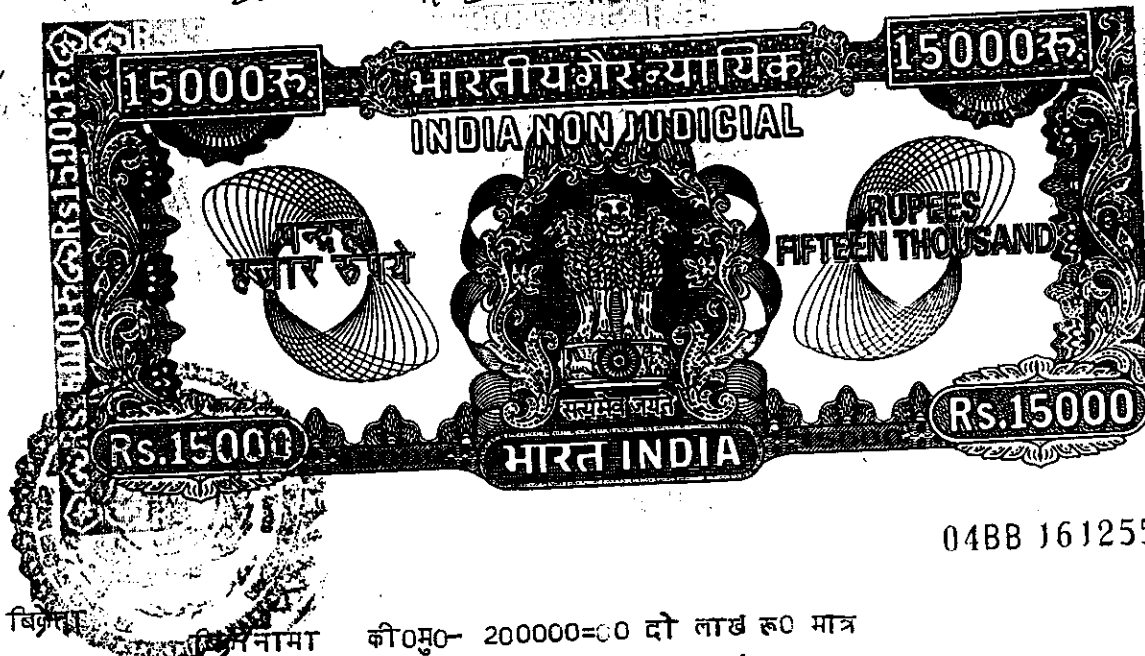


228

A. 3. 28



04BB 161255

बिक्रेता

गुहादास

की०मु०- 200000=00 दो लाख रु० मात्र

बाजार भाव की०मु०- 377400=00 तीन लाख सतहत्तर हजार चार सौ रु० मात्र

स्टा.शु. 28305=00 उप.शु. 1415=25 जन.शु. 3774=00 अधि. 5-25= 33500=0



बिक्रेतानान्हीदास

बेचने वाला का नाम:- 1. गुहादास उम्र 45 साल 2. नान्हीदास उम्र 40 साल

गैर आदिवासी पितरान् सुकराम दास जाति पनिका साहिब कतईपाली

पो० ज्वाली तहसील कछोरा जिला कोरबा छ०ग० पु०००

पी०- 0122886

खरीददार का नाम:-

गैर आदिवासी

आर्यन कोल बेनिफिकेशन प्रा० लि० दिल्ली द्वारा श्री शुभराम

उम्र 58 साल पिता श्री दीप चन्द जाति जाट निवासी ग्राम

दीपका पो० दीपका तहसील कछोरा जिला कोरबा छ०ग०

नया छातेदार

Sub-Registrar
KATWA

पत्र गावजा:-

श्री शुभराम

200000=00 दो लाख रु० मात्र आपस में भर पाया पाना

शोध नहीं है।

संपत्ति का विवरण:-

ग्राम मौजा कतईपाली पो०००० 31 रा०नि०म० एवं तह०

कछोरा ग्राम पो० कतईपाली वि०ख० संवतह कछोरा जिला

कोरबा छ०ग०

Attested

हूँ भूमि स्वागति:-

भूमि का किस्म:- टिकरा अति-एकफसली-व्यवसायिक प्रयोजन

हूँ में होरीलालकाजमीन

ख०न०

रकबा

लगान

प०में धरन काजमीन

263/36

2.00/0.809 हे०

1.00 रुपये

उ०में ननकी काजमीन

द०में धाँसी काजमीन

योग छ०न० एक दो सौ तिरसठ/सत्तीस दो एक शान्य

दशमलव आठ सौ नौ हे० लगान एक रुपये मात्र

सि० गोव्दी दास

सि० गुहादास

दिनांक २१/५/०६
 स्टाम्प का निवरण $94000 \times 2 + 4000 \times 6 = 332000$

विक्रेता का नाम ~~महेशदास~~ ~~विश्वनाथदास~~
 जानि ~~पति~~ ~~कलशप्रभा~~

मोबा का नं. ~~आपको बंद कर दिया~~ ~~प्रमाणित किया गया~~
 जानि ~~कि दीप चंद~~ ~~जो कि (छ. ग.)~~

किस बाबत - ~~विनिमय~~ - 366800

