गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ व ७)

गांव पांढरपौणी ता.सा पांढरपौणी तालुका राजुरा

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु-धारण पद्धती	भोगवटादारांचे नांव	
८	—	भो व १	~~सुनिल शंकर ...~~ ~~रा.पांढरपौणी~~	खाते क्रमांक १६९
शेतीचे स्थानिक नांव			डायमंड कोल बेनिफीकेशन प्रा.लिमीटेड न्यु दिल्ली तर्फे हरीश भिलाराम लेखराजजी रा.राजुरा	कुळाचे नांव खंड रु. पैसे
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर 0	आर ९८		
एकूण	0	९८		इतर अधिकार ~~नोंदणीचा बोजा १०१८-००~~ ~~रुपये आधारे~~ फे.क. ६९ १३-४-०२
पोटखराब (लगवडीयोग्य नसलेले)- वर्ग (अ) - वर्ग (ब) -				
एकूण				सीमा आणि भुमापन चिन्हे
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	रुपये 0	पैसे ८५		

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घट पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र: पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नांव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
2002/2003	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	0-98	—	—	—
2003/2004	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	0 98	—	—	—
2004/2005	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	0 98	—	—	—
2005/2006	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	0 98	—	—	—

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
२००६/२००७	—		—		—		—			—	पडीत	०९४	—		—
२००७/२००८	—		—			—		—		—	पडीत	०९४	—		—

[redacted] 3/6/08

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. ३८८४ दिनांक २५।६।२००२ मु. कि. रु. १००० रुपये १०००+१००+१०० = १२००

नाव आयन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटे ...

द्वारा ... केशवराव ...

मुद्रांक विक्रेता सही

एस. एच. आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा.

THE SEAL OF SUB REGISTRAR दुय्यम निबंधक राजुरा RAJURA

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा RAJURA.

ह ज द

433-9199

2002

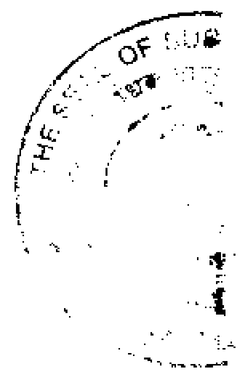
हंगामी ओलिताचे शेतीचे खरेदीखत " मुद्रांक शुल्क रुपये १,२००/-

मौजा- पांढरपौनी गाव क्रं.७५ झोन क्रं. २ भूमापन क्रं. ८

आराजी ० हे. १४ आर. जमा ० रुपये ४५ पैसे.

दरहेक्टरी रुपये ७०,०००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रुपये २०,०००/-

बाजारभाव पत्रक सिध्द गणकाप्रमाणे रक्कम रुपये १०,०००/-



100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

ONE HUNDRED RUPEES

क्र. २०८३ दिनांक २६।३।२००२ मु. किं. रु. १०० रुपये

श्री आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यु दिल्ली

तर्फे हरीश लेखराजानी

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

खरेदीदाराची सही

रजाद
433 - 2/99
२००2

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा ... Maharashtra RAJURA.

// २ //

मौजा व ग्रामपंचायत पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील हंगामी ओलिताचे शेतीचे खरेदीखत रक्कम रुपये २०,०००/- [विस हजार रुपये]

" खरेदीखत लिहून घेणार "

आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड, न्यु दिल्ली, तर्फे श्री. हरीश लिलारामजी लेखराजानी वय २५ वर्ष, धंदा नौकरी, रा. मौलाना आझाद वार्ड राजुरा, तह. राजुरा, जि. चंद्रपूर. यांसी ....

" खरेदीखत लिहून देणार "

श्री. सुनिल शंकरराव लांडे वय ३० वर्ष, धंदा - शेती, रा. पो. पांढरपौनी, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर.

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.100

ONE HUNDRED RUPEES

अ. नं. २०८९ दिनांक २५/३/२००२ मु. किं. रु. १०० करीता

श्री आदिनाथ [illegible] प्रा. लिमिटेड [illegible]

सही [illegible] केशवराजान

मुद्रांक विक्रेता सही [illegible]
एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

