गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ व ७.)

गांव पांढरफळी त.सा. पांढरफळी तालुका [illegible]

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु-धारण पद्धती	भोगवटादारांचे नांव	
१०	— —	भोग १	सौ. विमल शंकरराव लांडे रा.पांढरफळी	खाते क्रमांक १६९
शेतीचे स्थानिक नांव				कुळाचे नांव खंड रु. पैसे
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	[illegible] कोल [illegible] प्रायवेट लिमीटेड मुं. मुख्यालय [illegible] नवी दिल्ली तर्फे सचिव डीरक्टर साउ. [illegible] रा.[illegible]	
	०.५९			
एकूण	०.५९			इतर अधिकार म.जं.[illegible] [illegible] ०१२९.८.पी-३७ २००५/०६ दिनांक १६.३.०६ नु [illegible] [illegible]
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-	५१०० = ००		चौ.मी.	
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण	५१०० = ००		चौ.मी.	
आकारणी				सीमा आणि भुमापन चिन्हे
जुडी किंवा विशेष आकारणी	रुपये १०२	पैसे ००		फे.क्र. ९२३ १.६.०६

[१५०]

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९.)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नांव	शेरा
		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घट पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
2002/2003	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	०.५९	—	—	—
2003/2004	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	०.५९	—	—	—
2004/2005	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	०.५९	—	—	—
2005/2006	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडित	०.५९	—	—	—

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
२००६/२००७	ढेत	—	—	—	—	—	—	—	—	—	पडीत	०.४७	—	—	—
२००७/२००८	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[illegible]	५१००=०० पो. स्त्री	—	—	—

[signature]
[redacted] १८/१२/६२ [illegible]
२२/६/०८

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

१०००×३ = ३००० + ५०० + १०० + १०० + १२० = ३६२०

SEAL OF SUB REGISTRAR RAJURA

अ. क्र. ५०१२ दिनांक १०/७/२००९ मु. किं. रु. १००० रुपये

आर्चन कोंग बेनिफिशरी प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली तर्फे खोगेश्वर रा. आदिलाबाद

मुद्रांक विक्रेता सही

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

एस एच आईटलावार

राजुरा कर्मा पडलेला मानले ... क्र. ५ : ७ ·

दस्त क्र. ४४६ /२००९ दि. १०.७.२००९

दस्तऐवज ... श्री. पी. पावडे

अनुक्रमांक नंबर... ४४६ दुय्यम निबंधक

सन २००९ ते १० राजुरा.

चे ७ तास ३ व ३ मि.

दरम्यान दुय्यम निबंधक, राजुरा कार्यालयास आणून दिला.

नोंदणी फी :-	रु. पै.
रजिस्ट्रेशन :-	६२० : ००
कोणत्या पाने :- (७)	३४ : ००
नक्कल :-	१२ : ००
नोंद :-	२ : ००
	२ : ००
मेमो :-	
टपाल :-	
एकूण :-	६७० : ००

ह जा द

४४६ - ७१८

२००९

लि. आ. विभाग शंकरराव लाडे दिला आहे.

स्वा/ अ. रि. ह. दिक्षीत.

दुय्यम निबंधक

राजुरा.

स्वा/ अ. रि. दिक्षीत.

दुय्यम निबंधक

राजुरा.

" कोरडवाहु शेतीचे खरेदीखत " मुद्रांक शुल्क रुपये 3,620/-

मौजा- पांढरपौनी, गाव क्र. ७५ झोन क्र. २ भुमापन क्र. १०

आराजी ० हे. ५१ आर. जमा १ रुपया ५० पैसे.

