

भूमि एवं भवन मुआयना विवरण प्रारूप

क्र०सं०.....

फाइल नं०.....

सेवा में,

सर्वेयर का नाम.....

उत्तर पूर्व दिशा में
लगा हुआ

मुआयना दिनांक 25/11/04

पार्टी बैंक एकाउन्ट नं०.....

बैंक ई-मेल आईडी०.....

1. विक्रेता का विवरण (नाम).....

विक्रेता का विवरण उत्तर पूर्व दिशा में
लगा हुआ उत्तर पूर्व

2. सम्पत्ति की स्थिति.....
Village - Thakur Nagar Minis Station
Narainpur

3. चौहद्दी बैनामे के अनुसार

मालिक द्वारा बताई गई वर्तमान

पूरब.....

पश्चिम.....

उत्तर.....

दक्षिण.....

4. सम्पत्ति में क्या कार्य हो रहा है.....

5. पता बैंक डाक घर से दूरी आदि.....

6. बैनामा नम्बर/दाखिल खारिज/ बैंक लोन तो नहीं चल रहा है। ओरिजनल

बैनामा/मुआयना/वसीयत/नगर पालिका कागज/अन्य प्रूफ फोन बिल पहचान-पत्र अन्य नेम

प्लेट नम्बर (कहीं मोरगेज तो नहीं है).....

पेपर नं० 145

7. बैनाम दिनांक..... जिल्द नं०..... पेज नं०..... से..... तक क्र०सं०.....

8. वकील साहब/लीगल/सरकारी रिपोर्ट का विवरण

हो/नहीं

9. सम्पत्ति के सामने की दीवार की चौड़ाई.....

(2)

10. ग्राम पंचायत/नगर पंचायत/नगर पालिका/नगर निगम-
11. ग्रामीण क्षेत्र/अर्द्धनगरीय क्षेत्र/नगरीय क्षेत्र-
12. (1) जमीन की नाप 150x130m (2) नक्शा 19500 Sqm (3) प्रापर्टी तक पहुँचने का पूरा नक्शा...../बैनामे की नाप.....असली नाप 19500 Sqm
13. प्रापर्टी को कौन इस्तेमाल कर रहा है, स्वयं या किरायेदार/किस रूप में इस्तेमाल हो रही है.....
14. भवन का प्रकार आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/एग्रीकल्चर/नानएग्रीकल्चर.....
15. जमीन की सरकारी कीमत.....
16. जमीन की बाजारी कीमत 15-20 लाख की दर
17. जमीन की बाजारी कीमत कहाँ और कैसे पता की 1 वी वर = 20 डिस्पल
18. भवन की नाप
अ- बेसमेन्ट..... ब- भूतल 2000 Sqft स- प्रथम तल.....
द- द्वितीय तल..... फ- तृतीय तल..... न- चतुर्थ.....
प- पंचम तल..... फ- षष्ठम तल.....
19. भवन निर्माण का वर्ष 2023-2024
20. छत का प्रकार PCC फर्श का प्रकार PCC
21. बिल्डिंग (मकान/दुकान/फैक्ट्री/टीन सेट/पम्प/अन्य).....
22. यदि एन0पी0ए0 केस है तो कितना लोन अभी बाकी है X/0
23. जो प्रापर्टी ओनर प्रतिनिधि ने दिखाई सरवेयर महोदय ने उनकी फोटो प्रापर्टी के साथ खिंची X/0
24. खरीद कीमत..... खरीद तारीख..... पहिचान प्रापर्टी की.....
25. रिपोर्ट बनाने का उद्देश 30 रु 142 रु 15 रु का
26. किरायेदार का नाम पता.....
27. इस रिपोर्ट कहाँ दाखिल करनी है U.P.T. 140
28. इस प्रापर्टी पर कहाँ से लोन चल रहा है X
29. ओरिजनल बैनामा देखा है X

30. अन्य
31.

(3)

30. अन्य सभी कागज डाक्यूमेन्ट जो पार्टी/बैंक दे सके.....

31. जमीन के आस पास मशहूर जगह.....

32. मैनेजर फोन नं० व नाम.....

33. पार्टी फोन नं०.....

34. मैं मैसर्स आर०के०एसोसिएट्स से प्रार्थनाकर्ता हूँ कि वह मेरे द्वारा दिये विवरण/सरवेयर द्वारा नाप के आधार पर रिपोर्ट बना दीजिए मैं पूरी फीस, खर्चा, फर्म की दर/सरकारी दर से अदा करूँगा।

35. कुल पैमेन्ट रू०.....पैमेन्ट अदा रू०.....उधार रू०.....