घेणाऱ्याची सही
Hunish

ए जा द
433-3199
2002

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक राजुरा
RAJURA

// ३ //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

मी, भरणा रक्कम रुपये २०,०००/- [विस हजार रुपये] हे मला वरगुती गरजा भागविण्याकरीता रुपयाची आवश्यकता भासल्याने ती पुर्ण रक्कम तुमचेकडून चेक क्रमांक १०६०९६, दिनांक :- २६. ३. २००२, दि युनाइटेड वेस्टर्न बँक लिमिटेड, शाखा- चंद्रपूर रक्कम रुपये २०,०००/ [विस हजार रुपये] अन्वये घेऊन भरुन पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच आर, तक्रार राहिली नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रामपंचायत पाँढरपौनी, तलाठी साजा पाँढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफिस राजुरा येथील खालील वर्णन केलेली हंगामी ओलिताची शेती ही आज दिनांक :- २६ मार्च २००२ रोज मंगळवारला मालकी हक्काने विकुन आणि ती आज रोजी तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

// ४ //

SEAL OF SUB-REGISTRAR
RAJURA

हजर
433-8199
२००2

// ४ //

" विकलेल्या हंगामी ओलिताचे शेतीचे वर्णन "

मौजा	भूमापन क्रमांक	हे. आर.	रु. पै.
पांढरपौनी	८	० = १४	० = ४५
	[आर]	[चौदा आर]	

गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ हंगामी ओलित भोगवटदार वर्ग १

सदर विक्रीतील लिहुन घेणार व देणार हे आदिवासी नाहीत.

-: चतु:सिमा :-

पुर्वेस :- सौ. विमल शंकरराव लांडे यांनी आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लि. यांना विकलेले शेत आहे.

पश्चिमेस :- श्री. वैद्य यांचे शेत आहे.

उत्तरेस :- आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लि. यांची शेती आहे.

दक्षिणेस :- श्री. सुधाकर बळीराम लांडे यांचे शेत आहे.

सदर विक्रीपत्राआधारे या हंगामी ओलिताचे शेतावरील माझा व माझ्या इस्टेटवारसांचा मालकी हक्क नष्ट झालेला असुन तो तुम्हास प्राप्त झालेला आहे. तुम्ही याआधारे स्वत:चे नांवाने सदर शेताची फेरफार नोंद तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात करुन घ्यावी. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही. आजपासुन या शेतीचे तुम्ही स्वतंत्ररित्या मालक व हक्कदार झालेले असुन तुम्ही या शेतीचा स्वत:चे इच्छेनुसार उपभोग घ्यावा. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही. तुम्ही सदर शेतीचा स्वत:चे इच्छेनुसार विल्हेवाट लावून घ्यावी. त्यास माझी कोणतीच उजर, तक्रार राहणार नाही.

// ५ //

SEAL OF

र ज र
483-4199
२002

// ५ //

SEAL OF SUB-REGISTRAR
RAJURA.

असा येथे मी यापुर्वी कुणालाही विक्री, गहाण, बक्षिस वा अन्यप्रकारे हस्तांतर केलेली नाही. व यावर कोणतेही सरकारी अथवा खाजगी कर्ज नाही. काही अडथळा किंवा कोणताही वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझ्यावर राहील. करीता,

मी, हे विक्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुशीने व पुर्णसंतोषाने लिहुन दिले असुन ते मला व माझ्या इस्टेटवारसांना बंधनकारक राहील. दिनांक :- २६ मार्च २००२ बकलम सौ. वि. आईटलावार, दस्तलेखक, राजुरा.

एस. वि. आईटलावार
दस्तलेखक राजुरा (मा.)

" विक्रीखत लिहुन देणार "

अल्ट्रा टेक सिमेंट लि. तर्फे -
ली. न्यु लिमिटेड, तर्फे -
श्री. हरीश लिलारामजी लेखराजानी

(H. L. Lekhrajani)

" खरेदीखत लिहुन घेणार "

अनिल शंकरराव लांडे

साक्षीदार :-

१) (Deepak Wankhede)

२) V. G. Ghotekar

SUB REGISTRAR
राजुरा
RAJURA

दस्त क्र. ४३३ - ८१९९ २००२

गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे नियम, १९७१ मधील नियम ३, ५, ६ व ७)

गांव [illegible] तालुका [illegible]

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु-धारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
८	—	[illegible]	[illegible]	खाते क्रमांक ७८६
शेताचे स्थानिक नांव				कुळाचे नांव खंड रु. पैसे

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
—	०	७४
एकूण	०	७४
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)		
एकूण	—	
आकारणी	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी	०	५४

इतर अधिकार [illegible]

[illegible] १०१(.९० [illegible]

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR ... वर्ग (अ) वर्ग (ब) State ... RAJURA

