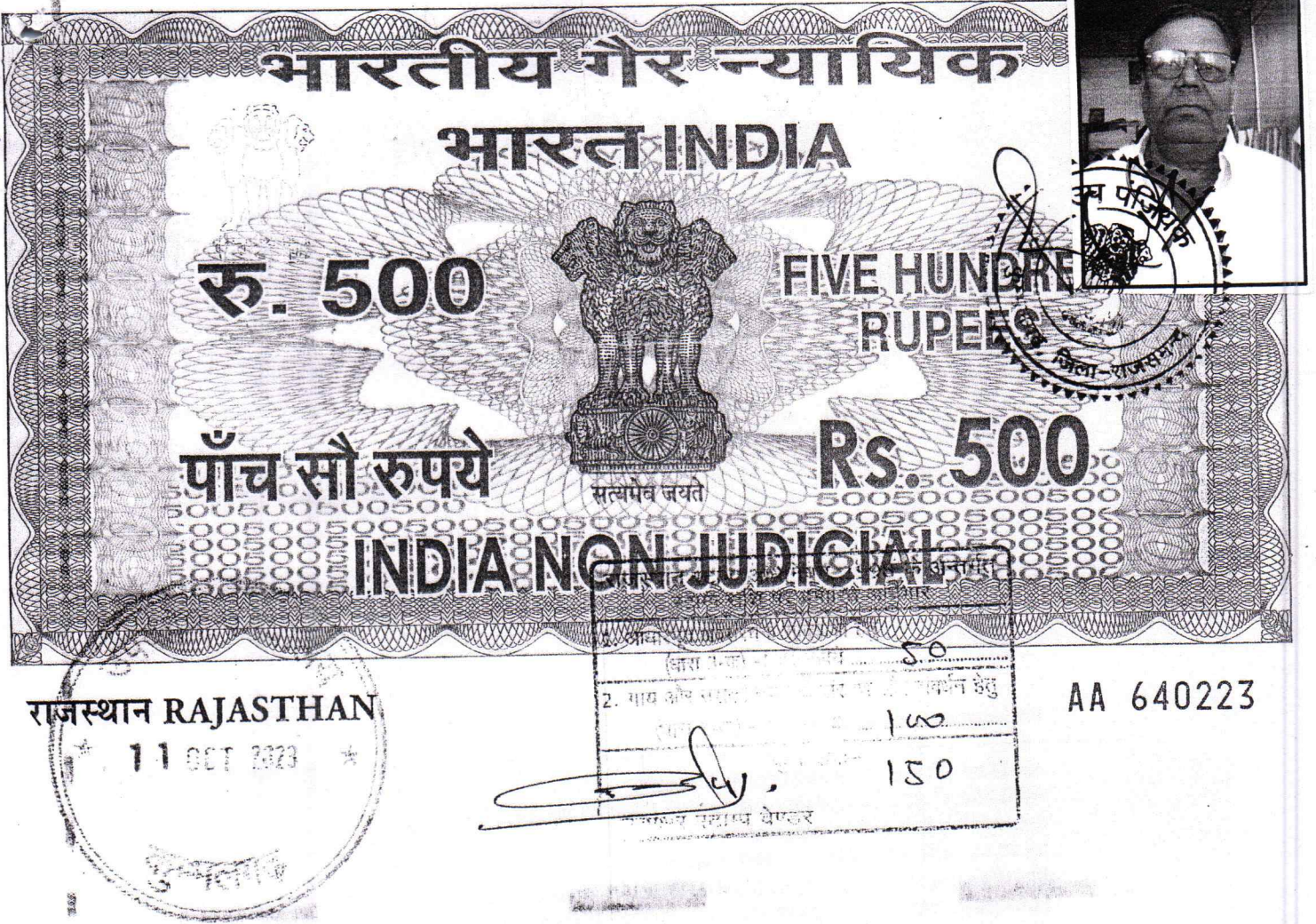


PNB MCC

Mahecha Boutique

Certified Copy

LALIT SONI
Advocate - Raj. High Court
New Chamber No.-116
Distt. Court, UDAIPUR (Raj.)
Mob.:-9461388935