रिमाण्डर की तारीख.....

36. 15 दिन के अन्दर पैमेन्ट न किये जाने पर फाइल दफ्तर दाखिल होकर जमा पैमेन्ट खर्चा में चला जायेगा

37. कुल भुगतान की तारीख.....भुगतान प्राप्त कर्ता का नाम.....

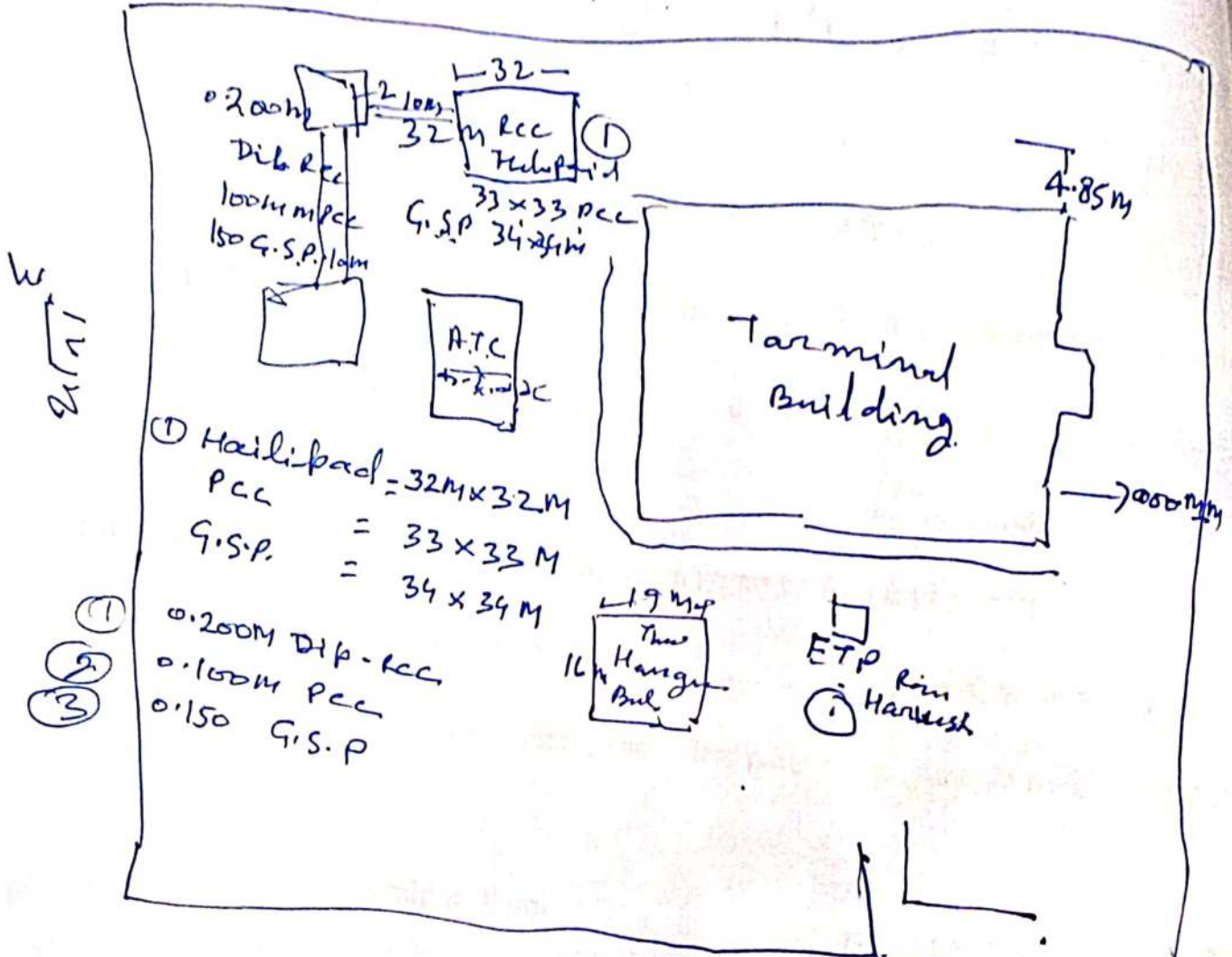
नोट- सरवेयर महोदय की प्लान, नक्शा, अन्य सभी कागज, फोटो, दिशाये पीछे के पृष्ठ पर नोट करें।