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
९९-२०००	खरीप				[illegible]	—	०४२	—	—	—	—	—	—	स्वतः	
					[illegible]		०३२								
२०००	[illegible]	—			[illegible]	—	०४२	—	—	—	—	—	—	स्वतः	
					[illegible]	—	००२								
		—			[illegible]	—	०४२	—	—	—	—	—	—	स्वतः	
					[illegible]		००२								

[signature]

त० [illegible] २८/३/०२

OF SU

(गीता मुद्रणालय, राजुरा)

R. V. 16 M.

गांव नमुना आठ-अ

धारण जमिनीची नोंद वही

आसामीवर खतावणी - जमाबंदी पत्रक

तालुका- [illegible]

गांव- [illegible]

गांव- [illegible]

खाते क्रमांक- [illegible]

गांव नमुना सहा मधील नोंद	भुमापन क्रमांक व उप-विभाग	क्षेत्र		वसुलीसाठी								एकूण	
				आकारणी किंवा जुडी		दुमाला जमिन वरील नुकसान		स्थानिक उपकार					
								जि. प.		ग्रा. पं.			
								६ (अ)		६ (ब)		७	
१	२	३		४		५							
		हे.	आ.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
	180	2	36	[illegible]	[illegible]								
		[illegible]	18	0	80								
		2	[illegible]	[illegible]	80	—	—	24	80	6	80	31	80

सही [illegible]

तलाठी [illegible]

दिनांक 4/7/2002

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR RAJURA

र ज द

483-6/99

2002

20 Rs.

बीस रुपये

भारत

INDIA

TWENTY RUPEES

20Rs.

ONE RUPEE

ONE RUPEE

अ. क्र. [illegible] दिनांक [illegible] मु. वि. क्र. [illegible]

श्री [illegible]

तर्फे [illegible] रा. [illegible]

घेणाऱ्याची सही [illegible]

मुद्रांक विक्रेता सही [illegible]
एस एच आईदलाबार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

द स द
433-199
२002

SEAL OF SUB-REGISTRAR

[illegible]

प्रतिज्ञापत्र

[illegible]

[illegible] दि० [illegible]

[illegible]

एस. वि. आईदलाबार
मुद्रांक राजुरा (म.)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Sworn before me on the 26/12/2002 day of ... [illegible]

Son of [illegible]

Who is personally known to me / has been identified by [illegible]

Whose signature/thumb impression is hereto appended

[illegible] Signatures

Executive Magistrate Designation

Executive Magistrate

Rajura

EXECUTIVE MAGISTRATE

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR

RAJURA.

433-6199

2002

THE SEAL OF

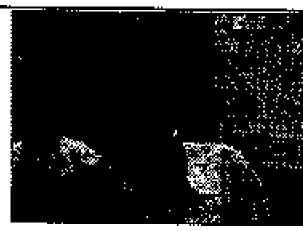
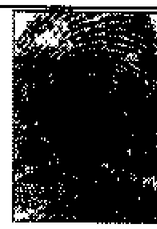
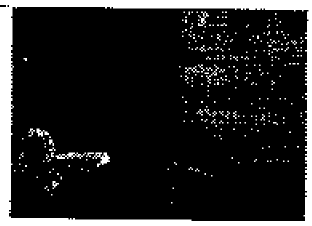
26/03/2002

6:16:12 pm

दस्त गोषवारा भाग-1

दस्त क्रमांक : 533/2002

दस्ताचा प्रकार : Conveyance

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	सुनिल शंकरराव लांडे रा. पो. धांढरपौनी त. राजुरा जि. चंद्रपूर	Executor सही		
2	आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स् प्रा . लिमिटेड न्यू दिल्ली तर्फे हरीश हिलरानदी लेखराजानी रा. मौलाना आझाद वार्ड राजूरा जि. चंद्रपूर	Executant सही Harish		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR

ह ज र
433 - 90/99
२००२

SUB REGISTRAR राजुरा

THE SEAL OF SU
RA

दस्त गोषवारा भाग - 2

दस्त क्र. [रजर-533-2002] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :10000 मोबदला :20000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 1200

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :26/03/2002 06:08 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 26/03/2002

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 26/03/2002 06:08 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 26/03/2002 06:12 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबूली) 26/03/2002 06:14 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 26/03/2002 06:16 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 26/03/2002 06:16 PM

पावती क्र.:153 दिनांक:26/03/2002
पावतीचे वर्णन
नांव: आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा . लिमिटेड न्यू दिल्ली तर्फे हरीश लिलारामजी लेखराजानी

200 :नोंदणी फी
220 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी

420: एकुण

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

दु. निबंधकाची सही, राजुरा

दुय्यम निबंधक
राजुरा.

