पोराराम (अकतराम)

17

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

02BB 513909

मु0रु0 20250.00	
बलार्क 2700.00	
उपकर 1012.50	
अधिक 0007.50	
कुलयोग 23970.00रु0	

बिक्रोनामा कीमती 180000/- एक लाख अस्सी हजार रु0 मात्र, बाजार भाव मु0 2,70,000/- दो लाख सत्तर हजार रुपये मात्र,

बिक्रीदारः- §1§ पोराराम आयु २८ वर्ष एवं §2§ अक्तराम आयु २६ वर्ष पिसरान् श्री खम्हनराम जाति कुर्मी साकिन - कसईपाली पो0आ0 जवाली, तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छत्तीसगढ़ ...§गैर आदिवासी§ पु0क्रं0- नं0-161744 है

खरीददार का नाम :- आर्यन कोल बेनीफिकेशन प्राईवेट लिमिटेड की ओर से विष्णु प्रसाद आयु 60 वर्ष आत्मज श्री द्वारसराम कुर्मी जाति कुर्मी साकिन उर्जा नगर§गेवरा प्रोजेक्ट§ तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा§छत्तीसगढ़ § पेशा- व्यवसायिक...

बिक्री पत्र मावजा :- मु0 180000/- एक लाख अस्सी हजार रुपये मात्र में निम्न भूमि को बिक्री कर आपस मे चुकता रकम भर पा चुके हैं । पाना शेष कुछ भी बाकी नहीं हैं ।

किस्म :- एक फसली/असिंचित मटासी भूमि व्यवसायिक प्रयोजन हेतु क्रय की गई है तथा ग्राम से लगा हुआ एवं बाजार से 03 कि0मी0 पर है ।

विवरण संपत्ति - मौजा कसईपाली, प0ह0नं0 31 रा0नि0मं0 एवं विकास खंड कटघोरा, पो0 आ0 जवाली, ग्राम पंचायत कसईपाली तहसील कटघोरा मे स्थित भूमि -

हस्ताक्षर बिक्रीदार ...पोराराम.../2/...अक्तराम... क्रेता ...[signature]...

क्रमशः 2//

133901

८६९ — ११।६।०३
१५०००+१०००+१०००×३+५००+
पोराराम खरताराम १००४४+५०+२०
कुर्मी करसपाली
आयनि फोल बेनी फिकेशन प्रा० लि०
की ओर से विष्णु प्रसाद पे० डासराम जाति कुर्मी
ग्राम उर्जानगर मेकर
बिक्रीनामा २६००००

(लक्ष्मी प्रसाद) स्टाम्प वेन्डर

१५००० + ५००० + १००० × ३ + ५०० + १००४४ + २० + २० = २३६०७

पोराराम पि० खरताराम
कुरसपौली
6 JUN 2003
3250

१. 20250:00
२. 2700 =00
४. 1013 =00
५. 8 =00
23970=00

पोराराम

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

//2//

हक्क भूमि स्वामी	खसरा नंबर	रकबा/हेक्टर	लगान
एक सौ पंचानवे/दो च -	195/2च	0.95/0.384हे०	0.50 पैसा
एक सौ दियानवे/[redacted]	196/2	0.34/0.138हे०	
दो सौ छप्पन/एक त - [redacted]	256/एक त	0.51/0.206हे०	
	योग- 03	1.80/0.728हे०	0.50पैसा

§विक्रेता- घोराराम § §विक्रेता- अक्तराम § §क्रेता-

Attested

Sub Registrar KATGHORA

Sub Registrar KATGHORA

बिक्रीदार ...घोराराम...

§2§ ...अक्तराम...

क्रेता ....

