4419

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(13)

स्टाम्प ...
कोष ...
उपकर ...275
अधिक 6=25
==============
योग-4000/- रू.
==============

बिक्रीनामा कीमती 30,000/- तीस हजार रुपये मात्र,

बाजार भाव मु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपये मात्र,
===

बिक्रीदार :- माखाराम उम्र 41 साल पिता पुनीराम जाति कुर्मी साकिन कसईपाली तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. ------------ (गैर आदिवासी) पु.क्र. :- एल./ 416118 है।

खरीददार :- आर्य कोल बेनी फिकेशन प्रा. लिमिटेड द्वारा विष्णु प्रसाद उम्र 60 साल पिता द्वारकाराम जाति कुर्मी, साकिन उर्जानगर (गेवरा) तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. (गैर आदिवासी) ------------ पेशा व्यवसाय है।

बिक्री पत्र तादाद :- रू. 30,000/- तीस हजार रुपये मात्र, में निम्न भूमि को बिक्री कर आपस में पूरा रकम भर पा चुका हूं। पाना शेष कुछ भी बाकी नहीं है।

विवरण संपत्ति :- मौजा कसईपाली प.ह.नं. 31 रा.नि.मं. एवं वि.ख. कटघोरा ग्रा.पं. कसईपाली पो.आ. कसईपाली तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा में स्थित भूमि :-

किस्म :- एक फसली/असिंचित उरहा भूमि व्यवसाय हेतु क्रय की गई है तथा भूलउ धान होता है एवं ग्राम से लगा हुआ तथा बाजार से 3 कि.मी. की दूरी पर स्थित भूमि है।

उक्त भूमि स्वामी	ख.नं.	रकबा	लगान
पु.में :- अकराम कोभूमि,	186/1 ज	0.30/0.121 हे0-	0.15पैसा
प.में :- मलीराम कोभूमि,			
उ0में0 :- अकराम कोभूमि,			
द.में :- मलीराम कोभूमि,			

एक सौ छियासी/एक ज -शून्य . तीस डि0 / शून्य . एक सौ इक्कीस आरे लगान पंद्रह पैसा मात्र,
= = = = = = = = = = = = = = = = = =

(हस्ताक्षर) ...

वि. हस्ताक्षर ।

444 16/6/03.

1000×3 + 500×2 = 4000=00

शारखराम सुर्जीराम
कुर्मी कसाइपाली
कटघोरा कोरबा
आर्यन कोल बेनी फिकेशन प्राइवेट लिमिटेड द्वारा विष्णुप्रसाद
कुर्मी उर्जानगर गेवरा पिता द्वारकाराम
कटघोरा कोरबा
सीताराम इलाहाबाद स्टाम्प कटघोरा
बैनामा 45000=00

[illegible]

रामखगा पिता पुनीराम

[illegible] कटघोरा
[illegible] कोरबा [illegible]
[illegible] 16 JUN 2003
[illegible] 3010 [illegible]
[illegible]

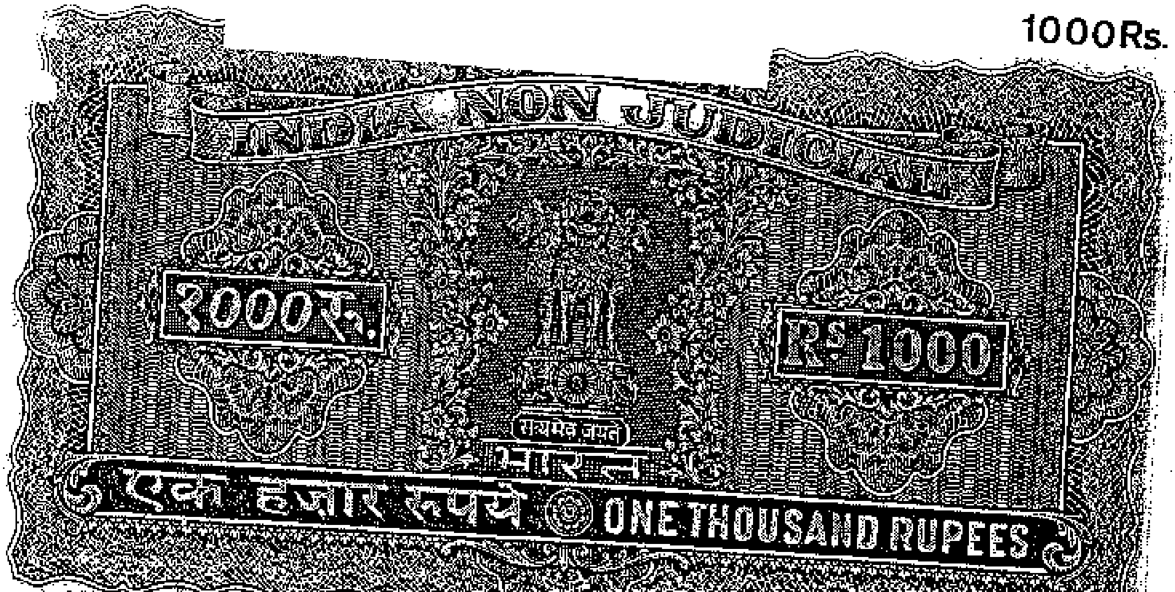
[illegible]