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.
1) दिपक श्रीनाथ वहाल ,रा. पो. पांढरपौनी त. राजूरा जि. चंद्रपूर
2) विनायक बापूराव भटारकर ,रा. पो. पांढरपौनी त. राजूरा जि. चंद्रपूर

Y.B. Bhatarkar

दु. निबंधकाची सही
राजुरा

पुस्तक नंबर 1 नंबरी नोंदला 433

दुय्यम निबंधक, राजुरा
तारीख 28 माहे 3 सन 2002

THE SEAL OF SUB REGISTRAR RAJURA

433-99/99
२००२

COURT FEE
20 Rs.
TWENTY RUPEES

दुय्यम निबंधक, राजुरा.
29/6/2005

दस्त क्र. 433/92
[illegible] तारीख 29/6/2005
[illegible] तारीख 29/6/2005
[illegible] दिल्याची तारीख 29/6/2005
अर्जदाराचे नांव [illegible]

श्री [illegible]
[illegible]
श्री राजुरकर घेतली.
29/6/2005

[illegible] नक्कल
29/6/2005

दुय्यम निबंधक, राजुरा.
29/6/2005

दुय्यम निबंधक, राजुरा.
29/6/2005

THE SEAL OF SUB REGISTRAR
RAJURA

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

क्र. ३०८७ दिनांक २६/६/२००२ मु. किं. रु. १००० रुपये   १०००+१०० = १२००

श्री आयन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यु दिल्ली

तर्फे हरीश लखवानी

पक्षकाराची सही Harish

मुद्रांक विक्रेता सही एस.एच. आई

एस एच आईटलावार

मुद्राक विक्रेता राजुरा

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, राजुरा, यांची मुद्रा
Maharashtra State
राजुरा.
RAJURA.

द क्र द
५३३ - ९१९९
२००२

" हंगामी ओलिताचे शेतीचे खरेदीखत " मुद्रांक शुल्क रुपये १, २००/-

मौजा- पांढरपौनी गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ भुमापन क्रं. ८

आराजी ० हे. १४ आर. जमा ० रुपये ४५ पैसे.

दरहेक्टरी रुपये ७०,०००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रुपये २०,०००/-

बाजारभाव शिघ्र सिध्द गणकाप्रमाणे रक्कम रुपये १०,०००/-

100Rs.

अ. नं. 3083 दिनांक 26/6/2002 मु. कि. रु. 100 रुपये

श्री आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यु दिल्ली

तर्फे हरीश लेखराजानी

पक्षकाराची सही Harish

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

ह जा र
433 - 2/99
2002

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर Maharashtra State राजुरा. RAJURA.

// २ //

मौजा व ग्रामपंचायत पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील हंगामी ओलिताच शेतीचे खरेदीखत रक्कम रुपये २०,०००/-
[विस हजार रुपये]

" खरेदीखत लिहुन घेणार "

आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड, न्यु दिल्ली, तर्फे श्री. हरीश लिलारामजी लेखराजानी वय २७ वर्षे, धंदा नौकरी, रा. मौलाना आझाद वार्ड राजुरा, तह. राजुरा, जि. चंद्रपूर. यांसी ....

" खरेदीखत लिहुन देणार "

श्री. सुनिल शंकरराव लांडे वय ३० वर्षे, धंदा - शेती, रा. पो. पांढरपौनी, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर.

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. नं. ३०८४ दिनांक २६/३/२००२ मु. किं. रु. १०० रुपये

श्री प्रायनकोठ बेनिफिटेशन्स प्रा. लिमिटेड नवी दिल्ली

तर्फे हरिश केसरवानी

पक्षकाराची सही Harish

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, राजुरा
Maharashtra State
राजुरा.
RAJURA.

द ज द
433 - 3199
२००२

// ३ //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

मी, भरणा रक्कम रुपये २०,०००/- [विस हजार रुपये] हे मला घरगुती गरजा भागविण्याकरीता रुपयाची आवश्यकता भासल्याने मी पुर्ण रक्कम तुमचेकडून चेक क्रमांक १०६०९६, दिनांक :- २६.३.२००२, दि युनाइटेड वेस्टर्न बँक लिमिटेड, शाखा- चंद्रपूर रक्कम रुपये २०,०००/- [विस हजार रुपये] अन्वये घेऊन भरुन पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच ऊजर, तक्रार राहिली नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रामपंचायत पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफिस राजुरा येथील पुढील वर्णन केलेली हंगामी ओलिताची शेती ही आज दिनांक :- २६ मार्च २००२ रोज मंगळवारला मालकी हक्काने विकुन शेती ही आज रोजी तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

// ४ //

र ज र
433 - 8199
२००2

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, राजुरा
RAJURA.

