1961.2 → 0·138

पोराराम (अकतराम)

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

(17)

02BB 513909

मु०टि० 20250.00
स्टाम्प 22700.00
उपकर 1012.50
जोड़ 0007.50

कुलयोग 23970.00

विक्रीनामा कोमती 180000/- एक लाख अस्सी हजार रु० मात्र, बाजार भाव मु0 2,70,000/- दो लाख सत्तर हजार रुपये मात्र,

विक्रेतागण :- ‖1‖ पोराराम आयु 48 वर्ष एवं ‖2‖ अक्तराम आयु 26 वर्ष पिसरान् श्री खम्हनराम जाति कुर्मी साकिन - कसईपाली पो0आ0 जवाली, तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छत्तीसगढ़ ...‖गैर आदिवासी‖ पु0क्र0- जे0-161744 है

खरीददार का नाम :- आर्यन कोल बेनीफिकेशन प्राईवेट लिमिटेड को ओर से कृष्णा प्रसाद आयु 60 वर्ष आत्मज श्री दासराम कुर्मी जाति कुर्मी साकिन उर्जा नगर‖गेवरा प्रोजेक्ट‖ तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा‖छत्तीसगढ़‖ पेशा- व्यवसायिक ..

विक्री का मूल्य :- मु0 180000/- एक लाख अस्सी हजार रुपये मात्र में निम्न भूमि को बिक्री कर आपस मे चुकता रकम भर पा चुके हैं । पाना शेष कुछ भी बाकी नहीं हैं ।

किस्म :- एक फसली/असिंचित मटासी भूमि व्यवसायिक प्रयोजन हेतु क्रय की गई है तथा ग्राम से लगा हुआ एवं बाजार से 03 कि0मी0 पर है ।

विवरण संपत्ति - मौजा कसईपाली, प0ह0नं0 31 रा0नि0मं0 एवं विकास खंड कटघोरा, पो0 आ0 जवाली, ग्राम पंचायत कसईपाली तहसील कटघोरा में स्थित भूमि -

हस्ताक्षर विक्रेता : पोराराम ... अकतराम ... क्रेता ....

