36

236

FP 3
F.P. 234

4375
4376

રજીસ્ટ્રેશન નંબર :- ( )

તારીખ :- (/૧૦/૨૦૦૬.)

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સબડિસ્ટ્રીકટ તાલુકા ચોર્યાસીના શહેર સુરતના મોજે કતારગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪૮ પૈકી પ્લોટ નં. ૩૬ નો પશ્ચિમ તરફનો ભાગ જેનો સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૫ છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન.

: વેચાણ દસ્તાવેજ :

-:: **<u>વેચાણ રાખનાર</u>** ::-

શ્રી રમેશભાઇ વીરજીભાઇ ગોધાણી

-:: **<u>વેચાણ આપનાર</u>** ::-

શ્રી નટવરલાલ પરભુભાઇ પટેલ

પ્રવિણસિંહ એન. મહીડા

બી.એ., એલએલ.બી.,

એડવોકેટ

એ/૧, નંદન એપાર્ટમેન્ટ,

પાણીની ટાંકી પાછળ, અડાજણ રોડ, સુરત.

☎ ૨૭૮૪૪૯૦.

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

गुजरात GUJARAT

082315

... નં.:- 3289 તારીખ:- 11 OCT 2006

... :- [signature]

... N-G-Patel

તારીખ :-18/10/06

ટોકન નંબર	સમય
10	
સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત-૪, (અઠવા)	

12824
12/10/06

12 - 26 - 15

[signature]

[signature]

: વેચાણ દસ્તાવેજ :

Rs 20000 रु भारतीय गैर न्यायिक Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

गुजरात GUJARAT

021628

[illegible] નં.:- 3240 તારીખ:- 11 OCT 2006

[illegible]:- [illegible]

[illegible]

[illegible]

સહી. N-G-Peter

પ્રવિણસિંહ જેન. મહીડા
[illegible]
[illegible], ટાંકી પાછળ,
અડાજણ રોડ, સુરત. મો. નં.-૯૮૨૫૧ ૫૯૫૭૩

12425 - 5

.. // ૨ // ..

અવેજ રૂા. ૧૩,૫૦,૦૦૦/- પૂરાનો...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

गुजरात GUJARAT

095627

[illegible] 11 OCT 2006

[illegible]

[illegible]

અંકે રૂપિયા તેર લાખ પચાસ હજાર પુરાનો...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

गुजरात GUJARAT

095626

રજી. નં.:- 3282 તારીખ:- 1 OCT 2006

હસ્તક:- [signature]

નવીન જી. પટેલ
[illegible] રોડ, સુરતના સ્ટેમ્પ વેન્ડર
[illegible] સ્ટેમ્પ લાયસન્સ નં. ૯/૨૦૦૩
સહી. N.G. Patel

પ્રવિણસિંહ એન. મહીડા
એડવોકેટ
[illegible] એપાર્ટમેન્ટ, ટાંકી ફળિયા,
અડાજણ રોડ, સુરત. મો. નં.-૯૮૨૫૧ ૧૯૫૬૩
[signature]

12425 - 15

.. // ૪ // ..

સંવત ૨૦૬૨ ના આસો વદ દશમ ને, વાર: સોમ તારીખ:
૧૬ મી, માહે: ઓકટોબર, સને: ૨૦૦૬ ના અંગ્રેજી દિને...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

गुजरात GUJARAT

રજી. નં.:- 3320 તારીખ:- 16 OCT 2006 162342

પ્રવિણસિંહ એન. મહીડા
એડવોકેટ
નંદન એપાર્ટમેન્ટ, ટાંકી પાછળ,
અડાજણ રોડ, સુરત.

સહી. N. G. Peter

12426 - 5/15

.. // ૫ // ..

<u>પહેલા પક્ષના આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખાવી લેનાર – ખરીદનાર :–</u>

શ્રી રમેશભાઇ વીરજીભાઇ ગોધાણી,
ઉ.આ.વ.: ૩૦, ધંધો: વેપાર,

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

गुजरात GUJARAT

734039

[illegible] નં.:- 3322 તારીખઃ 16 OCT 2006

[illegible] Rxsen

[illegible]

N. G. Peter

[illegible]સિંહ એન. મહીડા
એડવોકેટ
નંદન એપાર્ટમેન્ટ, ટાંકી પાછળ,
અડાજણ રોડ, સુરત. મો. નં.-૯૮૨૫૧ ૧૯૫૬૩

[illegible]

12425-6/15

[illegible]

.. // ૬ // ..