" विकलेल्या हंगामी ओलिताचे शेतीचे वर्णन "

मौजा	भुमापन क्रमांक	हे. आर.	रु. पै.
पांढरपौनी	८	० = १४	० = ४५
	[आठ]	[चौदा आर]	

गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ हंगामी ओलित भोगवटदार वर्ग १

सदर विक्रीतील लिहुन घेणार व देणार हे आदिवासी नाहीत.

-: चतु:सिमा :-

पुर्वेस :- सौ. विमल शंकरराव लांडे यांनी आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लि. यांना विकलेले शेत आहे.

पश्चिमेस :- श्री. वैद्य यांचे शेत आहे.

उत्तरेस :- आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लि. यांची शेती आहे.

दक्षिणेस :- श्री. सुधाकर बळीराम लांडे यांचे शेत आहे.

सदर विक्रीपत्राआधारे या हंगामी ओलिताचे शेतावरील माझा व माझ्या इस्टेटवारसांचा मालकी हक्क नष्ट झालेला असुन तो तुम्हास प्राप्त झालेला आहे. तुम्ही याआधारे स्वत:चे नांवाने सदर शेताची फेरफार नोंद तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात करुन घ्यावी. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही. आजपासुन या शेतीचे तुम्ही स्वतंत्ररीत्या मालक व हक्कदार झालेले असुन तुम्ही या शेतीचा स्वत:चे इच्छेनुसार उपभोग घ्यावा. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही. तुम्ही सदर शेतीचा स्वत:चे इच्छेनुसार विल्हेवाट लावून घ्यावी. त्यास माझी कोणतीच उजर, तक्रार राहणार नाही.

// ५ //

दस्त क्र.
433 - 4199
२००२

// ५ //

सदर शेती मी यापुर्वी कुणालाही विक्री, गहाण, बक्षिस वा अन्यप्रकारे हस्तांतर केलेली नाही. व यावर कोणतेही सरकारी अथवा खाजगी कर्ज नाही. काही असल्यास किंवा कोणता वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझ्यावर राहील. करीता,

मी, हे विक्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुशीने व पुर्णसंतोषाने लिहुन दिले असुन ते मला व माझ्या इस्टेटवारसांना बंधनकारक राहील. दिनांक :- २६ मार्च २००२ बकलम सो. वि. आईटलावार, दस्तलेखक, राजुरा.

एस. व्हि. आईटलावार
दस्तलेखक राजुरा (मा.)

" खरेदीखत लिहुन घेणार "

आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लि. न्यु दिल्ली., तर्फे - श्री. हरीश लिलारामजी लेखराजानी

Harish.

(H.L. Lekhrajani)

" खरेदीखत लिहुन देणार "

सुनिल शंकरराव लांडे

साक्षदार :-

१] (Deepak Walal)

२] V.S. Bhorastkar

(गीता मुद्रणालय, राजुरा)

गांव नमुना आठ-अ

R. V. 16 M.

र जि स
433 - 6199
२००२

धारण जमिनीची नोंद वही

आसामीवर खतावणी - जमाबंदी पत्रक

गांव- [illegible]

खाते क्रमांक- [illegible]

तालुका- राजुरा

गांव- पांढरपौणी

गांव नमुना सहा मधील नोंद	भुमापन क्रमांक व उप-विभाग	क्षेत्र		वसुलीसाठी								एकूण	
				आकारणी किंवा जुडी		दुमाला जमिन वरील नुकसान		स्थानिक उपकार					
								जि. प.		ग्रा. पं.			
१	२	३		४		५		६ (अ)		६ (ब)		७	
		हे.	आ.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
	६९	2	36	५	९५								
	८	०	18	०	८५								
	2	2	47	६	80	—	—	२४	८०	६	८०	31	80

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा, जि. चंद्रपूर Maharashtra State राजुरा RAJURA

गा.ठी. खाता क्रमांक

वापरले नाव - पांढरपौणी

दिनांक - 4/7/2002

र ज र
४३३ - ७/९९
२००२

गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे नियम, १९७१ यातील नियम ३,५, ६ व ७)