१. मुद्रांक शुल्क के अतिरिक्त [illegible] 3375=00
२. [illegible] 450=00
३. [illegible] 168=75
४. [illegible] 6=25
[illegible] 4000=00

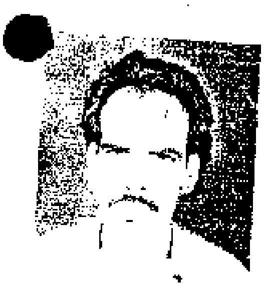
[illegible]
[illegible]

साक्षी

1000Rs.



[illegible]



कैफियत :- यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण मैं अपनी उपर लिखी जायदाद जिसका मैं स्वतः मालिक हूं तथा मेरे कब्जे में है उपरोक्त क्रेता के पास बिक्री कर आज से ही उन्हे दखल कब्जा सौंप दिया। यह जायदाद किसी के बय, बंधक, हस्तांतरित, दान, [illegible] रहन-गहन नहीं है। यदि भविष्य में किसी के उजरदारी से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में अथवा मेरे द्वारा निष्पादित दस्तावेज में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 के तहत [illegible] के नियम के विपरीत किसी भी प्रकार का कोई तथ्य को छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी। दोनों ही बैनामा अपने होश हवास के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में पढ़, सुन, समझकर अपना हस्ताक्षर किया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

[illegible]

नोट:- 1: इस विक्रय से म०प्र०भू०रा०संहिता 1959 की धारा 165(6) का उल्लंघन नहीं हुआ 2: अन्तरित जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है 3: विक्रीत भूमि [illegible] से प्रमाणित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त भूमि स्वामी की हक की भूमि है 4: विक्रीत भूमि पर कोई वृक्ष नहीं है 5: विक्रीत भूमि मंदिर, मस्जिद या सार्वजनिक की भूमि नहीं है तथा एस.डी.ओ. एल. से प्रमाणित एवं आदिवासी नहीं है। दिनांक - 16:6:2003

टीप:- इस दस्तावेज में कांट-छांट नहीं है, जो कि मेरे द्वारा प्रमाणित है।

निष्पादक —[illegible]— हस्ताक्षर [illegible] —

टा० [illegible]

साक्षीगण

नाम [illegible] - आ. [illegible] -
जाति [illegible] - - ग्राम [illegible] -
नाम - [illegible] - आ. - [illegible]
जाति - [illegible] - - ग्राम [illegible]

16/6/03

(तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग.)

445 16/6/03

1500=00 एकहजार[illegible]

आत्माराम

[illegible]

[illegible]

आत्माराम पिता तुलसीराम जाति कुर्मी

सा० [illegible] तह. [illegible]

[illegible]

30,000/- तीस हजार

रुपये मात्र

[illegible] प्राप्त होगी।

[illegible]

[illegible] पिता [illegible] जाति कुर्मी सा० [illegible]

[illegible] तह. [illegible]

[illegible]

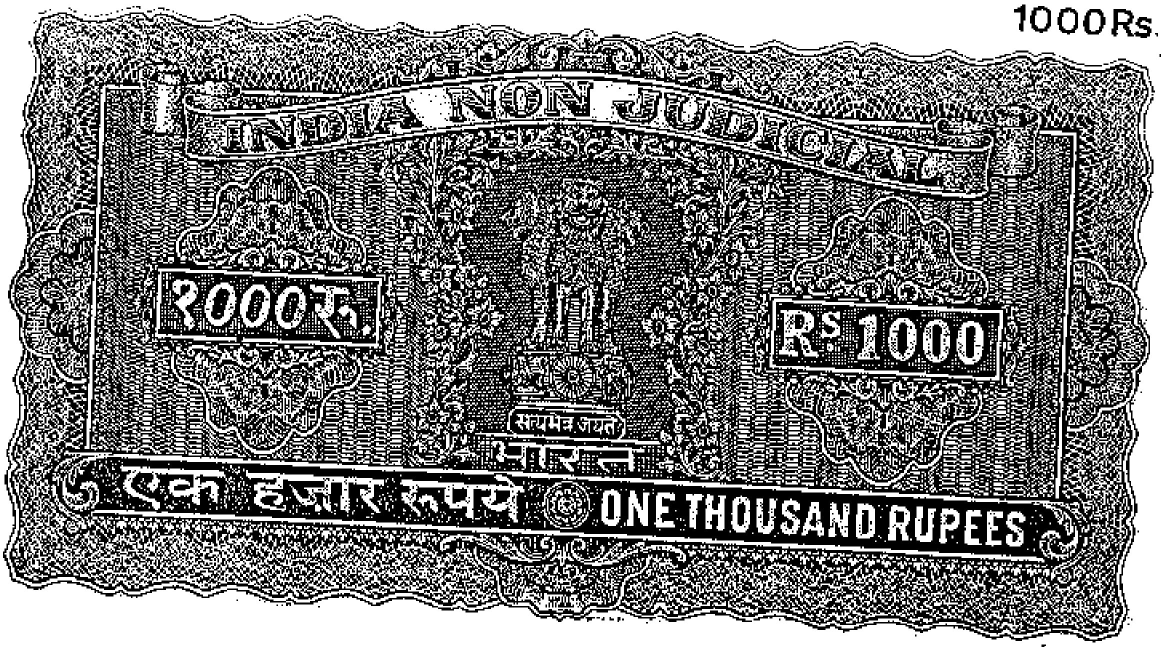
(1) जीवनलाल पिता [illegible]