Prady
 २१/५/०६
 नटनी प्रसाद जायसवाल
 स्टाम्प टेन्डर - कडबोरा
 जिला कोरबा (छ. ग.)

अधिकार ~~आप~~ ~~रुद्रचन्द्र~~

मोबा नं. ~~आपको~~
 जानि ~~मोबा~~ ~~नं. नटनी~~
~~मोबा~~ ~~नं. 4200~~

8 MAY 2006

१. मुद्रा	28305 = 00
२. ...	3774 = 00
...	1419 = 25
...	5 = 75
...	<u>33500 = 00</u>

Prady
 नटनी प्रसाद जायसवाल
 स्टाम्प टेन्डर



04BB 161256

नोट:- 1/ भूमि अतिरिक्त एकपत्तली है 2/ ग्राम पंच के अंदर आता है 3/ मोग्रो भू रातो तंग की धारा 165/6 का उल्लंघन नहीं किया गया है 4/ सिम्लिस्कट से प्रभावित नहीं है मंदिर मस्जिद या मुर्दावली हक की भूमि नहीं है। शासकीय पट्टे या भूदान से प्राप्त भूमि नहीं है। गांव से 1 कि०मी० रंग बाजार से 6 कि०मी दूर है। वृक्ष नहीं है।

कैप्शन:- हम दिनेशगणों को दूसरी जमीन खरीदने के कारण रकम की आवश्यकता होने कारण हम अपने स्वयं के हक दित्ते की भूमि को उपरोक्त क्रेता के पास उक्त मावजा लेकर बिक्री कर दिये है बिक्री किया भूमि किसी प्रकार के भार अभिभार से मुक्त है बिक्री भूमि किसी प्रकार से रहन गहन या बय बकसीस नहीं किया गया है। उक्त बिक्री भूमि आज तारीख से क्रेता के पक्ष में निहित हो गई है क्रेता अपना नाम व कब्जा राजस्व अभिलेख में दर्ज करावे यदि भविष्य में उक्त बिक्री भूमि के संबंध कोई उजरदाया या आपत्ति किया जाता है तो इसकी समस्त जिम्मेदारी बिक्रेतागणों की होगी। इसलिये दो गवाहों के समक्ष बिना नशा पानी किये लिखा दिया कि वक्त पर काम आवे फ्रैंक तारीख 08.05.06

उक्त दस्तावेज में धारा 27 के अन्तर्गत कोई तथ्य नहीं छिपाया गया है कोई तथ्य छिपाया गया हो तो समस्त जवाबदारी बिक्रेतागणों की होगी। उक्त दस्तावेज में कांट छांट नहीं किया गया है जो मेरे द्वारा प्रामाणित है। निपादक

टा. बा. डा. बा.

