी के खाते की संख्या	मालिक का नाम और विवरण	काश्तकार का नाम और विवरण	खेत का नम्बर और नाम और जमीन का रकबा और किस्म	मामला या लगान	बै के पत्र और रिपोर्ट के पत्र सहित इंतकाल की तारीख और किस्म	दाखिल खारिज का शुल्क	पटवारी की रिपोर्ट गिरदावर, कानूनगो की पुष्टि (तसदीक)
1460	159		मय इन्त० 1376 1390 म० [illegible] मै० गलोरिया कन्स्ट्रक्शन इनवेस्ट प्रा० लि० ई-2 आनन्द निकेतन नई दिल्ली 112/520 भाग बाकी 408/520 भाग बदस्तूर	बदस्तूर	637/373 1-6			मै० सुख रियलटर्स प्रा० लि० G-18 दिलशाद कालोनी दिल्ली 112/520 भाग बाकी 408/520 भाग बदस्तूर	112/520 भाग	637/373 1-6 0-5-12		तबादला रजिस्ट्री [illegible] बसिका नं० 17339 5/3/97 मालियत 3,02,893/- रुपये	100	10-4-97
						4(क) (पंजीकृत)		ई० 22-4-97 A.C.II.J.						
	159		मै० गलोरिया उपरोक्त 1/10 भाग बाकी बदस्तूर 9/10 भाग	बदस्तूर	638/374 0-1			मै० सुख रियलटर्स उपरोक्त 1/10 भाग बाकी बदस्तूर 9/10	1/10 भाग	638/374 0-1 0-0-2			100	15/5/97
									जोड़	0-5-14				
	220/301		इन्त० 1411 मन्जूर मै० सुख रियलटर्स प्रा० लि० G-18 दिलशाद कालोनी नई दिल्ली	बदस्तूर	320/1 0-2-0			मै० गलोरिया कन्स्ट्रक्शन इनवेस्ट प्रा० लि० ई-2 आनन्द निकेतन नई दिल्ली	बदस्तूर मुश्तमल	320/1 0-2-0			100	विक्रयधाम ... फरीदाबाद 23-4-97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
२	153/204		कृ०नं० 1285 मन्दिर मै० [illegible] उपरोक्त 74/460 भाग बाकी बदस्तूर 386/460 भाग	बदस्तूर	359 1-3	✓		मै० [illegible] उपरोक्त 74/460 भाग बाकी बदस्तूर 386/460 भाग	बदस्तूर 74/460 भाग जोड़	359 1-3 0-3-14 0-5-14	✓	[illegible] चाहू	1.00 4.00	

क्रमांक	2	3	इन्तकाल में वर्तमान, पिछली या पिछली जमाबन्दी का इंदराज जिस में संशोधन अपेक्षित है				नया इंदराज जो अब कायम किया जाएगा							
	पिछली जमाबन्दी के खाते की संख्या	तरफ या कूट का नाम	मालिक का नाम और विवरण	काश्तकार का नाम और विवरण	खेत की संख्या और नाम और जमीन का रकबा और किस्म	मामला या लगान	नयी जमाबन्दी के खाते की संख्या	मालिक का नाम और विवरण	काश्तकार का नाम और विवरण	खेत का नम्बर और नाम और जमीन का रकबा और किस्म	मामला या लगान	बैंक के मत और गिरवी के सन सहित इन्तकाल की तारीख और किस्म	दाखिल खारिज का शुल्क	पटवारी की रिपोर्ट गिरदावर, कानूनगो की पष्टि (तसदीक)
460	159		अस्थ इन्त 1376 / 1390 मन्जूर मै० मलारिमशा मैन सेंट्रल इनवेस्ट प्रा० लि० ई-2 आनन्द निकेतन नई दिल्ली 112/520 भाग वाली 408/520 भाग बदादुर	बदादुर	637/373 1-6		29	मै० सुखरियअलटी प्रा० लि० G-18 दिलशाद कालोनी दिल्ली 112/520 भाग वाली 408/520 भाग बदादुर	बदादुर 112/520 भाग	637/373 1-6 0-5-12		तबादला रजिस्ट्री बसीका नं० 1733 5/3/97 मालियत 302813/-	100/-	[illegible] 10-4-97
					र(न) नम्बर पायका मन्जूर रु: 22 4/9) A.C.I.G.									
	159		मै० मलोरिमशा उपरोक्त 1/10 भाग वाली बदादुर 9/10 भाग	बदादुर	638/374 0-1		250	मै० सुखारियअलटी उपरोक्त 1/10 भाग वाली बदादुर 9/10 भाग	बदादुर 1/10 भाग जोड़	638/374 0-1 0-0-2 0-5-14			100/-	[illegible] 15/5/97
	220/301		इन्त 1411 मन्जूर मै० सुखारिमलटी प्रा० लि० G-18 दिलशाद कालोनी नई दिल्ली	बदादुर	320/1 0-2-0		366	मै० मलोरिमशा मैन सेंट्रल इनवेस्ट प्रा० लि० ई-2 आनन्द निकेतन नई दिल्ली	बदादुर सालिम	320/1 0-2-0 ✓			100/-	नकल मुताबिक असल है [illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1960 [illegible]	153 [illegible]		[illegible] 285 मजकूर [illegible] उपरोक्त 74/460 भाग बाकी बदस्तूर 386/460 भाग	बदस्तूर	359 1-3		[illegible]	[illegible] उपरोक्त 74/460 भाग बाकी बदस्तूर 386/460 भाग	बदस्तूर 74/460 भाग जोड़	359 1-3 0-3-14 0-5-14		[illegible] चालू	50 360	