(2) [illegible] पिता [illegible] जाति कुर्मी [illegible]

तह. [illegible]

2003

1000Rs.



विक्रीत. मा कीमती 30,000/- तीस हजार रु. एवं बाजार भाव रु. 45,000/-
पैंतालीस हजार रुपये मात्र में मलकेन

इकरारकुनिंदा

वि. [illegible]

446 16/6/03

1070=00 एकहजारसत्तर

स्थारवारमा

संरक्षण केन्द्र

13/6/03

500 Rs.

५०० रु   Rs. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

[illegible] [illegible] 30,000/- तीस हजार [illegible] [illegible] [illegible] रु० 45,000/-
पैंतालीस हजार [illegible] [illegible] [illegible]

हस्ताक्षर:-

ह० साक्षियान

448 16/6/03
500=00 [illegible]
आत्माराम

संरक्षण हेतु

[illegible]

उप पंजीयक
कठपोरा

आत्माराम

16 JUN 2003

[illegible] आत्माराम [illegible] 16 JUN 2003

आज दिनांक [illegible]
को पुस्तक क्रमांक A1
खण्ड क्रमांक 1342 में पृष्ठ
71-72 [illegible] 449
पर पंजीकृत किया गया।

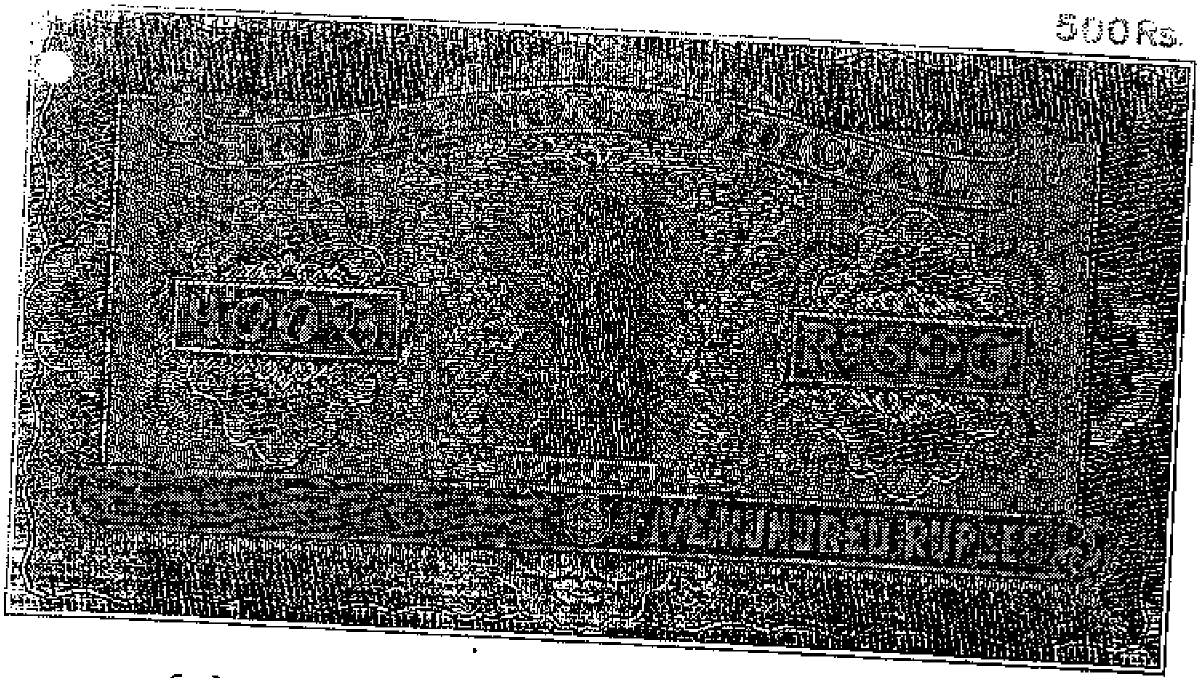
उप पंजीयक
कठपोरा

[illegible] [illegible] 2003

[illegible] 495 = 00
[illegible] 20 - 00
515 = 00

[illegible]

500 Rs.



विक्रेतामा कीमती 30,000/- तीस हजार रु. एवं बाजार मालियत रु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपयें मात्र में सम्पन्न

हस्ताक्षर क्रे.

वि.

447 — 16/6/03

580=00 — पांच सौ सिर्फ

श्री भारवाराम

संलग्न हेतु

120