दरहेक्टरी रुपये ६४,०००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रुपये ६२,०००/-

बाजारभाव सिद्ध गणकाप्रमाणे रक्कम रुपये ३३,०००/-

THE SEAL OF SU

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

५०१२ दिनांक १०।६।२००१ मु. किं. रु. १००० खरेदी
आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यू. दिल्ली
तर्फे सामेश्वर आईटलावार
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

मुद्रांक विक्रेता सही
एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

मौजा व ग्रामपंचायत पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील कोरडवाहू शेतीचे खरेदीखत रक्कम रुपये – ६२,०००/– [बासष्ट हजार रुपये]

" खरेदीखत लिहुन घेणार "

आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्राइवेट लिमिटेड , न्यू मुलतान नगर नवी दिल्ली, तर्फे श्री. सचिन व्दारकाप्रसाद सक्सेना वय ३५ वर्ष, रा. अमरजोती पॅलेस , नागपूर [धंतोली] तह. जि. नागपूर. यांसी ....

" खरेदीखत लिहुन देणार "

सौ. विमल शंकरराव लांडे वय ५५ वर्ष, धंदा – शेती. रा. पो. पांढरपौनी, तहसिल राजुरा, जि. चंद्रपूर.

1000Rs.

अ नं ५०१८ दिनांक १०/७/२००९ मु. किं. रु. १००० कार्य

श्री सार्वजनिक कॅपिटल डेव्हलपमेंट्स प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली

मार्फत सोमेश्वर रा. आईटलावार

[signature]
पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही [signature]
एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र. जा. र.
४४८०-३/०
-२००९

// ३ //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

मी, भरणा रक्कम रुपये ६२,०००/- [बासष्ट हजार रुपये] हे मला घरगुती गरजा भागविण्याकरीता रुपयाची आवश्यकता असल्याने मी पुर्ण रक्कम तुमचेकडून, डी. डी. नंबर ९६२०९८ दिनांक ०३.०७.२००९, देना बँक चंद्रपूर, रुपये ६२,०००/- अन्वये आज रोजी घेऊन भरून पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच उजर, तक्रार राहिली नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रा. पं. पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील पुढील वर्णन केलेली कोरडवाहू शेती ही आज दिनांक :- १० जुलै २००९ रोज मंगळवाराला मालकी हक्काने विकुन तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

/४/

THE SEAL OF S
RA

500Rs

अ. नं. ५०१५ दिनांक १०/७/२००७ मु. किं. रु. ५०० करिता
श्री आरनकोट बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली
तर्फे सोमेश्वर रा. आदिलाबाद

घेणाऱ्याची सही

मुद्रांक विक्रेता सही
एम एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

४४० - ५१
२००७

// ४ //

" विकलेल्या कोरडवाहु शेतीचे वर्णन "

मौजा	भुमापन क्रं.	हे. आर.	रु. पै.
पांदरपौनी	१०	० = ५१	१ = ५०

[दहा] [एकावन आर]

गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ कोरडवाहु शेती भोगवटदार वर्ग १

सदर शेती ही माझ्या स्वंयमिळकतीची शेती असुन ही शेती मला शासनाकडुन वाटप, सिलींग वा अन्यप्रकारे मिळालेली शेती नाही.

विक्रीतील लिहुन घेणार व देणार हे आदिवासी नाहीत.

/ ५ /

SEAL OF

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

५०१६ दिनांक १०/७/२००१ मु. किं. रु. १०० रुपये

जायनकोहम बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली

तर्फे श्रीमित्र रा. जाइकवार

पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र.क्र.
४४६-५/८
२००

-: चतु:सिमा :-

पुर्वेस :- भुमापन क्रमांक १३ , व पांदरपौनी कोलवाईडींग ला जाणारा रोड आहे.

पश्चिमेस :- भुमापन क्रं. ९,आहे.

उत्तरेस :- खरेदीदाराचे भुमापन क्रं. ११ आहे.

दक्षिणेस :- राजुरा गडचांदूर रोड आहे.

