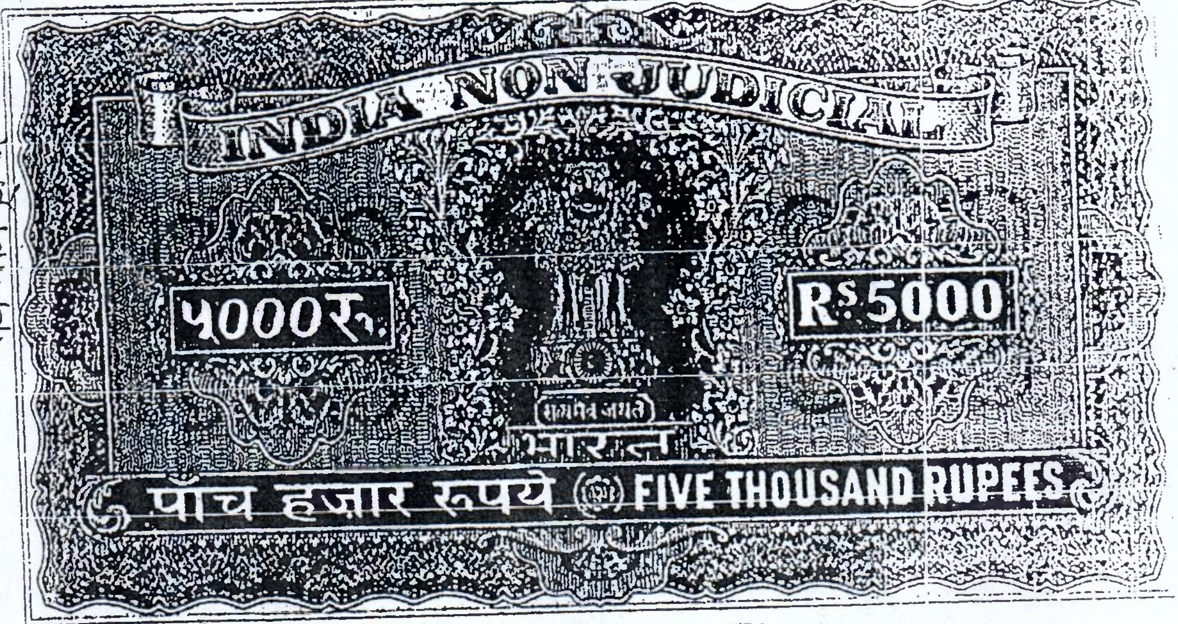
२९८८
१६|३|२०००

5000 Rs.



क्र. २८४६ दिनांक १४|३|२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
श्री/श्रीमती राम मोटर्स चे भागीदार शिवचंद्र शंकरलाल जाखेटे
रहणार जळगांव मार्फत श्री रविंद्र बोरसे
ठा. जळगांव यांचे हस्ते यांचेकडे
मुद्रांक शुल्क र. २४०५४०/-
मुद्रांक विक्रेता

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही — मुद्रांक विक्रेत्याची सही

अनुक्रम नंबर २९८८
सन २००० चे मार्च
चे १६ तारखेस ४ व ४०४५ च्या
दरम्यान **जळगांव १** चे दुय्यम
निबंधक कचेरीत आणुन दिला

S. S. Jakhete

फी घेतली तो रु.
नोंदणी फी - 20000
फोटो प्रति फी - 240
फाईलिंग फी - 42
शेरे फी - 2
नक्कल फी - 2
टपाल फी -
एकुण फी - 20288

सही लांडगे बी.आर.
मुख्यालय, दुय्यम निबंधक
जळगांव - १

सही लांडगे बी.आर.
मुख्यालय, दुय्यम निबंधक
जळगांव - १

|| श्री ||

खरेदीखत

जलन १
२९८८/९.५०
२०००

...२

5000Rs.

९४६ .... दिनांक १४।३।२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/- ....
[illegible] पाच हजार मात्र ....
[illegible] [illegible]
[illegible] : जळगांव .... [illegible]
[illegible] : जळगांव .... [illegible]
[illegible] रु. ४०,५००/- .... [illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

SUB REGISTRAR [illegible] GAON - 1

जलन १
२१८४२.५०
२०००

(२)

खरेदीखत मौजे मेहरुण शिवारातील, जळगांव म्युनिसीपल कौन्सिल जळगांव यांचे हद्दीतील, दि ॲग्रो. प्रॉडक्टस् मार्केट कमिटी जळगांव यांचे क्षेत्रातील, (कृषी उत्पन्न बाजार समिती जळगांव मार्केट यार्डातील) बखळ शेत जमीन तुकड्याचे आज तारीख १६ माहे मार्च २००० चे दिवशी जळगांव मुकामी लिहून दिले असे की,

...३

5000Rs.

५,000/=

५ हजार मात्र

जळगांव

जळगांव

२,४०,५००/=

(३)

जलन १
२१६४३.५०
२०००

मे. राम मोटार्स फर्मचे भागीदार व वहीवाटार -
श्री.शिवचंद्र शंकरलाल जोखेटे उ.व.७०,
धंदा : व्यापार रा : एम,आय.डी.सी चौफुली
अंजिठा रोड, जळगांव, तालुका जळगांव,
व जिल्हा जळगांव - ४२५ ००३.

लिहून घेणार

यांना

...४

5000Rs.

[illegible] ९४६ दिनांक १४/३/२००० [illegible]
[illegible] ५,०००/=
[illegible] पाच हजार मात्र.
[illegible] [illegible]
[illegible] जळगांव [illegible]
[illegible] जळगांव [illegible]
[illegible] २,४८,५००/= [illegible]
[illegible]

[illegible] [illegible]

(४)

दि ॲग्रो प्रॉडक्टस् मार्केट कमिटी जळगांव (कृषी उत्पन्न बाजार समिती जळगांव-अजिंठा रोड जळगांवचे) सभापती - श्री. दुर्गादास दामु भोळे उ.व.४७ धंदा : शेती रा : आसोदा ता.जि. जळगांव.	}	लिहून देणार

जलन १
२१४४/४/५०
२०००

...५

5000Rs.

अ. क्र. [illegible] दिनांक [illegible]

मुद्रांक शुल्क रु. ५,०००/-

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

(५)

जलन १
२९८४/५.५०
२०००

कारणे खरेदीखत लिहुन देतात की :-

आमचे संपुर्ण मालकीचे परंतु भाडेपट्ट्यानुसार तुमचे प्रत्यक्ष कब्जात असलेली खालील सविस्तर वर्णन केलेली स्थावर मिळकत शेती जमीन तुकडा आम्ही तुम्हास रक्कम रुपये ३७,००,०००/- अक्षरी

....६

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

[illegible] ६४८ [illegible] दिनांक ७४।३।२०००

[illegible] शुल्क [illegible] ५,०००/=

[illegible] पाच हजार मात्र

[illegible] राम [illegible] [illegible] डांगरे

[illegible] जळगांव [illegible] श्री रविंद्र [illegible]

[illegible] जळगाव [illegible]

[illegible] ५,४०,५००/= [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] REGISTRAR [illegible] जिल्हा [illegible] AON - 1

(६)

जळन १
२१४४ए.५०
२०००

रुपये सदोतीस लाख मात्रवर कायम स्वरुपी पुर्ण मालकी हक्काने खुश खरेदी देऊन तुमचा आज रोजी असलेला प्रत्यक्ष कब्जा या खरेदीखताने मालकी हक्काने कायम केला. त्या स्थावर मिळकत प्लॉट जागेचे वर्णन :-

...७

5000Rs.