क्रमशः 2//

100221

१६/६/०३

१५०००+५०००+१०००x३+५००+

पोनाराम खेमाराम १००x४+५०+२०

कुमी कसरगाँव

सोनाली कोल वाशरी लिमिटेड लि०

की ओर से पलटू प्रसाद पे० डायराम आदि कुमी

लाभ उत्तराधिकार तेलकर

डेल्हाना २६००००

१५००० + ५००० + १०००x३ + ५०० + १००x४ + २० + २०

= २३९६०

SUB-TREASURY OFFICE

लक्ष्मी प्रसाद

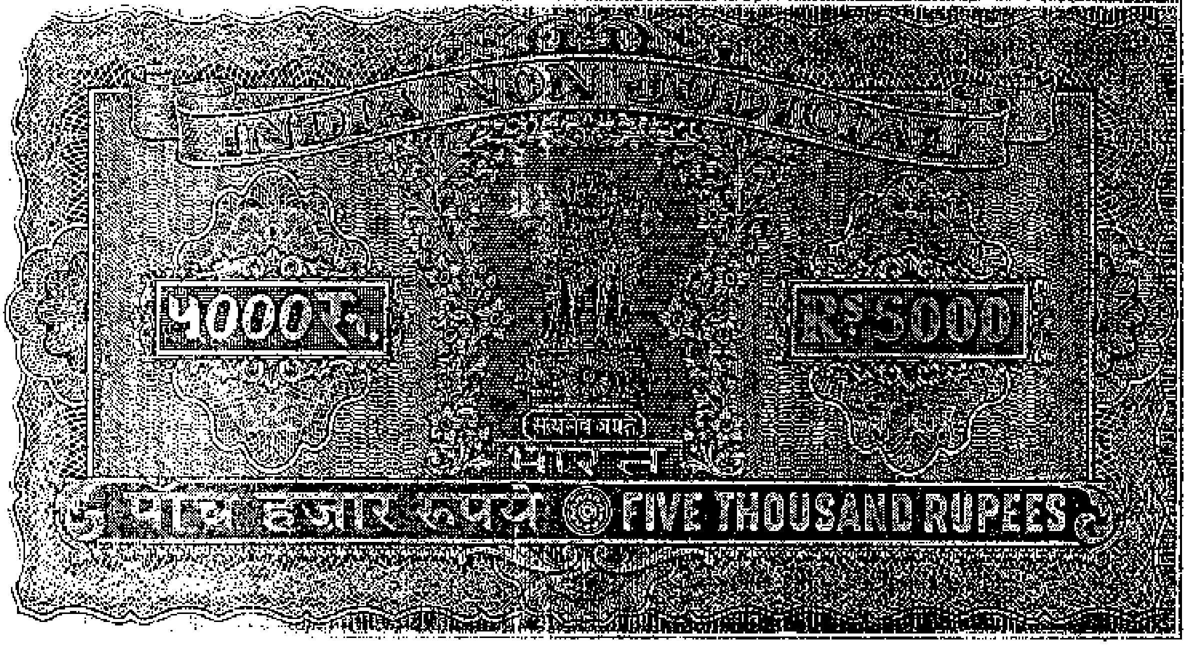
पोनाराम व० खेमाराम

३=५०

१.	20250=00
२.	2700=00
३.	
४.	1013=00
५.	8=00
	23970=00

पोनाराम

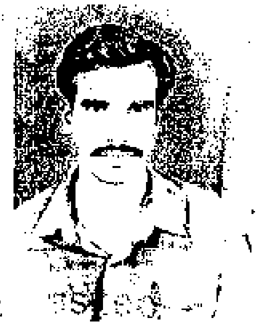
5000Rs.



//2//

हक भूमि स्वामी	खसरा नंबर	रकबा/हेक्टर	लगान
एक सौ पंचानबे/दो च –	195/2च	0.95/0.384हे0–	0.50 पैसा
एक सौ छियानबे/[redacted]	196/2	0.34/0.138हे0–	
दो सौ छप्पन/एक त –[redacted]	256/एक त	0.51/0.206हे0–	
	योग– 03	1.80/0.728हे0–	0.50पैसा

§विक्रेता– बोरराम§ §विक्रेता– अक्तराम§ §क्रेता–



विक्रेता ....

§2§ ....

क्रेता ....

१८/६/०३

५,०००/-

(1) पेमाराम
(2) भागाराम

पिता खोरबाराम
जाति कुर्मी
ग्रा. कलडीपली
तह० कवर्धा जि. कबीरधाम

180,000/- केवलराम ...

~~हिमानी ... लिमिटेड~~
~~द्वारा ... जाति कुर्मी~~
~~ग्रा. ... तह० कवर्धा~~

(1) रोशनलाल पि. ... जाति ... ग्रा० ...
(2) मदनलाल शर्मा पि. ... लाल शर्मा ब्राह्मण ग्रा. चन्द्रखुरी
तह० कवर्धा

16 JUN 2003

उप पंजीयक
कवर्धा

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

//2//

कैफियत – यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण हम अपनी उपर लिखी जायदाद जिसके हम स्वत: मालिक है तथा हमारे कब्जे में हैं । उपरोक्त क्रेता के पास बिक्री कर आज से ही उन्हें दखल कब्जा सौंप दिये । यह जायदाद किसी के पास बिक्री या हस्तांतरित, दान, बंधक, रहन-गहन नहीं हैं । यदि भविष्य में किसी के उजरदारी से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में खरीददार को पूरा मावजा तथा अन्य खर्च देने की जवाबदारी हम पर होगी । तथा अब स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 के तहत किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी । दो गवाहों के समक्ष अपने होश हवाश के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में यह बिक्री पत्र का निष्पादन किए ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

नोट–इस विक्रय से म०प्र० भू०रा०संहिता 1959 की धारा 165(6) का उल्घंन नहीं हुआ है ।
2/ क्रय शुदा जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है तथा ग्राम पंचायत के अंतर्गत हैं ।
3/ बिक्रीकृत भूमि सीलिंग एक्ट से प्रभावित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त नहीं है 4/ बिक्रीकृत भूमि पर कोई कुआ, कुंआ इत्यादि नहीं है 5/ बिक्रीकृत भूमि एस०ई०सी०एल० से प्रभावित नहीं है । दिनांक – 14/06/2003.

टीप:– इस दस्तावेज में काट-छांट नहीं है, जो हमारे द्वारा प्रमाणित हैं ।

विक्रेता : [illegible] हस्ताक्षर : [illegible] (2) [signature]

ड्राफ्टकर्ता –

क्रेता [illegible]

साक्षीगण [illegible]

नाम [illegible] आ०. [illegible]
जाति [illegible] ग्राम [illegible]
नाम [illegible] आ०. [illegible]
जाति [illegible] ग्राम [illegible]

[illegible]