गाव पांढरपौनी त.न.लि. पांढरपौनी तालुका राजुरा

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु-धारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
८	—	भो.व. १	सुनिता शंकरराव मिंडे रा. पांढरपौनी	खाते क्रमांक ९८६
खंडाचे स्थानिक नांव				कुळाचे नाव खंड रु. पैसे

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
	०	७८
एकूण	०	७८
पोट खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) वर्ग (ब)		
एकूण	-	
आकारणी	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी	०	५४

इतर अधिकार तुकडा
[illegible]
१०५(.२०२) [illegible]

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा, राजुरा RAJURA

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
१९९९-२०००	खरीप				कापूस / तूर	—	०.७३ / ०.०१	—	—	—	—	—	—	स्वतः	
२०००-०१	खरीप	-			कापूस / तूर	—	०.७२ / ०.०२	—	—	—	—	—	—	स्वतः	
२००१-०२	खरीप	-			कापूस / तूर	—	०.७२ / ०.०२	—	—	—	—	—	—	स्वतः	

[signature]
न.प्र. तलाठी पांढरपौनी
२८/३/०२

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२० रु. TWENTY RUPEES 20 Rs.

अ. क्र. 2088 दिनांक [illegible] मु. किं. रु. [illegible]

श्री [illegible]

रा. [illegible]

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही [illegible]

मुद्रांक विक्रेता सही [illegible]

एस. एच. आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

दस्त 433-8/99 2002

[illegible]

प्रतिज्ञापत्र

[illegible]

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा ... Maharashtra ... RAJURA

[illegible]

एस. पि. आईटलावार

दस्तलेखक राजुरा (म.)

[illegible]

[illegible]

26/3/2002

Swere before me on the 26/3/2002 day of मार्च

On [illegible]

Son of [illegible]

Who is personally [illegible] has been

Identified [illegible]

Whose signature [illegible] here to appended

[illegible] Signatures

Executive Magistrate Designation

Executive Magistrate

Rajura

Executive Magistrate

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR

दुय्यम निबंधक, राजुरा

Maharashtra State

राजुरा

RAJURA

दस्त

433 / 9199

२००२

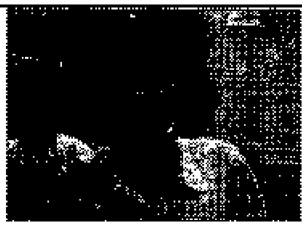
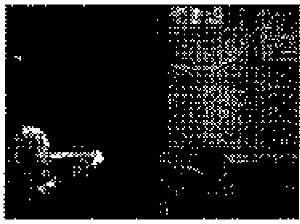
26/03/2002

6:16:12 pm

दस्त गोषवारा भाग-1

दस्त क्रमांक : 533/2002

दस्ताचा प्रकार : Conveyance

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	सुनिल शंकरराव लांडे रा. पो. पांढरपौनी त. राजूरा जि. चंद्रपूर	Executor सही		
2	आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स् प्रा . लिमिटेड न्यू दिल्ली तर्फे हरीश लिलारामजी लेखराजानी रा. मौलाना आझाद वार्ड राजूरा जि. चंद्रपूर	Executant सही Harish		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR RAJURA.

433-90199

२००2

दस्त गोषवारा भाग - 2

दस्त क्र. [रजर-533-2002] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :10000 मोबदला :20000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 1200

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :26/03/2002 06:08 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 26/03/2002

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 26/03/2002 06:08 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 26/03/2002 06:12 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 26/03/2002 06:14 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 26/03/2002 06:16 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 26/03/2002 06:16 PM

पावती क्र.:153 दिनांक:26/03/2002
पावतीचे वर्णन
नांव: आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स् प्रा . लिमिटेड न्यू दिल्ली तर्फे हरीश लिलारामजी लेखराजानी

200 :नोंदणी फी
220 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी

420: एकूण

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

दु. निबंधकाची सही, राजुरा

दुय्यम निबंधक
राजुरा.

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.
1) दिपक श्रीनाथ वहाल ,रा. पो. पांढरपौनी त. राजूरा जि. चंद्रपूर
2) विनायक बापूराव भटारकर ,रा. पो. पांढरपौनी त. राजूरा जि. चंद्रपूर V.B.Bhatarkar

दु. निबंधकाची सही
राजुरा

? नंबराचे बुकाचे
433 नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक, राजुरा
तारीख 26 माहे 3 सन 2002

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, राजुरा, RAJURA.

ह ज र
433- 99/99
२००2