९४६ ... [illegible] १४।३।२०००.
[illegible] शुल्क रक्कम ५,०००/-
[illegible] पाच हजार मात्र
[illegible] राम भैयासिंग [illegible] शंकरलाल [illegible]
[illegible] जळगांव ... श्री [illegible]
[illegible] जळगांव ... यांचे हस्ते [illegible]
[illegible] २,४०,५००/- [illegible]
[illegible]

जलन १
२१४४/७/५०
२०००

(७)

तुकडी जिल्हा जळगांव, पोट तुकडी तालुका जळगांव, सब-रजिस्ट्रेशन ऑफिस जळगांव-१, पैकी मौजे मेहरुण शिवारातील जळगांव म्युनिसिपल कौन्सिल जळगांव यांचे हद्दीतील जळगांव-अंजिठा चौफुली रोड जवळील, कृषी उत्पन्न बाजार समिती जळगांव, मार्केट यार्डातील, दि ॲग्रो प्रॉडक्टस् मार्केट कमिटी जळगांव यांचे हद्दीतील :

...८

5000Rs.

[illegible] ९४६ दिनांक १९/१/२०००
[illegible] शुल्क रक्कम ५,०००
[illegible] रक्कम पाच हजार मात्र
श्री/श्रीमती [illegible]
[illegible] जळगांव [illegible] रविंद्र [illegible]
[illegible] जळगांव [illegible]
[illegible]
[illegible] हा मुद्रांक [illegible].

[illegible]

(८)

जलन १
२१४४/८·५०
२०००

मेहरुण शेत सर्व्हे नंबर २६/१/२ या शेतजमीनीचे एकूण क्षेत्र ० हेक्टर ६६ आर आहे.

या संपुर्ण शेत जमिनीपैकी जळगांव - अजिंठा रोड चौफुलीस लागुन असलेल्या शेत जमीनपैकी मार्केट यार्ड कमिटीने तयार केलेल्या नकाशापैकी - त्रिकोणी भूखंडापैकी :-

...९

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

क्र. ८४६ ...... दिनांक [illegible] 2000

[illegible] मूल्य रुपये ५,000/-

[illegible] रुपये पाच हजार रु मात्र.

[illegible] श्राम भोपाळे भागीदार [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] अकगांव ...... यो [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] ...... [illegible]

[illegible] २,४०,५००/- ...... [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

[illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

जतन १
२९४८१३.५०
२०००

(९)

भुखंड नंबर (प्लॉट नंबर) "अ" ची

खुली प्लॉट जागा याचे एकुण क्षेत्र २४,८०६.२५ चौरस फुट म्हणजे २३०४.५५६ चौरस मीटर यास लांबी रुंदी पुर्व बाजू : २१५.०० फूट, पश्चिम बाजू : नाही, उत्तर बाजू : २१८.७० फुट

...१०

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

दिनांक १४।३।२000

मुद्रांक शुल्क रुपये ५000/-

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

रा. भोयासनी आश्री शिवाजी शंकरराव जाधव

रा. जळगाव

रा. जळगाव

(१०)

जलन १
२१४४/१०४०
२000

व दक्षिण बाजू २३०.०० फुट आहे. मात्र प्रत्यक्ष जागेवरील लांबी रुंदी पूर्व बाजू : ६६.८५ मीटर, पश्चिम बाजू : नाही, उत्तर बाजू : ६६.६५ मीटर, दक्षिण बाजू ७०.१० मीटर असुन याचे एकूण क्षेत्र १९९१.०८ चौरस मीटर (२१४३२.०० चौरस फुट) आहे. यास चतुःसीमा :

...११

5000Rs.

२४६ दिनांक १४/२/२०००

मुद्रांक शुल्क रक्कम ५,०००/-

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

[illegible]

मुक्काम जळगाव [illegible]

जळगांव

मुद्रांक शुल्क ४,४०,५००/-

[illegible]

मुद्रांक विक्रेता [illegible]

जलन १

2968/99·50

२०००

(११)

पुर्वेस	:	जळगांव-अजिंठा रोड.
पश्चिमेस	:	कर्मचाऱ्याचे रहिवासाची घरे.
उत्तरेस	:	सौ. के. डी. बच्छाव यांचा प्लॉट नंबर "ब" सातपुडा ऑटोमोबाईलची जागा
दक्षिणेस	:	कृषी उत्पन्न बाजार समितीची भिंत.

...१२

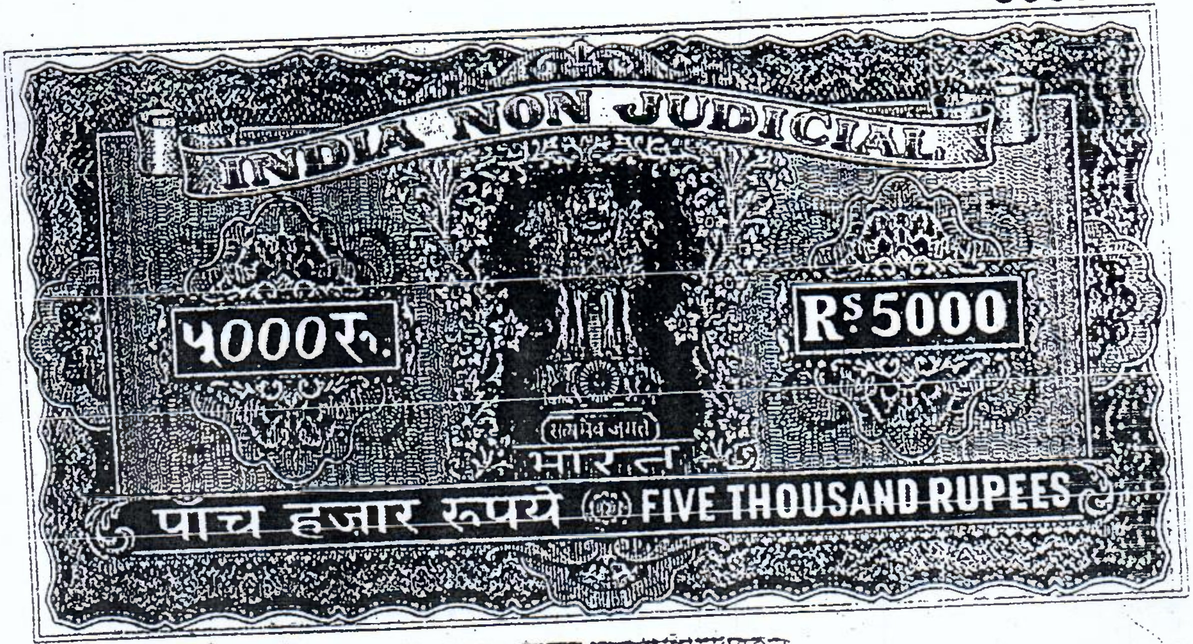
5000Rs.