8/5/06
दशरथ लाल शर्मा
(अधिवक्ता) कटवा
जिला-कोरबा डि०

क्रेता

गवाह का नाम व पता

नाम: ~~अ. क. डा. कुरा~~ पिता: ~~श्री. दशरथ~~

जाति: ~~कु. मी.~~ साकिन: ~~कु. मी. मी.~~

नाम: ~~अ. क. डा. कुरा~~ पिता: ~~श्री. दशरथ~~

जाति: ~~कु. मी.~~ साकिन: ~~कु. मी. मी.~~

~~Wang~~

उप/पंजीकृत
कठमोटा

367

674913 रसीद दस्तावेज वगैरह

मुकाम 228

क्र.स. को गई	दस्तावेज की तफसीलवारी व कीमत या दस्तावेज की तारीख या किस्म जो मुहरबंद लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्रार ओहदे के दस्तावेज
1)	(2)	(3)	(4)
	गुहावाटी म. 377400/-	3195-00	

तारीख

उप-प्रभोजक

8 MAY 2006

33580

500Rs.



बिक्रीनामा की. मु. 200000=00 बाजार भावकी. मु. 377400=00 में लग्न

देता

[Signature]

बिक्रेता

[Fingerprint]

नि. उ. ए. ए. ए.

[Fingerprint]

नि. उ. ए. ए. ए.

क्रमांक ३९९ दिनांक २४/४/०६
 स्टांप का विवरण २०८ क ७७
 विच्छेद का नाम विम - क - २ -
 जाति - - - - -
 क्षेत्र का नाम - - - - -
 जाति - - - - - सा ० - - - - -
 जिला - कोरबा (छ. ग.)
 किस बाबत - - - - -



२४/४/०६
 लक्ष्मी प्रसाद जायसवाल
 स्टांप हेन्डलर - कटघोरा
 जिला कोरबा (छ. ग.)

प्रतिलिपी किस्म बंदी खतौनी आसामीवार

क्रमांक 36

ग्राम फसईपाली प.ह.नं. 39 तहसील कटघोरा जिला कोरछा कटघोरा

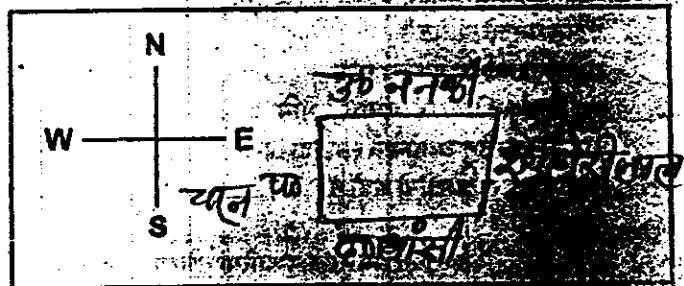


खाता क्रमांक	नाम कास्तकार पिता / पति का नाम एवं निवास स्थान सह खातेदारों के नाम सहित	विक्रय संपत्ति का विवरण			
		खसरा नं.	हेक्टर पा.	वर्ग मी.	चौकड़
936	शुहादास, नान्हीदस पि सुखराम दास साधुदेह भूमिस्वामी पति का	283	0.20	2000	
	योग :-	9	0.20	2000	

1. (अ) विक्रय संपत्ति की चतुर्सीमा -

उत्तर पूर्व पश्चिम दक्षिण

(ब) विक्रय संपत्ति का नजरी नक्शा -



- क्या भूमि शासकीय पट्टे की है
- यदि हाँ तो कब से पट्टे पर दी गई है
- क्या भूमि परिवर्तित है
- भूमि सिंचित है अथवा असिंचित
- कौन सी फसल बोई जाती है
- भूमि एक फसली है या दो फसली दो फसली होने पर कौन सी फसल बोई जाती है।
- भूमि के वर्तमान उपयोग
- भूमि के वर्तमान स्थिति क्या है
- मिसल बन्दोबस्त के अनुसार भूमि का वर्गीकरण
- भूमिस्वामी (विक्रेता की जाति)
- क्या भूमि बाजिब - उल - अर्ज में दर्ज है यदि हाँ तो प्रायोजन