રહેવાસીઃ ૬૫/૬૬, કાંતારેશ્વર સોસાયટી,
કતારગામ રોડ, સુરતના.
(P.A. No.: ABAPG 3869 N)

<u>બીજા પક્ષના આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનાર – વેચાણ આપનાર :–</u>

શ્રી નટવરલાલ પરભુભાઇ પટેલ,
ઉ.આ.વ.: ૭૦, ધંધો: નિવૃત્ત,
રહેવાસી: ગોતાલાવાડી, પજવા મોહલ્લો, સુરતના.
(P.A. No.: AABHN 0853 P)

12425 -

<u>ત્રીજા પક્ષના સંમતી દર્શક પક્ષકાર:–</u>

શ્રી અનિલકુમાર નટવરલાલ પટેલ,
ઉ.આ.વ.: પુખ્ત, ધંધો: વેપાર,
રહેવાસી: પજવા મોહલ્લો, ગોતાલાવાડી, સુરતના.
(P.A. No.: AABHA 8228 H)

નીચે જણાવેલ વર્ણન અને વિગતવાળી મિલકત અંગે હમો બીજા/ત્રીજા પક્ષનાં, તમો પહેલા પક્ષનાંને આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપીએ છીએ કે :–

૧)... નીચે જણાવેલ વર્ણન અને વિગતવાળી મિલકત બીજા પક્ષનાની સ્વતંત્ર માલિકીની અને કબજા, ભોગવટા હેઠળની ચાલી આવેલ છે. મજકુર મિલકત બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને **રૂા. ૧૩,૫૦,૦૦૦/– અંકે રૂપિયા તેર લાખ પચાસ હજાર પુરા**નાં કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપેલ છે, અને મજકુર વેચાણ અવેજની કિંમતમાં પહેલાં પક્ષનાંએ સદરહુ મિલકત વેચાણ રાખેલ છે.

૨)... વેચાણ અવેજની પુરેપુરી કિંમત પહેલા પક્ષનાએ બીજા પક્ષનાને નીચે જણાવેલ વિગતથી ચેકથી ચુકવી આપેલ છે. જે રકમ બીજા પક્ષનાને ચેકથી મળી ગઇ છે. સદર રકમ મળ્યા બાબતની કોઇ અલગ રસીદ બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને લખી આપેલ નથી. પરન્તુ આ વેચાણ દસ્તાવેજથી તેની પહોંચ સ્વીકારે છે. જેથી મજકુર રકમ મળી નથી યા તો ઓછી મળી છે તેવી કોઇ તર–તકરાર કરવી કરાવવાની નથી. તેમ છતાં પણ એવી તર–તકરાર કરીએ કરાવીએ તો તે તમામ આથી રદબાતલ થાય સહી.

: <u>વિગત</u> :

અ.નં.	રકમ રૂા.	બેંકનું નામ	ચેક નંબર	તારીખ
૧.	૧૩,૫૦,૦૦૦/–	સારસ્વત કો. ઓ. બેંક	૮૭૧૦૦૧	૧૭/૧૦/૨૦૦૬

કુલ રૂા. ૧૩,૫૦,૦૦૦/– (અંકે રૂપિયા તેર લાખ પચાસ હજાર પુરા)