(१२)

येणे प्रमाणे चतु:सीमेतील भुखंड -प्लॉट जागा, आतील दगड, माती, जमिन, कंपाऊड भिंती- सह व तदंगभुत वस्तुसुध्दा आम्ही तुम्हास रक्कम रु.३७,००,०००/- अक्षरी रुपये सदोतीस लाख मात्रवर कायम स्वरुपी पूर्ण मालकी

...१३

5000Rs.



[illegible] ९४६ ... दिनांक ३/४/२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
श्री/श्रीमती राम भोरासे [illegible]
रा. जळगांव ... श्री रविंद्र [illegible]
रा. जळगांव ... यांचे द्वारे [illegible]
[illegible] २,४०,५००/- ... [illegible]
[illegible]

[signature] [signature]

[illegible]

(१३)

जलन १
२१४४/१३.५०
२०००

हक्काने खुश खरेदी देवून आज रोजी तुम्ही लिहुन घेणार यांचा भाडेपट्टेदार म्हणून असलेला प्रत्यक्ष कब्जा मालकी हक्काने कायम केला. त्या भरण्याचा व शर्तींचा तपशील :-

...१४

5000Rs.

[illegible] दिनांक [illegible] 2000
[illegible] रुपये ५,000
[illegible] पाच हजार मात्र
[illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

SUB-REGISTRAR

(१४)

जलन १
२१४६१९८.५०
२०००

रुपये १०,००,०००/- रुपये दहा लाख मात्र

तुम्ही आम्हांस आज

रोजी सौदापावती पोटी बयाणा म्हणून चेक

नंबर ४५७२५ तारीख ३०.०३.१९९९ नुसार

दिलेत ते यांत मजरा.

...१५

5000Rs.

अ. क्र. ९४६ दिनांक १४।३।२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
[illegible] भागीदार [illegible]
[illegible]

SUB REGISTRAR ... AON - 1

(१५)

जलन १
२९६४/१५-५०
२०००

रुपये २७,००,०००/- रुपये सत्तावीस लाख मात्रचा दि जळगांव पिपल्स् को-ऑप. बँक लिमिटेड, एम.आय.डी. सी. शाखा जळगांवचा चेक नंबर ०४५८०० तारीख १५.०३.२००० चा मिळाला तो यांत मजरा.

रुपये ३७,००,०००/- अक्षरी रुपये सदोतीस लाख मात्र.

...१६

5000Rs.

अ. क्र. ६४५ ... दिनांक ७/३/२०००
मुद्रांक शुल्क रक्कम ५,०००/- ...
अक्षरी रक्कम पाच हजार फक्त
... राम भोरासी, मो आमीदार शिवचंद्र, शंकरलाल जातेले
राहणार जळगांव ... यांचे करिता रविंद्र सोनवणे
ता. जळगांव ... यांचे मार्फत
मुद्रांक शुल्क ४,४०,५००/=
दिनेशराजी हा मुद्रांक विकत घेतला

Bomany

मुद्रांक विक्रेता ... मुद्रांक विक्रेता
... कोषागार कार्यालय, जळगांव

SUB REGISTRAR ... GAON - 1

जळगाव १
२९६४/१६.५०
२०००

(१६)

येणे प्रमाणे भरणा पावला. भरण्याबाबत काही एक तक्रार राहिलेली नाही. हे खरेदीखत केले. या खरेदीखताच्या अटी व शर्ती :

(१) सदर वर सविस्तर वर्णन केलेली स्थावर मिळकत भुखंड-प्लॉट जागा मे. कलेक्टर साहेब जळगांव, जळगांव नगरपालीका

...१७

OFFICE OF THE JOINT ...

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs. 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. ६८४८ दिनांक १४।३।2000

मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/=

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

श्री/श्रीमती राम भास्कर यांचे भागीदार शितल शंकरराव ...

राहणार जळगांव ... रविंद्र लोखंडे

... जळगांव ... यांचे हस्ते मुद्रांक

मुद्रांक शुल्क ... २,४०,५००/- ...

मुद्रांक विक्रेता ...

मुद्रांक देयक अधिकारी

मुद्रांक व मुद्रांक विक्रेता

SUB REGISTRAR ... JALGAON - 1

(१७)

जळगांव, कृषी उत्पन्न बाजार समिती

मार्केट यार्ड जळगांव यांचे हद्दीतील आहे.

सबब त्यांचेकडील सर्व हुकूम, नियम, अटी व शर्ती मालक

म्हणून खरेदीखतानंतर तुमचे वर बंधनकारक राहतील.

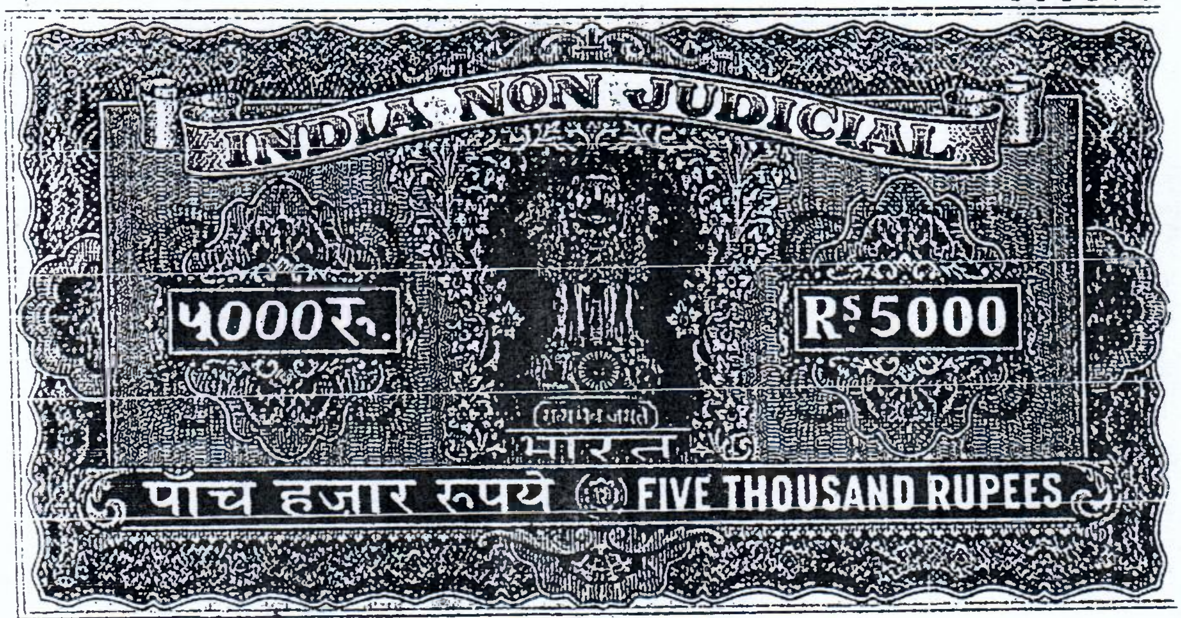
जलन १

२९८४/१७५०

२०००

...१८

5000Rs.