संपरिवर्तन आदेश का पंजीयन

स्टाम्प कीमती 500/- स्टाम्प नंबर 733

यह दस्तावेज संलग्न अनुज्ञापत्र पंजीकरण कराने बाबत आज दिनांक 20-11-2023 को निम्न पक्षकारान के मध्य कार्यालय तहसील कुम्भलगढ जिला राजसमन्द (राज.) में सम्पादित किया जाता है।

पक्षकार संख्या एक :-

उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द (राज.) मार्फत श्री राजेन्द्रसिंह पिता श्री मोहनसिंह जाति राजपूत उम्र 65 वर्ष पेशा व्यापार निवासी ए 46, सुन्दर नगर, पटेल मार्ग, न्यू सांगानेर रोड, मान सरोवर, जयपुर जिला जयपुर (राज.) 302020 आधार नंबर 8478 0697 9928 की ओर से

.....निष्पादक

कमश: 2पर

फोटो कॉपी प्रमाणित
उप पंजियक कुम्भलगढ

उप पंजियक
कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

सिलान किया गया

उत्तर. 8478,0697,9928

रकम 5000 स्टाम्प नं. 733 नाम राजेन्द्र सिंह

पुत्र श्री मोहन सिंह जाति राजपूत आयु 65 वर्ष

निवासी मानसरोवर हस्त श्री 2-वय

निवासी जयपुर को वास्ते संप्रतिबन्धन आदेश मा पंजीयन

दिनांक 20/11/2023

हस्ताक्षर खरीददार

हस्ताक्षर मुद्रांक विक्रेता
सुरेन्द्र सिंह चदाणा
खान-36/20, तहसील के सामने,
त. कुम्भलगढ़, जिला राजसमन्त

Presentation Endorsement

आज दिनांक 21 माह 11 सन् 2023 को 04:09 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री SDO KUMBHALGARH JARIA MARFAT RAJENDRA
SINGH पुत्र/पुत्री/पति श्री MOHAN SINGH
उम्र 65 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area:
MANSAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR,
State: RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301241001258

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302241001260
दिनांक	21-11-2023
पंजीयन शुल्क ₹	1080
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	6480
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1944
कुल योग	9804

202301241001258

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 82819831 ₹ 500 #
Stamp AA640223 ₹ 650 # e-Gras
Challan 82854439 ₹ 8654

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजीयक कुम्भलगढ़

मिलान किया गया



//2//

पक्षकार संख्या दो :-

महेचा बोटीक्यू होटल्स प्रा.लि. जरिये निदेशक श्री राजेन्द्रसिंह पिता श्री मोहनसिंह जाति राजपूत उम्र 65 वर्ष पेशा व्यापार निवासी ए 46, सुन्दर नगर, पटेल मार्ग, न्यू सांगानेर रोड, मान सरोवर, जयपुर जिला जयपुर (राज.) 302020 आधार नंबर 8478 0697 9928

.....पट्टेदार गृहणकर्ता

- (1) यह कि कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द के आदेश क्रमांक:- राजस्व/भू.रू./14/2019 दिनांक 07-11-2019 में रकबा 0.18.10 बीघा के स्थान पर संशोधित आदेश कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द के आदेश क्रमांक : राजस्व/भू.रू./14/2019/220-21 दिनांक 20-11-23 से वर्तमान जमाबंदी अनुसार संपरिवर्तित रकबा 0.18.10 बीघा के स्थान पर रकबा 0.1998 हैक्टेयर पढा जाने हेतु संशोधित आदेश जारी किया गया है अतः संशोधित आदेश एवं संपरिवर्तन आदेश की प्रतियां पंजीयन पंजीयन हेतु संलग्न है।
- (2) यह कि उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ द्वारा जारी संशोधित आदेश की प्रति इस विलेख के साथ संलग्न है।

अतः यह संपरिवर्तन आदेश का विलेख प्रथम पक्षकार द्वारा द्वितीय पक्षकार के पक्ष में स्टाम्प कीमती 500/- रु. पर लिखवाकर अपने हस्ताक्षर मय मोहर लगाकर सम्पादित कर दिया है, जो सही एवं सनद रहे वक्त जरूरत काम आवें।