सदर विक्रीपत्राआधारे या शेतावरील माझा व माझ्या वारसांचा मालकी हक्क नष्ट झाला असुन तो तुम्हास प्राप्त झाला आहे. तुम्ही याआधारे स्वत:चे नांवाने तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात फेरफार नोंद करुन घ्यावी. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही.

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

#५०१८ दिनांक १०/६/२००१ मु.किं. रु.१०० वर्धे

~~आर्थिकोष बेनिफिट्स प्रा. लिमिटेड कु. पिल्ली~~

~~आमध्ये रा. जाइरलावार~~

पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही

एम एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

४८९-९८

१००

// ६ //

आजपासून सदर शेतीचे तुम्ही स्वतंत्रपणे त्याचे मालक व हक्कदार झालेले असुन तुम्ही सदर शेतीचा उपभोग स्वतःचे इच्छेनुसार घ्यावा. त्यास माझी किंवा माझ्या वारसांची उजर, तक्रार राहणार नाही. व मी याबाबत पुढेही कोणता वाद उपस्थित करणार नाही.

यावर कोणतेही सरकारी, खाजगी कर्ज नसुन कुठेही गहाण नाही. काही असल्यास किंवा कोणता वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझ्यावर राहील. करीता,

// ७ //

20 Rs

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रु. TWENTY RUPEES 20RS

५०१८ दिनांक १०/७/२००१ मु. किं. रु. २००.५ पै

श्री [illegible] प्रा. लिमिटेड [illegible]

तर्फे [illegible]

पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही [illegible]

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

६ अ १
४४९-७/८
२००१

// ७ //

मी, हे विक्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुशीने व पुर्णसंतोषाने लिहुन दिले असुन ते मला व माझ्या इस्टेट वारसांना बंधनकारक राहील. दिनांक :- १० जुलै २००१ वक. सो. वि. आईटलावार, दस्तलेखक, राजुरा.

एस. वि. आईटलावार
दस्तलेखक राजुरा (मा.)

" खरेदीखत लिहुन देणार "

[illegible]

साक्षदार :-

१] [illegible]

२] [illegible]

(…मुद्रणालय, राजुरा)

६४८७-०६ / २ [illegible]

गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ व ७)

नांव: पांढरपौणी [illegible] तालुका: राजुरा

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु-धारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
२०	—	[illegible]	सौ. [illegible]	खाते क्रमांक ३८६
खंडाचे स्थानिक नांव			[illegible]	कुळाचे नांव खंड
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर		रु. पैसे
	०-४९			
एकूण	०-४९			इतर अधिकार [illegible]
पोटखराब (लागवडीयोग्य असलेले) -				
वर्ग (अ) -				
वर्ग (ब) -				
एकूण -				
आकारणी	रुपये	पैसे		सीमा आणि भुमापन चिन्हे
जुडी किंवा विशेष आकारणी	२-४०			

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१)

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र: पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नांव	क्षेत्र
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
[illegible]	ख.	—	—		कापुस -	०३४		सोया.	—	०.४०	—			स्व	
					तूर -	०.०६									

[illegible signature]

[illegible] ९८१८१२७०००

THE SE

(…लय, राजुरा)

R. V. 16 M.

गांव नमुना आठ-अ

धारण जमिनीची नोंद वही

आसामीवर खतावणी - जमाबंदी पत्रक

सौ. विमल शंकरराव शिंदे

क्रमांक- ९/६ रा. पांढरपौणी

तालुका- राजुरा

गांव- पांढरपौणी

गाव नमुना सात मधील नोंद	भुमापन क्रमांक व उप-विभाग	क्षेत्र		वसुलीसाठी आकारणी किंवा जुडी		दुमाला जमिन वरील नुकसान		स्थानिक उपकार जि. प.		ग्रा. प.		एकूण	
१	२	३		४		५		६ (अ)		६ (ब)		७	
		हे.	आ.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
	९०	०	४१	१	४०								
	८१	०	६०	२	२४								
	२	१	८१	३	६४	—	—	१६	००	३	६४	२८	४०