(१८)

जलन १
२१४४/१८.५०
२०००

(२) सदरची भुखंड / प्लॉट जागा आम्ही लिहुन देणार यांचे संपूर्ण मालकीची आहे. मात्र सदर प्लॉटजागा आम्ही तुम्हास तारीख १५.०७.१९६५ रोजी लिहुन दिलेल्या ३० (तीस) वर्षे मुदतीकरीता लिहुन दिलेल्या व

...११

SRO NAME:JLG - 1 YEAR: 2000

5000 Rs.

[illegible] ९४६ [illegible] १४/१२/२०००

[illegible] ५,०००/=

[illegible] पाच हजार मात्र

[illegible] राम भोयासाचे भागीदार [illegible]

[illegible] जळगांव [illegible] रविंद्र [illegible]

[illegible] जळगांव

[illegible] ४,४०,५००/=

[illegible]

[illegible]

JLG-1 (Sub Registrar stamp)

(१९)

जलन १
२१४४/१९९५०
२०००

त्यानंतर वेळोवेळी वाढवून मिळणाऱ्या भाडेपट्टे करारानुसार प्रत्यक्ष कब्जात दिलेली असुन सदर भुखंड भाडे दर वर्षास १२,०१२ प्रमाणे तुम्ही आम्हास आज पर्यंत दिलेली आहे. सदरची तुमचे प्रत्यक्ष

...२०

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

[illegible] ६४६ दिनांक १४।३।२०००.

मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/=

[illegible] लाख [illegible]

[illegible]

[illegible] जळगांव [illegible] रविंद्र [illegible]

[illegible] जळगांव [illegible]

मुद्रांक [illegible] २,४०,५००/= [illegible]

[illegible]

[illegible]

SUB REGISTRAR [illegible] JALGAON-1

(२०)

जलन १
२१४४/२०५०
२०००

कब्जात भाडेपट्टेदार म्हणून असलेली जागा मालकी हक्काने मिळण्याविषयी तुम्ही आमचेकडे तारीख १५.०२.१९९९ रोजी अर्ज केलेला आहे. व सदर अर्जावर आम्ही लिहुन देणार संस्थेची सर्व

...२१

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.   Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

५,०००/-

पाच हजार मात्र

डाकलगाव

२,४०,५००/-

(२१)

जलन १
२०८४/२१.५०
२०००

साधारण सभा तारीख १७.०२.१९९९
रोजी होवुन सदर सभेचे ठराव क्रमांक
१० (दहा) नुसार आम्ही तुम्हास सदरची भुखंड जागा रक्कम
रुपये ३७,००,०००/- अक्षरी रुपये सदोतीस लाखवर

...२२

5000Rs.

९४६ ... दिनांक ३/४/२/२000
मुद्रांक शुल्क रुपये ...५,०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
... राम गोपाल ... शंकरलाल ...
... जळगाव ...
... २,४०,५००/-

(२२)

जलन १
२०४४/२२.५०
२०००

मात्रवर कायम स्वरुपी पूर्ण मालकी

हक्काने खरेदी देण्याचे ठराव केलेला

असुन त्या ठरावाप्रमाणे तुम्ही आम्हास रक्कम रुपये

१०,००,०००/- अक्षरी रुपये दहा लाख मात्र बयाणा म्हणून

...२३

5000Rs.

६४८ दिनांक ३१।३।२०००

मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/=

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

राम गोयल

जळगाव

२,८०,५००/=

जलन १
२०४४/२३-५०
२०००

(२३)

दिलेले आहे. व तसा सौदापावती करारनामा

आम्ही तुम्हास तारीख ३०.०३.१९९९

च्या दिवशी लिहुन दिलेला आहे. सदरची भुखंड - प्लॉटजागा

ही कृषी उत्पन्न बाजार समिती जळगांव यांच्या मालकीची

...२४

SRO NAME:JLG -

5000Rs.

अ. क्र. ९४६ दिनांक ३४/२/२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
दस्त. प्र. मे. राम भोयराई भागीदार शिरीष रोकडलाल सोनिरे
खरेदी करणार

(२४)

जलन १
२०४८/२४.५०
२०००

असल्यामुळे सदर भुखंड विक्रीचे कामी पुर्व परवानगी घेणे जरुरीचे आहे. त्यानुसार आम्ही मे. कक्ष अधिकारी सहकार व वस्त्रोउद्योग विभाग, मंत्रालय मुंबई-३२, यांचेकडे सदर भुखंडाचे विक्रीबाबत

...२५

SRO NAME:JLG - 1 YEAR: 2000

5000Rs.

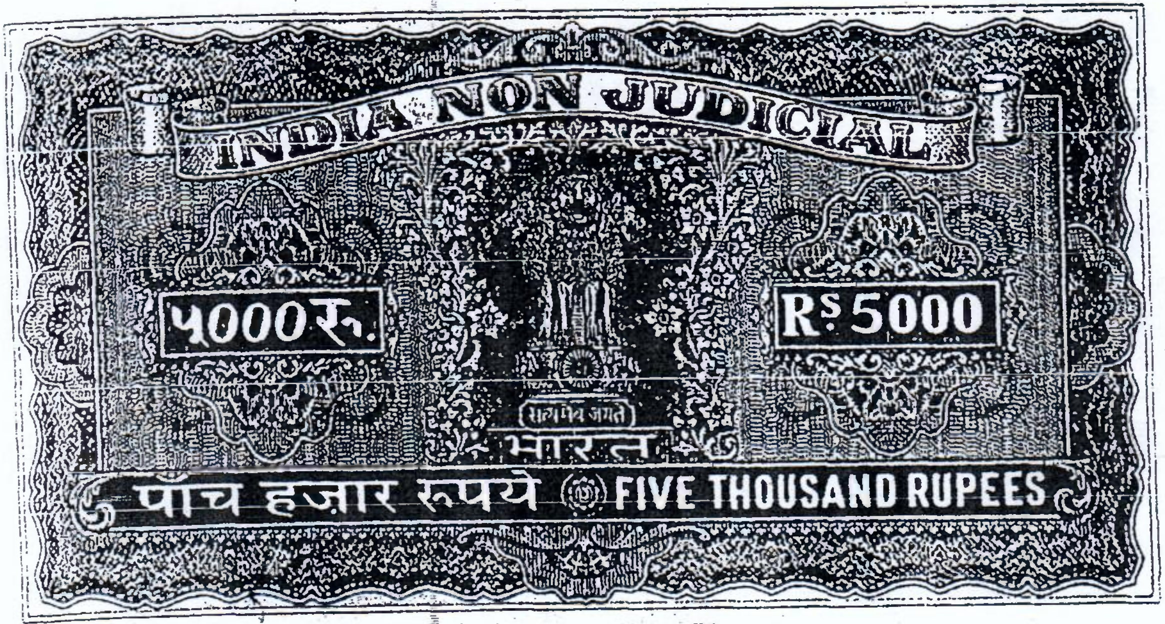
(२५)

ज ल न १
२०४४/२५ ५०
२०००

परवानगी मिळावी म्हणून तारीख १६.११.१९९९ रोजी पत्र क्रमांक : न.श.क. 'पणन-५'/ कृ.उ.बा.स./जळगांव/जमीन खरेदी/विक्री मान्यता /९९ नुसार अर्ज केलेला आहे. व त्या अर्जाचे काम

...२६

5000Rs.



