

PNB MCC

Mahecha Boutique

Certified Copy

LALIT SONI

Advocate - Raj. High Court
New Chamber No.-116
Distt. Court, UDAIPUR (Raj.)
Mob.:-9461388935



राजस्थान RAJASTHAN

11 OCT 2023

AA 640224

संपरिवर्तन आदेश का पंजीयन

स्टाम्प कीमती 500/- स्टाम्प नंबर 734

यह दस्तावेज संलग्न अनुज्ञापत्र पंजीकरण कराने बाबत आज दिनांक 20-11-2023 को निम्न पक्षकारान के मध्य कार्यालय तहसील कुम्भलगढ जिला राजसमन्द (राज.) में सम्पादित किया जाता है।

पक्षकार संख्या एक :-

उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द (राज.) मार्फत श्री राजेन्द्रसिंह पिता श्री मोहनसिंह जाति राजपूत उम्र 65 वर्ष पेशा व्यापार निवासी ए 46, सुन्दर नगर, पटेल मार्ग, न्यू सांगानेर रोड, मान सरोवर ,जयपुर जिला जयपुर (राज.) 302020 आधार नंबर 8478 0697 9928 की ओर से

.....निष्पादक

कमश: 2पर

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजीयक कुम्भलगढ

उप पंजीयक

कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

मिलान किया गया

आ. 8478, 0697, 9928

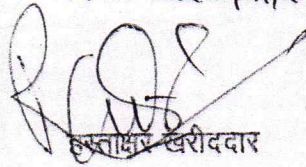
वर्ष 500 स्टाम्प नं. 734 नाम राजेन्द्र सिंह

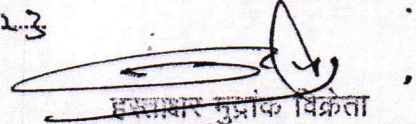
पुत्र श्री मोहन सिंह जाति राजपूत आयु 65 वर्ष

निवासी मानसरोवर हस्ते श्री स्वयं

निवासी जयपुर को वास्ते संप्रतिर्बर्तन आदेश का पंजीयन

दिनांक 20/11/2023


हस्ताक्षर खरीददार

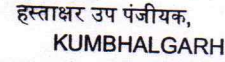

हस्ताक्षर मुद्रांक विक्रेता
सुरेन्द्र सिंह चदाणा
ला.नं.-36/20, तहसील के सामने,
त. कुम्भलगढ़, जिला राजसमन्द

Presentation Endorsement

आज दिनांक 21 माह 11 सन् 2023 को 04:14 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री SDO KUMBHALGARH JARIA MARFAT RAJENDRA
SINGH पुत्र/पुत्री/पति श्री MOHAN SINGH
उम्र 65 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area: MAN
SAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301241001260



हस्ताक्षर उप पंजीयक,
KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302241001262
दिनांक	21-11-2023
पंजीयन शुल्क ₹	1420
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	8510
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	2553
कुल योग	12783

202301241001260


उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 82852821 ₹ 11633 #
Stamp AA640224 ₹ 650 # e-Gras
Challan 82820592 ₹ 500

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजीयक कुम्भलगढ़

मिलान किया गया



//2//

पक्षकार संख्या दो :-

महेचा बोटीक्यू होटल्स प्रा.लि. जरिये निदेशक श्री राजेन्द्रसिंह पिता श्री मोहनसिंह जाति राजपूत उम्र 65 वर्ष पेशा व्यापार निवासी ए 46, सुन्दर नगर, पटेल मार्ग, न्यू सांगानेर रोड, मान सरोवर, जयपुर जिला जयपुर (राज.) 302020 आधार नंबर 8478 0697 9928

.....पट्टेदार ग्रहणकर्ता

- (1) यह कि कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द के आदेश क्रमांक:- राजस्व/भू.रू./01/2016 दिनांक 01-01-2016 में रकबा 4.07.10 बीघा के स्थान पर संशोधित आदेश कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ जिला राजसमन्द के आदेश क्रमांक : राजस्व/भू.रू./01/2016/218-19 दिनांक 20-11-23 से वर्तमान जमाबंदी अनुसार संपरिवर्तित रकबा 4.07.10 बीघा के स्थान पर रकबा 0.9450 हैक्टेयर पढा जाने हेतु संशोधित आदेश जारी किया गया है अतः संशोधित आदेश एवं संपरिवर्तन आदेश की प्रतियां पंजीयन पंजीयन हेतु संलग्न है।
- (2) यह कि उपखण्ड अधिकारी कुम्भलगढ द्वारा जारी संशोधित आदेश की प्रति इस विलेख के साथ संलग्न है।