तलाठी
पांढरपौणी
६/६/२०…

THE SEA

" महाराष्ट्र शासन "

नोंदणी व मुद्रांक विभाग

नोंदणी फी व मुद्रांक शुल्क आकारणी करण्यासाठी मूल्यांकन माहिती दिग्दर्शक पत्रक

(मुंबई अधिनियमाखाली)

विभाग क्र. (झोन नं.) :- 2   उपविभाग क्र. (सब झोन नं.) :-

[वार्षिक मूल्यदर तक्ता]

१. पक्षकाराचे नाव :-

२. दस्तऐवजाचा प्रकार :-

३. मालमत्तेचे वर्णन

अ) मिळकतीचा प्रकार शेती/बिनशेती/व्यापारी

ब) मिळकतीचे क्षेत्रफळ ———— [वापरावयाचे परिमाण स्पष्ट करावे]
[उदाहरणार्थ, चौरसफूट, चौरसमीटर, गुंठा, हेक्टर, एकर, आर, इत्यादी ... प्रकार इत्यादी/बांधकामाची]

क) सर्व्हे नंबर / गट नं. यांचा तपशील

ड) प्लॉट क्षेत्र ———— हेक्टर/आर चौरस फूट ————
आकारणी ... बाजार भावाने मूल्यांकन ...

इ) बाजार भावाने मूल्यांकन ———— 6/9 2
बाजार दराप्रमाणे ...
सोबत दस्तऐवजाची छायांकित प्रत जोडली आहे.

तारीख :- 10/6/09

ठिकाण :-

पक्षकार/वकील

-: कार्यालयीन उपयोगासाठी :-

वरील माहितीच्या आधारे लागू होणारा ————
दिग्दर्शक/मार्गदर्शक तक्त्याप्रमाणे दर
मार्गदर्शक विभाग क्रमांक ———— वरील अ/क्र. चा दर ————
प्रति हेक्टर आर चौ.मी. चौ.फूट.
येणारे मालमत्तेची एकूण किंमत ————
आकारणी मुद्रांक शुल्क रक्कम ————
नोंदणी फी रक्कम ————

सही

दुय्यम निबंधक

OF SUB ... URA

THE SEAL OF SUB R

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

२० रु. TWENTY RUPEES 20 Rs.

अ. नं. ५० ३६ दिनांक १०/७/२००१ मु. कि. रु. २० /- आईटलावार

श्री ~~सौ. विमल शंकरराव लांडे~~ रा. पांढरपौणी

तर्फे ——— रा. ———

नि.अं. सौ.वि.

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

सौ. विमल शंकरराव लांडे

COURT FEE INDIA २ रु. दो रुपये TWO RUPEES

कोर्ट, विद्यमान, कार्यकारी दंडाधिकारी साहेब, तहसिल कार्या राजुरा.

<u>विषय</u> :- संपूर्ण होल्डींग ८ एकर चे आत असल्याबाबत.

" <u>प्रतिज्ञापत्र</u> "

मी, सौ. विमल शंकरराव लांडे, वय ५५ वर्ष, धंदा- शेती, रा. पांढरपौणी, तह. राजुरा, जि. चंद्रपूर प्रतिज्ञेवर खरे सांगते की, माझ्या मालकीचे शेत मौजा पांढरपौणी येथे शेत स. नं. १० आराजी ० हे. ५१ आर व शेत स. नं. ८१ आराजी ० हे. ९० 3 एकुण १ हे. ४१ आर. ही शेती आहे. व माझे संपूर्ण होल्डींग ८ एकराचे आत आहे. सदर शेती निम्न पैनगंगा डॅमचे लाभक्षेत्रात येत असल्याने महाराष्ट्र शासनाचे आर. पी. ए. ४२/2000/१९४ र- दिनांक :- २७ जुन २००० अन्वये संपूर्ण होल्डींग ८ एकराचे असल्याबाबत मी हे शपथपत्र सादर करीत आहे. दिनांक :- १०/७/२००१ ब-कलम सौ. वि. आईटलावार दस्तलेखक राजुरा.