[illegible] २४६ दिनांक १४/२/२000
मुद्रांक शुल्क रुपये ५,000/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र
[illegible]
[illegible] जळगांव [illegible]
[illegible] जळगांव
[illegible] २,८०,५००/-
[illegible]

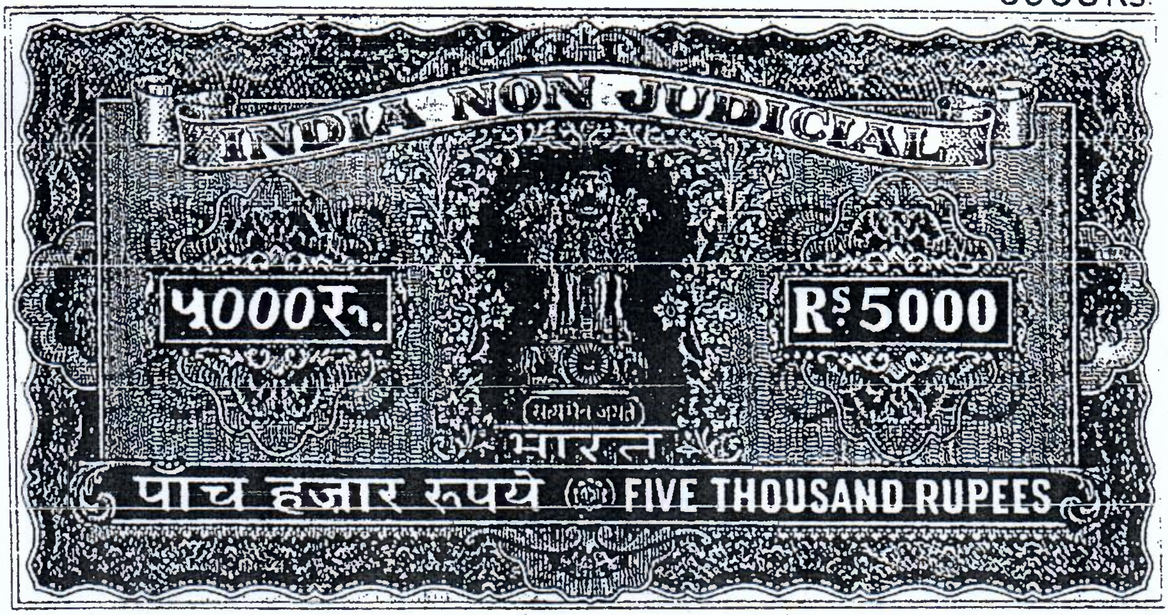
(२६)

जलन १
२०४४/२६·५०
२०००

अद्याप सुरु आहे. सदरचे अर्जानुसार जरी आज रोजी सदर भुखंडाचे विक्रीचे परवानगी आम्हास मिळालेली नसली तरी सदरची भुखंडाची जागा आम्ही तुम्हास वरील प्रमाणे खरेदी दिली आहे. सदर

...२७

5000Rs.



२४८६ ४।३।२000.

५,000/-

पाच हजार मात्र.

श्रीराम गोपाल दि आमीदार शिवनाथ शंकरलाल जारेवे

डावगाव रवींद्र बोरनारे.

डावगाव

४0,५00/=

SUB REGISTRAR ... AON-1

(२७)

जलन १
२0८४/२0.५0
२000

भुखंडाचे विक्री कामी पुर्व परवानगी

आणण्याची जबाबदारी आम्ही लिहुन

देणार यांचेवर आहे व राहील. याही उपर वरील प्रमाणे भुखंडाचे

विक्रीची परवानगी आम्ही लिहुन देणार यांना सरकार दप्तरी न

...२८

SRO NAME:JL

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs. 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

क्र. ९८६ दिनांक १४/३/२०००

मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/-

अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

[illegible] भागीदार [illegible]

[illegible] जळगाव [illegible]

[illegible] जळगाव

[illegible] ५,४०,५००/-

[illegible]

[illegible]

SUB REGISTRAR JALGAON-1

जलन १

२०४४/२८/५०

२०००

(२८)

मिळाल्यास आम्ही लिहुन देणार यांनी तुम्ही लिहुन घेणार यांचेपासून सदरचे भुखंड - प्लॉट जागेचे खरेदीपोटी घेतलेली संपुर्ण रक्कम रुपये ३७,००,०००/- अक्षरी रुपये सदोतीस लाख मात्र

JOINT SUB REGISTRAR

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

[illegible] ९४६ दिनांक [illegible] २०००
मुद्रांक शुल्क रक्कम ५,०००/-
अक्षरी रक्कम पाच हजार मात्र.
[illegible] [illegible] आरसेरे.
[illegible] जी रविंद्र [illegible]
[illegible]
[illegible] २,४०,५००/=

[illegible]

(२९)

ज ल न १
2084/29.50
२०००

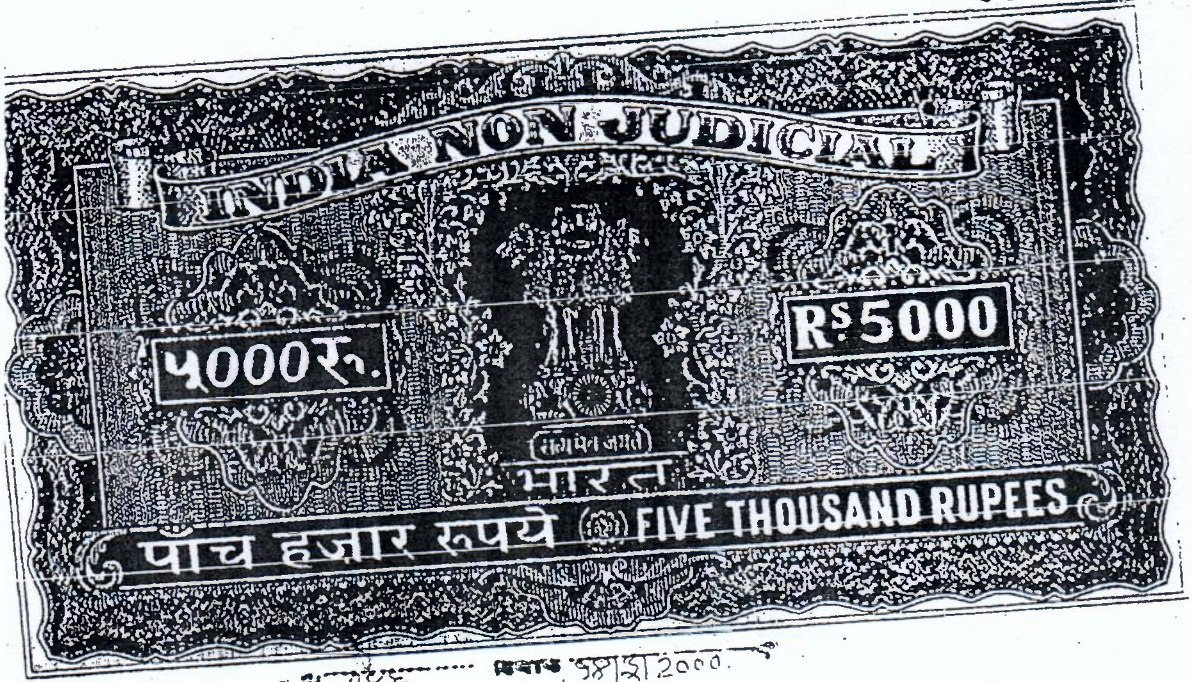
तांबडतोब ७ (सात) दिवसाचे आत तुम्ही

लिहुन घेणार यांना देण्यास आम्ही लिहुन

देणार कायदेशीररित्या बंधनकारक आहोत व पुढेही राहु मात्र

...३०

5000Rs.