- हाँ/नहीं ✓
- वर्ष
- हाँ/नहीं ✓
- सिंचित/असिंचित ✓
- प.क.न. (खरीफ / रबी / द्वा दोनो) ✓
- एक फसली / दो फसली
- आवासीय / व्यवसायिक / औद्योगिक / नगर / ग्राम / अर्धव्यवसायिक / सांस्कृतिक / धर्म / धनहा / भरी / भाठा / बागी / बाबा / कन्हार / मटासीवादि / डोरसा / कन्हार / गभार / मटासी / बाबा / अथवा अन्य लिफ्ट / आदिवासी / गैर आदिवासी ✓
- हाँ/नहीं ✓

12/11

12. क्या भूमि के विक्रय के पूर्व छ.ग.भू.रा.सं. की धारा 165 के अधीन विक्रय की अनुमति की आवश्यकता है
यदि हां तो क्या अनुमति ली गई है
हां / नहीं ✓
13. क्रय / विक्रय का प्रयोजन
आवास निर्माण / कृषि / व्यवसायिक निर्माण / निवेश / कालोनी विकास / अन्य ✓
14. विक्रय संपत्ति की ग्राम के बसाहट / आबादी से दूरी
2 किमी
15. क्या भूमि डब्ल्यू.बी.एम. / पक्की सड़क से लगी है (रोड का नाम एवं दूरी)
हां / नहीं ✓
16. समीपस्थ इस प्रकार की भूमि के बाजार मूल्य प्रति एकड़
X विद्युत पंप / डीजल पंप / कुआ / नहर / तालाब / अन्य
17. सिचाई के स्रोत (साधन)
X कुआ / पंप हाउस / छेयरी फार्म / मकान / नींध
18. भूमि पर किस - किस प्रजाति के कितने वृक्ष हैं
X
19. भूमि पर क्या कोई निर्माण किया हुआ है यदि हां तो (निर्मित का क्षेत्रफल) (किस्म प्रकार)
X
20. क्रेता विक्रेता के बीच आपसी सौदा मूल्य
X
21. क्या विक्रयशुदा संपत्ति पर भूराजस्व, भूराजस्व का कोई बकाया अथवा विक्रेता राजस्व न्यायालय से आरोपित किसी अर्थदण्ड अथवा R.R.C के विरुद्ध वसूली लंबित है
हां / नहीं ✓
- यदि हां तो मदवार बकाया राशि
X
22. क्या विक्रय की जा रही संपत्ति / भूमि आम निरंतर हेतु उपयोग में लाई जा रही है ?
(विशेष रूप से कालोनी क्षेत्रों में)
X

उपरोक्त समस्त जानकारीयां राजस्व अभिलेखों एवं स्थल निरीक्षण कर मौके की स्थिति के अनुसार अंकित की गई है, स्थल निरीक्षक दिनांक 22/11/10 को किया गया है।

क्रेता / विक्रेता के हस्ताक्षर

पंचायत के हस्ताक्षर

दिनांक

हस्ताक्षर
ह.नं. 3

1. जो लागु न हो उसे काट दें। जो हो उसे (टिक) करें। विक्रेता के नाम को लाल स्याही से रेखांकित करें।
2. अनिवार्य रूप से सुनिश्चित किया जावे कि, स्थल निरीक्षण क्रेता / विक्रेता की उपास्थिति में किया गया है तथा इसकी पुष्टि स्वरूप क्रेता / विक्रेता के हस्ताक्षर भी लिए जावें।
3. पारदर्शिता के दृष्टिकोण से स्थल निरीक्षण के समय क्रेता / विक्रेता के अतिरिक्त कम से कम एक स्वातंत्र साक्षी के हस्ताक्षर लिए जावें।

बा. (१) किशतबन्दा खताना (आसामाव)

नाम ग्राम २०८३ पाली ५०६ नं प्रसंगना ठाणेबाग

১৯৭৭/৭৮ (১০৩)