१४/६/०३

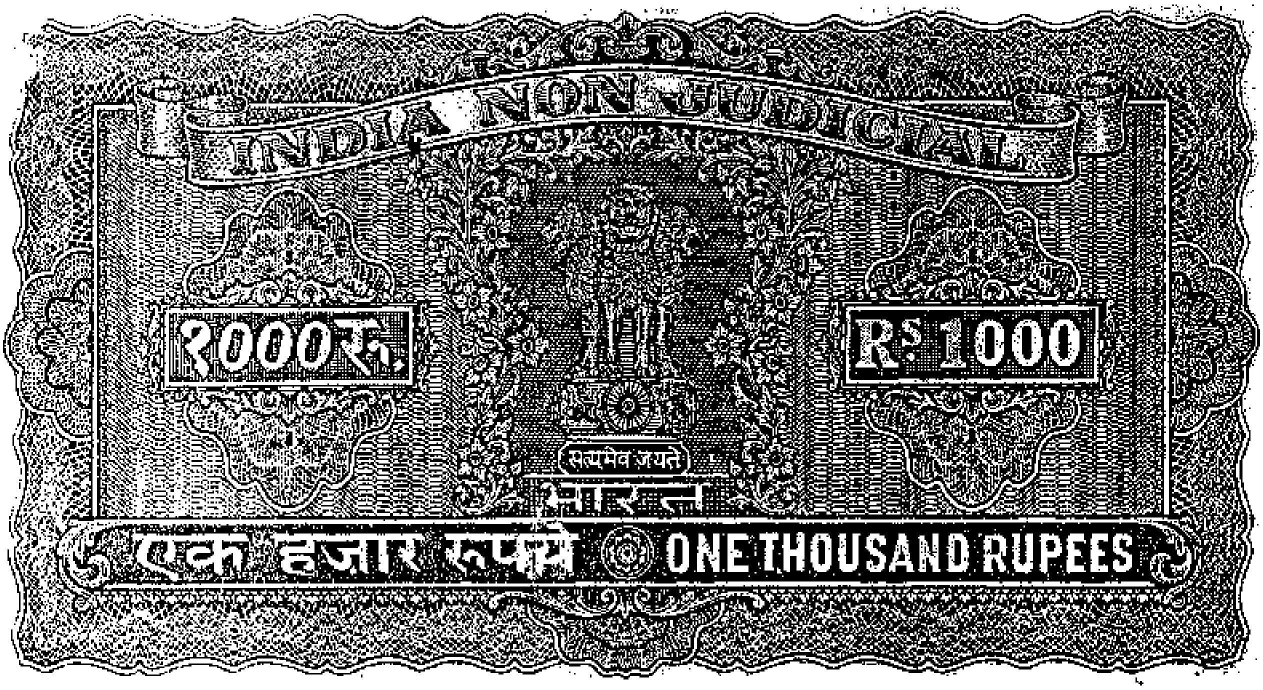
१०००)

पोरा राम

10/6/2003

9/6/03

1000Rs.



विक्रीनामाकीमती 1,80,000/- एवं बाजार भाव मु0 270,000/- दो लाख सत्तर हजार रूपये मात्र में संलग्न

(हस्ताक्षर)

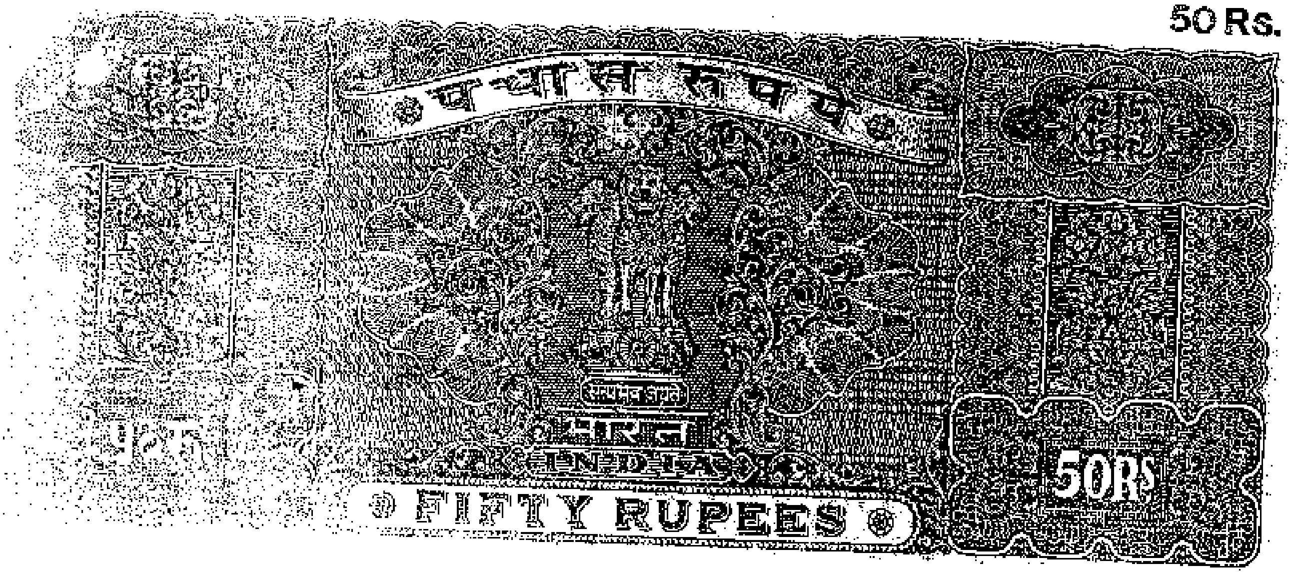
क्रेता ....