[illegible] २४६ [illegible] दिनांक १४।३।2000.
[illegible] रुपये ५,000/=
[illegible] पाच हजार मात्र.
[illegible] श्रम मोटर्स [illegible] भागीदार श्री [illegible]
[illegible] जळगाव [illegible]
[illegible] जळगाव [illegible]
[illegible] २,४०,५००/= [illegible]
[illegible]

SUB REGISTRAR

(३०)

जलन १
2088/30·50
२०००

अशा परिस्थितीत आम्ही तुम्हास वरील

भुखंड पुर्ण मालकी हक्काने देणेस

असफल ठरल्यास तुमचा वरील सविस्तर वर्णन केलेल्या

भुखंडा संबंधातील भाडेपट्टा करारानुसार त्याच भाडेनुसार

...३१

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.   Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये   FIVE THOUSAND RUPEES

[illegible] ९४६ .... दिनांक ७/४/३/२००० .

[illegible] शुल्क रुपये ..५,०००/-..............

[illegible] अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र

[illegible] मेसर्स [illegible] भागीदार [illegible]

[illegible] जळगाव .... श्री [illegible]

[illegible] जळगाव .... मार्फे कुलमुखत्यार

[illegible] २,४०,५००/- रुपये

[illegible] लिहून घेणार

[illegible] (signature)

[illegible]   मुद्रांक विक्रेता

[illegible]

(३१)

जलन १
२०८४/३१/५०
२०००

बंधनकारक राहील. त्यानुसार तुम्ही लिहुन घेणार यांनी आम्हास खरेदी- खतापासून ते आम्ही तुम्हास सदर भुखंडाची विक्री बाबतची

...३२

5000Rs.

५,०००/-

रु. ४०,५००/-

जलन १
२०८८/३२·५०
२०००

(३२)

परवानगी मिळत नसल्याचे पत्र तुम्हास देई पावेतोच्या काळाचे भाडे द्यावयाचे आहे.

(३) सदर वर सविस्तर वर्णन केलेली भुखंड / प्लॉट जागा आम्ही या खरेदीपूर्वी कोठेही गहाण, दान, बक्षीस, पोटगी, करारनाम्यात,

...३३

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

९४५ 9/8/3/2000

५,०००/-

पाच हजार रुपये मात्र

शिवचंद्र शंकरराव जासोदे

जळगाव

जळगाव

५,४०,५००/-

(३३)

जल न १

2084/33.50

२०००

जप्तीत, जामीनकीत, कोर्ट कारवाईत,

प्लॉटचे सिमा वादात अगर अन्य तऱ्हेच्या

बोझ्यात अगर जडजोखमीत तुमचे व्यतिरिक्त कोणासही भाडे-

पट्याने दिलेली नाही. याही उपर काही एक निघाल्यास त्याचे

...३४

5000Rs.

[illegible] ६४६ [illegible] ५/४/३/२००० [illegible]

[illegible] ५,०००/- [illegible]

[illegible] पाच हजार मात्र.

[illegible] राम मोरसूचो भागीदार प्रिंटर्स [illegible] जाखेरे.

[illegible] जळगाव [illegible] दो शीर्षेंद्र लोखंडे

[illegible] जळगाव [illegible]

[illegible] २१४०,५००/- [illegible]

[illegible]

[illegible signatures]

SUB REGISTRAR [illegible]

(३४)

जलन १

2084/38-50

२०००

निवारण आम्ही आमचे संपुर्ण खर्चाने

तुम्हास करुन देवू. त्याबाबतच्या खर्चाची

काही एक तोषीस अगर जबाबदारी तुम्हास लागू देणार नाही.

...३५

5000Rs.

६४६ ३४।३।२०००.

५,००१/=

पाच हजार मात्र

जळगांव

जळगांव

२,४०,५००/=

(३५)

जलन १
२०४४/३५ ५०
२०००

(४) सदरची वर सविस्तर वर्णन केलेली भुखंड / प्लॉट जागा आम्ही तुम्हास या खरेदीखताने पुर्ण मालकी हक्काने कायम स्वरुपी देवून तुमचा भाडेपट्या-नुसार असलेला कब्जा या खरेदीखताने कायम केलेला

...३६

5000Rs.

६४८ ... ७/४/२००० ...
५,०००/=

पाच हजार मात्र
राम मोटर्स चे भागीदार श्री ... जारीले
जळगाव ... रविंद्र ...
जळगाव
२,४०,५००/=

(३६)

जलन १
२०४४/३६-५०
२०००

असल्यामुळे सदर प्लॉट मिळकतीचा तुम्ही वंश परंपरेनुसार उपभोग घ्यावा अगर तुमचे मर्जी नुसार विनीयोग करावा.

(५) आता या खरेदीखताने तुम्ही वर सविस्तर वर्णन केलेल्या प्लॉट

...३७

5000Rs.

६४८ दिनांक १४।३।2000
५,000/-
पाच हजार मात्र
राम ओयासचे भागीदार मिलचंद शंकरलाल जास्वेटे
अळगांव रविंद्र बोरनारे
अळगांव
२,४०,५००/-

R. Boman
(२)

(३७)

जलन १
२०४४/३७-५०
२०००

जागेचे पुर्ण व कायमचे कब्जेदार झाले

असल्यामुळे ७/१२ चे उताऱ्यावर मालक

व कब्जेदार सदरी तुम्ही तुमचे नाव लावून घ्यावे. त्याकामी

...३८

र

लॉट

...३७

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

क्र. ९४६ दिनांक ७४/३/2000

५,०००/-

पाच हजार रुपये मात्र:

राम मोरारजी आगीवार शिवचंद्र ... जारेरे.

जळगांव रविंद्र लोखंडे

जळगांव

२,४०,५००/-

THE SUB REGISTRAR JALGAON-1

(३८)

लागणारे अर्ज, नोटीसा व जाबजबाब

आम्ही प्रत्यक्ष हजर राहुन तुमचे नावावर

करुन देवू त्याबाबत काही एक अडचण तुम्ही लिहून घेणार

यांना येवू देणार नाही:

जलन १

२०४४/३८/५०

२०००

३९

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. | Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

६८६ ... १४/३/2000.

५,000/-

पाच हजार मात्र

जळगाव

८०,५00/-

जलन १
2084/39.50
२000

(३९)

(६) सदरचे खरेदीखत आम्ही लिहुन देणार तसेच आमचे कमिटीचे सदस्य ट्रान्सफरी, असायनी तसेच तुम्ही लिहुन घेणार व तुमचे वंश वाली वारस यांचेवर बंधनकारक आहे व पुढेही राहील.