द. 82 १४।६।०३
५०००)
पोसाराम
निशान

१४।६।०३

(1) पोसाराम | पिता खरताराम
(2) भगवानराम | जाति कुमी
सा. कलाईपीली
तह. नरधोई जि. बाड़मेर [redacted]

180.000/- [illegible]

[illegible] प्राइवेट लिमिटेड
द्वारा विष्णुदत्त पु. [illegible] जाति कुमी
सा. [illegible] [redacted] तह. नरधोरा

(1) रोशनलाल पु. केशाराम जाति तेली सा० [illegible]
(2) मदनलाल शर्मा पु. [illegible] शर्मा ब्राह्मण सा. [illegible]
तह. नरधोई

दिनांक 16. JUN 2003
उप पंजीयक

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

//2//

कैफियत – यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण हम अपनी उपर लिखी जायदाद जिसके हम स्वतः मालिक है तथा हमारे कब्जे में हैं । उपरोक्त क्रेता के पास बिक्री कर आज से ही उन्हें दखल कब्जा सौंप दिये । यह जायदाद किसी के पास बिक्री या हस्तांतरित, दान, बंधक, रहन-गहन नहीं हैं । यदि भविष्य में किसी के उजरदारों से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में खरीददार को पूरा मावजा तथा अन्य खर्च देने की जवाबदारी हम पर होगी । तथा भारतीय स्टांप अधिनियम की धारा 27 के तहत किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी । दो गवाहों के समक्ष अपने होश हवाश के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में यह बिक्री पत्र का निष्पादन किए ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

नोट-इस विक्रय से म०प्र०भू रा०संहिता 1959 की धारा 165(6) का उलंघन नहीं हुआ है ।
2/ बय शुदा जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है तथा ग्राम पंचायत के अंतर्गत है ।
3/ बिक्रीकृत भूमि सीलिंग एक्ट से प्रभावित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त नहीं है 4/ बिक्रीकृत भूमि पर कोई कूप, कुंआ इत्यादि नहीं है 5/ बिक्रीकृत भूमि एस०ई० सी०एल० से प्रभावित नहीं है । दिनांक – 14/06/2003.

टीपः– इस दस्तावेज में काट-छांट नहीं है, जो हमारे द्वारा प्रमाणित है ।

निष्पादक : [illegible] हस्ताक्षर : [illegible] (2) [illegible]

टा०डा०बा०"–

क्रेता : [illegible]

साक्षीगण

नाम : [illegible] आ० : [illegible]
जाति : [illegible] ग्राम : [illegible]

नाम : [illegible] आ० : [illegible]
जाति : [illegible] ग्राम : [illegible]

दशरथ लाल राठौर
(अधिवक्ता) कटघोरा
जिला-कोरबा (छ.ग.)

८६२ १४।६।०३

१०००

पोराराम

१४।६।०३

प्रसाद

1000Rs.

बिक्रीनामाकीमती 1,80,000/- एवं बाजार भाव मु0 270,000/- दो लाख सत्तर हजार रुपये मात्र में संलग्न

(हस्ताक्षर)

क्रेता ...

८६४ १४/६/०३

१०००

पौराणमद

तिलक

१४/६/०३

[illegible] प्रसाद [illegible]

स्टाम्प वेन्डर

[illegible] (उ.प्र.)

50 Rs.

[illegible] [illegible] 180,000/- एवं [illegible] [illegible] कुल 2,70,000/- है
[illegible]

पी०२१२१२
[illegible]

अकलराम [illegible]

—८०१ .. १४।६।०३

२०

पोस्टमार्टम

१४।६।०३

20 Rs.

बीस रुपये

२० रु.

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

20RS

[illegible] कीमती 180,000/- एवं [illegible] भाव रु0 2,70,000/- में [illegible]

[illegible]

पोरसराम

[illegible]

अकलराम

Dr. [signature]

25

८ 62 १४/६/०३

पोरांराम

संलग्न

लक्ष्मी प्रसाद जायसवाल
स्टाम्प वेन्डर
कटघोरा (छ.ग.)

पोराराम

पोराराम

अकतराम

इस दस्तावेज में ... है। इस दस्तावेज ... की ... में ... की गई है। ... के ... प्रमाणित है

उप पंजीयक
कटघोरा

अकतराम

16 JUN 2003

1393

15+97

456

उप पंजीयक
कटघोरा

विष्णु चन्द

2310.00

20.00

2330.00