SRT / 4 / KTG
12425 - 15
2006

૩)... મજકુર વેચાણ આપેલ મિલકતના ટાઇટલની વિગત એવી છે કે, સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ–ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકા ચોર્યાસીના મોજે કતારગામના મૂળ રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪૮ પૈકીની જમીનના મૂળ માલીક શેઠ નવરોજી બમનજી વકીલની મિલકતના એકઝીકયુટર અને ટ્રસ્ટીશ્રી સોરાબજી નવરોજજી વકીલના કુલમુખત્યાર શ્રી નસરવાનજી કાવસજી હતાં. તેઓએ મજકુર જમીનમાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબરઃ ૨૬ અને ૩૬ શ્રી પરભુભાઇ ધનજીભાઇને રૂા. ૫૭૫/– નાં અવેજ બદલ તા.: ૩૦/૦૧/૧૯૬૧ નાં રોજ વેચાણ આપેલ. જેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ–રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબરઃ ૧૪૨ થી નોંધાયેલ છે તે રીતે તેઓ મજકુર મિલકતના માલીક, મુખત્યાર અને કબજેદાર થયેલાં. તેઓનાં તા.: ૧૭–૦૫–૧૯૭૪ ના રોજ અવસાન બાદ મજકુર મિલકતની વહેંચણી તારીખઃ ૧૭–૦૭–૧૯૬૯ ના રોજના લાભાચીઠ્ઠીના લેખથી કરવામાં આવેલી એમનાં પુત્રો નામે (૧) બાલુભાઇ પરભુભાઇ તથા (૨) નટવરલાલ પરભુભાઇએ મજકુર મિલકતના બે ભાગ પડેલાં જેમાં પશ્ચિમ તરફનો ભાગ બાલુભાઇનાં હિસ્સામાં તથા પૂર્વ તરફનો ભાગ નટવરલાલનાં હિસ્સે આવેલ. જેને અનુક્રમે સીટી સર્વે નંબરઃ **૪૩૭૫ ક્ષેત્રફળ ૧૬૪.૩૪ ચો.મી. તથા ૪૩૭૬ ક્ષેત્રફળ ૧૭૨.૯૯ ચો.મી. આપવામાં આવેલ**. ત્યારબાદ બાલુભાઇ પરભુભાઇએ એમની મિલકત સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૫, તા.: ૨૫–૦૨–૧૯૮૯ નાં વીલથી એમનાં ભાઇ નટવરભાઇ પરભુભાઇને એટલે હમો બીજા પક્ષનાંને આપેલી અને એમનાં અવસાન બાદ હમો બીજા પક્ષના મજકુર મિલકતનાં માલીક થયેલાં. જેની નોંધ પ્રોપર્ટી કાર્ડમાં <u>તા.: ૦૪–૦૭–૧૯૮૯</u> થી થયેલી છે. ત્રીજા પક્ષના બીજા પક્ષનાના સગા પુત્ર છે. અને ભવિષ્યમાં કાયદાકીય ગુંચ ન આવે તે માટે ત્રીજા પક્ષના તરીકે જોડાઈને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં સંમતિ આપેલ છે. મજકુર જમીનમાં જુનુ જર્જરીત બાંધકામ હતું તે બીજા પક્ષનાંએ દૂર કરેલ છે અને ખુલ્લી જમીન વેચાણ આપેલ છે. આમ હમો બીજા પક્ષના મજકુર જમીનના માલીક થયેલા અને તે હકક, અધિકાર અને સત્તાની રૂએ હમો બીજા પક્ષનાંએ તમો પહેલા પક્ષનાંને વેચાણ આપીને આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપેલ છે.

૪)... મજકુર મિલકતનો શાંતિભર્યો પ્રત્યક્ષ કબજો બીજા પક્ષનાએ સ્થળ ઉપર આવીને તમો પહેલાં પક્ષનાને સુપ્રત કરેલ છે અને પહેલાં પક્ષનાએ સ્થળ ઉપર આવી મિલકત જોઇ તપાસીને મિલકતનો પ્રત્યક્ષ કબજો મેળવી લીધેલ છે. જેથી બીજા પક્ષનાંએ મજકુર મિલકતનાં કબજા અંગે કે માલિકી હકક અંગે કોઇ તર–તકરાર કરવી કરાવવાની નથી. તેમ છતાં પણ એવી તર–તકરાર કરીએ કરાવીએ તો તે તમામ આથી રદબાતલ થાય સહી.