...४०

SRO NAME

5000Rs.

जलन १
2044/40·50
२०००

(४०)

(७) सदर वर सविस्तर वर्णन केलेल्या भुखंड / प्लॉट जागेवर तुम्ही लिहुन घेणार आमचे पूर्व परवानगीने पूर्वी "राम मोटार्स" या नावाने तुमचे संपूर्ण खर्चाने बांधकाम केलेले आहे व त्याची संपुर्ण मालकी व ताबा

...४१

अ. क्र. ०४५ दिनांक १४/३/२०००
मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/-
अक्षरी रुपये पाच हजार मात्र.
[illegible]
[illegible] आळगांव [illegible]
[illegible] आळगांव
मुद्रांक शुल्क ₹ २,८०,५००/-
[illegible]

[illegible]

जा ल न १
2088/89-90
२०००

तुमचाच आहे. सबब या खरेदीखताने तुम्ही वर सविस्तर वर्णन केलेल्या भुखंड 'अ' चे तसेच त्यावरील बांधकामाचे आज रोजी पूर्ण व कायमचे मालक व कब्जेदार झालेले आहात.

...४२

SRO NAME

5000 Rs.

९८६ ...... दिनांक 98/12/2000

मुद्रांक शुल्क रुपये ५,०००/-

अक्षरी रुपये पाच हजार रुपये फक्त

जळगांव

२,४०,५००/-

SUB REGISTRAR

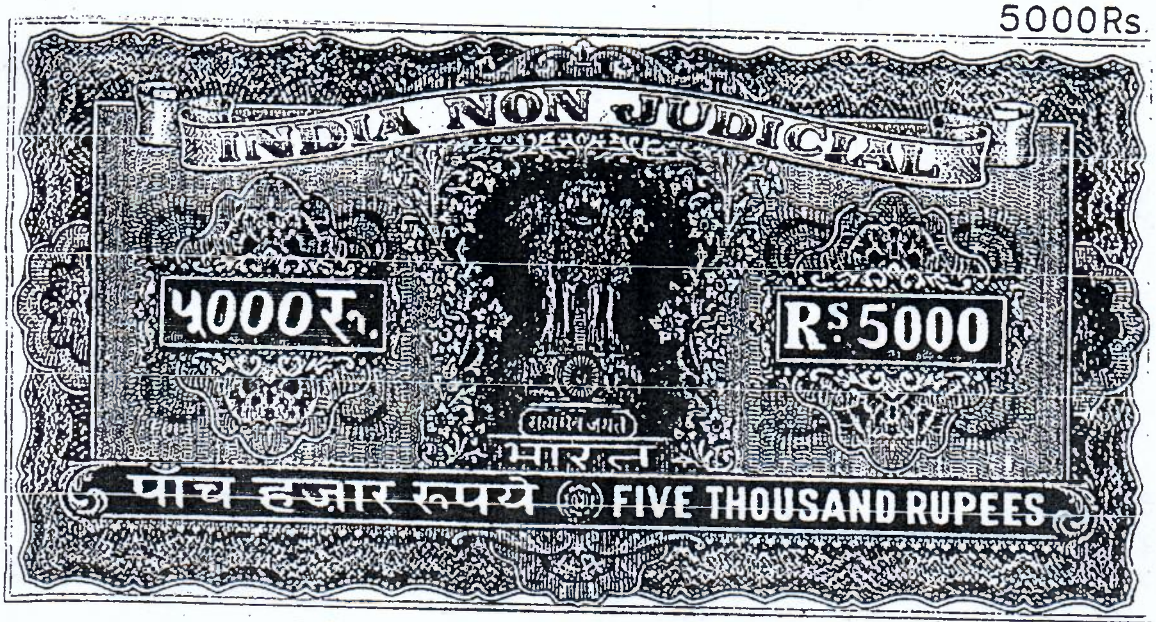
जलन १
२०४४/४२/५०
२०००

(४२)

(८) सदर भुखंड "अ" ची जागा ही आज रोजी ७/१२ चे उताऱ्यावर कोठेही नमुद केलेली नाही. सबब तलाठी दप्तरी तुमचे नांव लावणेस काही एक अडचण निर्माण झाल्यास सदर त्रिकोणी तुकड्यातील भुखंड 'अ'

...४३

5000Rs.



९४८ २८।३।२०००
५,०००/=
पाच हजार मात्र
जळगाव श्रीपाद्र सोनगारे
जळगाव
३,४०,५००/=

SUB-REGISTRAR

(४३)

जलन १
२०४४/८३.५०
२०००

स्वतंत्ररित्या ७/१२ चे उताऱ्यावर करणे

कामी आम्ही तुम्हास वेळोवेळी सहकार्य

देवू त्याबाबत काही एक अडी अडचण सांगणार नाही.

...४४

5000Rs.

९४९ ... दिनांक 9/4/3/2000
मुद्रांक शुल्क रुपये 5,000/-
अक्षरी रुपये पाँच हजार रुपये मात्र
पाँच हजार रुपये मात्र
... दस्तऐवज ...
अहमदाबाद
शासन जमा केले स्टॅम्प
एकूण शुल्क रु. 2,40,500/=

(सही)
मुद्रांक विक्रेता
(सही)

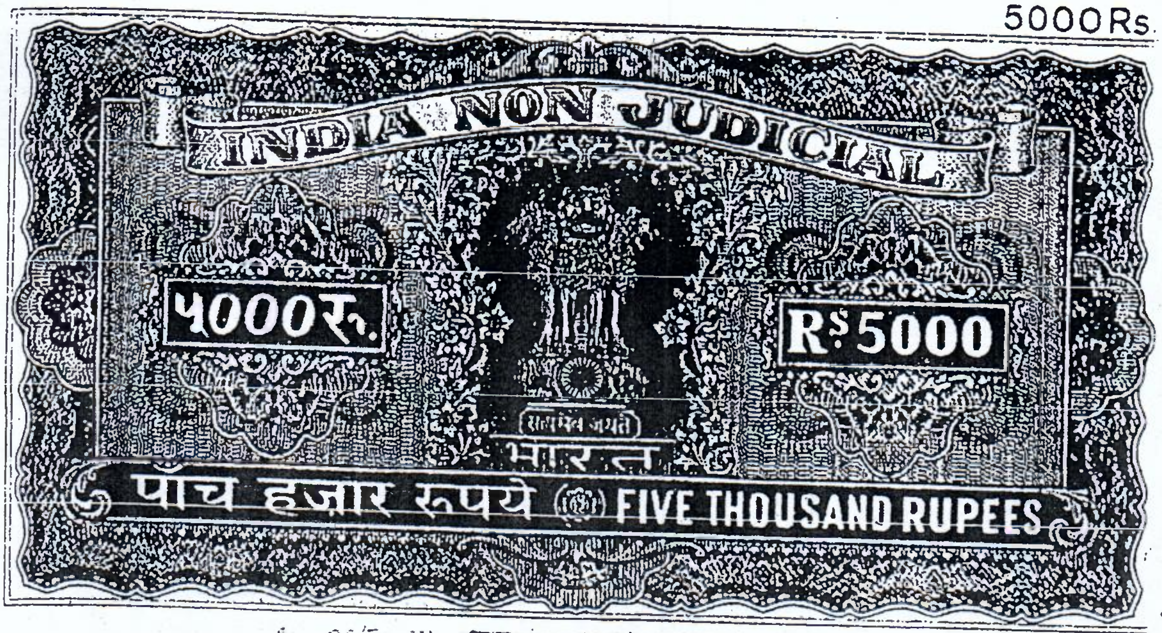
जलन १
2088188.50
२०००

(४४)

(९) सादरचे भुखंडाची किंमत रक्कम रुपये ३७,००,०००/- अक्षरी रुपये सदोतीस लाख मात्र आहे. सदरची किमंत ही रुपये ५,००,०००/-

...४५

5000Rs.