एस. एच. आईटलावार दस्तलेखक राजुरा जि.

नि. अं. सौ. वि. शंकरराव लिहिणार

// २ //

" सत्यापन "

मी, सौ. विमल शंकरराव लांडे, रा. पांढरपौणी, तह. राजुरा, प्रतिज्ञेवर खरे सांगतेकी, वरील मजकूर खरा आहे, खोटा ठरल्यास मी भादंवि कलम १९९,२०० अन्वये शिक्षेस पात्र राहीन.

नि. अं.

सौ. विमल शंकरराव लांडे

16th July 2001

Vimal Shankarrao Lande r/o Pandharpouni

Sunderrao Haribhau Chinchalkar r/o Rajura

Executive Magistrate

रजर
४४९-८८
२००७

१) सौ: विमल शंकरराव भोंडे
वय ५५ वर्षे धंदा शेती
रा. पो. पाढरपौनी
ता: राजुरा जि: चंद्रपूर.

दस्ताऐवज करुन देणार

तथाकथित विक्रीपत्राचा
दस्ताऐवज करुन दिल्याचे
कबुल करतात- (१) अंगठ्याचा ठसा).

१) गंगाधर हरिभाऊ चिंचाळकर
रा. राजुरा धंदा: शेती
राजुरा ता. राजुरा.

२) शंकरराव तुळशीराम भोंडे
धंदा शेती
रा. पो. पाढरपौनी
ता: राजुरा.

"हे वरील दस्तऐवज करुन देणाऱ्यास स्वत: ओळखतात त्याचे साक्षदार व त्याची ओळख देतात."

अंगठ्याचा ठसा.

१) सही गं. ह. चिंचाळकर

२) Sd/- S. B. Londe

दि. १०/८/२००७

सा/- आर. सि. दिक्षीत.
दुय्यम निबंधक
राजुरा.

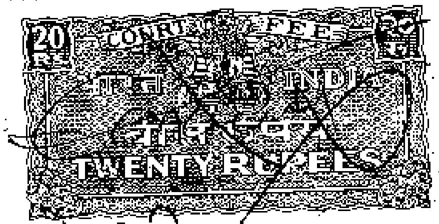
मी नक्कल केली.
मी वाचली.
मी पडताळून घेतली.

दस्तऐवज बरहुकूम नक्कल

दुय्यम निबंधक, राजुरा.

१ नंबराचे बुकाचे
४४९ नंबरी नोंदला
स्वा/ आर. सि. दिक्षीत.
दुय्यम निबंधक, राजुरा
तारीख १० माहे ऑगस्ट सन २००७

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, राजुरा
Maharashtra State
राजुरा. RAJURA.



कोर्ट फी रु. 202

दुय्यम निबंधक, राजुरा
2/6/2005

प्रत नक्कल फीसी [illegible]
प्रत तपासणी [illegible]
प्रत [illegible] पोचली
2/6/2005

[illegible]
2/6/2005

द.क्र. 884/2005
अर्ज दाखल तारीख 2/6
नक्कल तयार तारीख 2005
नक्कल दिल्याची तारीख 2/6/2005
अर्जदाराचे नांव [illegible]

दुय्यम निबंधक, राजुरा
2/6/2005

दुय्यम निबंधक, राजुरा
2/6/2005

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

१०००x३= ३०००+५००+१००+१००
+२०
३६२०

अ.नं. ५०१२ दिनांक १०।७।२००९ मु. किं. रु. १००० रुपये

श्री आर्थनकोष ऑपरिफेब्रक्स प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली

तर्फे खोंगेश्वर रा. आदिलाबाद

पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्राक विक्रेता राजुरा

दुय्यम निबंधक, राजुरा.