८.२.४ १४/६/०३

१०००

पौराजाप

१४/६/०३



50 Rs.

विक्रयमान कीमत 180,000/- एवं बाजार मूल्य कुल 2,70,000/- है

केवल

पारसाराम

(क्रेता के हस्ता)

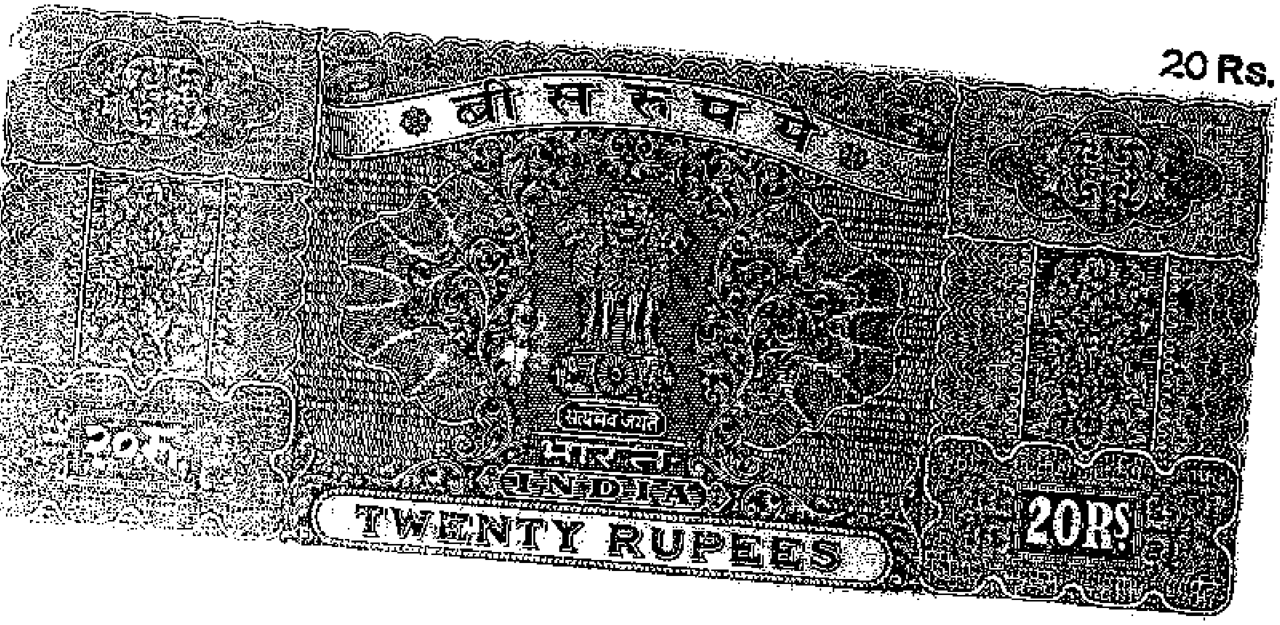
अनतराम

द्वारा

१८।६।०३

लेखाकार

१८।६।०३



विक्रेतागण कीमत 183,000/- एवं [illegible] कुल रु0 2,70,000/- में

[illegible]

[illegible]

62 १४|६|०३

२०

तोराराम

रतिराम

१४|६|०३

(कृष्ण प्रसाद गोयल/धानक)

स्टाम्प वेन्डर

(रा. ग.)

पोराराम

पोराराम

इस दस्तावेज ... नहीं है। ... में ... की ... है

उप पंजीयक

भदोरा

ओमतराम

ओमतराम

16 JUN 2003

A1

1313 ... में पृष्ठ

456

15+97

उप पंजीयक

भदोरा

किशनपुनवार

2310.00

20.00

2330.00