अतः यह संपरिवर्तन आदेश का विलेख प्रथम पक्षकार द्वारा द्वितीय पक्षकार के पक्ष में स्टाम्प कीमती 500/- रु. पर लिखवाकर अपने हस्ताक्षर मय मोहर लगाकर सम्पादित कर दिया है, जो सही एवं सनद रहे वक्त जरूरत काम आवें।

दिनांक:- 20-11-2023

स्थान :- कुम्भलगढ

हस्ताक्षर पट्टा ग्रहणकर्ता द्वितीय पक्षकार

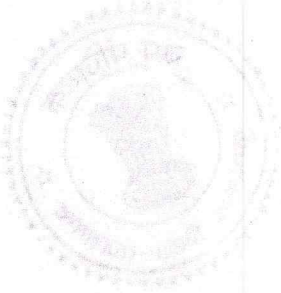
कमिश: 3पर

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजियक कुम्भलगढ

उप पंजियक
कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

जिलान किया गया



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री SDO KUMBHALGARH JARIA MARFAT RAJENDRA SINGH , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MOHAN SINGH, व्यवसाय Businessजाति 0-RAJPUT House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area: MAN SAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 65 Signature :
2	श्री/श्रीमती/सुश्री MAHECHA BUTIK HOTELS PVT LTD JARIA NIDESHAK RAJENDRA SINGH , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MOHAN SINGH, व्यवसाय Businessजाति 0-RAJPUT House No.:A 46, Colony: SUNDAR NAGAR, Area: MANSAROWAR, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 65 Signature :

ने लेख्यपत्र Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules. को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 141750/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 141750/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री RANJEET SINGH PANWAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RAGUNATH SINGH जाति RAJPUT Age: 42 Add: House No.:0, Colony: KALTHANA, Area: BARDARA, City: KUMBHALGARH, Pin code: 313325, District: RAJSAMAND, State: RAJASTHAN			Signature
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री VINOD KUMAR YADAV, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री KALU RAM जाति YADAV Age: 38 Add: House No.:0, Colony: MAHESH NAGAR, Area: TONK FATAK, City: JAIPUR, Pin code: 302019, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Signature

202301241001260

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

फोटो कॉपी प्रमाणित
उप पंजीयक कुम्भलगढ़

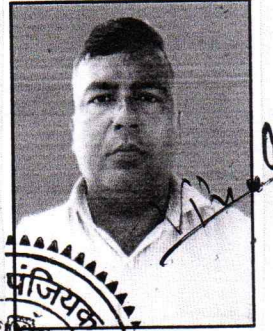
मिलान किया गया

साक्षी :-

- 1- श्री रणजीतसिंह पिता रघुनाथसिंह पंवार जाति राजपूत
उम्र 42 वर्ष पेशा व्यापार निवासी वार्ड नं. 06
कलथाना, बरदडा, तहसील कुम्भलगढ,
जिला राजसमन्द (राज.) 313325
आधार नंबर 6814 1838 3565

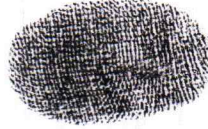


- 2- श्री विनोद कुमार यादव पिता कालु राम जाति यादव
उम्र 38 वर्ष पेशा प्राइवेट नौकरी निवासी बी-276,
महेश नगर, टैंक फाटक, जयपुर जिला जयपुर (राज.)
302019 आधार नंबर 4473 7125 5930

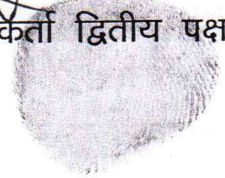


दिनांक: 20-11-2023

हस्ताक्षर: कुम्भलगढ



हस्ताक्षर पट्टा ग्रहणकर्ता द्वितीय पक्षकार



फोटो कॉपी प्रमाणित
उप पंजियक कुम्भलगढ

उप पंजियक
कुम्भलगढ, जिला-राजसमन्द

जिला नु किया गया

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 141750 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 8510 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1420, सरचार्ज राशि 2553 कुल रु 12483 रसीद संख्या 202302241001262 दिनांक 21-11-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 8510 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202301241001260

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Registration Endorsement

आज दिनांक 21/11/2023 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 139 में
पृष्ठ संख्या 151 क्रम संख्या 202303241101134 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 340 के
पृष्ठ संख्या 252 से 254 पर चर्प्पा किया गया।

202301241001260

उप पंजीयक, KUMBHALGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

पंजीयन निशान 39 श्रीमान उद्योग - का डिमांड गे.
कुम्भलगढ़ के कमांडर रा.प.प. मु. 10/01/2016/218-19 दिनांक
20/11/2023 के संशोधित के.डी. के आधार पर पंजीयन
किया गया।

उप पंजीयक
कुम्भलगढ़, जिला-राजसमन्

फोटो कॉपी प्रमाणित

उप पंजीयक कुम्भलगढ़

मिलान किया गया