र ज र
८४९-९/C
२००९

नोंदणी फी :- ६७०/-

रजिस्ट्रेशन :-

कोटा वाटे :- (6) ३७-००

फाईलिंग :- १२-००

शेरे :- २-००

हजवात :- २-००

मेमो :-

टपाल :-

एकूण ६७९-००

अनुक्रम नंबर ....

सन २००९ इ.स. १०

चे ८ तारखेस २ व ३ चे

दरम्यान दुय्यम निबंधक, राजुरा,

कार्यालयात आणून दिला.

[redacted]

दुय्यम निबंधक

दुय्यम निबंधक राजुरा.

" कोरडवाहु शेतीचे खरेदीखत " मुद्रांक शुल्क रुपये ३,७२०/-

मौजा- पाढरपौनी, गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ भुमापन क्रं. १०

आराजी ० है. ५१ आर. जमा १ रुपया ५० पैसे.

दरहेक्टरी रुपये ६४,०००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रुपये ६२,०००/-

बाजारभाव शिघ्र सिध्द गणकाप्रमाणे रक्कम रुपये ३३,०००/-

SEAL OF
Maha
RAJU

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. ५०१३ दिनांक १०/६/२००९ मु. किं. रु. १००० रुपये

श्री आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली

तर्फे सोमेश्वर आईटलावार

खरेदीदाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

रजर
४४९-२/८
२००९

// २ //

मौजा व ग्रामपंचायत पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील कोरडवाहु शेतीचे खरेदीखत रक्कम रुपये – ६२,०००/–

[बासष्ट हजार रुपये]

" खरेदीखत लिहुन घेणार "

आर्यन कोल बेनिफिकेशन्स प्राईवेट लिमिटेड , न्यु मुलतान नगर नवी दिल्ली, तर्फे श्री. सचिन व्दारकाप्रसाद सक्सेना वय २७ वर्ष, रा. अमरजोती पॅलेस , नागपूर [धंतोली] तह. जि. नागपूर.

यांसी ....

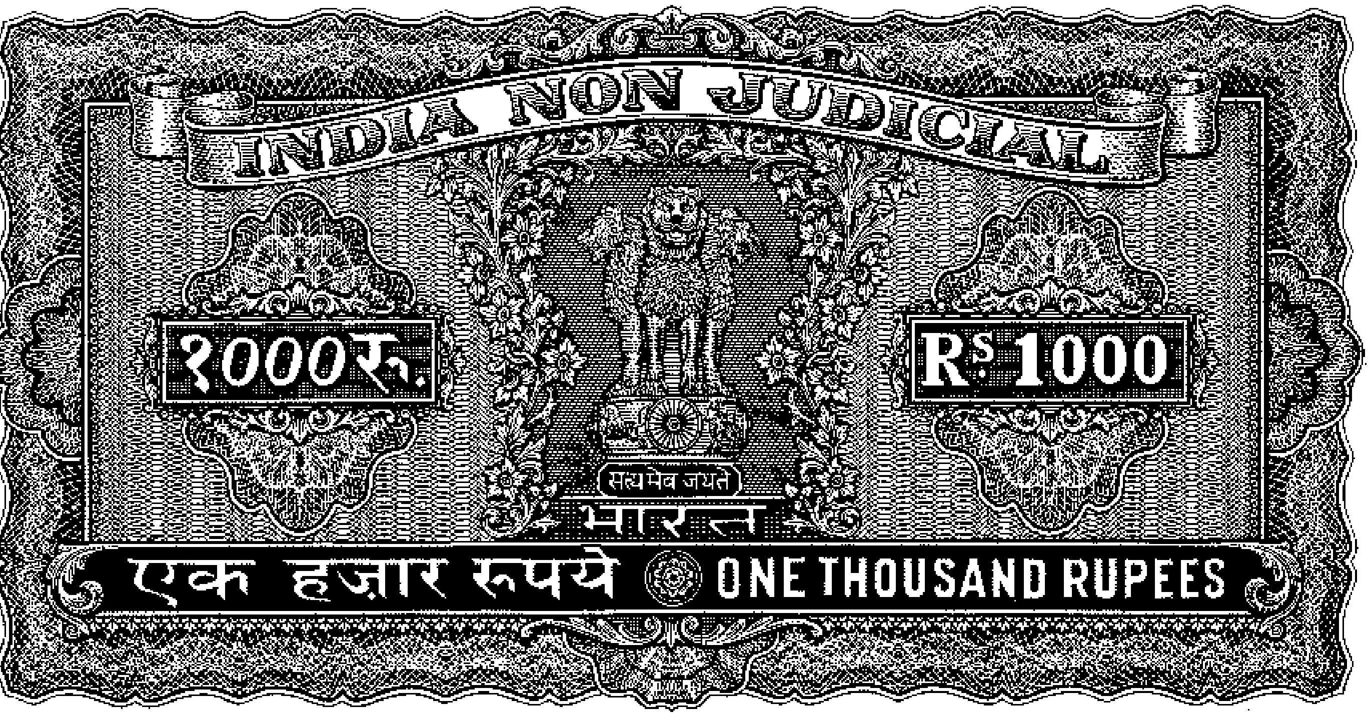
" खरेदीखत लिहुन देणार "