SRT / 4 / KTG
12425 - 5
2006

૫)... હમોએ સદરહુ મિલકત કોઇને કોઇપણ રીતે વેચાણ, ગીરો કે બક્ષીસ આપી નથી. તેમજ અન્ય કોઇને કોઇપણ રીતે ટ્રાન્સફર કે એસાઇન કરી કરાવી નથી. હમોએ સદરહુ મિલકત કોઇને બોજામાં, લીયન કે ઇકવીટેબલ ગીરોમાં આપી નથી. સદરહુ મિલકત ઉપર હમોએ કોઇપણ જાતનું કરજ કર્યુ નથી. સદરહુ મિલકત ઉપર કોઇ કોર્ટ યા અમલદારની ટાંચ, જપ્તી, અવલજપ્તી કે મનાઇ નથી. સદરહુ મિલકત ઉપર સરકારનું કે બીજી કોઇ સંસ્થાનું લ્હેણું નથી તેમજ સદરહુ મિલકતમાં કોઇનો કોઇપણ જાતનો ખોરાકી, પોષાકી કે ભરણપોષણ વિગેરેનો હકક કે હિત–સંબંધ ન હોતા અને નથી. સદરહુ મિલકત અંગે કોઇ કરાર કરવામાં આવ્યો નથી. તેમજ કોઇ ટ્રસ્ટ કરવામાં આવ્યું નથી. સદરહુ મિલકત કોઇને કોઇપણ રીતે જામીનગીરીમાં આપી નથી. સદરહુ મિલકત સરકારી યા અર્ધ:સરકારી યા અન્ય કોઇ સંસ્થા તર્ફે સંપાદન કરવામાં આવી નથી તેમજ તે અંગેનો કોઇ કાર્યવાહી પણ કરવામાં આવી નથી તેમજ તે અંગે હમોને કોઇ નોટીસ પણ આપવામાં આવી નથી કે હમોને મળી પણ નથી એટલે સદરહુ મિલકત બીનકરજી અને બીનજોખમી છે. હમારા સિવાય સદરહુ મિલકતમાં કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિસ્સો કે હિત–સંબંધ ન હતાં અને નથી અને હમો એકલાં જ સદરહુ મિલકતનાં એકલાં સ્વતંત્ર માલીક, મુખત્યાર તરીકે ચાલ્યા આવેલાં. સદરહુ મિલકત હમારા પોતાનાં ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઇટલવાળી છે. હમોને સદરહુ મિલકત તમોને વેચાણ આપવાનો પુરેપુરો હકક અને અધિકાર છે એવો હમોએ તમોને વિશ્વાસ અને ભરોસો આપ્યો હોવાથી તમોએ સદરહુ મિલકત હમો કનેથી વેચાણ રાખી છે.

૬)... આથી તમો સદરહુ મિલકતના માલીક, કબજેદાર થયા હોવાથી સદરહુ મિલકત તમો વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ આપો યા અન્ય કોઇ રીતે તમારૂં દિલ ચાહે તે મુજબ તબદીલ યા ટ્રાન્સફર યા વ્યવસ્થા તેમજ તે ઉપર તમો બાંધકામ વિગેરે કરી શકો સહી. તેમાં હમો કે હમારા વંશવાલી વારસોની કોઇની કોઇપણ જાતની તર–તકરાર ચાલશે નહી અને કરીએ તો તે તમામ આથી રદબાતલ થાય સહી.

૭)... સદરહુ મિલકતના હમારા ટાઇટલ અંગે કોઇ તર–તકરાર કરતું આવે અને હમારા વેચાણ આપવાના ટાઇટલમાં ખામી માલમ પડે તો તે તમામનો જવાબ હમોએ હમારા ખર્ચે આપવો સહી અને તમોને જે કાંઇ નુકસાન થાય તે તમો હમો તથા હમારા વંશવાલી વારસો કનેથી વસુલ લઇ શકો સહી. વળી હમોએ તથા હમારા વંશવાલી વારસોએ હમારા ખર્ચે બચાવ કરવો સહી.

૮)... સદરહુ મિલકતનાં આજદિન સુધીનાં સરકારી કે અર્ધ:સરકારી કે તેને લગતા તમામ વેરાઓ, શિક્ષણ વેરો વિગેરે હમો બીજા પક્ષનાંએ ભરેલાં છે. તમોએ

SRT / 4 / BTG
12425 - 10/15
2006

સદરહુ મિલકત વેચાણ રાખી હોય, તમો માલીક થયાં હોય, સદરહુ મિલકતનાં હવે પછીનાં તમામ કરવેરાઓ તમોએ માલીકી હકકે ભરવાનાં છે.