[illegible] नकल [illegible] 584

(15)

पटवारी कानूनगो फार्म नं. 10 7291—D.L.R.—Item No. 1—H.G.P., Pkl.

जमाबन्दी गांव इस्लामपुर **तहसील** व **जिला** गुड़गांवा **साल** 2005-06

खेवट या जमाबन्दी नम्बर (नोट)	खतौनी नम्बर	नाम तरफ या पत्ती और जमा सहित नम्बरदार का नाम	विवरण सहित मालिक का नाम	विवरण सहित काश्तकार का नाम	कुंएं या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और कीले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो गुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सफाई के ब्यौरे सहित भाग	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
377 मि. / 363	433	पत्ती कोकिया	श्रीराम-जयमाल प्रसाद छतर पुत्र शिवलाल समभाग 1/2 आधा भाग ईश्वर सिंह-महासिंह नत्थूसिंह पुत्रान सुरता पुत्र श्रीराम समभाग आधा 1/2 भाग	श्रीराम-जयमाल समभाग हिस्सेदारान तनहा देहन्दगान ईश्वरसिंह पुत्र भगमल तनहा गिरवी। वाहिद तनहा गिरवीदा — x —		320 / 1	0-2-0 / चाही		काश्त व पक्का [illegible] रोकड़ -60		— रपट नं. 180 5-7-03 नं 320 पर दर्ज है — रपट नं. 207 1-12-04 नं 320 पर दर्ज है — अदल नं. -2 — रपट नं. 170 22-11-06 नं 320/1 का हो चुका है

श्रीमान जी,
तसदीक की जाती है कि नकल मुताबिक असल है
दस्तखत जारी वसूल पाई।
ह० पटवारी
21/1/17

कानूनगो फार्म नं० 10

6338-D.L.R.—H.G.P., Pkl.

जमाबन्दी गांव इस्लामपुर तहसील व जिला गुड़गांव साल 2000-01

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
खतौनी नम्बर	नाम तरफ या पत्ती और जमा सहित नम्बरदार का नाम	विवरण सहित मालिक का नाम	विवरण सहित काश्तकार का नाम	कुएं या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और कीले का नम्बर	रकबा और किस्म ज़मीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुज़ारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभ्युक्ति
417/354		शुभराम - जगमाल पुत्रान दलेर पुत्र शिवलाल समभाग 1/2 आधा भाग ईश्वरसिंह महासिंह - नरसिंह पुत्रान सुरता पुत्र रतीराम समभाग 1/2 आधा भाग	शुभराम - जगमाल समभाग हिस्सेदारान तबादला हिस्सेदारान दीपचन्द पुत्र भागमल तबादला गिरेन्द्रा भारत तबादला गिरेन्द्रा		320/1	0-2 बंजर				रपट नं० 180 22/11/06 के रकबा नं० 320/1 1888 पर आबाद 4 लाग है। रपट नं० 217 1/12/04 का 188 कि 320 पर आबाद के हिस्से है। रपट नं० 170 22/11/06 के रकबा नं० 320/1 का आबाद है उम्मा है। ब दर नं० 19

श्रीमान जी

नकल मुताबिक असल के है
जारत इस्व आर्डर

ह० पटवारी
सुरेन्द्र भारद्वाज