



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

885001

15 NOV 2010

विवाद किया
कांड नं. 001

10

4. यह कि आज से दोनों पक्ष अपने अपने भाग में आई भूमि का लगान, कर आदि अलग अलग देने के उत्तरदाई होंगे।

5. यह कि जहां कहीं भी इस विलेख में प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष का उल्लेख हुआ है वहीं वहां इस विलेख में प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष शब्दों में उनके उत्तराधिकारी, हित

Primal Gwal

puty

Handwritten signature



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

892888



11

प्रतिनिधि, स्थानापन्न विधि विहित प्रतिनिधि सम्मिलित समझे जायें।

क. यह कि प्रथमपक्ष को यह अधिकार होगा कि वह इस विभाजन विलेख के आधार पर राजस्व अभिलेखों में अपने भाग का अलग नामान्तरण करवा ले द्वितीयपक्ष उसमें अगर किसी विलेख अथवा शपथपत्र आदि की आवश्यकता होती है तो उसे

Bimail. Green

पति



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

889030

मुख्य न्यायाधीश
कोषागार, देहरादून

25 NOV 2010

निर्गत किया
कोड सं. 0.

12

भरपूर सहयोग प्रदान करेगा। और अगर द्वितीयपक्ष अपने भाग का नामान्तरण

करवाना जरूरी समझेगा तो प्रथमपक्ष उसमें उसकी हर प्रकार से पूर्ण सहायता

करेगा

Bimal Gaur

pt



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

892781

मुख्य कोषाधिकारी
कोषागार, देहरादून

25 NOV 2010

निर्गत किया
कोड नं० 001

13

7. यह कि उक्त भूमि मुख्य मार्ग चकरोता रोड़ से ढाई किलोमीटर से भी

अधिक दूरी पर ग्रामीण क्षेत्र में स्थित है तथा विभाजित भूमि की किस्म साकरी दोयम

खाकी असिंचित हैं।

Primal Gaur

puty

Signature



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND
काशीगढ़, देहरादून
25 NOV 2010
निर्गत किया
कोड सं. 001

892727

14

8. यह कि सूची में वर्णित भूमि का सर्किल रेट 17,00,000/रुपये प्रति हैक्टेयर (असिचित)/मु0 170/रुपये प्रतिवर्ग मीटर होती है। सूची में वर्णित भूमि का क्षेत्रफल 7.427 एकड़ है, जिसमें प्रथमपक्ष का 1/2 भूमि भाग अर्थात् 20 बीघा अर्थात् 18,000 गज अर्थात् 1,62,000 वर्गफीट अर्थात् 15,056 वर्गमीटर होती है, जिसका मूल्य,

Bimal Gaur

पति



उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

882917

- 9 NOV 2010

निर्गत रिजिटर
कोड सं. 1000

15

कलैक्टर देहरादून द्वारा निर्धारित सर्किल रेट के अनुसार भूमि की कीमत मु0

25,59,520/रुपये अर्थात् मु0 25,60,000/रुपये होती है तथा इसी मूल्य पर 7

प्रतिशत की दर से मु0 1,79,200/-रुपये अर्थात् मु0 1,79,500/-रुपये का स्टाम्प

शुल्क अदा किया जा रहा है।

Bimal Goyal