९४६ ... दिनांक ३४।३।२०००

मुद्रांक शुल्क रु. ५,०००/=

अक्षरी रु. पाच हजार मात्र

[illegible] श्रीराम कोयसचे भागीदार श्री. [illegible] जारवे.

राहणार जळगांव श्री [illegible] लोखंडे.

[illegible] जळगाव. यांचे हस्ते स्वत:

[illegible] मूल्य रु. २,४०,५००/=

[illegible]

SUB REGISTRAR

(४५)

जलन १
२०८८/४५.५०
२०००

पेक्षा जास्त असल्यामुळे सदर कामी लागणारे २३० ए प्रमाणे इन्कमटॅक्स क्लिअरन्स सर्टीफीकेट आणण्याची जबाबदारी आम्ही लिहून देणार यांचेवर आहे व राहील.

...४६

5000Rs.

६४६ ... दिनांक ७।१।२००० ...
... ५,०००/- ...
... पाच हजार मात्र
... राम ओटारी ची भागीदार ...
... अळगाव ... रविंद्र ...
... जळगाव ...
... २,४०,५००/=

(४६)

जलन १
२०४४/४६ ५०
२०००

(१०) सदरचे बखळ प्लॉट / भुखंड मिळकतीचे खरेदीची किमंत रुपये ३७,००,०००/- असल्यामुळे सदर खरेदीखतास लागणारा स्टॅम्प रुपये २,४०,५०० + रजि. फी व इतर अनुषंगीक खर्च तुम्ही लिहुन घेणार यांनी केलेला आहे.

...४७

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

६४६ दिनांक १४।३।२000

मुद्रांक शुल्क रुपये ५000/-

पाच हजार मात्र

राम भीराघो भागीदार सिध्दार्थ ... जाखेटे

जळगांव श्री ... सोरजारे

जळगांव

२,80,५00/-

जा ल म १
२०४४।१८७/५०
२०००

(४७)

येणे प्रमाणे भरणा पावला. हे खरेदीखत राजीखुशीने, स्वसंतोषाने समजून - उमजून वाचून घेवून पुर्ण विचाराअंती आज तारीख १६ माहे, मार्च २००० चे दिवशी जळगांव मुक्कामी लिहुन दिले असे.

(टाईपसेट द्वारा - रमेश एम.मुळे, जळगांव)

...४८

SRO NAME

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

क्र. २४६ दिनांक ५/४/२०००

मुद्रांक शुल्क रक्कम ५,०००/-

अक्षरी रक्कम पाच हजार मात्र

पक्षकाराचे नाव श्रीमती रामभाऊ सेवादार शिवाजी रोड जळगाव

गाव अडगाव ... रवींद्र बोरगार

राहणार अडगाव

मुद्रांक शुल्क २,४०,५००/-

SUB REGISTRAR JALGAON-1

(४८)

ज ल न १
२०४४/४८-५०
२०००

दि ॲग्रो प्रॉडक्टस् मार्केट कमिटी जळगांव
(कृषी उत्पन्न बाजार समिती जळगांव-अजिंठा रोड जळगांवचे)
सभापती - श्री. दुर्गादास दामु भोळे

-(लिहून देणार)-

...४९

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

क्र. ५८६ दिनांक 3/4/3/2000.

मुद्रांक शुल्क रक्कम ५००/-

बॉन्ड पेपर खरेदी करणार मागणी

मु. पो. ता.

नाव ... श्री रविंद्र सोनारे

मु. ... जळगाव

मुद्रांक ... ५००/-

[illegible]

मुद्रांक विक्रेता ... मुद्रांक कार्यालय

(४९)

साक्षीदार

जलन १
२१४४/४९-५०
२०००

१. (signature) २. (signature)

नांव प्रकाश. रि. जारवेट नांव (illegible handwriting)

जलन १
२१४४/५०·५०
२०००

१) मंगलसिंग प्रभाकर पाटील
शेती पुष्पांगण जळगाव.

२) यशवंत कृष्णा पवार
शेती रा. सावदे
(जळगाव)

१) विश्वो प्रोड्युसर मार्केट
कमेटी जळगाव (कृषी उत्पन्न
बाजार समिती जळगाव) चे
सभापती श्री दुर्गादास खान
धंदे शेती मिसाने
(जळगाव)

असे निवेदन करीत आहोत की दस्तऐवज करुन देणाऱ्या उपरिनिर्दिष्ट इसमास व्यक्तीशः ओळखतात व त्याची ओळख पटवितात

१) सही — B. P. Patil

२) सही — Y. K. Pawar

दस्तऐवज करुन देणार — — —
... ... सही
तथाकथीत ... ...
दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात

सही — D. D. Khote

दिनांक १६ माहे मार्च सन २०००

स. लांडगे बी.आर.
मुख्यालय दुय्यम निबंधक,
जळगांव-१.

पुस्तक क्र. १ला
क्रमांक २१४४ वर नोंदला
ता. १६/३/२०००

स. लांडगे बी.आर.
मुख्यालय दुय्यम निबंधक,
जळगांव - १

आयकर अधिनियम १९६१चे कलम २३० अ(१) अन्वये आवश्यक ते प्रमाणपत्र दि. १६/३/२००० रोजी हजर केले

स / लांडगे बी. आर.
मुख्यालय दुय्यम निबंधक
जळगांव १

मी नक्कल केली
मी दस्त वाचली
मी रुजवात घेतली

अस्सल वरून नक्कल

दुय्यम निबंधक जळगांव-१

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
JALGAON - 1

सत्य प्रत

दस्तऐवज क्र. 2988

पृष्ठ १ ते ५०

30 MAY 2006 दुय्यम निबंधक

सह.दुय्यम निबंधक जळगाव - १

मी नक्कल केली
मी दस्त वाचली
मी रुजुवात घेतली
अस्सल बर हुकूम नक्कल

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-१

सदरहू नक्कल अर्जदार कोळवकर पी. ओवाटी
राहणार जळगाव
यास दिली
दिनांक- ७/५/२०१२

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-१

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR JALGAON-1 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ जळगाव-१ सत्यमेव जयते

२० रु. कोर्ट फी Rs.20 INDIA भारत बीस रुपये TWENTY RUPEES

ाहोत की
परिशिष्ट
ाखातात व

...सन २००
बी.आर.
निबंधक
-१

बर नोंदला
/ २०००

बी.आर.
म निबंधक,
व - १

ली
बर हुकूम नक्कल

निबंधक जळगाव-१