૯)... સદરહુ મિલકત હાલ સીટી સર્વે દફતરે હમારા નામે ચાલે છે. સદરહુ મિલકતના આથી તમો માલીક થયા હોવાથી સદરહુ મિલકત અંગેના સીટી સર્વેના દફતરેથી હમારા નામો કમી કરાવી તમો તમારા નામે કરાવી શકો સહી અને તે અંગે હમોએ તમોને સહીઓ તથા સંમતિઓ તથા કબૂલાતો વિગેરે આપવાના છે સહી. હમો તેમ કરવામાં કસુર કરીએ તો તમો આ દસ્તાવેજના આધારે હમારી સંમતિ ગણી ઉપર જણાવ્યા મુજબ સદરહુ મિલકત તમો તમારા નામે કરાવી શકો સહી.

૧૦)... સદરહુ મિલકતને લગતાં દસ્તાવેજો હમોએ તમોને આજરોજ સુપ્રત કર્યા છે. હમો પાસે તે સિવાય બીજા કોઇ દસ્તાવેજો કે કાગળો નથી. તેમ છતાં પણ નીકળી આવે તો હમોએ તેનો કોઇ ઉપયોગ કરવાનો નથી. પરન્તુ તમોને સુપ્રત કરવાના છે.

૧૧)... મજકુર પ્લોટ નં. ૩૬ નો ટી.પી. સ્કીમ નંબરઃ ૩(કતારગામ) માં સમાવેશ થતાં ફાયનલ પ્લોટ નં. ૨૩૪ ફાળવી આપીને ક્ષેત્રફળ ૩૩૪ ચોરસમીટર ફાળવેલ છે.

૧૨)... આ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેનો તમામ ખર્ચ પહેલા પક્ષનાંએ ભોગવેલ છે અને હવે પછી વધારાની સ્ટાંપ ડ્યુટી ભરવાની આવે તો તે તમામ પહેલા પક્ષનાએ ભરવાની રહેશે. જેમાં બીજા પક્ષનાંની કોઇ જવાબદારી રહેશે નહી.

: <u>વેચાણ આપેલ અને કબજો સુપ્રત કરેલ મિલકતની વિગત</u> :

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સબડિસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસીના સુરત સીટી તાલુકાના શહેર સુરતના મોજે કતારગામની નીચે જણાવલ વિગતવાળી મિલકત.

રેવન્યુ સર્વે નં.	પ્લોટ નં.	સીટી સર્વે નં.	ક્ષેત્રફળ
૫૪૮ પૈકી	૩૬ (પશ્ચિમ)	૪૩૭૫	૧૬૪.૩૪ ચો.મી.
૫૪૮ પૈકી	૩૬ (પૂર્વ)	૪૩૭૬	૧૭૨.૯૯ ચો.મી.
			કુલ ..૩૩૭–૩૩ ચો.મી.

SRT / 4 / KTG
12425 - 11/15
2006

ની ખુલ્લી જમીન, તેને લાગતા વળગતાં તમામ હકકો સહિત. જે પૈકી સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૫ વાળી મિલ્કત મ્યુનીસીપલ ટેનામેન્ટ નં. ૧૫ડી–૧૯–૦૩૫૧–૦–૦૦૧ આપવામાં આવેલ છે અને સીટી સર્વે નં.૪૩૭૬ વાળી મિલ્કત મ્યુનીસીપલ ટેનામેન્ટ નં. ૧૫ડી–૧૯–૦૩૪૧–૦–૦૦૧ આપવામાં આવેલ છે. જેની બંને મિલકતની ચર્તુદિશા નીચે મુજબ છે. :–

૪૩૭૫		૪૩૭૬	
પૂર્વે :	સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૬	પૂર્વે :	સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૭
પશ્ચિમેઃ	સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૪	પશ્ચિમેઃ	સીટી સર્વે નં. ૪૩૭૫
ઉત્તરે :	સરીયામ રસ્તો,	ઉત્તરે :	સરીયામ રસ્તો,
દક્ષિણે :	સીટી સર્વે નં. ૪૩૩૦	દક્ષિણે :	સીટી સર્વે નં. ૪૩૩૦

એણી વિગતનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ હમો બીજા પક્ષનાંએ રાજીખુશી થી વાંચી, વંચાવી, સમજી, વિચારી, કોઇનાં કોઇપણ જાતનાં દાબદબાણ વિના તન–મનની સ્વસ્થ અને તંદુરસ્ત હાલતમાં તમો પહેલા પક્ષનાંને લખી આપેલ છે જે હમો બીજા પક્ષના તથા હમારા વંશવાલી વારસોને કબુલ, મંજુર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે સહી.