खाता सिलसिला नम्बर		खाते की कैफियत		घालू मतलबा और रकबा				वसूल	
कृषक का नाम, पिता का नाम और जाति		खाते में सम्मिलित प्रत्येक सर्वे नं. की संख्या	प्रत्येक सर्वे नं. का रकबा और खाते का रकबा	अधिकाओं का विवरण	भू-आमांश (जमा)	अन्य कर	योग	भूतान करने वाले व्यक्ति का नाम	भूतान की तारीख
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१३६	गुडी राम मान राम पिं. सुजय राम दा के हडि जमी पति	२६३ ३६	०.२०९		१.५		१.५		
समिति प्रतिनिधि <i>[Signature]</i> २८/११/०६									

2023-2024

महाराष्ट्र शासकीय पत्रिका ३९ (१०) दिनांक
२६ नवंबर १९७४ सातवा खण्ड P.II खसरा
(६०)

नम्बर	रकबा यदि भूमि गैर खाते की है जो विवरण	पट्टेदार का नाम पिता अथवा पति का नाम सकून हक्क जमा या लगान देखो कंडिका 5 अध्याय 5, लैण्ड रिकार्ड भैर्यू जिल्द 1	भूमि स्वामी के पट्टेदार धारी का मौरसा कृषक के उप पट्टाधारी का नाम बाप का नाम लगान या पट्टे राशि भूमि का रकबा	रकबा जो खाते में शामिल है					
				जिस पर साल के अन्दर फसल हुई			पड़ती का रकबा		
				नाम जिनस	रकबा	रकबा तुफसल	चालू वर्ष की पड़ती	2 साल से 5 साल तक की पड़ती	अन्य पड़ती
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
243	0000	गुलादास							
38		नान्हीदास							
		000 सुखराम							
		राम रामदेव							
		शुद्धि लाली							
		जमा 000000							