सौ. विमल शंकरराव लांडे वय ५५ वर्ष, धंदा – शेती, रा. पो. पांढरपौनी, तहसिल राजुरा, जि. चंद्रपूर.

// 3 //

THE SEAL

1000Rs.



अ.नं ५०१४ दिनांक १०/७/२००१ मु.किं.रु. १००० कार्य
श्री स्टारनेझोन जेनिटिक्स प्रा. लिमिटेड न्यु दिल्ली
तर्फे - सोमेश्वर रा. आईटलावार
(सही)
पक्षकाराची सही
मुद्रांक विक्रेता सही (सही)
एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

द. रु. र
४४८-३/८
२००१

// ३ //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

मी, भरणा रक्कम रुपये ६२,०००/- [बासष्ट हजार रुपये] हे मला घरगुती गरजा भागविण्याकरीता रुपयाची आवश्यकता असल्याने मी पुर्ण रक्कम तुमचेकडुन, डी.डी. नंबर ४६१०१८ दिनांक ०३.०७.२००१, देना बॅंक चंद्रपूर, रुपये ६२,०००/- अन्वये आज रोजी घेऊन भरुन पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच उजर, तक्रार राहिली नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रा.पं. पांढरपौनी, तलाठी साजा पांढरपौनी, सर्कल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील पुढील वर्णन केलेली कोरडवाहु शेती ही आज दिनांक :- १० जुलै २००१ रोज मंगळवारला मालकी हक्काने विकुन तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

/४/

THE SEAL

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

भारत

५००रु. Rs 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

अ नं ५०१५ दिनांक १०/७/२००७ मु. किं. रु. ५०० वर्थ
श्री आर्चिड बेनिफिकेशन्स प्रा. लिमिटेड नवी दिल्ली
तर्फे सोमेश्वर रा. आदिलाबाद

मुद्रांक विक्रेता सही

पक्षकाराची सही

एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

द स्त ऐ
४४९-४१८
२००७

// ४ //

" विकलेल्या कोरडवाहु शेतीचे वर्णन "

मौजा	भुमापन क्रं.	हे. आर.	रु. पै.
पांढरपौनी	१०	० = ५१	१ = ५०
	[दहा]	[एकावन आर]	

गाव क्रं. ७५ झोन क्रं. २ कोरडवाहु शेती भोगवटदार वर्ग १

सदर शेती ही माझ्या स्वंयमिळकतीची शेती असुन ही शेती मला शासनाकडुन वाटप, सिलींग वा अन्यप्रकारे मिळालेली शेती नाही.