दिनांक:- 20-11-2023

स्थान :- कुम्भलगढ

हस्ताक्षर पट्टा गृहणकर्ता द्वितीय पक्षकार

कमशः 3पर

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजीयक कुम्भलगढ

उप पंजीयक
कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

मिलान किया गया

Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री SDO KUMBHALGARH JARIA MARFAT RAJENDRA SINGH, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MOHAN SINGH, व्यवसाय Businessजाति 0-RAJPUT House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area: MANSAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 65 Signature :
2	श्री/श्रीमती/सुश्री MAHECHA BUTIK HOTELS PVT LTD JARIA NIDESHAK RAJENDRA SINGH, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MOHAN SINGH, व्यवसाय Businessजाति 0-RAJPUT House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area: MANSAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 65 Signature :

ने लेख्यपत्र Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules. को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 108000/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 108000/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री RANJEET SINGH PANWAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RAGUNATH SINGH जाति RAJPUT Age: 42 Add: House No.:0, Colony: KALTHANA, Area: BARDARA, City: KUMBHALGARH, Pin code: 313325, District: RAJSAMAND, State: RAJASTHAN			Signature
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री VINOD KUMAR YADAV, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री KALU RAM जाति YADAV Age: 38 Add: House No.:0, Colony: MAHESH NAGAR, Area: TONK FATAK, City: JAIPUR, Pin code: 302019, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Signature

202301241001258

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

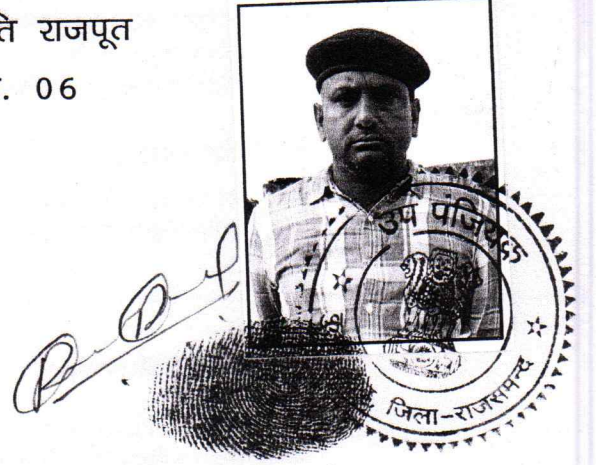
फोटो कॉपी प्रमाणित
उप पंजीयक कुम्भलगढ़

मिलान किया गया

//3//

साक्षी :-

- 1- श्री रणजीतसिंह पिता रघुनाथसिंह पंवार जाति राजपूत
उम्र 42 वर्ष पेशा व्यापार निवासी वार्ड नं. 06
कलथाना, बरदडा, तहसील कुम्भलगढ,
जिला राजसमन्द (राज.) 313325
आधार नंबर 6814 1838 3565



- 2- श्री विनोद कुमार यादव पिता कालु राम जाति यादव
उम्र 38 वर्ष पेशा प्राईवेट नौकरी निवासी बी-276,
महेश नगर, टोंक फाटक, जयपुर जिला जयपुर (राज.)
302019 आधार नंबर 4473 7125 5930



दिनांक: 20-11-2023

हस्ताक्षर: कुम्भलगढ

Vinod

हस्ताक्षर पट्टा ग्रहणकर्ता द्वितीय पक्षकार

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजियक कुम्भलगढ

उप पंजियक
कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

मिलान किया गया

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 108000 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 6480 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1080, सरचार्ज राशि 1944 कुल रु 9504 रसीद संख्या 202302241001260 दिनांक 21-11-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 6480 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202301241001258

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Registration Endorsement

आज दिनांक 21/11/2023 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 139 में
पृष्ठ संख्या 149 क्रम संख्या 202303241101132 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 340 के
पृष्ठ संख्या 246 से 248 पर चस्पा किया गया।

202301241001258

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

पंजीपत्र निम्न 33 बीगार उपखण्ड अक्षिपारी गेहवा
कुम्भलगढ़ के आदेश क्रमांक राजस्व/ 20/11/2019
220-21 दिनांक 20/11/2023 के आधार पर पंजीपत्र
लिखा गया।

उप पंजीयक
कुम्भलगढ़, जिला-राजस्थान

मिलान किया गया

फोटो कॉपी प्रमाणित
उप पंजीयक कुम्भलगढ़