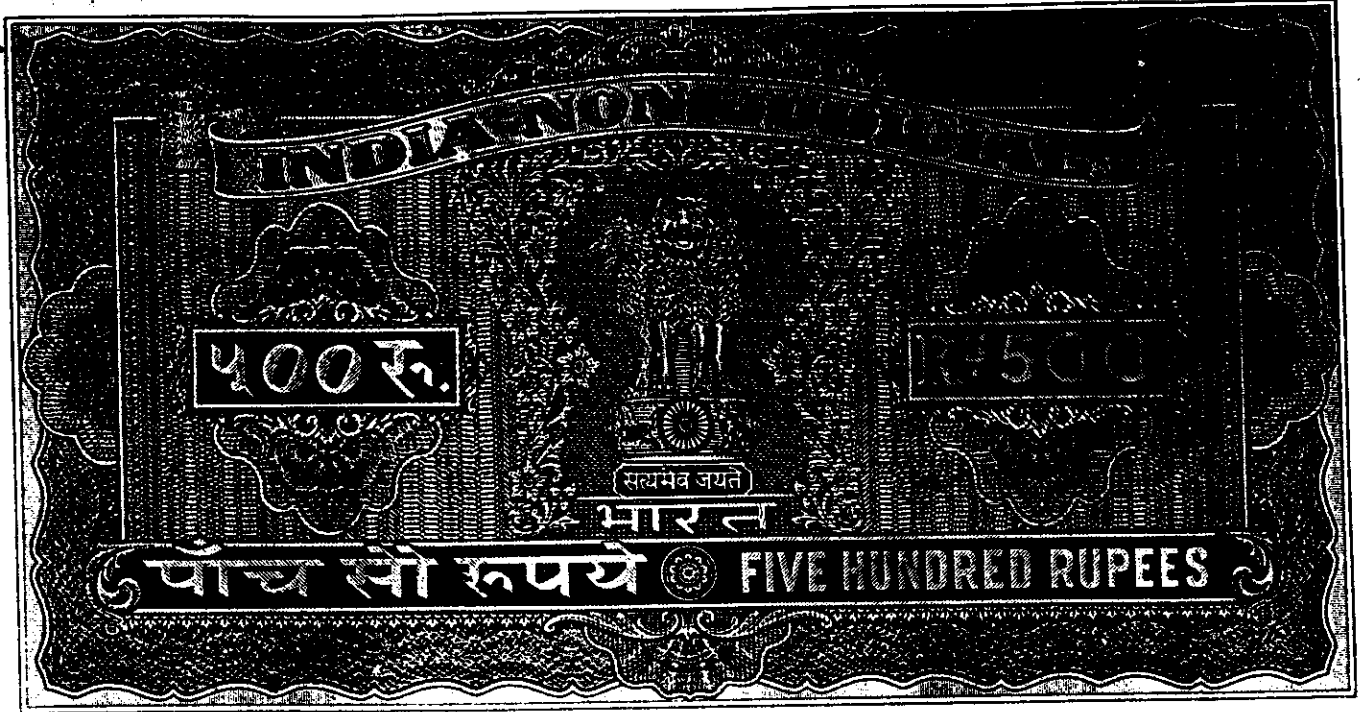
प्रमाणित मुताबिक

2/11/02

~~प्रमाणित प्रतिलिपि~~

~~201102~~

500Rs.



विहीनामा की. नं. 200000-00 बाजार भावनी. नं. 377400-00 मैलम

क्रेता

Mun

विक्रेता



क्रि 377400-00



क्रि 377400-00



महर्षी प्रसाद जाधव
स्टाफ व्हेनडर - कडगोरा
जिला कोरबा (छ. ग.)

500Rs.



विहीनामा की. नं. 230000-00 बाजार मापली. म. 377400-00 मैलमन

देता

पिठेता

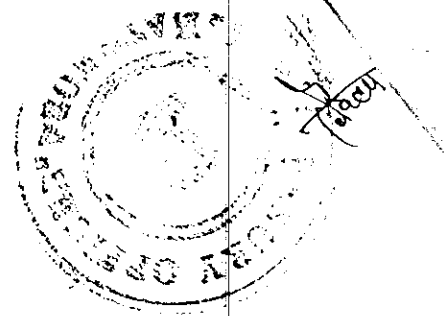
[Signature]

दि १३/६/१४

[Signature]

दि ११/६/१४

क्रमांक --- 393 दिनांक --- 21/10/64
स्टाम्प का विवरण --- 200 --- रु. 100
जिले का नाम --- जिला ---
जाति ---
--- कोरबा (छ. ग.)
--- जिला ---
--- स. 10 ---
जिला --- कोरबा (छ. ग.)
किस बाबत ---



Handwritten signature and date 21/10/64
नक्षी प्रसाद जायसवाल
स्टाम्प वेन्डर - कठपौरा
जिला कोरबा (छ. ग.)

500Rs.