અત્રે........................મતુ તત્રે........................શાખ

[signature] [signature] દ.ઇ.પોતે

[signature] દિનેશ ડી. ગાજરીયા

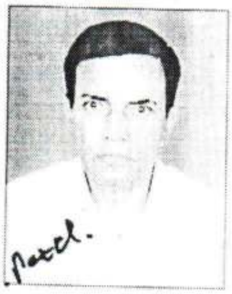
12
15

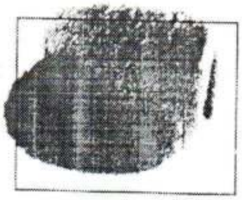
નોંધણી અધીનીયમની કલમ ૩૨-અ મુજબ વેચાણ રાખનાર તથા વેચાણ આપનારના ફરજીયાત ફોટો તથા અંગુઠાની છાપ લગાવીને રજૂ કરવાની યાદી.

વેચાણ આપનાર :-

(શ્રી નટવરલાલ પરભુભાઇ પટેલ)

સંમતી દર્શક ત્રીજા પક્ષના પક્ષકાર:-

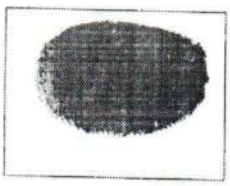




A.N. Patel.

(અનિલકુમાર નટવરલાલ પટેલ,)

ખરીદનાર :-



RAMESHBHAI VIRJIBHAI GODHANI R.V. Godhani

(શ્રી રમેશભાઇ વીરજીભાઇ ગોધાણી)

અનુક્રમ નંબર ૧૨૪૨૫
સને ૨૦૦૬ ના ઓક્ટોબર માસની ૧૮ મી તારીખે ૧૨ થી ૧ વાગ્યાની વચ્ચે સુરત-૪ (કતારગામ) સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર :-	૪૪૪૪૭૪૦	
ફી પહોંચી છે તે		રુ. પૈસા.
નોંધવાની ફી :-		૨૦૩૨૫
ફોટો ફી પાનના(૧૫):-		૧૫૦
ટપાલ :-		૭૫
એકંદરે કુલ :-		૨૦૫૫૦

(અંકે રુપિયા વીસ હજાર પાંચસો પચાસ પુરા.)

નટવરલાલ પરભુભાઈ પટેલ

(એસ. બી. ખાંભલા)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત-૪ (કતારગામ)

(એસ. બી. ખાંભલા)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત-૪ (કતારગામ)

પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર . નટવરલાલ પરભુભાઈ પટેલ (નિવૃત) ગોતાલાવાડી, પજવા મહોલ્લો, સુરત. પાન નં. AABHN 0853 P	૭૦			
સંમતી આપનાર . અનિલકુમાર નટવરલાલ પટેલ (વેપાર) પજવા મહોલ્લો, ગોતાલાવાડી, સુરત. પાન નં. AABHA 8228 H	૪૦			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર
આ દસ્તાવેજ લખી
આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

SRT / 4 / KTG
12425 - 3/5
2006

૧. રાજેન્દ્રસિંહ ટી. દેવધરા (વકીલાત)
અડાજણ રોડ, સુરત.

જેમને સબ-રજિસ્ટ્રાર ઓળખે છે, તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે. અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. ______________________

SRT / 4 / KTG
12425 - 15
2006

તારીખ ૧૮ માહે ઓક્ટોબર - ૨૦૦૬

(એસ. બી. ખાંભલા)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત-૪ (કતારગામ)

બજાર કિંમત નકકી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં.૧ રજુ થયેલ છે. તા. ૧૮/૧૦/૨૦૦૬

(એસ. બી. ખાંભલા)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત-૪ (કતારગામ)

ઈન્કમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ની જોગવાઈ મુજબ
(૧) પાન નં./ઈ.જ.ર નંબર
દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર.

લેનાર નંબર.

સંમતી આપનાર નંબર.

તારીખ: ૧૮/૧૦/૦૬

સુરત-૪ (કતારગામ)

૧ નંબરની બુકના ૧૨૪૨૫ નંબરે નોંધ્યો
તા.૧૮/૧૦/૨૦૦૬

(એસ. બી. ખાંભલા)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત-૪ (કતારગામ)

SRT / 4 / KTG
12425 - 15 / 15
2006