विक्रीतील लिहुन घेणार व देणार हे आदिवासी नाहीत.

THE SEAL

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. क्र. ५०१६ दिनांक १०/७/२००१ मु. किं. रु. १०० वर्षे

आदित्यनाथ बेनिफिशियल्स प्रा. लिमिटेड नवी दिल्ली

तर्फे मुखत्यार रा. [illegible]

पक्षकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही

एस एच आईटलावार

मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र ज र
४४९-५/८
२००९

-: चतु:सिमा :-

पुर्वेस :- भुमापन क्रमांक १३, व पांदरपौनी कोलसाईडींग ला जाणारा रोड आहे.

पश्चिमेस :- भुमापन क्रं. ९, आहे.

उत्तरेस :- खरेदीदाराचे भुमापन क्रं. ११ आहे.

दक्षिणेस :- राजुरा गडचांदूर रोड आहे.

सदर विक्रीपत्राआधारे या शेतावरील माझा व माझ्या वारसांचा मालकी हक्क नष्ट झाला असुन तो तुम्हास प्राप्त झाला आहे. तुम्ही याआधारे स्वत:चे नांवाने तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात फेरफार नोंद करुन घ्यावी. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही.

THE SEAL

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

क्र. ५०९८ दिनांक १०/७/२००९ मु.किं. रु.१०० फक्त

आर्यनकोल बेनिफिकेशन प्रा. लिमिटेड कं. दिल्ली

मार्फत रा. [illegible]

[signature]
खरेदीदाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही [signature]
एस एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र.ज.र
४४८-६/८
२००९

// ६ //

आजपासून सदर शेतीचे तुम्ही स्वतंत्ररीत्या मालक व हक्कदार झालेले असुन तुम्ही सदर शेतीचा उपभोग स्वत:चे इच्छेनुसार घ्यावा. त्यास माझी किंवा माझ्या वारसांची ऊजर, तक्रार राहणार नाही. व मी याबाबत पुढेही कोणता वाद उपस्थित करणार नाही.

यावर कोणतेही सरकारी, खाजगी कर्ज नसुन कुठेही गहाण नाही. काही असल्यास किंवा कोणता वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझ्यावर राहील. करीता,

// ७ //

THE SEAL

20 Rs.

५०१८ दिनांक १०|७|२००१ मु.किं. रु. २०५४

आयनफोक्स [illegible] प्रा. लिमिटेड [illegible]

तर्फे [illegible] रा. [illegible]

[illegible] पत्रकाराची सही

मुद्रांक विक्रेता सही [illegible]
एम एच आईटलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र ज र
४४९-०७/८
२००१

// ७ //

मी, हे क्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुशीने व पुर्णसंतोषाने लिहुन दिले असुन ते मला व माझ्या इस्टेट वारसांना बंधनकारक राहील. दिनांक :- १० जुलै २००१ बक. सौ. वि. आईटलावार, दस्तलेखक, राजुरा.

[illegible]
एस. वि. आईटलावार
दस्तलेखक राजुरा (म.)

" खरेदीखत लिहुन देणार "

=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=

[illegible] कार्ड [illegible] 510810 [illegible]

साक्षदार :-

१] [illegible]

२] [illegible]

THE SEAL OF
State
RAJUR

र ज र
४४९-८१८
२००९

दस्ताऐवज करुन देणार

... ...

... ...

तथाकथित... ...

दस्ताऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

"हे वरील दस्तऐवज करुन देणाऱ्यास स्वत: ओळखत असल्याचे सांगतात व त्याची ओळख देतात."

१)

२)

दि. 10/08/2009

दुय्यम निबंधक
राजुरा.

१ नंबराचे पुस्तके
४४९ नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक, राजुरा
तारीख 10 महिना ... सन 2009

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, राजुरा
Maharashtra State
राजुरा.
RAJURA.