सरवेयर या साथ में अन्य हेल्पर का नाम पता

प्रापर्टी या प्रतिनिधि का नाम पता दस्तखत

सेवा में,

Om. Lane M

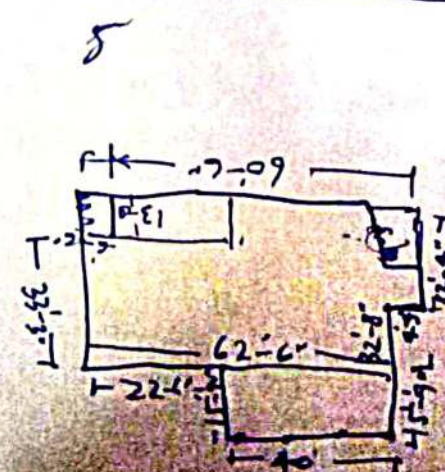


① Heli-pad = 32M x 32M
PCC = 33 x 33 M
G.S.P. = 34 x 34 M

- ① 0.200m Dip Rec
- ② 0.100m PCC
- ③ 0.150 G.S.P

19m x 16m
Thru Hangar

ETP Run Hangar



① 630
2081
831
258.
7000 = 544

सेवा में,

RK Associate
RKA Associate/LLP
HO. शाहजहाँपुर

पत्रांक-1222/51/10

दिनांक-

विषय- मेरे द्वारा प्रदानित बन्धक प्रापर्टी, मशीनरी, सम्पत्ति का पुर्नमूल्यांकन ओपीनियन का निवेदन।

महोदय,

मेरे द्वारा प्रदान की गई सम्पत्ति की रजिस्ट्री सेलडीड अन्य डाकूमेन्ट एवं चिन्हित एवं आन्डीफाइट पर आधारित मैसर्स/फर्म.....
फोन नम्बर.....नाम.....सेलडीड आदि नं0.....
खाता सं0.....पन्ना नं0.....दिनांक.....
ग्राम.....तहसील.....जिला.....
प्रापर्टी नं0.....गाटा सं0.....
की ओपीनियन अससमेन्ट रिपोर्ट को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। आपकी पिछली सभी रिपोर्ट को हर स्तर से सही एवं संतोषजनक थी। बिल का पेमेन्ट 10 दिन में कर दूँगा। आप सरवेयर.....
फोन नं0.....को नियुक्त करें उनको सभी सूचना विवरण दे देंगे।

मैं निम्न कागज संलग्न कर रहा हूँ।

1. पार्टी का नाम व मो0नं0
2. बैनामा
3. नक्शा/सिजरा नक्शा
4. वसीयत/एग्रीमेन्ट
5. वकील लीगल मिलिकियत के कार्य क्षेत्र की NEC/TIR अन्य-अन्य के कागजात
6. आइडेन्डिफिकेशन प्रापर्टी का जो करवाया।
7. अन्य-अन्य

भवदीय

ग्रान्थ मैनेजर
नाम-
मो0नं0
बैंक का नाम
हस्ताक्षर

पार्टी या पार्टी प्रतिनिधि
नाम नं0 व हस्ताक्षर

रिपोर्ट भेजने की तारीख-

द्वारा-

परफारमेन्स

भवदीय

फील्ड आफिसर
नाम-
मो0 नं0-
बैंक का नाम
हस्ताक्षर

PROJECT:

PROPOSED DEVELOPMENT OF HELIPORT AT SITAPUR, U.P

CLIENT :

NOTES:

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METRE UNLESS OTHERWISE SHOWN IN DRAWING.
2. REQUIRED DIMENSION TO BE FOLLOWED.
3. ANY DISCREPANCY IN THE DRAWING SHOULD BE BROUGHT IN THE KNOWLEDGE OF ARCHITECT BEFORE EXECUTION ON SITE.
4. THESE DRAWINGS ARE PREPARED KEEPING THE PLAIN AREA SAME AS GIVEN BY CLIENT.
5. THIS DRAWING & ALL ITS CONTENTS & THE SOLE PROPERTY OF NODE URBAN LAB ARCHITECTS. NO PARTS OF THIS DRAWING OR ANY PART THEREOF IS TO BE REPRODUCED OR FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF NODE URBAN LAB ARCHITECTS & STRICTLY PROHIBITED.

DRAWING TITLE:

SITE LAYOUT PLAN

DATE: 11/03/2023

BY: Anshul Jaiswal

CHECKED BY: MOHINI

SCALE: 1:100

DATE: 04.03.2023

BY: Anshul Jaiswal

CHECKED BY: MOHINI



node urban lab

node urban lab
Architects & Interiors
Plot No. 11, Sector 10, Gurgaon, Haryana
Phone: 9999111111, 9999111111
Email: info@nodeurbanlab.com