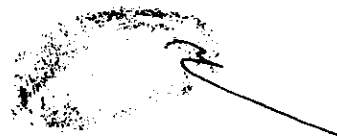


विशेषता सी. ड. 200000=00 बाजार भावरी. मु. 377400=00 सिलसिल

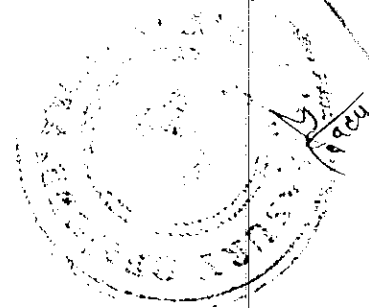
देता

Mues

पिठेता

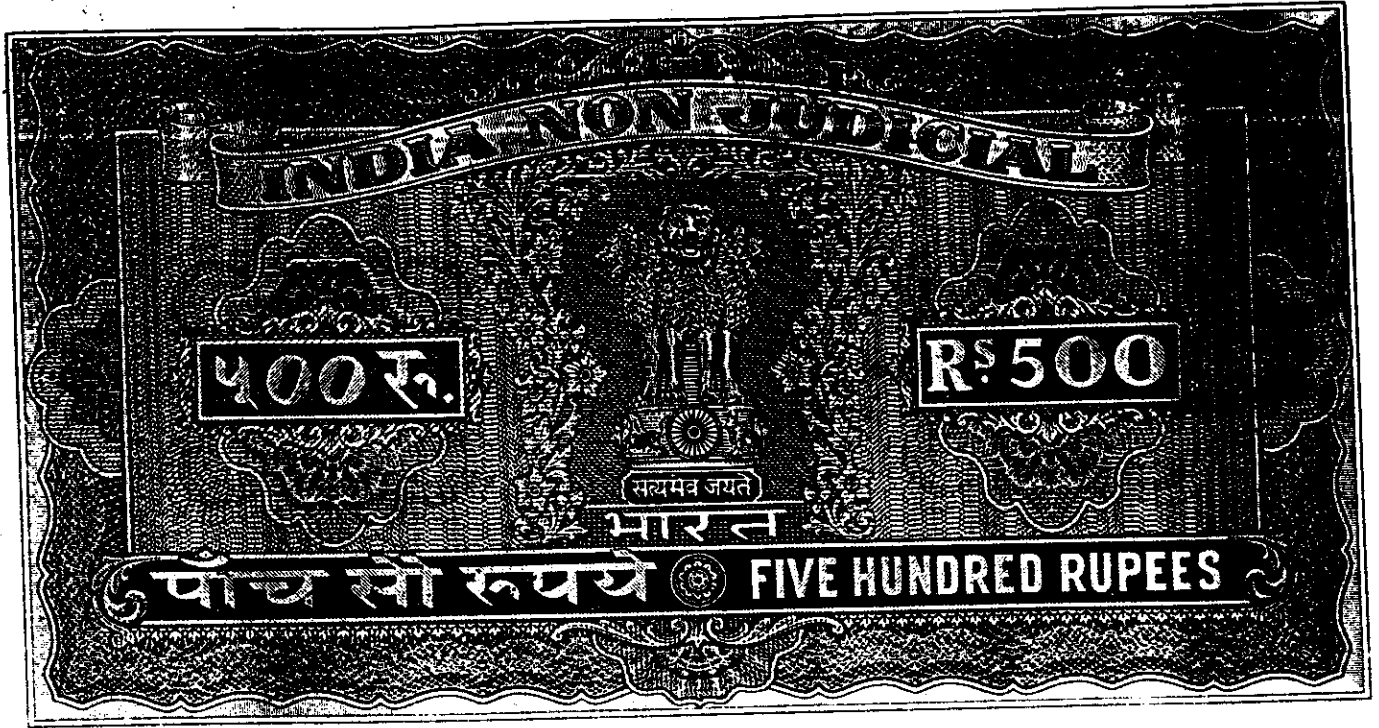


क्रमांक - २१४ दिनांक - २४/१०/६९
 स्टाम्प का शिखर - *राम*
 विद्वान का नाम - *मिता*
 जाति - *...*
 पता - *...*
 जिला - कोरबा (छ. ग.)
 तहसील - *...*
 पोस्टा - २४०
 जिला - कोरबा (छ. ग.)
 किस बाबत - *...*



राम
 लक्ष्मी प्रसाद जायसवाल
 स्टाम्प डेपुटी - कठवोरा
 जिला कोरबा (छ. ग.)

500Rs.



महाराष्ट्र राज्य सरकार, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

Mun

मुद्रा

R

[Signature]

नक्षत्री प्रसाद जाधवराव
स्टेशन रोड - कडसोरा
जिला कोल्हा (छ. ग.)

500 Rs.



किरीयावा की. २ २०००००=०० वायाव भावरी. २ ३११२००=००

[Signature]

附錄





INDIA NON RESISTANCE

500 रु.

R. 500

मयमव जयते

भारत

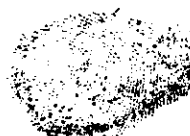
पाँच सौ रुपये

FIVE HUNDRED RUPEES



附錄

[Signature]



उपस्थित
हस्ताक्षर

8 MAY 2000

8 MAY 2000

M
1681

88+90

हर पंजीयन

87814

3165 m
30 - m

3195 m